
Stadsstyrelsen

Tid 21.09.2026 kl 17:30 -

Plats Rådhuset, stadsstyrelsens sammanträdesrum + distans

Deltagare	Namn	Uppgift
Närvarande	Lohenoja Meri	ordförande
	Stenman Lotte-Marie	första vice ordförande
	Heijnsbroek-Wirén Mia	andra vice ordförande
	Alm Agneta	ledamot
	Eriksson Rune	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Isotalo Arja	ledamot
	Helander Petri	ledamot
	Peräkylä Teemu	ledamot
Övriga	Andersson Otto	fm:s ordförande
	Hämäläinen Satu	fm:s första vice ordförande
	Hakasaari Petri	fm:s andra vice ordförande
	Tomas Björkroth	stadsdirektör
	Tomas Määttä	förvaltningsdirektör, sekreterare
	Fredrik Böhme	ekonomidirektör
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige
	Telakivi Timo	representant för Vänsterförbundet
	Raivio Timo	representant för De Gröna

Ordförande Meri Lohenoja

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
2	Protokolljusterare	4
3	Godkännande av föredragningslistan	5
4	Tillägg till byggnadsordningen	6
5	Lokalt avtal, allokering av lokala justeringspotter och utvecklingsprogramspotter för personal som omfattas av del G i UKTA	10
6	Månadsrapport om budgetens utfall för tiden 1.1.2026 – 31.8.2026	12
7	Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029 och välfärdsplanen för 2021–2025:s årsrapport för 2025	13
8	Utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät samt beredskapsplan, presentation av utredningen och fortsatt behandling	16
9	Verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun 2026–2028	19
10	Anskaffning av Ståhlska fastigheten	21
11	Verkställighet av stadsfullmäktiges beslut	22
12	OKV/682/10/2026, Beslut 11.9.2026, Besvär som gäller Lovisa stads och dess tjänsteinnehavares förfarande	24
13	Tjänsteinnehavarbeslut	26
14	Nämndernas och sektionernas beslut	27
15	Anmälningssärenden	28
16	Övriga ärenden	29

Stadsstyrelsen

21.09.2026

1

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

STST 21.09.2026

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

2
Protokolljusterare

STST 21.09.2026

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning
(Allekirjoitus.fi).

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

3

Godkännande av föredragningslistan

STST 21.09.2026

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden § 47 08.09.2026
Stadsstyrelsen 21.09.2026

4

Tillägg till byggnadsordningen

BYMIN 08.09.2026 § 47

Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanervala, tfn 040 776 25 56

I enlighet med bygglagen (751/2023) ska kommunen ha en byggnadsordning. Lovisa stads gällande byggnadsordning godkändes 18.3.2026 av stadsfullmäktige i Lovisa stad.

Byggnadsordningen uppdaterades till att motsvara den nya bygglagen i enlighet med Kommunförbundets anvisning och välbeprövade fungerande delar och volymer överfördes från den gamla byggnadsordningen direkt till den nya byggnadsordningen. I samband med att den nya byggnadsordningen använts har det framkommit att det av misstag bortfallit från punkten 6. Byggande på strandområde – 6.1 Omfattningen av byggande på strandområde texterna:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en våning samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Textens innehåll är den samma som var i den gamla byggnadsordningen.

Byggnads- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 47

08.09.2026
21.09.2026

Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervala

Förslag

Byggnads- och miljönämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att följande tillägg görs i byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en våning samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Byggnads- och miljönämnden anser att tillägget är så ringa att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter förfarande för hörande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförförordningen.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden föreslog stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att följande tillägg görs i byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en bostad samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Byggnads- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 47

08.09.2026
21.09.2026

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Byggnads- och miljönämnden anser att tillägget är så ringa att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter förfarande för hörande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförförordningen.

Distribution:

stadsstyrelsen (elektroniskt)

STST 21.09.2026
131/10.03.99.00/2024

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att följande tillägg görs i byggnadsordningen:

En ny byggplats ska till sin areal vara minst 5 000 m², om inte något annat bestäms i en generalplan med rättsverkningar eller i en stranddetaljplan.

