

Stadsfullmäktige

Tid 14.10.2026 kl 18:00 -

Plats Societetshuset

Deltagare	Namn	Uppgift
Närvarande	Andersson Otto	ordförande
	Hämäläinen Satu	första vice ordförande
	Hakasaari Petri	andra vice ordförande
	Eriksson Rune	ledamot
	Karlsson Mikael	ledamot
	Hägglom Kerstin	ledamot
	Stenman Lotte-Marie	ledamot
	Hinttaniemi Jonna	ledamot
	Karlsson Kim	ledamot
	Alm Agneta	ledamot
	Baumgartner Pia	ledamot
	Lönnfors Mats	ledamot
	Sjöholm Markus	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Holmsten Alice	ledamot
	Stenberg Kenneth	ledamot
	Karlsson Håkan	ledamot
	Lohenoja Meri	ledamot
	Isotalo Arja	ledamot
	Laiho Pasi	ledamot
	Frank Linda	ledamot
	Kekkonen Jari	ledamot
	Tähtinen Keijo	ledamot
	Lohenoja Pertti	ledamot
	Helander Petri	ledamot
	Heijnsbroek-Wirén Mia	ledamot
	Mäntysaari Maaria	ledamot
	Haverinen Katri	ledamot
	Mulli Eero	ledamot
	Peräkylä Teemu	ledamot
	Penttilä Jukka	ledamot
	Thomasson Daniel	ledamot
	Luukkonen Ruut	ledamot
	Kulmala Anni	ledamot
	Niemi Denise	ledamot
Övriga	Tomas Björkroth	stadsdirektör
	Tomas Määttä	förvaltningsdirektör, sekreterare
	Fredrik Böhme	ekonomidirektör
	Nina Aro	teknisk direktör
	Minna Kajaste	näringslivsdirektör
	Kirsi Kinnunen	bildningsdirektör
	Leif Eriksson	kultur- och välfärdsdirektör
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige

Vahanen Väinö

representant för ungdomsfullmäktige

Ordförande

Otto Andersson

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
2	Protokolljusterare	5
3	Godkännande av föredragningslistan	6
4	Tillägg till byggnadsordningen	7
5	Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029 och välfärdsplanen för 2021–2025:s årsrapport för 2025	12
6	Utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät samt beredskapsplan, presentation av utredningen och fortsatt behandling	16
7	Verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun 2026–2028	19
8	Bemötande med anledning av utvärderingsberättelsen 2025	22
9	Ägarstyrning, ledningssystem och operativ verksamhetsmodell för social- och hälsovårdsfastighetsbolagen från och med 1.1.2027	24
10	Handbok för förtroendevalda i Lovisa, fullmäktigemotion	32
11	Fullmäktigemotion för att möjliggöra jämlik tillgång till information	35
12	Inrättande av en expertgrupp för idrott och motion i Lovisa, fullmäktigemotion	38
13	Fullmäktigemotioner	44
14	Kommuninvånarinitiativ	46
15	Invånarinitiativ – Öppnande av yrkesskola i Lovisa	48
16	Aktuella ärenden	52
17	Avslutande av mötet	53

Stadsfullmäktige

14.10.2026

1

Sammanträdetts laglighet och beslutförhet

FM 14.10.2026

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Stadsfullmäktige

14.10.2026

2
Protokolljusterare

FM 14.10.2026

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning
(Allekirjoitus.fi).

Beslut

Stadsfullmäktige

14.10.2026

3

Godkännande av föredragningslistan

FM 14.10.2026

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden	§ 47	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 258	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

4

Tillägg till byggnadsordningen

BYMIN 08.09.2026 § 47

Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanervala, tfn 040 776 25 56

I enlighet med bygglagen (751/2023) ska kommunen ha en byggnadsordning. Lovisa stads gällande byggnadsordning godkändes 18.3.2026 av stadsfullmäktige i Lovisa stad.

Byggnadsordningen uppdaterades till att motsvara den nya bygglagen i enlighet med Kommunförbundets anvisning och välbeprövade fungerande delar och volymer överfördes från den gamla byggnadsordningen direkt till den nya byggnadsordningen. I samband med att den nya byggnadsordningen använts har det framkommit att det av misstag bortfallit från punkten 6. Byggande på strandområde – 6.1 Omfattningen av byggande på strandområde texterna:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en våning samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Textens innehåll är den samma som var i den gamla byggnadsordningen.

Byggnads- och miljönämnden	§ 47	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 258	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Föredragning Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervala

Förslag Byggnads- och miljönämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att följande tillägg görs i byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en våning samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Byggnads- och miljönämnden anser att tillägget är så ringa att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter förfarande för hörande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförförordningen.

Beslut Byggnads- och miljönämnden föreslog stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att följande tillägg görs i byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en bostad samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Byggnads- och miljönämnden	§ 47	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 258	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Byggnads- och miljönämnden anser att tillägget är så ringa att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter förfarande för hörande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförfordningen.

Distribution: stadsstyrelsen (elektroniskt)

STST 21.09.2026 § 258

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att följande tillägg görs i byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en bostad samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy

Byggnads- och miljönämnden	§ 47	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 258	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara höst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Det anses att tillägget är så ringa att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter förfarande för hörande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförförordningen.

Behandling

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervala var närvarande på sammanträdet och presenterade ärendet samt svarade på ledamöternas frågor klockan 17.34–17.46.

Ordförande Meri Lohenoja lade fram följande förtydligande ändringsförslag till beslutsförslaget:

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att följande tillägg görs i slutet av punkt 6.1 i den gällande byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en bostad samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara höst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att godkänna ordförandens ändringsförslag.

Byggnads- och miljönämnden	§ 47	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 258	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Beslut Enligt förslaget med den ändring som gjordes på sammanträdet.

FM 14.10.2026
131/10.03.99.00/2024

Förslag Stadsfullmäktige beslutar att följande tillägg görs i slutet av punkt 6.1 i den gällande byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en bostad samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Beslut

Stadsstyrelsen	§ 211	10.08.2026
Stadsstyrelsen	§ 261	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

5

Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029 och välfärdsplanen för 2021–2025:s årsrapport för 2025

STST 10.08.2026 § 211

Beredning
Välfärdskoordinator Sara Tallsten
Stadsdirektör Tomas Björkroth

I enlighet med 6 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård (612/2021) ska kommunen främja sina invånares hälsa och välfärd samt följa upp sina invånares välfärd och hälsa samt de faktorer som inverkar på dem enligt befolkningsgrupp. Kommunen har ett primärt ansvar för främjandet av hälsa och välfärd till den del som uppgiften anknyter till kommunens övriga lagstadgade uppgifter. Enligt lagen ska man i kommunen årligen rapportera till kommunfullmäktige om kommuninvånarnas hälsa och välfärd samt fullmäktigeperiodvis uträtta en mer omfattande välfärdsberättelse och välfärdsplan.

Främjandet av hälsa och välfärd är också i enlighet med kommunallagen en av kommunens centrala basuppgifter. Välfärd skapas och upprätthålls i omfattande grad i kommunens olika tjänster bland annat genom småbarnspedagogiken, utbildningen, idrotten, kulturen, ungdomsarbetet, samhällsplaneringen, sysselsättningstjänsterna samt genom sätt för främjande av delaktighet och social gemenskap. Efter välfärdsområdesreformen har kommunens roll ytterligare framhävts i förebyggande arbete och i lösningar som inverkar på levnadsmiljöerna.

Stadsfullmäktige godkände 21.5.2025 § 59 Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025. Välfärdsberättelsen sammanställer informationen som under fullmäktigeperioden ackumulerats om utvecklingen av invånarnas välfärd, om faktorer som inverkar på välfärd samt om hälso- och välfärdsfrämjande åtgärder som staden vidtagit. I välfärdsberättelsen identifierades såväl Lovisa stads styrkor som centrala utvecklingsobjekt, utifrån vilka målen för följande fullmäktigeperiods välfärdsplan har beretts.

Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029 baserar sig på de observationer som kommit fram i stadens välfärdsberättelse för 2021–2025 samt på Lovisa stads stadsstrategi 2026–2030. I beredningen av planen har också beaktats verksamhetsmiljön efter välfärdsområdesreformen, det regionala samarbetet med Östra Nylands välfärdsområde samt de nationella målen för främjande av hälsa och välfärd. Välfärdsplanen är en strategisk handling som sammanför stadens olika sektorer, och den har som mål att förstärka kommuninvånarnas välfärd, hälsa, delaktighet och säkerhet samt minska på välfärds- och hälsoskillnader.

Stadsstyrelsen	§ 211	10.08.2026
Stadsstyrelsen	§ 261	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Välfärdsplanen är upprättad av Lovisa stads arbetsgrupp för främjande av hälsa och välfärd (HYTE) i sektorsövergripande samarbete. I beredningen har det utnyttjats statistik- och indikatoruppgifter, slutledningarna i välfärdsberättelsen samt synvinklar av olika aktörer och påverkansorgan. Beredningen av välfärdsplanen förverkligar även principen för tväradministrativt samarbete som betonats i stadens tidigare beslut gällande välfärdsarbete. I enlighet med stadsstyrelsens beslut 4.9.2023 (§ 232) är stadens ledningsgrupp stadens multiprofessionella styrgrupp för främjande av hälsa och välfärd, vars uppgift är att styra och följa upp välfärdsarbetet i staden.

