

TARJOUSPYYNTÖ

Loviisan kaupunki tarjoaa kuviolistan mukaiset leimikot hakattavaksi pystykauppana sekä metsänhoitotyöt tehtäväksi liitteiden mukaisesti. (uudet tarjoajat tilaavat liitteet) Leimikot sijaitsevat Loviisan kaupungin alueella. Hakkuut käsittävät noin 48,6 ha pinta-alaa ja arvioitu puumäärä on noin 5756 m³. Lisäksi tehdään noin 49,9 ha metsänhoitotyötä ja noin 6,4 ha uudistuksiin liittyviä toimenpiteitä, sekä tarvittavat hakkuuraivaukset.

Palvelun tarjoajalta edellytetään metsälain, hyvän metsänhoidon suositusten, metsäsertifioinnin ja metsäluonnon monimuotoisuuden hyvää osaamista.

Palveluntarjoajalta vaaditaan omaan ja alihankkijoiden hakkuu- ja metsänhoitotyöhön kohdistuvaa omavalvontaa, tulokset ilmoitetaan kaupungille.

Palveluntarjoaja nimeää vastuuhenkilön, jolta edellytetään vähintään metsätalousinsinöörin tai metsätalousinsinööri Amk:n tutkintoa.

Yritystiedot ja tarjoajan kelpoisuus

Tarjouksessa on esitettävä yritystiedot, resurssit ja aikaisempi kokemus metsänhoidosta ja puunkorjuusta. Tarjoajan on oltava rekisteröity ammatti- tai elinkeinorekisteriin ja kuuluttava ennakonperintärekisteriin.

Tarjoukseen on liitettävä tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Katso liite.

Tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta, mikäli hankintalain § 53 ja § 54 eivät täyty.

Alihankkijat

Tarjoaja vastaa käyttämistään alihankkijoista ja heidän toiminnastaan.

Maksuehdot

Korjattavasta puutavarasta maksetaan ennakkoa 35 %. Ennakko maksetaan 14 päivää sopimuksen allekirjoittamispäivämäärästä. Muut maksut suoritetaan sitä mukaan, kun hakkuukuviot valmistuvat, tavanomaisten puukaupan sääntöjen mukaisesti. Kuvioden keinotekoinen jakaminen tai töiden viivästyttämistä maksujen siirtämiseksi ei sallita.

Maksuperuste

Maksuperuste on tarjouksessa annettu puutavaran hinta €/ m³ puutavaralajeittain.

Laskutusperuste ja laskutusehto

Taimen hinta (euro/taimi); uudistustyön hinta (euro/ ha), joka sisältää maan muokkauksen, äestystä ei hyväksytä, raivauksen ja istutuksen avohakkuualueilla. Uudistusalojen kustannusten perusteena käytetään 1 600 tainta hehtaaria kohden. Täydennysistutusaloilla perusteena käytetään 800 tainta hehtaaria kohden.

Nuoren metsän hoidon (taimikonhoito) hinta euro/ha.

Suoritetuista töistä maksetaan useammassa erässä työn edistymisen mukaan.

Tarjouksen sisältö ja valintaperuste

Tarjouksessa on esitettävä tarjouspyynnössä vaaditut tiedot. Erilliset bonukset tai muita erikoisalennuksia ei hyväksytä. Tämän tyyppin kampanjat pitää siirtää, joko puun yksikköhintaan, tai vähentää hoitotöiden yksikköhinnoista. Muulla tavalla laadittua tarjousta ei huomioida. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Tarjouksessa vaaditut tiedot:

Tarjous tehdään ”tarjouslomake 2025” tiedostolla, tiedosto lähetetään sähköpostilla viime tarjouskierroksella mukana olleille yhtiöille. Muut voivat tilata sen osoitteesta maaseututoimi@loviisa.fi. Täytetty taulukko tulostetaan ja liitetään tarjoukseen. Määrät perustuvat avoimeen metsädataan tai omaan arvioon, kaupunki ei vastaa arvion oikeellisuudesta.

