

Stadsstyrelsen

Tid 01.06.2026 kl 17:30 -

Plats Rådhuset, stadsstyrelsens sammanträdesrum + distans

Deltagare	Namn	Uppgift
Närvarande	Lohenoja Meri	ordförande
	Stenman Lotte-Marie	första vice ordförande
	Heijnsbroek-Wirén Mia	andra vice ordförande
	Alm Agneta	ledamot
	Eriksson Rune	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Isotalo Arja	ledamot
	Helander Petri	ledamot
Peräkylä Teemu	ledamot	
Övriga	Andersson Otto	fm:s ordförande
	Hämäläinen Satu	fm:s första vice ordförande
	Hakasaari Petri	fm:s andra vice ordförande
	Tomas Björkroth	stadsdirektör
	Tomas Määttä	förvaltningsdirektör, sekreterare
	Fredrik Böhme	ekonomidirektör
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige
	Telakivi Timo	representant för Vänsterförbundet
Raivio Timo	representant för De Gröna	

Ordförande Meri Lohenoja

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
2	Protokolljusterare	4
3	Godkännande av föredragningslistan	5
4	Uppföljning av Lovisa stads dottersamfund	6
5	Lokalt avtal om tidpunkten för utbetalningen av semesterpenning från och med 1.6.2026	7
6	Remissdiskussion om beredningen av budgeten för år 2027	9
7	Tillsättning av tjänsten som direktör för vattenaffärsverket	10
8	Förlängning av ansökningstiden för den lediga tjänsten som förvaltningsakkunnig	12
9	Uppdatering av förvaltningsstadgan	13
10	Avtal om gemensamt skolväsende, godkännande av det nya avtalet från och med 1.8.2026	14
11	Idrottshallprojekt, utredning	17
12	Biblioteks- och kulturhusprojektet, utredning	21
13	Tjänsteinnehavarbeslut	23
14	Nämndernas och sektionernas beslut	24
15	Anmälningsärenden	25
16	Övriga ärenden	26

Stadsstyrelsen

01.06.2026

**1
Sammanträdets laglighet och beslutförhet**

STST 01.06.2026

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

2
Protokolljusterare

STST 01.06.2026

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

3
Godkännande av föredragningslistan

STST 01.06.2026

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

4 Uppföljning av Lovisa stads dottersamfund

STST 01.06.2026
262/02.02.02/2026

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth, ekonomidirektör Fredrik Böhme

I enlighet med punkt 9 i Lovisa stads ägarstyrnings- och koncerndirektiv som trädde i kraft 1.9.2025 ska dottersamfundet till stadsstyrelsen rapportera om sin verksamhet och ekonomi samt om osäkerhetsfaktorer, risker och förändringar i omvärlden som väsentligt inverkar på verksamheten och ekonomin. Dottersamfundet ska eftersträva enhetlig rapportering och periodisering. Stadsstyrelsen följer upp dottersamfundets verksamhet och utveckling minst halvårsvis.

Under sitt sammanträde 26.8.2025 § 290 beslutade stadsstyrelsen om **uppföljningstabellen för Lovisa stads dotterbolags ekonomi och utveckling**. Stadens representation i dottersamfundets bolagsstämmor och årsmöten och representanterna i styrelserna har följts upp i tabellen **Förteckning över representanter i företag och samfund**. Dessa två tabeller har nu sammanförts till en tabell som ersätter de tidigare tabellerna: **Uppföljningstabell för Lovisa stads dottersamfund**. I tabellen som finns som bilaga har ändringarna framhävts med röd font.

Under sitt sammanträde 26.8.2025 § 290 beslutade stadsstyrelsen dessutom kalla styrelsemedlemmarna för följande dotter- och delägarbolag till stadsstyrelsens sammanträde minst en gång om året för att berätta om läget och planerna för företaget som de representerar: Liljendal Värme Ab, Lovisa Bostäder Ab, Lovisa Hamnfastigheter Ab, Lovisanejdens Vatten Ab, Kymmedalens EI Ab, Lovisa Hamn Ab, Careeria Oy, Posintra Oy.

Lovisa Bostäder Ab som kallats till sammanträdet redogör för bolagets läge och planer.

