

Stadsfullmäktige

Tid 21.05.2025 kl 17:00 - 22:30

Plats Societetshuset

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Andersson Otto	ordförande	
	Hakasaari Petri	andra vice ordförande	
	Karlsson Mikael	ledamot	
	Liljestrand Tom	ledamot	
	Thesslund Stefan	ledamot	
	Hinttaniemi Jonna	ledamot	
	Björkman-Nystén Nina	ledamot	
	Hägglom Kerstin	ledamot	
	Alm Agneta	ledamot	
	Karlsson Håkan	ledamot	
	Rosenberg Thomas	ledamot	
	Wide Roger	ledamot	
	Isotalo Arja	ledamot	
	Hämäläinen Satu	ledamot	
	Lappalainen Kalevi	ledamot	
	Lohenoja Meri	ledamot	
	Laiho Pasi	ledamot	
	Tähtinen Keijo	ledamot	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	ledamot	
	Mulli Eero	ledamot	
	Karvonen Juha	ledamot	
	Peräkylä Teemu	ledamot	
	Thomasson Daniel	ledamot	
	Hagfors Kari	ledamot	
	Parikka Kirsti	ledamot	
	Stenberg Immo	ledamot	
	Hurtta Hanna	ledamot	
	Raivio Timo	ledamot	
	Baumgartner Pia	Stenmans ersättare	
	Grundström Maria	K. Karlssons ersättare	
	van den Hoek Pieter	Sjöholms ersättare	
	Mettinen Veli-Matti	Kekkonens ersättare	
	Vakkuri-Johansson Emmi-Liina	Holms ersättare	
	Haverinen Katri	Weckmans ersättare	
	Marjakangas Miia	Hovis ersättare	
Övriga	Björkroth Tomas	stadsdirektör	§ 51-62, § 64-75
	Elina Amnell-Holzhäuser	förvaltningsdirektör, sekreterare	
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige	§ 51-69, § 71-75
	Palasmaa Niilo	representant för ungdomsfullmäktige	
	Per-Mikael Jansson	translator	
	Auli Saarinen	tf bildningdchef	
	Annika Kuusimurto	kostservicechef	§ 51-64

Kenneth Albrecht
Marko Luukkonen
Sara Tallsten

lokalchef
stadsplaneringschef
välfärdskoordinator

§ 51-63
§ 51-61

Frånvarande Kekkonen Jari
Stenman Lotte-Marie
Karlsson Kim
Sjöholm Markus
Holm Annika
Weckman Pamela
Hovi Antti
Kirsi Kinnunen

första vice ordförande
ledamot
ledamot
ledamot
ledamot
ledamot
ledamot
direktören för centralen för bildning
och välfärd

Pekka Stenius

tf direktören för centralen för
näringsliv och infrastruktur

Fredrik Böhme
Yrjölä Ville

ekonomidirektör
representant för
ungdomsfullmäktige

Underskrifter

Otto Andersson
ordförande

Elina Amnell-Holzhäuser
sekreterare

Behandlade ärenden 51 - 75

Justering av protokollet Elektroniskt i Lovisa

Håkan Karlsson
protokolljusterare

Pasi Laiho
protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa

Behandlade ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 51	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 52	Protokolljusterare	5
§ 53	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 54	Ansökan om investeringsanslag för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170	7
§ 55	Ansökan om investeringsanslag för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176	9
§ 56	Ansökan om investeringsanslag för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten på landsvägarna 1571 och 1580	11
§ 57	Ansökan om investeringsanslag för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen	13
§ 58	Integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde 2025-2026	15
§ 59	Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025	17
§ 60	Områdesprisbestämning för bostads- och företagstomter i Lovisa	20
§ 61	Stranddetaljplan, stadsdel 40 Strömfors, Jomalsund	26
§ 62	Delgeneralplan för Valkom med närområden	35
§ 63	Stadsdirektörens mål- och utvecklingssamtal, mars 2025, rapportering	66
§ 64	Att halvera konsumtionen av animaliska produkter till 2030, fullmäktigemotion	67
§ 65	Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion	74
§ 66	Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion	78
§ 67	Lovisa stad ska bekämpa skrotningen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning, fullmäktigemotion	84
§ 68	Införande av arkiv på stadens hemsida, fullmäktigemotion	89
§ 69	Aktuella ärenden	93
§ 70	Stadens granskningstjänster för förvaltningen och ekonomin – Lovisa stad	94
§ 71	Att grunda Gråbergs hälsoskog, fullmäktigemotion	96
§ 72	Säkerheten på Forsby daghems Bambienhet, fullmäktigemotion	98
§ 73	Likvärdiga och åskådningsneutrala praxis i Lovisa stads skolor och småbarnspedagogik, fullmäktigemotion	99
§ 74	Restaurering av Skukulträskets vandringsled i Strömfors, fullmäktigemotion	101
§ 75	Avslutande av mötet	102

Stadsfullmäktige

§ 51

21.05.2025

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

FM 21.05.2025 § 51

Förslag

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.

Stadsfullmäktige

§ 52

21.05.2025

Protokolljusterare

FM 21.05.2025 § 52

Förslag

Det väljs två protokolljusterare.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (TeliaSign).

Beslut

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Håkan Karlsson och Pasi Laiho.

Justeringen av protokollet sker genom digital underteckning (Telia Sign).

Godkännande av föredragningslistan

FM 21.05.2025 § 53

Förslag	Ärendelistan som utdelats med möteskallelsen godkänns som föredragningslista.
Behandling	Behandlingen av ärende nummer 8 (Stadens granskningstjänster för förvaltningen och ekonomin – Lovisa stad, offentlig efter beslutsfattande punkt 3 i 6 § i lagen om offentlighet) beslutades flyttas till efter ärende nummer 20 (Aktuella ärenden).
Beslut	Beslut enligt förslaget med beaktande av ovan beskriven ändring i behandlingsordning.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 28

27.02.2025

Stadsstyrelsen

§ 104

24.03.2025

Stadsfullmäktige

§ 54

21.05.2025

Ansökan om investeringsanslag för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170

NLIN 27.02.2025 § 28

Beredning

Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550

För vägplanen för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170 har beviljats 175 000 euro i fördelningsutrymmespeng av staten. Inledningen av planeringen baserar sig på kostnadsdelningsprincipen 50/50. För att möjliggöra det att projektet framskrider ska Lovisa stad avsätta ett investeringsanslag på 175 000 euro.

Centralen för näringsliv och infrastruktur föreslår ett investeringsanslag på 175 000 euro för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170.

Föredragning

tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Kenneth Albrecht

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 175 000 euro beviljas för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 175 000 euro beviljas för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170.

Fortsatt behandling

Stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

STST 24.03.2025 § 104

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 175 000 euro för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 28

27.02.2025

Stadsstyrelsen

§ 104

24.03.2025

Stadsfullmäktige

§ 54

21.05.2025

FM 21.05.2025 § 54
185/02.02.00/2025

Förslag

Stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 175 000 euro för utarbetandet av vägplan för lättrafikled Forsby–Greggböle längs landsväg 170.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 30	27.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 106	24.03.2025
Stadsfullmäktige	§ 55	21.05.2025

Ansökan om investeringsanslag för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176

NLIN 27.02.2025 § 30

Beredning	Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550 För vägplanen för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176 har beviljats 150 000 euro i fördelningsutrymmespeng av staten. Inledningen av planeringen baserar sig på kostnadsdelningsprincipen 50/50. För att möjliggöra det att projektet framskrider ska Lovisa stad avsätta ett investeringsanslag på 150 000 euro. Centralen för näringsliv och infrastruktur föreslår ett investeringsanslag på 150 000 euro för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176.
Föredragning	tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Kenneth Albrecht
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 150 000 euro beviljas för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176.
Beslut	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 150 000 euro beviljas för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176.
Fortsatt behandling	Stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

STST 24.03.2025 § 106

Föredragning	Stadsdirektör Tomas Björkroth
Förslag	Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 150 000 euro för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176.
Beslut	Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 30

27.02.2025

Stadsstyrelsen

§ 106

24.03.2025

Stadsfullmäktige

§ 55

21.05.2025

FM 21.05.2025 § 55
187/02.02.00/2025

Förslag

Stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 150 000 euro för utarbetandet av vägplan för gångväg och cykelväg Gislom–Lurensvägen längs landsväg 176.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 31
§ 107
§ 56

27.02.2025
24.03.2025
21.05.2025

Ansökan om investeringsanslag för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten på landsvägarna 1571 och 1580

NLIN 27.02.2025 § 31

Beredning

Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550

Staten har beviljat 100 000 euro i fördelningsutrymmespeng för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten i omgivningen av Isnäs skola och sportplan längs landsvägarna 1571 och 1580. För att möjliggöra att projektet framskrider behöver Lovisa stad reservera 100 000 euro i investeringsanslag, annars kommer de åtgärder som NTM-centralen främjar att förbli mycket anspråkslösa.

Centralen för näringsliv och infrastruktur föreslår ett investeringsanslag på 100 000 euro för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten i omgivningen av Isnäs skola och sportplan längs landsvägarna 1571 och 1580.

Föredragning

tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Kenneth Albrecht

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 100 000 euro beviljas för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten i omgivningen av Isnäs skola och sportplan längs landsvägarna 1571 och 1580.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 100 000 euro beviljas för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten i omgivningen av Isnäs skola och sportplan längs landsvägarna 1571 och 1580.

Fortsatt behandling

Stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

STST 24.03.2025 § 107

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 100 000 euro för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten i omgivningen av Isnäs skola och sportplan längs landsvägarna 1571 och 1580.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 31

27.02.2025

Stadsstyrelsen

§ 107

24.03.2025

Stadsfullmäktige

§ 56

21.05.2025

FM 21.05.2025 § 56
198/02.02.00/2025

Förslag

Stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 100 000 euro för åtgärder som förbättrar trafiksäkerheten i omgivningen av Isnäs skola och sportplan längs landsvägarna 1571 och 1580.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 32
§ 108
§ 57

27.02.2025
24.03.2025
21.05.2025

Ansökan om investeringsanslag för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen

NLIN 27.02.2025 § 32

Beredning

Infrastrukturchef Pekka Stenius, tfn 050 382 7550

Staten har beviljat 20 000 euro i fördelningsutrymmespeng för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen (på sträckan Backgårdavägen–Heikantbacken). För att möjliggöra att projektet framskrider behöver Lovisa stad reservera ett investeringsanslag på 20 000 euro, annars kommer de åtgärder som NTM-centralen främjar att förbli mycket anspråkslösa.

Centralen för näringsliv och infrastruktur föreslår ett investeringsanslag på 20 000 euro för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen (på sträckan Backgårdavägen–Heikantbacken).

Föredragning

tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Kenneth Albrecht

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 20 000 euro beviljas för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen (på sträckan Backgårdavägen–Heikantbacken).

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ett investeringsanslag på 20 000 euro beviljas för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen (på sträckan Backgårdavägen–Heikantbacken).

Fortsatt behandling

Stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

STST 24.03.2025 § 108

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 20 000 euro för en preliminär lättrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen (på sträckan Backgårdavägen–Heikantbacken).

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 32

27.02.2025

Stadsstyrelsen

§ 108

24.03.2025

Stadsfullmäktige

§ 57

21.05.2025

FM 21.05.2025 § 57
199/02.02.00/2025

Förslag

Stadsfullmäktige beviljar ett investeringsanslag på 20 000 euro för en
preliminär lätttrafikledsutredning på landsväg 11891 Eskilomvägen (på
sträckan Backgårdavägen–Heikantbacken).

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Kultur- och fritidsnämnden.	§ 28	12.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 127	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 58	21.05.2025

Integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde 2025-2026

KUFRI 12.03.2025 § 28

Beredning

Invandrarkoordinator Aki Savolainen, puh. 044 055 5435

Integrationsprogrammet är en servicehelhet som ordnas av kommunen i början av integrationen och vars innehåll styrs av lagen om främjande av integration (681/2023) som träder i kraft i början av år 2025.

Integrationsprogrammet används i klientarbetet, i det inledande skedet av integrationen, och i klientens individuella integrationsplan kommer man överens om klientens deltagande i integrationstjänsterna.

Kommunen ska utarbeta ett dokument om integrationsprogrammets servicehelhet som beskriver tjänsterna i det inledande skedet av integrationen och deras ansvariga parter samt samarbetet med andra aktörer som ansluter sig till tjänsterna. Syftet med det skriftliga dokumentet är att underlätta uppföljningen av integrationsprogrammen samt att förtydliga olika parters ansvar och samarbete vid ordnandet av olika tjänster.

Integrationsprogrammet har koordinerats av invandringskommittén i Borgå och tillsammans med representanter för kommunerna i sysselsättningsområdet. Borgå sysselsättningsområde omfattar Askola, Borgå, Lapträsk, Lovisa, Mörskom och Pukkila. I Borgå sysselsättningsområde svarar Borgå, Lovisa och Lapträsk för integrationstjänsterna. Askola, Mörskom och Pukkila köper lagstadgade integrationstjänster av Borgå stad.

Integrationsprogrammet publiceras på alla kommuners webbplatser i fråga och det finns tillgängligt på kommunernas servicesidor. Integrationsprogrammet uppdateras årligen.

Bilaga:

Integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde

Föredragning

Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag

Kultur- och fritidsnämnden

- antecknar integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde för kännedom.
- presenterar ärendet för stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige.

Kultur- och fritidsnämnden.	§ 28	12.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 127	07.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 58	21.05.2025

Behandling

Invandrarkoordinator Aki Savolainen presenterade Lovisa invandrartjänsters lägesöversikt kl. 18.05-18.24 och han avlägsnade sig från mötet före beslutsfattandet.

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden

a) antecknade integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde för kännedom.

b) presenterar ärendet för stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige.

STST 07.04.2025 § 127

Bilaga:

Integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde 2025-2026 för kännedom och skickar den vidare till stadsfullmäktige för kännedom.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 58
266/05.00.00/2025

Bilaga:

Integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar integrationsprogrammet för Borgå sysselsättningsområde 2025-2026 för kännedom.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Kultur- och fritidsnämnden.	§ 29	12.03.2025
Nämnden för fostran och bildning	§ 27	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 155	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 59	21.05.2025

Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025

KUFRI 12.03.2025 § 29

Beredning

välfärdskoordinator Sara Tallsten, tfn 040 676 4561

Lagen om ordnande av social- och hälsovård (29.6.2021/612, § 6) förpliktar kommunerna att för varje befolkningsgrupp följa invånarnas hälsa och välfärd och de faktorer som inverkar på dem och de serviceåtgärder i kommunen som uppfyller kommuninvånarnas behov av välfärd. Om åtgärderna för främjande av kommuninvånarnas hälsa och välfärd ska rapporteras till fullmäktige varje år. Därutöver ska en mer omfattande välfärdsberättelse sammanställas en gång under varje fullmäktigeperiod. Den sektorsövergripande arbetsgruppen för främjandet av hälsa och välfärd har deltagit i utarbetandet av välfärdsberättelsen.

Länk till en läsversion av den icke-publicerade omfattande välfärdsberättelsen på webbplatsen hyvinvointikertomus.fi:
[Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025](#)

Välfärdsberättelsen för Lovisa stad 2021–2025 och ett sammandrag finns även som bilaga.

Bilagor:

Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025

Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025 sammandrag

Styrgruppen för främjandet av hälsa och välfärd begärde utlåtande från följande påverkansorgan om den bifogade välfärdsberättelsen för Lovisa stad 2021–2025 före utgången av februari 2025:

- äldrerådet
- rådet för personer med funktionsnedsättning
- ungdomsfullmäktige
- barnparlamentet.

Utlåtandena presenteras för kultur- och fritidsnämnden, nämnden för fostran och bildning samt näringslivs- och infrastrukturnämnden. Utlåtandena har inverkan på beredningen av den kommande välfärdsberättelsen 2026-2029 och vidareutveckling av tjänsterna. Välfärdsberättelsen 2021-2025 publiceras på webbplatsen hyvinvointikertomus.fi och skickas till Östra Nylands välfärdsområde och till HUS-sammanslutning när stadsfullmäktige har godkänt den.

Utlåtanden av påverkansorganen har samlats i den bifogade presentationen.

Kultur- och fritidsnämnden.	§ 29	12.03.2025
Nämnden för fostran och bildning	§ 27	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 155	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 59	21.05.2025

Bilaga:

Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025 presentation och utlåtanden

Föredragning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag Kultur- och fritidsnämnden
a) antecknar utlåtandena som getts för kännedom
b) godkänner för sin del välfärdsberättelsen 2021-2025
c) föreslår att stadsstyrelsen och stadsfullmäktige godkänner ärendet, när alla tre (3) nämnder för sin del har godkänt välfärdsberättelsen 2021-2025
Behandling
Välfärds koordinatör Sara Tallsten presenterade välfärdsberättelsen 2021-2025 kl. 18.25-19.00 och hon avlägsnade sig från mötet före beslutsfattandet.

Beslut Kultur- och fritidsnämnden
a) antecknade utlåtandena som getts för kännedom.
b) godkände för sin del välfärdsberättelsen 2021-2025
c) föreslår att stadsstyrelsen och stadsfullmäktige godkänner ärendet, när alla tre (3) nämnder för sin del har godkänt välfärdsberättelsen 2021-2025.

NFB 02.04.2025 § 27

Beredning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Föredragning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag Nämnden för fostran och bildning antecknar utlåtandena som getts för kännedom och godkänner för sin del välfärdsberättelsen 2021-2025

Beslut Nämnden för fostran och bildning antecknade utlåtandena som getts för kännedom och godkände för sin del välfärdsberättelsen 2021-2025.

STST 12.05.2025 § 155

Bilaga:

Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025 presentation och utlåtanden

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Kultur- och fritidsnämnden.	§ 29	12.03.2025
Nämnden för fostran och bildning	§ 27	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 155	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 59	21.05.2025

Förslag

Stadsstyrelsen

- a) antecknar utlåtandena som getts för kännedom
- b) godkänner för sin del välfärdsberättelsen 2021-2025
- c) föreslår att stadsfullmäktige godkänner välfärdsberättelsen 2021-2025.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Välfärdskoordinator Sara Tallsten deltog som inbjuden till sammanträdet i behandlingen av ärendet på distans klockan 16.40–16.58 och presenterade ärendet.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Denna paragraf justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 59
133/05.00.00/2025

Bilaga:

Välfärdsberättelse för Lovisa stad 2021–2025 presentation och utlåtanden
Stadsfullmäktige godkänner välfärdsberättelsen 2021-2025.

Förslag

Behandling

Välfärdskoordinator Sara Tallsten presenterade ärendet.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 81	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 156	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 60	21.05.2025

Områdesprisbestämning för bostads- och företagstomter i Lovisa

NLIN 24.04.2025 § 81

Beredning

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403
Markansvändningsingenjör Antti Piippo, tfn 0440 555 421

Bakgrund

Stadsfullmäktige beslutade 11.4.2012 § 43 om prisbestämningen av bostadstomter överlåtna av Lovisa stad. Prisbestämningen gjordes utifrån den allmänna priskunskapen som då var i användning. Prisnivåerna för bostadstomter är enligt beslutet beroende på området 7–20 euro per kvadratmeter. Tomternas prisbestämning har baserat sig på områdesspecifikt kvadratmeterspris på markgrunden. Priserna har inte bundits i levnadskostnadsindexet och någon indexjustering har inte gjorts under tiden 2014–2025. Under ifrågavarande tidprisbestämde nya bostadsområden, så som bland annat Drottningstranden, separat avvikande från områdesprissättningen.

Den gällande prissättningen har bland annat på grund av inflationen som uppkommit de senaste år blivit efter den allmänna prisutvecklingen. Stadsplaneringsavdelningen har åtagit sig att uppdatera prisbestämningen av bostadstomterna i Lovisa. Det ansågs vara behövligt att inkludera i utredningen prisbestämningen av industri-, verksamhetslokal- och servicetomter så att man smidigare kunde svara också på näringslivets behov. Hittills har företagstomter prisbestämts i regel separat fallspecifikt.

Med hjälp av områdesprisbestämning preciseras försäljnings- och arrendepreiserna för enskilda tomter och områdesprisbestämningen utnyttjas även i bestämningen av markanvändningsavgifter. I områdesprisbestämningen preciseras för vart och ett område ett medelpris.

Tjänsteinnehavaren har sedan möjligheten att tomtspecifikt avvika från det beslutade områdespriset i enlighet med stadsfullmäktiges beslut 15.6.2022 § 61 med 30 % uppåt eller neråt. Användningen av ifrågavarande prövningsintervall möjliggör beaktandet av tomtens egenskaper i prisbestämningen.

Ny prisbestämning

Till grund för prisbestämningen beställdes en extern bestämningskonsults (Retta Management) utredning om de allmänna prisnivåerna i Lovisa och om synen av lägets betydelse vad gäller bildandet av tomterna enligt område. Områdesindelningen gavs till konsultens användning enligt områdesindelningen i prisområdeskartan som finns som bilaga. Områdesindelningen baserar sig på prissättningsstatistik för privata och kommunens tomtmarknader. Detaljplanerade områden, där kvarter för

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 81

24.04.2025

§ 156

12.05.2025

§ 60

21.05.2025

boende (A), service (P) och verksamhetslokaler (K) prisbestämts, är indelade i områden I–IV. Industri- och arbetsplatsområden (T) och verksamhetslokalskvarter (K) är indelade i områdena A–D.

Prisområdena för bostadstomter är bestämda enligt huvudanvändningsändamål enligt följande:

Område	Områdets namn	A (€/m ² -vy)	P (€/m ² -vy)	K (€/m ² -vy)
I	Centrum-, strand- och historiskt område	200	100	120
	Strandtomt	450		
	Havsutsikt	300		
II	Närheten av centrum och Forsby	140	50	38
III	Småhusområde, Tessjö, Liljendal och Strömfors bruk, Valkom	50	25	25
IV	Landsbygd, Isnäs, Pernå och Heikantbacken	40	13	16

I prisbestämningen är område I klart dyrare än de andra i och med att den är det klart mest intressanta området och dessutom finns där minst tomtutbud. Utöver den ovan framställda prisbestämningen är bostadstomter på zon I med egen strand till priset cirka 450 €/m²-vy och tomter med havsutsikt cirka 300 €/m²-vy. På motsvarande sätt avbildar den lägre prisnivån i små tätorter den i dem rådande situationen för tomtefterfrågan.

Verksamhetslokals- och industritomternas områdesprisbestämning bestäms enligt huvudanvändningsändamålet enligt följande:

Område	Områdets namn	K (€/m ² -vy)	T (€/m ² -vy)	KM (€/m ² -vy)
A	Industri- och affärsområde, västra anslutningen	40	25	120
B	Industri- och logistikområde, östra anslutningen	30	16	120
C	Valkom	20	20	120
D	Tessjö, Liljendal	13	13	120

I priset för en i förväg byggd industri- eller verksamhetslokaltomt tilläggs 25 euro/kvadratmeter våningsyta. Tabellen ovan gäller inte så kallade specialtomter. De är anläggningar som till sitt användningsändamål typiskt kräver mycket utrymme och energi och är kraftigt automatiserade, så som datacentraler och övriga industrins specialenheter. Vad gäller dessa överläts objekt antingen utifrån ett anbudsförfarande eller så beställs en objektspecifik extern marknadsprisuppskattning.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 81

24.04.2025

§ 156

12.05.2025

§ 60

21.05.2025

Bostads- och företagstomtpriserna inom vart och ett område bestäms utifrån områdespriset och mer detaljerat enligt tomtens egenskaper. Faktorer som inverkar på enskilda tomters pris är läge, mikroläge, tomtexploateringsstal, byggnadsförhållanden och grundningssätt, terrängformer, utsikt, riktningar mot vilka tomten öppnar sig, trafikförbindelser, det omgivande byggnadsbeståndet... Detta innebär att en till sina egenskaper särdeles bra tomt prisbestäms till dyrare än medeltalet och ett mindre lockande objekt till förmånligare.

Områdespriserna justeras tomtspecifikt inom variationsintervallet -30...+30 % bland annat baserat på ovan nämnda egenskaper eller baserat på något annat som inverkar betydligt på tomtens värde.

Ovan framställda prissättning är neutral vad gäller investeringskostnader, eller mycket nära det. Det vill säga intäkterna som fås för tomterna motsvarar kostnaderna för beredningen av tomterna. Serviceproduktion som uppkommer av samhällsbyggande kan dock inte finansieras med det. En del av tomterna överläts under produktionskostnaderna (markanskaffning, planläggning, infrastruktur) men för en del av tomterna får man mer inkomster än kostnader. Prisnivån är konkurrenskraftig i Nyland.

I tomtöverlåtelse iaktas reserverings- och tomtöverlåtelsevillkoren som gäller vid given tidpunkt.

Bilaga 01

Prisområdestabell och -karta

Mötesmaterial

Prisområdesrapport (Retta Management)

Föredragning

tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Pekka Stenius

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner och föreslår vidare stadsstyrelsen beslutar om områdesprisbestämningen i enlighet med bilaga 1.

För förhandsbyggda industri- och verksamhetslokaltomter tilläggs i enhetspriserna 25 euro per kvadratmeter våningsyta.

En mer detaljerad tomtprisbestämning görs alltid innan överlåtelsebeslutet. Prisbestämningen beslutas av tjänsteinnehavaren som ansvarar för tomtöverlåtelsen inom variationsintervallet -30...+30 procent, beaktande tomtspecifika egenskaper. Prisbestämningsarbetet inleds efter att beslutet om områdesprisbestämning vunnit laga kraft.

Områdespriserna som det nu bestäms om binds till medeltalet för levnadskostnadsindexet för 2025. Priserna justeras årligen första dagen i mars (1.3). Justeringsindexet är alltid medeltalet för levnadskostnadsindexet för det föregående året.

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 81

24.04.2025

§ 156

12.05.2025

§ 60

21.05.2025

Teknisk korrigering

Valkom läggs till under punkten Område III i tabellen "Prisområdena för bostadstomter är bestämda enligt huvudanvändningsändamål enligt följande:" i föredragningstexten och i bilaga nr 1 sida 3 (kartan) under punkt III.

Behandling

Som bilaga läggs till "exempel på effekterna av att prisbedömningen uppdateras".

Tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur kompletterade sitt förslag enligt följande: utöver tomtprisbestämningen granskas hur aktuella planerna och tomtindelningarna för småhusområden är med beaktande av tomternas attraktionskraft.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände och föreslår vidare att stadsstyrelsen beslutar om områdesprisbestämningen i enlighet med bilaga 4.

För förhandsbyggda industri- och verksamhetslokalstomter tilläggs i enhetspriserna 25 euro per kvadratmeter våningsyta.

En mer detaljerad tomtprisbestämning görs alltid innan överlåtelsebeslutet. Prisbestämningen beslutas av tjänsteinnehavaren som ansvarar för tomtöverlåtelsen inom variationsintervallet -30...+30 procent, beaktande tomtspecifika egenskaper. Prisbestämningsarbetet inleds efter att beslutet om områdesprisbestämning vunnit laga kraft.

Områdespriserna som det nu bestäms om binds till medeltalet för levnadskostnadsindexet för 2025. Priserna justeras årligen första dagen i mars (1.3). Justeringsindexet är alltid medeltalet för levnadskostnadsindexet för det föregående året.

Utöver tomtprisbestämningen granskas hur aktuella planerna och tomtindelningarna för småhusområden är med beaktande av tomternas attraktionskraft

Bilaga 04

1. Prisområdestabell och -karta

2. Exempelpriser för bostadstomter

Fortsatt behandling

Stadsstyrelsen

STST 12.05.2025 § 156

Bilaga

Prisområdestabell och -karta

Exempelpriser för bostadstomter

Mötesmaterial

Prisområdesrapport (Retta Management)

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 81

24.04.2025

§ 156

12.05.2025

§ 60

21.05.2025

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar om områdesprisbestämningen i enlighet med bilaga.

För förhandsbyggda industri- och verksamhetslokaltomter tilläggs i enhetspriserna 25 euro per kvadratmeter våningsyta.

En mer detaljerad tomtprisbestämning görs alltid innan överlåtelsebeslutet. Prisbestämningen beslutas av tjänsteinnehavaren som ansvarar för tomtöverlåtelsen inom variationsintervallet -30...+30 procent, beaktande tomtspecifika egenskaper. Prisbestämningsarbetet inleds efter att beslutet om områdesprisbestämning vunnit laga kraft.

Områdespriserna som det nu bestäms om binds till medeltalet för levnadskostnadsindexet för 2025. Priserna justeras årligen första dagen i mars (1.3). Justeringsindexet är alltid medeltalet för levnadskostnadsindexet för det föregående året.

Utöver tomtprisbestämningen granskas hur aktuella planerna och tomtindelningarna för småhusområden är med beaktande av tomternas attraktionskraft

Behandling

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen deltog som inbjuden i sammanträdet klockan 16.59–17.13 och presenterade ärendet.

Petri Hakasaari anlände till sammanträdet klockan 17.10.

Föredraganden ändrade förslaget så att det lyder enligt följande:
”Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner den byggrättsbaserade områdesprisbestämningen för Lovisa stads tomter i enlighet med bilagan.

För förhandsbyggda industri- och verksamhetslokaltomter tilläggs i enhetspriserna 25 euro per kvadratmeter våningsyta.

En mer detaljerad tomtprisbestämning görs alltid innan överlåtelsebeslutet. Prisbestämningen beslutas av tjänsteinnehavaren som ansvarar för tomtöverlåtelsen inom variationsintervallet -30...+30 procent, beaktande tomtspecifika egenskaper. Prisbestämningsarbetet inleds efter att beslutet om områdesprisbestämning vunnit laga kraft.

Områdespriserna som det nu bestäms om binds till medeltalet för levnadskostnadsindexet för 2025. Priserna justeras årligen första dagen i mars (1.3). Justeringsindexet är alltid medeltalet för levnadskostnadsindexet för det föregående året.

Utöver tomtprisbestämningen granskas hur aktuella planerna och tomtindelningarna för småhusområden är med beaktande av tomternas attraktionskraft.”

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 81

24.04.2025

§ 156

12.05.2025

§ 60

21.05.2025

Beslut

Beslut enligt det ändrade förslaget.

FM 21.05.2025 § 60
389/02.05.00/2025

Bilaga
Prisområdestabell och -karta
Exempelpriser för bostadstomter

Mötesmaterial
Prisområdesrapport (Retta Management)

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner den byggrättsbaserade
områdesprisbestämningen för Lovisa stads tomter i enlighet med bilagan.

För förhandsbyggda industri- och verksamhetslokalomter tilläggs i
enhetspriserna 25 euro per kvadratmeter våningsyta.

En mer detaljerad tomtprisbestämning görs alltid innan överlåtelsebeslutet.
Prisbestämningen beslutas av tjänsteinnehavaren som ansvarar för
tomtöverlåtelsen inom variationsintervallet -30...+30 procent, beaktande
tomtspecifika egenskaper. Prisbestämningsarbetet inleds efter att beslutet
om områdesprisbestämning vunnit laga kraft.

Områdespriserna som det nu bestäms om binds till medeltalet för
levnadskostnadsindexet för 2025. Priserna justeras årligen första dagen i
mars (1.3). Justeringsindexet är alltid medeltalet för
levnadskostnadsindexet för det föregående året.

Utöver tomtprisbestämningen granskas hur aktuella planerna och
tomtindelningarna för småhusområden är med beaktande av tomternas
attraktionskraft.”

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

Stranddetaljplan, stadsdel 40 Strömfors, Jomalsund

NLIN 27.04.2023 § 80

Beredning

chefen för stadsplaneringsenheten Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403,
och planläggare Sisko Jokinen, tfn 0440 555 344

Markägaren har rätt att låta utarbeta en stranddetaljplan för ett strandområde som markägaren äger (§ 74 i markanvändnings- och bygglagen). Markägaren har som syfte att ordna markanvändningen av strandområdet som markägaren äger på ett sätt som avviker från gällande generalplan. I stranddetaljplanen konstateras områdets skyddsvärden och fritidsbyggande anvisas för området. Motiveringen till ändringen är byggrätten som uppkommer enligt dimensioneringsprinciperna i generalplanen och beaktandet av skyddsbeteckningen i bestämmandet av byggrätten.

Stranddetaljplanen anhängiggjordes med Lovisa stads planläggningsöversikt för 2018 (tekniska nämnden 22.2.2018 § 26). Planeringsområdet är beläget i sydöstra delen av Lovisa på vardera sidan av Skärgårdsvägen som leder till Vahterpää på östra stranden av viken Klobbfjärden. Delvis gränsar planeringsområdet till sin östra kant mot Jomalsunds kanal. Planeringsområdet gäller en del av vattenområdet (434-478-876-1), en del av lägenheten Kulla (434-478-1-2) och lägenheten Jomalsund (434-478-1-3) i sydöstra delen av Lovisa. Planens program för deltagande och bedömning var framlagd 15–29.5.2020. Av det framlagda programmet för deltagande och bedömning inlämnades tre myndighetsutlåtanden. Utlåtandena har beaktats vid upprättandet av planutkastet.

I planutkastet har anvisats för byggande tre kvartersområden av byggnader som betjänar turism (RM/s, RM-1 och RM-2) och längs Skärgårdsvägen ett kvartersområde för industribyggnader, där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens slag. På området får uppföras byggnader som anknyter till rekreation och fritidstjänster samt service och dockning av båtar (TY). Området norr om Skärgårdsvägen är anvisat som naturskyddsområde (SL) på grund av naturvärden. Skogsområdena har anvisats med beteckningarna M och MY. MY-områdena har getts mer detaljerade anvisningar än M-områdena om skogsskötsel och beaktande av miljöförhållanden. I närheten av RM-områdena har det anvisats områden för närrekreation (VL, VL/s och VL-1), som är områden avsedda för gemensamt bruk. Kvartersområdet för bilplatser (LPA) betjänar området anvisat med beteckningen RM-1. I planen har totalt 905 m²-vy byggrätt anvisats.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

Utkastet till stranddetaljplan avviker från gällande stranddelgeneralplan för Kulla–Lappom som godkändes 24.2.2003. I planbeskrivningen har man framfört motiveringarna till avvikelserna från delgeneralplanen. I den gällande generalplanen har man i västra delen av planområdet på felaktigt sätt sträckt ut grannfastighetens byggplats till markägarens strandområde. Och nu anvisas en ny byggplats för strandområdet i fråga med denna stranddetaljplan. Stranddetaljplaneområdet har både naturvärden och byggnader med skyddsvärden. Dessa värden har beaktats i planutkastet och anvisats med separata beteckningar.

Hörandet i beredningsskedet som anknyter till planutkastet sker genom att planutkastmaterialet framläggs offentligt i 30 dagars tid. Dessutom begärs utlåtanden av vederbörande myndigheter och samfund. Respons begärs skriftligt, men om man så vill kan planerna även kommenteras muntligt. Endast sådan respons som inlämnats skriftligt registreras, och planläggarens genmälen uppgörs för responsen och responsen arkiveras som en del av planhandlingarna.

Bilaga 46

- plankarta
- planbeskrivning med tillhörande bilagor
- granskning av stamfastighet

Föredragning	Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden framlägger planutkastet offentligt i 30 dagars tid och begär utlåtanden om det.
Beslut	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade framlägga planutkastet offentligt i 30 dagars tid och begära utlåtanden om det.

— — —

NLIN 29.08.2024 § 121

Beredning	planerare Pontus Edvinsson, tfn 040 583 2029, och chefen för stadsplaneringsavdelningen Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403
-----------	---

Aktualisering av planläggningen: Markägaren har rätt att låta utarbeta en stranddetaljplan för ett strandområde som markägaren äger (§ 74 i markanvändnings- och bygglagen). Markägaren har som syfte att ordna markanvändningen av strandområdet som markägaren äger på ett sätt som avviker från gällande generalplan. I stranddetaljplanen konstateras

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

områdets skyddsvärden och fritidsbyggande anvisas för området. Motiveringen till ändringen är byggrätten som uppkommer enligt dimensioneringsprinciperna i generalplanen och beaktandet av skyddsbeteckningen i bestämmandet av byggrätten.

Plansituation: I västra delen av stranddetaljplanen för Jomalsund finns en liten udde och en vik som hör till fastigheten Kulla 434-478-1-2. Resten av stranddetaljplanen för Jomalsund hör till fastigheten Jomalsund 434-478-1-3. Fastigheterna tillhör samma markägare. Stranddetaljplanen för Jomalsund har en total areal av ca 16,7 ha. Enligt delgeneralplanen för Kulla-Lappom har ett RA-område anvisats i västra udden av planområdet och den historiska villahelheten på dess östra sida har anvisats som ett tämligen stort AP-område. Dessutom får man bygga ett båthus. Området ägs privat (av en stiftelse). För närvarande används planeringsområdet dels för fritidsboende, dels för jord- och skogsbruk.

Delgeneralplansituation: Planeringsområdet ingår i Kulla-Lappom stranddelgeneralplaneområde (godk. stadsfullmäktige 24.2.2003). Planeringsområdets östra-nordöstra del är ett M-område i stranddelgeneralplanen (jord- och skogsbruksdominerat område). På området tillåts byggande i anslutning till jord- och skogsbruk samt byggande av glesbygdskaraktär. Södra/sydöstra delen samt norra delen är MY-områden (jord- och skogsbruksdominerat område som har särskilda miljövärden). Områdets byggnadsrätt har överförts till AP- och RA-områden. I den västra delen finns ett AP-område (småhusdominerat bostadsområde). Minimistorleken på en tomt är 5 000 m². Byggnadsrätten för en byggplats bestäms enligt exploateringstalet 0,05 inklusive ekonomibyggnader. Byggrätten är dock högst 400 m². Därtill får båtskjul/båthus på högst 200 m² byggas. Enligt planbestämmelserna om byggande i AP-områden ska dessa områden i första hand anslutas till det allmänna vatten- och avloppsnätet. Om det inte är möjligt, rekommenderas det att man bygger en gemensam vattentäkt och ett minireningsverk, och om det inte är möjligt ska kommunens gällande direktiv om behandling av avloppsvatten iakttas.

Stranddetaljplanförslag: I planförslaget har anvisats för byggande ett kvartersområde för byggnader som betjänar turism (RM/s) och ett kvartersområde för fritidsbostäder (RA) och längs Skärgårdsvägen ett kvartersområde för industribyggnader, där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. På området får uppföras byggnader som anknyter till rekreation och fritidstjänster samt service och dockning av båtar (TY). Området norr om Skärgårdsvägen är anvisat som naturskyddsområde (SL) på grund av naturvärden. Skogsområdena har anvisats med beteckningarna M och MY. MY-områdena har getts mer detaljerade anvisningar än M-områdena om skogsskötsel och beaktande av miljöförhållanden. I närheten av RM-områdena har det anvisats områden för närrekreation (VL, VL/s och VL-1), som är områden avsedda för

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

gemensamt bruk. Kvartersområdet för bilplatser (LPA) betjänar området anvisat med beteckningen RM/s. I planen har totalt 1 065 m²-vy byggrätt anvisats.

Framläggning av stranddetaljplanen: Stranddetaljplanen anhängiggjordes med Lovisa stads planläggningsöversikt för 2018 (tekniska nämnden 22.2.2018 § 26). Planens program för deltagande och bedömning var framlagt 15–29.5.2020. Om det framlagda programmet för deltagande och bedömning inlämnades tre myndighetsutlåtanden. Utlåtandena beaktades vid upprättandet av planutkastet. Planutkastet var framlagt 12.5–12.6.2023. Om det framlagda planutkastmaterialet inlämnades åtta myndighetsutlåtanden. Dessa utlåtanden har beaktats vid upprättandet av planförslaget. En stor del av utlåtandena berörde behandlingen av vatten och avlopp samt beräkning av byggrätt. En utförligare sammanfattning av detta finns tillgängligt i dokumentet *Bemötanden av myndighetsutlåtanden och anmärkningar*.

Bilaga 72

stranddetaljplanekarta med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning med bilagor, fastställande av byggrätt och obebyggda stränder, bemötanden av myndighetsutlåtanden och anmärkningar och beräkningsformulär (på finska).

Föredragning	Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att officiellt framlägga i åtminstone 30 dagars tid förslaget till stranddetaljplanen för Jomalsund jämte bilagor i enlighet med markanvändnings- och bygglagen och markanvändnings- och byggförordningen och begära behövliga utlåtanden om planförslaget.
Beslut	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att officiellt framlägga i åtminstone 30 dagars tid förslaget till stranddetaljplanen för Jomalsund jämte bilagor i enlighet med markanvändnings- och bygglagen och markanvändnings- och byggförordningen och begära behövliga utlåtanden om planförslaget.
För kännedom	Stadsplaneringsavdelningen

— — —

NLIN 24.04.2025 § 78

Beredning	Planerare Pontus Edvinsson, tfn 040 583 2029 Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403
-----------	---

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

Planens syfte: Markägaren har som syfte att ordna markanvändningen av strandområdet som markägaren äger på ett sätt som avviker från gällande generalplan. I den västligaste delen av stranddetaljplanen har det förekommit betydande fel i uppgifterna om gränserna mellan fastigheterna Kulla, Wiikändan och Jomalsund. Felen har inverkat även på lösningen i delgeneralplanen. Felen i fastighetsgränserna har sedermera identifierats och de korrekta gränsuppgifterna har utretts i beredningsskedet av stranddetaljplanen för Jomalsund. I stranddetaljplanen konstateras områdets skyddsvärden och fritidsbyggande anvisas för området. Motiveringen till ändringen är byggrätten som uppkommer enligt dimensioneringsprinciperna i generalplanen samt beaktandet av skyddsbezeichnung i bestämmandet av byggrätten.

Startsituation: I västra delen av Jomalsund finns en liten udde och en vik som hör till fastigheten Kulla 434-478-1-2. Resten av stranddetaljplanen för Jomalsund hör till fastigheten Jomalsund 434-478-1-3. Fastigheterna tillhör samma markägare. Stranddetaljplanen för Jomalsund har en total areal av ca 16,7 ha. Enligt delgeneralplanen för Kulla-Lappom har ett RA-område anvisats i västra udden av planområdet och den historiska villahelheten på dess östra sida har anvisats som ett tämligen stort AP-område. Området ägs privat (av en stiftelse). För närvarande används planeringsområdet dels för fritidsboende, dels för jord- och skogsbruk.

Delgeneralplanssituation: Planeringsområdet ingår i Kulla-Lappom stranddelgeneralplaneområde (godk. stadsfullmäktige 24.2.2003). Planeringsområdets östra-nordöstra del är ett M-område i stranddelgeneralplanen (jord- och skogsbruksdominerat område). På området tillåts byggande i anslutning till jord- och skogsbruk samt byggande av glesbygdskaraktär. Södra/sydöstra delen samt norra delen är MY-områden (jord- och skogsbruksdominerat område som har särskilda miljövärden). Områdets byggnadsrätt har överförs till AP- och RA-områden. I den västra delen finns ett AP-område (småhusdominerat bostadsområde). Minimistorleken på en tomt är 5 000 m². Byggnadsrätten för en byggplats bestäms enligt exploateringstalet 0,05 inklusive ekonomibyggnader. Byggrätten är dock högst 400 m². Därtill får båtskjul/båthus på högst 200 m² byggas. Enligt planbestämmelserna om byggande i AP-områden ska dessa områden i första hand anslutas till det allmänna vatten- och avloppsnätet. Om det inte är möjligt, rekommenderas det att man bygger en gemensam vattentäkt och ett minireningsverk, och om det inte är möjligt ska kommunens gällande föreskrifter om behandling av avloppsvatten iakttas.

Tidigare bearbetning av planen: Stranddetaljplanen anhängiggjordes med Lovisa stads planläggningsöversikt för 2018 (tekniska nämnden 22.2.2018 § 26). Planens program för deltagande och bedömning var framlagt 15–29.5.2020. Om det framlagda programmet för deltagande och bedömning

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

inlämnades tre myndighetsutlåtanden. Utlåtandena beaktades vid upprättandet av planutkastet. Planutkastet var framlagt 12.5–12.6.2023. Om det framlagda planutkastmaterialet inlämnades åtta myndighetsutlåtanden. Dessa utlåtanden har beaktats vid upprättandet av planförslaget.

Planförslagets framläggning: Planförslaget var framlagt 20.9–21.10.2024. Om det framlagda planförslagmaterialet inlämnades sju utlåtanden. Inga anmärkningar inlämnades. Utlåtande gavs av 1) NTM-centralen i Nyland, 2) Räddningsverket i Östra Nyland, 3) Nylands förbund, 4) Lovisa stad, Miljövärd, 5) Strålsäkerhetscentralen, 6) Borgå museum, 7) Borgå stad, Miljöhälsosektionen.

Myndigheternas utlåtande om planförslaget:

Myndigheternas utlåtande och utarbetaren av planens bemötande finns i sin helhet i det bifogade dokumentet *Utlåtanden och bemötanden*.

Fortsättningsvis följer en sammanfattning av utlåtandena.

Strålsäkerhetscentralen och **räddningsverket i Östra Nyland** hade inget att anmärka om planförslaget. **Borgå stads Miljöhälsosektion** och **miljövärd i Lovisa stad** ansåg att vattenklosetter inte ska tillåtas på ömtåliga kustområden ifall slutna behållare inte lämpar sig och anslutning till ett centralt avloppssystem inte är möjligt. **Borgå museum** påpekar att en sten fot har observerats vid byggnadsinventeringen och betecknats med "sm" i planen. Stenfoten ska betecknas som ett kulturarvsobjekt på samma sätt som Jomalsunds kanal. **Nylands förbund** påpekar att planbeskrivningen skulle uppdateras enligt följande: Skyddszonen runt kärnkraftverk sträcker sig cirka 5 km från anläggningen. Inom detta område får ny, tätbebyggd bosättning, sjukhus eller anläggningar med stora människomassor inte planeras. Vid planering av fritidsbebyggelse eller fritidsverksamhet måste säkerheten för räddningsinsatser beaktas. Enligt **NTM-centralen** så syftar stranddetaljplanen till att optimera byggrätten i området och möjliggöra fritidsboende. Vid planeringen av västra näset har korrigerade fastighetsgränser beaktats. NTM-centralen föreslog flera kompletteringar i beredningsskedet, vilket har lett till justeringar och en mer motiverad planlösning. Dimensionering och kvartersindelning anses överlag följa NTM-centralens tidigare utlåtande, men det finns en reservation gällande tolkningen av dimensioneringsmodellen, särskilt i relation till detaljplanen för Forsby. Kultur- och naturmiljö, vattenförsörjning samt översvämningshöjder har också beaktats på ett adekvat sätt

Beaktande av utlåtandena: Staden och utarbetaren av planen har förhandlat flera gånger om innehållet i planen och planförslaget. De frågor och behov av utredning som förts fram i myndigheternas utlåtanden är beaktade i stranddetaljplanen som inlämnats för godkännandeförfarande. Mer detaljerade utredningar om den anvisade byggrätten som behövdes gjordes efter planförslagets framläggningstid och plankartan och planbestämmelserna är preciserade.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

Utarbetaren av planens yttranden behandlas i nämnden och skickas till dem som lämnat in anmärkningar/utlåtanden.

Ändringar som gjorts efter att planförslaget varit till påseende: Ändringarna som gjorts i planförslaget är preciserande av plankarta och bestämmelserna och har mindre effekter och konsekvenser. Följande ändringar har gjorts i plankartan och bestämmelserna:

– planbestämmelserna för vattenklosettens del är uppdaterade så att det är *"förbjudet att bygga vattentoalett. Byggnader avsedda för fritidsboende och turism samt byggnader avsedda som arbetsrum/-platser kan förses med vattentoalett bara om de ansluts till det regionala vattenverkets avloppsnät."* Jv-förordningen är därför främst ett alternativ för fastighetsspecifik avloppshantering, om det i framtiden även skulle vara möjligt att genomföra den i turistområdena i Lovisa, till skillnad från dagens situation.

– Planbeskrivningen uppdateras i enlighet med Nylands förbunds framställning angående skyddszonen runt kärnkraftverk.

– Stenfoten som antagligen har varit del av ett gammalt torp betecknas på samma sätt som Jomalsunds kanal som ett kulturarvsobjekt (med beteckningen "s"). Omnämmandet i planbeskrivningen ses över: "Det finns inga fornlämningar i området." Det finns kulturarvsobjekt i området.

Planens centrala innehåll:

I stranddetaljplanen har anvisats för byggande ett kvartersområde för byggnader som betjänar turism (RM/s) och ett kvartersområde för fritidsbostäder (RA). Den totala anvisade byggrätten på RM/s-området är 605 m²-vy och på RA-området 200 m²-vy. På RA området får man uppföra en fritidsbostad om högst 100 m²-vy och ekonomibyggnader om högst 100 m²-vy. På den del av byggplatsen som har beteckningen (SA) får högst en bastubyggnad placeras. Storleken på bastubyggnaden får högst vara 25 m²-vy och denna våningsyta ingår i den totala byggrätten på byggplatsen.

Längs Skärgårdsvägen har även ett kvartersområde för industribyggnader (TY) anvisats, där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. På området får uppföras byggnader som anknyter till rekreation och fritidstjänster samt service och dockning av båtar. Den totala byggrätten för TY-området är 200 m² i en våning. Området norr om Skärgårdsvägen är anvisat som naturskyddsområde (SL) på grund av naturvärden. Skogsområdena har anvisats med beteckningarna M och MY. MY-områdena har getts mer detaljerade anvisningar än M-områdena om skogsskötsel och beaktande av miljöförhållanden. I närheten av RM-områdena har det anvisats områden för närrekreation (VL, VL/s och VL-1), som är områden avsedda för gemensamt bruk. Kvartersområdet för bilplatser (LPA) betjänar området anvisat med beteckningen RM/s. I planen har totalt 1 065 m²-vy byggrätt anvisats.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 80	27.04.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 121	29.08.2024
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 78	24.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 164	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 61	21.05.2025

Bilaga 02

stranddetaljplanekarta med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning med bilagor, fastställande av bygg rätt och obebyggda stränder, bemötanden av myndighetsutlåtanden och anmärkningar, Jomalsund -Kulla rakennusoikeuden muodostumistarkastelua (på finska), ROYK Mitoituksen tulokset och beräkningsformulär (på finska).

Föredragning tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Pekka Stenius

Förslag Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar godkänna stranddetaljplanen för Jomalsund.
Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner bemötandena på officiella utlåtanden och anmärkningar enligt bilagan. Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner till sin del stranddetaljplanen för Jomalsund och föreslår vidare till stadsstyrelsen att stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen.

Beslut Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade godkänna stranddetaljplanen för Jomalsund.
Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände bemötandena på myndighetsutlåtanden och anmärkningar enligt bilagan. Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände för sin del stranddetaljplanen för Jomalsund och föreslår vidare till stadsstyrelsen att stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen.

Bilaga 01

stranddetaljplanekarta med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning med bilagor, fastställande av bygg rätt och obebyggda stränder, bemötanden av myndighetsutlåtanden och anmärkningar, Jomalsund -Kulla rakennusoikeuden muodostumistarkastelua (på finska), ROYK Mitoituksen tulokset och beräkningsformulär (på finska).

Fortsatt behandling Stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

STST 12.05.2025 § 164

Bilaga

Stranddetaljplanekarta med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning med bilagor, fastställande av bygg rätt och obebyggda stränder, bemötanden av myndighetsutlåtanden och anmärkningar, Jomalsund -Kulla rakennusoikeuden muodostumistarkastelua (på finska), ROYK Mitoituksen tulokset och beräkningsformulär (på finska)

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 80

27.04.2023

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 121

29.08.2024

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden

§ 78

24.04.2025

Stadsstyrelsen

§ 164

12.05.2025

Stadsfullmäktige

§ 61

21.05.2025

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för Jomalsund.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 61
462/10.02.03/2023

Bilaga

Stranddetaljplanekarta med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning med bilagor, fastställande av byggrätt och obebyggda stränder, bemötanden av myndighetsutlåtanden och anmärkningar, Jomalsund -Kulla rakennusoikeuden muodostumistarkastelua (på finska), ROYK Mitoituksen tulokset och beräkningsformulär (på finska).

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner stranddetaljplanen för Jomalsund.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Välfärdskoordinator Sara Tallsten avlägsnade sig från sammanträdet klockan 17.39.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Delgeneralplan för Valkom med närområden

813/10.02.02/2012

TN § 94/31.05.2018

Beredning: tekniska direktören Ulf Blomberg, tfn 0440 555 403, planerare Timo Leikas, tfn 0440 555 344 och markanvändningsingenjör Tero Taivassalo, tfn 040 182 8549.

Syftet med planen är att styra bland annat byggandet invid västra stranden av Lovisaviken och planeringen av de icke-planlagda områdena. Planen anhängiggjordes som delgeneralplanen för Gråberget, Räfsby, Köpbacka och Valkom med angränsande skärgård genom stadsfullmäktiges beslut i september 2009. Planarbetet inleddes 2012 och samrådet mellan myndigheterna i anslutning till detta hölls 28.11.2012. Programmet för deltagande och bedömning har varit till påseende 2–16.12.2014. Uppgörandet av delgeneralplanen har beställts av Sitowise Oy 2.11.2017 inom ramavtalet för planeringstjänster (stadsarkitektens tjänsteinnehavarbeslut 4 §/2017).

Avgränsningen av området har ändrats med planläggningsöversikten 2018 varvid området Gråberg lämnades utanför detaljplanarbetet. Planen uppgörs som en plan med rättsverkningar och den styr direkt byggandet på detaljplaneområdena och utanför de områden som är avsedda att detaljplaneras. Under den tid planen varit anhängig har för planen behövliga utredningar gjorts. För planen har under sommaren 2017 utförts en GIS-förfrågan. En rapport över resultaten av GIS-förfrågan har publicerats på planens nätsidor. Under 2017 har Helsingfors Hamn Ab:s utvecklingsbehov i anslutning till hamnen i Valkom kartlagts. Under 2018 har man låtit göra behövliga arkeologiska utredningar som bifogas till planmaterialet i planutkastskedet. För planarbetet har också ett nytt program för deltagande och bedömning uppgjorts.

Bilaga 59 två alternativa strukturmodeller för delgeneralplanen, planbeskrivningen och ett nytt program för deltagande och bedömning

Föredragning: tekniska direktören Ulf Blomberg

Förslag: Tekniska nämnden beslutar framlägga två alternativa strukturmodeller för delgeneralplanen, planbeskrivningen och ett nytt program för deltagande och bedömning officiellt till påseende för 30 dagar.

Beslut: Tekniska nämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

■■■

NLIN § 52/29.04.2021

Beredning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka, tfn 040 630 2811, planerare Sisko Jokinen, tfn 0440 555 344, och planerare Lotta Qvis. tfn 040 555 0455.

Delgeneralplanen anhängiggjordes med stadsfullmäktiges beslut 16.9.2009 § 104. Planläggningen inleddes med en avgränsning som var mer omfattande än den är för tillfället så att även Gråbergsområdet inkluderades.

En GIS-enkät om planens utgångslägen och mål för invånarna i området utfördes sommaren 2017. Efter GIS-enkäten justerades planens avgränsning.

Två alternativa strukturmodeller utarbetades i fråga om delgeneralplanen 2018. Programmet för deltagande och bedömning och strukturmodellerna framlades på stadens webbplats för tiden 15.6–13.8.2018 och de presenterades under ett möte för allmänheten då man kunde framföra åsikter om strukturmodellerna. Dessutom samlade man respons om strukturmodellerna med en GIS-enkät och ordnade två planerarmottagningsdagar i Valkom. I positionsbestämningarna och svaren man fick från GIS-enkäten betonades i synnerhet behovet av en lätttrafikförbindelse mellan stadsdelen Valkom och centrum, rekreations-, friluftsförbindelse och naturvärdena för Tavistholmen, Lillakorsholmen och Korsholmen samt en mångsidig utveckling av området kring Valkom träsk och Valkom småbåtshamn och att betona den maritima karaktären av området (bland annat badplatser, paddling, båttrutter och företagsverksamhet). Under planläggningen utarbetades bland annat naturutredningar (*Naturinventering för delgeneralplanen, Airix Ympäristö Oy, 2013, Utredning av fladdermöss i Valkomområdet, Wermundsen Consulting Oy, 2020, samt uppgjorda av Jere Salminen: Inventering av citronfläckad kärrtrollslända i Vekasby–Fantsnäs i Lovisa 2016, Skogsfågelinventering på Korsholmen i Lovisa 2016, Svampinventering på Korsholmen 2016, Inventering av dårgårdsfjärilen på området vid motionsstigen i Valkom, Lovisa 2016, Inventering av åkergrodan på området för delgeneralplanen för Gråberg, Räfsby, Köpbacka och Valkom samt till den angränsande skärgård i Lovisa 2016, , Inventering av åkergrodan på Lillängarnas område 2018, Parningskartläggning för ugglor på området för delgeneralplanen för Valkom och dess närliggande områden 2018, Kartläggning av kärrtörelsskottvecklaren på Tavistholmen 2019, Kartläggning av hotade naturtyper i delgeneralplanområdet för Valkom och dess närområden i Lovisa 2020, Sammanställande naturutredning för delgeneralplanen för Valkom och närliggande områden i*

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Lovisa 2021), bullerutredningar, grundvattenrelaterade utredningar, arkeologisk utredning för markområdena, byggnadsarvsutredning, landskapsutredning och stomlägenhetsgranskning. Följande direktivarter påträffas på planområdet: åkergröda, kärrtörelsskottvecklaren och fladdermöss. I samband med utredningarna påträffades inte citronfläckad kärrtrollslända eller dårgräsfjäril i området.

Lovisa Hamnfastigheter Ab begärde 8.11.2019 att Lovisa stad skulle påskynda färdigställandet av delgeneralplanen för att möjliggöra hamnverksamhet och därtill relaterad industri-, lager- och logistikverksamhet. Näringslivs- och infrastrukturnämnden har behandlat begäran och beslutat att två alternativ uppgörs om Valkomtriangeln.

Ett projekt för en kemikalieterminal har anhängiggjorts för Valkom hamns område. Ett myndighetssamråd i det inledande skedet för miljökonsekvensbedömningsförfarande (MKB) för terminalen hölls den 2.3.2021. Projektaktören ska inleda uppgörandet av en miljökonsekvensbedömning för kemikalieterminalen, som enligt TUKES myndighets uppfattning innehåller en konsultationszon på en kilometer för en Sevesodirektivsenlig anläggning.

Delgeneralplanen uppgörs så att den har rättsverkningar, vilket direkt styr byggandet och strandbyggandet utanför de områden som ska detaljplaneras samt detaljplaneringen på de områden som ska detaljplaneras. Två planutkastalternativ har uppgjorts av delgeneralplanen i enlighet med näringslivs- och infrastrukturnämndens anvisningar.

I alternativ 1 undersöker man särskilt möjligheterna att utvidga de befintliga bostadsområdena och anvisar ett nytt industriområde (TY). I detta alternativ förblir största delen av Valkomtriangeln i bostadsbruk, men dess södra del och en del av den östra delen blir ett skyddsgrönområde (EV). I alternativ 2 undersöker man särskilt möjligheterna att utveckla Valkom hamn: i detta alternativ har området väster om hamnen anvisats som ett hamnområde (LS) och ett industriområde för vilket miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art (TY) samt bostadsområdet Valkomtriangeln har betecknats som hamnområde. I båda utkastalternativen har man anvisat behovet av bullerbekämpning. Bullerutredningen påverkar särskilt byggplatserna längs Svenäsvägen och på ön Siksala. De nuvarande semesterbyggplatserna har i alternativ 1 anvisats för Siksala. I alternativ 2 anvisas ön helt som ett jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden.

Majoriteten av de nuvarande bostadsområdena har i planutkasterna anvisats beteckningen AP. Nya bostadsområden har anvisats till väster om Valkon koulu, till Köpbackaområdet och till Varvet. Valkom träsk och Valkom småbåtshamns närområde har identifierats som en miljö som kräver särskild utveckling av stadsdelen, vilket anvisats med beteckningen för

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

centrumfunktioner (C). På detta område är det möjligt att betona sådan bostadsrelaterad företagsverksamhet som inte medför miljöstörningar i en marin miljö. I alternativ 1 har man dessutom anvisat byområde (AT) till Fantsnäs och ett område för centrumfunktioner (C) till området vid Valkom daghem. Utanför områdena som ska detaljplaneras har man anvisat antalet och den ungefärliga platsen för befintliga och nya semesterbyggnadsplatser. I Räfsby tryggas jord- och skogsbrukets verksamhetsförutsättningar genom att anvisa lantbruksenheters driftcentrum (AM).

Med delgeneralplanen stöder man utvecklingen av företagsverksamheten i Valkom hamn och hela området. I alternativ 2 har det anvisats för Valkom hamns område ett industri- och lagerområde där man får placera en betydande anläggning i vilken farliga kemikalier får lagras. En konsultationszon (sev) med en radie på en kilometer har anvisats kring området för en Sevesodirektivsenlig anläggning. Skyddsgronområde (EV) har anvisats i närheten av hamnen och industriområdena. I alternativ 1 har det anvisats ett nytt industri- och lagerområde väster om Lillmossen.

För Tavistholmen undersöks möjligheten att placera på ön boende året runt (alternativ 1) eller ett turistområde (alternativ 2). I båda alternativen har Tavistholmen anvisats ett camping- och friluftsområde samt en friluttsrutt. På grund av sina naturvärden har Korsholmen och Lilla Korsholmen anvisats som naturskyddsområden i båda alternativen och deras två obbyggda semesterbyggplatser har flyttats till ett område som ägs av samma markägare, i alternativ 1 till fastlandet och i alternativ 2 till Strömmingsholmarnas västra ö.

I planen har man anvisat en omfattande sammanhängande rekreations- och friluftsområdeshelhet i omgivningen av frisbeegolfbanan, den upplysta motionsbanan och skidspåren. Med planen stöder man utvecklingen av verksamhetsmöjligheterna för mångsidiga och befintliga fritids- och friluftsområden samt frisbeegolf. Planen förbättrar kontinuiteten för lättrafik- och friluttsruttnätverken och klargör trafiklösningar. Ett lättrafikruttnät kommer att byggas från Valkom träsk mot Lovisa centrum. I delgeneralplanen har man anvisat en fartygsrutt och en småbåtsrutt.

Ett webinarium ordnas för intressenterna under tiden som planutkastet är framlagda. Dessutom möjliggörs givande av respons om planutkastalternativen genom en elektronisk GIS-enkät.

Bilaga 34

– Delgeneralplaneutkastet med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning jämte bilagor.

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar officiellt framlägga utkastalternativen för delgeneralplanen för Valkom och dess närområden och begära utlåtanden om dem.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden ger stadsplaneringsavdelningen möjlighet att komplettera planbeskrivningen och dess bifogade material innan utkasten framläggs till påseende.

Behandling: Bifogats bilaga 34-05, styrelsen för Valkom byaförening rf:s skrivelse 27.4.2021.

Stadsstyrelsens ordförande Tom Liljestränd samt ledamot Hyvönen anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades. Ledamot Hyvönen ersattes av Jouni Malmivaara.

Ledamot Hagfors föreslog att ärendet remitteras för ny beredning. Ledamot Mettinen understödde.

Omröstning: Föredragandens utgångsförslag JA fick sex (6) röster (Malmivaara, Bruce, Grundström, Skogster, Turpeinen och Turku) och ledamot Hagfors förslag NEJ tre (3) röster (Hämäläinen, Mettinen och Hagfors).

Ledamot Hagfors anmälde avvikande mening i ärendet.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

Ledamot Hagfors anmälde avvikande mening i ärendet.

NLIN 25.05.2023 § 90

Beredning: chefen för stadsplaneringsavdelningen Marko Luukkonen, tfn 0440 555 344, planläggare Sisko Jokinen, tfn 0440 555 405

Förslaget till delgeneralplan för Valkom är klart för behandling. Vid behandlingen av planförslaget avgörs huruvida planen godkänns och huruvida planen ska göras tillgänglig för allmänheten.

För arbetet med att utarbeta en delgeneralplan har man köpt konsulttjänster av Sitowise Oy. Lovisa stads planläggare har lett planläggningen.

Syftet med planen samt tidigare faser i planläggningen:

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Syftet med planen är att styra bland annat byggandet invid västra stranden av Lovisaviken och planeringen av de icke-planlagda områdena. Planen utarbetas som en plan med rättsverkningar och den styr detaljplanläggningen samt byggandet på särskilt angivna byområden (AT-områden) på ett sådant sätt som avses i 44 § i markanvändnings- och bygglagen samt byggandet på strandområden som anges i plankartan (RA- och RA/AP-områden) på ett sådant sätt som avses i 72 § i lagen. På detaljplanerade områden och på områden som ska detaljplaneras realiserar konsekvenserna av generalplanen i och med konsekvenserna av styrningen av detaljplanläggningen.

För planläggningen har det mellan år 2013 och 2022 gjorts otaliga utredningar i fråga om anvisade områden eller planområdet i sin helhet, bland annat: naturutredning, fladdermusutredning, utredning om kärrtrollslända, utredning om skogsfåglar, svamputredning, utredning om dårgräsfjäril, utredning om åkergroda, utredning om ugglors spel, utredning om förekomsten av törelskottvecklare, utredning av hotade naturtyper, arkeologisk utredning, utredning av byggnadsarv, landskapsutredning, stomlägenhetsutredningar (strandzonen) och senast utredning om häckfågelfaunan.

Planen anhängiggjordes som delgeneralplanen för Gråberget, Räfsby, Köpbacka och Valkom med angränsande skärgård genom 104 § i stadsfullmäktiges beslut av den 16 september 2009. Planarbetet inleddes 2012 och samrådet mellan myndigheterna i anslutning till detta hölls 28.11.2012. Planen för deltagande och bedömning har funnits till påseende under tiden 2–16.12.2014. Den egentliga planeringen inleddes år 2018 med en granskning av strukturmodellerna. Strukturmodellerna var offentligt framlagda 15.6.–13.8.2018. På basis av granskning av strukturmodellerna utarbetades två planutkast. De två planutkasten behandlades av nämnden den 29 april 2021, 52 §, och hölls offentligt framlagda 21.5–30.6.2021. Ett webbseminarium riktat till allmänheten hölls den 2 juni 2021 och planläggarna var anträffbara på Valkom allaktivitetshus den 27 maj och den 15 juni 2021.

De två planutkast som hölls offentligt framlagda skiljde sig från varandra bland annat i fråga om den planlösning som gäller området vid triangeln i Valkom, placeringen och arealen av utvidgningsområdet för boende samt områdena för turistbostäder och fritidsbostäder. Syftet med generalplanen har varit att stöda hamnverksamheten i Valkom jämte anknytande industri-, lager- och logistikverksamhet. Under beredningen av planutkastet och medan planutkasten hölls offentligt framlagda hade MKB-förfarande inletts i fråga om den tilltänkta kemikalieterminalen vid Valkom hamn. I fråga om planlösningen för Valkom hamn hörde planutkasten ihop med MKB-förfarandet och med de bedömningar och resultat som förfarandet genererade. I planutkasten presenterades också alternativa beteckningar

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

för att möjliggöra kemikalieterminalen. Projektet med kemikalieterminalen framskred inte till slutet av MKB-processen utan projektet avstannade tidigare. I planlösningen för öarna vid hamnen presenterades två alternativa lösningar. Det ena alternativet beaktade i större utsträckning än det andra hamnens utvecklingsmöjligheter. Det andra alternativet fokuserade istället mera på stugsåsongen. I fråga om området kring Tavistholmen presenterades två olika alternativ. Det ena alternativet fokuserade boende och det andra turism. Utöver ovanstående har man i planutkastet beaktat semesterboendet på fastlandet och öarna.

Respons på planutkastet:

Planutkasten genererade rikligt med respons. Myndigheter, föreningar och stadens förvaltningsenheter lämnade sammanlagt 22 stycken utlåtanden. Sammanlagt lämnades 92 stycken skriftliga yttranden om planutkastet.

I utlåtandena tog man ställning till bland annat området för verksamheten vid kemikalieterminalen vid Valkom hamn (T/kem) och den därtill hörande konsultationszonen (sev). Därutöver tog man ställning till bullerbekämpningen, förbindelser för lättrafiken (Valkom–Lovisa), utvidgningsreserven för hamnområdet, förhållandet mellan generalplanen och landskapsplanen, frilufts- och strövområden samt kulturmiljövärden.

De flesta yttranden hänförde sig till de beteckningar som gäller hamnens kemikalieterminal. Man motsatte sig TY-1-området intill Valkom hamn på grund av grundvattenläget. Man uttryckte oro över framtidsutsikterna för triangeln i Valkom och betonade vikten av att hålla sig till den nuvarande detaljplanen. Man ville att de delar av Tavistholmen som fortfarande är obebyggda ska bevaras som ett rekreationsområde i naturtillstånd. Dessutom uttryckte man oro över simstranden i Köpbacka. Man ansåg inte heller att alla de områden som reserverats för boende är lämpade för ändamålet.

Nämnden har tagit del av responsen och bedömt hur det kommande planförslaget påverkas av de aspekter som lyfts fram i yttrandena och utlåtandena. På basis av responsen kompletterades de utredningar som gäller planen ytterligare. Man har utarbetat svar med anledning av responsen bland annat inom ramen för de mål som fastställts för planen samt inom ramen för syftet för och styrningseffekten av landskapsplanen och inom ramen för lagstiftningen. Även allmänna åsikter har inverkat på utarbetandet av planförslaget.

Under vårvintern 2023 diskuterade styrgruppen för generalplanläggning den respons som erhållits med anledning av planutkastet samt grundprinciperna för utarbetandet av planförslaget. En styrgrupp, som består av beslutsfattare och ledande tjänsteinnehavare, har tillsatts vid årsskiftet 2023 för uppföljning av och informationsförmedling om

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

generalplanläggningen. Utkastet till delgeneralplan har under våren 2023 finslipats på basis av styrgruppens åsikter. De svar som planläggaren har utarbetat med anledning av yttrandena och utlåtandena finns i det material som gäller planförslaget.

Det centrala innehållet i planförslaget:

Plankartan jämte planbestämmelser består av linjebeteckningar och områdesreserveringar samt planeringsanvisningar och föreskrifter som gäller dessa. Plankartan jämte bestämmelser utgör den juridiska delen av planen. I planbeskrivningen och i det övriga materialet motiveras och förklaras denna juridiska del.

Nedan ges en kort beskrivning av den planlösning som gäller vissa delar av planeringsområdet samt av det centrala innehållet i planförslaget per huvudsakligt användningsändamål. En mer utförlig beskrivning finns i planbeskrivningen.

Vad gäller området vid Valkom hamn möjliggör planen hamnverksamhet i dess nuvarande form samt även utveckling av verksamheten. Det område som detaljplanelagts som TY-område i den västliga delen av hamnen har gjorts om till hamnområde. Delar av de befolkade områdena som gränsar till hamnen väster och norr om hamnen är angivna som skyddsgrönområden. I framtiden bör inga nya platser för bostadshus bildas på dessa områden. I planbestämmelserna tillåts att sådana kemikalier som hör till normal hamnverksamhet lagras och används på hamnområdet. I den kommande detaljplanläggningen och i tillståndsförfarandet ska man beakta bebyggelsen på verkningsområdet för hamnen. På området vid triangeln i Valkom förebygger förslaget till delgeneralplan genom den styrningseffekt som gäller detaljplanläggningen utvidgning av markanvändningen kring hamnen samt ytterligare byggande genom skyddsgrönområde (EV-LS). Befintliga bostäder tillåts dock.

Ön Siksala anvisas som ett område som stöder rekreation (VR). På området finns strandvillor för vilka bland annat har fastställts ett bevarandevärde. Dessa strandvillor kan finnas på ön även i fortsättningen men bestämmelser om besittningsrätten till byggplatserna finns hädanefter, förutom i planen, bland annat i arrendeavtal mellan staden och byggnadsägarna. Man kan dock inte bilda några fristående byggplatser som ska antecknas i fastighetsregistret. Användningen av området i rekreationssyfte är underordnad eventuella miljöstörningar vid hamnen. Lösningen är en slags kompromiss mellan fritidsboendet och säkerställandet av utvecklandet av hamnverksamheterna.

För området på Tavistholmen har anvisats område för skyddsområde (SL), rekreationsområde och turists tjänster (RM) samt bland annat för båthamn. De närliggande områden på fastlandet som gränsar till Tavistholmen har

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

anvisats som rekreatiomsområde. För området har också anvisats ett omfattande nätverk av friluftsleder. På detta sätt stöds användningen av området för rekreation samt de verksamhetsförutsättningar som gäller turism. En mer detaljerad planering av de turisttjänster som har anvisats för ön förutsätter detaljplanläggning eller stranddetaljplanering.

För industriområdet (T) har anvisats områden som redan används och en mer omfattande områdesreservering. För den företagsverksamhet som stödjer sig på Valkom hamn har reserverats ett nytt industriområde ungefär 2 kilometer väster om Valkom hamn. Området i fråga kan vid behov också utvecklas som ett företagsområde separat från hamnverksamheten. Generalplanen innehåller egentligen inte några mer detaljerade bestämmelser om vad området ska innehålla och hur det ska användas, denna fråga löses genom detaljplanen.

I plankartan finns anvisat den befintliga tätortsbebyggelsen och bybebyggelsen (AP, AT). I planförslaget har också nya områden reserverats för boende. I praktiken kompletterar alla nya områdesreserveringar den befintliga bebyggelsen och några egentliga separata områden för att utvidga stadsstrukturen har inte anvisats i planen. I regel ska den nya bebyggelsen basera sig på detaljplanläggningen men i fråga om byområden (AT) kan bygglov beviljas på basis av denna plan i enlighet med planbestämmelserna samt 44 § i markanvändnings- och bygglagen.

För strandområdet har anvisats den befintliga semesterbebyggelsen (RA). Nya byggplatser med egna stränder har inte bildats, med undantag av två objekt. I de bestämmelser som gäller de byggplatser för semesterbyggnader som ligger i den västra delen av planområdet och i närheten av tätortens tjänster har antecknats en möjlighet att ändra användningsändamålet till permanent boende. En sådan strandzon som avses i 72 § i markanvändnings- och bygglagen är angiven på plankartan med en linjebeteckning. Byggnad mellan den streckade linjen i fråga och stranden ska placeras på de kvartersområden som markerats separat. Denna plan utgör i fortsättningen grunden för bygglov i fråga om det kvartersområde som markerats separat.

De befintliga rekreatiomsområden som hör samman med tätortsbebyggelsen är på plankartan angivna med beteckningarna V eller MU samt med linjebeteckningar som anger befintliga och nya friluftsleder. Det nya rekreatiomsområdet har markerats särskilt för Tavistholmen och områdena norr om Tavistholmen. Man har strävat efter att bilda en så enhetlig helhet som möjligt av rekreatiomsområdena och nätverket av friluftsleder.

Naturobjekten är på plankartan angivna med objektsbeteckningar (luo) i en något mer begränsad tappning än i utkastskedet. Endast sådana

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

naturobjekt som krävs enligt lagstiftningen är angivna i planförslaget. På detta sätt försöker man undvika juridiska fel- eller övertolkningar, i den mån det i annan lagstiftning (till exempel skogslagen) föreskrivs om att beakta naturvärden. Andra än lagstadgade objekt är angivna på den temakarta som hör till planen.

Att lägga fram planförslaget samt efterföljande åtgärder:

Planförslaget ska hållas offentligt framlagt under 30 dagar och man ska be om nödvändiga utlåtanden om förslaget. Planförslaget finns framlagt på stadens internetsidor och på den offentliga anslagstavlan. Intressenter kan ge en anmärkning med anledning av planen om de vill. Anmärkningen ska ges skriftligt inom den angivna tidsfristen på 30 dagar. Anmärkningar som getts efter den utsatta tidsfristen behandlar stadens organ inte som anmärkningar.

Innan det utarbetas svar med anledning av anmärkningarna och innan planen förs till godkännandebehandling ska det ordnas ett lagstadgat myndighetssamråd med Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland och andra centrala myndigheter med anknytning till planläggningen. Vid samrådet behandlas den respons som lämnats med anledning av planförslaget. Myndigheterna kan lyfta fram eventuella nationella och landskapsmässiga frågor som gäller planförslaget.

Med anledning av anmärkningarna utarbetas svar med motiveringar framförda av planläggaren. Svaren behandlas i nämnden innan planen godkänns. Om varken anmärkningarna eller utlåtandena föranleder några stora ändringar i planförslaget eller om anmärkningarna och utlåtandena är väldigt få till antalet behandlas svaren under samma sammanträde som planen godkänns. De svar med anledning av anmärkningarna som behandlats i nämnden skickas innan fullmäktigebehandlingen till alla som har uppgett sina kontaktuppgifter i anmärkningen.

Bilaga 50

Plankarta och planbestämmelser, planbeskrivning jämte bilagor, program för deltagande och bedömning

Föredragning	Chef för stadsplaneringsavdelningen Marko Luukkonen
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att förslaget till delgeneralplan ska hållas offentligt framlagt under 30 dagar samt att begära behövliga utlåtanden om förslaget.
Behandling	Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Paljakka, infrastrukturchef Lindroos och representanten för stadsstyrelsen Isotalo anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades (kl. 17.42–19.06).

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Ledamot Hagfors lade fram ett ändringsförslag (bilaga nummer 50-03) och föreslog att ärendet återremitteras för ny beredning. Ledamot Hento understödde ledamot Hagfors ändringsförslag.

Omröstning

Utgångsförslaget JA (beslut enligt förslaget) fick fyra (4) röster (Karlsson, Hyvönen, Björkman-Nystén, Wide), ändringsförslaget NEJ (ledamot Hagfors ändringsförslag och förslaget om att ärendet ska återremitteras för ny beredning) fick fyra (4) röster (Hagfors, Lohenoja, Holmström, Hento).

Ledamot Lohenoja föreslog att markanvändningen i generalplaneförslaget för Estlandstriangeln ändras så att den motsvarar huvudprinciperna i den gällande detaljplanen och dessutom att man på generaplaneförslagskartan väster om banan märker ut vägförbindelse som tjänar hamnen. Den befintliga skogen betecknas som skyddsgrönområde väster om banan. Näringslivs- och infrastrukturnämnden understödde enhälligt förslaget.

Teknisk korrigering: Från bilaga 54 Plankarta stryks Ny fritidsbyggnadsplats som svensk motsvarighet för Asuinrakennuspaikka och ersätts med ordet byggnadsplats.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att offentligt lägga fram förslaget till delgeneralplan och hålla det framlagt under 30 dagar samt att begära behövliga utlåtanden om förslaget, med den ändring att markanvändningen i generalplaneförslaget för Estlandstriangeln ändras så att den motsvarar huvudprinciperna i den gällande detaljplanen. Dessutom märker man ut på generalplaneförslagskartan väster om banan vägförbindelse som tjänar hamnen. Den befintliga skogen betecknas som skyddsgrönområde väster om banan.

Ledamot Hagfors anmälde avvikande mening till protokollet (bilaga nummer 50-03).

Paus kl. 18.50–18.55

NLIN 27.02.2025 § 24

Beredning

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 344
Planerare Pontus Edvinsson, tfn 040 583 2029

Framläggning av planförslaget: Planförslaget för Valkom delgeneralplan lades fram enligt Markanvändnings- och bygglagen (MBL) 65 § 1 mom. – *Offentligt framläggande av planförslag.* Planförslaget har varit till

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

påseende under tiden 21.7–8.9.2023. Under påseendetiden inkom 63 påminnelser och 16 utlåtanden från myndigheter och föreningar. Lagen om områdesanvändning (OAL) 65 § 2 mom. enligt påminnelsen ska den som har uppgett sin adress informeras om kommunens motiverade ställningstagande till det framlagda yttrandet. De svar som bifogats detta beslut är stadens motiverade ställningstagande till påminnelser och utlåtanden.

Utlåtanden (20 § i MarkByggF) gavs av 1) NTM-centralen i Nyland, 2) Skogscentralen, 3) Nylands förbund, 4) Skogsvårdsföreningen Skogsreviret, 5) Lovisa Hamnfastigheter Ab, 6) Lovisa Hamn AB, 7) Borgå museum, 8) Borgå miljöhälsovård, 9) Museiverket, 10) Nylands distrikt vid Finlands naturskyddsförbund rf, 11) Strålsäkerhetscentralen, 12) Landsbygdsförvaltningen i östra Nyland, 13) Landsbygdsenheten, 14) Säkerhets- och kemikalieverket, 15) Kymmenedalens elnät och 16) Byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad.

Behandling av planförslaget: Samtidigt som planförslaget var under påseende hölls ett informationsmöte för allmänheten 29.8.2023 vid Valkoms allaktivitetshus. Den 14.2.2024 hölls ett myndighetssamrådsmöte (MBL 66 § MarkByggF 18 §) angående planförslaget, där alla myndigheter som hade lämnat ett utlåtande var inbjudna. Utöver detta hölls även en aftonskola 27.5.2024 där Lovisa stads stadsstyrelse och näringslivs- och infrastrukturnämnden deltog. Vid aftonskolan presenterades planförslagets planmaterial av plankonsulten och därefter följde frågor och diskussion. Styrgruppen för generalplanering har även diskuterat planförslaget för Valkom delgeneral vid flera av styrgruppens möten efter påseendetiden. Lovisa stadsplaneringsavdelning samt representanter från näringslivs- och infrastrukturnämnden har även vid två tillfällen besökt hamnområdet/Estlandstriangeln tillsammans med boende i området samt en förening.

Kort sammanfattning av påminnelserna:

- De flesta av påminnelserna berör semesterboende, fastboende och verksamheter i planområdet.

Valkom Hamn:

- Utbyggnaden av Valkom hamns LS-område motsätts. Det största bekymret från påminnelserna är kemikalierregleringen av LS-märkningen (relaterat till hamnverksamheten) i planförslaget.
- Åsiktsskillnad mellan hamnområdets och de omkringboendes utbyggnadsmål. Målet med hamnen är att säkra och möjliggöra utveckling av hamnens verksamhet. Många av de boende i området är oroliga för framtiden. Hamnen är orolig för sina utvecklingsmöjligheter.

Naturvärden:

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

- Naturvård och naturvärden kommer upp i flera påminnelser, där man hoppas att naturvärdena i området ska skyddas med en plan och markeras på kartan mycket detaljerat, (även gällande föremål utanför naturskyddslagen).
- I flera påminnelser finns det en oro över den förmodade minskningen av rekreationsområdena.

Fritidstomter:

- Beträffande tomterna på Siksala upplevs planeringen som orättvis i förhållande till övriga öar.
- Minst en anmärkning motsätter sig avstyckningsbegränsningen av Siksalas hyresstugetomter och avsaknaden av RA-märkning.

Kort sammanfattning av utlåtanden från myndigheter:

- Förtydligande av planregleringen från Museimyndigheten.
- TUKES uppger att det i samband med tillståndprocessen avgörs vad som får placeras i området och vad som inte får. Delgeneralplanen är utgångspunkten för utvärderingen.
- Finlands naturskyddsförbund vill ha tillbaka märket Luo-3 på plankartan istället för i bilagekartan. Generellt positivt respons gällande Tavistholmen.
- Återkopplingen från myndigheterna (NTM-centralen) har till största delen kunnat beaktas. Preciseringsplanerna och plankartan är inte nödvändigtvis lämpligt i alla avseenden, men kan vara det enklaste att gå vidare med.
- Det finns tre vattentäkter i Valkoms grundvattenområde, som har skyddsområden som bestäms av vattenlagen (L-SVEO 45/1979 A och HFD 20 november 1980). Fjärrskyddsområdet är gemensamt för vattentäktarna. Skyddade områden måste beaktas i planen och i planbestämmelserna.
- Det är nödvändigt att beskriva dagvattenhanteringen i planförslaget.
- Planförslaget säkerställer bevarandet av fornlämningar, även om vissa fornlämningar inte är markerade på plankartan eller är felmarkerade.
- Vissa naturområden i planförslaget ska bevaras på plankartan. Luo-3- och Luo-4-markeringarna och gränserna ska återföras till planförslaget.

Övervägande av påminnelserna och utlåtandena i generalplanen:

- **Myndigheternas utlåtanden har gåtts igenom i myndighetssamrådet och deras synpunkter har beaktats i stor utsträckning.**
- Utmaningarna mellan hamnen och bebyggelsen har beaktats i planförslaget. LS-områdets planbestämmelser har preciserats så att verksamhet som rör farliga kemikalier och cirkulära ekonomiprodukter (med anknytning till hamnverksamhet) inte orimligt får försvaga möjligheterna att bo i de områden som är avsedda för boende i generalplanen.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

- Delgeneralplanen begränsar inte användningen eller renoveringen av befintliga byggnader i hamnens närhet.
- Hamnförlängningen som ligger på den västra sidan av banan kommer att göras om till ett LS-1-område, där hantering eller lagring av kemikalier och cirkulära ekonomiprodukter inte är tillåten.
- Planförslagets luo-3-områden har tagits bort från plankartan, platserna enligt naturvårdslagen finns på plankartan. Områdena luo-3 och luo-4 har markerats i planbeskrivningen. Naturvärdena som helhet beaktas i delgeneralplanens planering.
- I planförslaget finns gott om närliggande rekreationsområden, som säkrar rekreationsmöjligheterna i områdena.
- För att skydda grundvattnet preciseras planregleringen av grundvattenområdet. Grundvattenskydd beaktas i planbestämmelserna för hamnens LS-1-område.
- På grund av närheten till hamnen och de ljud, lukter och damm som kan föras därifrån är Siksala ön inte lämplig som ett riktigt semesterlägenhetsområde, varför det har anvisats som VR-område. Planen möjliggör renovering och mindre utbyggnad av befintliga byggnader.

Behandling och godkännande av bemötanden till påminnelser och utlåtande gällande delgeneralplanen för Valkom:

Näringslivs- och infrastrukturnämnden behandlar planberedarens bemötanden av påminnelserna och utlåtanden (OAL 65 § 2 mom.). Godkännandeprocessen angående responsen och bemötandet för planförslaget för Valkom delgeneralplan kommer att behandlas separat vid näringslivs- och infrastrukturnämnden. Delgeneralplanen för Valkom kommer att behandlas i ett senare skede (preliminärt vid nästa möte).

Bilaga 3

Bemötande av påminnelser och utlåtanden

Föredragning	tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Kenneth Albrecht
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att godkänna responsen och bemötandet, som berör de påminnelser och utlåtanden som lämnats in gällande planförslaget för delgeneralplanen för Valkom.
Beslut	Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att godkänna responsen och bemötandet, som berör de påminnelser och utlåtanden som lämnats in gällande planförslaget för delgeneralplanen för Valkom.
Distribution	Stadsplaneringsavdelningen

Paus kl. 19.29–19.37.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

NLIN 27.03.2025 § 56

Beredning

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen, tfn 0440 555 344
Planerare Pontus Edvinsson, tfn 040 583 2029

Planens syfte: Delgeneralplanen för Valkom med närområden är en delgeneralplan med rättsverkningar som styr detaljplanläggningen och annan mer detaljerad planering av markanvändningen. I planen har dessutom anvisats separat kvarter på vilkas områden planen kan med stöd av 44 § och 72 § i områdesanvändningslagen direkt användas som grund för bygglov. Dessa områden befinner sig på glesbygdsområdens strandområden och byområden.

Huvudskeden av planprocessen: Delgeneralplanen anhängiggjordes med stadsfullmäktiges beslut 16.9.2009 § 104. Programmet för deltagande och bedömning samt delgeneralplanens strukturmodeller var till påseende 15.6–13.8.2018, delgeneralplaneutkasten 21.5–30.6.2021 och planförslaget 21.7–8.9.2023. Det lagstadgade myndigheternas samråd (66 § i MBL och 18 § i MBF) gällande planförslaget arrangerades 14.2.2024. Behandlingen av bemötandena för anmärkningar på planförslaget skedde i näringslivs- och infrastrukturnämnden 27.2.2025. (En anmärkning hade uteblivit från rapporten som behandlades nr 42, så den behandlas i samband med detta beslut och beslutet om det skickas till anmärkaren.)

Framläggning av planförslaget och behandlingen av planen efter det:

Planförslaget för Valkom delgeneralplan framlades enligt 65 § 1 mom. i Markanvändnings- och bygglagen (MBL) – *Offentligt framläggande av planförslag*. Planförslaget var till påseende under tiden 21.7–8.9.2023. Under påseendetiden inkom 63 påminnelser och 16 utlåtanden från myndigheter och föreningar. Utifrån bekantandet med responsen och de preliminära bemötanden som upprättaren av planen berett hölls 14.2.2024 ett lagstadgat myndighetssamråd som gäller planförslaget (66 § i MBL, 18 § i MBF). Myndigheterna tog för sin del ställning till planförslaget och en del framförde även önskemål om ändring och komplettering till det. Efter detta hölls 27.5.2024 en aftonskola där stadsstyrelsen och näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad deltog. Under aftonskolan presenterades det beredande planmaterialet för godkännandebehandlingen och materialet diskuterades. Styrgruppen för generalplanering har också diskuterat generalplaneringen av Valkom under ett flertal styrgruppens möten efter framläggningstiden. Stadsplaneringsavdelningen i Lovisa stad och representanter för näringslivs- och infrastrukturnämnden besökte också hösten 2024 området för Estlandstriangeln och hörde där invånarnas syn på planärendet och om hamnens miljökonsekvenser. Det har också diskuterats med hamnen

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

om ärendet. Planen som kommer för godkännandebehandling har formats genom den ovan beskrivna processen för godkännandebehandlingen.

Behandling och godkännande av bemötanden till anmärkningar och utlåtanden gällande delgeneralplanen för Valkom: I enlighet med 65 § 2 mom. i områdesanvändningslagen (OAL) ska de som inlämnat anmärkning och som angett sin adress meddelas om kommunens motiverade ställningstagande till den framförda anmärkningen. Näringslivs- och infrastrukturnämnden behandlade planupprättarens bemötanden till anmärkningarna och utlåtandena (65 § 2 mom. i OAL). Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände under sitt sammanträde 27.2.2025 bemötandet av anmärkningarna och utlåtandena för Valkom delgeneralplan med undantag av ett. Svaren som finns som bilaga till detta beslut och det bemötande till anmärkning som nu behandlas är stadens motiverade ställningstaganden till anmärkningarna och utlåtandena.

Ändringar som gjorts efter planförslaget:

Smärre ändringar har gjorts i plankartan och planbestämmelserna efter framläggningstiden. Hamnområdet har en aning minskats i västra delen av hamnområdet. Gränsdragningen mellan skyddsgronområdet och industriområdet på Åsen har aningen justerats. Texten i planbestämmelsen för hamnområdet har förtydligats och en aning preciserats. Också bestämmelsen som gäller grundvatten har kompletterats så att där förs fram randvillkor som förutsätts av grundvattenskydd som beror på lagstiftningen. I planbestämmelsen som gäller RM-området på Tavistholmen har tillagts en mening, med vilken man klargör ställningen av mer detaljerad planläggning i planeringen mellan rekreation och fritidsboende och tolkningen av generalplanen i det. Dessutom har vissa preciserande ändringar av teknisk karaktär gjorts, bland annat i planbestämmelserna som gäller byggnadsskyddsbezeichnungar. Ändringarna är beaktande planens betydelse och omfattning ringa, så för deras skull behöver planförslaget inte framläggas på nytt.

Planens struktur: Planen gör inte den nuvarande samhällsstrukturen större, utan i den anvisas moderata markanvändningsändringar inom och i anslutning till befintlig struktur. Med de nya reserveringar för boende och företagsverksamhet som anvisats i planen förbereder man sig för sin del på att svara på de kommande decenniernas markanvändningsbehov. Med generalplanen stöds framtidens möjligheter och alternativ för utvecklingen av samhällsstrukturen i Valkom och dess omgivning. Nya bostadsområden öppnas endast enligt behov och ett område i sänder. Den centrala delen av planlösningen är områdena och rutterna som anvisats för rekreation och motionering, av vilka det anvisats rikligt i planen.

På det detaljplanerade området har man i delgeneralplanen konstaterat markanvändningen enligt nuvarande detaljplaner. Undantaget av detta

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

består av småhusområdena i närheten av Valkom hamn, av vilka en del anvisats beteckningen skyddsgrönområde. Med beteckningen skyddsgrönområde försvåras inte boendeanvändningen av befintliga bostadshus, men med den strävar man efter att begränsa byggandet av nya bostadshus i den omedelbara närheten av hamnområdet och å andra sidan för att begränsa hamnverksamhetens skadliga utvidgning överlag kring bosättningen samt att skydda grundvattenområdet. Enligt sina huvudprinciper har markanvändningen för Valkom hamn och dess näraliggande områden anvisats i enlighet med gällande detaljplaner.

Beskrivning av delgeneralplanen enligt användningsändamål:

Fritidsbostäder och rekreation:

Genom planen möjliggörs bevarandet av fritidsboende med egen strand och utvecklingen på fastlandets stränder och på öarna. Strandområdena är sedan tidigare redan praktiskt taget fullbyggda, så i planen har endast 4 nya byggplatser för fritidsbyggnader anvisats. Som dimensioneringstal användes för stomlägenheterna (situationen 1959) dimensionerat 6 bostadsenheter / omvandlad strandlinjekilometer och på öarna arealdimensionering (bp/ha). Majoriteten av arrendestuglotterna i stadens ägo är anvisade som byggplatser för fritidsbyggnader med egen strand. Undantaget från huvudprincipen är det områden som gränsar mot hamnområdet och där bland annat ön Siksala som i planen bestämts som frilufts- och strövområde, där nuvarande fritidsbebyggelse kan underhållas och renoveras. På basis av planlösningen är det inte möjligt att stycka fritidsbostadslotter på ön till självständiga fastigheter som registreras i fastighetsregistret. Med anledning av närheten till hamnen och ljud, lukt och fukt som eventuellt kommer från hamnen lämpar sig ön Siksala inte till område som planlagts till fritidsboende med egen strand, där det finns självständiga byggplatser ägda av privata personer. Planen tillåter privat ägande av byggnader och renovering av byggnaderna samt småskalig utvidgning av de nuvarande byggnaderna. I praktiken bekräftar planlösningen öns nuvarande maranvändningsmässiga status.

I planen har Hässjeholmen intill Tavistholmen utmärkts som ett närrekreationsområde, och dit har anvisats en gångbro till Tavistholmen, vilket utökar möjligheterna till rekreation på Tavistholmens område och dess närmiljö. På Tavistholmen har betecknats ett område för turism, vilket främjar utvecklingen av nya tjänster för besökare av Tavistholmen om den förverkligas. Planbeteckningen möjliggör också privat fritidsboende och dess utveckling. Områdets markanvändning preciseras med mer detaljerad planläggning, så generalplanens styreffekt är att föra fram till turismens sida även områdets rekreationsanvändningsbehov.

Av de övriga områdena kan lyftas fram Fantsnäs där det i framtiden finns allt skäl att undersöka i mer detalj utvecklingen av markanvändningen och rekreationsmöjligheterna så att man samtidigt stöder bevarandet av

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

kulturlandskapet och naturvärdena i området än i detta projekt med generalplan. Nu har man med planen till stor del konstaterat områdets nuvarande markanvändning och i samband med det anvisat möjligheten till strandbyggande.

Valkom hamn:

Med delgeneralplanen stöder man utvecklingen av företagsverksamheten i Valkom hamn och hela området. Skyddsgrönområden (EV, EV-LS) som beror på hamnen har anvisats nära hamnen och industriområdena. Planen begränsar inte användningen eller renoveringen av byggnader som redan finns i hamnens närområde. Utmaningarna mellan hamnen och bosättningen har beaktats i planförslaget. LS-områdets planbestämmelse har preciserats så att (till hamnverksamheten anknyttande) verksamheter vad gäller kemikalier och cirkuläreconomiska produkter inte oskäligt får försvaga boendemöjligheterna på de områden som i generalplanen anvisats för boende.

Hamnens utvidgningsdel väster om tågbanan har anvisats som LS-1-område, där hantering eller lagring av kemikalier eller cirkuläreconomiska produkter inte tillåts. Det kan konstateras att man med planen inte löser verksamhetsmässiga utmaningar som anknyter till hamnens verksamhet vilka är bland annat luktolägenheter. De lyder under miljömyndigheternas ansvar och omfattas av miljötillståndsförfarande. Allt medan planläggningen framskridit har det kunnat observeras att riktigt alla människor förståeligt nog inte har en fullständigt klar uppfattning om skillnaden mellan planläggningen och miljötillståndsärenden och förfaranden. Med planer regleras utplaceringen av olika markanvändningsformer och i miljötillstånd på motsvarande sätt av verksamhetens miljökonsekvenser. Med miljötillstånd regleras förorening (lukt, damm, buller och annat dylikt). Utgångsläget för antagandet inom planläggningen är att markanvändningen inte vållar störning och att miljöstörningarna är skäligen.

Företagsverksamhet:

Planen stöder utvecklingen av boende och arbetsplatser i området och säkerställer de nuvarande industriområdenas existens. För offentlig service finns lämpliga områdesreserveringar i anslutning till skolan, och även annat serviceboende har anvisats i kvartersområde. Området för centrumfunktioner i Valkom centrum stöder uppkomsten av kommersiell service. Det mest betydande nya området som anvisas för företagsverksamhet är det nya TY-området (*Industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art*) på 47 hektar på den sydvästra sidan om Valkomvägen. På områdets läge inverkar till sin del av grundvattenområdet, till vars västra gräns den östra gränsen av området har gränsats. Det rör sig om en långfristig reservering, vars markanvändning preciseras i samband med detaljplaneringen.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Skogar:

Planen inverkar på skogsbruk på VL- och VR-områdena, där avverkningar övervakas med åtgärdstillståndsförfarande. Dessa områden är avsedda för allmän rekreation. På M-, MU- och MY-områdena i planen kan skogsbruk idkas i enlighet med skogslagen och planen har inte direkt inverkan på användningen av skogen.

Trafik:

I planen har beaktats behoven för olika trafikformer (gång- och cykeltrafik, personbilstrafik, kollektivtrafik, godstrafik, bantrafik). Trafiksäkerheten mellan Valkom och Lovisa centrum förbättras märkbart då cykelförbindelserna som anvisats i generalplanen förverkligas. Genomförandet av dem är på stadens ansvar vad gäller gatunätet och på statens ansvar vad gäller allmänna vägar.

Bosättning:

Området för delgeneralplanen har en areal på cirka 2 557 hektar. I planen har anvisats cirka 46 hektar nya småhusdominerade bostadsområden. Kalkylmässigt skulle dessa närmast småhusdominerade områden ha bostäder för 300–600 invånare. Med planen eftersträvas det att en trivsam levnadsmiljö i planområdet säkerställs och utvecklas. Det har eftersträvats att ny bosättning placeras på representativa områden vad gäller byggplatserna och närmiljön.

Som småhusdominerade bostadsområden (AP) anvisas nuvarande bostadsområden och sådana bostadsområden som ska kompletteras i liten skala till ett område som ska detaljplaneras. Nya bostadsområden anvisas till den västra sidan av Valkon koulu och Köpbackaområdet. I delgeneralplanen anvisas fem nya AP-områden. På landsbygdsområdet utanför området som detaljplaneras har märkts ut befintliga bostadsbyggplatser. Byggandet av dem (byggande som är jämförbart med nybyggande) styrs i fortsättningen direkt med bestämmelserna i denna plan, så för deras del undviks beslut om placeringstillstånd (avgörande som gäller planeringsbehov i den tidigare lagen).

I planen har bostadsområden i närheten av Valkom hamn ändrats till skyddsgrönområden (EV-LS). EV-LS-beteckningen innebär inte ogiltigförklarande av byggplats, men den styr i detaljplaneändringar begränsning av förverkligande av helt ny bosättning. Planen begränsar inte användningen eller renoveringen av byggnader som redan finns i hamnens närområde.

Naturvärden:

Värdefulla naturobjekt har identifierats i de grundläggande utredningarna för planen. I planen beaktas på plankartan de värdefullaste naturobjekten och de övriga förs fram i beskrivningens bilagekartor. I planen anvisas skyddsområden, jord- och skogsbruksområden samt rekreationsområden

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

som lämnas utanför byggandet och som möjliggör ekologiska förbindelser mellan områden med naturvärden. Planlösningen försvagar inte föröknings- eller rastplatser för sådana arter som ingår i bilaga IV (a) till habitatdirektivet och försvagar inte heller förekomstplatserna för arter som kräver särskilt skydd. Alla naturvårdslagsenliga objekt är framställda i plankartan. Naturobjekt av lägre nivå (luo-3- och luo-4-områden) är presenterade i planbeskrivningen. Ovan nämnda naturvärden som märkts ut på plankartan och som framgår av planbeskrivningen har i sin helhet beaktats i delgeneralplanens planlösning. I planen finns det rikligt med närrekreationsområden som säkerställer möjligheterna till rekreationsbruk i områdena. Skyddandet av grundvattnet har beaktats i planbestämmelserna och planutmärkningarna.

Godkännande av delgeneralplanen:

Stadsfullmäktige beslutar om godkännandet av planen.

Bilaga 05

Plankarta och planbeskrivning med bilagor (bemötande till anmärkning nr 42 ingår i bilagan planförslagets bemötande)

Föredragning	tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Pekka Stenius
Förslag	Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner bemötandet till anmärkning nr 42 som finns som bilaga till föredragningslistan. Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner till sin del delgeneralplanen för Valkom med närområden och föreslår vidare till stadsstyrelsen att stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner delgeneralplanen.
Behandling	Ledamot Lohenoja lade fram följande ändringsförslag: Södra delen av EV-LS-området i Estlandstriangeln ändras så att den stämmer överens med den karta som lades fram på nämndens sammanträde 25.5.2023. Motivering: Så som konstaterades vid nämndens syn hösten 2024 fungerar den befintliga blandskogen som skyddsområde mellan banan och sandvägen och ett breddande av området skulle i praktiken inte ha någon betydelse när det gäller att skydda bostadsområdet mot buller och lukt. Ett brett skyddsområde skulle försvåra användningen av bostadsområdet. Näringslivs- och infrastrukturnämnden understödde enhälligt förslaget.
Behandling	RM-området på Tavistholmen ska ändras så att det motsvarar det mindre området i planutkast 2 som lades fram sommaren 2021 och byggrätten för området ska minskas så att den är förenlig med den nuvarande stranddetaljplanen.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Motiveringar: Om området ges 8 000 m²-vy byggrätt kommer det sannolikt att krävas att en räddningsväg byggs i området. Räddningsvägen skulle behöva vara bred och skulle därför allvarligt störa den naturliga miljön på ön. Dessutom är den befintliga stigen som finns på udden på fastlandssidan och som leder till området mycket låg, så till denna del skulle räddningsvägen behöva byggas på en bank, vilket också skulle förstöra den naturliga miljön på udden.

Det föreslagna stora EM-området skulle störa rekreationsanvändningen av holmen på ett betydande sätt, bland annat skulle rundan i holmens norra del helt tas ur bruk och den stora belastningen skulle eliminera den nuvarande naturfriden på Tavistholmen. Den planerade bron skulle i vilket fall som helst öka rekreationsmöjligheterna, men Hasselholm är redan idag väl tillgängligt för joggare.

Ledamot Peräkylä understödde förslaget.

Omröstning Utgångsförslaget JA (beslut enligt förslaget) fick fyra (4) röster (Karlsson, Hyvönen, Holm, Wide), ändringsförslaget NEJ (ledamot Lohenojas förslag: "RM-området på Tavistholmen ska ändras så att det motsvarar det mindre området i planutkast 2 som lades fram sommaren 2021 och byggrätten för området ska minskas så att den är förenlig med den nuvarande stranddetaljplanen") fick fem (5) röster (Peräkylä, Lohenoja, Holmström, Häggblom, Raivio).

Behandling Det stora TY-området väster om Valkomvägen betecknas som MU-område.

Motiveringar: Jag har förstått att området på grund av en förfrågan som kom in för länge sedan blivit tilltänkt som TY-område, men nu har det inte på flera år hörts något om saken.

Enligt hamndirektören har hamnen ingen användning för detta område.

Jag anser att man inte bör inrätta ett stort TY-område mitt i ett relativt stort skogsområde, utan nya industri- och lagerområden bör placeras i anslutning till de nuvarande områdena för industriell verksamhet. Det rekommenderar också NTM-centralen, byggnads- och miljönämnden i Lovisa stad och Nylands landskapsstyrelse.

Ledamot Raivio understödde förslaget.

Omröstning Utgångsförslaget JA (beslut enligt förslaget) fick tre (3) röster (Karlsson, Hyvönen, Holm), ändringsförslaget NEJ (ledamot Lohenojas förslag: "Det stora TY-området väster om Valkomvägen betecknas som MU-område")

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 90

25.05.2023

§ 24

27.02.2025

§ 56

27.03.2025

§ 137

28.04.2025

§ 62

21.05.2025

fick sex (6) röster (Peräkylä, Lohenoja, Holmström, Wide, Häggblom, Raivio).

Behandling

Ledamot Peräkylä lade fram ett ändringsförslag om att det på plankartan ska läggas till LUO-3-beteckningarna i enlighet med planbeskrivningen på samma sätt som de ursprungligen var.

Ledamöterna Lohenoja och Raivio understödde förslaget.

Omröstning

Utgångsförslaget JA (beslut enligt förslaget) fick två (2) röster (Karlsson, Wide), ändringsförslaget NEJ (ledamot Peräkyläs förslag: "På plankartan läggs till LUO-3-beteckningarna i enlighet med planbeskrivningen på samma sätt som de ursprungligen var") fick sju (7) röster (Hyvönen, Holm, Peräkylä, Lohenoja, Holmström, Häggblom, Raivio).

Behandling

Ledamot Raivio lade fram ett ändringsförslag om att statsrådets riktvärde för bullernivån i fritidsbostadsområden ska följas och taa-beteckningen strykas.

Ledamot Häggblom understödde förslaget.

Omröstning

Utgångsförslaget JA (beslut enligt förslaget) fick sju (7) röster (Karlsson, Hyvönen, Holm, Peräkylä, Lohenoja, Holmström, Wide), ändringsförslaget NEJ (ledamot Raivios förslag: "Statsrådets riktvärde för bullernivån i fritidsbostadsområden följs och taa-beteckningen stryks") fick två (2) röster (Häggblom, Raivio).

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände bemötandet till anmärkning nr 42 som finns som bilaga till föredragningslistan. Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände för sin del delgeneralplanen för Valkom med närområden med följande ändringar:

- södra delen av EV-LS-området i Estlandstriangeln ändras så att den stämmer överens med den karta som lades fram på nämndens sammanträde 25.5.2023
- RM-området på Tavistholmen ska ändras så att det motsvarar det mindre området i planutkast 2 som lades fram sommaren 2021 och byggrätten för området ska minskas så att den är förenlig med den nuvarande stranddetaljplanen
- det stora TY-området väster om Valkomvägen betecknas som MU-område
- på plankartan läggs till LUO-3-beteckningarna i enlighet med planbeskrivningen på samma sätt som de ursprungligen var och föreslår vidare stadsstyrelsen att stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner delgeneralplanen.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Plankarta och planbeskrivning med bilagor (bemötande till anmärkning nr 42 ingår i bilagan planförslagets bemötande).

Fortsatt behandling Stadsstyrelsen och stadsfullmäktige

Paus kl. 20.12–20.20

STST 28.04.2025 § 137

Beredning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Generalplanen ska fastställa områdesanvändningen på allmän nivå, på lång sikt. Till sin karaktär ska generalplanen vara möjliggörande.

Syftet med delgeneralplanen för Valkom är att stöda hamnverksamheten i Valkom jämte anknytande industri-, lager- och logistikverksamhet. Genom delgeneralplanen för Valkom skapar man samtidigt förutsättningar för rekreatiomsområden och semesteromter, utvecklar Valkom by samt tar hänsyn till områdets naturvärden och säkerställer verksamhetsförutsättningarna för hamnen och möjligheterna att utveckla hamnen.

Det har ingåtts ett delägaravtal mellan ägarna till Lovisa Hamn Ab (Helsingfors Hamn Ab och Lovisa stad), i vilket det också avtalas om åtaganden som gäller planläggningen. Eftersom planförslaget enligt näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 27.3.2025 § 56 till vissa delar minskar området för hamnverksamheten, bör kompensande områden erbjudas för hamnverksamheten i enlighet med delägaravtalet.

Stadsstyrelsen i Lovisa stad har 26.6.2023 § 198 för sin del beslutat om en delgeneralpanelösning som beaktar hamnens behov.

Då det gäller Tavistholmen har markägaren haft en klar idé för hur området ska utvecklas. Under planprocessen har användningsändamålet och byggrätten för området begränsats och minskats. Markägaren har anpassat sina planer i enlighet med planutkastet från 24.5.2023 och godkänner både den föreslagna avgränsningen och byggrätten (8 000 m²).

I sitt förslag 27.3.2025 § 56 föreslår näringslivs- och infrastrukturnämnden väsentliga förändringar i markägarnas rättigheter genom att besluta ändra gränserna för RM-området på Tavistholmen med cirka 50 % jämfört med planutkastet och minska byggrätten till 3 050 m². Markägarna har inte heller kontaktats gällande ändringarna.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 27.3.2025 § 56 behandlar inte företagare lika och är inte förenligt med Lovisa stads strategi bland annat vad gäller följande målsättningar:

- 1. Livskraftig stad:
 - o En effektiv planering av markanvändningen och en flexibel planläggning stöder inflyttning till Lovisa, åretruntboende och företagsetablering i staden.
 - o Vi främjar turismen och bibehåller livskraften i hela kommunen genom att upprätthålla och utveckla styrkorna i alla kommunens delar.
- 4. Smidigt beslutsfattande:
 - o Beslutsprocessen är kunnig, förutsägbar, öppen och respektfull.

I den bifogade plankartan har tillagts två punkter som beskrivs i planbeskrivningen:

"Oljetankar för uppvärmning måste placeras inomhus eller ovan mark och i båda fallen i en dubbelmantlad tank eller en vattentät täckt skyddsbassäng..."

samt

"Värmebrunnar får inte byggas."

I planbeskrivningen har också texten på sida 103 korrigerats:

"Genom hamnen passerar även kemikalier i enlighet med de befintliga miljötillstånden, och de lagras också temporärt i hamnen. Planen ändrar inte denna verksamhet. För hamnområdet på västra sidan av järnvägen finns en bestämmelse som förbjuder hantering och lagring av kemikalier på den västra sidan av järnvägen för att säkerställa att hamnverksamheten inte hotar grundvattnet."

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar ändra näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 27.3.2025 § 56 på följande sätt:

Stadsstyrelsen godkänner bemötandet till anmärkning nr 42 som finns som bilaga till föredragningslistan.

Stadsstyrelsen godkänner för sin del delgeneralplanen för Valkom med närområden med följande ändringar:

- delgeneralplanen ändras i fråga om hamnen och hamnens närområden så att den är förenlig med den tidigare delgeneralpanelösning som stadsstyrelsen beslutade om 26.6.2023 § 198
- delgeneralplanen ändras i fråga om Tavistholmen så att den är förenlig med den tidigare avgränsning och byggrätt som lades fram i planutkastet

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

för näringslivs- och infrastrukturnämnden 25.5.2023 § 90.

Stadsstyrelsen godkänner för sin del delgeneralplanen för Valkom med närområden och föreslår vidare för stadsfullmäktige att delgeneralplanen godkänns.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Stadsfullmäktiges ordförande Otto Andersson anmälde jäv (grund: samfundsjäv) och var frånvarande från sammanträdet under den tid som ärendet behandlades klockan 18.30–21.43.

Stadsfullmäktiges första vice ordförande Jari Kekkonen anmälde jäv (grund: samfundsjäv) och var frånvarande från sammanträdet under den tid som ärendet behandlades klockan 18.30–21.43.

Ledamot Agneta Alm anmälde jäv (grund: samfundsjäv) och var frånvarande från sammanträdet under den tid som ärendet behandlades klockan 18.30–21.43. Ersättare Kerstin Häggblom var närvarande i stället för henne under behandlingen av ärendet.

Ledamot Markus Sjöholm anmälde jäv (grund: samfundsjäv) och var frånvarande från sammanträdet under den tid som ärendet behandlades klockan 18.30–21.43.

Stadsfullmäktiges andra vice ordförande Petri Hakasaari anmälde jäv (grund: samfundsjäv) och var frånvarande från sammanträdet under den tid som ärendet behandlades klockan 18.30–21.43.

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen anlände som inbjuden till sammanträdet klockan 18.32 och presenterade ärendet samt svarade på ledamöternas frågor.

En paus hölls klockan 19.43–20.00.

Stadsdirektören ändrade förslaget så att det lyder enligt följande: Stadsstyrelsen beslutar ändra näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 27.3.2025, § 56, så att stadsstyrelsen för sin del godkänner delgeneralplanen för Valkom med närområden i den form som den lades fram för godkännande på näringslivs- och infrastrukturnämndens sammanträde 27.3.2025 (det vill säga i enlighet med det förslag som fanns på näringslivs- och infrastrukturnämndens föredragningslista) och föreslår stadsfullmäktige att delgeneralplanen godkänns.

En paus hölls klockan 20.57–21.11.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Ledamot Mia Heijnsbroek-Wirén lade fram följande ändringsförslag:

- Beteckningen LS-1 stryks och området återinförs som en del av det enhetliga hamnområdet med beteckningen LS.

Ledamot Juha Karvonen understödde Mia Heijnsbroek-Wiréns förslag.

Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda ändringsförslaget. Hon konstaterade omröstningsordningen och stadsstyrelsen godkände den enhälligt.

En omröstning förrättades:

Utgångsförslag JA: 6 röster (Hämäläinen, Stenman, Häggblom, Karlsson, Hagfors, Lohenoja)

Mia Heijnsbroek-Wiréns ändringsförslag NEJ: 2 röster (Heijnsbroek-Wirén, Karvonen)

Utgångsförslaget vann omröstningen.

Ledamot Lotte-Marie Stenman lade fram följande ändringsförslag:

- Södra delen av EV-LS-området i Estlandstriangeln ändras så att den stämmer överens med det beslut som fattades på nämndens sammanträde 27.3.2025.

Ledamöterna Meri Lohenoja och Kerstin Häggblom understödde Lotte-Marie Stenmans ändringsförslag.

Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda ändringsförslaget. Hon konstaterade omröstningsordningen och stadsstyrelsen godkände den enhälligt.

En omröstning förrättades:

Utgångsförslag JA: 3 röster (Hämäläinen, Heijnsbroek-Wirén, Karvonen)

Lotte-Marie Stenmans ändringsförslag NEJ: 5 röster (Stenman, Häggblom, Karlsson, Hagfors, Lohenoja).

Lotte-Marie Stenmans ändringsförslag vann omröstningen.

Ledamot Meri Lohenoja lade fram följande ändringsförslag:

- RM-området på Tavistholmen ändras så att det motsvarar det mindre området i planutkast 2 som lades fram sommaren 2021 och

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

byggrätten för området minskas så att den är förenlig med den nuvarande stranddetaljplanen (i enlighet med det beslut som näringslivs- och infrastrukturnämnden fattade 27.3.2025).

Ledamot Kari Hagfors understödde Meri Lohenojas ändringsförslag.

Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda ändringsförslaget. Hon konstaterade omröstningsordningen och stadsstyrelsen godkände den enhälligt.

En omröstning förrättades:

Utgångsförslag JA: 6 röster (Hämäläinen, Stenman, Heijnsbroek-Wirén, Häggblom, Karlsson, Karvonen)

Meri Lohenojas ändringsförslag NEJ: 2 röster (Hagfors, Lohenoja)

Utgångsförslaget vann omröstningen.

Ledamot Meri Lohenoja lade fram följande ändringsförslag:

- Det nya stora TY-området väster om Valkomvägen betecknas som MU-område (i enlighet med det beslut som näringslivs- och infrastrukturnämnden fattade 27.3.2025).

Stadsstyrelsens ordförande Satu Hämäläinen understödde Meri Lohenojas ändringsförslag.

Stadsstyrelsens ordförande konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda ändringsförslaget. Hon konstaterade omröstningsordningen och stadsstyrelsen godkände den enhälligt.

En omröstning förrättades:

Utgångsförslag JA: 4 röster (Stenman, Heijnsbroek-Wirén, Karlsson, Karvonen)

Meri Lohenojas ändringsförslag NEJ: 4 röster (Hämäläinen, Häggblom, Hagfors, Lohenoja)

Ordföranden konstaterade att eftersom rösterna föll lika, är det ordförandens röst som avgör. Ordföranden röstade för ändringsförslaget och därmed vann ändringsförslaget utgångsförslaget.

Ledamot Meri Lohenoja lade fram följande ändringsförslag:

Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Näringslivs- och
infrastrukturnämnden
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 90

25.05.2023

§ 24

27.02.2025

§ 56

27.03.2025

§ 137

28.04.2025

§ 62

21.05.2025

- LUO-3-beteckningar läggs till på plankartan i enlighet med planbeskrivningen på samma sätt som de ursprungligen var (i enlighet med det beslut som näringslivs- och infrastrukturnämnden fattade 27.3.2025).

Stadsstyrelsen godkände enhälligt Meri Lohenojas ändringsförslag.

Ledamot Kari Hagfors lade fram följande ändringsförslag:

- Delgeneralplanen för Valkom godkänns i enlighet med näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut 27.3.2025, § 56.

Kari Hagfors ändringsförslag fick inget understöd och förföll därför.

Beslut

Beslut enligt förslaget med beaktande av de ovan nämnda ändringarna i utgångsförslaget.

Denna paragraf justerades omedelbart.

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen avlägsnade sig från sammanträdet klockan 21.42.

Förvaltningsdirektör Elina Amnell-Holzhäuser, som var mötessekreterare, avlägsnade sig från sammanträdet klockan 21.50.

FM 21.05.2025 § 62
565/10.02.02/2022

Bilaga 01

Plankarta och planbeskrivning med bilagor (bemötande till anmärkning nr 42 ingår i bilagan planförslagets bemötande)

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner för delgeneralplanen för Valkom med närområden.

Behandling

Stadsdirektör Tomas Björkroth och stadsplaneringschef Marko Luukkonen presenterade ärendet.

Ledamot Teemu Peräkylä lade fram följande ändringsförslag till plankartans generalplanebeteckningar och -bestämmelser:

LS, hamnområde, planbestämmelsen ändras så att den lyder: Utrymmen, byggnader och konstruktioner som behövs för hamnverksamheten får placeras i området. På området får placeras normala hamnlogistikfunktioner. Hamnens verksamheter får inte oskäligt försvaga

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

möjligheterna för boende på de områden som i generalplanen anvisats för boende.

Ledamot Daniel Thomasson understödde Teemu Peräkyläs förslag.

Ordförande Otto Andersson frågade om det framlagda och understödda förslaget kan godkännas enhälligt.

Stadsfullmäktige godkände enhälligt Teemu Peräkyläs ändringsförslag.

Ledamot Teemu Peräkylä lade fram följande ändringsförslag till plankartans generalplanebeteckningar och -bestämmelser:

RM, område för turism, planbestämmelsen ändras så att den lyder: På området kan placeras byggrätt på ett sådant sätt att så mycket som möjligt av områden i naturtillstånd eller liknande miljö bevaras. En detaljplan eller stranddetaljplan ska upprättas för området. Turismområdets avgränsning och läge kan justeras vid mer detaljerat planskede. Vid planläggningen ska landskapet säkerställas och miljövärden samt allmänna behov av rekreationsanvändning beaktas, t.ex. för rutter.

Ledamöterna Timo Raivio, Eero Mulli och Kari Hagfors understödde Teemu Peräkyläs förslag.

Ordförande Otto Andersson frågade om det framlagda och understödda förslaget kan godkännas enhälligt.

Stadsfullmäktige godkände enhälligt Teemu Peräkyläs ändringsförslag.

Ledamot Mikael Karlsson lade fram följande ändringsförslag:

Plankartan ändras så att man i den återställer reserveringen för industriområde (TY) och därtill relaterat skyddsgrönområde (EV), i den form som de var i planförslagskartan som var offentligt framlagd 21.7–8.9.2023. Samtidigt ändras beteckningen TY till att lyda TY-1.

Ledamot Agneta Alm och Mia Heijnsbroek-Wirén understödde Mikael Karlssons ändringsförslag.

Ordförande Otto Andersson konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda förslaget, och stadsfullmäktige godkände enhälligt omröstningsordningen.

Omröstning förrättades:

Utgångsförslag

Mikael Karlssons ändringsförslag

Blank: 1

JA: 11 röster

NEJ: 23 röster

Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 90	25.05.2023
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 24	27.02.2025
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 56	27.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 137	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 62	21.05.2025

Mikael Karlssons ändringsförslag vann omröstningen.

Ledamot Timo Raivio lade fram följande ändringsförslag: Beteckningen Taa stryks ur plankartan och planbestämmelsen.

Ledamot Hanna Hurttä understödde Timo Raivios ändringsförslag.

Ordförande Otto Andersson konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda ändringsförslaget, och stadsfullmäktige godkände enhälligt omröstningsordningen.

Omröstning förrättades:

Utgångsförslag	JA: 29 röster
Timo Raivios ändringsförslag	NEJ: 6 röster

Utgångsförslaget vann omröstningen.

Ledamot Eero Mulli lade fram följande ändringsförslag till plankartans generalplanebeteckningar och -bestämmelser:

LS-1, hamnområde, planbestämmelsen ändras så att den lyder:
Utrymmen, byggnader och konstruktioner som behövs för hamnverksamheten får placeras i området. Markytans höjdnivå får inte vara lägre än grundvattenytans nivå utan tillstånd av behörig myndighet. På området får inte hanteras eller lagras farliga kemikalier och där får inte placeras sortering eller lagring av cirkulärekonomiska produkter.

Ledamot Petri Hakasaari understödde Eero Mullis ändringsförslag.

Ordförande Otto Andersson konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda förslaget, och stadsfullmäktige godkände enhälligt omröstningsordningen.

Omröstning förrättades:

Utgångsförslag	JA: 2 röster
Eero Mullis ändringsförslag	NEJ: 33 röster

Eero Mullis ändringsförslag vann omröstningen.

Under behandlingen av ärendet hölls det paus klockan 18.27–18.50 och 19.37–20.00.

Beslut

Stadsfullmäktige godkände delgeneralplanen för Valkom med närområden med de ändringar som stadsfullmäktige beslutat.

Stadsstyrelsen	§ 142	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 161	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 63	21.05.2025

Stadsdirektörens mål- och utvecklingssamtal, mars 2025, rapportering

STST 28.04.2025 § 142

Beredning	Stadsstyrelsens ordförande Satu Hämäläinen Stadsstyrelsens presidium har i enlighet med stadsdirektörens direktörsavtal 18.3.2025 fört mål- och utvecklingssamtal med stadsdirektören. Presidiet rapporterar om samtalets resultat till stadsstyrelsen. I enlighet med stadsdirektörens direktörsavtal framläggs mål- och utvecklingssamtalens m ål och deras utfall dessutom stadsfullmäktige till kännedom varje år. Bilaga: Promemoria för mål- och utvecklingssamtal 18.3.2025 mellan stadsdirektören och presidiet
Föredragning	Stadsstyrelsens ordförande Satu Hämäläinen
Förslag	Stadsstyrelsen antecknar till kännedom det förda mål- och utvecklingssamtalet och framlägger det vidare stadsfullmäktige till kännedom. Paragrafen justeras omedelbart.
Beslut	Stadsstyrelsen beslutade skjuta upp behandlingen av ärendet till stadsstyrelsens sammanträde 12.5.2025.

STST 12.05.2025 § 161

	Bilaga: Promemoria för mål- och utvecklingssamtal 18.3.2025 mellan stadsdirektören och presidiet
Föredragning	Stadsstyrelsens ordförande Satu Hämäläinen
Förslag	Stadsstyrelsen antecknar till kännedom det förda mål- och utvecklingssamtalet och framlägger det vidare stadsfullmäktige till kännedom. Paragrafen justeras omedelbart.
Behandling	Stadsdirektör Tomas Björkroth anmälde jäv (grund: partsjäv) och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades klockan 20.07–20.12.

Stadsstyrelsen	§ 142	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 161	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 63	21.05.2025

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Denna paragraf justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 63
396/01.00.00/2025

Bilaga:

Promemoria för mål- och utvecklingssamtal 18.3.2025 mellan stadsdirektören och presidiet

Förslag

Stadsfullmäktige antecknar till kännedom det förda mål- och utvecklingssamtalet.

Behandling

Stadsdirektör Tomas Björkroth anmälde jäv (grund: partsjäv) och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades klockan 20.20–20.25.

Stadsplaneringschef Marko Luukkonen avlägsnade sig från sammanträdet klockan 20.20.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

Att halvera konsumtionen av animaliska produkter till 2030, fullmäktigemotion

FM 15.05.2024 § 60

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Hanna Hurtt) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Fullmäktigemotion för att halvera konsumtionen av animaliska produkter till 2030

Klimatkrisen och naturförlusten är de största hoten mot människors välbefinnande och miljön. Lovisa har i sin strategi definierat att vara koldioxidneutral senast år 2035 och genom att vi har anslutit oss till Hinku-nätverket, har vi förbundit oss att sträva efter en 80 % minskning av utsläppen till år 2030.

En av de viktigaste orsakerna till växthusgasutsläpp är livsmedelsproduktion. Förutom klimatutsläpp har livsmedelsproduktionen effekter på naturförlust, djurvälstånd och övergödning av Östersjön och andra vattendrag. Alla dessa effekter kan minskas genom att halvera andelen animaliska produkter i stadens offentliga upphandling. Sam första stad i Finland har Tammerfors utrett naturavtrycket för stadens verksamhet. Livsmedelsprodukter har det största naturavtrycket och mer än 60 procent av detta naturavtryck härstammar från produkter av animaliskt ursprung.

En mer växtbaserad kost är bättre för klimatet, för djur, för naturen samt Östersjön. Dessutom har en mer växtbaserad kost vetenskapligt bevisats att främja hälsan. En färsk studie från Helsingfors universitet visar att finska dagisbarn äter mer än fem gånger mer rött kött än vad som skulle vara bra för hälsan och jordens bärkraft, jämfört med planetarisk kost. En av städernas viktigaste uppgifter är att främja invånarnas välbefinnande, och maten har en betydande roll i detta. Genom att ersätta animaliska produkter med inhemska växtproteinprodukter kan ett hållbart inhemskt jordbruk främjas också.

Vi, undertecknande fullmäktige, föreslår att Lovisa stad sätter ett mål att halvera upphandlingen av produkter av animaliskt ursprung till och med 2030 och att målsättningen också följs upp med lämpliga indikatorer. På så sätt främjas medborgarnas hälsa samtidigt som naturförlust, klimatförändring och övergödning av vattendrag förhindras.

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

Bilaga nr 6.

Beslut Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

NFB 26.02.2025 § 16

Beredning kostservicechef Annika Kuusimurto, tfn 0440 555 257

Matlistorna i Lovisa stads skolor och småbarnspedagogiska enheter baserar sig på statens näringsdelegations närings- och matrekommendationer. Målet med rekommendationerna är en hälsofrämjande kost som samtidigt är så hållbar som möjligt med tanke på miljön. Skolmatsrekommendationen "Vi äter och lär tillsammans" och rekommendationen för småbarnspedagogiken, "Mat ger hälsa och glädje", styr kostserviceverksamheten i Lovisa stad.

Kostservicen använder sig av en fem (5) veckors roterande matlista. Kostservicepersonalen serverar sedan 2023 ett fritt tillgängligt vegetariskt måltidsalternativ varje skoldag i alla skolor i Lovisa. Kostservicen ordnar dessutom så kallade vegetariska dagar tre gånger under dessa fem veckor i skolorna. Det finns också dagar med vegetarisk mat på småbarnspedagogikens matlista.

De nya nationella näringsrekommendationerna offentliggjordes i slutet av 2024. Enligt dessa anvisningar ska andelen vegetabiliska proteinkällor ökas och andelen animaliska proteinkällor minskas. Serveringen av kallskuret kött minskas under 2025 till en dag per vecka vid de småbarnspedagogiska enheterna i enlighet med rekommendationerna. Kostservicepersonalen har under ledning av kostservicechefen reviderat en del av sina recept för att öka andelen växtbaserat protein.

Att utveckla recept och se till att produkten fungerar med Lovisa stads produktionsmetoder är en process i sig. Utvecklingen och testningen av recept är ett långsiktigt och noggrant arbete, eftersom receptet måste fungera vid tillredningen av tusentals portioner. En övergång till vegetabiliska proteinkällor kräver också nytt kunnande av kostservicepersonalen.

Kostservicen använder sig av tillagningsmetoderna "cook and serve" och "cook and chill". Växtbaserade proteiner betar sig annorlunda, särskilt då det gäller tillredning av stora mängder, så med tillräcklig testning är det möjligt att få till stånd välsmakande mat av god kvalitet. För att minska matens klimateffekter är det också viktigt att minska matsvinnet.

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

Eleverna involveras i att smaka på nya rätter. På detta sätt försöker vi säkerställa att maten är god och blir uppäten, för endast uppäten mat ger näring och hjälper eleverna att orka hela skoldagen. Vi vill inte tillreda mat till spillo, så genom att involvera eleverna i planeringen får vi dem med större sannolikhet att välja ett vegetariskt alternativ. Detta skulle också öka åtgången av vegetarisk mat.

Vegetabiliska proteinkällor är för tillfället relativt okända råvaror för elever samt barn inom småbarnspedagogiken i Lovisa. Kostservicechefen har också noterat negativa attityder mot vegetariska rätter. Det tar tid att vänja sig vid nya råvaror och deras smaker och konsistenser.

Kostservicen har också lagt märke till att rättens namn påverkar vilken mat man väljer att ta på sin tallrik. Om rättens namn innehåller ordet "vegetarisk", vill man helst inte ha den på sin tallrik. Under 2025 har vi därför som mål att tillsammans med eleverna namnge rätterna så att namnen inte skapar fördomar.

Prisnivån på växtbaserade livsmedel har sjunkit något under de senaste åren, men vissa produkter är fortfarande klart dyrare än animaliska produkter. Med nuvarande prisnivå skulle en halvering av de animaliska produkterna innebära en betydande ökning av måltidskostnaderna.

Det finns växtbaserade proteiner av såväl inhemskt som utländskt ursprung. De inhemska vegetabiliska proteinprodukterna räcker inte ensamma till för närvarande, det finns problem med tillgången just nu. På marknaden finns det kanske inte direkt ersättande produkter, så kostservicen blir tvungen att ändra receptet i skyndsam ordning, vilket innebär att slutprodukten inte är densamma som den ursprungliga.

Stadens kostservice har minskat andelen animaliska produkter och kommer också att minska andelen i fortsättningen genom att revidera matlistan och recepten. Det är viktigt att den mat som serveras i skolorna och inom småbarnspedagogiken är tilltalande, att barnen och ungdomarna deltar i måltiderna och att de äter tillräckligt.

De förtroendevalda kan i den framtida budgetbehandlingen och uppdateringen av stadens strategi ställa upp som mål för Lovisa stad att halvera konsumtionen/upphandlingen av animaliska produkter till 2030 så att uppnåendet av målet också följs upp.

Föredragning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag Nämnden för fostran och bildning underrättar stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige om att nämnden har behandlat ärendet FM 15.5.2024 § 60 (Att halvera konsumtionen av animaliska produkter till 2030, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att den

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

godkänner svaret på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Kostservicechef Annika Kuusimurto hördes på mötet kl. 18.02-18.26. Hon avlägsnade sig från mötet före beslutsfattandet.

Direktören för centralen för bildning och välfärd gjorde följande ändringsförslag baserat på diskussionen:

Nämnden för fostran och bildning beslutar att som mål för år 2025 bereda en näringsstrategi för att halvera konsumtionen av animaliska produkter till år 2030.

Nämnden understödde enhälligt direktören för centralen för bildning och välfärds ändringsförslag.

Beslut

Nämnden för fostran och bildning beslutar att som mål för år 2025 bereda en näringsstrategi för att halvera konsumtionen av animaliska produkter till år 2030.

Nämnden för fostran och bildning underrättar stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige om att nämnden har behandlat ärendet FM 15.5.2024 § 60 (Att halvera konsumtionen av animaliska produkter till 2030, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

STST 24.03.2025 § 114

Bilaga Fullmäktigemotion

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Stadsdirektören avlägsnade sig från sammanträdet klockan 20.32. Ekonomidirektör Fredrik Böhme fungerade som föredragande i ärendet.

Ledamot Lotte-Marie Stenman föreslog att ärendet bordläggs.

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

Ledamot Agneta Alm understödde Stenmans förslag om bordläggning.

Stadsstyrelsen understödde enhälligt att ärendet bordläggs.

Stadsstyrelsen begär att kostservicechef Annika Kuusimurto kallas till det sammanträde där ärendet behandlas.

Beslut Ärendet bordlades.

STST 28.04.2025 § 136

Bilaga
Fullmäktigemotion

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling Kostservicechef Annika Kuusimurto deltog som inbjuden i sammanträdet klockan 18.02–18.23 och presenterade ärendet samt svarade på ledamöternas frågor.

Ledamot Lotte-Marie Stenman lade fram följande förslag om tillägg till utgångsförslaget:
Strategin uppgörs i samarbete med ungdomsfullmäktige och barnparlamentet.

Stadsstyrelsen godkände enhälligt Lotte-Marie Stenmans tilläggsförslag.

Beslut Beslut enligt förslaget med beaktande av ovan nämnda tillägg.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 64
452/02.08.00/2024

Bilaga
Fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

Förslag Stadsfullmäktige godkänner svaret på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Strategin uppgörs i samarbete med ungdomsfullmäktige och barnparlamentet.

Behandling Kostservicechef Annika Kuusimurto presenterade ärendet.

Ledamot Agneta Alm lade fram följande ändringsförslag:
Stadsfullmäktige godkänner svaret som getts angående motionen och det att motionen leder till åtgärder så att en övergripande näringsstrategi upprättas för att främja mångsidig och hälsosam skolkost. I strategin ställs inga numeriska mål som avviker från den nationella näringsrekommendationen. Näringsstrategin upprättas i samarbete med ungdomsfullmäktige och barnparlamentet. I samband med upprättandet av strategin utreds också hur en så stor andel som möjligt av det kött, den fisk, grönsakerna och av övriga livsmedel som staden anskaffar kunde vara närproducerad eller annars inhemsk. Stadsfullmäktige konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Ledamöterna Mikael Karlsson, Mia Marjakangas och Eero Mulli understödde Agneta Alms förslag.

Ledamot Roger Wide lade fram följande ändringsförslag:
Fullmäktigemotionen leder inte till åtgärder och den konstateras vara slutbehandlad.

Stefan Thesslund understödde Roger Wides ändringsförslag.

Ordförande Otto Andersson konstaterade att det lagts fram två understödda förslag som först ställs mot varandra i en omröstning och det vinnande förslaget tas upp till omröstning tillsammans med utgångsförslaget. Ordföranden konstaterade omröstningsordningen, vilken godkändes enhälligt av stadsfullmäktige.

Omröstning förrättades:

Agneta Alms ändringsförslag	JA: 23 röster
Roger Wides ändringsförslag	NEJ: 8 röster
	Blank: 4

Agneta Alms ändringsförslag vann omröstningen.

Det ändringsförslag som vann togs upp till omröstning med utgångsförslaget. Ordförande Otto Andersson konstaterade omröstningsordningen, vilken godkändes enhälligt av stadsfullmäktige.

Stadsfullmäktige	§ 60	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 16	26.02.2025
Stadsstyrelsen	§ 114	24.03.2025
Stadsstyrelsen	§ 136	28.04.2025
Stadsfullmäktige	§ 64	21.05.2025

Omröstning:

Utgångsförslag

JA: 10 röster

Agneta Alms ändringsförslag

NEJ: 24 röster

Blank: 1

Agneta Alms ändringsförslag vann omröstningen.

Beslut

Beslut enligt Agneta Alms ändringsförslag.

Kostservicechef Annika Kuusimurto avlägsnade sig från sammanträdet klockan 21.29.

Nämnden för fostran och bildning	§ 29	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 143	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 168	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 65	21.05.2025

Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion

397/09/2019

FM § 58

Ordföranden meddelade att undertecknad fullmäktigeledamöter (första undertecknare Daniel Hannus) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Förbättring av säkerheten på daghem

Daghemmen i Lovisa utsätts ibland för vandalism. Staket har blivit förstörda, flaskor och fönster har krossats så att glasskärvor blivit på marken. Då utsätts barnen i dessa daghem för farliga situationer, ifall inte någon anställd hinner märka skadorna efter vandalismen och åtgärda dem i tid. sådana farliga situationer är synnerligen otrevliga eftersom ingen väl vill ha sitt barn utsatt för otryggheter.

Samma problem har förekommit på flera ställen runtom i Finland, och därför har det gjorts olika försök att hitta lösningar med vilka man kan undvika eller förebygga dessa problemsituationer. Att installera kameraövervakning på daghemsgårdar har visat sig vara en bra lösning. På detta sätt har man lyckats att så gott som helt få slut på vandalismen på flera daghem. Vanda och Borgå är goda exempel på detta.

Vi föreslår att vi förbättrar säkerheten och förebygger vandalism genom att installera kameraövervakning på Forsby daghems gårdar. Man ska samtidigt även utreda behovet av kameraövervakning i de övriga daghemmen i Lovisa.

Bilaga nr 6.

Beslut: Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

NFB 02.04.2025 § 29

Beredning: chefen för småbarnspedagogik Sofia Hoff tfn 044 349 3132 och lokalchefen Kenneth Albrecht

Säkerheten på daghem är en övergripande fråga som består av olika dimensioner och som kräver kontinuerlig beredskap och framförhållning. Lagstiftningen förpliktar verksamhetsenheterna att se till att småbarnspedagogiken ordnas på ett tryggt sätt. Planen har utarbetats med beaktande av personalen inom småbarnspedagogiken, de barn som vårdas, verksamhetsmiljön och störningssituationer.

Nämnden för fostran och bildning	§ 29	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 143	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 168	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 65	21.05.2025

Fullmäktigemotionen (397/09/2019) om förbättrandet av säkerheten på daghem föreslår att kameraövervakning ska installeras på Forsby daghem för övervakning av gårdarna i syfte att förbättra säkerheten och förebygga vandalism. Samtidigt ska det utredas om det finns behov av kameraövervakning på de övriga daghemmen.

Kameraövervakning är tekniskt enkelt att genomföra, men övervakningen är utmanande ur ett juridiskt perspektiv. Om kameraövervakningssystemet lagrar identifierbar bild är det fråga om automatiserad behandling av personuppgifter, på vilken man i regel tillämpar dataskyddslagen (1050/2018) som allmän lag. Skydd av säkerhet och egendom, förebyggande av brott samt utredning av begångna brott kan vara grunder för företag eller sammanslutningar att använda kameraövervakning bland annat i offentliga lokaler och på allmänna platser. Den som utövar kameraövervakning (person, företag eller sammanslutning) är registeransvarig enligt dataskyddslagen oberoende av hur länge inspelningarna förvaras, och den person som filmats är registrerad. Den personuppgiftsansvariga ska utöva kameraövervakningen i enlighet med dataskyddslagen, vilket innebär följande:

- De uppgifter som samlas in genom inspelning ska begränsas till de uppgifter som är nödvändiga för att den personuppgiftsansvariga ska kunna utföra sitt uppdrag.
- Det måste finnas en klar handlingsplan för kameraövervakningen och en registerbeskrivning måste upprättas om övervakningen.
- Det ska informeras på ett synligt sätt om föremålet för kameraövervakningen, om syftet med kameraövervakningen och om vem som utövar övervakningen.
- Inspelningarna får inte användas för något annat ändamål än det ursprungliga syftet med övervakningen. Inspelningarna måste skyddas mot obehörig åtkomst och mot oavsiktlig eller olaglig förstörelse och mot oavsiktligt eller olagligt utlämnande. Bildinspelningarna får inte kunna ses av utomstående till exempel på övervakningsmonitorer.
- Den som blir inspelad har enligt dataskyddslagen rätt att kontrollera de bildinspelningar som gäller hen och som har uppkommit i samband med kameraövervakningen.
- Inspelningar som inte längre behövs ska omedelbart förstöras. Dataombudsmannen rekommenderar att en behovsbedömning görs senast inom tre dygn efter inspelningen.
- Arbetsgivaren måste fastställa i förväg vilka personer som på grund av sina arbetsuppgifter eller sin ställning har rätt att se de inspelningar som uppkommit genom kameraövervakningen.

Som svar på fullmäktigemotionen föreslår beredarna att Lovisa stad drar upp riktlinjer för genomförande av systematisk kameraövervakning med beaktande av den lagstiftning som påverkar frågan också. Samtidigt skall det utredas andra medel för att förebygga vandalism. Frågan kräver en bredare granskning ur hela stadens perspektiv, inte endast beträffande småbarnspedagogiken.

Nämnden för fostran och bildning	§ 29	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 143	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 168	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 65	21.05.2025

Det är skäl att arbetet med linjedragningen för kameraövervakningen inleds med en behovsutredning under 2025. Det bör också reserveras ett tillräckligt anslag i budgeten för 2026 för att göra utredningen och utarbeta en plan. Det är skäl att tillsätta en egen arbetsgrupp, där det finns representation från stadens alla verksamheter.

Föredragning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att Lovisa stad under ledning av stadsstyrelsen drar upp riktlinjer för genomförande av systematisk kameraövervakning med beaktande av den lagstiftning som påverkar frågan. Samtidigt bör det också utredas andra medel för att förebygga vandalism. Det är skäl att inleda utredningsarbetet under 2025 och avsluta det senast 31.12.2026.

Nämnden för fostran och bildning underrättar stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige om att nämnden har behandlat ärendet FM 15.5.2019 § 58 (Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut Nämnden för fostran och bildning anser att i det här skedet finns det inte behov för systematisk kameraövervakning.

Nämnden för fostran och bildning underrättar stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige om att nämnden har behandlat ärendet FM 15.5.2019 § 58 (Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret på motionen och att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

STST 28.04.2025 § 143

Bilaga
Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Nämnden för fostran och bildning	§ 29	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 143	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 168	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 65	21.05.2025

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Stadsstyrelsen beslutade skjuta upp behandlingen av ärendet till stadsstyrelsens sammanträde 12.5.2025.

STST 12.05.2025 § 168

Bilaga
Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Denna paragraf justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 65
316/09.00/2025

Bilaga
Att förbättra daghemmens säkerhet, fullmäktigemotion

Förslag Stadsfullmäktige godkänner svaret att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Stadsfullmäktige	§ 102	21.08.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 32	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 144	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 169	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 66	21.05.2025

Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion

FM 21.08.2024 § 102

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Daniel Thomasson) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Andelen barn som har skilda föräldrar och som bor vecka-vecka hos föräldrarna ökar. I dagens läge är barnen bara berättigade till skolskjuts från den ena föräldern. Utmaningen med att barnet inte får skolskjuts från den andra föräldern är både det att det inte alltid går någon allmän kommunikation och det kan även i vissa fall vara en ekonomiskt stor börda. När det inte finns någon allmän kommunikation så kan speciellt hämtande från skolan vålla stora problem om föräldern mitt i arbetsdagen skall fara iväg och hämta hem barnet från skolan. Underlättade av skolskjutsar på det här sättet kan även ses som en dragningsfaktor för kommunen.

Jag föreslår att man utreder vilka möjligheter staden har att ordna skolskjutsar för barn som bor vecka-vecka hos föräldrar med olika adress. Det är klart att det finns begränsningar men då när båda föräldrarna bor på samma närskoleområde så borde det vara lätt att ordna utan att kostnaderna för kommunen ändrar märkbart. När det gäller högstadiet så finns det bara en närskola.

Bilaga nr 8.

Beslut Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

NFB 02.04.2025 § 32

Beredning vikarierande utbildningschef Auli Saarinen, tfn 0440 555 332, direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

I ärendet utreds om Lovisa stad är skyldig att ordna motsvarande skjuts för eleven även från det hem som inte anmälts som elevens officiella boplat. Om sådan skyldighet inte utifrån lagen om grundläggande utbildning finns, måste man också reda ut om skjutsen ska beviljas i elevens förhållanden som rimlig anpassning enligt 1 mom. i 15 § i diskrimineringslagen.

I följande beredningstext citeras högsta förvaltningsdomstolens avgörande gällande Helsingfors förvaltningsdomstols avgörande 4.7.2022 nr H3946/2022:

Stadsfullmäktige	§ 102	21.08.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 32	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 144	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 169	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 66	21.05.2025

<https://www.kho.fi/sv/index/beslut/prejudikat/1682501238348.html>

Enligt 16 § i Finlands grundlag har alla rätt till avgiftsfri grundläggande utbildning. Grundlagsutskottet har ansett att avgiftsfri grundläggande utbildning även innebär behövliga skolskjutsar (GrUB 25/1994 rd s. 10).

I mom. 1 i 32 § i lagen om grundläggande utbildning sammankopplas rätten till avgiftsfri skjuts primärt till skolresans längd. Eleven har rätt till avgiftsfri skjuts även då skolresan, beaktande av hans eller hennes ålder eller andra omständigheter, är alltför svår, ansträngande eller farlig.

Lagen om grundläggande utbildning innefattar inte definitionen av hemkommun eller boplatz i den. Lagen om grundläggande utbildning föreskriver inte heller entydigt om rätten till avgiftsfri skolskjuts i en situation då barnets vårdnadshavare bor i olika adresser och barnet turvíst eller en del av tiden bor hos den andra vårdnadshavaren.

I lagen om grundläggande utbildning har kommunens utbildnings skyldighet att ordna skolskjuts bundits till boendet. Elevens närskola anvisas utifrån boendeadressen, enligt vilken bestäms också rätten till skolskjutsförmån enligt 32 § i lagen om grundläggande utbildning.

Lagen angående vårdnad om barn och umgängesrätt utgår från det att barnet officiellt bor i en adress trots att föräldrarna kan överenskomma eller domstolen avgöra om växelboende.

Enligt rättspraxis som gäller lagen om grundläggande utbildning (HFD 2006:10) är staden inte skyldig att ordna skolskjutsar från den vårdnadshavare som bor på annat ställe än adressen för elevens ordinarie boplatz som registrerats i befolkningsdatasystemet.

I avgörandet HFD 2006:10 utvärderades avgiftsfri skolskjuts i en situation av växelboende, där barnets föräldrar bodde på elevantagningsområdena för olika närskolor. Enligt avgörandet var kommunen med stöd av 32 § i lagen om grundläggande utbildning inte skyldig att bevilja avgiftsfri skolskjuts till sin närskola från den andra föräldern. Enligt avgörandet stred detta inte mot rätten till avgiftsfri grundläggande utbildning enligt 1 mom. 16 § i grundlagen eller mot barnets rätt att träffa den förälder som barnet inte bodde hos.

Efter avgörande av högsta förvaltningsdomstolen 2006 har föreskrifter om växelboende lagts till i lagen angående vårdnad om barn och umgängesrätt 190/2019, trädde ikraft 1.12.2019). Baserat på dem ska man nedteckna i avtalet om växelboende eller då domstolen beslutar om växelboende ska den avgöra vilketdera hemmet som anmäls som barnets officiella hemplats (2 mom. i 7 b § och 9 a §)

I regeringens proposition till lag om ändring av lagen angående vårdnad om barn och umgängesrätt och till vissa lagar som har samband med den

Stadsfullmäktige	§ 102	21.08.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 32	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 144	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 169	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 66	21.05.2025

(RP 88/2018 rd) uttalas det om propositionens mål och centrala förslag gällande växelboende bland annat att bestämmandet av barnets officiella boplatz är en betydelsefull fråga för familjer.

Då riksdagen godkände lagen godkände den uttalandet enligt vilket den förutsätter att regeringen så fort som möjligt reder ut och bedömer växelboendets konsekvenser och behoven av ändring i lagstiftningen som gäller förmåner och tjänster samt bereder utan dröjsmål de behövliga lagstiftningsändringarna för att framläggas till riksdagen (RSv 175/2018 rd).

Social- och hälsovårdsministeriet har publicerat en åtgärdsplan för förnyande av lagstiftningen och förfaringsätt gällande växelboende barn (SHM rapporter och promemorior 2021:34).

Trots att växelboende utan tvivel kan ha negativa inverknings på elevens möjligheter att få avgiftsfri skolskjuts anser högsta förvaltningsdomstolen i ljuset av det som beskrivits ovan att om man önskar ändra nuvarande rättstillstånd ska det göras med lagstiftning.

Rätt till skolskjuts ur aspekten av rimliga anpassningar

Enligt 2 mom. 8 § i diskrimineringslagen är vägran att göra anpassningar diskriminering enligt vad som avses i lagen.

I rättspraxis har frågan om rimliga anpassningar gällande skolskjutsar avgjorts i högsta förvaltningsdomstolens årsboksavgörande HFD 2020:60. I det fallet fortsatte en elev, som led av en sällsynt ärftlig sjukdom, gå i sin tidigare närskola med beslut av skolans rektor efter att familjens boplatz ändrats. Eleven hade före flytten haft rätt till skolskjuts till skolan i fråga. Tjänsteinnehavaren hade förkastat ansökan om skolskjutsunderstöd med motiveringen att barnets skola inte var närskolan. Beslutet hade baserat sig på det i och för sig klara 3 mom. i 32 § i lagen om grundläggande utbildning, enligt vilket man som villkor för antagningen ställas att vårdnadshavaren svarar för de kostnader som transporten eller ledsagningen medför, då eleven antas i en annan skola än närskolan. Högsta förvaltningsdomstolen beaktade dock elevens sjukdom och dess inverkan på elevens beteende, de uppskattade kostnaderna för skolskjutsen samt det att skolvägen som ansökts om var ungefär lika lång som den till närskolan. Staden hade inte i dessa omständigheter kunnat förutsätta att eleven skulle ha varit tvungen att byta sin närskola för att behålla den avgiftsfria skolskjutsen. Avgiftsfri skolskjuts skulle beviljas till eleven till skolan, där eleven gått redan sedan förskolan, som rimlig anpassning avsedd i 15 § i diskrimineringslagen.

För Lovisa stads del ska man beakta de extra åtgärder som staten i avsaknad av förpliktande lagstiftning inte är skyldig att ersätta. I sin helhet är det omöjligt att bestämma kostnadseffekten för dessa extra åtgärder i sin helhet. Som riktgivande tal kan anses den gjorda utredningen (bilaga), enligt vilken arrangemanget skulle inverka på 200 elevers skjutsar. Dessa

Stadsfullmäktige	§ 102	21.08.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 32	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 144	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 169	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 66	21.05.2025

skjutsar kräver delvis nya rutter som avviker från morgonens och eftermiddagens matartrafik, transporterande elever mot en avvikande riktning. De nuvarande trafikidkarnas materiel är reserverad för nuvarande skjutselevs skjutsar till de olika skolorna. Det är en utmaning att finna ledig transportmateriel för samtida elevskjutsar.

Mötesmaterial

- Lovisa stads principer för skolskjuts inom förskoleundervisning och grundläggande utbildning (nämnden för fostran och bildning 25.9.2024 § 106)
- Vad som presenterats på nämnden för fostran och bildnings aftonskola 19.6.2024 om skjutselevs dåvarande antal och uppskattning om kostnader.

Föredragning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag Nämnden för fostran och bildning konstaterar att rätt till skolskjuts med motiveringen växelboende förutsätter lagstiftning, men rätten till skolskjuts är möjlig vad gäller rimlig anpassning.

Nämnden för fostran och bildning framför stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige till kännedom att nämnden för fostran och bildning behandlat ärendet FM 21.8.2024 § 102 (Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret som getts på motionen och att motionen leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut Nämnden för fostran och bildning konstaterar att rätt till skolskjuts med motiveringen växelboende förutsätter lagstiftning, men rätten till skolskjuts är möjlig vad gäller rimlig anpassning.

Nämnden för fostran och bildning framför stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige till kännedom att nämnden för fostran och bildning behandlat ärendet FM 21.8.2024 § 102 (Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att den godkänner svaret som getts på motionen och att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

STST 28.04.2025 § 144

Bilaga

Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige	§ 102	21.08.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 32	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 144	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 169	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 66	21.05.2025

Mötesmaterial

- Lovisa stads principer för skolskjuts inom förskoleundervisning och grundläggande utbildning (nämnden för fostran och bildning 25.9.2024 § 106)
- Vad som presenterats på nämnden för fostran och bildnings aftons-kola 19.6.2024 om skjutselevers dåvarande antal och uppskattning om kostnader.

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Stadsstyrelsen beslutade skjuta upp behandlingen av ärendet till stadsstyrelsens sammanträde 12.5.2025.

STST 12.05.2025 § 169

Bilaga

Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion

Mötesmaterial

- Lovisa stads principer för skolskjuts inom förskoleundervisning och grundläggande utbildning (nämnden för fostran och bildning 25.9.2024 § 106)
- Vad som presenterats på nämnden för fostran och bildnings aftons-kola 19.6.2024 om skjutselevers dåvarande antal och uppskattning om kostnader.

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Denna paragraf justerades omedelbart.

Stadsfullmäktige	§ 102	21.08.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 32	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 144	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 169	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 66	21.05.2025

FM 21.05.2025 § 66
684/08.01.01/2024

Bilaga

Utredning om skolskjutsarna kunde beröra även vecka-vecka boende barn, fullmäktigemotion

Mötesmaterial

- Lovisa stads principer för skolskjuts inom förskoleundervisning och grundläggande utbildning (nämnden för fostran och bildning 25.9.2024 § 106)
- Vad som presenterats på nämnden för fostran och bildnings aftons-kola 19.6.2024 om skjutselevers dåvarande antal och uppskattning om kostnader.

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ledamot Daniel Thomasson föreslog att ärendet återremitteras för beredning.

Teemu Peräkylä och Kari Hagfors understödde återremitteringsförslaget.

Ordförande Otto Andersson konstaterade att en omröstning förrättas med anledning av det understödda återremitteringsförslaget.

Omröstning förrättades:

Behandlingen av ärendet fortsätter JA: 15 röster
Ärendet återremitteras för beredning NEJ: 20 röster

Med anledning av omröstningsresultatet beslutades att ärendet återremitteras för beredning.

Beslut

Stadsfullmäktige beslutade återremittera ärendet för beredning.

Stadsfullmäktige	§ 61	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 33	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 145	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 170	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 67	21.05.2025

Lovisa stad ska bekämpa skrotningen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning, fullmäktigemotion

FM 15.05.2024 § 61

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Satu Hämäläinen) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Lovisa stad ska bekämpa demoleringen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning

Orpos regering beslutade i budgetramsmanglingen 2024 om flera betydande försvagningar av den finländska välfärdsstaten. Särskilt skadlig är den nedskärning, som också berör utbildningsanordnare, om att begränsa avgiftsfria undervisningsmaterial och studentexamensavgifter för studerande på andra stadiet till utgången av det år då den studerande fyller 18 år.

Landets regerings beslut demolerar den avgiftsfria och likvärdiga möjligheten att avlägga andra stadiets utbildning. Med åtgärden eftersträvas en besparing på endast 12 miljoner på riksnivå, men om den förverkligas ökar de ungas och familjernas ojämlikhet. Enligt Gymnasiebarometern 2022 har erbjudandet av avgiftsfria läromaterial ökat sökandet till gymnasieutbildning särskilt bland de studerande vars ingendera förälder är högskoleutbildad, minst ena föräldern är arbetslös eller vars modersmål inte är finska. Avläggandet av andra stadiets examen har också en klar inverkan på senare utplacering på arbetsmarknaden. Regeringens förslag riktar sig uttryckligen på unga och familjer som redan är i en svagare ställning och ökar ojämlikhet överallt i Finland. Med den beslutade utbildningsnedskärningen skulle man uppnå endast minimal besparing i den offentliga ekonomin och det skulle öka de ungas ojämlikhet samt minska på minst en del av ungas framtidsmöjligheter.

Dessutom är besparingen inte genomförbar ur Lovisa stads synvinkel. Till exempel att samla bort läroböcker, olika undervisningsredskap och datorer av studerande och att avbryta e-bokslicenser i mitten av abiturientåret eller slutskedet av studierna strider mot sunt förnuft och det är mycket utmanande att genomföra. Det skulle även ytterligare öka den belastade undervisningspersonalens arbetsbörda. I värsta fall skulle det att läromaterialen blir avgiftsbelagda också ha inverkan på hur man klarar sig i studierna och hur examen avläggs. Alternativt skulle det att ett flertal små fakturor och dylika betalningar tas ut av de unga studerandena förorsaka mer förvaltningsbörda och förvaltningskostnader för kommunerna.

Stadsfullmäktige	§ 61	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 33	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 145	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 170	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 67	21.05.2025

Genom att nyttja motionsrätten som hör till ledamöterna föreslår vi att

- 1) som mål för Lovisa stads intressebevakning ställs påverkan på staten, för återkallande av den beslutna utbildningsnedskärningen från fortsatt beredning med ovannämnda motiveringar**
- 2) Lovisa stad beslutar reda ut olika sätt att säkerställa, genom att bekosta läromaterialen för andra stadiet för 18 år fyllda ifall staten genomför utbildningsnedskärningen, en genuint avgiftsfri och likvärdig andra stadiets utbildning för sina invånare som genomför sin läroplikt.**

Bilaga nr 7.

Beslut Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

NFB 02.04.2025 § 33

Beredning direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250, vikarierande utbildningschef Auli Saarinen, tfn 0440 555 332

Motionen är inte längre aktuell i detta skede i och med att regeringen övergav avgränsningen av avgiftsfri andra stadiets utbildning under sin budgetmangling 3.9.2024. Det avgiftsfria andra stadiet förverkligas på samma sätt som förut.

Gymnasieutbildningen och studiematerialen är för närvarande avgiftsfria för studerande som inlett sina studier hösten 2021 och som omfattas av läroplikten. Läroplikten upphör när den studerande fyller 18 år eller när hen avlägger en andra stadiets examen eller motsvarande utländsk utbildning. Avläggandet av den första yrkesexamen eller gymnasiets lärokurs och dess studentexamen är avgiftsfritt för den studerande högst till utgången av det kalenderår då studerande fyller 20 år.

På Utbildningsstyrelsens webbplats (<https://www.oph.fi/sv/utveckling/anvisningar-gymnasieutbildningen-och-yrkesutbildningen>) konstateras följande:

”Undervisningen och handledningen som utbildningsanordnarna ordnar för den studerande är avgiftsfri. Då läroplikten utvidgas kommer avgiftsfriheten för den studerande även att omfatta:

- läroböcker och andra material som behövs i undervisningen
- dator som behövs för att avlägga studierna och eventuell räknare eller räknarlicens

Stadsfullmäktige	§ 61	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 33	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 145	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 170	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 67	21.05.2025

- arbetsredskap, -kläder och -material, till exempel säkerhetskläder, skyddskläder och arbetsskor
- behörigheter och lov som grundar sig på författningar i yrkesutbildningen som körkort, hygienpass, växtskyddsexamen och vattenarbetskort samt de behörigheter och lov som arbetslivet förutsätter som arbetssäkerhetskort, förstahjälpkort eller kort för heta arbeten som är nödvändiga för att visa det kunnande som kraven på yrkesskicklighet och målen för kunnandet i examensgrunderna förutsätter
- de fem första proven i studentexamen, även omtagning av underkända prov
- resor mellan hemmet och läroanstalten på minst sju kilometer, utan självriskandel
- i enstaka särskilda fall även inkvarterings- och resekostnader.

Utbildningsanordnaren kan erbjuda materialen och redskapen som behövs för studierna så att de tillställs de studerande till personligt förfogande under hela studietiden, eller så kan de vara tillgängliga i läroanstalten. De studerande har inte rätt att behålla materialen och redskapen efter avläggandet av gymnasiets lärokurs och studentexamen eller en yrkesinriktad examen, om inte utbildningsanordnaren beslutar det.

Utbildningsanordnaren har rätt att ta ut en skälig avgift för sådan frivillig verksamhet som kompletterar studierna, såsom exkursioner, studiebesök eller evenemang. Den avgiftsbelagda verksamheten får inte vara den enda möjligheten att avlägga en viss kurs, ett studieavsnitt eller en examensdel, utan utbildningsanordnaren ska alltid även erbjuda ett avgiftsfritt alternativ.

Avgiftsfriheten omfattar inte redskap som behövs vid utbildningar som betonar särskilda intressen. Sådana redskap är till exempel musikinstrument och idrottsredskap som behövs i gymnasier med en särskild utbildningsuppgift eller vissa yrkesinriktade examina. Det är fråga om personliga redskap och vanligtvis använder den studerande dem också innan utbildning inleds och efter att den slutförts.”

Föredragning Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag Nämnden för fostran och bildning konstaterar att fullmäktigemotionen inte längre är aktuell i och med att regeringen under sin budgetmangling 3.9.2024 övergav avgränsandet av avgiftsfriheten för andra stadets utbildning. Avgiftsfriheten för andra stadiet förverkligas på samma sätt som tidigare.

Nämnden för fostran och bildning framlägger stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige till kännedom att nämnden för fostran och bildning har behandlat fullmäktigemotionen FM 15.5.2024 § 61 (Lovisa stad ska bekämpa demoleringen av en avgiftsfri andra stadets utbildning, fullmäktigemotion).

Stadsfullmäktige	§ 61	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 33	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 145	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 170	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 67	21.05.2025

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och konstaterar att motionen inte längre är aktuell och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Behandling

Ledamot Thomas Rosenberg föreslog att den svenskspråkiga föredragningslistans rubrik korrigeras som teknisk korrigering så att ordet "demolering" ersätts med ordet "skrotning". Nämnden godkände den tekniska korrigeringen.

Beslut

Nämnden för fostran och bildning beslutade att korrigera den svenskspråkiga föredragningslistans rubrik så att ordet "demolering" ersätts med ordet "skrotning".

Nämnden för fostran och bildning konstaterade att fullmäktigemotionen inte längre är aktuell i och med att regeringen under sin budgetmangling 3.9.2024 övergav avgränsandet av avgiftsfriheten för andra stadiets utbildning. Avgiftsfriheten för andra stadiet förverkligas på samma sätt som tidigare.

Nämnden för fostran och bildning framlägger stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige till kännedom att nämnden för fostran och bildning har behandlat fullmäktigemotionen FM 15.5.2024 § 61 (Lovisa stad ska bekämpa demoleringen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning, fullmäktigemotion).

Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och konstaterar att motionen inte längre är aktuell och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

STST 28.04.2025 § 145

Bilaga

Lovisa stad ska bekämpa skrotningen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning, fullmäktigemotion

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och konstaterar att motionen inte längre är aktuell och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Stadsfullmäktige	§ 61	15.05.2024
Nämnden för fostran och bildning	§ 33	02.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 145	28.04.2025
Stadsstyrelsen	§ 170	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 67	21.05.2025

Beslut Stadsstyrelsen beslutade skjuta upp behandlingen av ärendet till stadsstyrelsens sammanträde 12.5.2025.

STST 12.05.2025 § 170

Bilaga

Lovisa stad ska bekämpa skrotningen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning, fullmäktigemotion

Föredragning Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och konstaterar att motionen inte längre är aktuell och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Föredraganden kompletterade förslaget så att det lyder enligt följande:

Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och konstaterar att motionen inte längre är aktuell och således inte leder till åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Beslut enligt det kompletterade förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 67
453/12.00.01/2024

Bilaga

Lovisa stad ska bekämpa skrotningen av en avgiftsfri andra stadiets utbildning, fullmäktigemotion

Förslag Stadsfullmäktige godkänner svaret som getts på motionen och konstaterar att motionen inte längre är aktuell och således inte leder till åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Beslut Beslut enligt förslaget.

Stadsfullmäktige
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 97
§ 171
§ 68

16.11.2022
12.05.2025
21.05.2025

Införande av arkiv på stadens hemsida, fullmäktigemotion

FM 16.11.2022 § 97

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Daniel Thomasson) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Införande av arkiv på Lovisa stads hemsida

I dagens läge så försvinner beslut och annan öppen information från Lovisas webbplats efter att besvärstiden löpt ut, vilket gör att de som är intresserade av informationen inte hittar den och måste separat be om att få informationen. Om de gamla besluten och annan relevant information skulle lämnas kvar i ett arkiv på hemsidan så skulle det avlasta stadskansliet och öka öppenheten för invånarna.

Bilaga nr 4.

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

STST 12.05.2025 § 171

Beredning

Förvaltningsdirektör Elina Amnell-Holzhäuser

På stadsfullmäktiges sammanträde 16.11.2022 väcktes följande fullmäktigemotion:

”I dagens läge så försvinner beslut och annan öppen information från Lovisas webbplats efter att besvärstiden löpt ut, vilket gör att de som är intresserade av informationen inte hittar den och måste separat be om att få informationen. Om de gamla besluten och annan relevant information skulle lämnas kvar i ett arkiv på hemsidan så skulle det avlasta stadskansliet och öka öppenheten för invånarna.”

Beredaren ger följande svar i fråga om fullmäktigemotionen:

Enligt 29 § 1 momentet i kommunallagen ska kommunen informera kommuninvånarna, de som utnyttjar kommunens tjänster, organisationer och andra sammanslutningar om kommunens verksamhet. Kommunen ska ge tillräcklig information om de tjänster som kommunen ordnar, kommunens ekonomi, ärenden som bereds i kommunen, planer som gäller ärendena och behandlingen av ärendena, beslut som fattats och beslutens effekter. Kommunen ska informera om hur man kan delta i och påverka beredningen av besluten. Enligt 2 momentet ska kommunen i fråga om

Stadsfullmäktige
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 97
§ 171
§ 68

16.11.2022
12.05.2025
21.05.2025

beredningen av ärenden som behandlas av organen se till att de uppgifter som behövs med tanke på den allmänna tillgången till information läggs ut på det allmänna datanätet när föredragningslistan är färdig. Kommunen ska i sin kommunikation på nätet se till att sekretessbelagda uppgifter inte läggs ut på det allmänna datanätet och att skyddet för privatlivet tillgodoses vid behandlingen av personuppgifter. Enligt 3 momentet ska ett klart och begripligt språk användas i kommunikationen och olika invånargrupperns behov ska beaktas.

I 140 § i kommunallagen föreskrivs det bland annat att protokoll från fullmäktige, kommunstyrelsen och nämnder med tillhörande anvisningar om hur man begär omprövning eller besväransvisning ska efter justeringen hållas tillgängliga i det allmänna datanätet, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna. Om ärendet är sekretessbelagt i sin helhet, publiceras i protokollet endast ett omnämnande av att det sekretessbelagda ärendet behandlades. I protokollet publiceras endast personuppgifter som är nödvändiga med tanke på tillgången till information. De personuppgifter som ingår i protokollen ska avlägsnas från datanätet när tidsfristen för omprövningsbegäran eller besvärstiden löper ut (1 mom.). Protokoll från andra myndigheter i en kommun eller samkommun än sådana som avses i 1 momentet ska på motsvarande sätt hållas offentligt tillgängliga, om myndigheten anser det vara behövligt (2 mom.). En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet (3 mom.).

Enligt 123 § i Lovisa stads förvaltningsstadga ska protokoll från stadsfullmäktige med tillhörande besväransvisning efter justeringen hållas tillgängliga på den elektroniska anslagstavlan på stadens webbplats så som bestäms i 140 § i kommunallagen. Enligt 1 och 2 momentet i 160 § ska protokoll från stadsstyrelsen och nämnder med tillhörande anvisningar om omprövningsbegäran eller besväransvisning hållas tillgängliga på den elektroniska anslagstavlan på stadens webbplats så som det närmare bestäms i 140 § i kommunallagen. Protokoll från en annan myndighet hålls tillgängliga för allmänheten på motsvarande sätt, om myndigheten i fråga anser att det är nödvändigt.

Besluten från de olika organen i Lovisa stad publiceras på det sätt som förvaltningsstadgan förutsätter på den elektroniska anslagstavlan på stadens webbplats, där besluten finns tillgängliga under tidsfristen för begäran om omprövning eller besvärstiden. Beslut från andra myndigheter än organ publiceras också i regel på den elektroniska anslagstavlan. Sådana beslut är till exempel olika personalbeslut och upphandlingsbeslut. Också tjänsteinnehavarbeslut läggs fram på anslagstavlan för den tid som omprövning kan begäras eller ändring sökas.

Besluten från organ publiceras dessutom på webbplatsen för föredragningslistor och protokoll på stadens webbplats, som innehåller de olika organens beslutsprotokoll från 2018 och framåt. På webbplatsen kan man bekanta sig med de beslut som organen fattat under olika sammanträdesdatum, och dessutom går det att söka organbeslut med olika sökord med hjälp av webbplatsens sökfunktion. Varken kommunallagen eller någon annan lag förutsätter att myndigheters beslut

Stadsfullmäktige	§ 97	16.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 171	12.05.2025
Stadsfullmäktige	§ 68	21.05.2025

hålls tillgängliga så här länge på en webbplats, men för att säkerställa öppenhet i förvaltningen och för att främja tillgången till information för kommuninvånarna har den nuvarande praxisen i Lovisa ansetts vara behövlig och motiverad.

Tjänsteinnehavarbeslut hålls inte publicerade på den elektroniska anslagstavlan eller någon annanstans på stadens webbplats under än längre tid än vad tidsfristen för begäran av omprövning eller besvärstiden förutsätter. Var och en kan dock separat fråga efter tjänsteinnehavarbeslut från staden. Genom en begäran om handlingar eller uppgifter är det möjligt att fråga efter en viss specifik handling eller på en mer allmän nivå fråga om det till exempel har fattats tjänsteinnehavarbeslut i ett visst ämne.

Lovisa stads praxis för publicering av olika myndigheters beslut på stadens webbplats är förenlig med bestämmelserna i såväl kommunallagen som stadens egen förvaltningsstadga. Praxisen för publiceringen av beslut skiljer sig inte heller nämnvärt från motsvarande praxis i andra kommuner. Det bästa sättet att hålla sig uppdaterad om stadens verksamhet och beslutsfattande är att regelbundet följa informeringen på stadens webbplats och sociala medier samt genom att följa den elektroniska anslagstavlan, där de organ- och tjänsteinnehavarbeslut som fattats publiceras genast när protokollen i fråga blivit klara.

Bilaga

Införande av arkiv på stadens hemsida, fullmäktigemotion

Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige godkänner svaret på motionen och det att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 68
1509/00.01.03/2022

Bilaga

Införande av arkiv på stadens hemsida, fullmäktigemotion

Förslag

Stadsfullmäktige godkänner svaret på motionen och det att motionen inte leder till åtgärder och konstaterar motionen vara slutbehandlad.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Efter att stadsfullmäktige hade fattat beslut i ärendet lade ledamot Timo Raivio fram följande åtgärdsmotion:

Stadsfullmäktige
Stadsstyrelsen
Stadsfullmäktige

§ 97
§ 171
§ 68

16.11.2022
12.05.2025
21.05.2025

Som mål ställs i mer omfattande grad förbättring av hittbarheten och utnyttjandet av information. Ledande med information ökar betydligt effektiviteten och kvaliteten av tjänsteinnehavarnas arbete. Detta förutsätter bland annat digitalisering av stadens handlingar och beslut då artificiell intelligens kan utnyttjas. Genom beskrivning, automatisering och transparens av processerna betjänas kommuninvånarna och företagen smidigt.

Ledamöterna Kari Hagfors och Teemu Peräkylä understödde Timo Raivios åtgärdsmotion.

Det hölls paus klockan 22.05–22.07.

Stadsfullmäktiges ordförande Otto Andersson frågade om den framlagda åtgärdsmotionen kan godkännas enhälligt.

Stadsfullmäktige godkände enhälligt Timo Raivios åtgärdsmotion.

Stadsfullmäktige

§ 69

21.05.2025

Aktuella ärenden

FM 21.05.2025 § 69

Stadsdirektören informerar stadsfullmäktiges ledamöter om aktuella ärenden.

Beslut

Stadsdirektören berättade om följande aktuella ärenden:

- Verkställandet av organisationsreformen bereds så att den nya organisationen träder i kraft 1.7.2025.
- Lovisa är representerat vid IAEA:s möte i Österrike tillsammans med andra europeiska kärnkraftsstäder.

Uppvaktning:

Stadsfullmäktiges ordförande Otto Andersson höll ett tal till fullmäktigeledamöterna och tackade dem och de tjänsteinnehavare som deltagit i fullmäktigearbetet för deras arbete under fullmäktigeperioden.

De avgående fullmäktigeledamöter som var närvarande vid fullmäktigesammanträdet, Hanna Hurtt, Timo Raivio, Juha Karvonen, Tom Liljestränd, Kalevi Lappalainen, Kirsti Parikka, Immo Stenberg, Stefan Thesslund, Nina Björkman-Nystén, Kari Hagfors, Thomas Rosenberg och Roger Wide, avtackades med rosor.

Efter detta framförde stadsfullmäktiges andra vice ordförande Petri Hakasaari ett tacktal till stadsfullmäktiges ordförande Otto Andersson, som tackades för sitt fullmäktigearbete med blommor.

De aktuella ärendena antecknades för kännedom.

Revisionsnämnden
Stadsfullmäktige

§ 61
§ 70

23.04.2025
21.05.2025

Stadens granskningstjänster för förvaltningen och ekonomin – Lovisa stad

RN 23.04.2025 § 61

Beredning

Katri Kortelainen, upphandlingschef, tfn 040 627 58 37

Upphandlingsobjektet är granskningstjänster för förvaltningen och ekonomin i enlighet med kapitel 14 i kommunallagen (410/2015) för staden samt revision för koncernens dotterbolag. Lovisa stad och Lovisa stads dotterbolag utgör objektet för granskningen. Syftet med den revisionstjänst som upphandlas är att säkerställa att stadens verksamhet följer lagar och förordningar samt att ta hand om genomförandet av den lagstadgade granskningsskyldigheten.

Avtalsperiod: Avtalet börjar från undertecknandet av avtalet och går ut när man har gett revisionsberättelsen för räkenskapsperioden 2028. Räkenskapsperioden är densamma som kalenderåret. Avtalstiden är således fyra (4) år.

Den nationella upphandlingsannonsen publicerades genom öppet förfarande i Hilma 6.3.2025 och tidsfristen var 11.4.2025. Det var också möjligt att skicka frågor om ytterligare information senast 21.3.2025 men inga frågor inlämnades.

Grunden för upphandlingen och den konkurrensutsättning som anknyter till den var det lägsta priset. Alla anbudsgivare uppfyllde de krav på lämplighet som angavs i anbudsförfrågan och anbuden stämde överens med anbudsförfrågan.

Inom utsatt tid inlämnade två anbudsgivare ett anbud. Det vinnande anbudet gavs av KPMG Oy Ab.

Prisjämförelse:

Anbudsgivare	Pris
1. KPMG Oy Ab (1805485–9)	24 274,00 €
2. BDO Auditor Ab (0904285–6)	33 384,00 €

Upphandlingens uppskattade avtalsvärde är: 97 096 €

Upphandlingskontraktet uppstår först då det skriftliga kontraktet undertecknas. I upphandlingen följs en väntetid på 14 dagar som bestäms i 129 § i upphandlingslagen.

Förslag

Revisionsnämnden godkänner KPMG Oy Ab (1805485–9) som leverantör på ovan nämnda grunder.

Beslut

KPMG:s sakkunniga Susanne Sallinen avlägsnade sig från sammanträdet på grund av jäv klockan 18.49 och Pasi Laiho valdes till sekreterare. Revisionsnämnden godkänner KPMG Oy Ab (1805485-9) som leverantör på ovan nämnda grunder och föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige beslutar godkänna KPMG Oy Ab att producera de granskningstjänster för

Revisionsnämnden
Stadsfullmäktige

§ 61
§ 70

23.04.2025
21.05.2025

förvaltningen och ekonomin som avses i anbudsförfrågan för Lovisa stad för räkenskapsperioderna 2025–2028. Enligt anbudet uppgår den årliga kostnaden för den uppskattade arbetsmängden i anbudsförfrågan till 24 274,00 euro.

Upphandlingskontraktet uppstår först när det skriftliga avtalet undertecknas. På avtalet tillämpas de allmänna avtalsvillkoren för offentlig upphandling (JYSE) från april 2022.

Denna paragraf justerades omedelbart.

FM 21.05.2025 § 70
107/00.03.01/2025

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar godkänna KPMG Oy Ab att producera de granskningstjänster för förvaltningen och ekonomin som avses i anbudsförfrågan för Lovisa stad för räkenskapsperioderna 2025–2028. Enligt anbudet uppgår den årliga kostnaden för den uppskattade arbetsmängden i anbudsförfrågan till 24 274,00 euro.

Upphandlingskontraktet uppstår först när det skriftliga avtalet undertecknas. På avtalet tillämpas de allmänna avtalsvillkoren för offentlig upphandling (JYSE) från april 2022.

Behandling

Stadsfullmäktiges ordförande Otto Andersson konstaterade att då stadsfullmäktige behandlar ett ärende som med stöd av offentlighetslagen ännu inte är offentligt ska de åskådare som följer mötet avlägsna sig från möteslokalen för den tid som ärendet behandlas och direktsändningen av sammanträdet ska avbrytas för den tid som ärendet behandlas.

De åskådare som följde sammanträdet avlägsnade sig från möteslokalen och direktsändningen av sammanträdet avbröts för den tid som ärendet behandlades.

Ungdomsfullmäktiges representant Samuel Kauppi var frånvarande från sammanträdet klockan 22.25–22.28.

Beslut

Beslut enligt förslaget.

Att grunda Gråbergs hälsoskog, fullmäktigemotion

FM 21.05.2025 § 71
553/10.00.00/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Timo Raivio) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Att grunda Gråbergs hälsoskog

vi föreslår att Lovisa stad vidtar omedelbara åtgärder för att i samarbete med Östra Nylands välfärdsområde bilda av Gråbergs unika skogsområde den första hälsoskogen i Lovisa.

Motiveringar:

- Lagstadgad förpliktelse för folkhälsoarbete

1 § i kommunallagen preciserar klart att det är kommunens uppgift att främja sina invånares välfärd. Lagen om ordnande av social- och hälsovård bekräftar i 5 § kommunens primära ansvar i främjande av hälsa och välfärd. Lagens 6 § förpliktar kommunen att verka i samarbete med välfärdsområdet, andra offentliga aktörer, privata företag och allmännyttiga samfund för att säkerställa kommuninvånarnas välfärd.

- Ekonomisk sporre för kommunen

HYTE-koefficienten inverkar i betydande grad på bestämningen av kommunens statsandel. Hälsoskogsprojektet skulle förstärka ställningen av Lovisa som föregångare inom förebyggande hälsovård och kunde förbättra stadens finansieringsställning i statsandelssystemet. Dessutom kunde projektet få understöd av såväl staten som EU:s socialfond.

- Starkt vetenskapligt bevis om hälsonyttor

Forskningsrön påvisar entydigt skogsmiljöns hälsonyttor:

Sänkning av blodtryck och stressnivå
Förstärkt immunförsvar
Förbättrad sinnesstämning och minskad ångest
Förbättrad koncentrationsförmåga
Ökad fysisk aktivitet

Gråbergs specialvärde som hälsoskog

Skogsområdet i Gråberg fyller på ett ypperligt sätt kriterierna som ställts för hälsoskogar med sina mångsidiga terränger, naturvärden och sin åtkomsthett. Området lämpar sig ypperligt för rehabiliterande verksamhet, idkande av naturmotionering och inledandet av hälsoskogsverksamhet.
Nationell inriktning

Stadsfullmäktige

§ 71

21.05.2025

Flera finska kommuner, så som Sibbo, Hyvinge, Jyväskylä, Lahtis, Kajana och Kouvola har redan grundat hälsoskogar. Det är viktigt för Lovisa att följa utvecklingen av denna förebyggande hälsovård som är kostnadseffektivt och en verksamhet som i betydande grad ökar kommuninvånarnas välfärd.

Åtgärdsförslag:

1. Lovisa stad inleder omedelbart anläggningsprocessen för Gråbergs hälsoskog i samarbete med Östra-Nylands välfärdsområde.
2. Stadsstyrelsen ställer ett tillfälligt åtgärdsförbud för området, vilket förhindrar alla skogskötselrelaterade åtgärder i Gråberg för planeringstiden.
3. Staden bildar en sektorsövergripande arbetsgrupp för planering och genomförande av hälsoskogen.

Bilaga

Att grunda Gråbergs hälsoskog, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

Stadsfullmäktige

§ 72

21.05.2025

Säkerheten på Forsby daghems Bambienhet, fullmäktigemotion

FM 21.05.2025 § 72

554/08.00.00/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Kirsti Parikka) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Säkerheten på Forsby daghems Bambienhet

Föräldrarna är rädda att daghemmets barn kan råka ut för en olycka i och med att det förekommer rikligt med helt onödig genomfartstrafik på daghemmets parkeringsplats (A) och även hastigheterna är emellanåt höga. Jag föreslår att förbindelsen stängs på det ställe som markerats i kartan till exempel med betonggrisar, då man kommer till loppmarknaden och butiken (B) från en egen anslutning och till daghemmets parkeringsplats från en egen anslutning.

Bilaga

Säkerheten på Forsby daghems Bambienhet, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

Likvärdiga och åskådningsneutrala praxis i Lovisa stads skolor och småbarnspedagogik, fullmäktigemotion

FM 21.05.2025 § 73

555/12.00.01/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Hanna Hurtt) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Likvärdiga och åskådningsneutrala praxis i Lovisa stads skolor och småbarnspedagogik

Varje barn och unga i Lovisa är värdefull och unik just sådan som hen är. Barnen och de unga har rätt att växa upp i en trygg och jämlik miljö, i vilken deras åskådning representeras.

Finlands grundlag garanterar religionsfrihet: rätten bekänna sig till och utöva en religion, men också rätten att inte ta del i religionsutövning. Detta gäller alla, även dem som inte hör till något trossamfund. I Lovisa, lika som i hela landet, finns det allt fler barn och familjer som är religionsfria eller representerar en annan religion än den evangelisk lutherska.

Enligt Utbildningsstyrelsens anvisning ska förskoleundervisningen och den grundläggande utbildningen samt småbarnspedagogiken inte vara religiöst förbindande och får inte innehålla religionsutövning. Religiösa evenemang, så som gudstjänster eller religiösa morgonsamlingar ska ordnas separat från den övriga verksamheten och deltagandet i dem ska alltid vara frivilligt. Jämsides med dem ska ordnas meningsfullt alternativt och likvärdigt program, om vilket man meddelar eleverna och vårdnadshavarna i tid och jämlikt.

I Lovisa har man under de senaste åren tagit steg i den rätta riktningen, men praxis varierar fortfarande stort enligt enhet. Till exempel meddelar man inte alltid i tid om alternativa evenemang eller så är de inte likvärdiga med det religiösa evenemanget (till exempel det alternativa evenemanget till en utflykt till kyrkan bör också vara en utflykt).

Vi undertecknade föreslår att:

1. Skolorna och de småbarnspedagogiska enheterna i Lovisa utarbetar och tar i användning en enhetlig anvisning i vilken man klart definierar hur religiösa och alternativa evenemang ordnas i enlighet med Utbildningsstyrelsens anvisningar. Alternativa evenemang ska till sitt innehåll vara av motsvarande nivå och intressanhet.
2. Staden erbjuder vid behov stöd för genomförandet av alternativa evenemang till exempel i samarbete med biblioteket, museet eller tredje sektorns aktörer.
3. Stadens anställda ska ha rätten att välja för sig ett åskådningsneutralt evenemang oberoende av arbetsuppgiften.
4. Likvärdighetsprincipen beaktas även i stadens övriga tjänster.

Stadsfullmäktige

§ 73

21.05.2025

Bilaga

Likvärdiga och åskådningsneutrala praxis i Lovisa stads skolor och småbarnspedagogik, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

Restaurering av Skukulträskets vandringsled i Strömfors, fullmäktigemotion

FM 21.05.2025 § 74
559/10.03.01.01/2025

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Roger Wide) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Restaurering av Skukulträskets vandringsled i Strömfors

Vi undertecknade föreslår med denna motion att vandringsleden med det snaraste bör restaureras så att användarna tryggt kan använda den. Vandringsleden är mycket omtyckt och har en hög användningsgrad. Likväl Ortsbor som turister från när och fjärran använder leden flitigt.

Uppskattad kostnad för restaureringen är 30 000 € (trettiotusen).

Skyltningen längs vandringsleden bör vara gjord på båda nationalspråken.

Bilaga

Restaurering av Skukulträskets vandringsled i Strömfors, fullmäktigemotion

Beslut

Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i förvaltningsstadgan.

Stadsfullmäktige

§ 75

21.05.2025

Avslutande av mötet

FM 21.05.2025 § 75

Beslut

Ordföranden avslutade sammanträdet klockan 22.30.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 51, § 52, § 53, § 58, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75

Förbud mot att begära omprövning eller anföra kommunalbesvär

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet, 136 § i Kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 54, § 55, § 56, § 57, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63

BESVÄRSANVISNING

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*) samt av
- kommunmedlemmarna.

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter, eller
- beslutet annars strider mot lag.

Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Postadress: Banbyggargvägen 5, 00520 Helsingfors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 564 2079
Telefonnummer: 029 564 2000

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*),
- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (*processadress*). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,

3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 555

Registraturen är öppen
måndag–onsdag och fredag kl. 9.00–11.30 och kl. 12.30–15.00
torsdag kl. 9.00–11.30 och kl. 12.30–17.00

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 70**ANVISNING OM UPPHANDLINGSRÄTTELSE OCH BESVÄRSANVISNING**

Enligt lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, nedan *upphandlingslagen*) kan en part söka ändring i ett beslut eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet som gäller offentlig upphandling genom att yrka på att den upphandlande enheten rättar beslutet eller avgörandet (nedan *upphandlingsrättelse*). Ärendet kan också föras till marknadsdomstolen genom besvär.

I ett ärende som gäller upphandling kan upphandlingsrättelse yrkas hos den upphandlande enheten eller besvär anföras hos marknadsdomstolen av den som ärendet gäller (nedan *part*). En part är den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar.

I Anvisning om upphandlingsrättelse**Föremålet för yrkandet på upphandlingsrättelse**

Den som är missnöjd med den upphandlande enhetens beslut eller med något annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse enligt 132-135 § i upphandlingslagen. Upphandlingsrättelse får skriftligt yrkas hos den upphandlande enheten av anbudsgivare som deltar i anbudsförfarandet, av anbudssökande som har inlämnat en anbudsansökan eller av någon annan som ärendet gäller.

Tidsfristen för yrkandet på upphandlingsrättelse

En part ska lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse inom 14 dagar från att ha fått del av den upphandlande enhetens beslut med besvärsanvisning eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet. Rättelseyrkandet ska framställas senast den sista dagen för tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för yrkande på upphandlingsrättelse. Om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan upphandlingsrättelse yrkas den första vardagen därefter innan ämbetsverket stänger.

Delgivning elektroniskt

Upphandlingsbeslutet har delgetts elektroniskt. Parten anses ha fått del av upphandlingsbeslutet och de kompletterande handlingarna den dag det elektroniska meddelandet står till mottagarens förfogande i dennes mottagarapparat på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas. Parten har fått del av beslutet den dag då meddelandet sändes, såvida parten inte ger en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som har lett till att det elektroniska meddelandet har nått parten vid en senare tidpunkt.

Delgivning per brev

Om upphandlingsbeslutet delgivits per brev som post, anses part ha fått del av beslutet på den sjunde dagen efter att brevet sänts, såvida parten inte kan visa att beslutet nått parten vid en senare tidpunkt.

Bevislig delgivning

Om upphandlingsbeslutet delgivits bevisligen anses part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som antecknats på ett bevis för mottagning av delgivning.

Innehållet i yrkandet på upphandlingsrättelse

Av yrkandet på upphandlingsrättelse ska det framgå vad som yrkas inklusive motiveringar. Av yrkandet ska också framgå namnet på den som yrkar på rättelse och den kontaktinformation som behövs för att ärendet ska kunna behandlas.

Till yrkandet på upphandlingsrättelse ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

Inlämningsadress

Yrkandet på upphandlingsrättelse skickas till den upphandlande enheten.

Den upphandlande enhetens kontaktinformation:

upphandlande enhet: Lovisa stad
PB 77, 07901 Lovisa
besöksadress: Mariegatan 12 A, Lovisa
e-post: kaupunki@loviisa.fi

tfnr. 019 555 555

Registratorskontoret är öppet måndag–onsdag 9–11.30 och 12.30–15, torsdag 9–11.30 och 12.30–17, fredag 9–11.30 och 12.30–15.

Tidpunkten för när yrkandet på upphandlingsrättelse anhängiggörs och behandlas påverkar inte den tidsfrist inom vilken en part med stöd av upphandlingslagen kan söka ändring genom besvär hos marknadsdomstolen.

II Anvisning om besvär hos marknadsdomstolen**Föremålet för och begränsningar av ändringssökande**

Anbudsgivare, anbudssökande eller andra som saken gäller kan föra ärendet till marknadsdomstolen genom besvär.

Ett sådant beslut av en upphandlande enhet eller något annat avgörande av enheten i upphandlingsförfarandet som påverkar anbudssökandens eller anbudsgivarens ställning kan föras till marknadsdomstolen genom besvär.

Ett beslut eller annat avgörande av en upphandlande enhet kan inte föras till marknadsdomstolen genom besvär när beslutet eller avgörandet gäller

- 1) enbart beredningen av ett upphandlingsförfarande,
- 2) det att ett upphandlingskontrakt inte delas upp i delar med stöd av 75 §, eller
- 3) det att enbart det lägsta priset eller kostnaderna används som kriterium enligt 93 § i upphandlingslagen vid bedömningen av om ett anbud ska anses vara det ekonomiskt mest fördelaktiga.

Upphandling som grundar sig på ett ramavtal

I en upphandling som grundar sig på ett ramavtal får ändring inte sökas genom besvär, om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet. Tillstånd ska beviljas, om det är viktigt att behandla ärendet med tanke på tillämpningen av lagen i andra likadana ärenden, eller det finns ett vägande skäl som hänför sig till den upphandlande enhetens förfarande.

Upphandling som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem

I ett avgörande av den upphandlande enheten som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem får ändring inte sökas genom besvär, om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet. Tillstånd ska beviljas, om det är viktigt att behandla ärendet med tanke på tillämpningen av lagen i andra likadana ärenden, eller det finns ett vägande skäl som hänför sig till den upphandlande enhetens förfarande.

Delgivning elektroniskt

Upphandlingsbeslutet har delgetts elektroniskt. Parten anses ha fått del av upphandlingsbeslutet och de kompletterande handlingarna den dag det elektroniska meddelandet står till mottagarens förfogande i dennes mottagarapparat på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas. Parten har fått del av beslutet den dag då meddelandet sändes, såvida parten inte ger en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som har lett till att det elektroniska meddelandet har nått parten vid en senare tidpunkt.

Delgivning per brev

Om upphandlingsbeslutet delgivits per brev som post, anses part ha fått del av beslutet på den sjunde dagen efter att brevet sänts, såvida parten inte kan visa att beslutet nått parten vid en senare tidpunkt.

Bevislig delgivning

Om upphandlingsbeslutet delgivits bevisligen anses part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som antecknats på ett bevis för mottagning av delgivning.

Tid för ändringssökande

Besvär ska anföras skriftligt inom 14 dagar efter att parten i fråga har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärshänvisning. Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden.

Besvären ska vara inlämnade senast den sista dagen av besvärstiden innan marknadsdomstolen stänger.

Tid för ändringssökande vid direktupphandling

Om den upphandlande enheten har sänt en annons om direktupphandling enligt 131 § för publicering i Europeiska unionens officiella tidning, ska besvär anföras inom 14 dagar efter det att annonsen har publicerats.

Om den upphandlande enheten har publicerat en annons om direktupphandling i efterhand utan att först ha publicerat en annons om direktupphandling, ska besvär gällande direktupphandlingen anföras inom 30 dagar efter det att annonsen i efterhand har publicerats i Europeiska unionens officiella tidning.

Om den upphandlande enheten varken publicerat en annons om direktupphandling eller en annons i efterhand ska besvär gällande direktupphandling anföras inom sex månader efter det att upphandlingskontraktet har ingåtts.

Annonsering om ändring av avtalsvillkor

Om den upphandlande enheten har sänt en annons om ändringar i ett upphandlingskontrakt enligt 58 § 1 momentets punkt 9 för publicering i Europeiska unionens officiella tidning, ska besvär anföras inom 14 dagar efter det att annonsen har publicerats.

Undantag från den bestämda besvärstiden

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet, om den upphandlande enheten efter upphandlingsbeslutet har ingått ett upphandlingskontrakt eller en koncession med stöd av 130 § 1 eller 3 punkten i upphandlingslagen utan att iaktta väntetiden. Väntetid behöver inte iakttas, om kontraktet gäller upphandling som görs utifrån ett ramavtal eller upphandling som görs inom ett dynamiskt inköpssystem.

Besvären ska lämnas in inom sex månader efter att upphandlingsbeslutet har fattats, om anbudssökanden eller anbudsgivaren har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärсанvisning och upphandlingsbeslutet eller besvärсанvisningen har varit väsentligt bristfälliga.

Innehållet i besvären

I besvären ska anges:

- 1) det upphandlingsbeslut som besväret gäller
- 2) till vilka delar av beslutet besvär anföras, och de ändringar som yrkas
- 3) motiveringarna för de yrkanden som framförs
- 4) grunderna för besvärsrätten om det beslut besväret gäller inte riktar sig till den som anför besvär.

När det gäller upphandling som grundar sig på ramavtal och ett avgörande som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem ska parten i besvärsskriften motivera varför behandlingstillstånd bör beviljas.

I besvären ska därtill anges ändringssökandens namn och kontaktuppgifter. Om ändringssökandens talan förs av personens lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvären, ska även denna persons namn och kontaktuppgifter anges i besvären. Ändringar av kontaktuppgifter ska under den tid besväret är anhängigt utan dröjsmål meddelas marknadsdomstolen.

Den som begärt omprövning eller framställt upphandlingsrättelseyrkan får vid besvär över beslutet som givits med anledning av yrkandet framställa nya motiveringar för sitt yrkande. Ett nytt yrkande får framföras endast om yrkandet grundar sig på ändringar i omständigheterna eller på en omständighet som den som framställt rättelseyrkan fått kännedom om först efter det att tidsfristen för att inlämna framställning om rättelseyrkan löpt ut.

Till besvären skall fogas:

- 1) det beslut som överklagas jämte besvärсанvisning;
- 2) en utredning över vilken dag beslutet har tillkännagetts eller någon annan utredning om när besvärstiden har börjat;
- 3) de handlingar som ändringssökanden hänvisar till som stöd för sina yrkanden om de inte tidigare har tillställts myndigheten.

Ett ombud ska till besvärsskriften foga en fullmakt enligt vad som stadgas i § 32 i lag om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

Rättegångsavgift

Av den som anhängiggör ett besvärssärende uppbärs rättegångsavgift i enlighet med vad som stadgas i lag om domstolsavgifter (1455/2015).

Förbud mot att söka ändring som grundar sig på en besvärgrund

I ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet får enligt 163 § i upphandlingslagen ändring inte sökas med stöd av kommunallagen eller förvaltningsprocesslagen.

Underrättelse om ändringssökandet till den upphandlande enheten

Den som söker ändring i ett upphandlingsärende ska enligt 148 § i upphandlingslagen skriftligen underrätta den upphandlande enheten om att ärendet förs till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas till den upphandlande enheten senast när besvären över upphandlingen lämnas in till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas in på den adress som den upphandlande enheten har angett i punkt I.

Inlämning av besvären, marknadsdomstolens adress och annan kontaktinformation

Besvären ska lämnas in till marknadsdomstolen. Besvären kan lämnas in till marknadsdomstolens kansli personligen, genom ombud, med bud, per post eller telefax alternativt per e-post så som lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet (13/2003) föreskriver. Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Om sista dagen för anhängiggörande infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan handlingarna lämnas in till marknadsdomstolen den första vardagen därefter.

Marknadsdomstolens adress:

Marknadsdomstolen
Banbyggarvägen 5
00520 Helsingfors
tfn 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi