Fastställande av inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatser för 2027

STST 02.11.2026 § 306

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser senast när budgeten godkänns och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

Inkomstskattesatsen är 8,10 procent i Lovisa 2026. Förslaget är att inkomstskattesatsen för 2027 höjs med 0,5 procentenheter, och därmed blir den 8,60 procent år 2027. Höjningen beräknas medföra cirka 1,8 miljoner euro mera i inkomstskatt.

I Lovisa fastställdes fastighetsskatten för 2026 enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

I fastighetsskattelagen är variationsintervallen alltså följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för kraftverk	0,93–3,10 %
Obebyggda byggplatser	2,00–6,00 %

Det kan bestämmas att procentsatsen för en byggnad ägd av ett allmännyttigt samfund och dess mark ska vara lägre än den lägsta gränsen för fastighetsskattesatsen, om byggnaden på fastigheten huvudsakligt är i allmänt eller allmännyttigt bruk. Fastighetsskatteprocentsatsen för en sådan fastighet kan också bestämmas vara 0,00.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2027 fastställs till 8,60 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2027 fastställs oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Lotte-Marie Stenman, understödd av Mia Heijnsbroek-Wirén, Arja Isotalo och Teemu Peräkylä lade fram följande ändringsförslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2027 fastställs till 8,10 procent.

Eftersom förslaget inte motsattes konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen enhälligt hade godkänt ändringsförslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2027 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2027 fastställs oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt 1,00 %
Fastighetsskatt för mark 1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad 0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad 1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk 3,10 %
Obebyggda byggplatser 3,00 %
Allmännyttiga samfund 0,00 %

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 11.11.2026
948/02.03.01/2026

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att inkomstskattesatsen för 2027 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2027 fastställs oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt 1,00 %
Fastighetsskatt för mark 1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad 0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad 1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk 3,10 %
Obebyggda byggplatser 3,00 %
Allmännyttiga samfund 0,00 %.

Beslut