Styrgruppen för främjande av hälsa och välfärd begärde (11.5.2026) utlåtanden om välfärdsplanen för 2026–2029 av följande organ och påverkansorgan:

- kultur- och välfärdsnämnden
- bildningsnämnden
- äldrerådet
- rådet för personer med funktionsnedsättning
- ungdomsfullmäktige
- barnparlamentet

I utlåtandena har det förts fram synvinklar speciellt om förstärkande av delaktighet, mental välfärd, säker och trygg vardag, främjandet av ett idrottsmässigt levnadssätt och beaktandet av olika ålders- och invånargrupperns behov. De inlämnade utlåtandena har beaktats i slutföringen av välfärdsplanen.

Styrgruppen för främjande av hälsa och välfärd behandlade under sitt möte 17.6.2026 välfärdsplanen och föreslår att den ska godkännas för 2026–2029.

I enlighet med välfärdsberättelsen för 2021–2025 som stadsfullmäktige godkände 21.5.2025 § 59 rapporteras det separat om välfärdsplanens utfall för 2025.

Bilagor:

- Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029
- Kultur- och välfärdsnämndens utlåtande 3.6.2026, protokollsutdrag § 89
- Bildningsnämndens utlåtande 16.6.2026, protokollsutdrag § 83
- Äldrerådets utlåtande 22.5.2026, protokollsutdrag § 26
- Ungdomsfullmäktiges utlåtande 21.5.2026
- Barnparlamentets utlåtande 23.4.2026
- Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025
- Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025

Stadsstyrelsen	§ 211	10.08.2026
Stadsstyrelsen	§ 261	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Förslag	Stadsstyrelsen antecknar de inlämnade utlåtande till kännedom och föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029. Dessutom antecknar stadsstyrelsen till kännedom Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025 samt framlägger beslutet stadsfullmäktige till kännedom. Paragrafen justeras omedelbart.
Behandling	Välfärdskoordinator Sara Tallsten var närvarande som inbjuden till sammanträdet klockan 19.18–20.10 och presenterade ärendet samt svarade på stadsstyrelseledamöternas frågor. Paus klockan 20.25–20.36. Leif Skogster föreslog att ärendet skulle bordläggas. Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att godkänna förslaget om bordläggning.
Beslut	Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att bordlägga ärendet.

STST 21.09.2026 § 261

Bilagor:

- Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029
- Kultur- och välfärdsnämndens utlåtande 3.6.2026, protokollsutdrag § 89
- Bildningsnämndens utlåtande 16.6.2026, protokollsutdrag § 83
- Äldrerådets utlåtande 22.5.2026, protokollsutdrag § 26
- Ungdomsfullmäktiges utlåtande 21.5.2026
- Barnparlamentets utlåtande 23.4.2026
- Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025
- Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025

Föredragning	Stadsdirektör Tomas Björkroth
Förslag	Stadsstyrelsen antecknar de inlämnade utlåtande till kännedom och föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029. Dessutom antecknar stadsstyrelsen till kännedom Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025 samt framlägger beslutet stadsfullmäktige till kännedom.

Stadsstyrelsen	§ 211	10.08.2026
Stadsstyrelsen	§ 261	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Beslut Enligt förslaget.

FM 14.10.2026
514/12.03.00/2026

Bilagor:

- Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029
- Kultur- och välfärdsnämndens utlåtande 3.6.2026, protokollsutdrag § 89
- Bildningsnämndens utlåtande 16.6.2026, protokollsutdrag § 83
- Äldrerådets utlåtande 22.5.2026, protokollsutdrag § 26
- Ungdomsfullmäktiges utlåtande 21.5.2026
- Barnparlamentets utlåtande 23.4.2026
- Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025
- Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025

Förslag Stadsfullmäktige godkänner Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029.

Stadsfullmäktige antecknar till kännedom Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025.

Beslut

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 262

21.09.2026
14.10.2026

6**Utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät samt beredskapsplan, presentation av utredningen och fortsatt behandling**

BN 25.03.2026 § 33

Beredning

bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Bildningsdirektören har den 26.9.2025 (§ 1) fattat ett tjänsteinnehavarbeslut om upphandling av en sakkunnigtjänst för att utarbeta utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät samt en tillhörande beredskapsplan. Syftet med utredningen är att ge ett samlat underlag för beslutsfattandet genom att beskriva nuläget i servicenätet för småbarnspedagogik och utbildning, befolkningsutvecklingen samt alternativa utvecklingsscenarier på kort och medellång sikt.

Som leverantör av sakkunnigtjänsten valdes Helsingfors universitets utbildnings- och utvecklingstjänster HY+. Som resultat av arbetet har ett presentationsmaterial på finska och svenska utarbetats för behandling i bildningsnämnden.

Det material som utarbetats av konsulten presenteras för bildningsnämnden samt för dess underlydande finskspråkiga och svenskspråkiga utbildningssektioner vid en gemensam aftonskola den 25.3.2026.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden tar del av utredningen om utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät och den tillhörande beredskapsplanen samt av presentationen av det material som utarbetats av konsulten vid aftonskolan den 25.3.2026. Bildningsnämnden beslutar att fortsätta behandlingen av ärendet vid ett senare tillfälle.

Beslut

Bildningsnämnden tog del av utredningen om utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät och den tillhörande beredskapsplanen samt av presentationen av det material som utarbetats av konsulten vid aftonskolan 25.3.2026. Bildningsnämnden beslutade att fortsätta behandlingen av ärendet vid ett senare tillfälle.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 262

21.09.2026
14.10.2026

BN 27.05.2026 § 69

Beredning

bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Utredningen behandlades dessutom 29.4.2026 under den gemensamma aftonskolan som var ordnad för bildningsnämnden och utbildningsnämnden underställdes finskspråkiga och svenskspråkiga utbildningssektioner. Under aftonskolan konstaterades det att det är allt skäl att beakta resultaten från arbetet för den proaktiva arbetsgruppen som nämnden för fostran och bildning föreslog (24.4.2024 § 51) till stadsstyrelsen.

Under diskussioner har behovet att granska servicenätet som en del av en mer omfattande helhet för stadens livskraft, boende, markanvändning, områdesutveckling och attraktionskraft kommit fram. I stället för lösningar som gäller enskilda serviceställen har det ansetts vara ändamålsenligt att sektorsövergripande bilda en helhetssyn som gäller stadens framtid.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade 3.3.2022 (§ 42) sammanslå näringslivsprogrammet, det bostadspolitiska programmet och det markpolitiska programmet till stadens livskraftsprogram.

Av ovan nämnda orsaker är det enligt stadens ledningsgrupp motiverat att den fortsatta behandlingen av utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen granskas som en del av beredningen av stadens livskraftsprogram och helhetsutvecklingen av staden.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen samt näringslivs- och landsbygdsnämnden att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194) beaktas som en del av beredningen av stadens livskraftsprogram och stadens övriga helhetsutveckling.

Paragrafen justeras under sammanträdet.

Beslut

Bildningsnämnden beslutade föreslå stadsstyrelsen samt näringslivs- och landsbygdsnämnden att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194) beaktas som en del av beredningen av stadens livskraftsprogram och stadens övriga helhetsutveckling.

Paragrafen justerades under sammanträdet.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 262

21.09.2026
14.10.2026

STST 21.09.2026 § 262

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194) beaktas som en del av beredningen av stadens helhetsutveckling.

Behandling

Bildningsdirektören Kirsi Kinnunen var närvarande på sammanträdet och presenterade ärendet samt svarade på ledamöternas frågor klockan 18.00–19.00. Även tekniska direktören Nina Aro och kultur- och välfärdsdirektören Leif Eriksson var närvarande på sammanträdet kl. 18.00–19.00 samt näringslivsdirektören Minna Kajaste kl. 18.35–19.00.

Paus kl. 18.40–18.52.

Föredraganden lade fram följande ändringsförslag:

Stadsstyrelsen antecknar för egen del till kännedom att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet i Lovisa och beredskapsplanen samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194) kan beaktas som en del av beredningen av stadens helhetsutveckling. Vidare föreslår stadsstyrelsen fullmäktige att stadsfullmäktige antecknar utredningen för kännedom.[

Beslut

Enligt förslaget med den ändringen som gjordes på sammanträdet.

FM 14.10.2026
877/02.08.00/2025

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar till kännedom utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet i Lovisa och beredskapsplanen.

Beslut

Bildningsnämnden	§ 107	26.08.2026
Stadsstyrelsen	§ 263	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

7

Verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun 2026–2028

BN 26.08.2026 § 107

Beredning Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, Barnvänlig kommun-koordinatorer Carina Astikainen och Sara Tallsten

Lovisa stad har förbundit sig till UNICEFs verksamhetsmodell Barnvänlig kommun genom stadsfullmäktiges beslut 21.11.2018 § 131. Lovisa stad erhöll sin första utmärkelse som Barnvänlig kommun 24.9.2024.

Verksamhetsmodellen Barnvänlig kommun bygger på ett planmässigt och tväradministrativt arbete för att främja barnens rättigheter. I modellen utvärderar kommunen hur barnens rättigheter förverkligas, fastställer utvecklingsmål och åtgärder som stöder dessa samt följer upp och utvärderar hur de genomförs.

Stadsstyrelsen förnyade koordineringsstrukturen för verksamhetsmodellen 18.5.2026 (§ 161). Beredningsgruppen och koordineringsgruppen för modellen Barnvänlig kommun sammanslogs till en gemensam koordineringsgrupp för Barnvänlig kommun (LYK-arbetsgrupp). Arbetsgruppen ansvarar för beredning, förankring, uppföljning och utvärdering av verksamhetsmodellen. Verksamhetsmodellen är administrativt placerad inom ansvarsområde bildningsväsendet.