Byggplatsens strandlinje ska vara minst 70 meter lång, om inte något annat bestäms i en general- eller detaljplan.

Bostadshusbyggplats för stadigvarande boende inom strandområde

På en strandbyggplats avsedd för stadigvarande boende är det tillåtet att uppföra en bostadsbyggnad med högst en bostad samt ekonomibyggnader som betjänar huvudbyggnaderna, om inte annat bestäms i planen.

Ekonomibyggnaderna ska vara en våning höga, välproportionerade och i förhållande till huvudbyggnaden sekundära.

Byggrätten för en bostadsbyggplats för stadigvarande boende är 350 m²-vy. Byggrätten fördelas enligt följande:

- våningsytan för en bostadsbyggnad (1 st.) avsedd för stadigvarande boende får vara högst 250 m²-vy
- våningsytan för en separat bastubyggnad får vara högst 25 m²-vy.

Byggnads- och miljönämnden § 47
Stadsstyrelsen

08.09.2026
21.09.2026

En byggplats som i planen anvisats för fritidsboende, som ändras till stadigvarande boende, använder också ändrat byggrätten för fritidsbostadsområde, om inte annat bestämts i planen.

Det anses att tillägget är så ringa att ändringen av byggnadsordningen inte förutsätter förfarande för hörande i enlighet med 6 § i markanvändnings- och byggförordningen.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

5**Lokalt avtal, allokering av lokala justeringspotter och utvecklingsprogramspotter för personal som omfattas av del G i UKTA**STST 21.09.2026
772/01.02.01/2026

Beredning

Personalchef Thomas Grönholm

Arbetsgivarens representanter och huvudfackombudet för FOSU överenskom under förhandlingar om lokala justeringspotter och utvecklingsprogramspotter 27.8.2026 och 4.9.2026 att dessa potter riktas till höjning av behörighetstilläggen för personalen som omfattas av del G i UKTA från och med 1.10.2026. Detta innebär att det höjda behörighetstillägget betalas till en tjänsteinnehavare eller arbetstagare som arbetar på ett daghem som lärare inom småbarnspedagogik, speciallärare inom småbarnspedagogik, biträdande föreståndare eller daghemsföreståndare som uppfyller behörighetsvillkoren i enlighet med lagen om småbarnspedagogik (540/2018).

Den ovan nämnda allokeringen av lokala potter till behörighetstillägget för småbarnspedagogikens personal som arbetar på ett daghem och som fyller behörighetsvillkoren är möjlig om man upprättar ett lokalt avtal om förfarandet.

I och med att syftet är att dela ut de lokala justeringspottarna och utvecklingsprogrampottarna i samband med lönebetalningen i oktober, överenskom arbetsgivarens representanter och huvudfackombudet för FOSU att man i och med ärendets brådskandegrad exceptionellt tar avtalet direkt till stadsstyrelsebehandling utan att det först behandlas av arbetarskydds- och samarbetsgruppen.

Enligt 27 § och dess punkt 21 i stadens förvaltningsstadga beslutar stadsstyrelsen om att uppgöra lokala tjänste- och arbetskollektivavtal på basis av befogenheter som kommunala arbetsmarknadsverket har förordnat och godkänner dem i egenskap av arbetsgivare.

Bilaga:

Lokalt avtal, allokering av lokala justeringspotter och utvecklingsprogramspotter för personal som omfattas av del G i UKTA

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner det lokala avtalet om allokering av lokala justeringspotter och utvecklingsprogramspotter för personal som omfattas av del G i UKTA så att det träder i kraft 1.10.2026.

Paragrafen justeras omedelbart.

Stadsstyrelsen

21.09.2026

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

6**Månadsrapport om budgetens utfall för tiden 1.1.2026 – 31.8.2026**

STST 21.09.2026

419/02.02.02/2026

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Resultaträkningen för perioden 1–8/2026 är budgetenlig.

