

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 07.04.2026 klo 17:30 - 18:33

Paikka Seurahuone, neuvotteluhuone Aina

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Thomasson Daniel Mettinen Veli-Matti Karlsson Håkan Meriheinä Thérèse Lindroos Johannes Lappalainen Leena Niemi Ilkka Arlin-Kippola Anna-Kaarina Penninkangas Anne	Puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut	Heidi Lyytikäinen Maud Östman Anne Kanervalo Elina Hynninen	ympäristöpäällikkö ympäristönsuojelutarkastaja johtava rakennustarkastaja sihteeri	
Poissa	Hollmén Annina Wallén Sebastian Tomas Björkroth Lohenoja Meri Eriksson Rune Haapala Carlos Maija Lehtomäki	jäsen jäsen kaupunginjohtaja kh:n puheenjohtaja kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja ympäristönsuojelutarkastaja	

## Allekirjoitukset

	Daniel Thomasson puheenjohtaja	Elina Hynninen sihteeri
Käsittellyt asiat	20 - 27	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa 9.4.2026	
	Håkan Karlsson pöytäkirjantarkastaja	Leena Lappalainen pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 15.4.-22.5.2026

## Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa




**Ympäristölupa suihkupuhallukselle / Tomas Holmström / vuokra-alue 404-3-221-V305**

RAYML 07.04.2026 § 24  
1145/11.01.00/2025

Valmistelija	<p>ympäristönsuojelutarkastaja Maud Östman, puh. 0440 555 413</p> <p>Tomas Holmström hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa suihkupuhallustoiminnalle Troolisatamassa. Toiminnanharjoittaja hakee lupaa aloittaa luvanvarainen toiminta muutoksenhausta huolimatta ympäristönsuojelulain 199 § mukaisesti.</p> <p>Troolisatama on asemakaavassa merkitty teollisuusalueeksi (T, teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue). Tomas Holmströmin varikolla Troolisatamassa on työpajahalli, jota käytetään yhtiön omien koneiden ja muiden varusteiden huoltamiseen. Yhtiön pääasiallinen toiminta on erityyppinen vesirakentamistoiminta.</p> <p>Ympäristölupaa suihkupuhallukselle haetaan omien hinaajien ja proomujen huoltamiseksi omalla varikolla. Suihkupuhallus tehdään päiväsaikaan ja pressuhallin sisällä. Huoltotyö kestää 3–5 työpäivää ja vuodessa on 3–5 työtä. Suihkupuhalluspäiviä on vuoden aikana näin ollen korkeintaan 25. Puhallusaineena käytetään puhalluskuonaa, joka pölyää hiekkaa vähemmän.</p> <p>Toiminnan ei arvioida aiheuttavan kohtuutonta räsitusta, kun ympäristöluvan määräyksiä noudatetaan. Määräyksiä on annettu pressuhallin tiiviydelle ja puhdistamiselle sekä suihkupuhallusjätteiden käsittelylle. Suihkupuhalluksen työaikoja on rajoitettu niin, että vaikutus vieressä sijaitsevalle toiminnalle on mahdollisimman pieni.</p> <p>Liite: Ympäristölupa Tomas Holmström</p>
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen
Ehdotus	<p>Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Tomas Holmströmille ympäristöluvan suihkupuhallustoiminnalle vuokra-alueelle 404-3-221-V305, dnro 1145/11.01.00/2025.</p> <p>Toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta noudattamalla tämän lupapäätöksen määräyksiä. Hakijan on asetettava tätä varten 2 000 euron takuu.</p> <p>Liite: Ympäristölupa Tomas Holmström</p>
Päätös	<p>Rakennus- ja ympäristölautakunta myönsi Tomas Holmströmille ympäristöluvan suihkupuhallustoiminnalle vuokra-alueelle 404-3-221-V305, dnro 1145/11.01.00/2025.</p> <p>Toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta noudattamalla tämän lupapäätöksen määräyksiä. Hakijan on asetettava tätä varten 2 000</p>

euron takuu.

Liite:

Ympäristölupa Tomas Holmström

Jakelu

Hakija

Lupa- ja valvontavirasto

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaosto

HH Kala

Julkaisupäivämäärä 15.4.2026

Vastaanottaja Tomas Holmström

Lähetetty sähköpostitse 13.4.2026

Lähetetty kirjeitse 13.4.2026

Oikaisuvaatimus- / valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24****VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

**Valitusaika**

Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä tai kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi sekä
- perusteet miksi muutosta vaaditaan.

Valittajan tai hänen asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Jos ainoastaan asiamies on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös tämän henkilön nimi, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja

**Valituksen toimittaminen perille**

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4 krs., Vaasa
Postiosoite:	Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 Vaasa
Sähköpostiosoite:	vaasa.hao@oikeus.fi
Faksi:	029 56 42760
Puhelinvaihe:	029 56 42611
Aukioloaika:	klo 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

LOVIISAN KAUPUNKI

OTE PÖYTÄKIRJASTA

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 24

07.04.2026

**Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015).