

Näringslivs- och landsbygdsnämnden

Tid 10.09.2026 kl 17:30 - 20:45

Plats Rådhuset, gamla fullmäktigesalen

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Karlsson Mikael	ordförande	
	Holmsten Alice	ledamot	
	Grandell Barbara	ledamot	
	Kekkonen Jari	ledamot	
	Karvonen Juha	ledamot	
	Niemelä Lenita	ledamot	
	Uimonen Börje	ledamot	
	Povenius Ria	Holmströms ersättare	
Övriga	Tomas Björkroth	stadsdirektör	kl. 18.41-20.45
	Sam Vickholm	landsbygdschef	
	Minna Kajaste	näringslivsdirektör	
	Antti Leino	livskraftsutvecklare	
	Peräkylä Teemu	st:s representant	
	Sofia Hovi	sekreterare	
	Tomas Määttä	förvaltningsdirektör	kl. 18.41-20.45
	Katri Kortelainen	upphandlingschef	kl. 18.41-20.45
	Puisto Janica	tf invandrarkoordinator	kl. 17.36-17.52
Frånvarande	Holmström Eeva	vice ordförande	
	Karlsson Kim	ledamot	
	Carolina Sjögård	landsbygdsspecialist	
	Lohenoja Meri	st:s ordförande	
	Niinioja Hermann	representant för ungdomsfullmäktige	

Underskrifter

Mikael Karlsson
ordförandeSofia Hovi
sekreterare

Behandlade ärenden 78 - 89

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa

Jari Kekkonen
protokolljusterareBarbara Grandell
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 15.9–6.10.2026

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 78	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
§ 79	Protokolljusterare	4
§ 80	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 81	Övriga ärenden	6
§ 82	Uppföljning av näringslivstjänsternas ekonomi 1–8/2026	7
§ 83	Näringslivsöversikt	8
§ 84	Översikt över skogsfrågor	9
§ 85	Inledande av pilotförsök med livskraftspartnerskap	10
§ 86	Verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun 2026–2028	13
§ 87	Tjänsteinnehavarbeslut	15
§ 88	Anmälningssärenden	16
§ 89	Att konkurrensutsätta gästbåtshamnstjänster på Skeppsbron	17

Näringslivs- och landsbygds- § 78
nämnden

10.09.2026

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

NLLN 10.09.2026 § 78

Förslag	Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.
Behandling	Ordföranden frågade nämnden om vikarien för invandrarkoordinatorn Janica Puisto kan delta i sammanträdet och presentera lägesrapporten om integrationen och om förvaltningsdirektören och upphandlingschefen kan delta i behandlingen av tilläggslistan, vilket nämnden godkände.
Beslut	Sammanträdet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 79

10.09.2026

Protokolljusterare

NLLN 10.09.2026 § 79

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning
(Allekirjoitus.fi).

Beslut

Jari Kekkonen och Barbara Grandell valdes till protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning
(Allekirjoitus.fi).

Näringslivs- och landsbygds- § 80
nämnden

10.09.2026

Godkännande av föredragningslistan

NLLN 10.09.2026 § 80

Förslag	Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.
Behandling	Ordföranden föreslog att nämnden tar tilläggslistans ärende "Att konkurrensutsätta gästbåtshamnstjänster på Skeppsbron" till behandling och att ärendet behandlas till sist och att ärendet Övriga ärenden behandlas efter ärendet Godkännande av föredragningslistan, vilket nämnden godkände.
Beslut	Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkändes som föredragningslista. Nämnden beslutade att ta tilläggslistans ärende "Att konkurrensutsätta gästbåtshamnstjänster på Skeppsbron" till behandling och att ärendet behandlas till sist och att ärendet Övriga ärenden behandlas efter ärendet Godkännande av föredragningslistan.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 81

10.09.2026

Övriga ärenden

NLLN 10.09.2026 § 81

- Vikarien för invandringskoordinatör Janica Puisto presenterar en lägesrapport om integrationen.

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Vikarien för invandringskoordinatör Janica Puisto presenterade en lägesrapport om integrationen klockan 17.36-17.52 och avlägsnade sig från sammanträdet före beslutsfattandet.

Nämnden frågade om konkurrensutsättningen för restaurang- och caféverksamheten på Svartholms sjöfästning.

