

Stadsfullmäktige

---

Tid 09.06.2026 kl 17:00 -

Plats Societetshuset

---

Deltagare	Namn	Uppgift
Närvarande	Andersson Otto	ordförande
	Hämäläinen Satu	första vice ordförande
	Hakasaari Petri	andra vice ordförande
	Eriksson Rune	ledamot
	Karlsson Mikael	ledamot
	Hägglom Kerstin	ledamot
	Stenman Lotte-Marie	ledamot
	Hinttaniemi Jonna	ledamot
	Karlsson Kim	ledamot
	Alm Agneta	ledamot
	Baumgartner Pia	ledamot
	Lönnfors Mats	ledamot
	Sjöholm Markus	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Holmsten Alice	ledamot
	Stenberg Kenneth	ledamot
	Karlsson Håkan	ledamot
	Lohenoja Meri	ledamot
	Isotalo Arja	ledamot
	Laiho Pasi	ledamot
	Frank Linda	ledamot
	Kekkonen Jari	ledamot
	Tähtinen Keijo	ledamot
	Lohenoja Pertti	ledamot
	Helander Petri	ledamot
	Heijnsbroek-Wirén Mia	ledamot
	Mäntysaari Maaria	ledamot
	Haverinen Katri	ledamot
	Mulli Eero	ledamot
	Peräkylä Teemu	ledamot
Penttilä Jukka	ledamot	
Thomasson Daniel	ledamot	
Luukkonen Ruut	ledamot	
Kulmala Anni	ledamot	
Niemi Denise	ledamot	
Övriga	Tomas Björkroth	stadsdirektör
	Tomas Määttä	förvaltningsdirektör, sekreterare
	Fredrik Böhme	ekonomidirektör
	Nina Aro	teknisk direktör
	Minna Kajaste	näringslivsdirektör
	Kirsi Kinnunen	bildningsdirektör
	Leif Eriksson	kultur- och välfärdsdirektör
Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige	

Palasmaa Niilo

representant för ungdomsfullmäktige

Ordförande

Otto Andersson

## ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
2	Protokolljusterare	5
3	Godkännande av föredragningslistan	6
4	Godkännande av bokslutet 2025 och beviljande av ansvarsfrihet	7
5	Utvärderingsberättelse 2025	9
6	Remissdiskussion om beredningen av budgeten för år 2027	12
7	Idrottshallsprojekt, utredning	13
8	Biblioteks- och kulturhusprojektet, utredning	19
9	Avtal om gemensamt skolväsende, godkännande av det nya avtalet från och med 1.8.2026	25
10	Aktuella ärenden	28
11	Avslutande av mötet	29

Stadsfullmäktige

09.06.2026

**1**

**Sammanträdet laglighet och beslutförhet**

FM 09.06.2026

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Stadsfullmäktige

09.06.2026

**2**  
**Protokolljusterare**

FM 09.06.2026

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning  
(Allekirjoitus.fi).

Beslut

Stadsfullmäktige

09.06.2026

**3**

**Godkännande av föredragningslistan**

FM 09.06.2026

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Revisionsnämnden  
Stadsfullmäktige

§ 70

25.05.2026  
09.06.2026

**4****Godkännande av bokslutet 2025 och beviljande av ansvarsfrihet**

RN 25.05.2026 § 70

Stadsstyrelsen har undertecknat bokslutet för 2025 och överlåtit det till revisorn för granskning. Enligt 125 § i kommunallagen ska revisorn avge en revisionsberättelse till stadsfullmäktige med en redogörelse för resultaten av revisionen. I berättelsen fastställs huruvida bokslutet kan godkännas och ansvarsfrihet beviljas de redovisningsskyldiga.

Förslag

Revisionsnämnden överlämnar revisionsberättelsen till stadsfullmäktige för kännedom och tar ställning till

– huruvida bokslutet för 2025 kan godkännas

– huruvida medlemmarna i de organ som skött stadens förvaltning och de ledande tjänsteinnehavarna inom uppgiftsområdena kan beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2025.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Revisionsnämnden beslutade överlämna revisionsberättelsen till stadsfullmäktige för kännedom och föreslår att bokslutet för 2025 godkänns och att ledamöterna i de organ som skött stadens förvaltning och de ledande tjänsteinnehavarna inom uppgiftsområdena beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2025.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 09.06.2026  
303/00.03.01/2026

Bilagor:

Revisionsberättelse 2025  
Utvecklingsobjekt - Bokslut 2025  
Bokslut 2025  
Personalberättelse 2025

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar revisionsberättelsen för kännedom och godkänner bokslutet för 2025 och beslutar att ledamöterna i de organ som skött stadens förvaltning och de ledande tjänsteinnehavarna inom uppgiftsområdena beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2025.

Beslut

Revisionsnämnden	§ 41	21.04.2026
Revisionsnämnden	§ 50	04.05.2026
Revisionsnämnden	§ 59	13.05.2026
Revisionsnämnden	§ 71	25.05.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

## 5

### Utvärderingsberättelse 2025

RN 21.04.2026 § 41

I enlighet med 121 § i kommunallagen ska revisionsnämnden bereda de ärenden som gäller granskningen av förvaltningen och ekonomin och som fullmäktige ska fatta beslut om och bedöma huruvida de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige satt upp har nåtts. Resultatet för den utvärdering som revisionsnämnden utfört rapporteras till fullmäktige i utvärderingsberättelsen som riktas till fullmäktige. Bokslutet för året som utvärderas jämte tillhörande verksamhetsberättelse är den handling, av vilken framgår de uppgifter med stöd av vilken utvärderingen i första hand görs. Dessutom görs utvärdering på basis av berättelser av tjänsteinnehavare som hörts under räkenskapsperioden.

Förslag Revisionsnämnden inleder sitt arbete för upprättandet av utvärderingsberättelse för 2025.

Beslut Revisionsnämnden inledde sitt arbete för upprättandet av utvärderingsberättelse för 2025.

RN 04.05.2026 § 50

Förslag Revisionsnämnden fortsätter uppgörandet av utvärderingsberättelse för 2025.

Beslut Revisionsnämnden fortsatte uppgörandet av utvärderingsberättelse för 2025.

RN 13.05.2026 § 59

Förslag Revisionsnämnden fortsätter uppgörandet av utvärderingsberättelse för 2025.

Revisionsnämnden	§ 41	21.04.2026
Revisionsnämnden	§ 50	04.05.2026
Revisionsnämnden	§ 59	13.05.2026
Revisionsnämnden	§ 71	25.05.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

Beslut Revisionsnämnden fortsatte uppgörandet av utvärderingsberättelse för 2025.

RN 25.05.2026 § 71

Förslag Revisionsnämnden fortsätter uppgörandet av utvärderingsberättelse för 2025.

Beslut Revisionsnämnden slutförde sitt arbete för upprättandet av utvärderingsberättelsen för 2025. Dessutom beslutade föreslå revisionsnämnden stadsfullmäktige att stadsfullmäktige begär av stadsstyrelsen en kommunallagenlig utredning om de åtgärder som vidtas med anledning av utvärderingsberättelsen. Utredningen ska framställas stadsfullmäktige före sammanträdet i oktober 2026 innan budgeten för kommande år behandlas. För att stadsfullmäktige speciellt ska kunna följa upp läget föreslår revisionsnämnden att man fyller i utredningarna i revisionsnämndens tabell för utvecklingsobjekt.

Paragrafen justerades omedelbart.

Bilaga:  
Utvärderingsberättelse 2025

FM 09.06.2026  
436/00.03.01/2026

Bilaga:  
Utvärderingsberättelse 2025

Förslag Stadsfullmäktige begär av stadsstyrelsen en kommunallagenlig utredning om de åtgärder som vidtas med anledning av utvärderingsberättelsen. Utredningen ska framställas stadsfullmäktige före sammanträdet i oktober 2026 innan budgeten för kommande år behandlas.

För att stadsfullmäktige speciellt ska kunna följa upp läget föreslår revisionsnämnden att man fyller i utredningarna i revisionsnämndens tabell för utvecklingsobjekt.

Beslut

Stadsstyrelsen  
Stadsfullmäktige

§ 177

01.06.2026  
09.06.2026

## 6

### Remissdiskussion om beredningen av budgeten för år 2027

STST 01.06.2026 § 175

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

I enlighet med kommunallagen ska fullmäktige före utgången av året godkänna en budget för kommunen för följande kalenderår med beaktande av kommunkoncernens ansvar och förpliktelser. I samband med att budgeten godkänns ska fullmäktige även godkänna en ekonomiplan för minst tre år (planperiod). Budgetåret är det första året i ekonomiplanen.

Budgeten och ekonomiplanen ska utarbetas så att de förverkligar kommunstrategin och tryggar förutsättningarna för skötseln av kommunens uppgifter. I budgeten och ekonomiplanen godkänns målen för kommunens och kommunkoncernens verksamhet och ekonomi. I budgeten tas in de anslag och beräknade inkomster som uppgifterna och verksamhetsmålen förutsätter samt anges hur finansieringsbehovet ska täckas. Anslag och inkomstposter kan tas upp som brutto- eller nettoanslag.

Lovisa stads och Affärsverket Lovisa Vattens överskott uppgick i bokslutet för 2025 till 12,3 miljoner euro. I den sammanlagda balansen för staden och vattenaffärsverket uppgår det ackumulerade överskottet till 32 miljoner euro. Underskottet i budgeten för år 2026 har fastställts till 3,1 miljoner euro. Utfallet för räkenskapsperioden 2026 för januari–april är cirka 2,4 miljoner euro negativt.