Ny verksamhetsplan

Inom ramen för Lovisa stads Barnvänlig kommun-arbete har en ny verksamhetsplan förberetts i samarbete med UNICEF. UNICEF godkände verksamhetsplanen 3.7.2026.

Verksamhetsplanen styr Lovisa stads Barnvänlig kommun-arbete och sammanfattar mål, konkreta åtgärder, ansvar samt uppföljning och utvärdering. Målet är att stärka att barnens rättigheter förverkligas och beaktas i stadens olika tjänster, beredningen och beslutsfattandet.

Genomförandet av verksamhetsplanen kräver tvärsektoriellt samarbete. Därför är det ändamålsenligt att underrätta stadens organ om den godkända verksamhetsplanen så att de kan beakta den i deras verksamhet.

Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: [Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028](#)

Bildningsnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 107
§ 263

26.08.2026
21.09.2026
14.10.2026

På sammanträdet presenterar Barnvänlig kommun-koordinatorerna verksamhetsplanen.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden beslutar att

1. anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026

2. överlämna verksamhetsplanen till Lovisa stads alla organ för kännedom.
Behandling
Barnvänlig kommun-koordinatorerna Sara Tallsten och Carina Astikainen presenterade verksamhetsplanen och svarade på frågor som nämnden ställde kl. 18.26–18.40.

Beslut

Bildningsnämnden beslutade att

1. anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026

2. överlämna verksamhetsplanen till Lovisa stads alla organ för kännedom.

STST 21.09.2026 § 263

Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: [Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028](#)

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026 samt föreslår att stadsfullmäktige antecknar verksamhetsplanen för kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Bildningsnämnden	§ 107	26.08.2026
Stadsstyrelsen	§ 263	21.09.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

FM 14.10.2026
770/12.00.00/2026

Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: [Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028](#)

Förslag Stadsfullmäktige antecknar för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026.

Beslut

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 275

05.10.2026
14.10.2026

8**Bemötande med anledning av utvärderingsberättelsen 2025**

STST 05.10.2026 § 275

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige beslutade på sitt sammanträde 9.6.2026 anteckna utvärderingsberättelsen för kännedom och begära av stadsstyrelsen en kommunallagenlig utredning om de åtgärder som vidtas med anledning av utvärderingsberättelsen. Utredningen ska framställas stadsfullmäktige senast till sammanträdet i oktober, innan budgeten för inkommande år behandlas.

För att stadsfullmäktige specifikt kan följa upp läget föreslogs det att man fyller i utredningarna i tabellen för utvecklingsobjekt som bifogats utvärderingsberättelsen.

Bilaga
Tabell för utvecklingsobjekt

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen

- beslutar ge stadsfullmäktige svaren som införts i den bifogade tabellen för utvecklingsobjekt som sitt bemötande till revisionsnämndens utvärderingsberättelse för 2025.

- beslutar föreslå att stadsfullmäktige godkänner den framställda utredningen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Ordförande Meri Lohenoja lade understödd av Arja Isotalo fram följande ändringsförslag:

Beträffande punkt 2025/2 i utvecklingsobjektstabellen ändras kolumnen för uppföljning av utfallet till gul.

Ordförande Meri Lohenoja frågade om det understödda ändringsförslaget kunde godkännas enhälligt. Ordföranden konstaterade att förslaget godkändes enhälligt.

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade att kolumnen för uppföljning av utfallet beträffande punkt 2025/2 i utvecklingsobjektstabellen ändras till gul.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 275

05.10.2026
14.10.2026

I övrigt beslutade stadsstyrelsen att som sitt bemötande till revisionsnämndens utvärderingsberättelse för år 2025 ge de svar som antecknats i den bifogade utvecklingsobjektstabellen och att föreslå att stadsfullmäktige godkänner den framställda redogörelsen.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 14.10.2026
868/00.03.00/2026

Bilaga
Tabell för utvecklingsobjekt

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner den framställda utredningen.

Beslut

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

9

Ägarstyrning, ledningssystem och operativ verksamhetsmodell för social- och hälsovårdsfastighetsbolagen från och med 1.1.2027

STST 05.10.2026 § 276

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

1. Bakgrund och utgångspunkter

Lovisa stad har organiserat ägandet av de fastigheter som hyrs ut till välfärdsområdet i två fastighetsaktiebolag, Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab. Bolagens uppgift är att förvalta den fastighetsförmögenhet de äger, upprätthålla lokalernas användbarhet samt trygga att ägarvärdet bevaras på lång sikt.

Bolagens verksamhetsmiljö avviker från sedvanlig fastighetsverksamhet inom en kommunkoncern. En betydande del av hyresintäkterna grundar sig på välfärdsområdets beslut om servicenätet, vars innehåll varken bolagen eller staden direkt kan bestämma över.

I den ekonomiska granskning som CAPEX Advisors har utarbetat konstateras att den största risken i verksamheten är förknippad med förändringar i välfärdsområdets servicenät, hyresavtalens kontinuitet och särskilt nyttjandegraden vid huvudhälsostationen. I rapporten konstateras samtidigt att den nuvarande affärsmodellen innebär en betydande risknivå ur fastighetsverksamhetens perspektiv.

Utifrån dessa utgångspunkter ska ägaren fastställa:

- bolagens syfte,
- den godtagbara risknivån,
- kompetenskraven för styrelserna,
- modellen för den operativa ledningen samt
- de ekonomiska målen.

Målet är att skapa en verksamhetsmodell som tryggar förvaltningen av en fastighetsförmögenhet på cirka 10 miljoner euro och möjliggör en flexibel reaktion på välfärdsområdets beslut under de följande 10–20 åren.

2. Ägarens strategiska viljeinriktning

Genom ägarens strategiska viljeinriktning fastställs det långsiktiga syftet med bolagens verksamhet, den godtagbara risknivån samt de principer enligt vilka stadens fastighetsförmögenhet som hyrs ut till välfärdsområdet utvecklas och förvaltas. Eftersom det är fråga om en för staden betydande

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

förmögenhet och en strategisk riktlinje med konsekvenser långt in i framtiden, ankommer det på stadsfullmäktige att godkänna ägarens vilja.

Bolagets syfte är att bevara värdet, användbarheten och avkastningsförmågan hos stadens fastighetsförmögenhet som hyrs ut till välfärdsområdet i en föränderlig verksamhetsmiljö samt att hantera de ekonomiska riskerna i anslutning till förändringar i servicenätet med beaktande av stadens helhetsintresse. Bolaget ska bedriva sin verksamhet enligt företagsekonomiska principer och upprätthålla fastighetsförmögenhetens värde.

Ägaren kan dock i enskilda fall, utifrån stadens helhetsintresse, prioritera tillgången till tjänster, områdets livskraft, säkerhet, försörjningsberedskap eller något annat strategiskt mål för staden framför ekonomisk avkastning.

Lovisa stads mål är att bolaget förvaltar de fastigheter som hyrs ut till välfärdsområdet professionellt, kostnadseffektivt och proaktivt så att fastighetsförmögenheten bevarar sitt värde, förändringarna i servicenätet kan hanteras på ett kontrollerat sätt och stadens ekonomiska risk hålls på en godtagbar nivå.

Eftersom det är fråga om en fastighetsmassa av betydande värde och en strategisk riktlinje vars konsekvenser också sträcker sig över lång tid, godkänns ägarens strategiska viljeinriktning av stadsfullmäktige.

3. Bolagens strategiska mål

I bolagens strategi flyttas tyngdpunkten från traditionellt fastighetsunderhåll till aktiv kapitalförvaltning. Detta innebär att bolagens uppgift inte enbart är att förvalta det befintliga hyresavtalsbeståndet, utan också att:

- aktivt följa utvecklingen av välfärdsområdets servicenät,
- bereda alternativa användningsscenarier,
- bedöma investerings- och realiseringsbehov,
- utveckla fastigheternas nyttjandegrad samt
- säkerställa den långsiktiga ekonomiska hållbarheten.

4. Förvaltning av fastighetsportföljen och risken i anslutning till välfärdsområdet

Den viktigaste risk som identifierats i CAPEX ekonomiska granskning gäller eventuella förändringar i välfärdsområdets servicenät. Minskade hyresintäkter skulle snabbt försämra bolagets resultat. Med den nuvarande kostnadsstrukturen skulle en minskning av hyresintäkterna med cirka 30 procent reducera rörelseresultatet till nära noll.

Därför fastställer ägaren följande principer:

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

- för varje fastighet utarbetas ett alternativt användnings- eller avvecklingsscenario,
- välfärdsområdets beslut om servicenätet följs regelbundet,
- de mest betydande riskerna i fråga om hyresgäster och nyttjandegrad rapporteras årligen till stadsstyrelsen,
- bolaget upprätthåller kontinuerlig beredskap för ändringar av användningsändamålet.

Dessutom identifierar ägaren den särskilda risk som är förknippad med huvudhälsostationen. Styrelsen ska följa objektets nyttjandegrad, hyresavtalssituation och framtida investeringsbehov som en separat strategisk helhet.

5. Ekonomiska mål och indikatorer

Ägarens mål är:

- ett positivt operativt kassaflöde,
- långsiktig förmåga att sköta skulderna,
- att bevara fastighetsförmögenhetens värde,
- en kontrollerad reparationsskuld,
- en tillräcklig soliditetsgrad.

