

## Tjänsteinnehavarbeslut

TEKN 12.03.2026 § 30

Beredning

Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550  
Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403  
Markanvändningsingenjör Antti Piippo, tfn 0440 555 421

Tekniska direktörens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 2: Ordinarieläggande 20.3.2026 av uppgiften som byggherreingenjör (dnr 277/01.01.01/2026). Jag beslutar att Rasmus Eriksson som i Lovisa stad från och med 1.5.2023 har arbetat med tidsbundna byggherreingenjörens anställningar anställs tillsvidare som Lovisa stads byggherreingenjör från och med 20.3.2026, eftersom personalresursen är beaktad i personalplanen och lönekostnaderna i budgeten. Eriksson har förutom resultatitriktade egenskaper även genom arbetserfarenheten och utbildningen tillräckliga kunskaper och vetskap. Byggherreingenjörens arbetsuppgift är placerad i lokalservicen. Att använda sig av prøvotid finns ingen specifik orsak, eftersom Eriksson fortsätter med samma uppgifter, i samma arbetspunkt i samma arbetsgivarens tjänst genast efter nuvarande tidsbundna arbetsavtal upphör. Lönen baserar sig på TS:s lönesystem och den uppgiftsrelaterade lönen är 3 800,91 euro i månaden. övriga arbetsrelationens villkor bestäms i arbetsavtalet.

§ 3: Ordinarieläggande 20.3.2026 av uppgiften som projektkoordinator (dnr 279/01.01.01/2026). Jag beslutar att Matti Mäkäriäinen som i Lovisa stad från och med 5.8.2024 har arbetat med tidsbundna projektkoordinatorns anställningar anställs tillsvidare som Lovisa stads projektkoordinator från och med 20.3.2026, eftersom personalresursen är beaktad i personalplanen och lönekostnaderna i budgeten. Mäkäriäinen har förutom resultatitriktade egenskaper även genom arbetserfarenheten och utbildningen tillräckliga kunskaper och vetskap. Projektkoordinatorns arbetsuppgift är placerad i lokalservicen. Att använda sig av prøvotid finns ingen specifik orsak, eftersom Mäkäriäinen fortsätter med samma uppgifter, i samma arbetspunkt i samma arbetsgivarens tjänst genast efter nuvarande tidsbundna arbetsavtal upphör. Lönen baserar sig på TS:s lönesystem och den uppgiftsrelaterade lönen är 3 690,00 euro i månaden. övriga arbetsrelationens villkor bestäms i arbetsavtalet.

Markanvändningsingenjörens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 5: Förlängning av arrendeavtal för arrendeområde, 434-4-132-748-V302 (dnr 160/10.00.02/2021 och 218/10.00.02/2026). Med ovannämnda motiveringar förlänger Lovisa stad arrendeavtalet för arrendatorn för tidsbundet arrendeavtal som börjar 1.3.2026 och upphör 31.10.2026.

§ 6: Utarrendering av mark för placering av telemast på fastighet 434-409-3-134, Patuna (dnr 231/10.00.02/2026).

Markanvändningsingenjören beslutar att Lovisa stad arrenderar ut till

sökanden ett cirka 100 m2 stort område, arrendeområdesbeteckning 434-409-3-134-V308. Arsarrendet uppgår till 1 300 euro. Arrendetiden är 10 år från den tidpunkt när båda parterna har undertecknat avtalet. Närmare arrendevillkor anges i det bifogade avtalsutkastet. Den behöriga tjänsteinnehavaren får vid behov göra mindre ändringar och korrigeringar i avtalet. Arrendeavtalet kan undertecknas utan att vänta på att tidsfristen för omprövningsbegäran för detta beslut går ut, men avtalet är bindande för staden först när beslutet vunnit laga kraft.

Stadsplaneringschefen tjänsteinnehavarbeslut:

§ 1: Tomtindelning i stadsdel 4 i kvarteret 403 för tomterna 26 och 27 (dnr 31/10.01.00/2026). Stadsplaneringschefen i egenskap av fastighetsingenjör godkänner tomtindelning nr 434 40323 för tomterna 26 och 27 i kvarteret 403 i stadsdel 4 och förordnar att beslutet kan följas innan det vunnit laga kraft.

Förslag

Tekniska nämnden antecknar tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Behandling

Nämnden beslutade tillägga följande tjänsteinnehavarbeslut:

tekniska direktören:

§ 5: Att ansluta sig till den gemensamma upphandlingen för byggherreverksamhetens övervaknings- och koordineringstjänster (dnr 314/02.08.00/2026). Tekniska direktören Nina Aro beslutar att Lovisa stad ansluter sig till avtalet för den gemensamma upphandlingen Byggherreverksamhetens övervaknings- och koordineringstjänster.

§ 6: Att ansluta sig till den gemensamma upphandlingen för planeringstjänster av husbygge (dnr 315/02.08.00/2026). Tekniska direktören Nina Aro beslutar att Lovisa stad ansluter sig till avtalet för den gemensamma upphandlingen Planeringstjänster för husbygge.

§ 7: Att ansluta sig till den gemensamma upphandlingen av lätta transportmedel (dnr 316/02.08.00/2026). Tekniska direktören Nina Aro beslutar att Lovisa stad ansluter sig till avtalet för den gemensamma upphandlingen Lätta transportmedel.

Beslut

Tekniska nämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelade att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.