Bilagor

Uppföljningstabell för Lovisa stads dottersamfund FÖRETAG
Uppföljningstabell för Lovisa stads dottersamfund STIFTELSE
Uppföljningstabell för Lovisa stads dottersamfund ÖVRIGA
SAMMANSLUTNINGAR

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen följer i fortsättningen upp dottersamfundets ekonomi och utveckling samt stadens representation i ovan nämnda sammanslutningar med de presenterade uppföljningstabellerna (som bilaga).

Beslut

Arbetarskydds- och
samarbetsgrupp
Stadsstyrelsen

§ 30

28.05.2026

01.06.2026

5**Lokalt avtal om tidpunkten för utbetalningen av semesterpenning från och med 1.6.2026**

ASSAG 28.05.2026 § 30

Beredning

Personalchef Thomas Grönholm

Lovisa stad har ett gällande lokalt avtal enligt vilket semesterpenningen utbetalas i samband med lönen i juli. Personalchefen förhandlade 19.5.2026 tillsammans med huvudfackombuden om ett nytt avtal.

I det nya avtalet preciseras det att semesterpenningen i Lovisa stad 2026 utbetalas i samband med junimånads löneutbetalning och från och med följande år i samband med majmånads löneutbetalning. Ändringen i fråga skulle vara nyttig för personalen bland annat för de anställda som på sommaren har ett lönefritt avbrott och semesterpenningen skulle avhjälpa situationen ansenligt ekonomiskt.

Avtalet behandlades 28.5.2026 av arbetarskydds- och samarbetsgruppen.

Bilaga:

Lokalt avtal om tidpunkten för utbetalningen av semesterpenning

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Arbetarskydds- och samarbetsgruppen föreslår att stadsstyrelsen godkänner det nya avtalet om tidpunkten för utbetalningen av semesterpenning så att avtalet träder i kraft 1.6.2026.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justeras omedelbart.

STST 01.06.2026
576/01.02.01/2026

Bilaga:

Lokalt avtal om tidpunkten för utbetalningen av semesterpenning

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner det nya avtalet om tidpunkten för utbetalningen av semesterpenning så att avtalet träder i kraft 1.6.2026.

Arbetarskydds- och
samarbetsgrupp
Stadsstyrelsen

§ 30

28.05.2026

01.06.2026

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

6**Remissdiskussion om beredningen av budgeten för år 2027**STST 01.06.2026
586/02.02.00/2026

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

I enlighet med kommunallagen ska fullmäktige före utgången av året godkänna en budget för kommunen för följande kalenderår med beaktande av kommunkoncernens ansvar och förpliktelser. I samband med att budgeten godkänns ska fullmäktige även godkänna en ekonomiplan för minst tre år (planperiod). Budgetåret är det första året i ekonomiplanen.

Budgeten och ekonomiplanen ska utarbetas så att de förverkligar kommunstrategin och tryggar förutsättningarna för skötseln av kommunens uppgifter. I budgeten och ekonomiplanen godkänns målen för kommunens och kommunkoncernens verksamhet och ekonomi. I budgeten tas in de anslag och beräknade inkomster som uppgifterna och verksamhetsmålen förutsätter samt anges hur finansieringsbehovet ska täckas. Anslag och inkomstposter kan tas upp som brutto- eller nettoanslag.

Lovisa stads och Affärsverket Lovisa Vattens överskott uppgick i bokslutet för 2025 till 12,3 miljoner euro. I den sammanlagda balansen för staden och vattenaffärsverket uppgår det ackumulerade överskottet till 32 miljoner euro. Underskottet i budgeten för år 2026 har fastställts till 3,1 miljoner euro. Utfallet för räkenskapsperioden 2026 för januari–april är cirka 2,4 miljoner euro negativt.