Verksamhetsintäkterna är 7,870 miljoner euro för tiden 1.1.2026–31.8.2026 och utfallet 62,1 procent. Verksamhetskostnaderna är -40,827 miljoner euro och utfallet 65,5 procent. Verksamhetsbidraget är härmed -32,957 miljoner euro och utfallet 66,4 procent.

Skatteinkomsterna har ett utfall på 66,3 procent. Hela årets skatteinkomster uppskattas hållas på den budgeterade nivån. Statsandelarnas utfall är 63,5 procent och för statsandelarnas del uppskattas att de underskrider något den budgeterade nivån.

Resultatet är -1,815 miljoner euro. I budgeten för nuvarande år är det budgeterat ett resultat på -3,252 miljoner euro.

Bilaga
Resultaträkning 31.8.2026

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom månadsrapporten för januari–augusti.

Beslut

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 211

10.08.2026
21.09.2026

7**Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029 och välfärdsplanen för 2021–2025:s årsrapport för 2025**

STST 10.08.2026 § 211

Beredning

Välfärdskoordinators Sara Tallsten
Stadsdirektör Tomas Björkroth

I enlighet med 6 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård (612/2021) ska kommunen främja sina invånares hälsa och välfärd samt följa upp sina invånares välfärd och hälsa samt de faktorer som inverkar på dem enligt befolkningsgrupp. Kommunen har ett primärt ansvar för främjandet av hälsa och välfärd till den del som uppgiften anknyter till kommunens övriga lagstadgade uppgifter. Enligt lagen ska man i kommunen årligen rapportera till kommunfullmäktige om kommuninvånarnas hälsa och välfärd samt fullmäktigeperiodvis utvärdera en mer omfattande välfärdsberättelse och välfärdsplan.

Främjandet av hälsa och välfärd är också i enlighet med kommunallagen en av kommunens centrala basuppgifter. Välfärd skapas och upprätthålls i omfattande grad i kommunens olika tjänster bland annat genom småbarnspedagogiken, utbildningen, idrotten, kulturen, ungdomsarbetet, samhällsplaneringen, sysselsättningstjänsterna samt genom sätt för främjande av delaktighet och social gemenskap. Efter välfärdsområdesreformen har kommunens roll ytterligare framhävts i förebyggande arbete och i lösningar som inverkar på levnadsmiljöerna.

Stadsfullmäktige godkände 21.5.2025 § 59 Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025. Välfärdsberättelsen sammanställer informationen som under fullmäktigeperioden ackumulerats om utvecklingen av invånarnas välfärd, om faktorer som inverkar på välfärd samt om hälso- och välfärdsfrämjande åtgärder som staden vidtagit. I välfärdsberättelsen identifierades såväl Lovisa stads styrkor som centrala utvecklingsobjekt, utifrån vilka målen för följande fullmäktigeperiods välfärdsplan har beretts.

Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029 baserar sig på de observationer som kommit fram i stadens välfärdsberättelse för 2021–2025 samt på Lovisa stads stadsstrategi 2026–2030. I beredningen av planen har också beaktats verksamhetsmiljön efter välfärdsområdesreformen, det regionala samarbetet med Östra Nylands välfärdsområde samt de nationella målen för främjande av hälsa och välfärd. Välfärdsplanen är en strategisk handling som sammanför stadens olika sektorer, och den har som mål att förstärka kommuninvånarnas välfärd, hälsa, delaktighet och säkerhet samt minska på välfärds- och hälsoskillnader.

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 211

10.08.2026
21.09.2026

Välfärdsplanen är upprättad av Lovisa stads arbetsgrupp för främjande av hälsa och välfärd (HYTE) i sektorsövergripande samarbete. I beredningen har det utnyttjats statistik- och indikatoruppgifter, slutledningarna i välfärdsberättelsen samt synvinklar av olika aktörer och påverkansorgan. Beredningen av välfärdsplanen förverkligar även principen för tväradministrativt samarbete som betonats i stadens tidigare beslut gällande välfärdsarbete. I enlighet med stadsstyrelsens beslut 4.9.2023 (§ 232) är stadens ledningsgrupp stadens multiprofessionella styrgrupp för främjande av hälsa och välfärd, vars uppgift är att styra och följa upp välfärdsarbetet i staden.

