

Näringslivs- och landsbygdsnämnden

Tid 16.12.2025 kl 17:30 - 20:04

Plats Societetshuset, mötesrum Aina

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Karlsson Mikael	ordförande	
	Holmström Eeva	vice ordförande	
	Karlsson Kim	ledamot	
	Holmsten Alice	ledamot	
	Grandell Barbara	ledamot	
	Kekkonen Jari	ledamot	
	Karvonen Juha	ledamot	
Övriga	Tomas Björkroth	stadsdirektör	
	Sam Vickholm	landsbygdschef	
	Minna Kajaste	näringslivsdirektör	
	Lohenoja Meri	st:s ordförande	avlägsnade sig kl. 19.03
	Peräkylä Teemu	st:s representant	
	Niinioja Hermanni	representant för ungdomsfullmäktige	avlägsnade sig kl. 19.50
	Sari Stigman	förvaltningssekreterare / sekreterare	
Frånvarande	Niemelä Lenita	ledamot	
	Uimonen Börje	ledamot	
	Katri Roivainen	livskraftsutvecklare / sekreterare	
	Carolina Sjögård	landsbygdsombudsman	

Underskrifter

Mikael Karlsson
ordförande

Sari Stigman
sekreterare

Behandlade ärenden 37 - 46

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa

Kim Karlsson
protokolljusterare

Alice Holmsten
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 37	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
§ 38	Protokolljusterare	4
§ 39	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 40	Att kontrollera och godkänna fakturor 2026, näringslivstjänsterna	6
§ 41	Näringslivs- och landsbygdsnämndens sammanträdesdatum 2026	7
§ 42	Enheten för landsbygd och skärgård, utveckling av verksamheten	8
§ 43	Förnyandet av åkerarrendeavtal 434-405-1-33 Södra omfartsvägen, 434-424-8-18 Liljebäck 2	9
§ 44	Tjänsteinnehavarbeslut	10
§ 45	Anmälningsärenden	11
§ 46	Övriga ärenden	12

Näringslivs- och
landsbygdsnämnden

§ 37

16.12.2025

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

NLLN 16.12.2025 § 37

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Konstaterades. Ordföranden öppnade mötet kl. 17.30.

Näringslivsdirektör Minna Kajaste presenterade sig.

Näringslivs- och
landsbygdsnämnden

§ 38

16.12.2025

Protokolljusterare

NLLN 16.12.2025 § 38

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Beslut

Kim Karlsson och Alice Holmsten valdes till protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Godkännande av föredragningslistan

NLLN 16.12.2025 § 39

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Från föredragningslistan saknades ärende nummer 4 så ärende 5 ändrades till ärende 4, ärende 6 till ärende 5, ärende 7 till ärende 6, ärende 8 till ärende 7, ärende 9 till ärende 8, ärende 10 till ärende 9 och ärende 11 till ärende 10.

Beslutet enligt förslaget beaktande ovan nämnda ändringar.

Att kontrollera och godkänna fakturor 2026, näringslivstjänsternaNLLN 16.12.2025 § 40
1111/02.00/2025

Beredning	Livskraftsutvecklare Katri Roivainen och controller Tuuli Veteläinen Centralerna ska årligen utse de personer som har rätt att kontrollera och godkänna enheternas fakturor. Av beslutet ska också framgå hur man går till väga om ansvarspersonerna är förhindrade att kontrollera eller godkänna utgifter. Dessutom beviljas näringslivsdirektören rättighet att göra nödvändiga ändringar till exempel på grund av semestrar och andra ledigheter eller vid byte av personer 2026. Bilaga: Kontrollerare och godkännare av fakturor 2026 (på finska)
Föredragning	Näringslivsdirektör Minna Kajaste
Förslag	Kontrollerare och godkännare av fakturor för 2026 godkänns.
Beslut	Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och landsbygdsnämndens sammanträdesdatum 2026

NLLN 16.12.2025 § 41
1114/00.01.02/2025

Beredning

Livskraftsutvecklare Katri Roivainen

Föreslagna datum:

15.1, 12.2, 12.3, 9.4, 7.5, 11.6, 13.8, 10.9, 8.10, 5.11 och 3.12.

Näringslivs- och landsbygdsnämnden diskuterar de föreslagna datumen.

Föredragning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste

Förslag

De föreslagna sammanträdesdatumen för 2026 godkänns.

Beslut

Ändring:

De föreslagna sammanträdesdatumen för 2026 godkänns med undantag av sammanträdet 15.1 som beslutas att lämnas bort.

Beslutet enligt förslaget beaktande ovan nämnda ändringar.