Stadsfullmäktige beslutade i samband med behandlingen av budgeten för år 2026 (FM 10.12.2025 § 176) även om beredning av program för produktivitet och stabilisering av ekonomin. Programmen för produktivitet och stabilisering av ekonomin bereds så att de kan beaktas i beredningen av budgeten för år 2027.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige, med utgångspunkt i bokslutet för 2025 samt budgeten och ekonomiplanen för åren 2026–2028, för en remissdiskussion om budgeten för år 2027.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

7**Tillsättning av tjänsten som direktör för vattenaffärsverket**STST 01.06.2026
272/01.01.01/2026

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Stadsstyrelsen beslutade STST 09.03.2026 § 66 ledigförklara tjänsten som direktör för vattenaffärsverket från och med 13.3.2026 så att ansökningstiden går ut 10.4.2026. Stadsstyrelsen beslutade också utse en intervjugrupp för att förbereda valet och befullmäktigade intervjugruppen att välja ut de personer som kallas till intervju, att genomföra intervjuerna och att bedöma behovet av personbedömning. Till intervjugruppen valdes stadsdirektören, en rekryteringskonsult, ordföranden och vice ordföranden för direktionen för vattenaffärsverket och av stadsstyrelseledamöterna Petri Helander.

Till rekryteringskonsult valdes MPS på basis av en jämförelse (liten upphandling).

Inom utsatt tid söktes tjänsten som direktör för vattenaffärsverket av 17 personer, av vilka en återkallade sin ansökan under ansökningsprocessen. Bland dessa utförde rekryteringskonsulten preliminära intervjuer med sex sökande som uppfyllde behörighetskraven för tjänsten och de övriga krav som ställts för tjänsten i enlighet med platsannonsen.

På basis av de preliminära intervjuerna valde intervjugruppen ut fyra sökande, som intervjuades i Lovisa 4.5.2026. Av de intervjuade sökandena valde intervjugruppen ut Markus Moisio och Tuomo Örling för lämplighetsbedömning.

På basis av ansökningshandlingarna, intervjuerna, lämplighetsbedömningen och sammanfattningen av referenser föreslår intervjugruppen stadsstyrelsen att Tuomo Örling väljs till direktör för Affärsverket Lovisa Vatten.

Tjänsteförhållandets villkor bestäms enligt avtalet för kommunsektorns tekniska personal (TS). Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 5 879,13 euro i månaden.

Den som väljs till tjänsten ska innan tjänsten tillträds uppvisa ett godtagbart intyg över sitt hälsotillstånd. Enligt 40 § i förvaltningsstadgan är det stadsstyrelsen som utser och säger upp direktören för vattenaffärsverket samt beslutar om behörighetskraven för tjänsten.

I enlighet med stadsstyrelsens linjedragning (STST 18.5.2026 § 169) hålls sekretessbelagt material framlagt för påseende före sammanträdet. Meritjämförelsen innehåller till vissa delar uppgifter som enligt 24 § 1 mom.

Stadsstyrelsen

01.06.2026

32 punkten i offentlighetslagen är sekretessbelagda och den presenteras vid stadsstyrelsens sammanträde. Övrigt material skickas tillsammans med föredragningslistan som tilläggsmaterial.

Bilaga
Platsannons för tjänsten

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen väljer ingenjör Tuomo Örling till tjänsten som direktör för Affärsverket Lovisa Vatten.

Tjänsteförhållandets villkor bestäms enligt avtalet för kommunsektorns tekniska personal (TS).

I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Den som valts till tjänsten ska innan tjänsten tillträds uppvisa ett godtagbart intyg över sitt hälsotillstånd.

Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 5 879,13 euro i månaden.

Tidpunkten för tillträddandet av tjänsten överenskommes separat med den som valts till tjänsten.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

8**Förlängning av ansökningstiden för den lediga tjänsten som förvaltningssakkunnig**STST 01.06.2026
745/01.01.00/2025

Beredning

Förvaltningsdirektör Tomas Määttä

Rekryteringen för en förvaltningssakkunnig har varit öppen 13.3.–10.4.2026 klockan 15. Med i ansökningsprocessen har varit personalchef Thomas Grönholm och förvaltningsdirektör Tomas Määttä.

Under ansökningstiden ansöktes tjänsten av 27 personer, alla av vilka uppfyllde tjänstens behörighetskrav enligt ansökningarna när det gäller högskoleexamen. Personalchefen och förvaltningsdirektören valde för intervjuerna sammanlagt 5 sökande, en av vilka anmälde om att återkalla sin ansökan före intervjun. Personalchefen och förvaltningsdirektören intervjuade för tjänsten under veckorna 19 och 20 till slut fyra sökande, en av vilka återkallade sin ansökan efter intervjun. För intervjun valdes de mest meriterade sökandena på basis av utbildning och arbetserfarenhet.

