

Stadsfullmäktige

Tid 15.10.2025 kl 18:00 - 19:03

Plats Societetshuset

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Andersson Otto	ordförande	
	Hämäläinen Satu	första vice ordförande	
	Hakasaari Petri	andra vice ordförande	
	Eriksson Rune	ledamot	
	Hägglom Kerstin	ledamot	
	Stenman Lotte-Marie	ledamot	
	Hinttaniemi Jonna	ledamot	
	Karlsson Kim	ledamot	
	Alm Agneta	ledamot	
	Baumgartner Pia	ledamot	
	Lönnfors Mats	ledamot	
	Sjöholm Markus	ledamot	
	Skogster Leif	ledamot	
	Holmsten Alice	ledamot	
	Stenberg Kenneth	ledamot	
	Karlsson Håkan	ledamot	
	Lohenoja Meri	ledamot	
	Isotalo Arja	ledamot	
	Laiho Pasi	ledamot	
	Frank Linda	ledamot	
	Kekkonen Jari	ledamot	
	Tähtinen Keijo	ledamot	
	Helander Petri	ledamot	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	ledamot	
	Mäntysaari Maaria	ledamot	
	Mulli Eero	ledamot	
	Peräkylä Teemu	ledamot	
	Penttilä Jukka	ledamot	
	Thomasson Daniel	ledamot	
	Luukkonen Ruut	ledamot	
	Kulmala Anni	ledamot	
	Niemi Denise	ledamot	
	Rosenberg Thomas	M. Karlssons ersättare	
	Lohenoja Pertti	Häyhäs ersättare	
	Yrjölä Ville	Haverinens ersättare	
Övriga	Tomas Björkroth	stadsdirektör	
	Jarmo Metsävainio	tf förvaltningsdirektör, sekreterare	
	Fredrik Böhme	ekonomidirektör	
	Pekka Stenius	tf tekniska direktör	
	Kirsi Kinnunen	bildningsdirektör	
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige	
	Palasmaa Niilo	representant för ungdomsfullmäktige	
	Martina Sundsten	translator	

Leif Eriksson
Kenneth Albrecht

kultur- och välfärdsdirektör
lokalchef

Frånvarande Karlsson Mikael
Häyhä Jukka
Haverinen Katri

ledamot
ledamot
ledamot

Underskrifter

Otto Andersson
ordförande

Jarmo Metsävainio Tomas Björkroth § 153,
sekreterare

Behandlade ärenden 146 - 163

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa

Jonna Hinttaniemi
protokolljusterare

Mia Heijnsbroek-Wirén
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 146	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 147	Protokolljusterare	5
§ 148	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 149	Att tillsätta tjänsten som teknisk direktör	7
§ 150	Tillsättning av tjänsten som näringslivsdirektör	10
§ 151	Val av medlem till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse	13
§ 152	Ansökan om finansieringsbidrag, Östra Nylands Ungdomsförbund rf	14
§ 153	Bildande av Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab samt fortsatt beredning av bolagiseringen av fastigheter för social-, hälso- och räddningstjänster	16
§ 154	Bemötande med anledning av utvärderingsberättelsen 2024	21
§ 155	Fullmäktigemotioner	22
§ 156	Kommuninvånarinitiativ	24
§ 157	Aktuella ärenden	25
§ 158	Försäljning av fritidstomter inom delgeneralplaneområdet i Valkom till nuvarande arrendatorer, fullmäktigemotion	25
§ 159	Mer styrka till bekämpningen av främmande arter i Lovisa, fullmäktigemotion	27
§ 160	Belysning för träbron över Forsby å, fullmäktigemotion	28
§ 161	Staden måste omedelbart vidta åtgärder för att flytta skjutbanan, fullmäktigemotion	29
§ 162	Ordnanande av barnomsorg under fullmäktigearbetet, fullmäktigemotion	30
§ 163	Avslutande av mötet	31

Stadsfullmäktige

§ 146

15.10.2025

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

FM 15.10.2025 § 146

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.

Stadsfullmäktige

§ 147

15.10.2025

Protokolljusterare

FM 15.10.2025 § 147

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Beslut

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Jonna Hinttaniemi och Mia Heijnsbroek-Wirén.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Stadsfullmäktige

§ 148

15.10.2025

Godkännande av föredragningslistan

FM 15.10.2025 § 148

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkändes som föredragningslista.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 338
§ 149

06.10.2025
15.10.2025

Att tillsätta tjänsten som teknisk direktör

STST 06.10.2025 § 338

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth och personalchef Thomas Grönholm

Stadsstyrelsen beslutade 30.6.2025, § 249, att tekniska direktörens tjänst inrättas 1.9.2025 i enlighet med den nya personalorganisationen. Stadsstyrelsen beslutade i det sambandet att ledigförklara tekniska direktörens tjänst för sökning.

Tekniska direktörens tjänst var offentligt ledigförklarad och ansökningstiden för tjänsten gick ut 17.8.2025. Inom den utsatta tiden sökte 24 sökande tjänsten. Av de sökande fyllde 13 personer tjänstens behörighetskrav och de övriga kraven som ställts för tjänsten i enlighet med jobbannonsen. Baserat på detta kom intervjugruppen, som bestod av tekniska nämndens ordförande Eero Mulli, stadsstyrelseledamot Leif Skogster, stadsstyrelseledamot Arja Isotalo, stadsdirektör Tomas Björkroth, personalchef Thomas Grönholm samt två representanter från ett externt rekryteringsbolag (InHunt Group), fram till att intervjua fem kandidater. Intervjuerna hölls 27.8.2025. En kandidat drog tillbaka sin ansökan efter intervjun. Efter intervjuerna kom intervjugruppen enhälligt fram till att tre intervjuade deltar i personbedömningar/ lämplighetstest.

