
Affärsverket Lovisa Vatten

Tid 26.11.2025 kl 17:00 -

Plats Affärsverket Lovisa Vatten, Chiewitzgatan 16

Deltagare	Namn	Uppgift
Närvarande	Karlsson Mikael	ordförande
	Holmström Eeva	vice ordförande
	Helander Petri	medlem
	Hyvönen Petri	medlem
	Holmsten Alice	medlem
	Tuulia Monto	medlem
Övriga	Kekkonen Jari	st:s representant
	Maria Sippala	vattenaffärsverkets direktör
	Tove Ståhl	sekreterare

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
43	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
44	Protokolljusterare	4
45	Godkännande av föredragningslistan	5
46	Begäran om omprövning av tjänsteinnehavarbeslut § 9/2025	6
47	Överföring av Edö Vattenandelslags stamnät och verksamhet samt Edesbys privata stamnät till Affärsverket Lovisa Vatten, affärsverksamhetsaffär	7
48	För kännedom	9
49	Övriga ärenden	10

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

43

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

LOVATT 26.11.2025

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

44**Protokolljusterare**

LOVATT 26.11.2025

Förslag

Direktionen väljer två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Beslut

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

45**Godkännande av föredragningslistan**

LOVATT 26.11.2025

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

46**Begäran om omprövning av tjänsteinnehavarbeslut § 9/2025**

LOVATT 26.11.2025

937/02.06.01/2025

Beredning

Vattenaffärsverkets direktör Maria Sippala

xxx xxx lämnade 22.10.2025 en begäran om omprövning av tjänsteinnehavarbeslutet § 9/2025. Omprövningsbegäran finns i sin helhet som kompletterande material till föredragningslistan. I omprövningsbegäran begärs en större återbetalning beträffande avloppsvattnet än vad som beviljats genom tjänsteinnehavarbeslutet.

Återbetalningsbeloppet har beräknats utgående från skillnaden mellan vattenmätarställningen 2020 och vattenmätarställningarna 2025. I omprövningsbegäran hänvisas till talet för 2023, men såsom redan berättats per telefon för den som begär omprövning baserar sig talet för 2023 inte på vattenmätarställningen utan har beräknats av programmet i och med en systemändring. Den som begär omprövning har motiverat det att vattenmätarställningarna inte tillställs med att det är svårt att läsa av mätaren (finns i en brunn). Vattenaffärsverket konstaterar att kunden ska ordna en sådan plats för vattenmätaren att den kan avläsas.

Enligt punkt 8.6 i vattentjänstverkets allmänna leveransvillkor ska kunden underhålla fastighetens vatten- och avloppsanordningar på ett sådant sätt att de inte föranleder olägenheter för fastigheten, verket eller tredje part.

Vattentjänstverket är inte skyldigt att ersätta kunden för något vid vattenskada, eftersom det är kundens skyldighet att hålla sina anordningar i skick. Det har dock varit praxis att avloppsvattenavgiften återbetalas till den del som kunden kunnat påvisa att vattnet inte kommit in i avloppet. Eftersom man inte för xxx xxx fastighet klarar av att lägga fram tillförlitlig information om vattenförbrukningen har vattenförbrukningen uppskattats så att skillnaden mellan den senast tillställda mätarställningen och mätarställningen för 2025 delats jämnt över hela tidsintervallet och andelen för 2025 återbetalats. Dessutom påpekar vattenaffärsverkets direktion att alla byggnader med avlopp som finns på denna fastighet som ligger inom vattenaffärsverkets verksamhetsområde borde ha anslutits till avloppsnätet samtidigt och att bastubyggnaden måste anslutas till avloppsnätet med det snaraste.

Föredragning

Vattenaffärsverkets direktör Maria Sippala

Förslag

Vattenaffärsverkets direktion avslår omprövningsbegäran.

