



Tilapäällikkö

05.05.2026

§ 2/2026

485/10.03.01.01/2026

Vireillepanija/
Anhängiggörare

Loviisan kaupunki, Kaupunkikehitys, PL77, 07901 Loviisa /
Lovisa stad, Stadsutveckling, PB 77, 07901 Lovisa

**Urakoitsijan valinta / Isnäs in koulukeskus, vanhan ruokalarakennuksen purku /
Val av entreprenör/Isnäs skolcentrum, rivning av gamla matsalsbyggnaden**

Perustelut/Motiveringar

Tilapalveluyksikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:

- kokonaishintaurakka
- rajoitettu menettely, pienhankinta
- julkaistu Hilmassa
- tarjouspyynnön 606460 mukainen.

Urakasta antoi yksi (1) urakoitsija tarjouksen määräaikaan
13.4.2026 klo 12.00 mennessä.

Halvimman tarjouksen antoi Timantti-Eerola Oy. Tarjous on tarkastettu ja yrityksen kanssa on pidetty selonottoneuvottelu. Näiden pohjalta voidaan todeta, että tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Liitteet:

Avauspöytäkirja

/

Lokalserviceenheten har konkurrensutsatt entreprenaden enligt följande:

- totalprisentreprenad
- begränsat förfarande, liten upphandling
- publicerad på Hilma
- enligt anbudsfrågan 606460.

En (1) entreprenör gav anbud om entreprenaden inom den utsatta tiden senast 13.4.2026 kl. 12.00.

Timantti-Eerola Oy lämnade in det lägsta anbudet. Detta anbud har granskats och utredningsförhandlingar har förts med bolaget. På basis av detta kan det konstateras att bolagets anbud motsvarar anbudsfrågan.

Bilagor:

Öppningsprotokoll

Päätös/Beslut

Urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Timantti-Eerola Oy, hintaan 67 400,00 euroa.



Tilapäällikkö

05.05.2026

§ 2/2026

Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.

/

Till entreprenör väljs Timantti-Eerola Oy, som inlämnade det lägsta jämförbara anbudet enligt anbudsfrågan, till priset 67 400,00 euro.

Avtalet skrivs under efter att beslutet vunnit laga kraft.

Päiväys ja allekirjoitus
Datum och underskrift

Loviisa 5.5.2026

Lovisa 5.5.2026

*Tämä päätös on järjestelmäallekirjoituttu. /
Detta beslut är undertecknat i systemet.*

Keni Albrecht
Tilapäällikkö
Lokalchef

Jakelu/Distribution

Tarjoajat / Anbudsgivarna
Tekninen lautakunta / Tekniska nämnden
Rakennuttajainsinööri / Byggherreingenjör Rasmus Eriksson



Tilapäällikkö

05.05.2026

§ 2/2026

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on se Loviisan kaupungin toimielin, jonka alla päätöksen tehnyt viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:
Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019 555 555

Kirjaamon aukioloajat ovat:



Tilapäällikkö

05.05.2026

§ 2/2026

ma–ke 9–11.30 ja 12.30–15
to 9–11.30 ja 12.30–17
pe 9–11.30 ja 12.30–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.



Tilapäällikkö

05.05.2026

§ 2/2026

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ under vilket tjänsteinnehavaren som fattat beslutet lyder.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 555

Registraturen är öppen:



Tilapäällikkö

05.05.2026

§ 2/2026

måndag–onsdag 9–11.30 och 12.30–15
torsdag 9–11.30 och 12.30–17
fredag 9–11.30 och 12.30–15

Omrövningsbegärans form och innehåll

Omrövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omrövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omrövning begärs
- hurdan omrövning som begärs
- på vilka grunder omrövning begärs.

I omrövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omrövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omrövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 606460

Tarjouspyyntö

606460 Vanhan ruokalarakennuksen purku-urakka - Isnäsin
koulukeskus

Paikka

Degerbynkatu 21, Loviisa

Aika

14.04.2026 11:56

Läsnä

Janita Ojala

Rasmus Eriksson

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 13.04.2026 klo 12:00 mennessä saapuvat seuraavat
tarjoukset:

13.4.2026 10:30:57 - Timantti-Eerola Oy (1530843-8)

Allekirjoitukset



Janita Ojala



Rasmus Eriksson