

VALTUUSTOALOITE**Puhtaan maan vastaanoton ja hyötykäytön tehostaminen Loviisan kaupungissa**

Loviisan kaupungin tulee edistää aktiivisesti **kiertotaloutta** ja kestäväää maankäyttöä tehostamalla puhtaan ylijäämämaan vastaanottoa ja hyödyntämistä paikallisissa infrahankkeissa. Loviisassa voisimme nyt, tulevien isompien projektien alkaessa, tehdä esimerkiksi meluvalleja kaupunkilaisten hyödyksi.

Tällä hetkellä rakennushankkeissa syntyvän puhtaan maan käsittelyyn ja kuljetukseen liittyy usein merkittäviä kustannuksia ja ympäristövaikutuksia. Kuljetusmatkat ovat pitkiä ja luonnonvarojen kulutus jatkuu, vaikka käyttökelpoista materiaalia olisi saatavilla omasta takaa. Jätehuollosta vastaava Rosk'n Roll Oy hallinnoi jäteasemia, mutta erillinen, kaupungin omiin hankkeisiin kytketty maavastaanotto puuttuu tai on tehoton.

Loviisan kaupungilla on vireillä useita kaavahankkeita ja maankäytön suunnittelua (mm. Itäisen liittymän alueella, Valkon sataman alueella ja metsästrategiassa), joissa syntyy ja tarvitaan maamassoja. Lisäksi kaupunki on kunnostanut pilaantuneita alueita (kuten esim Ratapihaa). Nämä hankkeet osoittavat, että maankäyttö on keskeinen ja ajankohtainen asia kaupungin strategiassa.

Ehdotetulla toimenpiteellä saavutettaisiin useita hyötyjä:

- **Kustannustehokkuus:** Lyhyemmät kuljetusetäisyydet pienentäisivät merkittävästi hankekustannuksia niin kaupungille kuin yksityisille toimijoille.
- **Ympäristöhyödyt:** Vähentyneet kuljetukset laskisivat hiilidioksidipäästöjä ja tukisivat kaupungin ilmastotavoitteita.
- **Kiertotalous:** Ylijäämää saataisiin hyödynnettyä tehokkaasti suljetussa kierrossa.
- **Vaikutus kaupunkikuvaan:** Meluvalleja voidaan käyttää tehokkaasti maisemoinnissa ja meluhaittojen torjunnassa, parantaen asukkaiden viihtyisyyttä, kuten Valkontien varrella on tehty.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisan kaupunki valmistelee ja antaa valtuustolle selvityksen toimenpiteistä, joilla Loviisaan perustetaan keskitettyjä puhtaan maan vastaanottopaikkoja ja kehitetään joustava toimintamalli ylijäämämaiden tehokkaaseen hyötykäyttöön kaupungin omissa ja yksityisissä rakennushankkeissa, erityisesti meluvalleia rakennettaessa.

Loviisassa 10.12.2025

Petri Helander

Valtuustoaloite

Loviisan kaupungin maankäyttö on laajentumassa kaupungin keskusta-alueen itäpuolella. Kaupunki on kaavoittanut itäiseen liittymään teollisuustontteja, joihin on sijoittumassa teknologiayrityksiä. Elinkeino- ja yritystonttien käyttöön tarjoaminen jatkuu uuden Atomitien myötä.

Elinkeinojen ja työllisyyden vahvistaminen edellyttää kaupungilta nopeaa reagoitakykyä muuttuvassa toimintaympäristössä. Ampumaradan sijainti itäisen liittymän läheisyydessä rajoittaa alueen maankäyttöä.

Kaupungin tulee osoittaa ampumaseuralle uusi ampumaradan sijaintipaikka, ryhtyä kaupungin puolelta tarvittaviin toimiin pitkän siirtoprosessin onnistumiseksi, tehdä yhteistyötä laajan käyttäjäkunnan kanssa ja osallistua uudelleensijoittumisen kustannuksiin. Näin varmistetaan, ettei toiminnalle synny katkoksia turvallisuuden ja huoltovarmuuden näkökulmasta.

Me allekirjoittaneet esitämme, että kaupungin on ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin ampumaradan siirron toteuttamiseksi yllä mainituista syistä.

Loviisassa 15.10.2025

Satu Hämäläinen, sdp

Jukka Penttilä, kesk

Eero Mulli, kok

Agneta Alm, rkp

Ruut Luukkonen, vas

Denise Niemi, vihr

Valtuustoaloite Koskenkylänjoen puusillan valaisemisesta

Tämä aloite perustuu ajatukseen, jossa olisi toiveena Koskenkylänjoen vanhan puusillan valaiseminen led-valoin. Kyseinen silta on peruskorjauksen tarpeessa ja se on tällä hetkellä kevyen liikenteen käytettävissä. Siltaa tullaan peruskorjaamaan lähitulevaisuudessa.

Täten esitän ehdotuksen, jossa sillan peruskorjauksen yhteydessä siltaan asennettaisiin energiatehokas ja säädettävä led-valaistus. Valaistuksella saavutettaisiin näyttävyyttä, tunnelmaa ja se toisi positiivista näkyvyyttä kulttuurihistoriallisesti arvokkaalle ja kauniille koskimiljöölle Loviisan Koskenkylässä. Valaistus lisäisi myös turvallisuutta, sillä silta on osa koulumatkaa monelle koululaiselle. Se voisi lisätä myös alueen kiinnostavuutta matkailun näkökulmasta. Led-valaistuksen keinoin on mahdollista osoittaa myös tukea erilaisille asioille esim. Ukrainalle sodan aikana jne. Koskenkylän Kyläyhdistys ry puoltaa sillan valaisemista ja olisi siinä mukana omien resurssiensa mukaisesti.

Esitän, että asia otettaisiin käsittelyyn ja sillan valaistukselle myönnettäisiin sen tarvitsemat luvat, kartoitettaisiin kustannusarvio sekä mahdollinen Loviisan kaupungin rahallinen tuki.

Linda Frank

Loviisassa 15.10.2025

Kv fm 15.10.2025 §159

963/11.00.01/2025

**VALTUUSTOALOITE: Tehoa vieraslajien torjuntaan
Loviisassa**

Haitalliset vieraslajit aiheuttavat Loviisassa, kuten muuallakin Suomessa, sekä ekologista että taloudellista vahinkoa. Ne uhkaavat alkuperäistä lajistoa, valtaavat alkuperäislajien elinalueet ja aiheuttavat kiinteistönomistajille velvollisuuksia sekä laskevat kiinteistöjen arvoa.

Esimerkiksi espanjansiruetana aiheuttaa merkittäviä satotappioita puutarhoissa, ja sen eritteet voivat sisältää tauteja, kuten listeriabakteeria, mikä muodostaa riskin myös ihmisille ja eläimille.

Loviisassa tavattuja haitallisia vieraslajeja ovat mm.:

Isotuomipihlaja, Jättipalsami

Jättiputki, Kanadanpiisku

Komealupiini, Kurtturuusu

Rikkakananhirssi, Espanjansiruetana

ELY-keskus seuraa ja ohjeistaa vieraslajien torjuntaa, mutta paikallisella tasolla tarvitaan lisätoimia.

Esitän, että:

1. **Loviisan kaupunki ottaa käyttöön mobiilisovelluksen, kuten Crowsorsa**, jonka avulla erityisesti nuoria voidaan aktivoida tunnistamaan ja torjumaan haitallisia vieraslajeja pienellä rahallisella kannustimella.
2. **Kaupunki nimeää tai palkkaa vieraslajikoordinaattorin**, joka työskentelee huhtikuusta elokuuhun vieraslajien torjunnan parissa. Koordinaattori tukee talkoita ja yksittäisiä kitkijöitä, suunnittelee torjuntatoimia ja ohjeistaa osallistujia.

Näillä toimilla tehostamme torjuntaa, lisätään asukkaiden osallistumista ja tuetaan luonnon monimuotoisuutta.

Loviisa Lovisa 15.10.2025

Dénise Niemi

**FULLMÄKTIGEMOTION: Mer styrka till bekämpningen av
främmande arter i Lovisa**

Skadliga främmande arter orsakar ekologiska och ekonomiska skador i Lovisa, såsom på många andra håll i Finland. De konkurrerar ut de ursprungliga arterna, tar över de arternas livsmiljöer och förorsakar skyldigheter för markägare samt minskar fastigheternas värde.

Till exempel mördarsnigeln orsakar betydande skördeförluster och dess slem kan bära på skadliga bakterier, såsom listeria, vilket innebär en hälsorisk för både människor och djur.

I Lovisa förekommer flera skadliga främmande arter, såsom:

Häggmispel, Jättebalsamin

Jätteloka, kanadensiskt gullris, Blomsterlupin, Rönnspirea, Parkslide,

Vresros, Hönshirs, Mördarsnigel (spansk skogssnigel)

NTM-centralen övervakar läget och ger anvisningar, men det behövs mer lokala åtgärder.

Jag föreslår att:

1. **Lovisa stad tar i bruk en mobilapplikation, till exempel Crowsorsa**, som uppmuntrar särskilt unga att känna igen och bekämpa främmande arter med en liten ekonomisk belöning.
2. **Staden utnämner eller anställer en koordinator för främmande arter**, som arbetar från april till augusti med att planera bekämpningen, stöda frivilliga insatser och hantera både enskilda bekämpare och talkogrupper.

Dessa åtgärder förbättrar effektiviteten i bekämpningen, engagerar invånare och skyddar den biologiska mångfalden i Lovisa.

VALTUUSTOALOITE**Valkon osa-yleiskaavan alueen vapaa-ajan tonttien myynti vuokraajille**

Loviisan valtuusto päätti 10.12.2024 (698/10.00.02/2014) että kaupungin omistamat vapaa-ajan vuokratontit myydään niille vuokraajille, jotka ovat halukkaita ostamaan. Päätöksen piiriin kuului myös Valkon osa-yleiskaavan alueella olevat tontit. Koska alueen kaavoitustyö oli kesken, valtuusto päätti että kaava-alueen tonttien myynti toimeenpantaisiin vasta kun kaavassa on ratkaistu niiden rakennusoikeus. Päätös uusittiin 17.1.2018, ja hinnoittelun päätettiin olevan voimassa 31.12.2022 asti.

Vuonna 2020 Maaliskuussa kaupunki ymmärsi ettei Valkon osa-yleiskaava ehtisi valmistua ennen tonttien vuokrasopimusten päättymisajankohtaa 31.12.2022, ja lähetti vuokraajille info-kirjeen jossa selkeytettiin tilanne. Kirjeessä vuokraajille luvattiin ostomahdollisuus kaavan valmistumisen jälkeen.

Nyt alkuperäisestä myyntipäätöksestä on kulunut yli 10 vuotta. Valkon osa-yleiskaava ei ole vielääkään valmis ja tonttien hinnoittelupäätös on ehtinyt vanhentua. Valkon vuokratonttien nykyinen vuokrasopimus on voimassa 31.12.2027 saakka.

Valkon alueen tonttivuokraajille on lain ja hyvän hallinnon mukaan taattava tasavertainen kohtelu verrattuna niihin tonttivuokraajiin, jotka ehtivät lunastaa tonttinsa ennen 31.12.2022. Tasavertaisen kohtelun vaatimus tilanteissa, jossa kunta luovuttaa omistamiaan vapaa-ajan tontteja vuokraajille, on vahvistettu KHO:n päätöksissä 115:2017 ja 117:2017. Huomioitavaa on myös se, että syy siihen minkä takia vuokralaiset eivät voineet lunastaa tonttinsa määräaikaan mennessä ei johdu vuokralaisista itsestään, vaan kaupungin viivästyneestä kaavoitusprosessista.

Esitys:

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki toimeenpanee Valkon osa-yleiskaavan alueella olevien vapaa-ajan vuokratonttien myynnin, niille vuokraajille jotka ovat halukkaita ostamaan. Tasavertaisen kohtelun varmistamiseksi, myynnissä käytettäisiin valtuuston 17.1.2018 vahvistamaa hinnoitteluperiaatetta, indeksikorjattuna 1.1.2023 alkaen. Jos kaikki tontit saadaan myytyä mainitun hinnoittelun mukaan, tämä toisi kaupungille myyntituloja arvioltaan 1,2-1,4 M €. Tonttien myynnin loppuun saattamisella kaupunki myös osoittaisi päätöksenteossaan johdonmukaisuutta ja hyvän hallinnon periaatteiden kunnioittamista.

Mikäli Valkon osa-yleiskaava ei ole saanut lainvoiman 31.12.2026 mennessä, alueen tontit tarjotaan vuoden 2027 aikana myytäviksi niille vuokraajille jotka haluavat tonttinsa lunastaa ilman lainvoimaista kaavaa. Osayleiskaavan voimassaolo ei ole juridinen vaatimus tonttien myynnille, ja ostohalukkaiden odotusajan pidentäminen ei voida yli 10 vuoden jälkeen enää katsoa kohtuulliseksi. Kaupunki on aiemmin linjannut että vuokratontit ensisijaisesti myydään, sen sijaan että vuokrasopimuksia jatketaan. Tämän linjauksen mukaisesti, tonttien ensisijainen luovutusmuoto olisi niiden myynti vuokraajille ennen kuin nykyiset vuokrasopimukset päättyvät 31.12.2027.

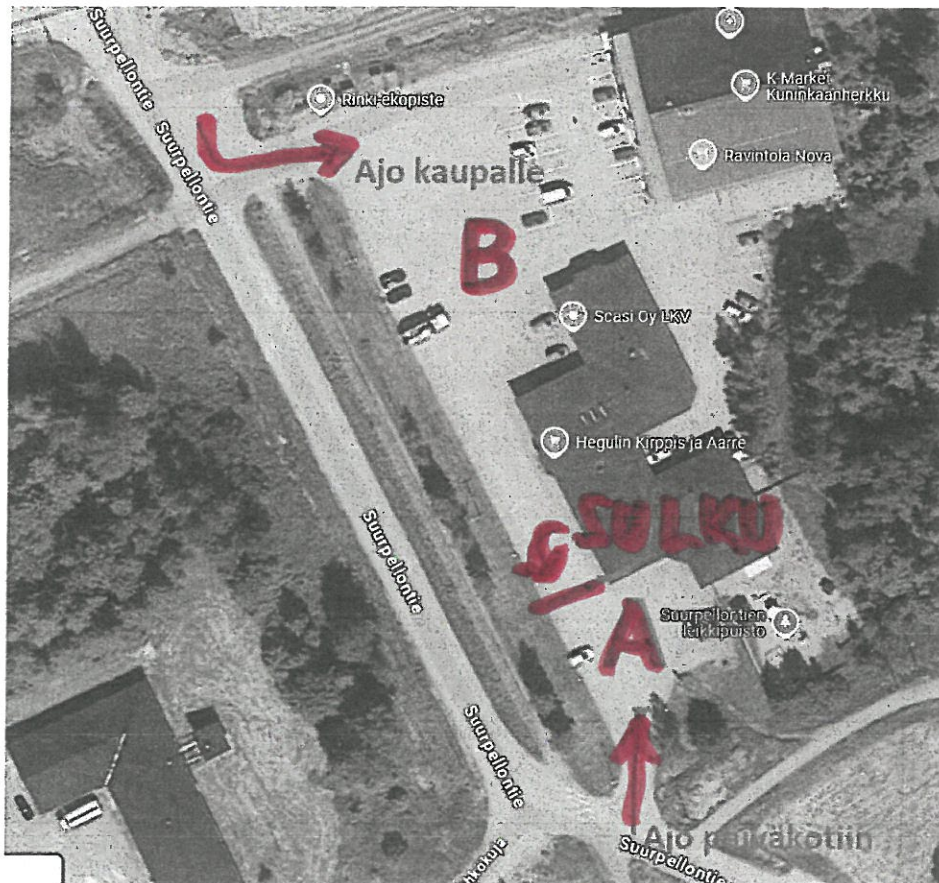
Markus Sjöholm

Loviisa 15.10.2025

Valtuustoaloite, Koskenkylän päiväkodin Bambi-yksikön turvallisuus

Vanhemmat pelkäävät, että päiväkodin lapsille sattuu onnettomuus, koska päiväkodin parkkipaikalla (A) on paljon täysin turhaa läpiajoliikennettä ja välillä nopeudetkin ovat suuria.

Ehdotan, että yhteys suljetaan karttaan merkityltä kohdalta esim. betoniporsaille, jolloin kirpputorille ja kaupalle (B) kuljetaan omasta liittymästä ja päiväkodin parkkipaikalle omasta liittymästä.



21.5.2025 Kirsti Panikkea

FULLMÄKTIGEMOTION - Lovisa

Restaurering av Skukulträskets vandringsled i Strömfors

Vi undertecknade föreslår med denna motion att vandringsleden med det snaraste bör restaureras så att användarna tryggt kan använda den. Vandringsleden är mycket omtyckt och har en hög användningsgrad. Likväl Ortsbor som turister från när och fjärran använder leden flitigt.

Uppskattad kostnad för restaureringen är 30 000 € (trettiotusen)

Skyltningen längs vandringsleden bör vara gjord på båda nationalspråken.

VALTUUSTOALOITE - Loviisa

Kukuljärven vaellusreitin kunnostaminen

Me allekirjoittaneen ehdotamme ett vaellusreitti kunnostetaan mahdollisimman nopealla aikataululla. Niin että käyttäjät voivat turvallisesti käyttää reittiä. Reitti on hyvin suosittu. Sitä käyttävät sekä paikalliset asukkaat ja myös turistit läheltä ja kaukaa.

Kunnostamisen arvioitu kustannus on 30 000 € (kolmekymmentätuhatta)

Opastetaulujen teksti reitin varrella pitää olla molemmilla kansalliskielillä.

Tid / aika: 13.5.2025

Plats/ paikka: Tessjö

Underteckningar / Allekirjotaneet

ROGER WIDE

26.3.2025

Fullmäktigemotion: Eftermiddagsvård åt tredje-klassister

I Sverige är morgon- och eftermiddagsverksamheten, fritids, en del av läroplanen. Kommunerna ska erbjuda alla mellan 6 och 13 år en plats på fritids.

I Finland ligger vi långt efter på den här punkten. Här är det bara första- och andraklassisterna (7- och 8-åringar) som erbjuds morgon- och eftermiddagsvård.

Vi undertecknade anser att Lovisa, som nyligen beviljats UNICEF Finlands "Barnvänlig kommun - erkännandet", kunde agera föregångare och utreda möjligheten att också ge tredje-klassister rätt till eftermiddagsvård. Möjligheten till eftermiddagsvård för också tredje-klassister kan bidra till ökad trygghet i vardagen och välmående hos barnen.

Valtuustoaloite: Iltapäivähoitoa kolmosluokkalaisille

Ruotsissa aamu- ja iltapäivätoiminta, fritids, on kiinteä osa opetussuunnitelmaa. Kuntien Ruotsissa tulee tarjota kaikille 6-13 vuotiaille lapsille mahdollisuus osallistua fritids-toimintaan. Suomessa olemme kaukana tästä. Meillä vain ykkös- ja kakkosluokkalaiset (7- ja 8-vuotiaat) saavat osallistua kuntien järjestämään aamu- ja iltapäivätoimintaan.

Me allekirjoittaneet valtuutetut ehdotamme, että Loviisa olisi edelläkävijä tällä saralla, ja selvittäisi mahdollisuutta myös kolmosluokkalaisten osallistumisesta iltapäivätoimintaan. Kolmosluokkalaisten mahdollisuus osallistua voi parhaimmillaan lisätä lasten arjen turvallisuutta sekä heidän hyvinvointiaan.

Kerstin Häggblom
Lotte-Marie Stenman
m.fl.

PUISTON NIMEÄMINEN "TEUSSAN PUISTOKSI"

Loviisassa Uudenkaupungin kaupunginosassa sijaitsee pienehkö puisto, jonka tarkempi sijainti on Porvoon kadun varrella. Keskustasta tultaessa sen oikealle puolelle sijoittuvat Pernajankatu ja Liljendalinkatu sekä puiston takana vasemmalle puolelle Kaivokatu ja Sarvilahdenkatu. Puisto on toistai-seksi nimeämätön. Puistoon paljastettiin keväällä 2024 tunnetun loviisalaisen kuntapoliitikon Teuvo Mankosen muistomerkki. Hänen syntymä- ja lapsuuden kotinsa sijaitsi puiston läheisyydessä. Hänet tunnetaan, paitsi kunnallispoliitikona, niin myös kaupungin monipuolisena urheilumiehenä, sekä jalkapalloilijana kuin myös SM-tason nyrkkeilijänä.

Puisto on siis toistaiseksi nimeämätön. Tämän johdosta ja koska jo pelastuslaitoskin omalta osaltaan edellyttää kaupungin tilapaikkojen nimitietoja ja koska Teuvo Mankonen todella oli kaupungissa "Teussana" tunnettu persoon me allekirjoittaneet esitämme, että

k.o. puisto nimetään Teussan puistoksi

Loviisassa 26.3.2025

Kari Hagfors

Teuvo (Teussa) Kalervo Mankonen (1931–2017)

Loviisalainen kunnanvaltuutettu ja suomalainen SM-nyrkkeilijä.

Mankonen toimi Loviisan kaupunginvaltuustossa vuosina 1969–1988 ja kaupunginhallituksen puheenjohtajana vuosina 1998–2004. Hän edusti SDP:tä. Vuonna 2012 hän sai Suomen liikuntakulttuurin ja urheilun ansiomitalin kultaisin ristein.

Mankonen voitti SM-kultaa 71-kiloisten sarjassa vuonna 1951 ja 75-kiloisissa vuosina 1953, 1961 ja 1962 sekä SM-hopeaa 71-kiloisissa 1951 ja 75-kiloisissa 1954.^[3] Maajoukkueessa Mankonen nyrkkeili 1950- ja 1960-luvulla yhteensä 11 kertaa. Urheilu-uransa jälkeen hän toimi myös nyrkkeilyvalmentajana. Hän valmensi muun muassa Eva Wahlströmiä.

KAUPUNGIN OSTOLASKUJEN JULKAISEMISEN TEHOSTAMINEN KAUPUNGIN INTERNETSIVUILLA

Muiden kaupunkien tavoin myös Loviisa julkaisee, ostolaskunsa kaupungin internetsivustoilla. Tällä hetkellä sivustoille pääsy on varsin hankalaa ja toiseksi Loviisa julkaisee ostolaskut valitettavan myöhään, vasta tilinpäätöksensä tultua vahvistetuksi, jolloin tiedot niistä ovat vanhentuneita ja ajankohtaisseuranta mahdotonta. Avoimuuden ja ajankohtaisinformaation lisäämiseksi

me allekirjoittajat esitämme, että asiantila korjattaisiin siten, että

-ostolaskujen sivustoille pääsyä selkeytetään ja yksinkertaistetaan sekä, että tiedot julkaistaan nopeammin heti laskujen tultua maksetuiksi ja vietyä kirjanpitoon, niin ne välittömästi myös siirretään kaupungin ostolaskujen internetsivustoille nähtäviksi. Näin saadaan tiedonkulkua tehostettua ja kuntalaisinformaatiota parannettua.

Loviisassa 26.3.2025

Kari Hagfors

Valtuustoaloite

Koskenkylän ruukinpuiston perustamisesta

Koskenkylässä Vanhan Viipurintien ja Koskenkylänjoen välisellä alueella sijaitsee Loviisan kaupungin puistoalue, joka on asemakaavaan merkitty osittain puistoalueeksi (VP) ja osittain puistoalueeksi, jonka ympäristö on säilytettävä (VP/s).

https://www.rky.fi/read/asp/r_kohde_det.aspx?KOHDE_ID=889

Puistoalue sijaitsee valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alueella (Koskenkylän ruukinalue ja Suuri Rantatie) ja valtakunnallisesti merkittävällä maisema-alueella (Pernajanlahden ja Koskenkylänjoen kulttuurimaisemat).

https://www.ymparisto.fi/sites/default/files/documents/VAMA%202021_1%20Uusimaa_FI%20SVE.pdf

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Koskenkylään perustetaan Koskenkylän ruukinpuisto Vanhan Viipurintien, Staffaksentien, Forsöntien ja Koskenkylän joen väliselle puistoalueelle.

Ehdotamme, että asemakaavaan merkitty hopeapajujen puurivistö ennallistetaan asemakaavan mukaisesti, huonoon kuntoon päässyt puistoalue harvennetaan ja ennallistetaan, alueen haitalliset vieraslajit (komealupiini, jättipalsami ja karhunköynnös) poistetaan alueelta sekä alueelle rakennetaan kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti alueelle sopiva puisto istutuksineen, polkuineen ja penkkeineen.

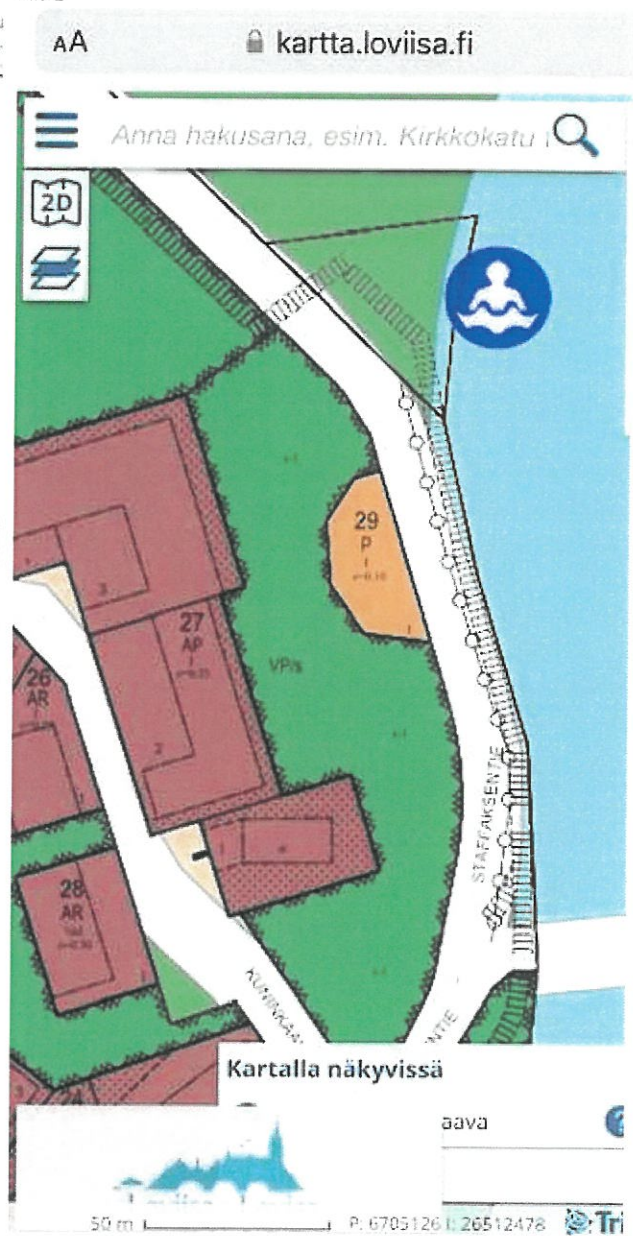
Loviisassa 21.8.2024

Satu Hämäläinen (sd)

Bild 1



Bild 2



Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Loviisan Satama Oy:n hallituksessa olevien kaupungin jäsenten omistajaohjaaminen sekä Loviisan Satamakiinteistöt Oy:n toimenpiteet sataman haju- ja kärpäsongelman poistamiseksi

Valkon satama-alueella on vuoden aikana esiintynyt erityisesti lähiasukkaita häiritsevää sekä voimakasta haju- että myös kärpäshaittaa

Jätelain 13 §:ssä todetaan jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäisemisestä, että ”jätettä ei saa käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. On huolehdittava siitä, ettei toiminnassa aiheudu pilaantumisen vaaraa, mutta myös ettei siitä aiheudu melua, hajua tai viihtyisyyden vähenemistä.

Lakeja ja asetuksia on noudatettava myös Loviisan satama-alueella.

Uudenmaan ELY-keskus on valvontaviranomaisena saadun tiedon mukaisesti lähettänyt ympäristösuojelulain 179 §:n nojalla Loviisan Satamalle kehotuksen saattaa jätepaalien purun, varastoinnin, edelleen lastauksen ja muun käsittelyn aikana viivytyksestä sellaiseksi, ettei häiritsevää haju- tai kärpäshaittaa aiheudu sekä toimittamaan selvityksen, joihin haju- ja kärpäshaittojen hillitsemiseksi on ryhdytty tai ryhdytään 31.7.2024 mennessä. Vastausta ei ELY toistaiseksi ole kertomansa mukaan saanut. Täten se ryhtyy valvonnallisiin toimenpiteisiin.

Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Asiat ovat vakavia ja otettava sekä satamayhtiön että myös satama-aluetta vuokraavan Loviisan satamakiinteistöt Oy:n hallituksessa esille, sillä ei voida lähteä siitä, että asioita tehdään lain rikkomusyrityksellä, että jospa valvova viranomainen ei sitä huomaa. Asiat on korjattava välittömästi niiden havaitsemisesta.

Me allekirjoittaneet vaadimme kaupunginvaltuuston edellyttävän, että

- **Loviisan Satama Oy:n hallituksessa olevat kaupungin hallitusedustajat ottavat asiat välittömästi esille hallituksessaan ja raportoivat tuloksista Loviisan kaupunginhallitusta**
- **kaupungin omistava Loviisan Satamakiinteistöt Oy ohjeistaa ja vaatii kaikkia satama-alueella toimivia vuokralaisyrityksiä toimimaan lakien edellyttämällä tavalla**

Loviisassa 21.8.2024

Kari Hagfors

ALOITE

PÄIVITYS HINNOITTELUUN KOSKIEN KAUPUNGIN OMISTAMIA OMAKOTI- JA TEOLLISUUSTONTTEJA

Loviisan kaupungin omistuksessa on monta tonttia mitkä ovat olleet myyntivalmiina ja koskemattomina 10-20 vuotta.

Katuja ja kunnallistekniikkaa pitää koko ajan ylläpitää vaikka tontit eivät ole rakennettuja.

Sen takia tonttien neliöhintaa pitää tarkistaa ,että Loviisan tonttitarjonta ja hinnoittelu olisi ajantasalla ja kilpailukykyinen alueen lähikuntien ja kaupunkien kanssa.

Mikael Karlsson

Länsi Koskenkylä 13.9.2023

Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

METSIEN AVOHAKKUIDEN LOPETTAMINEN

Loviisa on rakentamassa itselleen ilmastostrategiaa tavoitteena hiilineutraalimpi kaupunki. Hiilikeskustelu on ollut toistaiseksi sekavaa ja epämääräistä. Metsien vuosittaiset hakkuusuunnitelmat ovat usein myöhästyneet ja metsien hakkuut tulleet jopa aloitettua ennenaikaisesti. Metsät toimivat hiilinielulähteinä, mikä tarkoittaa, että metsät sitovat enemmän hiiltä kuin mitä metsistä vapautuu. Metsät toimivat erinomaisina hiilinieluina. Mitä voimakkaammin metsiä hakataan, sitä enemmän pienennetään metsän puustopääomaa ja hiilivarastointia.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

ilmastostrategiaansa toteuttaessaan Loviisan kaupunki luopuu myös metsiensä avohakkuista.

Loviisassa 15.5.2022

Kari Hagfors

263/00 01.02/2018

Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Kuntakatselmuksen käyttöönotto investointien toteutuksessa

Uusiutuvan energian kuntakatselmuksessa selvitetään, kuinka sitä on järkevintä lisätä kunnassa. Kuntakatselmuksessa selvitetään energiatuotannon ja -käytön nykytila, alueen uusiutuvat energiavarat, kannattavat uusiutuvan energian lisäämismahdollisuudet sekä konkreettiset toimenpiteet ja säästöt. Lähtökohtana on kuinka uusiutuvaa energiaa on järkevää kunnassa lisätä. Vastaavasti samassa yhteydessä selvitetään myös eniten päästöjä vähentävät keinot, jolloin voidaan valita päästövähennysten kannalta oikeasti vaikuttavat investointikohteet.

Kuntakatselmuksessa käydään systemaattisesti läpi sellaiset kohteet, joissa uusiutuvaan energiaan siirtyminen olisi mahdollista. Lisäksi investoinnit voidaan aikatauluttaa, sillä kaikkia investointejahan ei kuitenkaan pystytä kerralla toteuttamaan.

Valtio tukee tällä hetkellä kuntakatselmuksen tekemistä. Siihen on mahdollista saada tukea jopa puolet työn kustannuksista. Kuntakatselmusta on jo hyödyntänyt maamme 70 kuntaa saaden hyviä tuloksia aikaiseksi ja moni fossiilista energiaa korvaava investointi on saatu toteutetuksi.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

kuntakatselmus toteutetaan myös Loviisassa joko yksin tai yhteistyössä naapurikuntien kanssa.

Loviisassa 21.3.2018

Kari Hagfors,

133/10.04.02/2018

Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

**Kaupungin omistamien ja vuokralla olevien kiinteistöjen
vuokrasopimukset**

Krouvinmäen kiinteistön myynnin yhteydessä on käynyt ilmi, ettei kiinteistöllä ole ollut kirjallista vuokrasopimusta eikä siltä ole peritty vuokraa siitä lähtien, kun se on siirtynyt Ruotsinpyhtäältä Loviisalle kaupungille

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

kaupunginhallitusta tarkistaa välittömästi, että kaikilla sen hallinnassa olevilla vuokratuilla kiinteistöillä on kirjalliset ja ajan tasalla olevat vuokrasopimukset

Loviisassa 14.2.2018

Kari Hagfjors