Styrgruppen för främjande av hälsa och välfärd begärde (11.5.2026) utlåtanden om välfärdsplanen för 2026–2029 av följande organ och påverkansorgan:

- kultur- och välfärdsnämnden
- bildningsnämnden
- äldrerådet
- rådet för personer med funktionsnedsättning
- ungdomsfullmäktige
- barnparlamentet

I utlåtandena har det förts fram synvinklar speciellt om förstärkande av delaktighet, mental välfärd, säker och trygg vardag, främjandet av ett idrottsmässigt levnadssätt och beaktandet av olika ålders- och invånargrupperns behov. De inlämnade utlåtandena har beaktats i slutföringen av välfärdsplanen.

Styrgruppen för främjande av hälsa och välfärd behandlade under sitt möte 17.6.2026 välfärdsplanen och föreslår att den ska godkännas för 2026–2029.

I enlighet med välfärdsberättelsen för 2021–2025 som stadsfullmäktige godkände 21.5.2025 § 59 rapporteras det separat om välfärdsplanens utfall för 2025.

Bilagor:

- Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029
- Kultur- och välfärdsnämndens utlåtande 3.6.2026, protokollsutdrag § 89
- Bildningsnämndens utlåtande 16.6.2026, protokollsutdrag § 83
- Äldrerådets utlåtande 22.5.2026, protokollsutdrag § 26
- Ungdomsfullmäktiges utlåtande 21.5.2026
- Barnparlamentets utlåtande 23.4.2026
- Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025
- Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar de inlämnade utlåtande till kännedom och föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner Lovisa stads

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 211

10.08.2026
21.09.2026

välfärdsplan för 2026–2029.

Dessutom antecknar stadsstyrelsen till kännedom Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025 samt framlägger beslutet stadsfullmäktige till kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Välfärdskoordinatör Sara Tallsten var närvarande som inbjuden till sammanträdet klockan 19.18–20.10 och presenterade ärendet samt svarade på stadsstyrelseledamöternas frågor.

Paus klockan 20.25–20.36.

Leif Skogster föreslog att ärendet skulle bordläggas.

Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att godkänna förslaget om bordläggning.

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att bordlägga ärendet.

STST 21.09.2026
514/12.03.00/2026

Bilagor:

- Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029
- Kultur- och välfärdsnämndens utlåtande 3.6.2026, protokollsutdrag § 89
- Bildningsnämndens utlåtande 16.6.2026, protokollsutdrag § 83
- Äldrerådets utlåtande 22.5.2026, protokollsutdrag § 26
- Ungdomsfullmäktiges utlåtande 21.5.2026
- Barnparlamentets utlåtande 23.4.2026
- Lovisa stads välfärdsberättelse för 2021–2025
- Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar de inlämnade utlåtande till kännedom och föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner Lovisa stads välfärdsplan för 2026–2029.

Dessutom antecknar stadsstyrelsen till kännedom Lovisa stads välfärdsplan för 2021–2025:s årsrapport för 2025 samt framlägger beslutet stadsfullmäktige till kännedom.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

8

Utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät samt beredskapsplan, presentation av utredningen och fortsatt behandling

BN 25.03.2026 § 33

Beredning

bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Bildningsdirektören har den 26.9.2025 (§ 1) fattat ett tjänsteinnehavarbeslut om upphandling av en sakkunnigtjänst för att utarbeta utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät samt en tillhörande beredskapsplan. Syftet med utredningen är att ge ett samlat underlag för beslutsfattandet genom att beskriva nuläget i servicenätet för småbarnspedagogik och utbildning, befolkningsutvecklingen samt alternativa utvecklingsscenarier på kort och medellång sikt.

Som leverantör av sakkunnigtjänsten valdes Helsingfors universitets utbildnings- och utvecklingstjänster HY+. Som resultat av arbetet har ett presentationsmaterial på finska och svenska utarbetats för behandling i bildningsnämnden.