Kommunal tjänstetillsättning binds av de allmänna utnämningsgrunderna i mom. 2 i 125 § i grundlagen, vilka är skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd. För individuell förmåga har man i ökad grad ställt allt tyngre vikt i tjänstetillsättningar.

Utifrån ansökningshandlingarna, rekommendationerna, intervjuerna, personbedömningarna/lämplighetstesterna och meritjämförelsen föreslår intervjugruppen att diplomingenjör Nina Aro väljs som den mest meriterade ansökaren till tjänsten som teknisk direktör. Enligt intervjugruppen har hon de bästa förutsättningarna till att framgångsrikt sköta tjänsten som teknisk direktör. Intervjugruppen föreslår att diplomingenjör Marko Luukkonen väljs till första reservplats.

Tjänsteförhållandets villkor bestäms i enlighet med det allmänna tjänste- och arbetskollektivavtalet för kommunsektorn (AKTA) och den tekniska direktören arbetar med total arbetstid. Tjänstens totala lön uppgår till 7 175,00 euro i månaden.

Innan tjänsten tas emot ska den valda framlägga ett godtagbart utlåtande om sitt hälsotillstånd.

I enlighet med 53.1 § i förvaltningsstadgan väljer stadsfullmäktige stadsdirektören, bildningsdirektören, tekniska direktören, kultur- och välfärdsdirektören, näringslivsdirektören, förvaltningsdirektören och ekonomidirektören.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 338
§ 149

06.10.2025
15.10.2025

Mer detaljerade jämförelser av de sökande jämte motiveringar framgår av meritjämförelsen (partsoffentlig) som finns som mötesmaterial. Meritjämförelsen innehåller delvis uppgifter som ska hållas sekretessbelagda enligt punkt 32 i mom. 1 i 24 § i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet.

Bilaga:
Tjänstens jobbannons

Mötesmaterial:
Meritjämförelse av kandidaterna och toppkandidaternas ansökningar och CVn (partsoffentlig)

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att diplomingenjör Nina Aro väljs till tjänsten som teknisk direktör. Till första reservplats väljs diplomingenjör Marko Luukkonen.

En provotid på sex månader iakttas i tjänsten.

Tjänstens uppgiftsrelaterade lön är 7 175,00 euro i månaden.

Inledningstidpunkten av tjänsten överenskoms separat med den valda.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Petri Hakasaari avlägsnade sig klockan 19.09 (VFN 28 § 7, något annat särskilt skäl).

Stadsstyrelsen diskuterade urvalskriterierna.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Petri Hakasaari återvände klockan 19.30.

FM 15.10.2025 § 149
650/01.01.01/2025

Bilaga:
Tjänstens jobbannons

Mötesmaterial:
Meritjämförelse av kandidaterna och toppkandidaternas ansökningar och CVn (partsoffentlig)

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att diplomingenjör Nina Aro väljs till tjänsten som teknisk direktör. Till första reservplats väljs diplomingenjör Marko Luukkonen.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 338
§ 149

06.10.2025
15.10.2025

En provotid på sex månader iakttas i tjänsten.

Tjänstens uppgiftsrelaterade lön är 7 175,00 euro i månaden.

Inledningstidpunkten av tjänsten överenskomms separat med den valda.

Behandling

Markus Sjöholm anmälde jäv (FL 28 § 1) och Petri Hakasaari anmälde jäv (FL 28 § 7) och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades klockan 18.07–18.08.

Beslut

Stadsfullmäktige valde enhälligt diplomingenjör Nina Aro till tjänsten som teknisk direktör. Till första reservplats valdes diplomingenjör Marko Luukkonen.

En provotid på sex månader iakttas i tjänsten.

Tjänstens uppgiftsrelaterade lön är 7 175,00 euro i månaden.

Inledningstidpunkten för tjänsten överenskomms separat med den valda.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 339
§ 150

06.10.2025
15.10.2025

Tillsättning av tjänsten som näringslivsdirektör

STST 06.10.2025 § 339

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth och personalchef Thomas Grönholm

Stadsstyrelsen beslutade 30.6.2025, § 249, att en tjänst som näringslivsdirektör inrättas 1.9.2025 i enlighet med den nya personalorganisationen. Stadsstyrelsen beslutade samtidigt förklara tjänsten som näringslivsdirektör ledig.

Tjänsten som näringslivsdirektör har varit offentligt ledigförklarad och ansökningstiden gick ut 17.8.2025. Inom utsatt tid ansöktes tjänsten av 21 sökande. Av dessa uppfyllde 12 personer behörighetskraven för tjänsten och de övriga krav som ställts för tjänsten i enlighet med rekryteringsannonsen. På basis av detta beslutade intervjugruppen, som bestod av näringslivs- och landsbygdsnämndens ordförande Mikael Karlsson, stadsfullmäktiges första vice ordförande Satu Hämäläinen, stadsstyrelsens andra vice ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén, stadsstyrelseledamot Teemu Peräkylä, stadsdirektör Tomas Björkroth, personalchef Thomas Grönholm och två representanter från ett externt rekryteringsbolag (InHunt Group), intervjua fyra sökande. Intervjuerna ägde rum 26.8.2025. Efter intervjuerna beslutade intervjugruppen enhälligt att två av de intervjuade skulle delta i personbedömningar/lämplighetstester.

Tillsättningen av kommunala tjänster är bunden av de allmänna utnämningsgrunder som anges i 125 § 2 momentet i grundlagen, vilka är skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd. Vid val av personer till tjänster har allt större vikt börjat fästas vid personlig förmåga.