Hakkuita varten tehtävät ennakoraivaukset tehdään tarpeen mukaan. Tarjouksessa ilmoitetaan yksikkökustannus €/ha ja vertailukustannuksena käytetään 15 hehtaarin raivattu ala.

Nuoren metsän hoidon kokonaishinta. Tarjouksessa ilmoitetaan myös yksikköhinta euroa / ha nuoren metsän hoitotyölle.

Istutuksessa tarvittavien taimien kokonaishinta. Tarjouksessa ilmoitetaan myös yksikköhinta euroa / taimi. Tarjousvertailussa käytetään 1,5 vuosisinen kuusen paakkutaimi.

Metsän uudistamistöiden kokonaishinta avohakkuualueilla. Tarjouksessa ilmoitetaan myös yksikköhinta euroa / ha.

Tiedottaminen

Kaupunki julkaisee tiedot suunnitelluista hakkuukuviosta ja valitusta ostajasta sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Ostaja tiedottaa kaupungille noin kuukausi etukäteen tulevien hakkuiden ja metsänhoitotöiden karkeasta aikataulusta. Kaupunki tiedottaa asukkaita ennen töiden aloittamista.

Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai tarjous muilta osin ei vastaa tarjouspyyntöä tai tarjous saapuu myöhästyneenä.

Kaupunki pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjouksen.

Sopimus

Tarjoukset ovat sitovia, kunnes sopimus on allekirjoitettu tai on tehty kirjallinen tilaus, kuitenkin enintään kahdeksan (8) viikkoa tarjouksen jättöpäivästä lukien. Puunmyynti- ja metsänhoitosopimus ei synny päätöksen tiedoksiannolla vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta.

Tarjoajan mahdollisesti liike- ja ammattisalaisuuksina pitämät tiedot tulee esittää yksilöidysti erillisinä liitteinä, koska tarjoukset tulevat julkisiksi lautakunnan päätöksen saatua lainvoiman

Puun myynnistä ja hoitotoista tehdään kirjallinen sopimus, kun kilpailutus on lainvoimaisesti ratkaistu.

Sanktiot sovitaan sopimusneuvotteluiden yhteydessä. Sopimus syntyy vasta, kun sopimusasiakirjat on allekirjoitettu.

Selvennyksiä hakkuu- ja työkohteista

Energiapuusta, jota ei lasketa muuhun kuituun, annetaan sitova hintatarjous, jota ei kuitenkaan huomioida tarjousvertailussa. Kantoja ei nosteta. Hakkuutähteitä voidaan kerätä tarpeen mukaan. Lahontorjunnan kustannus pitää huomioida puusta tarjotusta hinnassa, sitä ei laskuteta erikseen.

Metsänhoitotöiden työlaajina on käytetty mekaanista perkausta metsänhoitosuunnitelman mukaisesti. Mikäli niillä ilmenee tarvetta täydennysistutuksiin, tehdään nämä istutukset samaan hintaan kuin muuten tarjouksessa.

Palovartiointi

Keliolosuhteiden muuttuessa metsäpalon syttymiselle suotuisaksi ja metsäpalovaroituksen aikana, on urakoitsijan huolehdittava ja vastattava palovartiointista. Tämä koskee **ERITYISESTI** tällä tarjouskierroksella voimalinjojen tuntumassa tapahtuvaa hakkuuta ja linjoja alittavaa lähikuljetusta. Paloturvallisuus on toki huomioitava muuallakin.

Hakkuiden ja metsänhoitotöiden aloittaminen

Metsätyöt saa aloittaa, kun sopimus on allekirjoitettu ja ennakkomaksu on suoritettu.

Hakkuut on tehtävä **31.03.2026** mennessä, ns. talvikohteita voi hakata 31.3.2027 asti mikäli talvi 2025 – 2026 on ”huono”, asiasta sovitaan erikseen. Metsänhoitotyöt tehdään **30.9.2026** mennessä. Tapauskohtaisesti voidaan sopia, että hakkuita tai hoitotöitä siirretään metsänhoidollisista syistä.