Bolagens styrelser ansvarar för bolagens strategiska kapitalförvaltning, ekonomiska tillsyn samt uppföljning av centrala affärs- och hyresgästrisker. Styrelserna ska årligen bedöma och rapportera till stadsstyrelsen om fastighetsportföljens nyttjandegrad, utvecklingen av hyreskassaflödet, investeringsbehoven, reparationsskulden och mängden tomma lokaler. Därtill ska styrelserna särskilt följa riskerna i anslutning till välfärdsområdet, såsom hyresintäkternas beroende av välfärdsområdet, nyttjandegraden vid huvudhälsostationen och hyresavtalens återstående löptid. Styrelserna ansvarar dessutom för att säkerställa att alternativa användnings- eller avvecklingsplaner har utarbetats för fastigheterna och att bolagen proaktivt kan bereda sig på förändringar i välfärdsområdets servicenät och deras konsekvenser för fastigheternas användning, ekonomi och värde.

6. Sammansättningen av bolagens styrelser

Bolagens styrelser ska tillsättas på kompetensbaserade grunder.

Styrelserna ska sammantaget ha kompetens inom åtminstone följande områden:

- fastighetsverksamhet
- ekonomi och finansiering
- välfärdsområdenas servicenät
- kommunkoncernens ägarstyrning
- juridik och upphandling

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

För att säkerställa den politiska ägarstyrningen kan företrädare för stadsstyrelsen eller andra politiska beslutsfattare utses till styrelserna, men styrelsernas samlade kompetens ska förbli tillräcklig.

7. Jämförelse av ledningsmodeller

Vid bedömningen av ledningsmodellerna granskas tre alternativa sätt att ordna bolagets operativa ledning. Centrala bedömningsperspektiv är hanteringen av risker i anslutning till välfärdsområdet, strategisk kapitalförvaltning, en tydlig ägarstyrning, tillräckliga ledningsresurser och kostnadseffektivitet.

Modellen med en egen verkställande direktör på deltid erbjuder en tydlig ansvarsfördelning mellan bolagets styrelse och den operativa ledningen. Modellens styrka är möjligheten att rikta verkställande direktörens arbetsinsats till utveckling av fastighetsförmögenheten, hantering av hyresavtal och uppföljning av förändringar i välfärdsområdets servicenät. Hur de administrativa uppgifterna ska ordnas måste dock lösas separat av bolaget.

Modellen med en verkställande direktör på deltid och stödtjänster som köpta tjänster kombinerar en egen verkställande direktörsresurs med centraliserat producerade tjänster för administration, ekonomiförvaltning, rapportering och eventuell disponentverksamhet. I modellen kan verkställande direktörens arbetstid i högre grad riktas till strategisk ledning och kapitalförvaltning, medan de administrativa rutinerna produceras med stöd av ett separat serviceavtal. Lösningen ger samtidigt möjlighet att anlita interna tjänsteleverantörer inom koncernen eller andra externa tjänsteleverantörer för uppgifter där stordriftsfördelar och centralisering av funktioner ger effektivitetsvinster.

Modellen med en extern verkställande direktörstjänst ger tillgång till en professionell ledningsresurs som ofta har bred kännedom om verksamhetsmiljön inom fastighetsbranschen. Modellens styrkor är kontinuitet, sakkunskap och flexibilitet. Kostnadsnivån är å andra sidan vanligtvis högre än för de övriga alternativen, och i styrningen av verksamheten betonas betydelsen av serviceavtalet och ägarstyrningen.

Utifrån bedömningen kan alla tre modeller stödja bolagets verksamhet, men deras tyngdpunkter skiljer sig åt. Modellerna med en egen verkställande direktör betonar kontinuiteten i den bolagsspecifika ledningen och en tydlig ägarstyrning, medan modellen med en extern tjänst betonar tillgången till sakkunskap och resurser. Tjänster för administration, ekonomiförvaltning, rapportering och eventuell disponentverksamhet kan upphandlas som köpta tjänster i anslutning till flera olika ledningsmodeller. Detta gör det möjligt att utnyttja kostnadseffektiva lösningar för stödtjänster oberoende av hur uppgiften som verkställande direktör ordnas. Särskilt anlitandet av interna tjänsteleverantörer inom koncernen kan ge synergieffekter vid ordnandet

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

av administrativa uppgifter, samtidigt som bolagets strategiska ledning bevaras som en separat helhet.

Kompletterande material
Strategi för förvaltning av fastighetskapital 2035

Ekonomisk granskning av bolagiseringen av Lovisa stads social- och hälsovårdsväsende samt räddningsväsende

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner för sin del Strategi för förvaltning av fastighetskapital 2035 som ett dokument som styr verksamheten och ägarstyrningen i Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab.

Stadsstyrelsen föreslår vidare stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner ägarens strategiska viljeinriktning i enlighet med punkt 2 i beredningstexten. Bolagens styrelser verkar i enlighet med den av stadsfullmäktige godkända viljeinriktningen och den ägarstyrning som stadsstyrelsen ger.

Dessutom beslutar stadsstyrelsen att

- styrelserna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab tillsätts så att deras sammansättning uppfyller de kompetenskrav som verksamheten förutsätter. Styrelsernas samlade kompetens ska omfatta fastighetsverksamhet, ekonomi och finansiering, välfärdsområdenas verksamhetsmiljö, ägarstyrning samt upphandlings- och bolagsjuridik. Politiska representanter utses till styrelserna i enlighet med de principer som stadsstyrelsen fastställt som en del av denna kompetenshelhet,
- förhandlingarna om bolagens ledningsmodell inleds omedelbart så att de styrelser som tillträder 1.1.2027 kan välja den lämpligaste ledningsmodellen genast i början av året. I beredningen bedöms särskilt kostnadseffektiviteten, ägarstyrningens tydlighet, hanteringen av risker i anslutning till välfärdsområdet, tillgången till kompetens samt förmågan att genomföra målen i Kapitalförvaltningsstrategi 2035,
- alternativen för att ordna ekonomiförvaltning, disponentverksamhet, teknisk förvaltning av fastigheterna och fastighetsskötsel bereds så att bolagen kan välja den mest ändamålsenliga och kostnadseffektiva servicemodellen genast i början av 2027,
- styrelsesammansättningarna i bolagen utses så att de nya styrelserna kan inleda sin verksamhet så snart som möjligt i början av 2027. Alternativen, kostnadskalkylerna och avtalsutkasten för lednings- och servicemodellen bereds under 2026 så att de nya styrelserna utan dröjsmål kan fatta de beslut som hör till deras behörighet efter att deras mandattid har inletts. Den nya verksamhetsmodellen tas i bruk under 2027 enligt den tidtabell som besluten och de nödvändiga avtalsarrangemangen förutsätter.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Lotte-Marie Stenman anmälde jäv i ärendet på basis av punkt 4 i 28.1 § i förvaltningslagen (anställnings- och uppdragsjäv) och avlägsnade sig för den tid som ärendet behandlades och beslut fattades i ärendet klockan 18.40–20.32. Det antecknades att hennes ersättare Alice Holmsten var närvarande vid sammanträdet kl. 18.44–20.32.

Agneta Alm, Arja Isotalo, Petri Hakasaari, Samuel Kauppi och ekonomidirektör Fredrik Böhme samt förvaltningsdirektör Tomas Määttä anmälde jäv i ärendet på basis av punkt 5 i 28.1 § i förvaltningslagen (samfundsjäv) och avlägsnade sig för den tid som ärendet behandlades och beslut fattades i ärendet klockan 18.40–20.32. Det antecknades att Alms ersättare Kerstin Häggblom var närvarande vid sammanträdet kl. 18.41–20.32.

Leif Skogster lade understödd av Rune Eriksson fram följande ändringsförslag (punkt 3 i beslutsförslaget):

Styrelserna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab tillsätts så att deras sammansättning uppfyller de kompetenskrav som verksamheten förutsätter. Vid valet av styrelseledamöter iakttas stadens gällande ägarstyrnings- och koncerndirektiv och de anvisningar om utnämning av styrelseledamöter som framgår av direktivet. Politiska representanter utses till styrelserna i enlighet med de principer som stadsstyrelsen fastställt som en del av denna kompetenshelhet.

Ordförande Meri Lohenoja lade understödd av Teemu Peräkylä fram följande ändringsförslag till beredningstexten (punkt 6):

Sammansättningen av bolagens styrelser, ändras: "... kan företrädare för stadsstyrelsen eller andra beslutsfattare utses till styrelserna, men..."

Ordförande Meri Lohenoja frågade om det understödda ändringsförslaget kunde godkännas enhälligt. Ordföranden konstaterade att förslaget godkändes enhälligt.

Paus klockan 19.57–20.11.

Under diskussionens gång drog Leif Skogster tillbaka det ändringsförslag som han lagt fram tidigare och lade understödd av Rune Eriksson fram följande ändringsförslag:

Styrelserna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab tillsätts så att deras sammansättning uppfyller de kompetenskrav som verksamheten förutsätter. Styrelsernas samlade kompetens ska omfatta fastighetsverksamhet, ekonomi och finansiering, välfärdsområdenas verksamhetsmiljö, ägarstyrning samt upphandlings- och bolagsjuridik. Vid valet av styrelseledamöter iakttas stadens gällande ägarstyrnings- och

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

koncerndirektiv. Politiska representanter utses till styrelserna i enlighet med de principer som stadsstyrelsen fastställt som en del av denna kompetenshelhet.

Mia Heijnsbroek-Wirén lade understödd av Juha Karvonen fram följande ändringsförslag till det ändringsförslag som Skogster lagt fram:

Ordet "politiska" stryks från den sista meningen i den tredje punkten i beslutsförslaget.

Ordförande Meri Lohenoja frågade om Skogsters understödda ändringsförslag kunde godkännas enhälligt i ändrad form enligt den ändring som lades fram i Heijnsbroek-Wiréns understödda ändringsförslag. Ordföranden konstaterade att förslaget godkändes enhälligt.

Ordförande Meri Lohenoja lade understödd av Juha Karvonen fram följande ändringsförslag:

Det andra stycket i beslutsförslaget börjar:

Stadsdirektören befullmäktigas att inleda förhandlingarna om bolagens ledningsmodell omedelbart...

Ordförande Meri Lohenoja frågade om det understödda ändringsförslaget kunde godkännas enhälligt. Ordföranden konstaterade att förslaget godkändes enhälligt.

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade att

- göra den ovan angivna ändringen i det sista stycket i punkt 6
Sammansättningen av bolagens styrelser i beredningstexten, på grund av vilket det sista stycket lyder enligt följande: För att säkerställa den politiska ägarstyrningen kan företrädare för stadsstyrelsen eller andra beslutsfattare utses till styrelserna, men styrelsernas samlade kompetens ska förbli tillräcklig.
- för sin del godkänna strategin för förvaltning av fastighetskapital 2035 som ett dokument som styr verksamheten och ägarstyrningen i Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab
- föreslå vidare stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner ägarens strategiska viljeinriktning i enlighet med punkt 2 i beredningstexten. Bolagens styrelser verkar i enlighet med den av stadsfullmäktige godkända viljeinriktningen och den ägarstyrning som stadsstyrelsen ger
- styrelserna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab tillsätts så att deras sammansättning uppfyller de kompetenskrav som verksamheten förutsätter. Styrelsernas samlade kompetens ska omfatta fastighetsverksamhet, ekonomi och finansiering, välfärdsområdenas verksamhetsmiljö, ägarstyrning samt upphandlings- och bolagsjuridik. Vid

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

valet av styrelseledamöter iakttas stadens gällande ägarstyrnings- och koncerndirektiv. Representanter utses till styrelserna i enlighet med de principer som stadsstyrelsen fastställt som en del av denna kompetenshelhet

– stadsdirektören befullmäktigas att inleda förhandlingarna om bolagens ledningsmodell omedelbart så att de styrelser som tillträder 1.1.2027 kan välja den lämpligaste ledningsmodellen genast i början av året. I beredningen bedöms särskilt kostnadseffektiviteten, ägarstyrningens tydlighet, hanteringen av risker i anslutning till välfärdsområdet, tillgången till kompetens samt förmågan att genomföra målen i kapitalförvaltningsstrategin 2035

– alternativen för att ordna ekonomiförvaltning, disponentverksamhet, teknisk förvaltning av fastigheterna och fastighetsskötsel bereds så att bolagen kan välja den mest ändamålsenliga och kostnadseffektiva servicemodellen genast i början av 2027

– styrelsesammansättningarna i bolagen utses så att de nya styrelserna kan inleda sin verksamhet så snart som möjligt i början av 2027. Alternativen, kostnadskalkylerna och avtalsutkasten för lednings- och servicemodellen bereds under 2026 så att de nya styrelserna utan dröjsmål kan fatta de beslut som hör till deras behörighet efter att deras mandattid har inletts. Den nya verksamhetsmodellen tas i bruk under 2027 enligt den tidtabell som besluten och de nödvändiga avtalsarrangemangen förutsätter.

Under behandlingen av ärendet var stadsdirektör Tomas Björkroth sekreterare för sammanträdet.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 14.10.2026
876/10.00.02/2026

Kompletterande material
Strategi för förvaltning av fastighetskapital 2035

Ekonomisk granskning av bolagiseringen av Lovisa stads social- och hälsovårdsväsende samt räddningsväsende

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner ägarens strategiska viljeinriktning i enlighet med punkt 2 i beredningstexten. Bolagens styrelser verkar i enlighet med den av stadsfullmäktige godkända viljeinriktningen och den ägarstyrning som stadsstyrelsen ger.

Beslut

Stadsfullmäktige	§ 48	15.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 280	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

10**Handbok för förtroendevalda i Lovisa, fullmäktigemotion**

FM 15.04.2026 § 48

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Anni Kulmala) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Handbok för förtroendevalda i Lovisa, fullmäktigemotion

Vi föreslår att Lovisa stad utarbetar en Handbok för förtroendevalda som stöd till introduktionen för alla förtroendevalda. Handboken tas fram som digitalt innehåll eller som ett PDF-dokument (inga tryckkostnader) och görs öppet tillgänglig på stadens webbplats.

Handboken främjar Lovisas mål att utveckla ett öppet och inkluderande beslutsfattande.

Den lokala demokratin fungerar bäst när alla har en reell möjlighet att delta. Förstagångsfullmäktiges möjligheter att lyckas i fullmäktigearbetet får inte vara beroende av om de har ett personligt stödnätverk inom politiken. Kommunvisa praxis skiljer sig dessutom åt, vilket gör en handbok till ett värdefullt stöd utöver de utbildningar som staden erbjuder.

Särskilt unga väljare och personer som överväger att kandidera upplever ofta kommunalpolitiken som avlägsen och svår att förstå. De ungas röst i det lokala beslutsfattandet är dock nödvändig för stadens långsiktiga utveckling och framtid. En enhetlig, offentlig handbok är ett strukturellt sätt att förverkliga principen om jämlikhet.

Handboken skulle till exempel innehålla:

- Lovisa stad och beslutsstrukturen
- Stadsfullmäktige: uppgifter, mötespraxis, elektroniska system (CloudMeeting, Dynasty)
- Stadsstyrelsen
- Lovisas nämnder och andra organ
- Förtroendevaldas rättigheter och skyldigheter: laggrund, jäv, anmälan av bindningar, tystnadsplikt
- Ekonomiska ersättningar: mötesarvoden, ersättning för inkomstbortfall, kilometerersättningar, ersättning för bamomsorg under mötestid
- Praktisk checklista: skattekort, aktivering av användarkonton, utrustning, anmälan till möten, kontaktuppgifter
- Tjänsteinnehavare och ledningsgrupp

Stadsfullmäktige	§ 48	15.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 280	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

- Kommunikation och informationshantering: sociala medier, handlingsoffentlighet, datasäkerhet
- Nyttiga länkar och kontaktuppgifter

Motsvarande handböcker har utarbetats bland annat i Lempäälä, Brahestad och Tammerfors samt i välfärdsområdena i Birkaland och Satakunda. Dokumentet uppdateras vid behov. En grund som en gång byggts upp tjänar varje ny fullmäktigeperiod och kräver inget separat budgetanslag.

Bilaga

Handbok för förtroendevalda i Lovisa, fullmäktigemotion

Beslut Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

STST 05.10.2026 § 280

Beredning Förvaltningssakkunnig Antton Vuolle

Under stadsfullmäktiges sammanträde 15.4.2026 § 48 inlämnades en fullmäktigemotion som skickades till stadsstyrelsen för beredning i enlighet med 136 § i förvaltningsstadgan (FM 25.6.2025, § 108).

Svar på fullmäktigemotionen:

I fullmäktigemotionen föreslås det att det i staden utarbetas en handbok som stöd till introduktionen för förtroendevalda och för kommunikation om beslutsfattande.

Reglering som gäller städer och kommuner, ledamöternas ställning och kommunala verksamhetsorgan är i huvudsak likadana överallt i Fasta Finland. Till exempel har Kommunförbundet producerat rikligt med sakkunnigt utarbetat och offentligt tillgängligt material till stöd för ledamöternas arbete. Organisationsspecifika uppgifter och verksamhetssätt som relaterar till exempel till stadens organisationsstruktur eller förvaltningsstadga finns redan nu tillgängliga på stadens webbplats. Beslutsfattandets verksamhetskultur för stadsfullmäktige eller de andra verksamhetsorganen samt det praktiska förfarandet till exempel i stadens datatekniska system är i sin tur frågor som lever med tiden, varför det är mest naturligt att behandla dem under utbildningen som ges vid ingången av fullmäktiges mandatperiod. Till dessa kan man vid behov också återkomma under loppet av fullmäktiges mandatperiod inom verksamhetsorganet eller på tumanhand med tjänsteinnehavare.

Stadsfullmäktige	§ 48	15.04.2026
Stadsstyrelsen	§ 280	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Stadsstyrelsen anser de i motionen framförda målen för säkerställande av likvärdiga deltagningsmöjligheter vara värdefulla och konstaterar att det även i fortsättningen är befogat att ordna utbildning till ledamöter samt stöd för arbetet som förtroendevald.

Av ovan beskrivna orsaker skulle en handbok utarbetad som eget arbete endast producera begränsat med mervärde i förhållande till satsningen den kräver. I stället för genomförandet av handboken sammanställer stadskansliet och distribuerar till ledamöterna en samling nyttiga material som stöder arbetet som förtroendevald.

Bilaga

Handbok för förtroendevalda i Lovisa, fullmäktigemotion

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige antecknar till kännedom svaret som getts på motionen enligt vilket motionen inte leder till några åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 14.10.2026
445/00.01.02/2026

Bilaga

Handbok för förtroendevalda i Lovisa, fullmäktigemotion

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar till kännedom svaret som getts på motionen enligt vilket motionen inte leder till några åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige	§ 64	13.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 281	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

11**Fullmäktigemotion för att möjliggöra jämlik tillgång till information**

FM 13.05.2026 § 64

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Linda Frank) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Fullmäktigemotion för att möjliggöra jämlik tillgång till information

Vår stad är liten men där händer mycket. Lovisa stadsfullmäktigeledamöter måste hållas uppdaterade av staden och få information om de saker som det talas om lokalt utan orimliga kostnader.