Det material som utarbetats av konsulten presenteras för bildningsnämnden samt för dess underlydande finskspråkiga och svenskspråkiga utbildningssektioner vid en gemensam aftonskola den 25.3.2026.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden tar del av utredningen om utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät och den tillhörande beredskapsplanen samt av presentationen av det material som utarbetats av konsulten vid aftonskolan den 25.3.2026. Bildningsnämnden beslutar att fortsätta behandlingen av ärendet vid ett senare tillfälle.

Beslut

Bildningsnämnden tog del av utredningen om utvecklingsscenarier för Lovisas skol- och daghemsnät och den tillhörande beredskapsplanen samt av presentationen av det material som utarbetats av konsulten vid aftonskolan 25.3.2026. Bildningsnämnden beslutade att fortsätta behandlingen av ärendet vid ett senare tillfälle.

BN 27.05.2026 § 69

Beredning

bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Utredningen behandlades dessutom 29.4.2026 under den gemensamma aftonskolan som var ordnad för bildningsnämnden och utbildningsnämnden

Stadsstyrelsen

21.09.2026

underställdes finskspråkiga och svenskspråkiga utbildningssektioner. Under aftonskolan konstaterades det att det är allt skäl att beakta resultaten från arbetet för den proaktiva arbetsgruppen som nämnden för fostran och bildning föreslog (24.4.2024 § 51) till stadsstyrelsen.

Under diskussioner har behovet att granska servicenätet som en del av en mer omfattande helhet för stadens livskraft, boende, markanvändning, områdesutveckling och attraktionskraft kommit fram. I stället för lösningar som gäller enskilda serviceställen har det ansetts vara ändamålsenligt att sektorsövergripande bilda en helhetssyn som gäller stadens framtid.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade 3.3.2022 (§ 42) samman slå näringslivsprogrammet, det bostadspolitiska programmet och det markpolitiska programmet till stadens livskraftsprogram.

Av ovan nämnda orsaker är det enligt stadens ledningsgrupp motiverat att den fortsatta behandlingen av utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen granskas som en del av beredningen av stadens livskraftsprogram och helhetsutvecklingen av staden.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen samt näringslivs- och landsbygdsnämnden att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194) beaktas som en del av beredningen av stadens livskraftsprogram och stadens övriga helhetsutveckling.

Paragrafen justeras under sammanträdet.

Beslut

Bildningsnämnden beslutade föreslå stadsstyrelsen samt näringslivs- och landsbygdsnämnden att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194) beaktas som en del av beredningen av stadens livskraftsprogram och stadens övriga helhetsutveckling.

Paragrafen justerades under sammanträdet.

STST 21.09.2026
877/02.08.00/2025

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom att utredningen som gäller utvecklingsscenarierna för skol- och daghemsnätet och beredskapsplanen

Stadsstyrelsen

21.09.2026

samt resultaten för den proaktiva arbetsgruppen (STST 17.6.2024 § 194)
beaktas som en del av beredningen av stadens helhetsutveckling.

Beslut

Bildningsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 107

26.08.2026
21.09.2026

9

Verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun 2026–2028

BN 26.08.2026 § 107

Beredning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, Barnvänlig kommun-koordinatorer Carina Astikainen och Sara Tallsten

Lovisa stad har förbundit sig till UNICEFs verksamhetsmodell Barnvänlig kommun genom stadsfullmäktiges beslut 21.11.2018 § 131. Lovisa stad erhöll sin första utmärkelse som Barnvänlig kommun 24.9.2024.

Verksamhetsmodellen Barnvänlig kommun bygger på ett planmässigt och tväradministrativt arbete för att främja barnens rättigheter. I modellen utvärderar kommunen hur barnens rättigheter förverkligas, fastställer utvecklingsmål och åtgärder som stöder dessa samt följer upp och utvärderar hur de genomförs.

Stadsstyrelsen förnyade koordineringsstrukturen för verksamhetsmodellen 18.5.2026 (§ 161). Beredningsgruppen och koordineringsgruppen för modellen Barnvänlig kommun sammanslogs till en gemensam koordineringsgrupp för Barnvänlig kommun (LYK-arbetsgrupp). Arbetsgruppen ansvarar för beredning, förankring, uppföljning och utvärdering av verksamhetsmodellen. Verksamhetsmodellen är administrativt placerad inom ansvarsområde bildningsväsendet.

Ny verksamhetsplan

Inom ramen för Lovisa stads Barnvänlig kommun-arbete har en ny verksamhetsplan förberetts i samarbete med UNICEF. UNICEF godkände verksamhetsplanen 3.7.2026.

Verksamhetsplanen styr Lovisa stads Barnvänlig kommun-arbete och sammanfattar mål, konkreta åtgärder, ansvar samt uppföljning och utvärdering. Målet är att stärka att barnens rättigheter förverkligas och beaktas i stadens olika tjänster, beredningen och beslutsfattandet.

Genomförandet av verksamhetsplanen kräver tvärsektoriellt samarbete. Därför är det ändamålsenligt att underrätta stadens organ om den godkända verksamhetsplanen så att de kan beakta den i deras verksamhet.

Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: [Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028](#)

Bildningsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 107

26.08.2026
21.09.2026

På sammanträdet presenterar Barnvänlig kommun-koordinatorerna verksamhetsplanen.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden beslutar att

1. anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026

2. överlämna verksamhetsplanen till Lovisa stads alla organ för kännedom.
Behandling
Barnvänlig kommun-koordinatorerna Sara Tallsten och Carina Astikainen presenterade verksamhetsplanen och svarade på frågor som nämnden ställde kl. 18.26–18.40.

Beslut

Bildningsnämnden beslutade att

1. anteckna för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026

2. överlämna verksamhetsplanen till Lovisa stads alla organ för kännedom.

STST 21.09.2026
770/12.00.00/2026

Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun-arbetet 2026–2028 kan läsas på stadens webbplats: [Lovisa stads verksamhetsplan för Barnvänlig kommun -arbetet 2026–2028](#)

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom Lovisa stads verksamhetsplan för modellen Barnvänlig kommun, som godkänts av UNICEF 3.7.2026 samt föreslår att stadsfullmäktige antecknar verksamhetsplanen för kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

10**Anskaffning av Ståhlska fastigheten**

STST 21.09.2026

533/12.03.00/2026

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Stadsstyrelse har föreslagit (1.6.2026 § 176) stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar om genomförande av biblioteks- och kulturhuset i enlighet med biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag så att det primära alternativet är att anskaffa den så kallade Ståhlska tomten och att bygga biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten innefattande tillräckliga kulturlokaler.

Som ett led i beredningen av biblioteks- och kulturhusprojektet har staden förhandlat med ägaren till den så kallade Ståhlska fastigheten – det vill säga fastighet 434-1-8-935 på Drottninggatan 22 i Lovisa centrum – och till den byggnad som finns på fastigheten om att köpa fastigheten.

Två värderingsinstrument har upprättats över fastigheten (24.10.2025 och 7.4.2026), och ett försäljningsanbud har mottagits från ägaren.

Kompletterande mötesmaterial:
Värderingsinstrument (2 st.)
Försäljningsanbud

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen tar för sin del ställning till anskaffningen av Ståhlska fastigheten, lägger fram sitt förslag till stadsfullmäktige och föreslår att stadsfullmäktige beviljar ett anslag enligt förslaget för att genomföra anskaffningen i enlighet med stadsstyrelsens förslag.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

11**Verkställighet av stadsfullmäktiges beslut**

STST 21.09.2026

47/00.01.02/2026

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen konstaterar om besluten i stadsfullmäktiges sammanträde 16.9.2026 att de

- inte går utöver stadsfullmäktiges befogenheter
- att de övrigt inte är lagstridiga
- samt anteckna besluten för kännedom och verkställa dem

§ 98 Idrottshallsprojekt, utredning: Skickas till kultur och välfärd.

