

Anskaffning av Ståhlska fastigheten

STST 21.09.2026
533/12.03.00/2026

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Stadsstyrelse har föreslagit (1.6.2026 § 176) stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar om genomförande av biblioteks- och kulturhuset i enlighet med biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag så att det primära alternativet är att anskaffa den så kallade Ståhlska tomten och att bygga biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten innefattande tillräckliga kulturlokaler.

Som ett led i beredningen av biblioteks- och kulturhusprojektet har staden förhandlat med ägaren till den så kallade Ståhlska fastigheten – det vill säga fastighet 434-1-8-935 på Drottninggatan 22 i Lovisa centrum – och till den byggnad som finns på fastigheten om att köpa fastigheten.

Två värderingsinstrument har upprättats över fastigheten (24.10.2025 och 7.4.2026), och ett försäljningsanbud har mottagits från ägaren.

Kompletterande mötesmaterial:
Värderingsinstrument (2 st.)
Försäljningsanbud

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen tar för sin del ställning till anskaffningen av Ståhlska fastigheten, lägger fram sitt förslag till stadsfullmäktige och föreslår att stadsfullmäktige beviljar ett anslag enligt förslaget för att genomföra anskaffningen i enlighet med stadsstyrelsens förslag.

Beslut