Enligt 4 § i tjänsteinnehavarlagen kan den myndighet som beslutar om anställning i tjänsteförhållande av grundad anledning besluta om förlängning av ansökningstiden. Enligt Lovisa stads förvaltningsstadga hör ledigförklarandet av förvaltningssakkunnigtjänsten och valet av tjänsteinnehavare till stadsstyrelsens behörighet, och därför har stadsstyrelsen också behörighet att förlänga ansökningstiden. Förlängningen av ansökningstiden kan anses vara motiverad med beaktande av tjänstens behörighetskrav, särskilt erfarenhet av uppgifter inom kommunalförvaltning samt goda muntliga och skriftliga kunskaper i finska och svenska. Förvaltningsdirektören, som förbereder valet av förvaltningssakkunnig, redogör för ansökningsprocessen och läget i rekryteringen inför stadsstyrelsen på sammanträdet.

Bifogat material

Sammandrag av de sökande

Annons för förvaltningssakkunnigtjänsten

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att

1. förlänga ansökningstiden för förvaltningssakkunnigtjänsten på det sätt att den nya ansökningstiden är 3.6–3.7.2026 klockan 15.00

2. konstatera att de som ansökte förvaltningssakkunnigtjänsten under den tidigare ansökningstiden beaktas vid tillsättandet av tjänsten

3. justera protokollet i fråga om detta ärende på sammanträdet.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

9 Uppdatering av förvaltningsstadgan

STST 01.06.2026
580/00.01.01/2026

Beredning

Förvaltningsdirektör Tomas Määttä

Förvaltningsstadgan har uppdaterats i samarbete med fullmäktigegrupperna och ansvarsområdena.

I huvudsak är uppdateringarna till sin natur tekniska korrigeringar:

- organens namn och tjänsteinnehavarnas titlar och befogenheter har korrigerats till att motsvara den gällande organisationen
- smärre preciserade korrigeringar har gjorts i texten.

Som bilaga delas det ut till stadsfullmäktige en sådan finsk version av förvaltningsstadgan av vilken de föreslagna ändringarna framgår.

Bilaga
Utkast till förvaltningsstadga

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige

- godkänner den uppdaterade förvaltningsstadgan
- beslutar att ändringar i förvaltningsstadgan träder i kraft omedelbart när välfärdsområdesfullmäktige har fattat beslut om att ändra förvaltningsstadgan och oavsett eventuella besvär,
- beslutar justera paragrafen omedelbart.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Bildningsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 68

27.05.2026
01.06.2026

10

Avtal om gemensamt skolväsende, godkännande av det nya avtalet från och med 1.8.2026

BN 27.05.2026 § 68

Beredning

rektor Laura Tenhunen, bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, utbildningschef Auli Saarinen kommundirektör Esa Ukkola, tf bildnings- och välfärdsdirektör Mikaela Fabritius

Lovisa stad, Lappträsk kommun och Mörskom kommun har ett gällande avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Det nuvarande avtalet undertecknades 2.5.2025.

Behovet av att uppdatera avtalet baserar sig på ändringen av den lagstiftning som gäller stödet för lärande, vilken trädde i kraft 1.8.2025. Reformen av stödet för lärande förutsätter att det avtalsbaserade samarbetet grundar sig på aktuell lagstiftning.

Det nya avtalet

- säkerställer lagenlig verksamhet
- förtydligar ansvarsfördelningen särskilt i fråga om krävande stöd och specialundervisning
- minskar tolkningsskillnaderna och den administrativa risken
- främjar undervisningskvaliteten och likabehandling av eleverna.

Avtalet har beretts genom ett samarbete mellan kommunerna och utgör som helhet en balanserad och fungerande lösning.

Bilagor

- Undertecknat avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning 2.5.2025
- Avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Uppdaterat i maj 2026.

Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

Förslag

Bildningsnämnden beslutar att

1. föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026
2. föreslå att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet
3. justera denna paragraf vid sammanträdet.

Bildningsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 68

27.05.2026
01.06.2026

Beslut

Bildningsnämnden beslutade att

1. föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026
2. föreslå att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet
3. justera denna paragraf vid sammanträdet.

STST 01.06.2026
487/12.00.00/2026

Bilagor

- Undertecknat avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning 2.5.2025
- Avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Uppdaterat i maj 2026

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026 och att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden § 81 28.05.2026
Stadsstyrelsen 01.06.2026

11

Idrottshallsprojekt, utredning

KUVÄL 28.05.2026 § 81

Beredning

kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson, tfn 040 568 4138

Kultur- och välfärdsnämnden fattade 10.9.2025 § 8 beslutet att tillsätta en projektarbetsgrupp för att få en ny idrottshall i Lovisa. Arbetsgruppens uppgift var att komma med ett förslag var idrottshallen ska placeras samt att föreslå vilka idrottsutrymmen och övriga utrymmen ska byggas i hallen.

Arbetsgruppen har bestått av medlemmar som nämnder, stadsstyrelsen och idrottsföreningar utsett och tjänsteinnehavare inom ansvarsområdena för kultur- och välfärd samt stadsutveckling och av representanter för de skolor som använder den nuvarande idrottshallen.

Arbetsgruppen har diskuterat var den framtida idrottshallen ska placeras. För att välja byggnadsplats har flera olika alternativa byggplatser undersökts. Bifogat finns en undersökning av åtta möjliga placeringsplatser för idrottshallen med lämplighetsbedömning tillställd av stadsplaneringschef Marko Luukkonen (bakgrundsmaterial).

I arbetsgruppens diskussioner framträdde anordnande av skolgymnastiken på ett smidigt sätt för de skolor som använder idrottshallen samt de lämpligaste trafikförbindelserna som de viktigaste frågorna.

I den förhandsbedömning av beslutets konsekvenser som utfördes om idrottshallens läge fick Drottningstranden och busstationskvarteret de högsta poängen.

Med dessa kriterier hittades två områden som undersöktes vidare som möjliga platser för idrottshallen. Om platsen är någon annan än Drottningstranden eller busstationskvarteret bör det noteras att man då är tvungen att bygga en separat idrottslokal för skolorna. Förslaget i behovsutredningen om att bygga två idrottslokaler ansåg projektarbetsgruppen inte heller vara möjligt på grund av bygg- och driftskostnaderna och användningsgraderna.

På basis av behovsutredningen och de möjliga platserna för idrottshallen har tomtundersökningar och skisser med olika dimensioneringar för byggnaden beställts hos en arkitektbyrå – med andra ord hur man kunde få placerat de lokaler som behövs i en och samma byggnad och hur den eventuellt kunde se ut och vara placerad på byggplatsen (bakgrundsmaterial).

Kultur- och välfärdsnämnden § 81
Stadsstyrelsen

28.05.2026
01.06.2026

I tomtundersökningen begärdes tre alternativa dimensioneringar med olika nivåer för Drottningstrandens och busstationskvarterets byggplatser. Alternativ A i undersökningen, som omfattade alla önskemål från behovsutredningen gällande inomhusidrottsanläggningar i Lovisa centrum, konstaterades vara orealistisk på grund av byggnadens storlek och kostnaderna.

De huvudpunkter, lokalbehov och kostnader, som presenteras i tabellen är desamma för busstationskvarteret och Drottningstranden. Lokalbehoven innefattar en reservering på cirka 10 procent för dimensioneringen för eventuella extra utrymmen, såsom korridorer.

Planeringsalternativ	A Tre salar, gott om mångsidiga lokaler	B Två salar. Tillräckliga lokaler för nuvarande och framtida behov	C En sal. Motsvarar till huvuddragen de nuvarande lokalerna
Maximalt lokalbehov, m ²	6 600m ²	4 900 m ²	3 332 m ²
Grov kostnadsberäkning för projektet högst 2 500 €/m ²	16,5 miljoner euro	12,25 miljoner euro	8,33 miljoner euro

När stadsfullmäktige fattat upphandlingsbeslutet kan den egentliga projektplaneringen och eventuella planändringsprocessen inledas.

Bilaga: idrottshallsprojekt-arbetsgruppens förslag

Bakgrundsmaterial:

Projektarbetsgruppen föreslår för kultur- och välfärdsnämnden

- a) att projektplanen godkänns enligt lokalprogram B, variation B, plats: busstationskvarteret
- b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut.

Föredragning

Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson

Förslag

Kultur- och välfärdsnämnden fattar följande beslut

- a) att projektplanen godkänns enligt lokalprogram B, variation B, plats: busstationskvarteret

Kultur- och välfärdsnämnden § 81 28.05.2026
Stadsstyrelsen 01.06.2026

b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut.