§ 99 Biblioteks- och kulturhusprojektet, utredning: Skickas till kultur och välfärd.

§ 100 Precisering av apportvärdena för fastigheterna som placeras i Lovisa Service-fastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab och genomförande av apporten som gäller Lovisa Servicebostäder Ab samt stadens garanti av flytt av lånet: Skickas till Asianajotoimisto Perho Oy.

§ 101 Uppdatering av förvaltningsstadgan: Skickas till ansvarsområden.

§ 102 Begäran om beviljande av avsked från förtroendeuppdraget, Leena Selander: Skickas till dem som saken gäller.

§ 103 Offentliggörande av lagstadgade kommunala tillkännagivanden 2026–2029: Skickas till ansvarsområden.

§ 104 Ändring av detaljplan, stadsdel 11, Valkom, del av kvarteret 2008, västra sidan av Valkom hamn, Valkomträskvägen/Träskstigen: Skickas till näringslivstjänster.

§ 105 Behandling av förköpsrätt, outbrutna områden av fastigheterna Mickos och Jor-das och fastigheterna Råskog och Tenoräng i sin helhet: Skickas till näringslivstjänster och ekonomibyrån.

§ 106 Halvårsrapport 2026

§ 107 Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion: Skickas till bildningsväsendet.

Stadsstyrelsen

21.09.2026

§ 108 Aktuella ärenden

§ 109 Närbibliotek till Forsby i samma fastighet som nya skolcentret,
fullmäktigemotion: Skickas till kultur och välfärd.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

12

OKV/682/10/2026, Beslut 11.9.2026, Besvär som gäller Lovisa stads och dess tjänsteinnehavares förfarandeSTST 21.09.2026
1007/11.03.05/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Besvär har inlämnats hos justitiekanslersämbetet, där Lovisa stads miljöchefs förfarande kritiserar, ett förfarande där miljöchefen inte registrerat i diariet en utredning som hon framfört muntligt per telefon. Enligt besvärssyrkaren hade träd som omfattas av besvärssyrkarens hemfrid fotograferats utan förhandsanmälning. Dessutom kritiserar besvärssyrkaren det att miljöchefen gett beslutet till begäran om upplysningar jämte tillhörande anvisningar om hur man söker ändring nästan fem månader efter att begäran framfördes. Enligt besvärssyrkarens syn har det skett ett förfaringsfel i hörandet som anknyter till stadsstyrelsens beslut 9.2.2026, § 39, då besvärssyrkaren inte reserverats möjlighet att ge genmäle innan lösningen av ärendet. Dessutom har miljöchefen, enligt besvärssyrkarens syn, varit jävig i sin roll som föredragande för nämnden på basis av sin förhandsinställning då nämnden behandlat ärende om fredning i enlighet med naturvårdslagen.

Slutledningar konstaterade i utlåtandet som stadsstyrelsen gav 15.6.2026, § 202

Stadsstyrelsen i Lovisa stad beslutade under sitt sammanträde 9.2.2026, § 39 ge besvärssyrkaren ett svar till besvären. Stadsstyrelsen ansåg långt 15.6.2026, § 202 att besvärssyrkaren redan med svaret som gavs 9.2.2026, § 39 redan långt svarats vad gäller de fakta som besvärssyrkaren åberopat i punkterna 1–5 i besvären som besvärssyrkaren lämnade in hos justitiekanslersämbetet.

Stadsstyrelsen har i sitt utlåtande på samma sätt som den biträdande justitiekanslern på sätt som konstateras i lagberedningsmaterialet om parter i förvaltningsbesvär ansett att förvaltningsdirektören inte behövt reservera besvärssyrkaren möjlighet att ge sitt genmäle i anknytning till miljöchefens svar 28.1.2026, i och med att besvärssyrkaren i ärendet inte kan anses vara part i enlighet med 34 § i förvaltningslagen och rättsskyddsorsaker har inte krävt att förvaltningsdirektören borde ha hört besvärssyrkaren i ärendet. Stadsstyrelsen konstaterade i sitt utlåtande att behandlingen av ärendet förverkligades inom stadens förvaltning i enlighet med 31 § i förvaltningslagen, det vill säga att det i ärendet sköts om att ärendet utretts tillräckligt och på behörigt sätt.

