

Tjänsteinnehavarbeslut

TEKN 27.11.2025 § 51

Beredning

Tf tekniska direktören/Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550
Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403
Markanvändningsingenjör Antti Piippo, tfn 0440 555 421
Lantmäteriingenjör Tanja Jokela, tfn 0440 555 237

Tf tekniska direktörens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 9; Förnyande av läktaren vid Liljendal sportplan (dnr 1012/10.03.01.00/2025). Tf tekniska direktören beslutade att Lovisa stad godkänner Nopan Metalli Oy:s anbud på ovan nämnda grunder. Avtalet undertecknas efter att beslutet har vunnit laga kraft.

§ 10; Besättande av uppgiften som planerare (dnr 959/01.01.01/2025). FM Eevi Halinen valdes till uppgiften som planerare. Planerarens lön bestäms enligt tjänste- och arbetskollektivavtalet för kommunsektorns tekniska personal (TS) och poängsättning enligt uppgiftens svårighetsgrad. I anställningen iakttas en provotid på sex månader. Arbetet inleds 1.12.2025. Mer detaljerade motiveringar framgår av meritjämförelsen (partsoffentlig).

Stadsplaneringschefens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 8; Ändring av tomtindelning i stadsdel 4 i kvarteret 413 för tomterna 1-6 och för tomterna 1-4 i kvarteret 417 (dnr 391/10.01.00/2025).

Stadsplaneringschef i egenskap av fastighetsingenjör godkände tomtindelning nr 434 41701 för tomterna 1-6 i kvarteret 413 och tomterna 1-4 i kvarteret 417 i stadsdelen 4 och förordnar att beslutet kan följas innan det vunnit laga kraft.

§ 10; Tomtindelning i stadsdel 10 i kvarteren 1067, 1068 och 1069 för tomterna 1, 1 och 1 (dnr 901/10.01.00/2025). Stadsplaneringschefen i egenskap av fastighetsingenjör godkände tomtindelning nr 434 106701 för tomterna 1, 1 och 1 i kvarteren 1067, 1068 och 1069 i stadsdel 10 och förordnar att beslutet kan följas innan det vunnit laga kraft.

Markanvändningsingenjörens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 25; Överförning av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 61 (dnr 1041/10.00.02/2025). Lovisa stad godkände att arrendeavtalet för semesterbostadstomten nr 61 överförs till sökanden.

Lantmäteriingenjörens tjänsteinnehavarbeslut:

§ 6; Ändring av adressen för fastighet 434-441-2-17 (dnr 1031/10.02.06/2025). Till ny adress för fastighet 434-441-2-17 ges Lappträskvägen 684. Den nya adressen tas i användning efter att besvärstiden gått ut 12.12.2025 om beslutet inte har överklagats.

Lantmäteriingenjör nyttjar i detta ärende beslutanderätt i enlighet med tjänsteinnehavarbeslutet om delegering av stadsgeodetens befogenhet (19 §/28.10.2022, direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur).

Föredragning

Teknisk direktör Nina Aro

Förslag

Tekniska nämnden antecknar tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Behandling

Nämnden beslöt tillägga följande tjänsteinnehavarbeslut:

Lantmäteriingenjören:

§ 7; Adressändring för fastighet 434-416-1-2 (dnr 1006/10.02.06.2025). Lantmäteriingenjören beslutade ändra adressen för fastighet 434-416-1-2 och de byggnader som finns där till att motsvara det varifrån man kommer till fastigheten. Den nya adressen är Träskvägen 300, 07880 Liljendal.

Markanvändningsingenjören:

§ 26; Överföring av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 134 (dnr 1074/10.00.02/2025). Lovisa stad godkänner att arrendeavtalet för semesterbostadstomt nr 134 överförs till sökanden.

Stadsplaneringschefen:

§ 11; Anskaffning av fastigheter RNr 434-433-1-41 Johanla och RNr 434-433-1-42 Runala samt ett outbrutet område av fastighet RNr 434-473-1-301 Ailala till staden (dnr 1076/10.00.01/2025).

Stadsplaneringschefen beslutade att Lovisa stad med ovan nämnda grunder anskaffar till sitt ägo fastighet 434-433-1-41 Johanla och 434-433-1-42 Runala samt ett outbrutet område på cirka 1 900 m² av fastighet 434-473-1-301 Ailala. Köpesumman är 43 265 euro. Innan den egentliga fastighetsaffären undertecknas ett bilageenligt föravtal till fastighetsaffären. Före underteckningarna kan man vid behov göra tekniska ändringar i föravtalet. I detta tjänsteinnehavarbeslut använder stadsplaneringschefen beslutanderätt i enlighet med 37 § i förvaltningsstadgan (FM 25.6.2025 § 108).

Beslut

Tekniska nämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten för kännedom och meddelade att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.