

## Bygglov 2026-60, Hyperco Quantum Oy

BYMIN 24.06.2026  
664/10.03.00/2026

### Beredning

ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva, tfn 040 776 25 56

Hyperco Quantum Oy inlämnade 11.5.2026 till byggnadstillsynen en ansökan om tillstånd för utbyggnad av datacentral (Bygg1) och byggande av transformatorstationer (Bygg5, Bygg6 och Bygg11) och en understation (Bygg9). I anknytning till datacentralen byggs också rader med effektmoduler och avkylningsanläggningar. Antalet parkeringsplatser på gårdsområdet ökas och parkeringsplatser omplaceras. Elledningsområdet jämnas ut. Området kommer fortfarande att inhägnas med stängsellinjen har uppdaterats.

Projektets omfattning enligt våningsyta:

Bygg1	42 167 m <sup>2</sup>
Bygg5	383 m <sup>2</sup>
Bygg6	383 m <sup>2</sup>
Bygg9	117 m <sup>2</sup>
Rak11	383 m <sup>2</sup>

Räddningsverket i Östra Nyland, miljövården, infrastrukturavdelningen och planläggningen har yttrat sig om byggprojektet och ställer sig bakom det på vissa villkor.

Bygglovssökanden ansöker om rätt att med stöd av 78 § i bygglagen påbörja arbeten enligt bygglovet mot säkerhet innan beslutet om bygglovet har vunnit laga kraft.

Tillståndsansökan uppfyller de krav som bygglagen (ByggL) ställer på bygglov på detaljplanerat område.

Huvudritningarna finns som kompletterande mötesmaterial.

Bilaga:  
beslutsförslag 2026-60

### Föredragning

Ledande byggnadsinspektör Anne Kanervalva

### Förslag

Byggnads- och miljönämnden beviljar det ansökta bygglovet och godkänner de villkor som tillståndet innefattar samt beslutar med stöd av 78 § i bygglagen att bevilja rätt att påbörja byggnadsarbetet trots eventuellt överklagande.

Paragrafen justeras omedelbart.

### Beslut