Stadsfullmäktige beslutade i samband med behandlingen av budgeten för år 2026 (FM 10.12.2025 § 176) även om beredning av program för produktivitet och stabilisering av ekonomin. Programmen för produktivitet och stabilisering av ekonomin bereds så att de kan beaktas i beredningen av budgeten för år 2027.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige, med utgångspunkt i bokslutet för 2025 samt budgeten och ekonomiplanen för åren 2026–2028, för en remissdiskussion om budgeten för år 2027.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Stadsstyrelsen  
Stadsfullmäktige

§ 177

01.06.2026  
09.06.2026

FM 09.06.2026  
586/02.02.00/2026

Förslag

Stadsfullmäktige med utgångspunkt i bokslutet för 2025 samt budgeten och ekonomiplanen för åren 2026–2028, för en remissdiskussion om budgeten för år 2027.

Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 81	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 175	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

## 7

### **Idrottshallsprojekt, utredning**

KUVÄL 28.05.2026 § 81

#### Beredning

kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson, tfn 040 568 4138

Kultur- och välfärdsnämnden fattade 10.9.2025 § 8 beslutet att tillsätta en projektarbetsgrupp för att få en ny idrottshall i Lovisa. Arbetsgruppens uppgift var att komma med ett förslag var idrottshallen ska placeras samt att föreslå vilka idrottsutrymmen och övriga utrymmen ska byggas i hallen.

Arbetsgruppen har bestått av medlemmar som nämnder, stadsstyrelsen och idrottsföreningar utsett och tjänsteinnehavare inom ansvarsområdena för kultur- och välfärd samt stadsutveckling och av representanter för de skolor som använder den nuvarande idrottshallen.

Arbetsgruppen har diskuterat var den framtida idrottshallen ska placeras. För att välja byggnadsplats har flera olika alternativa byggplatser undersökts. Bifogat finns en undersökning av åtta möjliga placeringsplatser för idrottshallen med lämplighetsbedömning tillställd av stadsplaneringschef Marko Luukkonen (bakgrundsmaterial).

I arbetsgruppens diskussioner framträdde anordnande av skolgymnastiken på ett smidigt sätt för de skolor som använder idrottshallen samt de lämpligaste trafikförbindelserna som de viktigaste frågorna.

I den förhandsbedömning av beslutets konsekvenser som utfördes om idrottshallens läge fick Drottningstranden och busstationskvarteret de högsta poängen.

Med dessa kriterier hittades två områden som undersöktes vidare som möjliga platser för idrottshallen. Om platsen är någon annan än Drottningstranden eller busstationskvarteret bör det noteras att man då är tvungen att bygga en separat idrottslokal för skolorna. Förslaget i behovsutredningen om att bygga två idrottslokaler ansåg projektarbetsgruppen inte heller vara möjligt på grund av bygg- och driftskostnaderna och användningsgraderna.

På basis av behovsutredningen och de möjliga platserna för idrottshallen har tomtundersökningar och skisser med olika dimensioneringar för byggnaden beställts hos en arkitektbyrå – med andra ord hur man kunde få placerat de lokaler som behövs i en och samma byggnad och hur den eventuellt kunde se ut och vara placerad på byggplatsen (bakgrundsmaterial).

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 81	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 175	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

I tomtundersökningen begärdes tre alternativa dimensioneringar med olika nivåer för Drottningstrandens och busstationskvarterets byggplatser. Alternativ A i undersökningen, som omfattade alla önskemål från behovsutredningen gällande inomhusidrottsanläggningar i Lovisa centrum, konstaterades vara orealistisk på grund av byggnadens storlek och kostnaderna.

De huvudpunkter, lokalbehov och kostnader, som presenteras i tabellen är desamma för busstationskvarteret och Drottningstranden. Lokalbehoven innefattar en reservering på cirka 10 procent för dimensioneringen för eventuella extra utrymmen, såsom korridorer.

Planeringsalternativ	A Tre salar, gott om mångsidiga lokaler	B Två salar. Tillräckliga lokaler för nuvarande och framtida behov	C En sal. Motsvarar till huvuddragen de nuvarande lokalerna
Maximalt lokalbehov, m <sup>2</sup>	6 600m <sup>2</sup>	4 900 m <sup>2</sup>	3 332 m <sup>2</sup>
Grov kostnadsberäkning för projektet högst 2 500 €/m <sup>2</sup>	16,5 miljoner euro	12,25 miljoner euro	8,33 miljoner euro

När stadsfullmäktige fattat upphandlingsbeslutet kan den egentliga projektplaneringen och eventuella planändringsprocessen inledas.

Bilaga: idrottshallsprojekt-arbetsgruppens förslag

Bakgrundsmaterial:

Projektarbetsgruppen föreslår för kultur- och välfärdsnämnden

- a) att projektplanen godkänns enligt lokalprogram B, variation B, plats: busstationskvarteret
- b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut.

Föredragning Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson

Förslag Kultur- och välfärdsnämnden fattar följande beslut

- a) att projektplanen godkänns enligt lokalprogram B, variation B, plats: busstationskvarteret

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 81	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 175	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut.

#### Behandling

Ledamot Kirsi Nurkkala lade fram följande ändringsförslag:  
Det byggs en gymnastiksal i anslutning till Lovisavikens skola och det beslutas senare var den nya idrottshallen byggs.

Efter diskussionen drog Nurkkala tillbaka sitt ändringsförslag.

#### Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden beslutade

a) att projektutredningen godkänns enligt lokalprogram B, variation B, plats: busstationskvarteret

b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut

c) att justera paragrafen omedelbart.

STST 01.06.2026 § 175

#### Bilaga:

Idrottshallsprojekt-arbetsgruppens förslag

#### Bakgrundsmaterial:

Projektarbetsgruppens förslag för kultur- och välfärdsnämnden

#### Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

#### Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar

a) att projektplanen för idrottshallen genomförs i enlighet med förslaget från arbetsgruppen för idrottshallsprojektet enligt lokalprogram B, variation B i busstationskvarteret

b) inleda planeringen av genomförandet av projektet

c) beakta de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029.

Paragrafen justeras omedelbart.

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 81	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 175	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

## Behandling

Ordförande för idrottshallsprojektarbetsgruppen och biblioteks- och kulturhusprojektarbetsgruppen Pertti Lohenoja samt kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson var närvarande som inbjudna till sammanträdet klockan 19.18–21.05 och presenterade ärendet samt svarade på stadsstyrelseledamöternas frågor.

Det antecknades att Timo Raivio avlägsnade sig från sammanträdet klockan 20.17.

Paus klockan 21.05–21.15.

Föredraganden ändrade sitt beslutsförslag så att följande text läggs till i beslutsförslaget:

Projektets finansieringsalternativ ska utredas innan beslut om genomförande: utöver en direkt balansfinansierad investering ska även livscykelmodell och extern leasing- eller hyreslösning bedömas. Samtidigt ska möjligheterna att utnyttja grön finansiering och eventuella stöd kopplade till energieffektivitet utvärderas.

Projektets intäktbas ska specificeras och utvecklas genom användaravgifter, lokalhyror, evenemangsinträder samt sponsor- och samarbetsavtal.

För att maximera användningsgraden ska samarbetsmöjligheter med olika aktörer ännu kartläggas, och särskild vikt fästas vid mångfunktionella och flexibla lokallösningar.

Lotte-Marie Stenman gjorde understödd av Agneta Alm ändringsförslaget:

*Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar*

- a) om genomförandet av idrottshallens projektplan i enlighet med planeringsalternativ C till busstationens kvarter*
- b) inleda planering av genomförande. Planeringen ska göras så att byggnaden i framtiden kan utvidgas ifall det uppkommer behov för detta.*
- c) beakta de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029.*

Petri Helander gjorde understödd av Mia Heijnsbroek-Wirén ändringsförslaget:

*Stadsfullmäktige har i budgeten 2026 beslutat om upprättande av program för produktivitet och balansering av ekonomin.*

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 81	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 175	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

*Vi föreslår att man i samband med Lovisavikens skola och Lovisa Gymnasium bygger en egen idrottslokal för skolornas behov. Detta skulle ge staden en möjlighet att i framtiden centralisera alla idrottsplatser i en vald plats. Så kunde idrottshallarna byggas med användningsbehoven först och inte genom satsning på eventuell arkitektur.*

*I och med att vi tillsammans överenskom om att budgeten är cirka 6 miljoner euro, är planeringsalternativ C det enda som ligger närmast budgeten.*

Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att i och med att det under diskussionen gjorts två understödda ändringsförslag ska förrättas omröstning med namnupprop. Ordföranden gjorde följande förslag gällande röstningsordningen: Först förrättas omröstning där Stenmans ändringsförslag är JA och Helanders ändringsförslag är NEJ. Efter detta förrättas omröstning så att förslaget som vunnit den föregående omröstningen ställs emot utgångsförslaget. Stadsstyrelsens ordförande hörde sig för om röstningsordningen och röstnings sättet kan godkännas enhälligt. Stadsstyrelsen var enhällig i ärendet.

Omröstning med namnupprop förrättades:

I omröstningen gavs röster enligt följande: Fem (5) JA-röster (Stenman, Alm, Eriksson, Skogster, Lohenoja), tre (3) NEJ-röster (Heijnsbroek-Wirén, Helander, Peräkylä) och en (1) BLANK röst (Isotalo). Stadsstyrelsens ordförande konstaterade Stenmans ändringsförslag ha vunnit den första omröstningen. Det förrättades en andra omröstning där utgångsförslaget var JA och Stenmans ändringsförslag var NEJ. I omröstningen gavs röster enligt följande: två (2) JA-röster (Isotalo, Lohenoja) och sju (7) NEJ-röster (Stenman, Heijnsbroek-Wirén, Alm, Eriksson, Skogster, Helander, Peräkylä). Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att Stenmans ändringsförslag blivit stadsstyrelsens beslut tillagt med stadsdirektörens ändrade beslutsförslag.

Beslut

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar

a) om genomförandet av idrottshallens projektplan i enlighet med planeringsalternativ C till busstationens kvarter

b) inleda planering av genomförande. Planeringen bör göras så att byggnaden i framtiden kan utvidgas ifall det uppkommer behov för detta.

c) beakta de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029.

Projektets finansieringsalternativ ska utredas innan beslut om genomförande: utöver en direkt balansfinansierad investering ska även livscykelmodell och extern leasing- eller hyreslösning bedömas. Samtidigt ska möjligheterna att utnyttja grön finansiering och eventuella stöd kopplade till energieffektivitet utvärderas.

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 81	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 175	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

Projektets intäktsbas ska specificeras och utvecklas genom användaravgifter, lokalhyror, evenemangsintäkter samt sponsor- och samarbetsavtal.

För att maximera användningsgraden ska samarbetsmöjligheter med olika aktörer ännu kartläggas, och särskild vikt fästas vid mångfunktionella och flexibla lokallösningar.

Denna paragraf justerades omedelbart.

FM 09.06.2026  
477/12.04.00/2026

Bilaga:  
Idrottshallsprojekt-arbetsgruppens förslag

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar

a) om genomförandet av idrottshallens projektplan i enlighet med planeringsalternativ C till busstationens kvarter

b) inleda planering av genomförande. Planeringen bör göras så att byggnaden i framtiden kan utvidgas ifall det uppkommer behov för detta.

c) beakta de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029.

Projektets finansieringsalternativ ska utredas innan beslut om genomförande: utöver en direkt balansfinansierad investering ska även livscykelmodell och extern leasing- eller hyreslösning bedömas. Samtidigt ska möjligheterna att utnyttja grön finansiering och eventuella stöd kopplade till energieffektivitet utvärderas.

Projektets intäktsbas ska specificeras och utvecklas genom användaravgifter, lokalhyror, evenemangsintäkter samt sponsor- och samarbetsavtal.

För att maximera användningsgraden ska samarbetsmöjligheter med olika aktörer ännu kartläggas, och särskild vikt fästas vid mångfunktionella och flexibla lokallösningar.

Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

## 8

### **Biblioteks- och kulturhusprojektet, utredning**

KUVÄL 28.05.2026 § 82

#### Beredning

Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson tfn 040 568 4138

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 8.3.2023 § 34 tillsätta en projektplaneringsarbetsgrupp för det nya biblioteket, vars uppgift är att kartlägga minst tre alternativa och ändamålsenliga utplaceringsalternativ för det nya biblioteket, lokal- och servicelösningar också beaktande användarnas synvinkel och dessutom att stöda bibliotekschefen i processen att uppgöra de eventuella finansieringsansökningarna gällande biblioteket.

Projektarbetsgruppen beslutade enhälligt under sitt sammanträde att föreslå för stadsstyrelsen som första alternativ Societetshusets tomt och på andra plats (utan inbördes ordning) Kartongfabriken, Busstationstomten och Drottningstranden. Förteckningen presenterades på stadsstyrelsens sammanträde 27.1.2025. (bakgrundsmaterial)

Päivi Ahvonen anställdes för att göra en biblioteks- och kulturhusutredning, vilken färdigställdes år 2025. (bakgrundsmaterial)

Kultur- och välfärdsnämnden tillsatte en ny projektplaneringsarbetsgrupp för biblioteks- och kulturhuset 10.9.2025 § 6, vars uppgift var att utifrån biblioteks- och kulturhusutredningen föreslå ett ändamålsenligt utplaceringsalternativ för det nya biblioteket. Projektarbetsgruppen skulle föreslå byggnadens lokal- och servicelösningar samt eventuellt finansieringsmodeller.

Arbetsgruppen har bestått av representanter för nämnderna, stadsstyrelsen, äldrerådet, rådet för personer med funktionsnedsättning, ungdomsfullmäktige och sakkunnigorganet för kultur samt tjänsteinnehavare på ansvarsområdena kultur och välfärd samt stadsutveckling.

Den nya projektplaneringsarbetsgruppen beslutade koncentrera sig på utplaceringsalternativet för Societetshusets kvarter och beställa av Aie Arkkitehdit Oy en tomtstudie om tomten bredvid Societetshuset. Projektarbetsgruppen beslutade senare att också beställa en tomtstudie som komplettering av den så kallade Ståhls tomten bredvid Societetshuset.

Utifrån tomtstudien föreslog projektplaneringsarbetsgruppen att stadens

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

representanter skulle förhandla med ägarna för såväl Ståhls som Kartongfabrikens fastigheter om en eventuell affär.

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen och planerare Perttu Huhtiniemi har gett lägesöversikter om olika tomtalternativ. (bakgrundsmaterial)

Arbetsgruppen beslutade reda ut som tjänsteinnehavararbete hur mycket användning en eventuell blackbox skulle ha. Enligt utredningen gjord av Jahkob Tjäder skulle det finnas användning för en blackboxlokal på 200 personer. (bakgrundsmaterial)

Projektplaneringsarbetsgruppen fick i maj en inbjudan och bekantade sig med Köpcentret Gallerian som alternativ till nytt bibliotek och om möjligheten att uppföra en blackbox på bakgården.

Arbetsgruppen anser att ett nytt biblioteks- och kulturhus bör främja utvecklingen av stadsbilden och synergifördelarna för kulturfunktioner.

Arbetsgruppen beslutade enhälligt föreslå stadsstyrelsen Societetshusets tomt som första alternativ. Arbetsgruppen föreslår att Ståhls tomt inlöses till staden och att man på tomten bygger ett biblioteks- och kulturhus med en blackbox för cirka 200 personer.

Biblioteks- och kulturhusets lokalbehov uppgår till cirka 2 900 m<sup>2</sup> och en grov kostnadsberäkning för projektet uppgår till 8,7 miljoner euro (3 000 €/m<sup>2</sup>). Inlösningen av Ståhls fastighet innefattas inte i detta belopp.

Föredragning Kultur- och välfärdsdirektör Leif Eriksson

Förslag Kultur- och välfärdsnämnden fattar följande beslut:

a) staden löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger ett bibliotek- och kulturhus på ca 2.900 m<sup>2</sup> på Societetshusets och Ståhlska fastighetens tomter.

b) att nämnden skickar vidare förslaget via stadsstyrelsen till stadsfullmäktige för behandling och fattande av upphandlingsbeslut.

Behandling

Ordförande Pertti Lohenoja lade fram ett ändringsförslag och föreslog att förslagens a-punkt ändras enligt följande:

a) Staden löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten inklusive tillräckliga kulturlokaler. Ifall att Ståhlska fastigheten inte går att förvärva till stadens ägo till ett rimligt pris, påbörjas projektplanering på kartongfabrikens tomt.

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

Kultur- och välfärdsnämnden understödde Lohenojas ändringsförslag enhälligt.

Ledamot Thomas Rosenberg lade fram ett ändringsförslag och föreslog att förslaget b-punkt ändras till:

- b) Biblioteks- och kulturhuset har ett lokalbehov på ungefär 2 900 m<sup>2</sup> och en grov kostnadsberäkning för projektet är 8,7 miljoner euro (3 000 €/m<sup>2</sup>). Inlösning av Ståhlska fastigheten ingår inte i beloppet.

Förslaget b-punkt ändras till punkt c.

Nämnden understödde Rosenbergs ändringsförslag enhälligt.

#### Beslut

Kultur- och välfärdsnämnden beslutade:

a) Staden löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten inklusive tillräckliga kulturlokaler. Ifall att Ståhlska fastigheten inte går att förvärva till stadens ägo till ett rimligt pris, påbörjas projektplanering på kartongfabrikens tomt.

b) Biblioteks- och kulturhuset har ett lokalbehov på ungefär 2 900 m<sup>2</sup> och en grov kostnadsberäkning för projektet är 8,7 miljoner euro (3 000 €/m<sup>2</sup>). Inlösning av Ståhlska fastigheten ingår inte i beloppet.

c) Förslaget skickas för behandling till stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige för fattande av upphandlingsbeslut.

Paragrafen justerades omedelbart.

STST 01.06.2026 § 176

#### Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

#### Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar om genomförandet av biblioteks- och kulturhuset i enlighet med förslaget från biblioteks- och kulturhusarbetsgruppen så att man som primärt alternativ löser in den så kallade Ståhlska tomten och bygger biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt och Ståhlska tomten inklusive tillräckliga kulturlokaler. Ifall det inte går att förvärva Ståhlska fastigheten till stadens ägo till ett rimligt pris påbörjas projektplanering på s.k. Kartongfabrikens tomt.

Stadsstyrelsen föreslår vidare att stadsfullmäktige godkänner biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag om lokalbehovet och kostnaderna för

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

biblioteks- och kulturhuset, totalt cirka 2 900 m<sup>2</sup> och 8,7 miljoner euro (baserat på en kalkylmässig kostnad på 3 000 €/m<sup>2</sup>), och beaktar de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och ekonomiplanen för 2028–2029. I detta belopp ingår inte inlösning av Ståhlska fastigheten.