Övriga ärenden antecknades för kännedom.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden § 82

10.09.2026

Uppföljning av näringslivstjänsternas ekonomi 1–8/2026

NLLN 10.09.2026 § 82
809/02.02.02/2026

Enligt 77 § i förvaltningsstadgan ska organen varje månad följa upp budgetutfallet inom det egna verksamhetsområdet. Den ekonomiska rapporten för ansvarsområdet näringslivstjänster gäller tidsperioden 1.1–26.8.2026.

Bilaga:
Uppföljning av näringslivstjänsternas ekonomi 1–8/2026 (endast på finska)

Föredragning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknar den ekonomiska uppföljningsrapporten till kännedom.

Beslut

Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknade den ekonomiska uppföljningsrapporten till kännedom.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 83

10.09.2026

Näringslivsöversikt

NLLN 10.09.2026 § 83
810/14.01.00/2026

Beredning	Näringslivsdirektör Minna Kajaste, tfn 040 706 13 09 Näringslivsdirektören informerar nämnden om aktuella frågor som gäller utvecklingen av näringar och livskraft. Tilläggsmaterial: Cursor Kundrapportering 2026
Föredragning	Näringslivsdirektör Minna Kajaste
Förslag	Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknar ärendena till kännedom.
Behandling	Näringslivsdirektören presenterade Cursors kundrapport för 2026. Hon berättade också om – situationen med Trålhamnen, – samarbetsprojektet inom turism Coastal and Rural Gems, som har finansierats av EU:s landsbygdsfond. Projektet är ett av sex nationella utvecklingsprojekt som valdes att finansieras 2026, – avtalet mellan Fortum och Google, – handelskammarens projekt, – Lovisa Tango Ab valdes till årets företagare 2026 i Lovisa.
Beslut	Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknade ärendena till kännedom.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 84

10.09.2026

Översikt över skogsfrågor

NLLN 10.09.2026 § 84
732/14.00.01/2026

Beredning	Landsbygdschef Sam Vickholm, tfn 040 521 8128 Skogstekniker Kai Lindqvist, tfn 040 734 9078 Landsbygdschefen informerar nämnden om aktuella skogsfrågor och det tväradministrativa skogsteamets arbete.
Föredragning	Näringslivsdirektör Minna Kajaste
Förslag	Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknar ärendena till kännedom.
Behandling	Landsbygdschefen berättade för nämnden om aktuella skogsavverkningar och gallringar, hälsoskogen, den afrikanska svinpesten, tväradministrativa skogsteamet och om jaktföreningarnas avtal. Förvaltningsdirektören, stadsdirektören och upphandlingschefen anlände till sammanträdet klockan 18.41.
Beslut	Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknade ärendena till kännedom.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 85

10.09.2026

Inledande av pilotförsök med livskraftspartnerskap

NLLN 10.09.2026 § 85
812/14.01.00/2026

Beredning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste, tfn 040 706 1309

Bakgrund

Den nya stadsstrategin som godkändes i april har som mål att stärka stadens livskraft, attraktionskraft och gemenskap samt främja verksamhet som ökar kännedomen om Lovisa, Lovisas attraktivitet och de lokala gemenskapernas aktivitet (FM 15.4.2026 § 42). Inom stadens område finns flera föreningar, sammanslutningar och andra aktörer vars kunnande, nätverk och förmåga att aktivera människor utgör en betydande livskraftsresurs.

Stadsorganisationen har identifierat ett behov av att utveckla de nuvarande isolerade ansökningarna och besluten om stöd så att de blir mer transparenta, målinriktade och verkningsfulla än tidigare. Samtidigt vill staden stärka möjligheterna för lokala aktörer att genomföra sådana åtgärder och helheter som har en bredare betydelse för utvecklingen av stadens livskraft.

För detta ändamål har en verksamhetsmodell för livskraftspartnerskap beretts. Med livskraftspartnerskap avses ett målinriktat samarbete mellan staden och en utomstående aktör, där staden stöder aktörens verksamhet eller projekt i syfte att uppnå gemensamt fastställda livskraftsmål. Syftet med partnerskapsmodellen är att rikta stadens stöd till åtgärder som stärker livskraften på ett proaktivt, verifierbart och verkningsfullt sätt i enlighet med kriterier som fastställts på förhand. Utgångspunkten är ett partnerskap mellan staden och lokala aktörer, där effekt uppstår genom sammanslutningarnas egen verksamhet och genom att den stärks samt genom gemensam kommunikation och marknadsföring.

Den verksamhet som omfattas av partnerskapet kan till exempel gälla byarna, att återuppliva centrum eller någon annan verksamhet som främjar livskraften, men den får i princip inte överlappa med stadens andra stödformer. Partnerskapet är framför allt riktat till tredje sektorn.

Vid beredningen av modellen för livskraftspartnerskap har ett effektramverk skissats upp med syfte att vägleda planeringen, utvärderingen och utvecklingen av framtida partnerskap.

Verkningsfullheten kunde bedöms till exempel med hjälp av följande kriterier:

- effekt på stadens drag- och hållkraft samt invånarutveckling
- kommuninvånarnas välbefinnande och delaktighet samt sociala effekter
- uppkomst av arbetsmöjligheter eller annan lokal aktivitet

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 85

10.09.2026

- stärkande av gemenskap, samarbete och delaktighet
- verksamhetens innovationsgrad och utvecklingsvärde
- verksamhetsmodellernas duplicerbarhet och användarbarhet även för andra aktörer
- beaktande av olika målgrupper samt verksamhetens tillgänglighet
- kommunikationsmässig och marknadsföringsmässig effekt samt potential att förbättra stadens synlighet och kännedomen om staden.

Utöver detta är avsikten att granska aktörernas beredskap och förutsättningar för att genomföra de planerade åtgärderna på ett ändamålsenligt och verkningsfullt sätt.

Pilotförsök hösten 2026

För att testa livskraftspartnerskapsmodellens funktionalitet föreslås att ett pilotskede inleds under hösten 2026. Syftet med pilotskedet är att samla erfarenheter av verksamhetsmodellen och utveckla verksamhetsprinciperna och eventuell ansökningspraxis för den möjliga framtida partnerskapsmodellen. Enligt 26 § i förvaltningsstadgan beslutar organet om fördelning av understöd inom sektorn inom ramen för budgeten och beslutar också om vidaredelegering av befogenhet till en tjänsteinnehavare eller arbetstagare som är underställd nämnden.

För genomförandet av pilotfasen finns det cirka 60 000 euro tillgängligt i form av anslag som reserverats i budgeten för 2026. Anslaget består av medel som anvisats i budgeterna för näringslivstjänster och stadsutveckling, och det är tänkt att båda står för hälften av totalfinansieringen, dock på ett ändamålsenligt sätt.

Eftersom det är fråga om ett pilotförsök för en ny verksamhetsmodell, kommer ingen öppen ansökningsomgång att ordnas i pilotfasen. Syftet är att först testa det praktiska genomförandet av verksamhetsmodellen, att förbereda, följa upp, utvärdera och verifiera verkningsfullheten av partnerskapen samt samla erfarenheter till stöd för vidareutvecklingen av verksamhetsmodellen. Tjänsteinnehavarna bereder och förhandlar pilotförsökshelheterna inom ramen för det anslag som finns tillgängligt.

Pilotobjekten väljs så att de bildar en så mångsidig helhet som möjligt med tanke på olika aktörsgrupper, verksamhetsmiljöer och effekter på livskraften. Målet är att rikta anslagen på ett ändamålsenligt sätt på flera partnerskap och på det sättet få erfarenheter av hur verksamhetsmodellen lämpar sig för olika slags livskraftsstärkande åtgärder.

Av parterna förutsätts en plan där verksamhetens mål, genomförande, resurser och bedömda effekter beskrivs. Bidraget är i första hand avsett att stödja separat definierade utvecklings-, försöks- eller projekthelheter och syftar inte till att täcka kostnaderna för sökandens allmänna verksamhet. Med de utvalda aktörerna ingås ett separat partnerskapsavtal, och de ska rapportera om hur verksamheten genomförts och de överenskomna målen uppnåtts.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 85

10.09.2026

Det rapporteras till näringslivs- och landsbygdsnämnden om hur pilotförsöket framskridit, vilka partnerskap som förverkligats och om pilotförsökets resultat under pilotförsöket och efter att pilotskedet avslutats.

Föredragning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden beslutar att

– godkänna att ett pilotförsök med en modell för livskraftspartnerskap inleds hösten 2026

– befullmäktiga näringslivstjänsternas tjänsteinnehavare att bereda, förhandla och förverkliga de livskraftspartnerskap som omfattas pilotförsöket inom ramen för det anslag på 60 000 euro som finns till förfogande

– förutsätta att näringslivs- och landsbygdsnämnden får rapporter om pilotförsökets framskridande och resultat.

Beslut

Näringslivs- och landsbygdsnämnden beslutade att

– godkänna att ett pilotförsök med en modell för livskraftspartnerskap inleds hösten 2026

– befullmäktiga näringslivstjänsternas tjänsteinnehavare att bereda, förhandla och förverkliga de livskraftspartnerskap som omfattas pilotförsöket inom ramen för det anslag på 60 000 euro som finns till förfogande

– förutsätta att näringslivs- och landsbygdsnämnden får rapporter om pilotförsökets framskridande och resultat.

Bildningsnämnden	§ 107	26.08.2026
Näringslivs- och landsbygdsnämnden	§ 86	10.09.2026

Verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun 2026–2028

BN 26.08.2026 § 107

Beredning Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, Barnvänlig kommun-koordinatorer Carina Astikainen och Sara Tallsten

Lovisa stad har förbundit sig till UNICEFs verksamhetsmodell Barnvänlig kommun genom stadsfullmäktiges beslut 21.11.2018 § 131. Lovisa stad erhöll sin första utmärkelse som Barnvänlig kommun 24.9.2024.

Verksamhetsmodellen Barnvänlig kommun bygger på ett planmässigt och tväradministrativt arbete för att främja barnens rättigheter. I modellen utvärderar kommunen hur barnens rättigheter förverkligas, fastställer utvecklingsmål och åtgärder som stöder dessa samt följer upp och utvärderar hur de genomförs.

Stadsstyrelsen förnyade koordineringsstrukturen för verksamhetsmodellen 18.5.2026 (§ 161). Beredningsgruppen och koordineringsgruppen för modellen Barnvänlig kommun sammanslogs till en gemensam koordineringsgrupp för Barnvänlig kommun (LYK-arbetsgrupp). Arbetsgruppen ansvarar för beredning, förankring, uppföljning och utvärdering av verksamhetsmodellen. Verksamhetsmodellen är administrativt placerad inom ansvarsområde bildningsväsendet.

Ny verksamhetsplan

Inom ramen för Lovisa stads Barnvänlig kommun-arbete har en ny verksamhetsplan förberetts i samarbete med UNICEF. UNICEF godkände verksamhetsplanen 3.7.2026.

Verksamhetsplanen styr Lovisa stads Barnvänlig kommun-arbete och sammanfattar mål, konkreta åtgärder, ansvar samt uppföljning och utvärdering. Målet är att stärka att barnens rättigheter förverkligas och beaktas i stadens olika tjänster, beredningen och beslutsfattandet.

Genomförandet av verksamhetsplanen kräver tvärsektoriellt samarbete. Därför är det ändamålsenligt att underrätta stadens organ om den godkända verksamhetsplanen så att de kan beakta den i deras verksamhet.

Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: [Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028](#)

På sammanträdet presenterar Barnvänlig kommun-koordinatorerna verksamhetsplanen.

Föredragning Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Bildningsnämnden	§ 107	26.08.2026
Näringslivs- och landsbygdsnämnden	§ 86	10.09.2026

Förslag	Bildningsnämnden beslutar att 1. anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026 2. överlämna verksamhetsplanen till Lovisa stads alla organ för kännedom. Behandling Barnvänlig kommun-koordinatorerna Sara Tallsten och Carina Astikainen presenterade verksamhetsplanen och svarade på frågor som nämnden ställde kl. 18.26–18.40.
Beslut	Bildningsnämnden beslutade att 1. anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026 2. överlämna verksamhetsplanen till Lovisa stads alla organ för kännedom.
NLLN 10.09.2026 § 86 770/12.00.00/2026	Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028
Föredragning	Näringslivsdirektör Minna Kajaste
Förslag	Näringslivs- och landsbygdsnämnden beslutar anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026.
Beslut	Näringslivs- och landsbygdsnämnden beslutade anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 87

10.09.2026

Tjänsteinnehavarbeslut

NLLN 10.09.2026 § 87

Livskraftsutvecklaren

- § 9/1.9.2026
Evenemangstillstånd, bryggpimpeltävling 12 och 15.9.2026
- § 10/1.9.2026
Evenemangstillstånd, bastufestival 26.9.2026

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknar besluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

Beslut

Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknade besluten för kännedom och meddelade att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Näringslivs- och landsbygds- § 88
nämnden

10.09.2026

Anmälningssärenden

NLLN 10.09.2026 § 88

Förslag Antecknas för kännedom.

