
Stadsstyrelsen

Tid 06.10.2025 kl 17:30 -

Plats Rådhuset, stadsstyrelsens sammanträdesrum + distans

Deltagare	Namn	Uppgift
Närvarande	Lohenoja Meri	ordförande
	Stenman Lotte-Marie	första vice ordförande
	Heijnsbroek-Wirén Mia	andra vice ordförande
	Alm Agneta	ledamot
	Eriksson Rune	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Isotalo Arja	ledamot
	Helander Petri	ledamot
	Peräkylä Teemu	ledamot
Övriga	Andersson Otto	fm:s ordförande
	Hämäläinen Satu	fm:s första vice ordförande
	Hakasaari Petri	fm:s andra vice ordförande
	Tomas Björkroth	stadsdirektör
	Jarmo Metsävainio	tf förvaltningsdirektör, sekreterare
	Fredrik Böhme	ekonomidirektör
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige
	Telakivi Timo	representant för Vänsterförbundet
	Raivio Timo	representant för De Gröna
	Salmi Ville	verkställande direktör, Lovisa Bostäder Ab

Ordförande Meri Lohenoja

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
2	Protokolljusterare	4
3	Godkännande av föredragningslistan	5
4	Att tillsätta tjänsten som teknisk direktör	6
5	Tillsättning av tjänsten som näringslivsdirektör	8
6	Val av medlem till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse	10
7	Val av företags- och samfundsrepresentanter	11
8	Ansökan om finansieringsbidrag, Östra Nylands Ungdomsförbund rf	12
9	Bildande av Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab samt fortsatt beredning av bolagiseringen av fastigheter för social-, hälso- och räddningstjänster	13
10	Begäran om omprövning, stadsstyrelsens sammanträde 8.9.2025 § 308	17
11	Bemötande med anledning av utvärderingsberättelsen 2024	18
12	Månadsrapport om budgetens utfall för tiden 1.1.2025–31.8.2025	19
13	Fullmäktigemotioner	20
14	Kommuninvånarinitiativ	21
15	Tjänsteinnehavarbeslut	22
16	Nämndernas och sektionernas beslut	23
17	Anmälningssärenden	24
18	Övriga ärenden	25

Stadsstyrelsen

06.10.2025

1

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

STST 06.10.2025

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

2
Protokolljusterare

STST 06.10.2025

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

3**Godkännande av föredragningslistan**

STST 06.10.2025

Förslag

Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

4**Att tillsätta tjänsten som teknisk direktör**

STST 06.10.2025
650/01.01.01/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth och personalchef Thomas Grönholm

Stadsstyrelsen beslutade 30.6.2025, § 249, att tekniska direktörens tjänst inrättas 1.9.2025 i enlighet med den nya personalorganisationen. Stadsstyrelsen beslutade i det sambandet att ledigförklara tekniska direktörens tjänst för sökning.

Tekniska direktörens tjänst var offentligt ledigförklarad och ansökningstiden för tjänsten gick ut 17.8.2025. Inom den utsatta tiden sökte 24 sökande tjänsten. Av de sökande fyllde 13 personer tjänstens behörighetskrav och de övriga kraven som ställts för tjänsten i enlighet med jobbannonsen. Baserat på detta kom intervjugruppen, som bestod av tekniska nämndens ordförande Eero Mulli, stadsstyrelseledamot Leif Skogster, stadsstyrelseledamot Arja Isotalo, stadsdirektör Tomas Björkroth, personalchef Thomas Grönholm samt två representanter från ett externt rekryteringsbolag (InHunt Group), fram till att intervjua fem kandidater. Intervjuerna hölls 27.8.2025. En kandidat drog tillbaka sin ansökan efter intervjun. Efter intervjuerna kom intervjugruppen enhälligt fram till att tre intervjuade deltar i personbedömningar/ lämplighetstest.

Kommunal tjänstetillsättning binds av de allmänna utnämningsgrunderna i mom. 2 i 125 § i grundlagen, vilka är skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd. För individuell förmåga har man i ökad grad ställt allt tyngre vikt i tjänstetillsättningar.

Utifrån ansökningshandlingarna, rekommendationerna, intervjuerna, personbedömningarna/lämplighetstesterna och meritjämförelsen föreslår intervjugruppen att diplomingenjör Nina Aro väljs som den mest meriterade ansökaren till tjänsten som teknisk direktör. Enligt intervjugruppen har hon de bästa förutsättningarna till att framgångsrikt sköta tjänsten som teknisk direktör. Intervjugruppen föreslår att diplomingenjör Marko Luukkonen väljs till första reservplats.

Tjänsteförhållandets villkor bestäms i enlighet med det allmänna tjänste- och arbetskollektivavtalet för kommunsektorn (AKTA) och den tekniska direktören arbetar med total arbetstid. Tjänstens totala lön uppgår till 7 175,00 euro i månaden.

Innan tjänsten tas emot ska den valda framlägga ett godtagbart utlåtande om sitt hälsotillstånd.

I enlighet med 53.1 § i förvaltningsstadgan väljer stadsfullmäktige stadsdirektören, bildningsdirektören, tekniska direktören, kultur- och

Stadsstyrelsen

06.10.2025

välfärdsdirektören, näringslivsdirektören, förvaltningsdirektören och ekonomidirektören.

Mer detaljerade jämförelser av de sökande jämte motiveringar framgår av meritjämförelsen (partsoffentlig) som finns som mötesmaterial. Meritjämförelsen innehåller delvis uppgifter som ska hållas sekretessbelagda enligt punkt 32 i mom. 1 i 24 § i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet.

Bilaga:

Tjänstens jobbbanners

Mötesmaterial:

Meritjämförelse av kandidaterna och toppkandidaternas ansökningar och CVn (partsoffentlig)

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att diplomingenjör Nina Aro väljs till tjänsten som teknisk direktör. Till första reservplats väljs diplomingenjör Marko Luukkonen.

En provotid på sex månader iakttas i tjänsten.

Tjänstens uppgiftsrelaterade lön är 7 175,00 euro i månaden.

Inledningstidpunkten av tjänsten överenskomms separat med den valda.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

5**Tillsättning av tjänsten som näringslivsdirektör**

STST 06.10.2025

649/01.01.01/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth och personalchef Thomas Grönholm

Stadsstyrelsen beslutade 30.6.2025, § 249, att en tjänst som näringslivsdirektör inrättas 1.9.2025 i enlighet med den nya personalorganisationen. Stadsstyrelsen beslutade samtidigt förklara tjänsten som näringslivsdirektör ledig.

Tjänsten som näringslivsdirektör har varit offentligt ledigförklarad och ansökningstiden gick ut 17.8.2025. Inom utsatt tid ansöktes tjänsten av 21 sökande. Av dessa uppfyllde 12 personer behörighetskraven för tjänsten och de övriga krav som ställts för tjänsten i enlighet med rekryteringsannonsen. På basis av detta beslutade intervjugruppen, som bestod av näringslivs- och landsbygdsnämndens ordförande Mikael Karlsson, stadsfullmäktiges första vice ordförande Satu Hämäläinen, stadsstyrelsens andra vice ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén, stadsstyrelseledamot Teemu Peräkylä, stadsdirektör Tomas Björkroth, personalchef Thomas Grönholm och två representanter från ett externt rekryteringsbolag (InHunt Group), intervjua fyra sökande. Intervjuerna ägde rum 26.8.2025. Efter intervjuerna beslutade intervjugruppen enhälligt att två av de intervjuade skulle delta i personbedömningar/lämplighetstester.

Tillsättningen av kommunala tjänster är bunden av de allmänna utnämningsgrunder som anges i 125 § 2 momentet i grundlagen, vilka är skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd. Vid val av personer till tjänster har allt större vikt börjat fästas vid personlig förmåga.

På basis av ansökningshandlingarna, rekommendationer, intervjuerna, personbedömningarna/lämplighetstesterna och en jämförelse av meriterna samt den helhetsbild som bildats utgående från dessa föreslår intervjugruppen att PM Minna Kajaste väljs som den mest meriterade sökanden till tjänsten som näringslivsdirektör. Enligt intervjugruppen har hon de bästa förutsättningarna för att sköta tjänsten som näringslivsdirektör med framgång. Intervjugruppen föreslår att PM Emilia Mattsson Nortamo väljs som första reserv.

Tjänsteförhållandets villkor bestäms enligt det allmänna kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet (AKTA), och näringslivsdirektören arbetar med total arbetstid. Den totala lönen för tjänsten är 7 175,00 euro i månaden.

Den som väljs till tjänsten ska innan hen tillträder tjänsten uppvisa ett godtagbart intyg över sitt hälsotillstånd. Enligt 53.1 § i förvaltningsstadgan

Stadsstyrelsen

06.10.2025

väljer stadsfullmäktige stadsdirektören, bildningsdirektören, tekniska direktören, kultur- och välfärdsdirektören, näringslivsdirektören, förvaltningsdirektören och ekonomidirektören.

En närmare jämförelse av sökandena med motiveringar framgår av den meritjämförelse (partsoffentlig) som finns som kompletterande mötesmaterial. Meritjämförelsen innehåller delvis uppgifter som är sekretessbelagda enligt 24 § 1 momentet 32 punkten i offentlighetslagen.

Bilaga: Rekryteringsannons

Mötesmaterial: Jämförelse av sökandenas meriter samt toppkandidaternas ansökningar och CV:n (partsoffentliga)

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att politices magister Minna Kajaste väljs till tjänsten som näringslivsdirektör. Som första reserv väljs politices magister Emilia Mattsson Nortamo.

I tjänsten tillämpas en provotid på sex månader.

Den uppgiftsrelaterade lönen för tjänsten är 7 175,00 euro i månaden.

Tidpunkten för tillträddandet av tjänsten överenskommes separat med den som valts till tjänsten.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

6**Val av medlem till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse**

STST 06.10.2025

914/00.00.01/2025

Beredning

Tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio

Enligt Lovisa Bostadsstiftelse sr:s regler hör det till stiftelsens styrelse tre till sju medlemmar. Stadsfullmäktige i Lovisa stad väljer stiftelsens styrelse för en mandatperiod på fyra år. Styrelsen väljer bland sig en ordförande.

För närvarande finns det sju medlemmar i styrelsen.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer 3–7 medlemmar till Lovisa Bostadsstiftelse sr:s styrelse.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

7**Val av företags- och samfundsrepresentanter**

STST 06.10.2025
910/00.00.01/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Ägarstyrnings- och koncerndirektivet för Lovisa stad uppdaterades med stadsfullmäktiges beslut 20.8.2025 § 126. Enligt punkt 5 i det uppdaterade direktivet väljer stadsstyrelsen representanter eller kandidater till dottersamfundens och intressesamfundens bolagsstämmor och förvaltningsorgan och ger dessa anvisningar vid behov. Stadsdirektören väljer representanter eller kandidater till sådana bolags bolagsstämmor och förvaltningsorgan där staden äger under 10 % och ger dessa anvisningar vid behov.

Med dottersamfund avses sådana aktiebolag, föreningar, andra samfund och stiftelser där staden ensam eller tillsammans med dottersamfund har bestämmande inflytande. Med intressesamfund avses sådana aktiebolag eller andra samfund där kommunen ensam eller tillsammans med andra dottersamfund som hör till kommunkoncernen har minst en femtedel av samfundets aktiekapital eller motsvarande kapital eller betydande inflytande (20–50 % av röstetalet i samfundet).

Före uppdateringen av ägarstyrnings- och koncerndirektivet samlade koncernsektionen företags- och samfundsrepresentanternas samfundsstämsrepresentanter eller motsvarande representanter samt eventuella medlemmar i styrelserna för företag eller samfund i en tabell som uppdaterats och godkänts minst en gång per år. För att underlätta beslutsfattandet har nu motsvarande tabell uppgjorts för stadsstyrelsen och den framförs som bilaga.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner den bifogade tabellen över representanter på bolagsstämmor och styrelsemedlemmar.

Denna paragraf justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

8**Ansökan om finansieringsbidrag, Östra Nylands Ungdomsförbund rf**

STST 06.10.2025

911/02.05.01.00/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Östra Nylands Ungdomsförbund rf är en takorganisation för de östnyländska ungdomsföreningarna som också bedriver Lurens sommarteater.

År 2021 påbörjade föreningen ett projekt för att bygga en ny takförsedd läktare för att ersätta den tidigare läktaren från 1966 som uppnått slutet av sin livslängd. Byggarbetet är i gång och föreningen har erhållit stöd av flera olika bidragsgivare som Undervisnings- och kulturministeriet (200 000 euro), EU via Leader (105 000 euro), olika fonder (500 000 euro). Projektets totala kostnad beräknas uppgå till 1 200 000 euro.

Nu ansöker Östra Nylands Ungdomsförbund rf ett finansieringsbidrag om 120 000 euro från Lovisa stad vilket motsvarar 10% av totalkostnaden för projektet.

Bidraget motiveras med bland annat den populära sommarteaterns höga besökarantal och den omsättningsökning det genererar för företagen i Lovisa (med i snitt 10 000 åskådare årligen av vilka merparten kommer från andra kommuner). Sommarteatern erbjuder också högklassig, ledd hobbyverksamhet för hundratals ungdomar som medverkar i produktionen.

Den nya läktaren skapar också förutsättningar för en utökad verksamhet och Östra Nylands Ungdomsförbund rf planerar hyra ut platsen för olika evenemang vilket betjänar många andra föreningar och sammanslutningar i staden.

Bilaga

Ansökan om finansieringsbidrag

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att ett understöd 120 000 euro för Östra Nylands Ungdomsförbund rf reserveras i stadens budget för år 2026 för byggandet av en takförsedd läktare i Lurens.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

9**Bildande av Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab samt fortsatt beredning av bolagiseringen av fastigheter för social-, hälso- och räddningstjänster**STST 06.10.2025
381/02.07.00/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth
Localchef Kenneth Albrecht
Ekonomidirektör Fredrik Böhme
Advokat Anu Perho, Asianajotoimisto Perho OyBakgrund

Stadsstyrelsen i Lovisa stad beslutade 7.4.2025 (§ 125) om beredningen av en bolagisering av de fastigheter för social-, hälso- och räddningstjänster som är i Lovisa stads ägo. Stadsstyrelsen informerades 30.6.2025 om beredningsläget i ärendet och de preciserade riktlinjer och den preciserade målsatta tidtabell som hade utarbetats fram till den tidpunkten. Tidsplanen har uppdaterats och finns som bilaga 1 till denna föredragning.

Det föreslås och är motiverat att genomföra beslutsfattandet om bolagiseringen i två skeden på följande sätt:

- Först bildas bolagen, så att deras nödvändiga förvaltning kan byggas upp och den operativa verksamheten sätts i gång och så att bolagen kan verka i enlighet med sitt syfte från och med 2026.
- Senare på hösten 2025, när ett bindande förhandlingsresultat uppnåtts med Östra Nylands välfärdsområde om uthyrningen av fastigheter för social-, räddnings- och hälso- och sjukvårdstjänster, kommer beslut att fattas om placeringen av fastigheterna (apport) och/eller andra överlåtelse till de bildade bolagen, överföringen av de hyresavtal som gäller fastigheterna till bolagen eller ingående av nya hyresavtal på bolagens vägnar samt eventuella andra tekniska ärenden gällande arrangemangen med fastigheterna och de avtal som gäller dem samt deras överförbarhet.

Överföringen av fastigheter till bolagen och ingående av hyresavtal, det vill säga inledande av bolagens operativa verksamhet och affärsverksamhet, förutsätter en ekonomisk modellering av bolagen samt ett godtagbart förhandlingsresultat om hyresavtalen. Av dessa skäl fattas beslut om överföringen av fastigheterna först efter att bolagen bildats.

Stadsfullmäktige har behörighet att bilda bolag (7 och 126 § i kommunallagen).

Bolagsstruktur

Stadsstyrelsen

06.10.2025

De fastigheter som hyrs ut till välfärdsområdet kommer sannolikt att bestå av både så kallade fritt finansierade fastigheter och en fastighet, servicehuset i Gråberg, som byggts med hjälp av statsunderstödd finansiering (tidigare så kallad ARA-finansiering). Gråberg omfattas av begränsningar som beror på finansieringen och som baserar sig på lag, bland annat i fråga om användningen av fastigheten och bestämmandet av den hyra som tas ut för den. Det är därför motiverat att bolagisera dessa fastigheter som staden äger till två bolag så att de så kallade fritt finansierade fastigheterna placeras i det ena bolaget och servicehuset i Gråberg, som omfattas av begränsningar fram till 2058, i det andra bolaget. Som bolagsnamn föreslås Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab.

Objekten kunde placeras i ett enda bolag, men det bedöms att en placering av objekten i två bolag underlättar förvaltningen av de fritt finansierade bolagen och den ekonomiska redovisningen samt torde möjliggöra en mer flexibel utveckling eller vidareöverlåtelse av fastigheterna, om så önskas eller beslutas. Modellen med två fastigheter är också konsekvent i relation till den bolagsstruktur som valts för koncernen Lovisa Bostäder Ab.

Det simplaste alternativet i denna situation är att bilda bägge fastigheterna direkt under stadsmoderbolaget. En placering av Gråbergsfastigheten eller de fritt finansierade fastigheterna i stadens existerande fastighetskoncern som nya dotterbolag under Lovisa Bostäder Ab eller under Lovisa Hem Ab skulle till exempel kräva en kedjad, dubbel apportplacering via Lovisa Bostäder Ab. Med tanke på den överlåtelseskatt som i så fall skulle behöva betalas är alternativet inte motiverat.

Utkast till avtal om bolagsbildning och bolagsordningar för bolagen finns som [bilaga 2–5](#).

Bolagens förvaltning och operativa ledning

Inledande av bolagens verksamhet och förberedningen av själva överföringen av fastigheterna och hyresavtalen förutsätter att bolagen har en funktionsduglig styrelse. I bolagens inledningsskede kommer styrelsens roll också till viss del att vara operativ, eftersom bolagen ännu inte har någon operativ ledning eller annan personal. Eftersom hyresavtalsförhandlingarna om fastigheterna fortfarande pågår och omfattningen av bolagens verksamhet fortfarande är osäker föreslås det i detta skede att bolagens styrelser ska bestå av tre ledamöter och att dessa ledamöter utses bland stadens tjänsteförrättande personal. Det föreslås att Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio utses till styrelsen för Lovisa Servicebostäder Ab, och av dessa Böhme till ordförande och Albrecht till vice ordförande. Likaså föreslås att Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio utses till styrelsen för Lovisa Servicefastigheter Ab, och av dessa Böhme till ordförande och Albrecht till vice ordförande.

Stadsstyrelsen

06.10.2025

Det föreslås att styrelseledamöternas och -ordförandenas arvoden fastställs i enlighet med arvodeskategori A för Lovisakoncernens dotterbolag (koncernsektionens beslut om arvodesnivåerna 12.10.2023 § 17). Arvodeskategorin är densamma som för Lovisa Bostäder Ab och Lovisa Hem Ab.

Det är motiverat att återkomma närmare till frågan om att utse en operativ ledning för bolagen och om övrig organisering av bolagens verksamhet i det skede när det står klart om fastigheterna ska placeras i bolag och hurdana hyresavtal som har ingåtts för fastigheterna. Detta kommer att utgöra normalt styrelsearbete i bolagen. Det konstateras dock redan i detta skede att personalen vid stadsmoderbolaget är beredd att utföra åtgärder för att etablera bolagen och sätta i gång den operativa verksamheten på tillbörligt och behövligt sätt, och därtill har staden fört diskussioner med ledningen för Lovisa Bostäder Ab ledning om ett eventuellt samarbete mellan bolagen.

Till revisorssammanslutning för bolagen föreslås KPMG Oy Ab.

Finansiering för bolagens etableringsskede

I stadens budget för 2025 har inga särskilda medel anvisats för bildandet eller startandet av bolagen. Bolagen kommer inte att ha några inkomster förrän de har verksamhet, det vill säga får inkomster från uthyrningen av fastigheterna. De hyresintäkter som fås för fastigheterna tillhör staden tills bolagen har ingått hyresavtal om fastigheterna.

Bolagen kommer uppskattningsvis att ha utgifter på sammanlagt 50 000 euro i form av nödvändiga administrativa kostnader i etableringsskedet. Det föreslås att denna finansiering för bolagens etableringsskede ska täckas med hyresintäkterna 2025 för fastigheterna i fråga.

Hyresavtalsförhandlingarnas framskridande och tidtabell för beslut om apport

Hyresavtalsförhandlingarna mellan staden och välfärdsområdet pågår fortfarande. Välfärdsområdet håller på att genomgå ett utvärderingsförfarande, vilket kan ha en inverkan på tidtabellen för hur förhandlingarna framskrider. Välfärdsområdet har ännu inte fattat ett bindande servicenätverksbeslut gällande alla fastigheter som staden äger och som eventuellt ska överföras.

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att Lovisa stad

1) bildar bolagen Lovisa Servicefastigheter Ab och Lovisa Servicebostäder Ab i enlighet med de avtal om bolagsbildning som finns som bilaga 2 och 3 samt godkänner villkoren i dem

2) godkänner bolagsordningarna för bolagen, vilka finns som bilaga 4 och

Stadsstyrelsen

06.10.2025

5

3) utser Fredrik Böhme, Kenneth Albrecht och Jarmo Metsävainio till bolagens styrelser på det sätt som framgår av bolagsbildningsavtalen

4) befullmäktigar stadsdirektören att underteckna avtalen om bildning av bolagen, vilka finns som bilaga 2 och 3

5) beslutar att finansiera bolagen för att komma igång med verksamheten med 50 000 och befullmäktigar stadsdirektören att besluta om finansieringsform samt att underteckna nödvändiga dokument.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

10**Begäran om omprövning, stadsstyrelsens sammanträde 8.9.2025 § 308**

STST 06.10.2025

113/01.01.05/2024

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Timo Raivio inlämnade den 18 september 2025 klockan 19.45 en begäran om omprövning gällande stadsstyrelsens ärende 8.9.2025 § 308 där stadsstyrelsen gavs till kännedom EOAK/3269/2024, beslutet 24.6.2025, behandling av uppsägningsanmälan i stadsstyrelsen i Lovisa stad.

I § 308 sågs biträdande justitieombudsmannens beslut över och antecknades till kännedom. Stadsstyrelsen fattade inget administrativt beslut i ärendet.

Kommunstyrelsens beslut, i vilket riksdagens justitieombudsmans beslut "antecknas till kännedom" är inte överklagbart, då det rör sig endast om antecknande till kännedom utan egentligt ställningstagande från kommunstyrelsens sida.

Begäran om omprövning kan endast göras om ett beslut med innehållsmässig lösning eller som inverkar på partens rättigheter, skyldigheter eller förmåner. När kommunstyrelsen endast antecknar justitieombudsmannens beslut till kännedom, rör det sig inte om ett egentligt förvaltningsbeslut, utan om ett tekniskt antecknande i protokollet. Den tekniska anteckningen att riksdagens justitieombudsmans beslut antecknas till kännedom ändrar ingenting och har inga rättsverkningar, så det kan inte överklagas med begäran om omprövning.

För stadsstyrelsens beslut 8.9.2025 § 308 har i protokollet med ovan nämnda orsak meddelats förbud mot att begära omprövning i enlighet med 136 § i kommunallagen.

Bilaga

Raivios begäran om omprövning 18.9.2025

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsens beslut 8.9.2025 § 308 är inte överklagbart. Begäran om omprövning undersöks inte.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

11**Bemötande med anledning av utvärderingsberättelsen 2024**

STST 06.10.2025
895/00.03.00/2025

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Stadsfullmäktige beslutade på sitt sammanträde 25.6.2025 anteckna utvärderingsberättelsen för kännedom och begära av stadsstyrelsen en kommunallagenlig utredning om de åtgärder som vidtas med anledning av utvärderingsberättelsen. Utredningen ska framställas stadsfullmäktige senast till sammanträdet i oktober, innan budgeten för inkommande år behandlas.

För att stadsfullmäktige specifikt kan följa upp läget föreslogs det att man fyller i utredningarna i tabellen för utvecklingsobjekt som bifogats utvärderingsberättelsen.

Bilaga
Tabell för utvecklingsobjekt

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen

- beslutar ge stadsfullmäktige svaren som införts i den bifogade tabellen för utvecklingsobjekt som sitt bemötande till revisionsnämndens utvärderingsberättelse för 2024.