Paragrafen justeras omedelbart.

#### Behandling

Föredraganden ändrade sitt beslutsförslag så att följande text läggs till i beslutsförslaget:

Projektets finansieringsalternativ ska utredas innan beslut om genomförande: utöver en direkt balansfinansierad investering ska även livscykelmodell och extern leasing- eller hyreslösning bedömas. Samtidigt ska möjligheterna att utnyttja grön finansiering och eventuella stöd kopplade till energieffektivitet utvärderas.

Projektets intäktsbas ska specificeras och utvecklas genom användaravgifter, lokalhyror, evenemangsinträder samt sponsor- och samarbetsavtal.

För att maximera användningsgraden ska samarbetsmöjligheter med olika aktörer ännu kartläggas, och särskild vikt fästas vid mångfunktionella och flexibla lokallösningar.

Lotte-Marie Stenman gjorde understödd av Agneta Alm ändringsförslaget:

*Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar om genomförande av biblioteks- och kulturhuset så att det primära alternativet är att anskaffa den så kallade Ståhls tomten och att bygga biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets och Ståhls tomt innefattande tillräckliga kulturlokaler. Om Ståhls tomt inte fås i stadens ägo till ett rimligt pris påbörjas projektplaneringen av biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt.*

*Stadsstyrelsen föreslår vidare att stadsfullmäktige godkänner biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag om lokalbehov och kostnader, inalles cirka 2 900 m<sup>2</sup> och 8,7 miljoner euro (baserat på kalkylmässiga kostnaden för 3 000 euro per kvadratmeter), och beaktar de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och i ekonomiplanen för 2028–2029. Detta belopp omfattar inte anskaffningen av Ståhls fastighet.*

*Om Ståhls fastighet inte kan anskaffas till rimligt pris och projektplaneringen inleds endast på Societetshusets tomt, tillämpas biblioteks- och kulturhusets lokalbehov på nytt med ett separat beslut.*

Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att det under diskussionen gjorts ett understött ändringsförslag, så omröstning med namnupprop ska förrättas. Ordföranden gjorde följande förslag gällande röstningsordningen:

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

Utgångsförslaget är JA och Stenmans ändringsförslag är NEJ. Stadsstyrelsens ordförande hörde sig för om röstningsordningen och röstningssättet kan godkännas enhälligt. Stadsstyrelsen var enhällig i ärendet.

Omröstning med namnupprop förrättades:

I omröstningen gavs röster enligt följande: Två (2) JA-röster (Isotalo, Lohenoja), sju (7) NEJ-röster (Stenman, Heijnsbroek-Wirén, Alm, Eriksson, Skogster, Helander, Peräkylä). Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att Stenmans ändringsförslag blivit stadsstyrelsens beslut tillagt med stadsdirektörens ändrade beslutsförslag

## Beslut

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar om

genomförande av biblioteks- och kulturhuset så att det primära alternativet är att anskaffa den så kallade Ståhls tomten och att bygga biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets och Ståhls tomt innefattande tillräckliga kulturlokaler. Om Ståhls tomt inte fås i stadens ägo till ett rimligt pris påbörjas projektplaneringen av biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt.

Stadsstyrelsen föreslår vidare att stadsfullmäktige godkänner biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag om lokalbehov och kostnader, inalles cirka 2 900 m<sup>2</sup> och 8,7 miljoner euro (baserat på kalkylmässiga kostnaden för 3 000 euro per kvadratmeter), och beaktar de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och i ekonomiplanen för 2028–2029. Detta belopp omfattar inte anskaffningen av Ståhls fastighet.

Om Ståhls fastighet inte kan anskaffas till rimligt pris och projektplaneringen inleds endast på Societetshusets tomt, tillämpas biblioteks- och kulturhusets lokalbehov på nytt med ett separat beslut.

Projektets finansieringsalternativ ska utredas innan beslut om genomförande: utöver en direkt balansfinansierad investering ska även livscykelmodell och extern leasing- eller hyreslösning bedömas. Samtidigt ska möjligheterna att utnyttja grön finansiering och eventuella stöd kopplade till energieffektivitet utvärderas.

Projektets intäktsbas ska specificeras och utvecklas genom användaravgifter, lokalhyror, evenemangsinträder samt sponsor- och samarbetsavtal.

För att maximera användningsgraden ska samarbetsmöjligheter med olika aktörer ännu kartläggas, och särskild vikt fästas vid mångfunktionella och flexibla lokallösningar.

Denna paragraf justerades omedelbart.

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

Kultur- och välfärdsnämnden	§ 82	28.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 176	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

FM 09.06.2026  
533/12.03.00/2026

#### Förslag

Stadsfullmäktige beslutar om genomförande av biblioteks- och kulturhuset så att det primära alternativet är att anskaffa den så kallade Ståhls tomten och att bygga biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets och Ståhls tomt innefattande tillräckliga kulturlokaler. Om Ståhls tomt inte fås i stadens ägo till ett rimligt pris påbörjas projektplaneringen av biblioteks- och kulturhuset på Societetshusets tomt.

Stadsstyrelsen föreslår vidare att stadsfullmäktige godkänner biblioteks- och kulturhusarbetsgruppens förslag om lokalbehov och kostnader, inalles cirka 2 900 m<sup>2</sup> och 8,7 miljoner euro (baserat på kalkylmässiga kostnaden för 3 000 euro per kvadratmeter), och beaktar de anslag som behövs för investeringen i budgeten för 2027 och i ekonomiplanen för 2028–2029. Detta belopp omfattar inte anskaffningen av Ståhls fastighet.

Om Ståhls fastighet inte kan anskaffas till rimligt pris och projektplaneringen inleds endast på Societetshusets tomt, tillämpas biblioteks- och kulturhusets lokalbehov på nytt med ett separat beslut.

Projektets finansieringsalternativ ska utredas innan beslut om genomförande: utöver en direkt balansfinansierad investering ska även livscykelmodell och extern leasing- eller hyreslösning bedömas. Samtidigt ska möjligheterna att utnyttja grön finansiering och eventuella stöd kopplade till energieffektivitet utvärderas.

Projektets intäktsbas ska specificeras och utvecklas genom användaravgifter, lokalhyror, evenemangsinträder samt sponsor- och samarbetsavtal.

För att maximera användningsgraden ska samarbetsmöjligheter med olika aktörer ännu kartläggas, och särskild vikt fästas vid mångfunktionella och flexibla lokallösningar.

#### Beslut

Bildningsnämnden	§ 68	27.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 180	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

**9****Avtal om gemensamt skolväsende, godkännande av det nya avtalet från och med 1.8.2026**

BN 27.05.2026 § 68

## Beredning

rektor Laura Tenhunen, bildningsdirektör Kirsi Kinnunen, utbildningschef Auli Saarinen kommundirektör Esa Ukkola, tf bildnings- och välfärdsdirektör Mikaela Fabritius

Lovisa stad, Lapträsk kommun och Mörskom kommun har ett gällande avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Det nuvarande avtalet undertecknades 2.5.2025.

Behovet av att uppdatera avtalet baserar sig på ändringen av den lagstiftning som gäller stödet för lärande, vilken trädde i kraft 1.8.2025. Reformen av stödet för lärande förutsätter att det avtalsbaserade samarbetet grundar sig på aktuell lagstiftning.

## Det nya avtalet

- säkerställer lagenlig verksamhet
- förtydligar ansvarsfördelningen särskilt i fråga om krävande stöd och specialundervisning
- minskar tolkningsskillnaderna och den administrativa risken
- främjar undervisningskvaliteten och likabehandling av eleverna.

Avtalet har beretts genom ett samarbete mellan kommunerna och utgör som helhet en balanserad och fungerande lösning.

## Bilagor

- Undertecknat avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning 2.5.2025
- Avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Uppdaterat i maj 2026.

## Föredragning

Bildningsdirektör Kirsi Kinnunen

## Förslag

Bildningsnämnden beslutar att

1. föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026
2. föreslå att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet
3. justera denna paragraf vid sammanträdet.

Bildningsnämnden	§ 68	27.05.2026
Stadsstyrelsen	§ 180	01.06.2026
Stadsfullmäktige		09.06.2026

Beslut Bildningsnämnden beslutade att

1. föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026
2. föreslå att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet
3. justera denna paragraf vid sammanträdet.

STST 01.06.2026 § 178

Bilagor

- Undertecknat avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning 2.5.2025
- Avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Uppdaterat i maj 2026

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026 och att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 09.06.2026  
487/12.00.00/2026

Bilagor

- Undertecknat avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning 2.5.2025
- Avtal om anordnande av förskoleundervisning och grundläggande utbildning. Uppdaterat i maj 2026

Förslag Stadsfullmäktige godkänner det bifogade avtalet om ett gemensamt skolväsen från och med 1.8.2026 och att de behöriga tjänsteinnehavarna bemyndigas att underteckna avtalet.

Bildningsnämnden  
Stadsstyrelsen  
Stadsfullmäktige

§ 68  
§ 180

27.05.2026  
01.06.2026  
09.06.2026

Beslut

Stadsfullmäktige

09.06.2026

**Aktuella ärenden**

FM 09.06.2026

Stadsdirektören informerar stadsfullmäktiges ledamöter om aktuella ärenden.

Stadsfullmäktige

09.06.2026

**Avslutande av mötet**

FM 09.06.2026

Beslut