Behandling

Ledamot Kirsi Nurkkala lade fram följande ändringsförslag:
Det byggs en gymnastiksal i anslutning till Lovisavikens skola och det beslutas senare var den nya idrottshallen byggs.

Efter diskussionen drog Nurkkala tillbaka sitt ändringsförslag.

Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden beslutade

a) att projektutredningen godkänns enligt lokalprogram B, variation B, plats: busstationskvarteret

b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut

c) att justera paragrafen omedelbart.

STST 01.06.2026
477/12.04.00/2026

Bilaga:

Idrottshallsprojekt-arbetsgruppens förslag

Bakgrundsmaterial:

Projektarbetsgruppens förslag för kultur- och välfärdsnämnden

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar

a) att projektplanen för idrottshallen genomförs i enlighet med förslaget från arbetsgruppen för idrottshallsprojektet enligt lokalprogram B, variation B i busstationskvarteret

b). inleda planeringen av genomförandet av projektet

c). beakta de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden § 82 28.05.2026
Stadsstyrelsen 01.06.2026

12

Biblioteks- och kulturhusprojektet, utredning

KUVÄL 28.05.2026 § 82

Beredning

Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson tfn 040 568 4138

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 8.3.2023 § 34 tillsätta en projektplaneringsarbetsgrupp för det nya biblioteket, vars uppgift är att kartlägga minst tre alternativa och ändamålsenliga utplaceringsalternativ för det nya biblioteket, lokal- och servicelösningar också beaktande användarnas synvinkel och dessutom att stöda bibliotekschefen i processen att uppgöra de eventuella finansieringsansökningarna gällande biblioteket.

Projektarbetsgruppen beslutade enhälligt under sitt sammanträde att föreslå för stadsstyrelsen som första alternativ Societetshusets tomt och på andra plats (utan inbördes ordning) Kartongfabriken, Busstationstomten och Drottningstranden. Förteckningen presenterades på stadsstyrelsens sammanträde 27.1.2025. (bakgrundsmaterial)

Päivi Ahvonen anställdes för att göra en biblioteks- och kulturhusutredning, vilken färdigställdes år 2025. (bakgrundsmaterial)

Kultur- och välfärdsnämnden tillsatte en ny projektplaneringsarbetsgrupp för biblioteks- och kulturhuset 10.9.2025 § 6, vars uppgift var att utifrån biblioteks- och kulturhusutredningen föreslå ett ändamålsenligt utplaceringsalternativ för det nya biblioteket. Projektarbetsgruppen skulle föreslå byggnadens lokal- och servicelösningar samt eventuellt finansieringsmodeller.

Arbetsgruppen har bestått av representanter för nämnderna, stadsstyrelsen, äldrerådet, rådet för personer med funktionsnedsättning, ungdomsfullmäktige och sakkunnigorganet för kultur samt tjänsteinnehavare på ansvarsområdena kultur och välfärd samt stadsutveckling.

Den nya projektplaneringsarbetsgruppen beslutade koncentrera sig på utplaceringsalternativet för Societetshusets kvarter och beställa av Aie Arkkitehdit Oy en tomtstudie om tomten bredvid Societetshuset. Projektarbetsgruppen beslutade senare att också beställa en tomtstudie som komplettering av den så kallade Ståhls tomten bredvid Societetshuset.

Utifrån tomtstudien föreslog projektplaneringsarbetsgruppen att stadens representanter skulle förhandla med ägarna för såväl Ståhls som Kartongfabrikens fastigheter om en eventuell affär.

Kultur- och välfärdsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 82

28.05.2026
01.06.2026

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen och planerare Perttu Huhtiniemi har gett lägesöversikter om olika tomtalternativ. (bakgrundsmaterial)

Arbetsgruppen beslutade reda ut som tjänsteinnehavararbete hur mycket användning en eventuell blackbox skulle ha. Enligt utredningen gjord av Jahkob Tjäder skulle det finnas användning för en blackboxlokal på 200 personer. (bakgrundsmaterial)

Projektplaneringsarbetsgruppen fick i maj en inbjudan och bekantade sig med Köpcentret Gallerian som alternativ till nytt bibliotek och om möjligheten att uppföra en blackbox på bakgården.

Arbetsgruppen anser att ett nytt biblioteks- och kulturhus bör främja utvecklingen av stadsbilden och synergifördelarna för kulturfunktioner.

Arbetsgruppen beslutade enhälligt föreslå stadsstyrelsen Societetshusets tomt som första alternativ. Arbetsgruppen föreslår att Ståhls tomt inlöses till staden och att man på tomten bygger ett biblioteks- och kulturhus med en blackbox för cirka 200 personer.

Biblioteks- och kulturhusets lokalbehov uppgår till cirka 2 900 m² och en grov kostnadsberäkning för projektet uppgår till 8,7 miljoner euro (3 000 €/m²). Inlösningskostnaden av Ståhls fastighet innefattas inte i detta belopp.

Föredragning

Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson

Förslag

Kultur- och välfärdsnämnden fattar följande beslut:

a) staden löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger ett bibliotek- och kulturhus på ca 2.900 m² på Societetshusets och Ståhlska fastighetens tomter.

b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut.

Behandling

Ordförande Pertti Lohenoja lade fram ett ändringsförslag och föreslog att förslagens a-punkt ändras enligt följande:

a) Staden löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten inklusive tillräckliga kulturlokaler. Ifall att Ståhlska fastigheten inte går att förvärva till stadens ägo till ett rimligt pris, påbörjas projektplanering på kartongfabrikens tomt.

Kultur- och välfärdsnämnden understödde Lohenojas ändringsförslag enhälligt.

Kultur- och välfärdsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 82

28.05.2026
01.06.2026

Ledamot Thomas Rosenberg lade fram ett ändringsförslag och föreslog att förslaget b-punkt ändras till:

- b) Biblioteks- och kulturhuset har ett lokalbehov på ungefär 2 900 m² och en grov kostnadsberäkning för projektet är 8,7 miljoner euro (3 000 €/m²). Inlösning av Ståhlska fastigheten ingår inte i beloppet.

Förslaget b-punkt ändras till punkt c.

Nämnden understödde Rosenbergs ändringsförslag enhälligt.

Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden beslutade:

a) Staden löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten inklusive tillräckliga kulturlokaler. Ifall att Ståhlska fastigheten inte går att förvärva till stadens ägo till ett rimligt pris, påbörjas projektplanering på kartongfabrikens tomt.

b) Biblioteks- och kulturhuset har ett lokalbehov på ungefär 2 900 m² och en grov kostnadsberäkning för projektet är 8,7 miljoner euro (3 000 €/m²). Inlösning av Ståhlska fastigheten ingår inte i beloppet.

c) Förslaget skickas för behandling till stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige för fattande av upphandlingsbeslut.

Paragrafen justerades omedelbart.

STST 01.06.2026
533/12.03.00/2026

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar om genomförandet av biblioteks- och kulturhuset i enlighet med förslaget från biblioteks- och kulturhusarbetsgruppen så att man som primärt alternativ löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten inklusive tillräckliga kulturlokaler. Ifall det inte går att förvärva Ståhlska fastigheten till stadens ägo till ett rimligt pris påbörjas projektplanering på s.k. Kartongfabrikens tomt.

Stadsstyrelsen föreslår vidare att stadsfullmäktige godkänner biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag om lokalbehovet och kostnaderna för biblioteks- och kulturhuset, totalt cirka 2 900 m² och 8,7 miljoner euro (baserat på en kalkylmässig kostnad på 3 000 €/m²), och beaktar de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029. I detta belopp ingår inte inlösning av

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen		01.06.2026

Ståhlska fastigheten.

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen		01.06.2026

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

13
Tjänsteinnehavarbeslut

STST 01.06.2026

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

Nämndernas och sektionernas beslut

STST 01.06.2026

– Kultur- och välfärdsnämnden

6.5.2026

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningarna för kännedom och meddelar nämnderna och sektionerna att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

15
Anmälningsärenden

STST 01.06.2026

- Oy Loviisanseudun Vesi - Lovisanejdens Vatten Ab, protokoll 28.5.2026

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Stadsstyrelsen

01.06.2026

16
Övriga ärenden

STST 01.06.2026

Resultaten från personalens arbetsvälfärdsförfrågan 2026.

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut