

Fastställande av inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatser för 2026

STST 03.11.2025 § 384

Beredning

Beredning: ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser senast när budgeten godkänns och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

Inkomstskattesatsen är 7,60 procent i Lovisa 2025. Förslaget är att inkomstskattesatsen för 2026 höjs med 0,5 procentenheter, och därmed blir den 8,10 procent år 2026. Höjningen beräknas medföra cirka 1,7 miljoner euro mera i inkomstskatt.

I Lovisa fastställdes fastighetsskatten för 2025 enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

I fastighetsskattelagen är variationsintervallen alltså följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för kraftverk	0,93–3,10 %
Obebyggda byggplatser	2,00–6,00 %

Det kan bestämmas att procentsatsen för en byggnad ägd av ett allmännyttigt samfund och dess mark ska vara lägre än den lägsta gränsen för fastighetsskattesatsen, om byggnaden på fastigheten huvudsakligt är i allmänt eller allmännyttigt bruk. Fastighetsskatteprocentsatsen för en sådan fastighet kan också bestämmas vara 0,00.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2026 fastställs oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling	Mia Heijnsbroek-Wirén lade fram ett ändringsförslag: ”Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 7,6 procent.” Petri Helander understödde ändringsförslaget. <u>En omröstning förrättades</u> Utgångsförslaget är JA Ändringsförslaget är NEJ Utgångsförslaget enligt framställningen: JA: 7 röster (Alice Holmsten, Agneta Alm, Rune Eriksson, Leif Skogster, Arja Isotalo, Teemu Peräkylä och Meri Lohenoja). Mia Heijnsbroek-Wiréns ändringsförslag: NEJ: 2 röster (Mia Heijnsbroek-Wirén och Petri Helander). Utgångsförslaget vann omröstningen.														
Beslut	Stadsstyrelsen beslutade föreslå stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2026 fastställs oförändrade enligt följande: <table> <tr> <td>Allmän fastighetsskatt</td><td>1,00 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för mark</td><td>1,30 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för stadigvarande bostad</td><td>0,50 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad</td><td>1,20 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för kraftverk</td><td>3,10 %</td></tr> <tr> <td>Obebyggda byggplatser</td><td>3,00 %</td></tr> <tr> <td>Allmännyttiga samfund</td><td>0,00 %</td></tr> </table> Paragrafen justerades omedelbart.	Allmän fastighetsskatt	1,00 %	Fastighetsskatt för mark	1,30 %	Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %	Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %	Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %	Obebyggda byggplatser	3,00 %	Allmännyttiga samfund	0,00 %
Allmän fastighetsskatt	1,00 %														
Fastighetsskatt för mark	1,30 %														
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %														
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %														
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %														
Obebyggda byggplatser	3,00 %														
Allmännyttiga samfund	0,00 %														
FM 12.11.2025 § 169 980/02.03.01/2025															
Förslag	Stadsfullmäktige beslutar att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2026 fastställs oförändrade enligt följande: <table> <tr> <td>Allmän fastighetsskatt</td><td>1,00 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för mark</td><td>1,30 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för stadigvarande bostad</td><td>0,50 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad</td><td>1,20 %</td></tr> <tr> <td>Fastighetsskatt för kraftverk</td><td>3,10 %</td></tr> <tr> <td>Obebyggda byggplatser</td><td>3,00 %</td></tr> <tr> <td>Allmännyttiga samfund</td><td>0,00 %</td></tr> </table>	Allmän fastighetsskatt	1,00 %	Fastighetsskatt för mark	1,30 %	Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %	Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %	Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %	Obebyggda byggplatser	3,00 %	Allmännyttiga samfund	0,00 %
Allmän fastighetsskatt	1,00 %														
Fastighetsskatt för mark	1,30 %														
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %														
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %														
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %														
Obebyggda byggplatser	3,00 %														
Allmännyttiga samfund	0,00 %														
Behandling	Samlingspartiets Eero Mulli gjorde ändringsförslaget: ”Stadsfullmäktige beslutar att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs som 7,6 %.”														

Kari Hagfors understödde ändringsförslaget.

I och med att ett understött ändringsförslag hade gjorts, förrättades en omröstning mellan utgångsförslaget och ändringsförslaget.

Röstningsordning

Ordförande konstaterade förslagets omröstningsordning vara

Ändringsförslaget NEJ

Utgångsförslaget JA

Stadsfullmäktige godkände enhälligt omröstningsordningen.

Omröstningen förrättades

Ändringsförslaget NEJ: 12 röster

Utgångsförslaget JA: 23 röster

Utgångsförslaget vann omröstningen.

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade att 8,10 procent fastställs som inkomstskattesats för 2026 och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2026 fastställs som oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

Paragrafen justerades omedelbart.