

Loviisan kaupunki
Ympäristönsuojelu

Kaupunkisuunnittelu
kaavoitus@loviisa.fi

Asia Lausunto Oomi Solar Oy:n aurinkovoimalaa koskevasta
suunnittelutarvehakemuksesta, Torpparinmäen alue Loviisassa.
Viite Lausuntopyyntö 31.1.2025

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto:

Kaupunkisuunnitteluosasto on pyytänyt ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa vireillä olevasta suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta. Kyseessä on maa-asenteisen aurinkosähköpuiston rakentaminen. Voimalan suunniteltu teho on 13,01 MWp. Suunnittelualue on kooltaan 17,6 ha Suunnittelualue on kokonaisuudessaan viljeltyä peltoa.

Hankealue sijoittuu kahden kiinteistön alueelle ja alueet on vuokrattu 40 vuodeksi ja sopimus sisältää 10+10 vuoden määräaikaisen option. Maanomistajien kanssa on sovittu Oomi Solar Oy:n kanssa alueen käytöstä aurinkovoimalan suunnitteluun, rakentamiseen, aurinkovoimalan tuotantoon ja voimalan alasajoon sekä niihin liittyviin toimenpiteisiin.

Alueen luontoarvot on selvitetty toimistotyönä olemassa olevan tiedon pohjalta, alueella ei ole tehty havaintoja. Luontoselvityksessä ei ilmennyt esteitä hankkeen toteuttamiselle. Hankealue ei ole pohjavesialuetta eikä arvokasta maisema-aluetta, eikä tiedossa ole arkeologisesti merkittäviä kohteita. Hanke on harvaan asutulla alueella. Ilmakuvan perusteella näyttää siltä, että alue olisi sarkaojitettu. Mikäli näin on, niin luonnon monimuotoisuuden kannalta olisi hyvä säästää sarkaojia mahdollisimman paljon ennallaan.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta.

On valitettavaa, ettei valtakunnallinen ohjeistus/säätely aurinkovoimaloiden vaatimuksista ole edelleenkaan valmis, mutta olemassa olevan tiedon perusteella hanke on toteuttamiskelpoinen. Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole erityistä huomautettavaa hakemuksesta.

Asiakirja on allekirjoitettu järjestelmässä 7.3.2025
Maija Lehtomäki
Ympäristönsuojelutarkastaja

Tiedoksi Rakennus- ja ympäristölautakunta