

## Helsingfors tingsrätts avgörande i ett tvistemål

STST 07.04.2025 § 126  
336/02.00/2022

### Beredning

Förvaltningsdirektör Elina Amnell-Holzhäuser

Helsingfors tingsrätt gav 21.3.2025 domen 1026 833, L 706/2022/2501, i ett fordringsmål mellan Lovisa stad och Oy Apotti Ab.

Oy Apotti Ab krävde genom talan att Lovisa stad skulle på basis av avtalet mellan parterna betala olika fordringar och rättegångskostnader på totalt cirka 3 281 031 euro jämte laglig dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Tingsrätten förpliktade i sitt avgörande Lovisa stad att betala avgifter till Oy Apotti Ab men sänkte beloppet avsevärt, cirka 60 % av beloppet enligt yrkandet i talan. De avtalsvillkor som gäller stadens betalningsskyldighet förlikades med stöd av 36 § i lagen om rättshandlingar på förmögenhetsrättens område på det sätt att stadens ansvar begränsades till en tredjedel av de fasta produktionskostnader som krävdes och som ingår i grundavgifterna för 2020 och 2021 samt fasta produktionskostnaderna för 2022. Också den anslutningsavgift som krävdes jämkades så att stadens ansvar begränsades till hälften av anslutningsavgiften. Skyldigheten att betala de förvaltningskostnader och allmänna kostnader som krävdes jämkades däremot inte, utan staden förpliktades att svara för kostnaderna till fullt belopp.

Enligt domen är stadens betalningsskyldighet sammanlagt cirka 1 314 425 euro jämte laglig dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Med beaktande av beloppet i yrkandet i talan, tingsrättens avgörande och motiveringarna för avgörandet kan domen anses vara rimlig för staden. Eftersom en betydande risk för rättegångskostnader alltid anknyter till sökande av ändring och det inte är säkert att avgörandet skulle vara bättre än den nuvarande domen, skulle det vara i stadens intresse att nöja sig med tingsrättens avgörande i ärendet.

Helsingfors tingsrätts avgörande finns som kompletterande material till ärendet.

### Föredragning

Stadsdirektör Tomas Björkroth

### Förslag

Stadsstyrelsen antecknar domen som Helsingfors tingsrätt gav i tvistemålet L 706/2022/2501 för kännedom och beslutar att staden nöjer sig med domen och inte söker ändring i den genom överklagande.

Detta beslut verkställs omedelbart trots eventuellt omprövningsförfarande som gäller detta beslut av stadsstyrelsen.

### Behandling

Ekonomidirektör Fredrik Böhme återvände till sammanträdet klockan 20.46.

Föredraganden kompletterade förslaget så att det lyder enligt följande:

Stadsstyrelsen antecknar domen som Helsingfors tingsrätt gav i tvistemålet L 706/2022/2501 för kännedom och beslutar att staden nöjer sig med domen och inte söker ändring i den genom överklagande.

I det fall att Oy Apotti Ab, som är kärande i rättegången, anför besvär över tingsrättens avgörande, varvid rättegången fortsätter, anför Lovisa stad motbesvär i ärendet.

Detta beslut verkställs omedelbart trots eventuellt omprövningsförfarande som gäller detta beslut av stadsstyrelsen.

Beslut

Enligt förslaget med beaktande av ovannämnda komplettering.