

Fastställande av inkomstskattesatsen och fastighetsskattesatser för 2026

STST 03.11.2025 § 384
980/02.03.01/2025

Beredning

Beredning: ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser senast när budgeten godkänns och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

Inkomstskattesatsen är 7,60 procent i Lovisa 2025. Förslaget är att inkomstskattesatsen för 2026 höjs med 0,5 procentenheter, och därmed blir den 8,10 procent år 2026. Höjningen beräknas medföra cirka 1,7 miljoner euro mera i inkomstskatt.

I Lovisa fastställdes fastighetsskatten för 2025 enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

I fastighetsskattelagen är variationsintervallen alltså följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för kraftverk	0,93–3,10 %
Obebyggda byggplatser	2,00–6,00 %

Det kan bestämmas att procentsatsen för en byggnad ägd av ett allmännyttigt samfund och dess mark ska vara lägre än den lägsta gränsen för fastighetsskattesatsen, om byggnaden på fastigheten huvudsakligt är i allmänt eller allmännyttigt bruk. Fastighetsskatteprocentsatsen för en sådan fastighet kan också bestämmas vara 0,00.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2026 fastställs oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Mia Heijnsbroek-Wirén lade fram ett ändringsförslag:

"Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 7,6 procent."

Petri Helander understödde ändringsförslaget.

En omröstning förrättades

Utgångsförslaget är JA

Ändringsförslaget är NEJ

Utgångsförslaget enligt framställningen:

JA: 7 röster (Alice Holmsten, Agneta Alm, Rune Eriksson, Leif Skogster, Arja Isotalo, Teemu Peräkylä och Meri Lohenoja).

Mia Heijnsbroek-Wiréns ändringsförslag:

NEJ: 2 röster (Mia Heijnsbroek-Wirén och Petri Helander).

Utgångsförslaget vann omröstningen.

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade föreslå stadsfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2026 fastställs till 8,10 procent och att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2026 fastställs oförändrade enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för mark	1,30 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

Paragrafen justerades omedelbart.