

Att ge verksamhetsanvisning vad gäller val av styrelsemedlem till bolagsstämmorna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab

STST 12.01.2026
381/02.07.00/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Bakgrund

Stadsfullmäktige i Lovisa stad beslutade under sitt sammanträde 15.10.2025, § 153 grunda bolagen Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab samt samtidigt utse följande tjänsteinnehavare i stadens tjänst till bolagens styrelser på sätt som framgår av grundfördragen: ekonomidirektör Fredrik Böhme, lokalchef Keni Albrecht och tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio. Metsävainio har inte längre sedan ingången av december 2025 varit i Lovisa stads tjänst.

Val av ny medlem

I 9 § i kapitel 6 i aktiebolagslagen konstateras det att styrelseledamöterna väljs av bolagsstämman. Enligt 3 § i bolagens bolagsordningar föreskrivs det att skötseln av bolagets förvaltning och verksamhetens tillbörlighet tillfaller styrelsen som består av minst tre och högst sju medlemmar. I och med att Metsävainio övergick till andra uppgifter ska en ny medlem väljas till vartdera bolagets styrelse.

I enlighet med 48 § i kommunallagen hör till kommunens koncernledning kommunstyrelsen, kommundirektören eller borgmästaren och andra i förvaltningsstadgan angivna myndigheter.

Koncernledningens uppgifter och befogenhetsfördelning fastställs i förvaltningsstadgan. Koncernledningen svarar för genomförandet av ägarstyrningen i kommunkoncernen och för ordnandet av koncernövervakningen, om inte något annat bestäms i förvaltningsstadgan.

I 24 § i Lovisa stads förvaltningsstadga har man preciserat koncernledningens uppgifter och befogenhetsfördelning och i enlighet med den ansvarar stadsstyrelsen för processen av utseendet av medlemmar i dottersammanslutningars styrelser och utser stadens kandidater till dottersammanslutningars styrelser för sådana bolags del där stadens ägarandel överskrider 10 procent. Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab är båda bolag som helt är i Lovisa stads ägo.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen ger som verksamhetsanvisning vad gäller val av styrelsemedlem till bolagsstämmorna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab att

1. bolagsstämman beviljar avsked för Jarmo Metsävainio från medlemskapet i bolagens styrelser.
2. förvaltningsdirektör Tomas Määttä väljs under följande bolagsstämma i Jarmo Metsävainios ställe vid sidan om Fredrik Böhme och Keni Albrecht som tredje styrelsemedlem i styrelserna för Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab.

Beslut