

LOVIISAN KAUPUNKI TILINPÄÄTÖS 2025



SISÄLLYSLUETTELO

1. TOIMINTAKERTOMUS	1
1.1. KUNNANJOHTAJAN KATSAUS.....	1
1.2. OLENNAISET TAPAHTUMAT TOIMINNASSA JA TALOUDESSA	2
1.2.1. KUNNAN HALLINTO JA SIINÄ TAPAHTUNEET MUUTOKSET.....	2
1.2.2. YLEINEN JA OMAN ALUEEN TALOUDELLINEN KEHITYS	2
1.2.3. KUNNAN HENKILÖSTÖ.....	4
1.2.4. YMPÄRISTÖASIAT	4
1.2.5. MUUT EI-TALOUDELLISET ASIAT	4
1.2.6. ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ	4
1.3. LOVIISAN KAUPUNGIN ORGANISAATIO	5
1.4. SELONTEKO KUNNAN SISÄISEN VALVONNAN JA RISKIENHALLINNAN JÄRJESTÄMISESTÄ	6
1.4.1. MITEN SISÄINEN VALVONTA JA RISKIENHALLINTA ON JÄRJESTETTY LOVIISAN KAUPUNGISSA?	6
1.4.2. MITEN SISÄISEN VALVONNAN JA RISKIENHALLINNAN JÄRJESTÄMISTÄ ARVIOIDAAN?.....	7
1.4.3. TOIMINNAN TULOKSELLISUUS.....	8
1.4.4. SISÄISEN VALVONNAN JA RISKIENHALLINNAN OSA-ALUEIDEN KEHITTÄMISALUEET	10
1.4.5. SELONTEKO SISÄISEN TARKASTUKSEN JÄRJESTÄMISESTÄ	10
1.4.6. KANNANOTTO SISÄISEN VALVONNAN ASIANMUKAISUUDESTA JA RIITTÄVYYDESTÄ	10
1.5. TILIKAUDEN TULOKSEN MUODOSTUMINEN JA TOIMINNAN RAHOITUS	11
1.5.1. LOVIISAN KAUPUNGIN TULOS.....	11
1.5.2. INVESTOINNIT	11
1.5.3. TILIKAUDEN TULOKSEN MUODOSTUMINEN.....	12
1.5.4. TOIMINNAN RAHOITUS	14
1.6. RAHOITUSASEMA JA SEN MUUTOKSET	16
1.7. KOKONAISTULOT JA -MENOT.....	19
1.8. TILIKAUDEN TULOKSEN KÄSITTELY	20
1.8.1. TILIKAUDEN TULOKSEN KÄSITTELY	20
1.8.2. LIIKELAITOSTEN VAIKUTUS KAUPUNGIN TUOSLASKELMAAN JA RAHOITUSLASKELMAAN.....	21
2. KONSERNITILINPÄÄTÖS.....	23
2.1. KAUPUNKIKONSERNIN TOIMINTA JA TALOUS	23
2.1.1. YHDISTELMÄ KONSERNITILINPÄÄTÖKSEEN SISÄLTYVISTÄ YHTEISÖISTÄ.....	23
2.1.2. KONSERNIN TOIMINNAN OHJAUS	23
2.1.3. KUNTAKONSERNILLE KAUELLE 2023–2025 ASETETTUIJEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN	23
2.1.4. OLENNAISET KONSERNIA KOSKEVAT TAPAHTUMAT	26
2.1.5. ARVIO KONSERNIN TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ.....	26
2.1.6. SELONTEKO KONSERNIVALVONNAN JÄRJESTÄMISESTÄ	26
2.1.7. KONSERNITILINPÄÄTÖS	26
3. KÄYTTÖTALouden TOTEUTUMINEN	32
3.1. DEMOKRATIAPALVELUT	32
3.1.1. KAUPUNGINVALTUUSTO	33
3.1.2. TARKASTUSLAUTAKUNTA.....	36
3.1.3. VAALIT	38
3.2. KAUPUNGINHALLITUS	43
3.3. KAUPUNGINKANSLIAKESKUS.....	44
3.4. SIVISTYS- JA HYVINVOINTIKESKUS	46

3.5. ELINKEINO- JA INFRASTRUKTUURIKESKUS	49
3.5.1. LOVIISA CAMPING	51
3.6. HULEVESI-TASEYKSIKKÖ	53
3.6.1. LIITETIEDOT (HULEVESI)	54
4. MÄÄRÄRAHOJEN JA TULOARVIOIDEN TOTEUTUMINEN	59
5. TULOSLASKELMAOSAN TOTEUTUMINEN	61
5.1. VEROTULOJEN JA VALTIONOSUUKSIEN TOTEUTUMINEN	62
6. INVESTOINTIEN TOTEUTUMINEN	64
7. RAHOITUSOSAN TOTEUTUMINEN.....	68
8. YHTEENVETO MÄÄRÄRAHOJEN JA TULOARVIOIDEN TOTEUTUMISESTA	69
9. TILINPÄÄTÖSLASKELMAT	70
9.1. KUNTA	70
9.1.1. TULOSLASKELMAT	70
9.1.2. RAHOITUSLASKELMA	71
9.1.3. TASE	72
9.2. KONSERNI	74
9.2.1. KONSERNITULOSLASKELMA	74
9.2.2. KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA	75
9.2.3. KONSERNITASE	76
10. TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT	78
10.1. TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT	78
10.2. KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT	78
10.3. TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT	79
10.4. TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT	82
10.4.1. TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT	82
10.4.2. TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT	85
10.4.3. VAKUUKSIA, VASTUUSITOUMUKSIA JA TASEEN ULKOPUOLISIA JÄRJESTELYJÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT	86
10.4.4. HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT	87
11. LOVIISAN VESILIIKELAITOS	89
11.1. VESILIIKELAITOKSEN TOIMINNAN TOTEUTUMINEN	89
11.2. VESILIIKELAITOKSEN TOIMINTA VASTUUALUEITTAIN	92
11.2.1. HALLINTO	92
11.2.2. VESI	92
11.2.3. JÄTEVESI	93
11.3. INVESTOINTIOHJELMAN TOTEUTUMINEN	94
11.4. SISÄINEN VALVONTA	95
11.5. VESILIIKELAITOKSEN TULOSLASKELMA	96
11.6. VESILIIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMA	98
11.7. VESILIIKELAITOKSEN TASE	100
11.8. VESILIIKELAITOKSEN LIITETIEDOT	102
11.8.1. TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT	102
11.8.2. TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT	104
12. ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT	105

1. TOIMINTAKERTOMUS

1.1. Kunnanjohtajan katsaus

Ennätyksellinen tulos – vahva perusta tuleville vuosille

Loviisan kaupungin vuoden 2025 tulos oli ennätyksellinen – yhteensä 12 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vaikka tulosta vahvisti merkittävä kertaluonteinen maa-alueen myynti Fortumille, myös perustoiminnan tulos oli selkeästi positiivinen, mikä kertoo toiminnan tehostumisesta ja ennakoivaa taloudenpitoa tukevista rakenteellisista muutoksista.

