

Tekniska nämnden

Tid 12.03.2026 kl 17:30 - 19:25

Plats Societetshuset, mötesrum Hilding

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Mulli Eero Hagfors Kari Lönnfors Mats Mäntysaari Maaria Lindroos Johannes Frank Linda Meriheinä Thérèse	ordförande vice ordförande ledamot ledamot personlig ersättare personlig ersättare personlig ersättare	
Övriga	Skogster Leif Nina Aro Pekka Stenius Keni Albrecht Marko Luukkonen Elina Hynninen	st:s representant teknisk direktör infrastrukturchef lokalchef stadsplaneringschef sekreterare	
Frånvarande	Haddas Anders Grundström Maria Holmström Eeva Sundman Ria Mettinen Veli-Matti Tomas Björkroth Lohenoja Meri Kallionpää Onni Tuuli Veteläinen	ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot stadsdirektör styrelsens ordförande representant för ungdomsfullmäktige controller	

Underskrifter

Eero Mulli
ordförandeElina Hynninen
sekreterare

Behandlade ärenden 26 - 31

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa

Maaria Mäntysaari
protokolljusterareMats Lönnfors
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 19.3-9.4.2026

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 26	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 27	Protokolljusterare	5
§ 28	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 29	Centralen för näringsliv- och infrastrukturens verksamhetsberättelse 2025	7
§ 30	Tjänsteinnehavarbeslut	8
§ 31	Övriga ärenden	10

Tekniska nämnden

§ 26

12.03.2026

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

TEKN 12.03.2026 § 26

Förslag

Tekniska nämnden konstaterar sammanträdet vara lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Tekniska nämnden konstaterade sammanträdet vara lagligt sammankallat och beslutfört.

Tekniska nämnden

§ 27

12.03.2026

Protokolljusterare

TEKN 12.03.2026 § 27

Förslag

Tekniska nämnden väljer ledamöterna Ria Sundman och Anders Haddas till protokolljusterare.

Protokolljusteringen sker 16.3.2026 genom digital signering (Telia Sign).

Beslut

Tekniska nämnden valde ledamöterna Maaria Mäntysaari och Mats Lönnfors till protokolljusterare.

Protokolljusteringen sker 16.3.2026 genom digital signering (Telia Sign).

Tekniska nämnden

§ 28

12.03.2026

Godkännande av föredragningslistan

TEKN 12.03.2026 § 28

Förslag

Tekniska nämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut

Tekniska nämnden godkände ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Centralen för näringsliv- och infrastrukturens verksamhetsberättelse 2025

TEKN 12.03.2026 § 29
263/00.03.01/2026

Beredning

Tekniska direktören Nina Aro, tfn 040 658 06 57
Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 75 50
Lokalchef Kenneth Albrecht, tfn 0440 555 412
Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403
Miljöchef Heidi Lyytikäinen, tfn 0440 555 373
Näringslivsdirektör Minna Kajaste, tfn 040 706 13 09
Landsbygdschef Sam Vickholm, tfn 040 521 81 28
Sysselekningskoordinator Kaisu Lempinen, tfn 040 168 52 83
Controller Tuuli Veteläinen, tfn 040 594 18 16

Bokslutet för 2025 håller på att bli färdigt. I bokslutet ingår en verksamhetsberättelse där man ska lägga fram en redogörelse för genomförandet av de mål som stadsfullmäktige har ställt för verksamheten och ekonomin under 2025. I verksamhetsberättelsen ska man också ge information om väsentliga frågor som anknyter till centralens (i den nya organisationsmodellen "ansvarsområdets") verksamhet och ekonomi.

Under 2025 har Lovisa stad övergått från centraler till ansvarsområden från och med 1.9.2025. Bokslutet och verksamhetsberättelsen för 2025 utarbetas dock enligt den gamla organisationsstrukturen. Således har verksamhetsberättelsen för ansvarsområdet stadsutveckling förberetts i samarbete med ansvarsområdet näringslivstjänster och den presenteras gemensamt. Beslutet att godkänna verksamhetsberättelsen kommer ändå att fattas separat i de nämnder som styr ansvarsområdenas verksamhet (tekniska nämnden samt näringslivs- och landsbygdsnämnden).

Bilagor:

Verksamhetsberättelse 2025 inklusive sammanfattning för hela centralen för näringsliv och infrastruktur
Investeringar, TP2025

Föredragning

Teknisk direktör Nina Aro

Förslag

Tekniska nämnden godkänner centralen för näringsliv och infrastrukturens verksamhetsberättelse och investeringar för 2025 i enlighet med bilagan.

Beslut

Tekniska nämnden godkände centralen för näringsliv och infrastrukturens verksamhetsberättelse och investeringar för 2025 i enlighet med bilagan.

Distribution

Ekonomidirektören
Stadsdirektören
Förvaltningsdirektören
Tekniska direktören
Näringslivsdirektören
Controller Tuuli Veteläinen
Enheternas chefer

Tekniska nämnden

§ 30

12.03.2026

Tjänsteinnehavarbeslut

TEKN 12.03.2026 § 30

Beredning

Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550
Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403
Markanvändningsingenjör Antti Piippo, tfn 0440 555 421

Tekniska direktörens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 2: Ordinarieläggande 20.3.2026 av uppgiften som byggherreingenjör (dnr 277/01.01.01/2026). Jag beslutar att Rasmus Eriksson som i Lovisa stad från och med 1.5.2023 har arbetat med tidsbundna byggherreingenjörernas anställningar anställs tillsvidare som Lovisa stads byggherreingenjör från och med 20.3.2026, eftersom personalresursen är beaktad i personalplanen och lönekostnaderna i budgeten. Eriksson har förutom resultatnriktade egenskaper även genom arbetserfarenheten och utbildningen tillräckliga kunskaper och vetskap. Byggherreingenjörernas arbetsuppgift är placerad i lokalservicen. Att använda sig av prøvotid finns ingen specifik orsak, eftersom Eriksson fortsätter med samma uppgifter, i samma arbetspunkt i samma arbetsgivarens tjänst genast efter nuvarande tidsbundna arbetsavtal upphör. Lönen baserar sig på TS:s lönesystem och den uppgiftsrelaterade lönen är 3 800,91 euro i månaden. övriga arbetsrelationens villkor bestäms i arbetsavtalet.

§ 3: Ordinarieläggande 20.3.2026 av uppgiften som projektkoordinator (dnr 279/01.01.01/2026). Jag beslutar att Matti Mäkäräinen som i Lovisa stad från och med 5.8.2024 har arbetat med tidsbundna projektkoordinatorernas anställningar anställs tillsvidare som Lovisa stads projektkoordinator från och med 20.3.2026, eftersom personalresursen är beaktad i personalplanen och lönekostnaderna i budgeten. Mäkäräinen har förutom resultatnriktade egenskaper även genom arbetserfarenheten och utbildningen tillräckliga kunskaper och vetskap. Projektkoordinatorernas arbetsuppgift är placerad i lokalservicen. Att använda sig av prøvotid finns ingen specifik orsak, eftersom Mäkäräinen fortsätter med samma uppgifter, i samma arbetspunkt i samma arbetsgivarens tjänst genast efter nuvarande tidsbundna arbetsavtal upphör. Lönen baserar sig på TS:s lönesystem och den uppgiftsrelaterade lönen är 3 690,00 euro i månaden. övriga arbetsrelationens villkor bestäms i arbetsavtalet.

Markanvändningsingenjörernas tjänsteinnehavarbeslut:

§ 5: Förlängning av arrendeavtal för arrendeområde, 434-4-132-748-V302 (dnr 160/10.00.02/2021 och 218/10.00.02/2026). Med ovanstående motiveringar förlänger Lovisa stad arrendeavtalet för arrendatorn för tidsbundet arrendeavtal som börjar 1.3.2026 och upphör 31.10.2026.

Tekniska nämnden

§ 30

12.03.2026

§ 6: Utarrendering av mark för placering av telemast på fastighet 434-409-3-134, Patuna (dnr 231/10.00.02/2026).

Markanvändningsingenjören beslutar att Lovisa stad arrenderar ut till sökanden ett cirka 100 m2 stort område, arrendeområdesbeteckning 434-409-3-134-V308. Arsarrendet uppgår till 1 300 euro.

Arrendetiden är 10 år från den tidpunkt när båda parterna har undertecknat avtalet. Närmare arrendevillkor anges i det bifogade avtalsutkastet. Den behöriga tjänsteinnehavaren får vid behov göra mindre ändringar och korrigeringar i avtalet. Arrendeaftalet kan undertecknas utan att vänta på att tidsfristen för omprövningsbegäran för detta beslut går ut, men avtalet är bindande för staden först när beslutet vunnit laga kraft.

Stadsplaneringschefen tjänsteinnehavarbeslut:

§ 1: Tomtindelning i stadsdel 4 i kvarteret 403 för tomterna 26 och 27 (dnr 31/10.01.00/2026). Stadsplaneringschefen i egenskap av fastighetsingenjör godkänner tomtindelning nr 434 40323 för tomterna 26 och 27 i kvarteret 403 i stadsdel 4 och förordnar att beslutet kan följas innan det vunnit laga kraft.

Förslag

Tekniska nämnden antecknar tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Behandling

Nämnden beslutade tillägga följande tjänsteinnehavarbeslut:

tekniska direktören:

§ 5: Att ansluta sig till den gemensamma upphandlingen för byggherreverksamhetens övervaknings- och koordineringstjänster (dnr 314/02.08.00/2026). Tekniska direktören Nina Aro beslutar att Lovisa stad ansluter sig till avtalet för den gemensamma upphandlingen Byggherreverksamhetens övervaknings- och koordineringstjänster.

§ 6: Att ansluta sig till den gemensamma upphandlingen för planeringstjänster av husbygge (dnr 315/02.08.00/2026). Tekniska direktören Nina Aro beslutar att Lovisa stad ansluter sig till avtalet för den gemensamma upphandlingen Planeringstjänster för husbygge.

§ 7: Att ansluta sig till den gemensamma upphandlingen av lätta transportmedel (dnr 316/02.08.00/2026). Tekniska direktören Nina Aro beslutar att Lovisa stad ansluter sig till avtalet för den gemensamma upphandlingen Lätta transportmedel.

Beslut

Tekniska nämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelade att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Tekniska nämnden

§ 31

12.03.2026

Övriga ärenden

TEKN 12.03.2026 § 31

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Tekniska nämnden antecknade följande ärenden för kännedom:
– Stadsplaneringschef Luukkonen berättade om förslaget till solkraftsdelegeneralplan för Ånäs.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.