Tiet ja kuljetukset

Puun ostaja vastaa lumen aurauksesta ja talvikunnossapidosta omien tarpeiden mukaisesti, kaupungin omilla metsäautoteillä, muilla teillä tienpitäjä.

Tarjouspyynnön ulkopuoliset hakkuut

Valittu yritys hoitaa, sopimusaikana ilmenevät lisähakkuut, jotka johtuen pienimuotoisuudesta tai kiireellisyydestä ei ole tarkoituksenmukaisia kilpailuttaa. Hinnoista ja taksoista sovitaan tapauskohtaisesti.

Loppuselvitys ja viimeiset maksut ja laskut tulee suorittaa viimeistään 15.12.2026. Siirrettyjen töiden suoritteista sovitaan erikseen.

Tarjouspyynnön liitteet voi tilata tai hakea osoitteesta
Loviisan kaupunki/maaseututoimi
Bäckasinkuja 1A
07880 LILJENDAL

Tarjous

Tarjous pyydetään toimittamaan suomen- tai ruotsinkielisenä suljetussa kirjekuoressa **11.2.2025 klo 11.00** mennessä osoitteeseen

Loviisan kaupunki/maaseututoimi
Bäckasinkuja 1 A, 07880 LILJENDAL

Kuoreen merkintä ”**METSÄTARJOUS**”

Huomioikaa että postia ei välttämättä jaeta ennen kello 11.00.

Lisätietoja antaa maaseutupäällikkö Sam Vickholm 040-5218128, Kai Lindqvist metsäasiantuntija
040-7349078

Liite; tilaajavastuulaki

Lain mukaan tilaajan täytyy pyytää ja sopimuskumppanin täytyy toimittaa tilaajalle seuraavat, enintään kolme (3) kuukautta vanhat tiedot ja selvitykset:

1. Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä
2. Kaupparekisteriote.
3. Selvitys siitä, ettei yrityksellä ole julkisessa verovelkarekisterissä olevaa verovelkaa tai viranomaisen antama selvitys veron määrästä (jos yrityksellä ei ole merkintöjä rekisterissä, ei tilaajan tarvitse selvittää asiaa tarkemmin, jos yrityksellä on merkintöjä, tulee tilaajan pyytää toimittajalta verovelkatodistus selvittääkseen velan määrän)
4. Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty (eläkevakuutuksilla tarkoitetaan työntekijöiden eläkevakuutuksia, tilaajalla ei ole velvollisuutta selvittää yrittäjän eläkevakuutusta)
5. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai muista keskeisistä työehdoista.
6. Selvitys siitä miten toimittaja on järjestänyt työterveyshuollon työntekijöilleen
 - Yritys voi esittää tilaajalla työterveyshuoltosopimuksen tai
 - Yritys voi laatia itse kirjallisen selvityksen, josta ilmenee lakisääteisen työterveyshuollon järjestäminen.
 - Selvityksestä tulee ilmetä vähintään se, missä työntekijöiden työterveyshuolto on sovittu järjestettävän.
 - Jos yrityksellä ei ole vielä sopimuksen tekovaiheessa yrittäjän lisäksi muita työntekijöitä eikä siten velvollisuutta järjestää työterveyshuoltoa, tulee toimittajan antaa tilaajalle selvitys siitä, miten toimittaja aikoo järjestää terveydenhuollon työntekijöitä palkattuaan.
7. Tapaturmavakuutuksen järjestämisestä (rakennusala)

Jos tässä laissa tarkoitettu sopimus on voimassa yli 12 kuukautta, tilaajan sopimuspuolen on toimitettava tilaajalle sopimussuhteen aikana 12 kuukauden välein 1 momentin 3 ja 4 kohdassa tarkoitetut todistukset tai 2 momentissa tarkoitetut vastaavat tiedot.