Varje stadsfullmäktigeledamot ska ha samma förutsättningar att få information om de saker som händer i staden och läsa nyheter och annat aktuellt innehåll. Det är ett viktigt förtroendeuppdrag att vara stadsfullmäktigeledamot, och de förtroendevalda behöver uppgifter för att kunna fatta bra, på omfattande information baserade beslut för det gemensamma bästa.

Det är inte nödvändigtvis möjligt för alla att betala tidningsprenumerationer på grund av stigande levnadskostnader. Ofta är tidningsprenumerationerna de första saker som man väljer att spara in på. Många nyheter ligger bakom betalningsmurar, och för en del beslutfattare begränsas möjligheten till samhällsdeltagande i hemstaden.

Tidningarna innehåller bland annat mycket information, kommuninvånarnas åsikter, nyheter, reklam och information om områdets evenemang, vilka stöder ledamöternas arbete. Ledamöterna ska kunna svara på de frågor som kommuninvånare ställer till dem. Att arbeta i ett förtroendeuppdrag består av växelverkan, utbyte av tankar med kommuninvånare och framför allt öppenhet samt samarbete.

Härmed föreslår vi ett tillvägagångssätt där varje stadsfullmäktigeledamot om hen så vill ges möjlighet att av Lovisa stad få

a) finansiellt stöd för digital läsrätt till en lokal tidning / prenumeration på en papperstidning enligt eget val

eller alternativt

b) att Lovisa stad förhandlar med lokala aktörer om en egen rabattkod för tidningsprenumerationer för ledamöterna.

Stadsfullmäktige	§ 64	13.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 281	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Vi undertecknade vill bidra till att möjliggöra jämlik tillgång till information och säkerställer på ovan nämnda sätt detta för var och en oberoende av personens ekonomiska situation. Genom att hålla oss uppdaterade om vår egen stads frågor säkerställer vi ett beslutfattande av hög kvalitet.

Bilaga

Fullmäktigemotion för att möjliggöra jämlik tillgång till information

Beslut Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

STST 05.10.2026 § 281

Beredning

Förvaltningssakkunnig Antton Vuolle

Under stadsfullmäktiges sammanträde 13.5.2026 § 64 inlämnades en fullmäktigemotion som skickades till stadsstyrelsen för beredning i enlighet med 136 § i förvaltningsstadgan (FM 25.6.2025, § 108).

Svar på fullmäktigemotionen:

I fullmäktigemotionen föreslås för ledamöterna antingen finansiellt stöd för prenumeration av lokal tidning eller alternativt att staden förhandlar med lokala aktörer om en rabatt.

I enlighet med 82 § i kommunallagen (410/2015) betalas förtroendevalda sammanträdesarvode, ersättning för inkomstbortfall och för kostnader som föranleds av förtroendeuppdraget samt ersättning för resekostnader och dagtraktamente. Därutöver kan också andra särskilda arvoden betalas. Ekonomiska förmåner i enlighet med verksamhetsmodellerna föreslagna i motionen kan inte anses höra till grunderna för ovan nämnda ersättning eller arvode. Stadsstyrelsen identifierar det att lokaltidningar innefattar lokal samhällelig dialog, följandet av vilken kan vara värdefullt för beslutsfattare, men beställande av tidningar är inte nödvändigt för skötandet av förtroendeuppdraget.

Förtroendevalda får allt material som utarbetats till stöd för beslutsfattandet då de arbetar i uppgiften, utöver vilket de förtroendevalda kan själva följa stadens kommunikation som är offentligt och avgiftsfritt tillgängligt. Dessa möjligheter kompletteras av förtroendevaldas rätt till upplysningar i enlighet med 83 § i kommunallagen: enligt lagen har en förtroendevald rätt att till och med få upplysningar om ärenden som inte ännu är offentliga. Sålunda får förtroendevalda upplysningar om stadens angelägenheter på det mest omfattande sättet via stadens egen kommunikation och den förtroendevaldas rätt att få upplysningar.

Stadsfullmäktige	§ 64	13.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 281	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Av ovan beskrivna orsaker leder fullmäktigemotionen inte till åtgärder.

Bilaga

Fullmäktigemotion för att möjliggöra jämlik tillgång till information

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige antecknar till kännedom svaret som getts på motionen enligt vilket motionen inte leder till några åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 14.10.2026
524/02.05.01.00/2026

Bilaga

Fullmäktigemotion för att möjliggöra jämlik tillgång till information

Förslag Stadsfullmäktige antecknar till kännedom svaret som getts på motionen enligt vilket motionen inte leder till några åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Beslut

Stadsfullmäktige	§ 65	13.05.2026
Kultur- och välfärdsnämnden	§ 115	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 282	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

12

Inrättande av en expertgrupp för idrott och motion i Lovisa, fullmäktigemotion

FM 13.05.2026 § 65

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Petri Helander) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Inrättande av en expertgrupp för idrott och motion i Lovisa

Motivering:

Lovisa stad står inför betydande utmaningar under de kommande åren i takt med att befolkningsstrukturen förändras. Den sjunkande nativiteten och de minskande åldersklasserna bland barn kräver en allt noggrannare resursallokering av oss. Samtidigt hamnar en oroväckande stor del av kommuninvånarna – såväl barn som vuxna – utanför aktiv hobbyverksamhet och en motionsinriktad livsstil.

Ekonomiskt perspektiv och förebyggande:

Brist på motion är en av samhällets största dolda kostnadsposter. Enligt undersökningar betalar varje euro som investeras i motion sig själv mångfaldigt tillbaka i form av besparingar inom hälso- och sjukvården.

- **Pricksäkerhet i investeringar:** Investeringar i idrottsplatser ska baseras på behov som styrkts med expertkunskap för att undvika felinvesteringar.
- **Aktivering av vuxna:** Främjandet av motion bland vuxna och äldre Lovisabor förbättrar arbetsförmågan, minskar sjukfrånvarofall och skjuter upp behovet av tunga social- och hälsovårdstjänster. En aktiv vuxen är också en förebild för sina barn när det gäller motion.

Dragningskraft och kvarhållningskraft:

Högklassiga, lättillgängliga och gemenskapsfrämjande motionsmöjligheter är en central del av stadens varumärke.

- **Kvarhållningskraft:** Mångsidiga hobbymöjligheter och välfungerande föreningar är för de nuvarande invånarna en orsak att stanna i Lovisa.
- **Dragningskraft:** En aktiv stad som satsar på välmående lockar nya invånare, särskilt barnfamiljer och vuxna som månar om sin hälsa. En välskött idrottspolitik är en konkurrensfördel gentemot andra kommuner.

Arbetsgruppens uppgifter:

Stadsfullmäktige	§ 65	13.05.2026
Kultur- och välfärdsnämnden	§ 115	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 282	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

- **Delaktiggörande:** Att skapa en direkt samarbetskanal mellan idrottsföreningarnas expertis och stadens beslutsfattande.
- **Aktivering av alla åldersgrupper:** Att utveckla konkreta modeller för att höja hobbygraden hos allt från barn till seniorer.
- **Optimering av resurser:** Att hitta sätt att fördjupa samarbetet mellan föreningarna och staden, så att befintliga lokaler och resurser används så effektivt som möjligt.

Inrättandet av expertgruppen säkerställer att Lovisa även i framtiden är en livskraftig, sund och attraktiv stad att bo och verka i.

Med stöd av ovanstående föreslår vi undertecknade att Lovisa stad inrättar **en expertarbetsgrupp för idrott och motion**. Gruppen fungerar som ett rådgivande expertorgan för nämnden och tjänsteinnehavarna.

Bilaga

Inrättande av en expertgrupp för idrott och motion i Lovisa

Beslut Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

KUVÄL 08.09.2026 § 115

Beredning Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson tfn 040 568 4138.

I den fullmäktigemotion som väckts av Petri Helander som första undertecknande föreslås att Lovisa stad inrättar en expertgrupp för idrott och motion. Helander motiverar sin motion enligt följande: Lovisa stad står inför betydande utmaningar under då kommande åren i takt med att befolkningsstrukturen förändras. Den sjunkande nativiteten och de minskande åldersklasserna bland barn kräver en allt noggrannare resursallokering av oss. Samtidigt hamnar en oroväckande stor del av kommuninvånarna utanför aktiv hobbyverksamhet och en motionsinriktad livsstil.

De undertecknade föreslår att arbetsgruppens uppgifter skulle bestå av delaktiggörande, aktivering av alla åldersgrupper och optimering av resurser. De undertecknade anser att inrättandet av en expertgrupp skulle säkerställa att Lovisa även i framtiden är en livskraftig, sund och attraktiv stad att bo och verka i.

Expertgruppen för idrott och motion skulle fungera som ett rådgivande expertorgan för nämnden och tjänsteinnehavarna.

Stadsfullmäktige	§ 65	13.05.2026
Kultur- och välfärdsnämnden	§ 115	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 282	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Föredragning Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson

Förslag Kultur- och välfärdsnämnden beslutar följande:

a) Kultur- och välfärdsnämnden föreslår att stadsstyrelsen godkänner följande svar på motionen: "Att ha en expertgrupp för idrott och motion i enlighet med motionen anses vara nödvändigt och främja genomförandet av de uppgifter som handhas av ansvarsområdet för kultur och välfärd. I enlighet med 26 § i förvaltningsstadgan har kultur- och välfärdsnämnden behörighet att fatta beslut om att inrätta en expertgrupp som lyder under den. Kultur- och välfärdsnämnden tar upp frågan om att inrätta en expertgrupp för idrott och motion för avgörande."

Utöver detta föreslår kultur- och välfärdsnämnden stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att motionen konstateras vara slutbehandlad.

b) Kultur- och välfärdsnämnden beslutar inrätta en expertgrupp för idrott och motion som lyder under nämnden och vars uppgifter består av delaktiggörande, aktivering av alla motionsgrupper och optimering av resurser.

c) Kultur- och välfärdsnämnden tillkännager för aktörer inom idrottsföreningar som är verksamma i Lovisa stad att det är möjligt att ansöka om att delta i expertgruppen för idrott och motion för två (2) år åt gången och efter det väljer kultur- och välfärdsnämnden (7) sju aktörer inom idrottsföreningar som är verksamma i Lovisa stad till expertgruppen för idrott och motion.

d) Kultur- och välfärdsnämnden utser kultur- och välfärdsnämndens ordförande samt kultur- och välfärdsdirektören och en idrottskoordinator till expertgruppen för idrott och motion.

e) Kultur- och välfärdsnämnden begär att ansvarsområdet stadsutveckling utser en egen representant till expertgruppen.

f) Kultur- och välfärdsnämnden beslutar att expertgruppen för idrott och motion sammanträder minst två till fyra (2–4) gånger om året, kallar eventuella experter till sina sammanträden och att det ska finnas en föredragningslista vid sammanträdena, att en promemoria ska utarbetas om dem och att det första sammanträdet sammankallas av kultur- och välfärdsdirektören.

g) Kultur- och välfärdsnämnden beslutar att expertgruppen för idrott och motion konstituerar sig under 2026 och väljer inom sig en ordförande och en sekreterare.

h) Kultur- och välfärdsnämnden beslutar att det till de utomstående experter som kallats till expertgruppen för idrott och motion betalas ett

Stadsfullmäktige	§ 65	13.05.2026
Kultur- och välfärdsnämnden	§ 115	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 282	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

arvode i enlighet med förvaltningsstadgan för deltagande i expertgruppens sammanträde.

i) Kultur- och välfärdsnämnden beslutar att en representant för staden i expertgruppen för idrott och motion ska berätta för kultur- och välfärdsnämnden om gruppens sammanträde senast inom två (2) månader efter expertgruppens sammanträde.

Behandling

Stadsstyrelsens representant Petri Helander avlägsnade sig från sammanträdet kl. 19.24.

Förslagets b-punkt:

Ordföranden föreslog att b-punkten ändras till följande:

Kultur- och välfärdsnämnden beslutar inrätta en expertgrupp för idrott och motion som lyder under nämnden och vars uppgifter består av att utveckla bland annat stadens gemenskapsinriktade och tvärsektoriella idrotts- och motionsverksamhet som främjar välbefinnandet, att främja växelverkan och ett aktivt kommunmedlemskap, att ge utlåtanden och fungera som ett expertorgan inom idrott och motion.

Nämnden understödde ordförandens förslag enhälligt.

Förslagets c-punkt:

Ledamot Hyppölä föreslog att expertgruppen för idrott och motion väljs för samma tidsperiod som expertorganet för kulturaktörer, vilket nämnden understödde enhälligt.

Förslagets e-punkt:

Ledamot Rosenberg föreslog att kultur- och välfärdsnämnden begär att ungdomsfullmäktige utser en egen representant till expertgruppen, vilket nämnden också understödde enhälligt..

Beslut

Kultur-och välfärdsnämnden beslutade följande:

a) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade föreslå att stadsstyrelsen godkänner följande svar på motionen: "Att ha en expertgrupp för idrott och motion i enlighet med motionen anses vara nödvändigt och främja genomförandet av de uppgifter som handhas av ansvarsområdet för kultur och välfärd. I enlighet med 26 § i förvaltningsstadgan har kultur- och välfärdsnämnden behörighet att fatta beslut om att inrätta en expertgrupp som lyder under den. Kultur- och välfärdsnämnden tar upp frågan om att inrätta en expertgrupp för idrott och motion för avgörande." Utöver detta föreslår kultur- och välfärdsnämnden stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att motionen konstateras vara slutbehandlad.

Stadsfullmäktige	§ 65	13.05.2026
Kultur- och välfärdsnämnden	§ 115	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 282	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

b) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade inrätta en expertgrupp för idrott och motion som lyder under nämnden och vars uppgifter består av att utveckla bland annat stadens gemenskapsinriktade och tvärsektoriella idrotts- och motionsverksamhet som främjar välbefinnandet, att främja växelverkan och ett aktivt kommunmedlemskap, att ge utlåtanden och fungera som ett expertorgan inom idrott och motion.

c) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade tillkännage för aktörer inom idrottsföreningar som är verksamma i Lovisa stad att det är möjligt att ansöka om att delta i expertgruppen för idrott och motion för två (2) år åt gången och efter det väljer kultur- och välfärdsnämnden (7) sju aktörer inom idrottsföreningar som är verksamma i Lovisa stad till expertgruppen för idrott och motion. Expertgruppen väljs för samma tidsperiod som expertgruppen för kulturaktörer. Den första perioden upphör dock vid samma tidpunkt som expertgruppen för kulturaktörer.

d) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade att utse kultur- och välfärdsnämndens ordförande samt kultur- och välfärdsdirektören och en idrottskoordinator till expertgruppen för idrott och motion.

e) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade begära att ansvarsområdet stadsutveckling och ungdomsfullmäktige utser en egen representant till expertgruppen.

f) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade att expertgruppen för idrott och motion sammanträder minst två till fyra (2–4) gånger om året, kallar eventuella experter till sina sammanträden och att det ska finnas en föredragningslista vid sammanträdena, att en promemoria ska utarbetas om dem och att det första sammanträdet sammankallas av kultur- och välfärdsdirektören.

g) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade att expertgruppen för idrott och motion konstituerar sig under 2026 och väljer inom sig en ordförande och en sekreterare.

h) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade att det till de utomstående experter som kallats till expertgruppen för idrott och motion betalas ett arvode i enlighet med förvaltningsstadgan för deltagande i expertgruppens sammanträde.

i) Kultur- och välfärdsnämnden beslutade att en representant för staden i expertgruppen för idrott och motion ska berätta för kultur- och välfärdsnämnden om gruppens sammanträdande senast inom två (2) månader efter expertgruppens sammanträde.

Stadsstyrelsens representant Petri Helander återvände till sammanträdet kl. 19.59.

Stadsfullmäktige	§ 65	13.05.2026
Kultur- och välfärdsnämnden	§ 115	08.09.2026
Stadsstyrelsen	§ 282	05.10.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

STST 05.10.2026 § 282

Bilaga
Inrättande av en expertgrupp för idrott och motion i Lovisa

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen godkänner följande svar på motionen: "Att ha en expertgrupp för idrott och motion i enlighet med motionen anses vara nödvändigt och främja genomförandet av de uppgifter som handhas av ansvarsområdet för kultur och välfärd. I enlighet med 26 § i förvaltningsstadgan har kultur- och välfärdsnämnden behörighet att fatta beslut om att inrätta en expertgrupp som lyder under den. Kultur- och välfärdsnämnden tar upp frågan om att inrätta en expertgrupp för idrott och motion för avgörande."

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige antecknar till kännedom svaret som getts på motionen enligt vilket motionen leder till åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 14.10.2026
525/00.01.00.00/2026

Bilaga
Inrättande av en expertgrupp för idrott och motion i Lovisa

Förslag Stadsfullmäktige antecknar till kännedom svaret som getts på motionen enligt vilket motionen leder till åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Beslut

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 283

05.10.2026
14.10.2026

13**Fullmäktigemotioner**

STST 05.10.2026 § 283

Beredning

Förvaltningssakkunnig Antton Vuolle

Enligt § 136 i förvaltningsstadgan har fullmäktigegrupperna och fullmäktigeledamöterna rätt att väcka skriftliga motioner i frågor som gäller stadens verksamhet och förvaltning. Stadsstyrelsen ska en gång per år, före utgången av oktober, lämna en förteckning till stadsfullmäktige över de motioner som fullmäktigeledamöterna väckt och som remitterats till stadsstyrelsen men som stadsfullmäktige fram till utgången av föregående år ännu inte behandlat färdigt. Stadsstyrelsen ska samtidigt meddela vilka åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna. Stadsfullmäktige kan konstatera vilka motioner som är slutbehandlade.

Bilagor

Sammanställningsförteckning av fullmäktigemotionerna
Fullmäktigemotionerna

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar framlägga stadsfullmäktige till kännedom de fullmäktigemotioner som vid utgången av 2025 inte ännu slutbehandlats.

Stadsstyrelsen befullmäktigar stadsdirektören att i tabellen komplettera vad gäller de färdigställda motionerna samt komplettera vidtagna åtgärder.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Ordförande Meri Lohenoja lade understödd av Arja Isotalo fram följande ändringsförslag:

Stadsstyrelsen beslutar framlägga stadsfullmäktige till kännedom de fullmäktigemotioner som vid utgången av 2025 inte ännu slutbehandlats.

Stadsstyrelsen bemyndigar förvaltningsdirektören att uppdatera tabellen inför fullmäktigebehandlingen.

Ordförande Meri Lohenoja frågade om det understödda ändringsförslaget kunde godkännas enhälligt. Ordföranden konstaterade att förslaget godkändes enhälligt.

Beslut

Enligt ordförandens ändrade förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 283

05.10.2026
14.10.2026

FM 14.10.2026
880/00.01.02/2026

Bilagor
Sammanställningsförteckning av fullmäktigemotionerna
Fullmäktigemotionerna

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar till kännedom de fullmäktigemotioner som vid
utgången av 2025 inte ännu slutbehandlats.

Beslut

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 284

05.10.2026
14.10.2026

14**Kommuninvånarinitiativ**

STST 05.10.2026 § 284

Beredning

Förvaltningssakkunnig Antton Vuolle

Enligt § 167 i förvaltningsstadgan ska stadsstyrelsen årligen i oktober för stadsfullmäktige lägga fram en förteckning över de initiativ som har tagits i frågor som hör till stadsfullmäktiges behörighet och över de åtgärder som har vidtagits på grund av initiativen. Stadsfullmäktige kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade. Enskilda initiativ som lyder under stadsfullmäktiges befogenhet framläggs stadsfullmäktige för behandling efter beredning. Då stadsfullmäktige godkänner svaret som getts med anledning av motionen eller initiativet konstaterar stadsfullmäktige motionen vara slutbehandlad eller initiativet vara slutbehandlat. När det gäller initiativ som hör till något annat organs behörighet än stadsfullmäktiges ska organet i fråga underrättas om initiativen på det sätt som organet bestämt. Organet kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade.

Bildningsnämnden behandlade det bifogade kommuninvånarinitiativet den 25.2.2026 § 17. Stadsstyrelsen behandlade initiativet den 9.3.2026 § 73.

Bilaga
Kommuninvånarinitiativ

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige antecknar initiativet och skedet för behandlingen till kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 14.10.2026
892/00.01.03/2026

Bilaga
Kommuninvånarinitiativ

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 284

05.10.2026
14.10.2026

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar initiativet och skedet för behandlingen till kännedom.

Beslut

Bildningsnämnden	§ 17	25.02.2026
Stadsstyrelsen	§ 73	09.03.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

15**Invånarinitiativ – Öppnande av yrkesskola i Lovisa**

BN 25.02.2026 § 17

Beredning

bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

I tjänsten Invånarinitiativ.fi publicerades 12.1.2026 ett initiativ som föreslår att en yrkesläroanstalt öppnas i Lovisa för att förstärka ortens dragningskraft och locka unga personer. Initiativet har tillställts staden för behandling enligt kommunallagen.

Lagstiftning och behörighet

Det föreskrivs om anordnande av yrkesutbildning i lagen om yrkesutbildning (531/2017). För att ordna examina och utbildning krävs det ett av Undervisnings- och kulturministeriet beviljat tillstånd att ordna examina och utbildning.

Lovisa stad är inte anordnare av yrkesutbildning. Inrättandet av en ny yrkesläroanstalt är således inte enbart en fråga för kommunen att besluta om, utan förutsätter ett nationellt tillståndsförfarande samt en utbildningsanordnareorganisation. I lagen om yrkesutbildning (531/2017) nämns som förutsättningar för beviljande av anordnartillstånd (§ 28) att examina och utbildning behöver ordnas med tanke på de riksomfattande och regionala kompetensbehoven samt utbudet av examina och utbildning. Den sökande ska med tanke på fullgörandet av den uppgift som ansökan gäller ha behövligt kunnande och tillräckligt samarbete med arbets- och näringslivet samt ekonomiska och operativa förutsättningar att på ett ändamålsenligt sätt ordna examina och utbildning i enlighet med denna uppgift. Vid bedömningen av förutsättningarna beaktas verksamhetens kvalitet, effektivitet och resultat.

Bedömning

Tillgången till yrkesutbildning har betydelse för de ungas utbildningsvägar, tillgången på kompetent arbetskraft och regionens utveckling. Anordnande av utbildning förutsätter ett tillräckligt studerandeunderlag, hållbar finansiering, ändamålsenliga lokallösningar och ett fungerande samarbete med arbets- och näringslivet. Befolkningsutvecklingen i Lovisa och utbildningen på andra stadiet i Nyland som helhet är centrala bedömningsfaktorer.

Genomförandalternativen kan inkludera samarbete med befintliga utbildningsanordnare, till exempel genom filial- eller satellitmodeller.

I Lovisa fanns det vilja att pröva en ny slags modell under läsåret 2023–2024. Nämnden för fostran och bildning (NFB 22.03.2023 § 29) godkände

Bildningsnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 17
§ 73

25.02.2026
09.03.2026
14.10.2026

att en ny modell för yrkesutbildning genomförs i Lovisa under läsåret 2023–2024.

Målet med den planerade modellen var att en Lovisabo som studerar vid sektorsövergripande yrkesläroanstalten Careeria inte skulle pendla mellan Lovisa och Borgå under sitt första studieår, utan att en yrkeslärare vid Careeria skulle besöka Lovisa ungefär två gånger i veckan och att en lärare i de gemensamma ämnena skulle besöka Lovisa ungefär två gånger i veckan. En dag i veckan skulle bestå av distansstudier.

Denna modell för yrkesutbildning förutsatte att Lovisa stad kostnadsfritt skulle ställa en sådan lokal som motsvarar ett klassrum till Careerias förfogande under perioden 10.8.2023–31.5.2024. Ett klassrum i Lovisa Gymnasium hade funnits till förfogande för detta ändamål. Östra Nylands välfärdsområde skulle ha ansvarat för elevhälsotjänsterna, Careeria för måltiderna samt för städkostnader, undervisningskostnader och materialkostnader. Modellen genomfördes emellertid aldrig på grund av att Careeria övervägde frågan på nytt: Careeria strävade i stället efter att ha verksamhet i företagslokaler, inledde utbildningar för invandrare och satsade mer på läroavtalsutbildningar.

Bildningsväsendet i Lovisa stad följer utvecklingen av utbildningen på andra stadiet och samarbetar med regionala utbildningsanordnare.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden

1. antecknar invånarinitiativet för kännedom

2. konstaterar att inrättandet av en yrkesläroanstalt förutsätter anordnatillstånd från Undervisnings- och kulturministeriet och kan inte enbart bestämmas av kommunen

3. beslutar föreslå stadsstyrelsen att möjligheterna att genomföra yrkesutbildning i Lovisa utreds som en gemensam beredning mellan förvaltningsenheterna före 31.5.2027

4. föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att initiativet konstateras vara slutbehandlat.

Behandling

Ordförande Kerstin Häggblom lade fram ett ändringsförslag och föreslog att punkt 3 i förslaget ändras enligt följande:

3. beslutar föreslå stadsstyrelsen att intresset bland lokala aktörer att genomföra yrkesutbildning i Lovisa utreds som en gemensam beredning mellan förvaltningsenheterna före 31.7.2027.

Nämnden understödde ordförandens ändringsförslag enhälligt.

Bildningsnämnden	§ 17	25.02.2026
Stadsstyrelsen	§ 73	09.03.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Beslut Bildningsnämnden beslutade

1. anteckna invånarinitiativet för kännedom
2. konstatera att inrättandet av en yrkesläroanstalt förutsätter anordnartillstånd från Undervisnings- och kulturministeriet och kan inte enbart bestämmas av kommunen
3. föreslå stadsstyrelsen att intresset bland lokala aktörer att genomföra yrkesutbildning i Lovisa utreds som en gemensam beredning mellan förvaltningsenheterna före 31.5.2027
4. föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att initiativet konstateras vara slutbehandlat.

STST 09.03.2026 § 73

Bilaga
Öppnande av yrkesskola i Lovisa, Invånarinitiativ

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen beslutar att intresset bland lokala aktörer att genomföra yrkesutbildning i Lovisa utreds som en gemensam beredning mellan förvaltningsenheterna före 31.5.2027

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att initiativet konstateras vara slutbehandlat.

Behandling Arja Isotalo gjorde understödd av Mia Heijnsbroek-Wirén gällande utgångsförslaget ett ändringsförslag med följande innehåll:

Stadsstyrelsen konstaterar att lokala aktörers intresse av att genomföra yrkesutbildning i Lovisa redde ut mot slutet av föregående fullmäktigeperiod.

Stadsstyrelsen konstaterar däremot att staden i intensiv interaktion med olika läroanstalter och näringslivet ska utveckla utbildningens lösningar så att studier som motsvarar arbetslivets och nejdens behov främjas. Med flexibla utbildningsmodeller kan man förstärka utbildningens tillgänglighet och åtkomst i Lovisa.

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att initiativet konstateras vara slutbehandlat.

Bildningsnämnden	§ 17	25.02.2026
Stadsstyrelsen	§ 73	09.03.2026
Stadsfullmäktige		14.10.2026

Ordförande frågade om ändringsförslaget kan godkännas enhälligt.
Stadsstyrelsen godkände förslaget enhälligt.

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade

1. konstatera att lokala aktörers intresse av att genomföra yrkesutbildning i Lovisa redde ut mot slutet av föregående fullmäktigeperiod
2. konstatera att staden i intensiv interaktion med olika läroanstalter och näringslivet ska utveckla utbildningens lösningar så att studier som motsvarar arbetslivets och nejdens behov främjas. Med flexibla utbildningsmodeller kan man förstärka utbildningens tillgänglighet och åtkomst i Lovisa
3. föreslå stadsfullmäktige att initiativet konstateras vara slutbehandlat.

FM 14.10.2026
93/00.01.03/2026

Bilaga
Öppnande av yrkesskola i Lovisa, Invånarinitiativ

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att initiativet konstateras vara slutbehandlat.

Beslut

Stadsfullmäktige

14.10.2026

Aktuella ärenden

FM 14.10.2026

Stadsdirektören informerar stadsfullmäktiges ledamöter om aktuella ärenden.

Stadsfullmäktige

14.10.2026

Avslutande av mötet

FM 14.10.2026

Beslut