Beslut Inga anmälningssärenden.

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 89

10.09.2026

Att konkurrensutsätta gästbåtshamnstjänster på Skeppsbron

NLLN 10.09.2026 § 89
829/02.08.00/2026

Beredning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste, tfn 040 706 1309

Loviisan Vierasvenesatama Oy har under flera år drivit gästbåtshamnen vid Skeppsbron med stöd av ett avtal om nyttjanderätt. Den föregående längre avtalsperioden löpte ut år 2024 och för både år 2025 och 2026 ingicks tidsbundna nyttjanderättsavtal för en säsong i taget för att säkerställa gästhamnsverksamheten (NLIN 22.5.2025 § 95 och NLLN 9.4.2026 § 38). Det nuvarande tidsbundna nyttjanderättsavtalet för gästbåtshamnstjänsterna vid Skeppsbron upphör 30.9.2026.

I båda de nu gällande besluten har avsikten varit att konkurrensutsätta gästbåtshamnstjänsterna för att säkerställa likabehandling. Staden kan inte binda verksamheten till en enda aktör för en längre tid utan ett öppet och jämlikt förfarande. Förutom transparens och likabehandling har konkurrensutsättningen också setts som ett verktyg för att utveckla gästbåtshamnstjänsterna som en del av helheten kring utvecklingen av Lovisa stads livskraft och turism. Konkurrensutsättningen är öppen för alla, även för den nuvarande företagaren.

Situationen i anslutning till konkurrensutsättningen och det tidsbundna avtalet har också behandlats med den nuvarande företagaren i mars 2026 som en del av beredningen av den pågående avtalsperioden. Situationen kompliceras av att den byggnad som för närvarande finns på den plats som anvisats för gästbåtshamnstjänsterna ägs av den nuvarande företagaren och att tillstånden för dess placering på området är tidsbundna. För att konkurrensutsättningen ska kunna genomföras på ett hållbart sätt bör området och byggnaden som används för gästbåtshamnstjänsterna vara i stadens ägo.

I de diskussioner som föregick den nuvarande avtalsperioden kom man överens om att företagaren ännu skulle ansöka om en förlängning av det tillfälliga bygglovets för perioden 2026 och att markarrendeavtalet på motsvarande sätt skulle förlängas i enlighet med nyttjanderättsavtalets giltighetstid. Man kom också överens om att staden skulle förhandla om köp av byggnaden och att det, om en överenskommelse inte kunde nås, skulle vara möjligt att förhandla om extra tid för flyttning eller rivning av byggnaden. Staden har lämnat ett anbud på 100 000 euro för byggnaden utan lös egendom, medan marken tillhör staden. Någon överenskommelse om köpet har inte nåtts. Om en överenskommelse inte uppnås ska företagaren, när avtalsperioden, bygglovets och markarrendeavtalet löper ut, antingen flytta eller riva byggnaden.

Flytten av byggnaden har väckt mycket diskussion, också bland de politiska partierna. En del av dem har kontaktat tjänsteinnehavarna med önskemål om att fortsätta med ett ettårigt avtal med den nuvarande företagaren, undvika att kafébyggnaden flyttas och utreda långsiktiga alternativ. Också i tjänsteinnehavarberedningen har man identifierat att det

handlar om en komplex helhet som utöver juridiska och ekonomiska frågor även omfattar mänskliga aspekter. Därför har man i beredningen strävat efter en noggrann helhetsbedömning och att beakta situationen för de olika parterna.

Under beredningen har flera alternativ utretts i samarbete med sakkunniga inom upphandling, markanvändning, lokalservice och infrastruktur. Bland de alternativ som granskats finns bland annat att hyra den nuvarande byggnaden för stadens bruk, bolagisera verksamheten, separera kaféverksamheten från gästbåtshamnstjänsterna samt köpa tjänsterna av ett företag som redan är verksamt i området. I en mer detaljerad ekonomisk, juridisk, upphandlingsmässig, planläggningsmässig och funktionell bedömning har alternativen dock visat sig innehålla sådana risker och begränsningar att det inte är möjligt att gå vidare på basis av dem.

Att hyra den nuvarande byggnaden eller separera kaféverksamheten på den plats som anvisats för gästbåtshamnstjänsterna skulle förutsätta att den nuvarande företagaren beviljas långvarig arrenderätt och permanent bygglov. Detta skulle binda stadens område för lång tid framöver och begränsa dess framtida utveckling och konkurrensutsättning. Dessutom skulle det försvaga de egentliga gästbåtshamnstjänsterna, som då skulle behöva flyttas någon annanstans och som i sig vanligtvis inte utgör en tillräckligt lönsam affärsverksamhet. Detta innebär också betydande risker ur planläggningssynpunkt. Bolagisering bedömdes å sin sida inte vara affärsekonomiskt motiverad på ett hållbart sätt. Den skulle dessutom medföra risker kopplade till stadens verksamhet på marknaden, gynnande av en enskild företagare, bolagets lönsamhet samt stadens ekonomiska ansvar. Direktupphandling av tjänster från ett företag som redan verkar i området skulle innebära betydande hinder enligt upphandlingslagstiftningen.

Utifrån en helhetsbedömning återstår en öppen konkurrensutsättning av gästbåtshamnstjänsterna på deras nuvarande plats som det alternativ som är hållbart med tanke på upphandlingslagstiftningen, planen och stadens helhetsintresse. Den helhet som konkurrensutsätts kan utformas så att den möjliggör annan affärsverksamhet som stöder gästbåtshamnstjänsterna samt uppgifter som främjar områdets attraktionskraft och en övergripande utveckling av området.

Föredragning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden beslutar att fortsätta beredningen och inledandet av konkurrensutsättningen av gästbåtshamnstjänsterna i enlighet med det gällande beslutet.

Behandling

Stadsdirektör Tomas Björkroth, förvaltningsdirektör Tomas Määttä och upphandlingschef Katri Kortelainen svarade på frågor som nämnden ställde.

Ordföranden lade fram följande ändringsförslag:

Näringslivs- och landsbygds-
nämnden

§ 89

10.09.2026

Lovisa stad förlänger det nuvarande tidsbundna nyttjanderättsavtalet för Skeppsbrons gästbåtshamnstjänster med Loviisan Vierasvenesatama Oy, så att det går ut 30.9.2027.

Ledamot Karvonen understödde ordförandens ändringsförslag, men han föreslog att följande text läggs till i ändringsförslaget:

Näringslivs- och landsbygdsnämnden reder ut om det går att separera kaféverksamheten och gästbåtshamnstjänsterna.

Paus klockan 20.10–20.30.

Ändringsförslaget:

Lovisa stad förlänger det tidsbundna nyttjanderättsavtalet för Skeppsbrons gästbåtshamnstjänster med innehavaren av det nuvarande nyttjanderättsavtalet genom direktupphandling med ett år så att det går ut 30.9.2027. Dessutom föreslår näringslivs- och landsbygdsnämnden att en separering av kaféverksamheten och Skeppsbrons gästbåtshamnstjänster utreds.

Ledamot Uimonen understödde ändringsförslaget.

Ordföranden föreslog att paragrafen justeras omedelbart, vilket nämnden godkände.

Beslut

Näringslivs- och landsbygdsnämnden beslutade att Lovisa stad förlänger det tidsbundna nyttjanderättsavtalet för Skeppsbrons gästbåtshamnstjänster med innehavaren av det nuvarande nyttjanderättsavtalet genom direktupphandling med ett år så att det går ut 30.9.2027. Dessutom förslog näringslivs- och landsbygdsnämnden att en separering av kaféverksamheten och Skeppsbrons gästbåtshamnstjänster utreds.

Paragrafen justerades omedelbart.

Näringslivsdirektören anmälde avvikande mening till näringslivs- och landsbygdsnämndens beslut.

Bilaga:

Näringslivsdirektörens avvikande mening

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 86, § 87, § 88

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 85, § 89**ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING**

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos näringslivs- och landsbygdsnämnden i Lovisa stad.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 555

Registraturen är öppen:
måndag–onsdag 9–11.30 och 12.30–15
torsdag 9–11.30 och 12.30–17
fredag 9–11.30 och 12.30–15

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.