



Tilapäällikkö

31.08.2026

§ 4/2026

798/10.03.01.01/2026

Vireillepanija /
Anhängiggörare

Loviisan kaupunki, Kaupunkikehitys PL77, 07901 Loviisa /
Lovisa stad, Stadsutveckling PB 77, 07901 Lovisa

Urakoitsijan valinta/Varikon varastorakennuksen vesikatteen vaihto

/

Val av entreprenör/Byte av takbeläggningen på depåns lagerbyggnad

Perustelut / Motiveringar Tilapalveluysikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:

- Kokonaishintaurakka
- avoin hankintamenetelmä, pienhankinta
- julkaistu Hilmassa
- tarjouspyynnön 621648 mukainen.

Kolme (3) urakoitsijaa antoi tarjouksen määräaikaan 24.8.2026 klo 08.00 mennessä. Yhden urakoitsijan tarjousta ei voitu hyväksyä koska se ei vastannut tarjouspyyntöä.

Halvimman vertailukelpoisen tarjouksen antoi Kattoyksikkö Oy. Tarjous on tarkastettu ja yrityksen kanssa on pidetty selonottoneuvottelu. Näiden pohjalta voidaan todeta, että tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Liitteet:
Vertailutaulukko
Avauspöytäkirja

/

Lokalserviceenheten har konkurrensutsatt entreprenaden enligt följande:

- totalprisentreprenad
- öppet upphandlingsförfarande, småupphandling
- publicerad på Hilma
- enligt anbudsförfrågan 621648

Tre (3) entreprenörer gav anbud om entreprenaden inom den utsatta tiden senast 24.8.2026 klockan 8.00. Ett av anbuden kunde inte godkännas eftersom det inte uppfyllde kraven i anbudsförfrågan.

Kattoyksikkö Oy lämnade in det billigaste jämförbara anbudet. Detta anbud har granskats och utredningsförhandlingar har förts med bolaget. På basis av dessa kan det konstateras att bolagets anbud motsvarar anbudsförfrågan.

Bilagor:

Öppningsprotokoll
Jämförelsetabell



VIRANHALTIJAPÄÄTÖS
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Tilapäällikkö

31.08.2026

§ 4/2026

Päätös / Beslut

Urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Kattoyksikkö Oy, hintaan 86 300,00 euroa.

Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.

/

Till entreprenör väljs Kattoyksikkö Oy, som inlämnade det förmånligaste jämförelsedugliga anbudet enligt anbudsbegäran till priset 86 300,00 euro.

Avtalet skrivs under efter att beslutet vunnit laga kraft.

Päiväys ja allekirjoitus
Datum och underskrift

Loviisassa 31.8.2026
Lovisa 31.8.2026

*Tämä päätös on järjestelmäallekirjoituttu. /
Detta beslut är undertecknat i systemet.*

Keni Albrecht
Tilapäällikkö
Lokalchef

Jakelu / Distribution

Tarjoajat / Anbudsgivarna
Rakennuttajainsinööri / Byggherreingenjör Rasmus Eriksson
Rakennuttajainsinööri / Byggherreingenjör Jari Kiema
Suunnitteluinsinööri / Planeringsingenjör Suvi Peltola
Tekninen lautakunta / Tekniska nämnden



Tilapäällikkö

31.08.2026

§ 4/2026

HANKINTAOIKAISUOHJE

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä. Päätös on lähetetty sähköisesti.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Loviisan kaupungin tekniselle lautakunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot: Loviisan kaupunki

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa

Käyntiosoite: Lovinfo, Mariankatu 12 A, Loviisa

Aukioloajat: ma-ke ja pe 9–11.30 ja 12.30–15.00, to 9–11.30 ja 12.30–17.00

Puhelinnumero: 019 555 555

Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi