

Begäran om utlåtande, Lovisa stads fastighetsstrategi 2025, kultur- och fritidsnämnden

KUFRI 12.03.2025 § 35

Beredning

lokalchef Kenneth Albrecht, tfn 0440 555 412

Meningen med fastighetsstrategin är ett anvisningsverk för verksamheten operativa nivån för att uppnå strategiska mål gällande ägandet av byggnader, för att få för användningens och underhållets del på medellång och lång tid till att motsvara de ändringar som sker i verksamhetsmiljön.

Lovisa stadsfullmäktige har uttryckt behovet att bereda en fastighetsstrategi för Lovisa stad. Beredningsarbetet påbörjades som tjänstemannaarbete år 2024 och huvudtyngdpunkterna förevisades på stadsfullmäktiges aftonskola 12.2.2025.

Beredningsarbetet har framskridit till ett skede var man begär utlåtande av stadens olika organ och på basen av dem bereds ärendet till stadsstyrelsens behandling och därefter till stadsfullmäktiges beslut.

I bilagan varande fastighetslista visas ett exempel hur stadens portfolio kan bli då den uppgörs enligt den strategi som är under begäran av utlåtande.

Utlåtande begärs av följande tills 11.4.2025:

- affärsverket i Lovisa Vatten
- byggnads- och miljönämnden
- Direktionen för Lovisa medborgarinstitut
- koncernsektionen
- kultur- och fritidsnämnden
- landsbygdsnämnden
- nämnden för fostran och bildning
- nämnden för fostran och bildnings finskspråkiga utbildningssektion
- nämnden för fostran och bildnings svenskspråkiga utbildningssektion
- näringslivs- och infrastrukturnämnden
- revisionsnämnden
- rådet för personer med funktionsnedsättning
- äldre rådet
- ungdomsfullmäktige och barnparlamentet

Bilaga, lista över fastigheter

Bilaga, Lovisa stads fastighetsstrategi 2025

Föredragning

Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen

Förslag

Kultur- och fritidsnämnden ger sitt utlåtande utifrån det som diskuteras på mötet.

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutade att bordlägga ärendet. Ärendet behandlas på följande möte.

KUFRI 09.04.2025 § 44
269/02.07.00/2025

Beredning	direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250 Lokalchefen ger bakgrundsinformation om ärendet.
Föredragning	Direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen
Förslag	Kultur- och fritidsnämnden kompletterar följande utlåtande utifrån det som diskuteras på mötet. Kultur- och fritidsnämnden konstaterar i sitt utlåtande att kulturarvets särskilda egenskaper måste identifieras och bevarandemål måste fastställas. Fastighetsstrategin ska innehålla aktuell information om den byggda miljön och byggnaderna tillsammans med deras kulturmiljöer. Behandling Lokalchef Kenneth Albrecht gav bakgrundsinformation om ärendet på mötet och svarade på frågor som nämnden ställde kl. 19.37-20.03. Ungdomsfullmäktiges representant Yrjölä anslöt till mötet kl. 19.49 på distans.
Beslut	Kultur- och fritidsnämnden konstaterar i sitt utlåtande att kulturarvets särskilda egenskaper måste identifieras och bevarandemål måste fastställas. Fastighetsstrategin ska innehålla aktuell information om den byggda miljön och byggnaderna tillsammans med deras kulturmiljöer.