Som sitt svar på punkterna i besvären som gäller miljöchefens verksamhet och jäv har stadsstyrelsen hänvisat till miljöchefens personliga utredning

Stadsstyrelsen

21.09.2026

om jävspåståendena som berör henne, vilken begärdes av miljöchefen med anledning av besvären hos justitiekanslersämbetet.

Biträdande justitiekanslerns avgörande och bedömning av ärendet

Den biträdande justitiekanslern konstaterar som sitt avgörande att biträdande justitiekanslern utifrån den utredning som finns tillgänglig i ärendet inte kan konstatera Lovisa stads myndigheter eller tjänsteinnehavare ha förfarit lagstridigt i ärendet eller försummat sina skyldigheter.

Som sina motiveringar har biträdande justitiekanslern hänvisat bland annat till stadsstyrelsens tidigare beslut 9.2.2026, § 39, att stadsstyrelsen redan en gång konstaterat i samband med att inte registrera i diariet utredningen som framfördes per telefon och dröjsmålet vad gäller svaret till begäran om upplysningar att besvärssyrkaren redan tidigare yrkat besvär om dessa frågor hos Lovisa stad och att stadsstyrelsen i sitt beslut 9.2.2026 § 39 konstaterat förfarandets felaktighet till denna del.

Vad gäller miljöchefens jäv utifrån förhandsinställning konstaterar den biträdande justitiekanslern att miljöchefen inte kan anses vara jävig i ett ärende som gäller fredning av naturminnesmärke med stöd av bedömningen i ovannämnda stadsstyrelsen i Lovisa stads besväravgörande eller med stöd av andra jävsgrunder som bestämts i förvaltningslagen.

Vad gäller hörandet av besvärssyrkaren konstaterar den biträdande justitiekanslerns vikarie att det framkommer av förarbetena till 53 b § i förvaltningslagen som gäller behandling av förvaltningsbesvär att hörande av besvärssyrkaren om en anskaffad utredning inte nödvändigtvis är behövlig i avgörandet av ett besvärssärende, i och med att besvärssyrkaren i ärendet inte egentligen är i partsställning. Det att genmäle inte begärts, kan sålunda inte, beaktande det tidigare givna besväravgörandet i ärendet och Helsingfors förvaltningsdomstols avgörande i ärendet, anses ha haft en sådan inverkan på behandlingen av ärendet eller på besvärssyrkarens rättsskydd att det skulle förekomma skäl att konstatera stadsstyrelsens förfarande vara i strid med lag eller god förvaltningssed.

Bilaga

Beslut 11.9.2026 OKV/682/10/2026, Besvär som gäller Lovisa stads och dess tjänsteinnehavares förfarande

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar den biträdande justitiekanslerns avgörande OKV/682/10/2026 till kännedom.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

13**Tjänsteinnehavarbeslut**

STST 21.09.2026

- Stadsdirektör § 8/2026
Lokal justeringspott och utvecklingsprogram pott 1.10.2026,
AKTA; lönegrupp 99TAE020, arbetsgivarens representanter

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

Nämndernas och sektionernas beslut

STST 21.09.2026

- Affärsverket Lovisa Vatten 3.9.2026
- Byggnads- och miljönämnden 8.9.2026
- Kultur- och välfärdsnämnden 8.9.2026
- Näringslivs- och landsbygdsnämnden 10.9.2026

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningarna för kännedom och meddelar nämnderna och sektionerna att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

15
Anmälningssärenden

STST 21.09.2026

- Borgå stad, Miljöhälsosektionens protokoll 3.9.2026
- Lovisa Hamnfastigheter Ab:s ägarens beslut 8.9.2026

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Stadsstyrelsen

21.09.2026

16**Övriga ärenden**

STST 21.09.2026

- Principer för tryggare rum, tilläggsmaterial

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut