



Loviisan kaupunki
Lovisa stad

ILMOITUS TONTTIAON NÄHTÄVILLE ASETTAMISESTA JA OIKEUDESTA MUISTUTUKSEN TEKEMISEEN

Kiinteistöjen 434-6-619-1 ja 434-6-619-22 alueelle muodostetaan tässä tonttijako-
ossa 6. kaupunginosan kortteliin 619 tontit 25 ja 26.

Tonttijako laaditaan sitovana maankäyttö- ja rakennuslain 78 ja 79 §:n mukaises-
ti.

Alueella on voimassa 9.1.1991 vahvistettu asemakaava 434_A6-16.

Maankäyttö- ja rakennuslain 79 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 39 §:n
mukaan erillisen tonttijaon valmisteluvaiheessa on kuultava tonttijakoalueen ja
siihen rajoittuvien kiinteistöjen omistajia ja haltijoita sekä myös vastapäisen kiin-
teistön omistajaa ja haltijaa, jos päätös voi olennaisesti vaikuttaa vastapäisen
kiinteistön rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava
niille, joilla maankäyttö- ja rakennuslain 79.2 §:n mukaan on oikeus tehdä muistu-
tus.

Teillä on oikeus tehdä muistutus tätä tonttijakoa koskien. Muistutus on toimitetta-
va Loviisan kaupungille virka-aikana ennen nähtävillä oloajan päättymistä osoit-
teeseen:

kaupunki@loviisa.fi tai

Lovinfo/
Mariankatu 12 A
07900 Loviisa

Liitteenä on ehdotus tonttijaoksi. Tonttijakoehdotus pidetään julkisesti nähtävänä
2.9—16.9.2026 Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Lisätietoja Teille antaa:

Tanja Jokela
maanmittausinsinööri
Loviisan kaupunki
puh: 0440 555 237

Liitteet: Tonttijakoehdotus

JAKELU Julkisesti nähtävillä 2.9—16.9.2026
Asianosaiset



Loviisan kaupunki
Lovisa stad

TIEDOKSI / FÖR KÄNNEDOM
31.8.2026

MEDDELANDE OM FRAMLÄGGANDE AV TOMTINDELNING OCH OM RÄTT ATT FRAMSTÄLLA EN ANMÄRKNING

Av fastigheterna 434-6-619-1 och 434-6-619-22 bildas i denna tomtindelning tomter nummer 25 och 26 i kvarteret 619 i stadsdelen 6.

Tomtindelningen utarbetas bindande i enlighet med 78 och 79 § i markanvändnings- och bygglagen.

För området finns en ikraftvarande detaljplan 434_A6-16, som fastställts 9.1.1991.

Enligt 79 § i markanvändnings- och bygglagen och enligt 39 § i markanvändnings- och byggförordningen ska ägare och innehavare av området för tomtindelningen och angränsande fastigheter höras i beredningsskedet av en separat tomtindelning, liksom också ägaren och innehavaren till en fastighet mittemot vars bebyggande eller användning på annat sätt beslutet i väsentlig mån kan påverka.

Information om framläggandet och om rätten att framställa en anmärkning ska ges åt dem, som enligt 79.2 § i markanvändnings- och bygglagen har rätt att framställa en anmärkning.

Ni har rätt att framställa en anmärkning gällande denna tomtindelning. Anmärkningen ska före utställningstidens slut lämnas in till Lovisa stad under tjänstetid till adressen:

kaupunki@loviisa.fi eller

Lovinfo/
Mariegatan 12 A
07900 Lovisa

Som bilaga finns ett förslag till tomtindelning. Förslaget till tomtindelning hålls offentligt framlagt **2.9—16.9.2026** på Lovisa stads elektroniska anslagstavla.

Ytterligare information fås av:

Tanja Jokela
lantmätariingenjör
Lovisa stad
tfn 0440 555 237

Bilagor: Förslag till tomtindelning

DISTRIBUTION: Offentligt framlagt 2.9—16.9.2026
Sakägare