



Rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja

Maisematyö lupa 2026-72
Päätöspäivämäärä 17.08.2026

Pykälä 76

Rakennuspaikka

434-487-1-137
Pinta-ala 101730.0



Kaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus

Ranta-asemakaava
MU - Maa- ja metsätalousvaltainen alue, VL-Lähivirkistysalue

Hakija

[REDACTED]

Toimenpide

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Suoritetaan poimintahakkuuta koko tilalla. Tilan eteläkärjessä myös perinteistä harvennushakkuuta.

Hankkeen vaatimusluokka

Vähäinen

Hakemuksen liitteet

Pääpiirustukset, 1 kpl
Valtakirja
Naapurin kuuleminen, 5 kpl

Lisäselvitykset ja poikkeukset

Suoritetaan poimintahakkuuta koko tilalla.
Tilan eteläkärjessä (kuvio 10) tehdään myös perinteistä harvennushakkuuta.
Poimintahakkuussa poistetaan kaikenkokoisia puita ja ideana on että metsä uudistuu sitten luontaisesti taimettumalla puuttomiin kohtiin ja ajouriin.
Metsään ei tule avohakkuuta, vaan koko metsä jää peitteiseksi ja puustoiseksi.

Puiden kaato kyseisellä alueella saattaa muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele maisemakuvaa.

Päätös

Hyväksytty

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettyä seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Töiden aloitusilmoitus
Loppukatselmus



Muut ehdot:

Vesistön varrelle on jätettävä tarpeeksi leveä suojavyöhyke.

Toimivallan peruste

Loviisan kaupungin hallintosääntö (Kv 25.6.2025 § 108)

Loviisan rakennus- ja ympäristölautakunnan RakL:n mukaisen toimivallan siirtäminen viranhaltijoille (rakennus- ja ympäristölautakunta 10.12.2024 § 76)

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53§, 54§, 64§, 66§, 183§

Anne Kanervala

email: anne.kanervala@loviisa.fi

Päätös on allekirjoitettu järjestelmässä

Julkaisupäivä

18.08.2026

Nähtävilläolopaikka

Loviisan kaupungin yleinen tietoverkko www.loviisa.fi

Päätöksestä perittävä kaupungin hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu

600,00 €

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Työt on tämän luvan perusteella aloitettava kolmen (3) vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden (5) vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloaikaa ei jatketa sen voimassaoloaikana oikeudellisten edellytysten niin salliessa.

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen tai lupapäätöksellä on annettu lupa töiden aloittamiseen muutoksenhakuajana vakuutta vastaan ja vakuus on jätetty rakennusvalvontaan.

Työn aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.

Päätös lainvoimainen

25.09.2026



Päätöksen voimassaolo

Työt on aloitettava viimeistään 25.09.2029 ja
saatettava loppuun 25.09.2031 mennessä.

Oikaisuvaatimusohje

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Päätökseen tai sitä koskevaan lupamaksuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä tai päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun joulupäivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus on osoitettava päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen valtuuttaman asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskielelmä. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuskielelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Loviisan kaupunki
PL 77
07901 Loviisa
sähköposti: kaupunki@loviisa.fi
puhelin: 019 5551

Käyntiosoite:
Asiakaspalvelutoimisto Lovinfo
Mariankatu 12 A, 07900 Loviisa
Aukioloaika: ma–ke kello 9–11.30 ja 12.30–15
to kello 9–11.30 ja 12.30–17
pe kello 9–11.30 ja 12.30–15