- beslutar föreslå att stadsfullmäktige godkänner den framställda utredningen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

12**Månadsrapport om budgetens utfall för tiden 1.1.2025–31.8.2025**

STST 06.10.2025

465/02.02.02/2025

Beredning

Ekonomidirektör Fredrik Böhme

Resultaträkningen för perioden 1–8/2025 är klart bättre än budgeterat.

Verksamhetsintäkterna är 19,582 miljoner euro för tiden 1.1.2025–31.8.2025 och utfallet 80,7 procent. Verksamhetskostnaderna är -39,747 miljoner euro och utfallet 62,3 procent. Verksamhetsbidraget är härmed -20,165 miljoner euro och utfallet 51,2 procent.

Skatteinkomsterna har ett utfall på 61,5 procent. Hela årets skatteinkomster uppskattas hållas på den budgeterade nivån. Statsandelarnas utfall är 77,4 procent och för statsandelarnas del uppskattas att de överskrider den budgeterade nivån.

Resultatet är 11,690 miljoner euro. I budgeten för nuvarande år är det budgeterat ett resultat på 7,447 miljoner euro.

Tilläggsmaterial

Resultaträkning 31.7.2025 och 31.8.2025

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom månadsrapporten för januari–augusti.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

13**Fullmäktigemotioner**

STST 06.10.2025

912/00.01.03/2025

Beredning

Tf förvaltningsdirektör Jarmo Metsävainio

Enligt § 136 i förvaltningsstadgan har fullmäktigegrupperna och fullmäktigeledamöterna rätt att väcka skriftliga motioner i frågor som gäller stadens verksamhet och förvaltning. Stadsstyrelsen ska en gång per år, före utgången av oktober, lämna en förteckning till stadsfullmäktige över de motioner som fullmäktigeledamöterna väckt och som remitterats till stadsstyrelsen men som stadsfullmäktige fram till utgången av föregående år ännu inte behandlat färdigt. Stadsstyrelsen ska samtidigt meddela vilka åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna. Stadsfullmäktige kan konstatera vilka motioner som är slutbehandlade.

Bilagor

Sammanställningsförteckning av fullmäktigemotionerna

Fullmäktigemotionerna

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar framlägga stadsfullmäktige till kännedom de fullmäktigemotioner som vid utgången av 2023 inte ännu slutbehandlats.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

14**Kommuninvånarinitiativ**

STST 06.10.2025

932/00.01.03/2025

Beredning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Enligt § 167 i förvaltningsstadgan ska stadsstyrelsen årligen i oktober för stadsfullmäktige lägga fram en förteckning över de initiativ som har tagits i frågor som hör till stadsfullmäktiges behörighet och över de åtgärder som har vidtagits på grund av initiativen. Stadsfullmäktige kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade. Enskilda initiativ som lyder under stadsfullmäktiges befogenhet framläggs stadsfullmäktige för behandling efter beredning. Då stadsfullmäktige godkänner svaret som getts med anledning av motionen eller initiativet konstaterar stadsfullmäktige motionen vara slutbehandlad eller initiativet vara slutbehandlat. När det gäller initiativ som hör till något annat organs behörighet än stadsfullmäktiges ska organet i fråga underrättas om initiativen på det sätt som organet bestämt. Organet kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade.

Bilaga

Kommuninvånarinitiativen

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige antecknar initiativen och skedena för deras behandling till kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

15**Tjänsteinnehavarbeslut**

STST 06.10.2025

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

Nämndernas och sektionernas beslut

STST 06.10.2025

- Kultur- och välfärdsnämnden 10.9.2025
- Tekniska nämnden 25.9.2025
- Byggnads- och miljönämnden 11.9.2025

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningarna för kännedom och meddelar nämnderna och sektionerna att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

17
Anmälningssärenden

STST 06.10.2025

- Borgå stads miljöhälsosektionens protokoll 18.9.2025

Förslag

Antecknas för kännedom.

Beslut

Stadsstyrelsen

06.10.2025

18
Övriga ärenden

STST 06.10.2025

Förslag

Övriga ärenden antecknas för kännedom.

Beslut