På basis av ansökningshandlingarna, rekommendationer, intervjuerna, personbedömningarna/lämplighetstesterna och en jämförelse av meriterna samt den helhetsbild som bildats utgående från dessa föreslår intervjugruppen att PM Minna Kajaste väljs som den mest meriterade sökanden till tjänsten som näringslivsdirektör. Enligt intervjugruppen har hon de bästa förutsättningarna för att sköta tjänsten som näringslivsdirektör med framgång. Intervjugruppen föreslår att PM Emilia Mattsson Nortamo väljs som första reserv.

Tjänsteförhållandets villkor bestäms enligt det allmänna kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet (AKTA), och näringslivsdirektören arbetar med total arbetstid. Den totala lönen för tjänsten är 7 175,00 euro i månaden.

Den som väljs till tjänsten ska innan hen tillträder tjänsten uppvisa ett godtagbart intyg över sitt hälsotillstånd. Enligt 53.1 § i förvaltningsstadgan väljer stadsfullmäktige stadsdirektören, bildningsdirektören, tekniska direktören, kultur- och välfärdsdirektören, näringslivsdirektören, förvaltningsdirektören och ekonomidirektören.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 339
§ 150

06.10.2025
15.10.2025

En närmare jämförelse av sökandena med motiveringar framgår av den meritjämförelse (partsoffentlig) som finns som kompletterande mötesmaterial. Meritjämförelsen innehåller delvis uppgifter som är sekretessbelagda enligt 24 § 1 momentet 32 punkten i offentlighetslagen.

Bilaga: Rekryteringsannons

Mötesmaterial: Jämförelse av sökandenas meriter samt toppkandidaternas ansökningar och CV:n (partsoffentliga)

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att politices magister Minna Kajaste väljs till tjänsten som näringslivsdirektör. Som första reserv väljs politices magister Emilia Mattsson Nortamo.

I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 7 175,00 euro i månaden.

Tidpunkten för tillträddandet av tjänsten överenskommes separat med den som valts till tjänsten.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Stadsstyrelsen diskuterade valgrunderna.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Timo Raivos distansanslutning kom tillbaka klockan 19.43.

FM 15.10.2025 § 150
649/01.01.01/2025

Bilaga: Rekryteringsannons

Mötesmaterial: Jämförelse av sökandenas meriter samt toppkandidaternas ansökningar och CV:n (partsoffentliga)

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att politices magister Minna Kajaste väljs till tjänsten som näringslivsdirektör. Som första reserv väljs politices magister Emilia Mattsson Nortamo.

I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 7 175,00 euro i månaden.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 339
§ 150

06.10.2025
15.10.2025

Tidpunkten för tillträddandet av tjänsten överenskommes separat med den som valts till tjänsten.

Beslut

Stadsfullmäktige valde enhälligt politices magister Minna Kajaste till tjänsten som näringslivsdirektör. Som första reserv valdes politices magister Emilia Mattsson Nortamo.

I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.
Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 7 175,00 euro i månaden.
Tidpunkten för tillträddandet av tjänsten överenskommes separat med den som valts till tjänsten.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 340
§ 151

06.10.2025
15.10.2025

Val av medlem till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse

STST 06.10.2025 § 340

Beredning

Tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio

Enligt Lovisa Bostadsstiftelse sr:s regler hör det till stiftelsens styrelse tre till sju medlemmar. Stadsfullmäktige i Lovisa stad väljer stiftelsens styrelse för en mandatperiod på fyra år. Styrelsen väljer bland sig en ordförande.

För närvarande finns det sju medlemmar i styrelsen.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer 3–7 medlemmar till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 15.10.2025 § 151
914/00.00.01/2025

Förslag

Stadsfullmäktige väljer 3–7 medlemmar till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse.

Beslut

Stadsfullmäktige valde enhälligt följande medlemmar till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse:
Jari Kekkonen, Agneta Alm och Miia Marjakangas.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 342
§ 152

06.10.2025
15.10.2025

Ansökan om finansieringsbidrag, Östra Nylands Ungdomsförbund rf

STST 06.10.2025 § 342

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Östra Nylands Ungdomsförbund rf är en takorganisation för de östnyländska ungdomsföreningarna som också bedriver Lurens sommarteater.

År 2021 påbörjade föreningen ett projekt för att bygga en ny takförsedd läktare för att ersätta den tidigare läktaren från 1966 som uppnått slutet av sin livslängd. Byggarbetet är i gång och föreningen har erhållit stöd av flera olika bidragsgivare som Undervisnings- och kulturministeriet (200 000 euro), EU via Leader (105 000 euro), olika fonder (500 000 euro). Projektets totala kostnad beräknas uppgå till 1 200 000 euro.

Nu ansöker Östra Nylands Ungdomsförbund rf ett finansieringsbidrag om 120 000 euro från Lovisa stad vilket motsvarar 10% av totalkostnaden för projektet.

Bidraget motiveras med bland annat den populära sommarteaterns höga besökarantal och den omsättningsökning det genererar för företagen i Lovisa (med i snitt 10 000 åskådare årligen av vilka merparten kommer från andra kommuner). Sommarteatern erbjuder också högklassig, ledd hobbyverksamhet för hundratals ungdomar som medverkar i produktionen.

Den nya läktaren skapar också förutsättningar för en utökad verksamhet och Östra Nylands Ungdomsförbund rf planerar hyra ut platsen för olika evenemang vilket betjänar många andra föreningar och sammanslutningar i staden.

Bilaga
Ansökan om finansieringsbidrag

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att ett understöd 120 000 euro för Östra Nylands Ungdomsförbund rf reserveras i stadens budget för år 2026 för byggandet av en takförsedd läktare i Lurens.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 342
§ 152

06.10.2025
15.10.2025

FM 15.10.2025 § 152
911/02.05.01.00/2025

Bilaga
Ansökan om finansieringsbidrag

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att ett understöd 120 000 euro för Östra Nylands Ungdomsförbund rf reserveras i stadens budget för år 2026 för byggandet av en takförsedd läktare i Lurens.

Behandling

Pasi Laiho från SDP lade fram ett ändringsförslag, nämligen att:

ett understöd på 90 000 euro för Östra Nylands Ungdomsförbund rf reserveras i stadens budget för år 2026 för byggandet av en takförsedd läktare i Lurens.

Linda Frank understödde förslaget.

Eftersom ett understött ändringsförslag hade lagts fram, förrättades en omröstning om storleken på finansieringsbidraget.

Ordföranden konstaterade sitt förslag till omröstningsordning (utgångsförslaget 120 000 euro JA, ändringsförslaget 90 000 euro NEJ) och stadsfullmäktige godkände enhälligt omröstningsordningen.

En omröstning förrättades

utgångsförslag 120 000 euro JA: 23 röster
ändringsförslag 90 000 euro NEJ: 12 röster

Utgångsförslaget vann omröstningen.

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade att ett understöd på 120 000 euro för Östra Nylands Ungdomsförbund rf reserveras i stadens budget för år 2026 för byggandet av en takförsedd läktare i Lurens.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 343
§ 153

06.10.2025
15.10.2025

Bildande av Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab samt fortsatt beredning av bolagiseringen av fastigheter för social-, hälso- och räddningstjänster

STST 06.10.2025 § 343

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth
Localchef Kenneth Albrecht
Ekonomidirektör Fredrik Böhme
Advokat Anu Perho, Asianajotoimisto Perho Oy

Bakgrund

Stadsstyrelsen i Lovisa stad beslutade 7.4.2025 (§ 125) om beredningen av en bolagisering av de fastigheter för social-, hälso- och räddningstjänster som är i Lovisa stads ägo. Stadsstyrelsen informerades 30.6.2025 om beredningsläget i ärendet och de preciserade riktlinjer och den preciserade målsatta tidtabell som hade utarbetats fram till den tidpunkten. Tidsplanen har uppdaterats och finns som bilaga 1 till denna föredragning.

Det föreslås och är motiverat att genomföra beslutsfattandet om bolagiseringen i två skeden på följande sätt:

- Först bildas bolagen, så att deras nödvändiga förvaltning kan byggas upp och den operativa verksamheten sätts i gång och så att bolagen kan verka i enlighet med sitt syfte från och med 2026.
- Senare på hösten 2025, när ett bindande förhandlingsresultat uppnåtts med Östra Nylands välfärdsområde om uthyrningen av fastigheter för social-, räddnings- och hälso- och sjukvårdstjänster, kommer beslut att fattas om placeringen av fastigheterna (apport) och/eller andra överlåtelser till de bildade bolagen, överföringen av de hyresavtal som gäller fastigheterna till bolagen eller ingående av nya hyresavtal på bolagens vägnar samt eventuella andra tekniska ärenden gällande arrangemangen med fastigheterna och de avtal som gäller dem samt deras överförbarhet.

Överföringen av fastigheter till bolagen och ingående av hyresavtal, det vill säga inledande av bolagens operativa verksamhet och affärsverksamhet, förutsätter en ekonomisk modellering av bolagen samt ett godtagbart förhandlingsresultat om hyresavtalen. Av dessa skäl fattas beslut om överföringen av fastigheterna först efter att bolagen bildats.

Stadsfullmäktige har behörighet att bilda bolag (7 och 126 § i kommunallagen).

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 343
§ 153

06.10.2025
15.10.2025

Bolagsstruktur

De fastigheter som hyrs ut till välfärdsområdet kommer sannolikt att bestå av både så kallade fritt finansierade fastigheter och en fastighet, servicehuset i Gråberg, som byggts med hjälp av statsunderstödd finansiering (tidigare så kallad ARA-finansiering). Gråberg omfattas av begränsningar som beror på finansieringen och som baserar sig på lag, bland annat i fråga om användningen av fastigheten och bestämmandet av den hyra som tas ut för den. Det är därför motiverat att bolagisera dessa fastigheter som staden äger till två bolag så att de så kallade fritt finansierade fastigheterna placeras i det ena bolaget och servicehuset i Gråberg, som omfattas av begränsningar fram till 2058, i det andra bolaget. Som bolagsnamn föreslås Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab.

Objekten kunde placeras i ett enda bolag, men det bedöms att en placering av objekten i två bolag underlättar förvaltningen av de fritt finansierade bolagen och den ekonomiska redovisningen samt torde möjliggöra en mer flexibel utveckling eller vidareöverlåtelse av fastigheterna, om så önskas eller beslutas. Modellen med två fastigheter är också konsekvent i relation till den bolagsstruktur som valts för koncernen Lovisa Bostäder Ab.

Det simplaste alternativet i denna situation är att bilda bägge fastigheterna direkt under stadsmoderbolaget. En placering av Gråbergsfastigheten eller de fritt finansierade fastigheterna i stadens existerande fastighetskoncern som nya dotterbolag under Lovisa Bostäder Ab eller under Lovisa Hem Ab skulle till exempel kräva en kedjad, dubbel apportplacering via Lovisa Bostäder Ab. Med tanke på den överlåtelseskatt som i så fall skulle behöva betalas är alternativet inte motiverat.

Utkast till avtal om bolagsbildning och bolagsordningar för bolagen finns som bilaga 2–5.

Bolagens förvaltning och operativa ledning

Inledande av bolagens verksamhet och förberedningen av själva överföringen av fastigheterna och hyresavtalen förutsätter att bolagen har en funktionsduglig styrelse. I bolagens inledningsskede kommer styrelsens roll också till viss del att vara operativ, eftersom bolagen ännu inte har någon operativ ledning eller annan personal. Eftersom hyresavtalsförhandlingarna om fastigheterna fortfarande pågår och omfattningen av bolagens verksamhet fortfarande är osäker föreslås det i detta skede att bolagens styrelser ska bestå av tre ledamöter och att dessa ledamöter utses bland stadens tjänsteförrättande personal. Det föreslås att Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio utses till styrelsen för Lovisa Servicebostäder Ab, och av dessa Böhme till ordförande och Albrecht till vice ordförande. Likaså föreslås att Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio utses till styrelsen för Lovisa Servicefastigheter Ab, och av dessa Böhme till ordförande och Albrecht till vice ordförande.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 343
§ 153

06.10.2025
15.10.2025

Det föreslås att styrelseledamöternas och -ordförandenas arvoden fastställs i enlighet med arvodeskategori A för Lovisakoncernens dotterbolag (koncernsektionens beslut om arvodesnivåerna 12.10.2023 § 17). Arvodeskategorin är densamma som för Lovisa Bostäder Ab och Lovisa Hem Ab.

Det är motiverat att återkomma närmare till frågan om att utse en operativ ledning för bolagen och om övrig organisering av bolagens verksamhet i det skede när det står klart om fastigheterna ska placeras i bolag och hurdana hyresavtal som har ingåtts för fastigheterna. Detta kommer att utgöra normalt styrelsearbete i bolagen. Det konstateras dock redan i detta skede att personalen vid stadsmoderbolaget är beredd att utföra åtgärder för att etablera bolagen och sätta i gång den operativa verksamheten på tillbörligt och behövligt sätt, och därtill har staden fört diskussioner med ledningen för Lovisa Bostäder Ab ledning om ett eventuellt samarbete mellan bolagen.

Till revisorssammanslutning för bolagen föreslås KPMG Oy Ab.

Finansiering för bolagens etableringsskede

I stadens budget för 2025 har inga särskilda medel anvisats för bildandet eller startandet av bolagen. Bolagen kommer inte att ha några inkomster förrän de har verksamhet, det vill säga får inkomster från uthyrningen av fastigheterna. De hyresintäkter som fås för fastigheterna tillhör staden tills bolagen har ingått hyresavtal om fastigheterna.

Bolagen kommer uppskattningsvis att ha utgifter på sammanlagt 50 000 euro i form av nödvändiga administrativa kostnader i etableringsskedet. Det föreslås att denna finansiering för bolagens etableringsskede ska täckas med hyresintäkterna 2025 för fastigheterna i fråga.

Hyresavtalsförhandlingarnas framskridande och tidtabell för beslut om apport

Hyresavtalsförhandlingarna mellan staden och välfärdsområdet pågår fortfarande. Välfärdsområdet håller på att genomgå ett utvärderingsförfarande, vilket kan ha en inverkan på tidtabellen för hur förhandlingarna framskrider. Välfärdsområdet har ännu inte fattat ett bindande servicenätverksbeslut gällande alla fastigheter som staden äger och som eventuellt ska överföras.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att Lovisa stad

1) bildar bolagen Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab i enlighet med de avtal om bolagsbildning som finns som bilaga 2 och 3 samt godkänner villkoren i dem

2) godkänner bolagsordningarna för bolagen, vilka finns som bilaga 4 och 5

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 343
§ 153

06.10.2025
15.10.2025

3) utser Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio till bolagens styrelser på det sätt som framgår av bolagsbildningsavtalen

4) befullmäktigar stadsdirektören att underteckna avtalen om bildning av bolagen, vilka finns som bilaga 2 och 3

5) beslutar att finansiera bolagen för att komma igång med verksamheten med 50 000 och befullmäktigar stadsdirektören att besluta om finansieringsform samt att underteckna nödvändiga dokument.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Ekonomidirektör Fredrik Böhme och tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio avlägsnade sig klockan 20.42. (28 § i förvaltningslagen, något annat särskilt skäl).

Då Metsävainio var jävig och avlägsnad var stadsdirektör Tomas Björkroth också sekreterare under denna paragrafs tid.

Lotte Stenman ändringsförslag:

I bolagsordningen för företaget Lovisa Servicebostäder, § 13 "Eftersträvan av vinst": "Bolagets syfte är inte att generera vinst och den delar inte ut dividend, utan en eventuell vinst ska användas till stödande, utveckling av bolagets egna verksamhet och investeringar."

Arja Isotalo ändringsförslag:

I bolagsordningen för företaget Lovisa Servicebostäder, § 10 "Ordinarie bolagsstämma" tilläggs till punkt "På bolagsstämman ska presenteras" en ny punkt 3. plan för behov av underhåll.

Beslut

Beslut enligt förslag med beaktande för ändringsförslagen.

Paragrafen justerades omedelbart.

Paus klockan 21.01–21.08.

FM 15.10.2025 § 153
381/02.07.00/2025

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att Lovisa stad

1) bildar bolagen Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab i enlighet med de avtal om bolagsbildning som finns som bilaga 2 och 3 samt godkänner villkoren i dem

2) godkänner bolagsordningarna för bolagen, vilka finns som bilaga 4 och 5

3) utser Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio till bolagens styrelser på det sätt som framgår av bolagsbildningsavtalen

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 343
§ 153

06.10.2025
15.10.2025

4) befullmäktigar stadsdirektören att underteckna avtalen om bildning av bolagen, vilka finns som bilaga 2 och 3

5) beslutar att finansiera bolagen för att komma igång med verksamheten med 50 000 och befullmäktigar stadsdirektören att besluta om finansieringsform samt att underteckna nödvändiga dokument.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Ekonomidirektör Fredrik Böhme, lokalchef Kenneth Albrecht och tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio anmälde jäv (FL 28 § 1) och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades klockan klo 18.44–18.52.

Eftersom Metsävainio var jävig och frånvarande var stadsdirektör Tomas Björkroth sekreterare under denna paragraf.

Ordföranden konstaterade att gruppordförandena i stadsfullmäktige enhälligt kommit överens om att § 13 Eftersträvan av vinst stryks från bilaga 4 i punkt 2) i förslaget:

2) godkänner bolagsordningarna för bolagen, vilka finns som bilaga 4 och 5, men i bilaga 4 stryks § 13 Eftersträvan av vinst.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände enhälligt ändringsförslaget.

Stadsfullmäktige beslutade att Lovisa stad

1) bildar bolagen Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab i enlighet med de avtal om bolagsbildning som finns som bilaga 2 och 3 samt godkänner villkoren i dem

2) godkänner bolagsordningarna för bolagen, vilka finns som bilaga 4 och 5, men i bilaga 4 stryks § 13 Eftersträvan av vinst

3) utser Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio till bolagens styrelser på det sätt som framgår av bolagsbildningsavtalen

4) befullmäktigar stadsdirektören att underteckna avtalen om bildning av bolagen, vilka finns som bilaga 2 och 3

5) finansierar bolagen för att komma igång med verksamheten med 50 000 euro och befullmäktigar stadsdirektören att besluta om finansieringsform samt att underteckna nödvändiga dokument.

Paragrafen justerades omedelbart.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 345
§ 154

06.10.2025
15.10.2025

Bemötande med anledning av utvärderingsberättelsen 2024

STST 06.10.2025 § 345

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige beslutade på sitt sammanträde 25.6.2025 anteckna utvärderingsberättelsen för kännedom och begära av stadsstyrelsen en kommunallagenlig utredning om de åtgärder som vidtas med anledning av utvärderingsberättelsen. Utredningen ska framställas stadsfullmäktige senast till sammanträdet i oktober, innan budgeten för inkommande år behandlas.

För att stadsfullmäktige specifikt kan följa upp läget föreslogs det att man fyller i utredningarna i tabellen för utvecklingsobjekt som bifogats utvärderingsberättelsen.

Bilaga
Tabell för utvecklingsobjekt

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen

- beslutar ge stadsfullmäktige svaren som införts i den bifogade tabellen för utvecklingsobjekt som sitt bemötande till revisionsnämndens utvärderingsberättelse för 2024.

- beslutar föreslå att stadsfullmäktige godkänner den framställda utredningen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 15.10.2025 § 154
895/00.03.00/2025

Bilaga
Tabell för utvecklingsobjekt

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner den framställda utredningen.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände den framställda utredningen.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 347
§ 155

06.10.2025
15.10.2025

Fullmäktigemotioner

STST 06.10.2025 § 347

Beredning

Tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio

Enligt § 136 i förvaltningsstadgan har fullmäktigegrupperna och fullmäktigeledamöterna rätt att väcka skriftliga motioner i frågor som gäller stadens verksamhet och förvaltning. Stadsstyrelsen ska en gång per år, före utgången av oktober, lämna en förteckning till stadsfullmäktige över de motioner som fullmäktigeledamöterna väckt och som remitterats till stadsstyrelsen men som stadsfullmäktige fram till utgången av föregående år ännu inte behandlat färdigt. Stadsstyrelsen ska samtidigt meddela vilka åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna. Stadsfullmäktige kan konstatera vilka motioner som är slutbehandlade.

Bilagor
Sammanställningsförteckning av fullmäktigemotionerna
Fullmäktigemotionerna

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar framlägga stadsfullmäktige till kännedom de fullmäktigemotioner som vid utgången av 2024 inte ännu slutbehandlats.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Teknisk korrigerings till punkten förslag: "innan utgången av 2024".

Stadsstyrelsen befullmäktigar stadsdirektören att i tabellen komplettera vad gäller de färdigställda motionerna samt komplettera vidtagna åtgärder.

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 15.10.2025 § 155
912/00.01.03/2025

Bilagor
Sammanställningsförteckning av fullmäktigemotionerna
Fullmäktigemotionerna

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar till kännedom de fullmäktigemotioner som vid utgången av 2024 inte ännu slutbehandlats.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 347
§ 155

06.10.2025
15.10.2025

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade till kännedom de fullmäktigemotioner som vid utgången av 2024 inte ännu slutbehandlats.

Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 348
§ 156

06.10.2025
15.10.2025

Kommuninvånarinitiativ

STST 06.10.2025 § 348

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Enligt § 167 i förvaltningsstadgan ska stadsstyrelsen årligen i oktober för stadsfullmäktige lägga fram en förteckning över de initiativ som har tagits i frågor som hör till stadsfullmäktiges behörighet och över de åtgärder som har vidtagits på grund av initiativen. Stadsfullmäktige kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade. Enskilda initiativ som lyder under stadsfullmäktiges befogenhet framläggs stadsfullmäktige för behandling efter beredning. Då stadsfullmäktige godkänner svaret som getts med anledning av motionen eller initiativet konstaterar stadsfullmäktige motionen vara slutbehandlad eller initiativet vara slutbehandlat. När det gäller initiativ som hör till något annat organs behörighet än stadsfullmäktiges ska organet i fråga underrättas om initiativen på det sätt som organet bestämt. Organet kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade.

Bilaga
Kommuninvånarinitiativen

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige antecknar initiativen och skedena för deras behandling till kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen befullmäktigar stadsdirektören att göra de behövliga korrigeringsarna.

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 15.10.2025 § 156
932/00.01.03/2025

Bilaga
Kommuninvånarinitiativen

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar initiativen och skedena för deras behandling till kännedom.

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade initiativen och skedena för deras behandling till kännedom.

Stadsfullmäktige

§ 157

15.10.2025

Aktuella ärenden

FM 15.10.2025 § 157

Stadsdirektören informerar stadsfullmäktiges ledamöter om aktuella ärenden.

Beslut

Stadsdirektör Tomas Björkroth berättade om följande aktuella ärenden:

- Föreningen Nylands Företagare beviljade 9.10.2025 Lovisa stad en företagflagga i silver.
- Förvaltningsdirektörsrekryteringen fortgår enligt plan, valet kommer upp till stadsfullmäktige 12.11.2025.

Stadsfullmäktiges ordförande informerade om kommande aftonskolor:

- Temat för aftonskolan i oktober är budgetförslaget 2026 och beredning av stadsstrategin.
- Temat för aftonskolan i november är relaterat till markanvändning – småhus- och företagstomter samt skogsstrategin.
- Ingen aftonskola ordnas under mellandagarna vid jul.

De aktuella ärendena antecknades för kännedom.

Försäljning av fritidstomter inom delgeneralplaneområdet i Valkom till nuvarande arrendatorer, fullmäktigemotion

FM 15.10.2025 § 158
962/10.00.02/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Markus Sjöholm) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Försäljning av fritidstomter inom delgeneralplaneområdet i Valkom till nuvarande arrendatorer, fullmäktigemotion

Lovisa stadsfullmäktige beslutade den 10.12.2014 (698/10.00.02/2014) att stadens fritidsarrendetomter ska säljas till de arrendatorer som är villiga att köpa sina tomter. Beslutet omfattade även de tomter som finns inom delgeneralplaneområdet i Valkom. Eftersom planlägningsarbetet för området pågick, beslöt fullmäktige att försäljningen av dessa tomter skulle genomföras först när byggnadsrätten hade fastställts i planen. Beslutet förnyades den 17.1.2018, och man beslöt då att prissättningen skulle gälla till och med den 31.12.2022.

1 mars 2020 insåg staden att delgeneralplanen för Valkom inte skulle hinna bli färdig före arrendeavtalens utgång den 31.12.2022, och sände därför ett informationsbrev till arrendatorerna för att klargöra situationen. 1 brevet lovade staden arrendatorerna en möjlighet att köpa sina tomter efter att planen färdigställts.

Nu har det gått över tio år sedan det ursprungliga försäljningsbeslutet fattades. Delgeneralplanen för Valkom är fortfarande inte färdig, och beslutet om tomtprissättningen har hunnit förfalla. De nuvarande arrendeavtalen för fritidstomterna i Valkom gäller till och med den 31.12.2027.

Arrendatorerna i Valkomområdet ska enligt lag och god förvaltningssed garanteras likvärdig behandling i jämförelse med de arrendatorer som hann lösa in sina tomter före den 31.12.2022. Kravet på likabehandling i situationer där kommunen överlåter sina fritidstomter till arrendatorer har fastställts i HFD:s beslut 115:2017 och 117:2017. Det bör även beaktas att orsaken till att arrendatorerna inte kunde lösa in sina tomter inom den utsatta tiden inte beror på arrendatorerna själva, utan på stadens försenade planlägningsprocess.

Förslag:

Vi undertecknade föreslår att staden genomför försäljningen av de fritidstomter inom delgeneralplaneområdet i Valkom som hyrs av arrendatorer som är villiga att köpa sina tomter. För att säkerställa likabehandling bör försäljningen ske enligt den prissättningsprincip som fullmäktige fastställde den 17.1.2018, justerad med index från och med den 1.1.2023. Om samtliga tomter säljs enligt denna prissättning skulle detta ge staden försäljningsintäkter på uppskattningsvis 1,2-1,4 miljoner

Stadsfullmäktige

§ 158

15.10.2025

euro. Genom att fullfölja tomtförsäljningen skulle staden också visa konsekvens i sitt beslutsfattande och respekt för principerna om god förvaltning.

Om delgeneralplanen för Valkom inte har vunnit laga kraft före den 31.12.2026, bör tomterna under år 2027 erbjudas till försäljning till de arrendatorer som önskar lösa in sina tomter utan en lagakraftvunnen plan. Delgeneralplanens giltighet är inte ett juridiskt krav för tomtförsäljning, och att ytterligare förlänga väntetiden för köpvilliga arrendatorer kan efter mer än tio år inte längre anses rimligt. Staden har tidigare slagit fast att arrendetomter i första hand ska säljas istället för att arrendeavtalen förlängs. 1 enlighet med denna linje bör den primära formen för överlåtelse vara försäljning till arrendatorerna innan de nuvarande arrendeavtalen upphör den 31.12.2027.

Bilaga

Försäljning av fritidstomter inom delgeneralplaneområdet i Valkom till nuvarande arrendatorer, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

Mer styrka till bekämpningen av främmande arter i Lovisa, fullmäktigemotion

FM 15.10.2025 § 159
963/11.00.01/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Denise Niemi) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Mer styrka till bekämpningen av främmande arter i Lovisa, fullmäktigemotion

Skadliga främmande arter orsakar ekologiska och ekonomiska skador i Lovisa, såsom på många andra håll i Finland. De konkurrerar ut de ursprungliga arterna, tar över de arternas livsmiljöer och förorsakar skyldigheter för markägare samt minskar fastigheternas värde.

Till exempel mördarsnigeln orsakar betydande skördeförluster och dess slem kan bära på skadliga bakterier, såsom listeria, vilket innebär en hälsorisk för både människor och djur.

I Lovisa förekommer flera skadliga främmande arter, såsom:
Häggmispel, Jättebalsamin
Jätteloka, kanadensiskt gullris, Blomsterlupin, Rönnspirea, Parkslide, Vresros, Hönshirs, Mördarsnigel (spansk skogssnigel)

NTM-centralen övervakar läget och ger anvisningar, men det behövs mer lokala åtgärder.

Jag föreslår att:

1. Lovisa stad tar i bruk en mobilapplikation, till exempel Crowdsorsa, som uppmuntrar särskilt unga att känna igen och bekämpa främmande arter med en liten ekonomisk belöning.
2. Staden utnämner eller anställer en koordinator för främmande arter, som arbetar från april till augusti med att planera bekämpningen, stöda frivilliga insatser och handleda både enskilda bekämpare och talkogrupper.

Dessa åtgärder förbättrar effektiviteten i bekämpningen, engagerar invånare och skyddar den biologiska mångfalden i Lovisa.

Bilaga

Mer styrka till bekämpningen av främmande arter i Lovisa, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

Belysning för träbron över Forsby å, fullmäktigemotion

FM 15.10.2025 § 160
964/10.03.01.01/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Denise Niemi) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Belysning för träbron över Forsby å, fullmäktigemotion

Denna motion baserar sig på tanken där man önskar att belysa den gamla träbron över Forsby å med ledlampor. Bron i fråga är i behov av en grundläggande renovering, och för närvarande är den tillgänglig för lätt trafik. Bron kommer att renoveras inom närmaste framtid. Härmed framställer jag ett förslag om att man i samband med brons grundläggande renovering installerar en energieffektiv och inställbar LED-belysning.

Med belysningen skulle man uppnå effektfullhet och stämning, och den skulle föra med sig positiv synlighet till den kulturhistoriskt värdefulla och vackra forsmiljön i Forsby, Lovisa. Belysningen skulle också öka säkerheten eftersom bron är en del av många skolelevers skolväg. Den skulle också kunna öka områdets intresse ur ett turistperspektiv. Med LED-belysningen är det också möjligt att visa stöd för olika saker, till exempel Ukraina under kriget och så vidare. Forsby Byaförening rf förordar belysningen av bron och skulle vara med i den enligt sina egna resurser. Jag föreslår att ärendet tas till behandling och att de tillstånd som behövs för belysningen av bron beviljas och att man fastställer kostnadsberäkningen samt utreder möjligheten till ekonomiskt stöd från Lovisa stad.

Bilaga

Belysning för träbron över Forsby å, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

Staden måste omedelbart vidta åtgärder för att flytta skjutbanan, fullmäktigemotion

FM 15.10.2025 § 161
965/10.00.00/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Satu Hämäläinen) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Staden måste omedelbart vidta åtgärder för att flytta skjutbanan, fullmäktigemotion

Lovisa stads markanvändning kommer att utvidgas öster om stadens centrum. Staden har planlagt industritomter vid östra anslutningen där teknologiföretag kommer att placeras. Man fortsätter att erbjuda näringslivs- och företagstomter till användning i och med den nya Atomvägen.

Stärkande av näringslivet och sysselsättningen förutsätter av staden snabb reaktionsförmåga i en förändrande verksamhetsmiljö. Skjutbanans läge i närheten av den östra anslutningen begränsar markanvändningen på området.

Staden måste anvisa skytteföreningen en ny plats för skjutbanan, vidta de åtgärder som krävs av staden för att den långa flyttningsprocessen ska bli lyckad, samarbeta med den stora användarkretsen och bidra till kostnaderna för omplaceringen. Så säkerställer man att det inte blir avbrott i verksamheten ur säkerhets- och försörjningsberedskapsperspektiv.

Vi undertecknade föreslår att staden omedelbart ska vidta åtgärder för att flytta skjutbanan av ovan nämnda skäl.

Bilaga

Staden måste omedelbart vidta åtgärder för att flytta skjutbanan, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

Ordnande av barnomsorg under fullmäktigearbetet, fullmäktigemotion

FM 15.10.2025 § 162
966/12.07.00/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Ruut Luukkonen) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Ordnande av barnomsorg under fullmäktigearbetet, fullmäktigemotion

Att erbjuda avgiftsfri barnomsorg för förtroendevalda under fullmäktigearbetet är en jämställdhetsåtgärd. Det främjar också en barn- och familjevänlig stad.

Beslutet förmedlar dessutom ett viktigt budskap till framtidens beslutsfattare: att det är möjligt att delta och påverka i olika livssituationer.

Daghemmet Pärlan erbjuder utmärkta förutsättningar för barnomsorg som vid behov kan ordnas kvällstid, till exempel i lokalerna för öppen småbarnspedagogik. Beslutet kan även ha positiva sysselsättningseffekter, eftersom till exempel stadens skolgångs- eller eftermiddagsverksamhetsledare eller andra yrkespersoner skulle kunna erbjudas arbete på kvällstid om det finns behov av tilläggstimmar.

Vi undertecknade föreslår att Lovisa stad vid behov erbjuder sina förtroendevalda avgiftsfri barnomsorg under stadsfullmäktiges möten och aftonskolor, vid tider som kan bokas på förhand.

Bilaga

Ordnande av barnomsorg under fullmäktigearbetet, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 136 § i förvaltningsstadgan.

Stadsfullmäktige

§ 163

15.10.2025

Avslutande av mötet

FM 15.10.2025 § 163

Beslut

Ordföranden avslutade sammanträdet klockan 19.03.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 146, § 147, § 148, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*) samt av
- kommunmedlemmarna.

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter, eller
- beslutet annars strider mot lag.

Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvär anföras hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Postadress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 564 2079
Telefonnummer: 029 564 2000

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),
- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,

3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 555

Registraturen är öppen
måndag–onsdag och fredag kl. 9.00–11.30 och kl. 12.30–15.00
torsdag kl. 9.00–11.30 och kl. 12.30–17.00