Enheten för landsbygd och skärgård, utveckling av verksamhetenNLLN 16.12.2025 § 42
1068/00.01.02/2025**Beredning**

Landsbygdschef Sam Vickholm

Landsbygdenheten har haft en plan för utveckling av verksamheten som följts upp årligen. Initiativet för planen kom ursprungligen från revisionsnämnden. Stadens nya organisation sedan 1.9.2025 har ändrat på enhetens verksamhetsmiljö så mycket att det är motiverat att göra en helt ny utvecklingsplan.

Vissa organisatoriska riktlinjer behöver göras upp innan man börjar:

- Arbetsfördelningen inom den närmaste organisationen och staden som helhet.
- Målet och målgruppen för verksamheten.
- Förhållandet till andra aktörer som arbetar med liknande saker.
- Vilka resurser är staden villig att använda.
- Hur ställer man sig till att fungera som administratör av projekt.

Landsbygdschefen håller ett anförande som mera detaljerat belyser ämnet. Nämnden diskuterar frågan och kommer med riktlinjer och önskemål om uppgörandet av planen.

Föredragning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden diskuterar planen och ger vägledning för uppgörande av en ny utvecklingsplan.

Beslut

Näringslivs- och landsbygdsnämnden diskuterade planen och anvisade tjänsteinnehavarna att gällande främjandet av ärendet återkomma till nämnden i februari.

Meri Lohenoja avlägsnade sig klockan 19.03.

Förnyandet av åkerarrendeavtal 434-405-1-33 Södra omfartsvägen, 434-424-8-18 Liljebäck 2NLLN 16.12.2025 § 43
872/10.00.02/2023

Beredning

Landsbygdschef Sam Vickholm

Markarrendet för två åkerområden ska förnyas:

- Område 1 som är ca 2,4 ha stort är beläget norr om Krogarvägen i Liljendal.
- Område 2 som är ca 14 ha stort är beläget mellan omfartsvägen och gamla industriområdet i Lovisa.

Arrende av åkrar behandlas i jordlegolagen 258/1996, närmast i kapitel 4. Längsta arrendetiden för åkermark utan gårdsbyggnader är 20 år. Lagen säger inget om hur valet av arrendeodlare ska ske.

Staden tillämpar två olika förfaringssätt gällande utarrenderingen:

- Små åkerdelar, som inte kan odlas åtskilt från andras åkrar, eller områden vilkas åtkomst sker via andras åkrar utarrenderas åt innehavaren av det så kallade moderskiftet till ett fast pris.
- Andra åkerområden utarrenderas till högst bjudande.

Staden strävar efter att göra femåriga avtal. Staden förbehåller sig också rätten att ta området till annan användning under arrendetiden.

Bilagor:

Kartor, avtalsmall

Föredragning

Näringslivsdirektör Minna Kajaste

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden ger som uppdrag åt landsbygdschefen att utarrendera områdena för lantbruksändamål för fem år åt högst bjudande.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
landsbygdsnämnden

§ 44

16.12.2025

Tjänsteinnehavarbeslut

NLLN 16.12.2025 § 44

Följande tjänsteinnehavare har sänt sina beslutsförteckningar till landsbygdsnämnden för kännedom:

- Livskraftsutvecklaren, § 36/2025
- Evenemangstillstånd, Ljusfest 7.11.2025
- Landsbygdschef, § 2/2025
- Hyperco Oy, tomtens virkesförsäljning

Bilaga:
Beslutsförteckning

Förslag

Näringslivs- och landsbygdsnämnden antecknar besluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
landsbygdsnämnden

§ 45

16.12.2025

Anmälningssärenden

NLLN 16.12.2025 § 45

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Inga anmälningssärenden. Antecknades för kännedom.

Ungdomsfullmäktiges representant Hermann Niinioja avlägsnade sig
klockan 19.50.

Näringslivs- och
landsbygdsnämnden

§ 46

16.12.2025

Övriga ärenden

NLLN 16.12.2025 § 46

- Näringslivstjänsterna berättar hur konkurrensutsättningen av restaurangtjänster på Svartholm framskrider.
- Rapport om Cursors verksamhet och uppnådda resultat under det tredje kvartalet 2025.
- Utbildningschef Auli Saarinen och Lovisa Företagares representant Heljä Missukka berättade under början av sammanträdet om företagsamhetsfostran i Lovisa.

Kompletterande material:
Cursor Kundrapportering 2025 Q3

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut

Övriga ärenden antecknades för kännedom.

Ordföranden avslutade sammanträdet klockan 20.04.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 37, § 38, § 39, § 44, § 45, § 46

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 40, § 41, § 42, § 43

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ som fattat beslutet.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 555

Registraturen är öppen:
måndag–onsdag 9–11.30 och 12.30–15
torsdag 9–11.30 och 12.30–17
fredag 9–11.30 och 12.30–15

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.