Beslut

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

47

Överföring av Edö Vattenandelslags stamnät och verksamhet samt Edesbys privata stamnät till Affärsverket Lovisa Vatten, affärsverksamhetsaffär

LOVATT 26.11.2025

1054/00.01.01/2025

Beredning

Vattenaffärsverkets direktör Maria Sippala

Edö Vattenandelslag lämnade 25.4.2025 in en ansökan till Affärsverket Lovisa Vatten om anslutning av Edö Vattenandelslag till Affärsverket Lovisa Vatten. Ansökan finns som kompletterande mötesmaterial till föredragningslistan. På sin årsstämma 7.5.2023 beslutade Edö Vattenandelslag främja en sammanslagning med Affärsverket Lovisa Vatten.

Edö Vattenandelslag grundades 1999. Andelslaget har 42 delägare samt 40 vattenanslutningar och 33 avloppsvattenanslutningar. Fastighetspumpstationerna (32 stycken) ägs av de anslutna. Fyra av andelslagets kunder har anslutits till en stamledningslinje ägd av en privat markägare (Edesbyområdet). Edö Vattenandelslags anslutningsavgifter är endast överlåtbara så ingen anslutningsavgiftsskuld överförs i samband med affärsverksamhetsaffären.

I Edesby detaljplaneområde löper en stamlinje som anlagts av en privat markägare och som fyra andelslagsmedlemmar har anslutits till. Anslutningsavgifterna har betalats till andelslaget. Nätverksdelen av Edesbylinjen har inte tagits upp i andelslagets bokföring, men andelslaget har haft hand om underhållet av linjen. Därför ska ett separat skriftligt avtal ingås om den privata stamlinjedelen i samband med att verksamheten överförs.

I fortsättningen ska de kunder som ansluter sig till någondera stamnätsdel betala anslutningsavgiften till Affärsverket Lovisa Vatten enligt den godkända taxan. Utkasten till köpebrev finns som kompletterande mötesmaterial till föredragningslistan.

Föredragning

Vattenaffärsverkets direktör Maria Sippala

Förslag

Direktionen för Affärsverket Lovisa Vatten beslutar

- godkänna överföringen av Edö Vattenandelslags stamnät och verksamhet till Affärsverket Lovisa Vatten när andelslaget uppfyller de av stadsfullmäktige godkända principer enligt vilka vattenandelslag kan, om de så önskar, överlåta sina ledningsnät och ansvar till Affärsverket Lovisa Vatten (FM § 66 12.6.2019)
- godkänna affären om Edesbys privata stamledning.

Direktionen befullmäktigar direktören för vattenaffärsverket att göra smärre

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

ändringar i köpebreven innan de undertecknas, under förutsättning att ändringarna inte inverkar på köpesumman.

Beslut

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

48**För kännedom**

LOVATT 26.11.2025

- Delårsrapport III/2025 för Vårdö reningsverk (som kompletterande mötesmaterial till föredragningslistan)
- Tjänsteinnehavarbeslut § 10–11/2025
- Ekonomiöversikt 10/2025

Tjänsteinnehavarbesluten har i enlighet med 46 § i förvaltningsstadgan tillställts direktionens ordförande för kännedom per e-post. Enligt 138 § i kommunallagen är tidsfristen för framställande av omprövningsbegäran 14 dagar. Ärendet ska enligt 92 § i kommunallagen tas till behandling i ett högre organ inom den tid inom vilken begäran om omprövning av beslutet enligt 134 § ska framställas. Tidsfristen för framställande av en begäran om omprövning av beslutet § 10/2025 går ut 29.11.2025 och av beslutet § 11/2025 3.12.2025.

Förslag

Direktionen antecknar ärendena och tjänsteinnehavarbesluten § 10–11/2025 för kännedom och beslutar att inte utöva sin övertagningsrätt med stöd av 92 § i kommunallagen vad gäller besluten § 10–11/2025.

Beslut

Affärsverket Lovisa Vatten

26.11.2025

49**Övriga ärenden**

LOVATT 26.11.2025

Förslag

Direktionen behandlar andra uppkommande ärenden.

Följande möte.

Beslut