Vuoden 2025 verotulot olivat jonkin verran arvioitua pienemmät, mutta valtionosuudet, kuten myös toiminnan tuotot, ylittivät talousarvion.

Investointien toteutuminen oli hyvällä tasolla. Päiväkoti Helmi valmistui vuodenvaihteessa ja Generalshagens skolanin peruskorjaus etenee aikataulussa. Vuoden 2025 tuloksesta tehtiin uusia varauksia 1,7 miljoonan edestä maamassojen stabilisointiin ja ampumaradan maa-alueiden puhdistuksiin. Varaukset mahdollistavat kustannusten hallitun ajoittamisen ja vähentävät tulevien vuosien taloudellista epävarmuutta.

Hyvän kassatilanteen takia kaupunki ei vuoden aikana nostanut uusia lainoja, mikä paitsi pienensi kaupungin lainakan-
taa, myös näkyi suorina säästönä korko- ja rahoituskuluissa.

Vuonna 2025 Loviisassa toteutettiin organisaatiomuutos, joka astui voimaan 1.9.2025. Kolmesta keskuksesta muodostettiin viisi vastuualuetta samalla kun johtamista vahvistettiin kaupunkitasoisesti. Muutos heijastui kaikkien arkeen: vas-
tuut ja prosessit muotoutuivat, ja muotoutuvat edelleen, uudelleen. Tavoitteena on toimivamman yhteistyön ja parem-
man vuorovaikutuksen toimintakulttuurin lisääminen koko organisaatiossa. Muutoksen toimeenpano jatkuu vuoden
2026 aikana, ja vaikutusten odotetaan näkyvän erityisesti palveluprosessien sujuvuutena.

Toimintaympäristön muutokset olivat viime vuonna vahvasti kaksijakoisia. Yleisellä tasolla kuntien toimintaympäristön
muutoksia kuvastaa vahvasti kasvava epävarmuus, niin talouden, työllisyyden kuin investointien kehityksen suhteen.
Toisaalta Loviisa houkutteli merkittäviä tulevaisuusinvestointeja vihreän siirtymän ja digitaalisen infrastruktuurin hank-
keiden ja datakeskushankkeiden myötä. Fortumin päätökset panostuksista nykyisen ydinvoimalan ylläpitoon ja vetytek-
nologian pilotti, suunnitteilla olevat aurinkovoimainvestoinnit ja useat datakeskukset ovat investointeja, joiden vaiku-
tukset ulottuvat pitkälle tulevaisuuteen.

Vahvasta taseesta huolimatta kaupunginvaltuusto päätti joulukuussa tuottavuusohjelman laatimisesta. Ohjelman val-
mistelu on aloitettu ja se tulee päätöksentekoon vuoden 2026 toisella puoliskolla. Vaikeasti ennustettava toimintaym-
päristö ja lähitulevaisuuden isot investoinnit puolustavat toimintojen kriittistä tarkastamista myös tuottavuuden näkö-
kulmasta. Ohjelman laatiminen nivoutuu hyvällä tavalla yhteen organisaatiomuutoksen toteuttamisen kanssa.

Vuosi 2025 osoitti, että Loviisalla on kyky sopeutua, uudistua ja tarttua uusiin mahdollisuuksiin. Investointien vahva
vire, strateginen kehittäminen ja henkilöstön sitoutuminen luovat vakaan pohjan tulevalle kehitykselle. Kaupunkistra-
tegian päivitys, elinvoimaohjelman valmistelu, metsästrategia sekä useat muut ohjelmat viitoittavat vuorostaan tulevien
vuosien kehityksen suunnan.

Erityisen kiitoksen ansaitsevat kaupungin henkilöstö ja luottamushenkilöt, jotka ovat kantaneet vastuuta muutoksen
keskellä ja pitäneet huolta palveluiden jatkuvuudesta.

Tästä on edelleen hyvä jatkaa!

Tomas Björkroth

1.2. Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa

1.2.1. Kunnan hallinto ja siinä tapahtuneet muutokset

Kaupungissa toteutettiin henkilöorganisaation uudistus (KV 7.5.2025 § 47) joka astui voimaan 1.7.2025. Tilinpäätös raportoidaan kuitenkin vielä vanhan organisaation mukaan.

1.2.2. Yleinen ja oman alueen taloudellinen kehitys

Työttömyys kuritti kuntien taloutta vuonna 2025

Kuntatalouden tila heikkeni odotetusti vuodesta 2024. Toiminnan ja investointien rahavirralla mitattuna kuntataloudessa oli yli 800 miljoonan euron alijäämä vuonna 2025, sillä kuntien kustannukset kasvoivat muun muassa TE-palvelu-uudistuksen myötä reippaasti. Talouden tilan heikkenemistä selittävät myös verotulojen aleneminen sekä valtionosuuksien leikkaukset. Tiedot käyvät ilmi kuntatalouden tilaa vuonna 2025 arvioivasta Kuntaliiton tilinpäätösanalyysistä.

Kuntien ja kuntayhtymien nettotoimintakulut eli toimintakate heikkeni 7,8 % eli noin miljardi euroa vuonna 2025.

Kuntien yhteenlaskettu tulos oli 740 miljoonaa euroa vuonna 2025. Vuonna 2025 reilut kolmasosa Manner-Suomen kunnista oli alijäämäisiä tilikauden tuloksella mitattuna. Tulokseltaan alijäämäisissä kunnissa asui noin 44 prosenttia Manner-Suomen väestöstä.

Kunnat myivät omaisuuttaan vuonna 2025 kuitenkin sadoilla miljoonilla euroilla. Kertaerät paransivat yksittäisten kuntien tulosta merkittävästi. Yli 80 prosenttia vuoden 2025 tuloksesta syntyi kolmessa kaupungissa.

Porin energiaosakkeiden myynnistä saadut luovutustulot siivittivät Porin tuloksen kertaluonteisesti poikkeukselliselle tasolle. Ilman Helsinkiä, Espoota ja Poria kuntien tilikauden tulos jäisi reiluun 100 miljoonaan euroon.

Vuosikatteella mitattuna kuntien väliset erot tasoittuivat edelleen vuonna 2025. Suurimpien kaupunkien talous heikkeni eniten, ja niiden vuosikatteet olivat enää vain lievästi muita vahvemmat.

Verorahoitus ei riittänyt kattamaan kaikkia investointeja, sillä kunnat pitivät investointitasonsa korkealla tasolla myös vuonna 2025. Osa investoinneista jouduttiin kattamaan siis lainalla. Investoinnit keskittyivät suuriin kaupunkeihin, minkä seurauksena toiminnan ja investointien rahavirta syveni niissä reippaalle miinukselle.

Lähde: Kuntaliitto

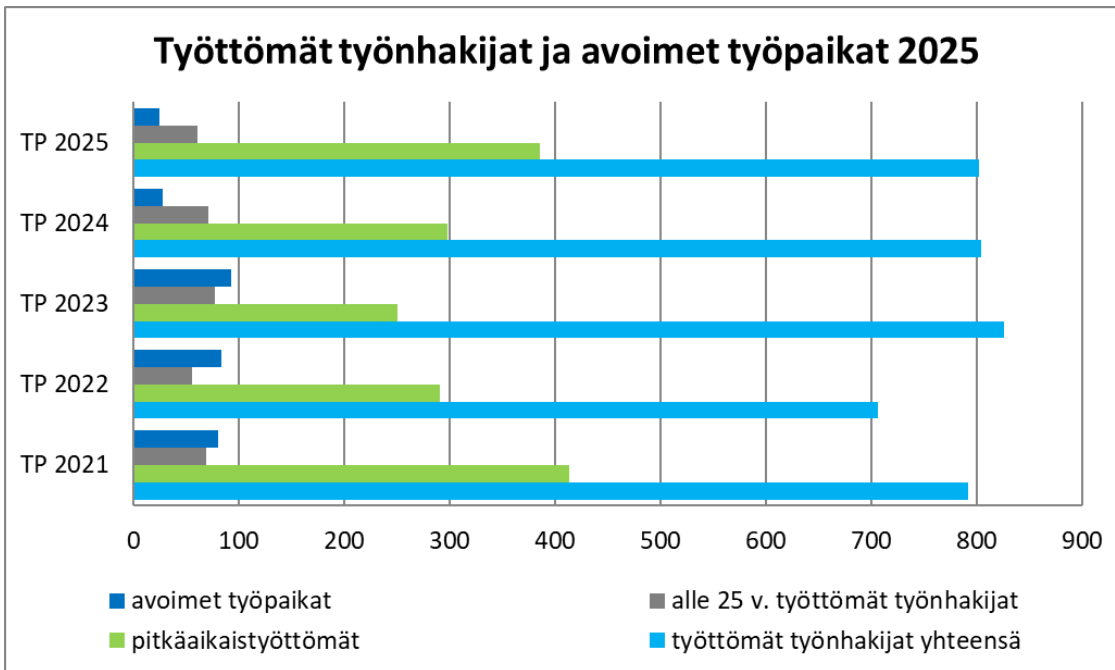
OMAN ALUEEN TALOUDELLINEN KEHITYS

Suomen valtiontalouden epävarmuus ja epävakaa globaali markkinatilanne näkyivät vielä selkeästi vuonna 2025 Loviisan kaupungin työllisyyslukuissa. Loviisan työttömyysasteen kehitys oli vuoden 2025 aikana vieläkin yksi Uudenmaan huonommista. Pitkäaikaistyöttömien ja yli 50-vuotiaitten työttömien osuudet ovat vielä merkittävän korkealla tasolla.

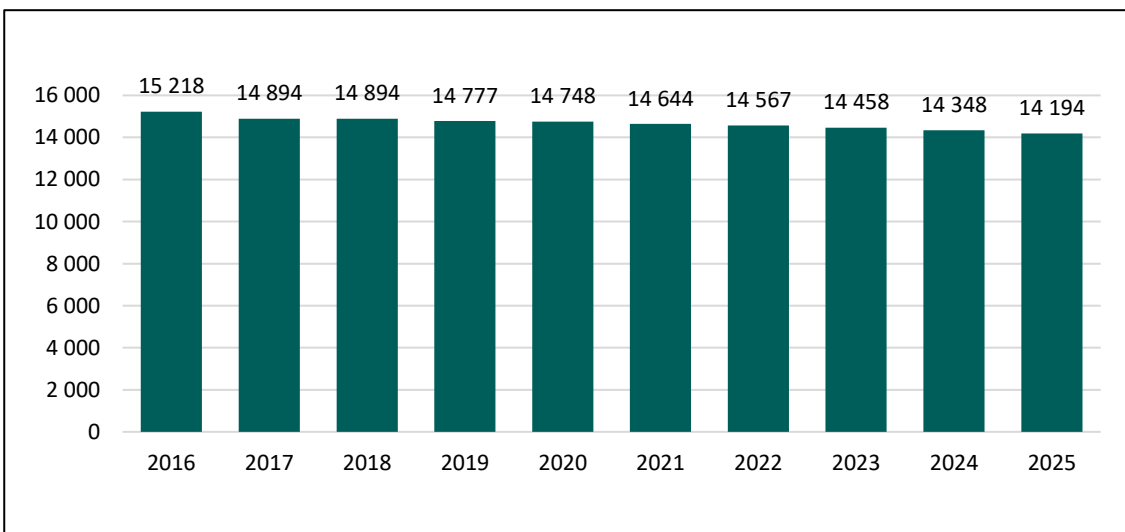
Loviisan kaupungin työttömyysaste oli 12,1 prosenttia tilinpäätöksessä 2024 ja pysyi muuttumattomana vuoden 2025 lopussa. Työttömien määrä väheni 2 henkilöllä, ja työttömänä oli 802 henkilöä vuoden 2025 lopussa. Loviisassa oli vuoden 2025 lopussa ainoastaan 25 avointa työpaikkaa, kun vuonna 2024 vastaava luku oli melkein sama, 28 kappaletta.

Loviisan kaupungissa työttömyys on vieläkin Itä-Uudenmaan korkeimpia. Loviisan kaupungin työttömyysaste on kuitenkin 0,7 prosenttiyksikköä matalampi kuin koko Uudenmaan työttömyysaste. Vuoden 2024 lopussa ero oli 0,4 prosenttiyksikköä keskiarvoa korkeampi.

Loviisan kaupungissa työttömyydelle ominaista on yli 50-vuotiaiden osuus työttömistä. Yli 50-vuotiaiden osuus on 45,5 prosenttia, kun osuus vuonna 2024 oli 43,7 prosenttia. Pitkäaikaistyöttömien osuus on vielä erittäin korkealla tasolla – 48 prosenttia – ja se on huomattavasti kasvanut vuodesta 2024, jolloin pitkäaikais-työttömien osuus oli 37,1 prosenttia. Pitkäaikaistyöttömien osuus Uudellamaalla on 45,3 prosenttia ja yli 50-vuotiaiden osuus 33,2 prosenttia.



ASUKASLUKU



1.2.3. Kunnan henkilöstö

Tietoa kaupungin henkilöstöstä ja avainlukuja käsitellään henkilöstökertomuksessa, joka on erillinen liite tilinpäätöskäsittelyssä.

1.2.4. Ympäristöasiat

Kaupungin pakollisissa varauksissa (tilinpäätöksen liitetiedot) on noin 3,1 miljoonan euron varaus, joka liittyy lähes kokonaisuudessaan pilaantuneisiin maa-alueisiin.

1.2.5. Muut ei-taloudelliset asiat

Kaupunki huolehtii korruption ja lahjonnan torjunnasta sekä ihmisoikeusasioista noudattamalla Kuntaliiton yleisohjeita sekä hallintolain hyvän hallinnon perusteita.

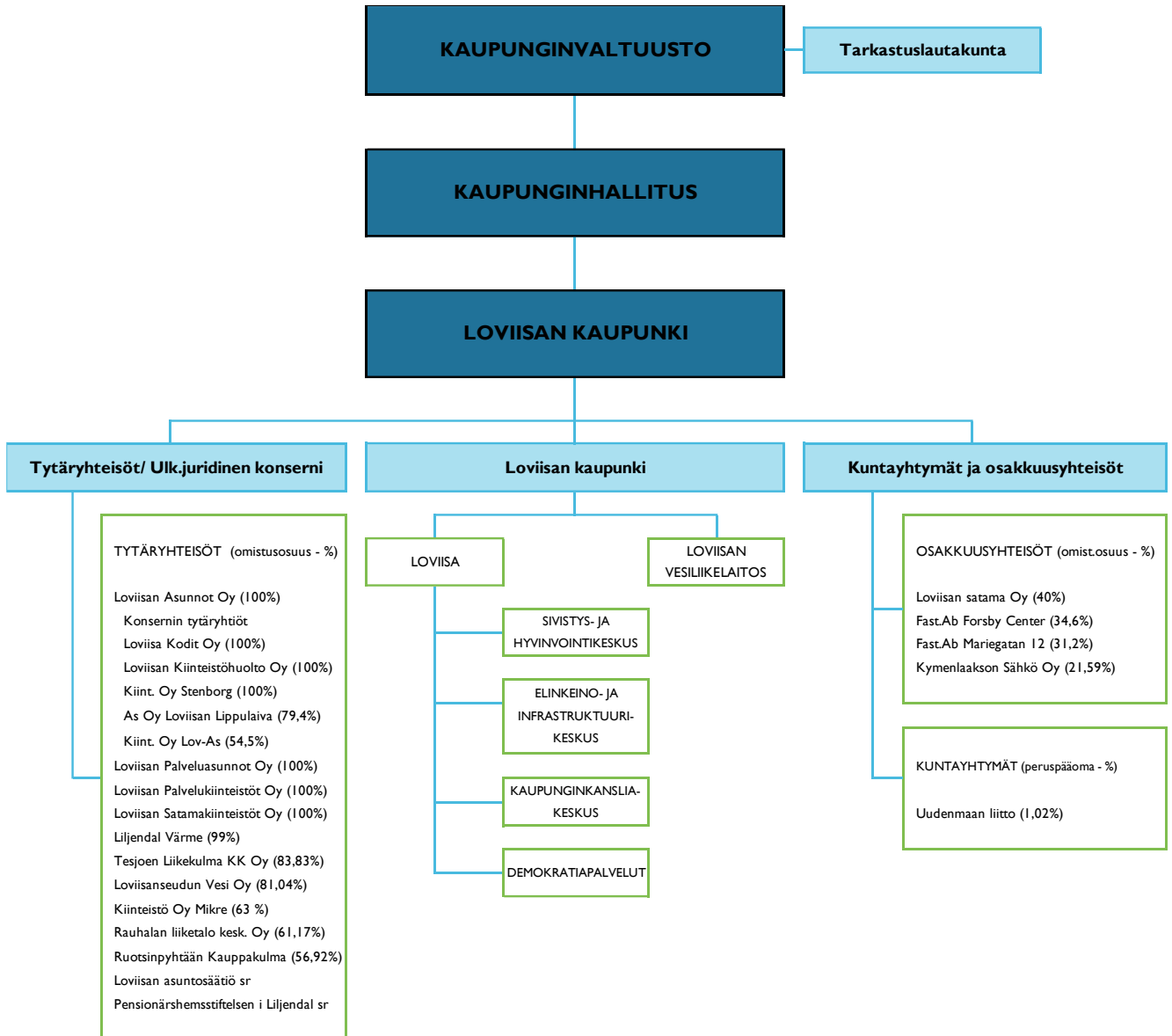
1.2.6. Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Vuonna 2026 kuntien verotulojen ennustetaan kasvavan hieman vuodesta 2025. Tästä huolimatta kuntatalouden tulojen ja menojen epätasapainon arvioidaan syvenevän lähivuosina erityisesti kasvavien kustannusten, investointipaineiden ja sote-uudistukseen liittyvien valtionosuuksien täsmäytysten ja takaisinperinnän seurauksena.

1.3. Loviisan kaupungin organisaatio



*Hyvinvointialuemuutoksen jälkeen vuoden 2023 tiedot eivät kaikilta osin ole vertailukelpoisia aiempiin vuosiin.



1.4. Selonteko kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä

1.4.1. Miten sisäinen valvonta ja riskienhallinta on järjestetty Loviisan kaupungissa?

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä huolehtii kaupunginhallitus. Lisäksi kaikki ne toimielimet ja viranhaltijat, joille on annettu toimivaltaa kaupungin varojen käytössä ja jotka toimivat viranomaisina, vastaavat sisäisen valvonnan toteuttamisesta.

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat jatkuvaa toimintaa, jota toteutetaan tavanomaiseen, päivittäiseen toimintaan liittyvällä seurannalla ja määräajoin tehtävillä arvioinneilla. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kokonaisuus rakentuu

- hallinnon järjestämisestä
- johtamisvastuista
- valvontatoimenpiteistä

- raportoinnista
- seurannasta
- arvioinnista.

Tavoitteena on jatkuva, vuosittain kehittyvä prosessi toimintatapojen edistämiseksi.

Päivitetty sisäisen valvonnan ja riskienhallintaohje hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 15.5.2019 § 55. Ohjeen mukaan riskienhallinnan kehittämistä koordinoi kaupunginjohtajan nimeämä riskienhallintatyöryhmä. Riskienhallintaryhmänä toimii kaupungin johtoryhmä.

Sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa on toteutettu aikaisemman mukaisesti perustuen kaupungin keskusten ja vastuuyksiköiden vuonna 2016 suorittamaan toimintaympäristöanalyysin ja sen perusteella valmisteltuun keskuskohtaiseen riskiprofiiliin, eli luetteloon keskuksen toimintaan liittyvistä merkittävimmistä riskeistä ja niiden hallinnan menettelyistä. Analyysin ja riskiprofiiliin tuloksena määriteltiin toimenpiteet, joilla varmenetaan strategisten, toiminnan ja talouden mahdollisuuksien hyödyntäminen ja riskienhallinta sekä vastuut. Toimenpiteiden avulla saadaan kohtuullinen varmuus yllä mainittujen tavoitteiden saavuttamisesta ja toiminnan tuloksellisuudesta. Kaupungin ja keskusten johtoryhmät kokoontuivat marraskuun lopussa, jolloin päivitettiin muun muassa luetteloa merkittävimmistä riskeistä. Keskuskohtaiset arviot ja suunnitellut toimenpiteet raportoidaan lautakunnille ja vesiliikelaitoksen arviot ja suunnitellut toimenpiteet vesiliikelaitoksen johtokunnalle. Lautakunnat ja johtokunta seuraavat myös toimenpiteiden toimeenpanoa ja tuloksellisuutta. Merkittävimmistä keskusten ja vastualueiden mahdollisuuksista ja riskeistä sekä niille määritellyistä toimenpiteistä raportoidaan kaupunginhallitukselle.

Riskienhallintaa arvioidaan hyväksytyyn talousarvion näkökulmasta ja seuranta tehdään puolestaan osavuosisiraportoinnin sekä tilinpäätöksen valmistelun yhteydessä, jolloin kaupunginhallituksella on myös riittävät tiedot lausua toimintakertomuksessa Loviisan kaupungin ja kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

1.4.2. Miten sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämistä arvioidaan?

Keskuskohtainen riskienhallinnan arviointi suoritettiin keskusten omissa johtoryhmissä hyödyntäen Kuntaliiton riskienarviointipohjaa. Loppuvuodesta 2022 otettiin käyttöön riskienhallintaohjelmisto, jonka tarkoituksena on tehostaa riskien seuranta ja raportointia. Tämä helpottaa myös kaupungin johtoryhmää seuraamaan raportoituja riskejä säännöllisemmin vuoden aikana.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallintaohjeen mukaan riskit luokitellaan aiheuttamisperiaatteen mukaisesti neljään pääryhmään:

- strategiset riskit
- toiminnalliset riskit
- taloudelliset riskit
- vahinkoriskit.

Osa riskeistä on luonteeltaan sellaisia, että ne voivat periaatteessa kuulua useampaan ryhmään.

Riskien tunnistamisen jälkeen voidaan arvioida riskien hyväksyttävyyttä ja siedettävyyttä sekä etsitään tarkoituksenmukaiset riskienhallintatoimenpiteet.

SISÄINEN VALVONTA ERI TOIMINNOISSA JA PROSESSEISSA

Sisäinen valvonta on oleellinen osa kaupungissa tehtävää normaalia johtamistyötä ja siitä vastaavat ennen kaikkea esimiesasemassa olevat työntekijät.

Säännölliseen valvontaan kuuluvat muun muassa

- toiminnan ja toimintapoikkeamien seuranta osavuosikatsausten yhteydessä
- talousarvion toteutumisen seuranta
- keskuskohtainen vuosittainen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteko toimintakertomuksen yhteydessä
- toimintaperiaatteiden ja ohjeiden noudattamisen valvonta
- viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten seuranta
- osto- ja myyntilaskutuksen tarkastus- ja hyväksymisjärjestelmän ylläpitäminen
- työtehtävien ja toiminnan seuranta
- tarvittaessa puuttuminen epäkohtiin.

Sisäinen tarkastus on riippumatonta ja objektiivista toimintaa, jolla voidaan varmistaa sisäisen valvonnan toimivuus. Loviisan kaupungin sisäisen tarkastuksen palveluita käytetään kaupunginjohtajan tai kaupunginhallituksen päätöksellä tarvittaessa ostopalveluna.

1.4.3. Toiminnan tuloksellisuus

Tilinpäätöksen 2025 tulos toteutui budjetoitua selkeästi positiivisempana. Tähän vaikutti merkittävästi arvioitua suuremmat valtionosuudet. Tämän lisäksi toimintakulut jäivät selkeästi budjetoidun tason alle. Kaupunginhallitukselle raportoidulla kuukausiseurannalla on pystytty jatkamaan kaupungin taloudellisen tilanteen toteumaseurantaa suhteessa talousarvioon. Suunnitelmallisuuteen, ennaltaehkäisevään toimintaan ja prosessien parantamiseen panostetaan kaikessa kaupungin toimissa. Prosessia on yleisen käsityksen mukaan pystytty pitämään hyvällä tasolla. Ennaltaehkäisevään toimintaan pyritään jatkossakin systemaattisemmin. Haasteen muodostaa varsinkin ajallisten resurssien riittävyys, jolloin toiminnan painopiste tahtoo asettua jo käsillä olevien tehtävien ratkaisemiseen.

HALLINTO

Suurimmat riskit kaupunginkansliapalveluiden osalta liittyivät siihen, että henkilöstövaihdosten takia tavoitteet eivät toteutuisi suunnitellusti. Asetettujen tavoitteiden toteutumisen merkittävimiksi riskitekijöiksi jo mainittujen henkilöstövaihdoksista aiheutuneiden henkilöstöresurssien riittämättömyyden lisäksi voidaan nostaa henkilöstön työhyvinvointi ja työssä jaksamisen haasteet. Kaupunginkansliapalveluiden ydintehtävien hoitamisen lisäksi toimintaan vaikuttavat organisaation sisäisten ja ulkoisten asiakkaiden palvelemisen myötä tulevat tehtävät, jotka saattavat olla vaativia ja laajuudeltaan merkittäviä sekä aikaa vieviä. Tästä onkin ajoittain seurannut tehtävien ja ajanhallinnan haasteita, joihin vastaaminen on ollut vaihtelevaa. Toimintaa on kuitenkin riskejä tiedostamalla ja niiden vähentämiseen panostamalla voitu jatkaa, vaikka ajoittain onkin esiintynyt haasteita tehtävien hoitamisessa.

Tietoturva muodostaa edelleen toiminnan merkittävimmän yksittäisen riskin. Kyberuhkien määrän ja kohdentuneisuuden kasvu sekä toimintaympäristön jatkuva muutos edellyttävät korkeaa valmiustasoa, jatkuvaa valvontaa ja nopeaa reagointikykyä.

Tietoturvahaukien ja toteutuneiden tietoturvatapahtumien selvittely on kuluneena vuonna sitonut merkittävästi asiantuntijaresursseja. Erityisesti toteutuneet tai välitöntä reagointia edellyttävät tapaukset ajavat

muun kehittämis- ja ylläpitotyön edelle, mikä hidastaa suunniteltujen hankkeiden etenemistä ja kasvattaa epäsuoraa kehitysvelkaa. Tietoturvariskien suurimpia vaikutuksia onkin resurssien siirtyminen ennakoivasta kehittämisestä reaktiiviseen selvitys- ja korjaustyöhön.

Vuoden 2025 henkilöstökyselyn vastausprosentti oli koko kaupungin tasolla 62,0 % ja laski verrattuna vuoteen 2024, jolloin se oli 69,7 %. Koko kaupungin tasolla voitiin lisäksi todeta, että kyselyn kaikilla osa-alueilla tulokset huononivat hiukan verrattuna vuoteen 2024. Kehittämiskohteeksi ja riskinä koko kaupungin tasolla esille nostettiin osittainen tyytymättömyys koko organisaation johtamistapaan. Yhteistoiminnassa ja työyksiköissä on tulosten käsittelyn yhteydessä nostettu kyselystä kolme parhaiten toteutunutta osa-aluetta ja yksi kehitettävä osa-alue.

SIVISTYS- JA HYVINVOINTIKESKUS

Toimintaan liittyviä keskeisiä riskejä ovat kiinteistöjen korjausvelan kasvu ja ylläpidon riittämättömyys, tietoon ja tietoturvaan liittyvät riskit sekä henkilöstöresurssien riittävyys ja jaksaminen. Riskiä hallitaan ennakkoivalla johtamisella (esimerkkinä skenaariotyö, heikkojen signaalien tunnistaminen, datan hyödyntäminen, osallistaminen, sopeutuminen), osaamisen kehittämisellä, kuten pätevyitysmahdollisuudella työn ohella ja yhteistyöllä kaupungin tukipalvelujen kanssa.

ELINKEINO- JA INFRASTRUKTUURIKESKUS

Suurimmat sisäiset riskit liittyvät vuonna 2025 toteutettuun organisaatiomuutokseen, mikä lyhyellä aikavälillä heikentää toiminnan vaikuttavuutta ja tuloksellisuutta. Vastuiden ja prosessien uudelleenmäärittely lisää epäselvyyksien, päällekkäisen työn sekä tiedonkulun katkosten riskiä siirtymävaiheessa. Henkilöstövaihdokset ja keskeneräiset rekrytoinnit puolestaan kuormittavat olemassa olevaa henkilöstöä ja hidastavat strategisten tavoitteiden etenemistä. Tämä vaikuttaa myös osaamisen siirtoon, perehdytykseen ja yhteisten toimintamallien vakiinnuttamiseen. Jos edellä mainittuja ei pystytä toteuttamaan riittävän suunnitelmallisesti, on riskinä, että organisaatiomuutoksen tavoitellut hyödyt viivästyvät ja toiminnallinen tehokkuus jää tilapäisesti tavoitetasoa alhaisemmaksi. Nämä riskit ovat realisoituneet vuonna 2025 ja näkyvät vielä vuoden 2026 puolella ennen toiminnan ja henkilöstön vakiintumista.

KONSERNINVALVONTA

Uusimman organisaatiomuutoksen yhteydessä konsernijaosto lakkautettiin ja konsernivalvonta siirrettiin kaupunginhallituksen vastuulle. Kaupungin uusi omistajaohjaus- ja konserniohje hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 12.6.2019 § 63. Ohje jaetaan edustajille niissä yhtiöissä, jotka kuuluvat konserniin ja joissa kaupungilla on vaikutusvaltaa.

Yhtiöt voidaan jakaa kolmeen kategoriaan:

- Loviisan kaupungin tytäryhtiöt
- Loviisan kaupungin osakkuusyhteisöt
- muut kuntayhtymät, säätiot.

Loviisan kaupungin omistamien yhtiöiden osalta Loviisan Asunnot Oy nousee ylitse muiden. Kaupungilla on merkittävästi pääomaa sidottuna Loviisan Asunnot Oy:ssä ja yhtiön toiminnalla on myös strateginen merkitys. Yhtiötä seurataan siksi tiiviisti ja kaupungin yhtiön hallitukseen nimeämien edustajien kanssa ylläpidetään jatkuvaa dialogia. Osakkuusyhteisöiden osalta on mainittava Kymenlaakson Sähkö Oy, joka on kaupungin ylivoimaisesti arvokkain omistus. Loviisan kaupunki on yhtiön suurin osakas ja osakassopimuksen perusteella yhtiön hallituksen puheenjohtaja on siten myös Loviisan kaupungin nimeämä.

Yleisenä linjauksena on, että kaupungilla aina on edustajia yhtiöissä, joissa kaupungilla on omistuksen perusteella siihen oikeus. Hallitusjäsenten sekä yhtiökokousten kautta näiden yhtiöiden toimintaa seurataan jatkuvasti.

Konsernijaosto on aloittanut konserniyhtiöiden toiminnan seurannan ja niiden edustajien säännöllisen tapaamisen jaostossa. Loviisan Vesiliikelaitos toimii kaupungin Y-tunnuksen alla, mutta myös vesiliikelaitos kuuluu niihin yhteisöihin, joiden toimintaa seurataan jaostossa. Vesiliikelaitos raportoi kuitenkin erikseen riskeistään kirjallisesti omalle johtokunnalleen.

Merkittävimmit taloudelliset (rahan menettämisen) riskit liittyvät muutamaa suurimpaan omistukseen. Maineen menettämiseen liittyvät riskit voivat toteutua käytännössä missä tahansa kaupungin konserniin kuuluvassa yhtiössä. Jossakin määrin maineen menettämisen haitta on myös sidoksissa siihen, minkä kokoinen ja kuinka tärkeä yhtiö on kyseessä. Maineen menettämisen riskiä pyritään rajaamaan ja hallitsemaan tiedottamalla yhtiöitä kaupungin toimintaperiaatteista ja ohjeistamalla yhtiöissä toimivia kaupungin edustajia.

1.4.4. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan osa-alueiden kehittämisaalueet

Kaupunginvaltuusto hyväksyi toukokuussa 2019 päivitetyn sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen sekä kesäkuussa 2019 uuden omistajaohjaus- ja konserniohjeen.

Kehittämisaalueina nähdään kaikkien keskusten ja liikelaitoksen osalta

- sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen vieminen yhä paremmin käytäntöön osaksi jokapäiväistä toimintaa
- keskusten ydinprosessien kuvausten ja ohjeiden laatiminen ja ylläpito.

1.4.5. Selonteko sisäisen tarkastuksen järjestämisestä

Sisäisen tarkastuksen toimeksiannot ostetaan tarvittaessa ulkopuolisina asiantuntijapalveluina.

1.4.6. Kannanotto sisäisen valvonnan asianmukaisuudesta ja riittävydestä

Kaupunginhallitus esittää keskusten raportointiin ja omaan jatkuvaan seurantaan perustuen kokonaisarvioon, että sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat pääsääntöisesti hyvällä tasolla. Loviisan kaupungin sisäinen valvonta ja riskienhallinta tuottavat pääosin kohtuullisen varmuuden toiminnan tuloksellisuudesta, lain ja hyvän hallintotavan mukaisuudesta, varojen ja omaisuuden turvaamisesta sekä johtamisen edellyttämän luotettavan toiminnallisen ja taloudellisen informaation riittävydestä.

Kuntakentän monet haasteet ja muutokset luovat epä tietoisuutta kuntien tulevasta toiminnasta ja elinvoimaisuudesta yleensä. Loviisan kaupungin osalta tunnistetaan muun muassa haasteet liittyen

- demografiaan
- talouteen liittyvät paineet kuten tulojen ja menojen tasapinottaminen
- osaavan henkilöstön saatavuuteen ja rekrytointiin
- kunnan sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden saatavuus ja saavuttaminen hyvinvointialueen aloittamisen jälkeen.

Toisaalta kasvun ja elinvoiman saavuttamiseen sekä palveluiden järjestämiseen ja tuottamiseen liittyy kehittämistarpeita, joiden toteuttaminen edellyttää panostamista resursseihin ja investointeihin. Kaupungin talouden tasapainon turvaaminen edellyttää palvelutuotantoverkon ja toimintaprosessien jatkuvaa kehittämistä.

Sisäisen valvonnan järjestäminen perustuu riittävään ohjeistukseen ja että läpi organisaation toteutettu systemaattinen riskikartoitus on ajantasainen. Olennaisimmat strategiaan, toimintaan ja talouteen liittyvät erilaiset riskit on arvioitu ja organisaatiossa ymmärretään riski myös mahdollisuudeksi. Riskienhallinnan tuloksellisuus edellyttää kuitenkin vielä seurannan suunnitelmallisempaa toimeenpanoa sekä toiminnan tuloksellisuuden säännöllistä seurantaa ja arviointia.

1.5. Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus

1.5.1. Loviisan kaupungin tulos

Loviisan kaupungin ja Loviisan Vesiliikelaitoksen yhteenlaskettu ylijäämä oli vajaat 12,3 miljoona euroa. Vesiliikelaitoksen vaikutus ulkoiseen tulokseen oli 224 387 euroa alijäämäinen. Alkuperäinen talousarvio oli 7,6 miljoonaa euroa ylijäämäinen.

Toimintatuotot ylittivät 12 %:lla budjetoidun. Ylitys selittyi paremmilla myynti- sekä maksutuotoilla.

Toimintakulut alittivat alkuperäisen talousarvion 2,1 prosentilla. Merkittävin alitus tulle sivistys- ja hyvinvointikeskuksesta, jonka toimintakulut alittivat budjetoidun noin 1,1 miljoonalla eurolla.

Verotulot asukasta kohden nousivat verrattuna vuoteen 2024 ja olivat 3 063 euroa. Vastaava luku oli 3 000 euroa asukasta kohden vuonna 2024. Kuntien vuoden 2025 tilinpäätösarvioiden mukaan verotulo asukasta kohden on keskimäärin 2 486 euroa Manner-Suomen kunnissa ja 2 441 euroa 10 000–20 000 asukkaan kunnissa. Valtionosuudet ylittivät alkuperäisen talousarvion 1,4 miljoonalla eurolla ja olivat 0,9 miljoonaa euroa suuremmat kuin vuonna 2024. Valtionosuudet olivat yhteensä 9,7 miljoonaa euroa vuonna 2025. Valtionosuuksia maksettiin siis 686 euroa asukasta kohden, kun vuonna 2024 valtionosuuksia saatiin 813 euroa asukasta kohden.

Vesiliikelaitoksen tulos oli negatiivinen. Alkuperäinen talousarvio oli 201 928 euroa alijäämäinen ja toteuma noin 224 387 euroa alijäämäinen. Vesiliikelaitoksen toimintatuotot sekä toimintakulut olivat pitkälle ennusteen mukaisia. Poistot sen sijaan toteutuivat selvästi talousarviota korkeampina. Vesiliikelaitoksen tulos esitetään sisältäen sisäiset erät. Tämä sisältää muun muassa veden ja jäteveden myynnin kaupungille sekä sisäisen huleveden operoinnin. Yhdisteltynä kaupungin tilinpäätökseen sisäiset erät eliminoidaan.

Tilinpäätöksessä 2025 lainat asukasta kohden olivat 3 728 euroa ja lainamäärä laski 1 047 eurolla jokaista loviisalaista kohden tilikauden 2025 aikana. Näin ollen valtakunnallisesti arvioituna Loviisan kaupungin lainataso onkin vain vähän keskimääräisten lukujen yläpuolella.

Manner-Suomen kunnissa oli lainaa keskimäärin 3 599 euroa asukasta kohden ja asukasluvultaan Loviisan kaupungin kokoisissa kunnissa keskimäärin 4 302 euroa asukasta kohden.

Alla olevassa taulukossa on esitetty Loviisan kaupungin vuoden 2025 tilinpäätöksestä laskettuja tunnuslukuja ja vertailutietona on vuosien 2022–2024 tunnusluvut. Tunnuslukuja on verrattu myös asukasmäärältään Loviisan kaupungin kokoisten kuntien sekä Manner-Suomen kuntien vastaaviin keskiarvolukuihin.

1.5.2. Investoinnit

Investointimenoihin oli alkuperäisessä talousarviossa 2025 varattu yhteensä 16,1 miljoonaa euroa. Toteuma on noin 15,1 miljoonaa euroa. Alitus selittyy sillä, että kaikki suunnitellut hankkeet eivät ole edenneet odotetusti, ja osa hankkeista, kustannukset mukaan lukien, ovat siirtyneet kuluvalla vuodelle.

KUNNAN TUNNUSLUVUT

Kaupunki ja vesiliikelaitos, ulkoiset	Tilinpäätös 2025	Tilinpäätös 2024	Tilinpäätös 2023	Tilinpäätös 2022	Kunnat, joiden asukasluku on 10 000–20 000*	Manner-Suomen kunnat keskimäärin*
	14 194	14 348	14 458	14 567	10 000–20 000	
Asukasluku					000	
Lainat, €/asukas	3 728	4 775	4 442	4 572	4 302	3 599
Vuosikate, % poistoista	239 %	136 %	132 %	139 %	103 %	111 %
Verotulot, €/asukas	3 063	3 000	2 878	4 756	2 441	2 486
Valtionosuudet, €/asukas	686	613	769	2 421	793	724
Toimintatuotot, €/asukas	1 914	1 113	1 253	1 714		
Toimintakulut, €/asukas	4 403	4 061	4 223	8 241		
Toimintakate, €/asukas	-2 488	-2 948	-2 970	-6 522	-2 794	-2 779
Vuosikate, €/asukas	1 358	743	659	696		
Tilikauden tulos, €/asukas	866	193	152	226	81	133
Rahavarat, €/asukas	373	1 242	606	671		

Vertailutieto on poimittu Kuntaliiton sivuilta, ja tunnuslukutiedot ovat vuoden 2025 ennakkotietoja

1.5.3. Tilikauden tuloksen muodostuminen

KUNNAN TULOSLASKELMA (ULKOISET ERÄT)

(1 000 euroa)	2025	2024
Toimintatuotot	27 167	15 975
Valmistus omaan käyttöön	20	0
Toimintakulut	-62 501	-58 268
Toimintakate	-35 314	-42 292
Verotulot	43 474	43 041
Valtionosuudet	9 737	8 795
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	64	85
Muut rahoitustuotot	2 166	2 412
Korkokulut	-825	-1 347
Muut rahoituskulut	-23	-27
Vuosikate	19 279	10 667
Poistot ja arvonalentumiset	-8 058	-7 867
Satunnaiset tuotot	850	0
Satunnaiset kulut	0	-37
Tilikauden tulos	12 071	2 763
Tilinpäätössiirrot	229	229
Tilikauden yli-/alijäämä	12 299	2 991

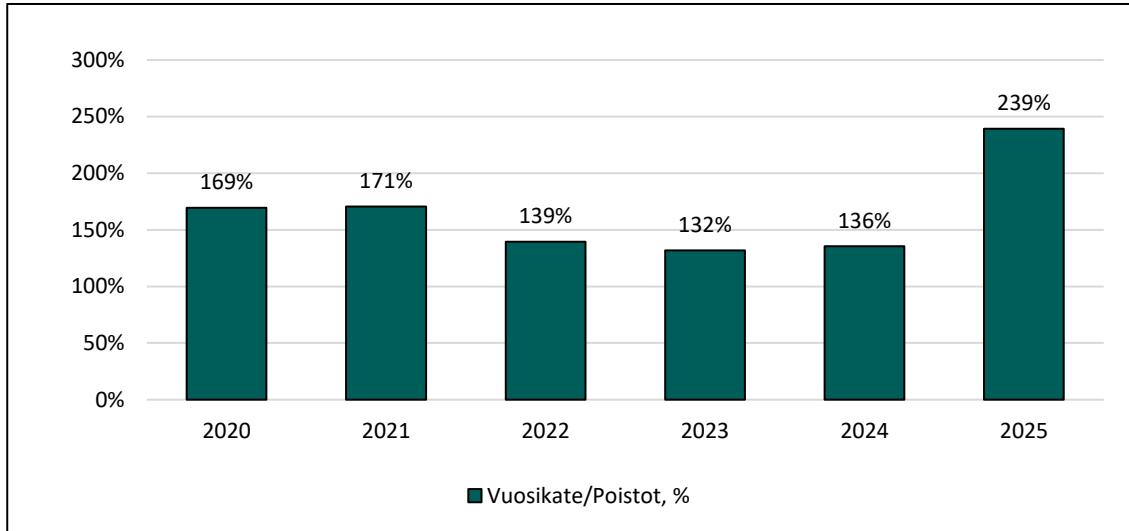
KUNNAN TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT (ULKOISET ERÄT)

	2025	2024
Toimintatuotot/toimintakulut	43,5 %	27,4 %
Vuosikate/poistot	239,2 %	135,6 %
Vuosikate, euroa/asukas	1 358	743
Asukasluku	14 194	14 348

TULOSLASKELMAN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Toimintatuotot/toimintakulut	Toimintatuotot/(toimintakulut-valmistus omaan käyttöön)
Vuosikate/poistot	Vuosikate/(suunnitelman mukaiset poistot+arvonalehtumiset)

VUOSIKATE/POISTOT, %



1.5.4. Toiminnan rahoitus

KUNNAN RAHOITUSLASKELMA

(1 000 euroa)	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	19 279	10 667
Satunnaiset erät	850	-37
Tulorahoituksen korjauserät	-8 699	-724
Toiminnan rahavirta yhteensä	11 430	9 906
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-17 867	-7 975
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	14
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	10 678	213
Investointien rahavirta yhteensä	-7 189	-7 748
Toiminnan ja investointien rahavirta yht.	4 241	2 158
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	0	-14
Antolainauksen muutokset yhteensä	0	-14
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	12 400
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-8 595	-8 118
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-7 000	0
Lainakannan muutokset yhteensä	-15 595	4 282
Oman pääoman muutokset	-236	0
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiant. varojen ja pääomien muut.	-133	987
Saamisten muutos	-332	851
Korottomien velkojen muutos	-483	803
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	-948	2 641
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-16 780	6 909
Rahavarojen muutos	-12 539	9 067
Rahavarat jakson alussa	17 837	8 770
Rahavarat jakson lopussa	5 298	17 837

KUNNAN RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Toim. ja inv. rahavirran kertymä 5 vuodelta	13 082 595	3 402 279
Investointien tulorahoitus, %	107,9 %	134,0 %
Laskennallinen lainanhoitokate	2,70	1,21
Lainanhoitokate	2,13	1,27
Kassan riittävyys, pv	22	86
Asukasluku	14 194	14 348

RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Investointien tulorahoitus, %	Vuosikate/investointien omahankintameno
Laskennallinen lainanhoitokate	$(\text{Vuosikate} + \text{korkokulut}) / (\text{korkokulut} + \text{laskennalliset lainanlyhennykset})$
Kassan riittävyys (pv)	$(\text{Laskennalliset lainanlyhennykset} = \text{taseen lainat} / 8)$ $365 \text{ pv} \times \text{rahavarat } 31.12. / \text{kassasta maksut tilikaudella}$ $(\text{Kassasta maksut tilikaudella} = \text{toimintakulut} + \text{korkokulut} + \text{muut rahoituskulut} + \text{tilikauden verot} + \text{investointimenot} + \text{antolainasaamisten lisäykset} + \text{pitkäaikaisten lainojen vähennys})$

1.6. Rahoitusasema ja sen muutokset

KUNNAN TASE - VASTAAVAA

(1 000 euroa)	2025	2024
VASTAAVAA		
A Pysyvät vastaavat		
I Aineettomat hyödykkeet		
1. Aineettomat oikeudet	105	177
2. Muut pitkävaikutteiset menot	33	85
I Aineettomat hyödykkeet yhteensä	138	262
II Aineelliset hyödykkeet		
1. Maa- ja vesialueet	9 354	8 638
2. Rakennukset	40 084	42 632
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	48 599	48 848
4. Koneet ja kalusto	663	565
5. Muut aineelliset hyödykkeet	42	42
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	14 510	2 874
II Aineelliset hyödykkeet yhteensä	113 252	103 598
III Sijoitukset		
1. Osakkeet ja osuudet	22 010	22 010
3. Muut lainasaamiset	3 659	3 659
4. Muut saamiset	780	780
III Sijoitukset yhteensä	26 449	26 449
A Pysyvät vastaavat yhteensä	139 839	130 309
B Toimeksiantojen varat		
2. Lahjoitusrahastojen varat	1 477	1 283
B Toimeksiantojen varat yhteensä	1 477	1 283
C Vaihtuvat vastaavat		
I Vaihto-omaisuus yhteensä	0	0
II Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
2. Lainasaamiset	1 577	1 637
4. Siirtosaamiset	0	17
Lyhytaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset	2 778	2 544
3. Muut saamiset	734	712
4. Siirtosaamiset	806	652
II Saamiset yhteensä	5 895	5 563
III Rahoitusarvopaperit		
1. Osakkeet ja osuudet	118	118
2. Sijoitukset rahamarkkinainstrumentteihin	12	12
4. Muut arvopaperit	990	870
III Rahoitusarvopaperit yhteensä	1 119	999
IV Rahat ja pankkisaamiset	4 179	16 837
C Vaihtuvat vastaavat yhteensä	11 193	23 399
VASTAAVAA YHTEENSÄ	152 509	154 991

KUNNAN TASE - VASTATTAVAA

(1 000 euroa)	2025	2024
VASTATTAVAA		
A Oma pääoma		
I Peruspääoma	43 819	43 819
III Muut omat rahastot	324	324
IV Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	19 431	16 675
V Tilikauden yli-/alijäämä	12 299	2 991
A Oma pääoma yhteensä	75 874	63 810
B Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
1. Poistoero	4 481	4 710
B Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset yhteensä	4 481	4 710
C Pakolliset varaukset		
2. Muut pakolliset varaukset	6 989	5 289
C Pakolliset varaukset yhteensä	6 989	5 289
D Toimeksiantojen pääomat		
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	1 477	1 283
3. Muut toimeksiantojen pääomat	1 138	1 271
D Toimeksiantojen pääomat yhteensä	2 614	2 554
E Vieras pääoma		
I Pitkäaikainen		
Korolliset		
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	38 653	49 913
Korottomat		
7. Muut velat	683	477
II Lyhytaikainen		
Korolliset		
1. Joukkovelkakirjalainat	3 000	10 000
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	11 261	8 595
Korottomat		
5. Saadut ennakot	17	17
6. Ostovelat	3 690	4 381
7. Muut velat	744	704
8. Siirtovelat	4 502	4 542
E Vieras pääoma yhteensä	62 550	78 628
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	152 509	154 991

KUNNAN TASEEN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Omavaraisuusaste, %	52,7 %	44,2 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	77,8 %	115,9 %
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 euroa	31 730	19 667
Kertynyt yli-/alijäämä, euroa / asukas	2 235	1 371
Lainakanta 31.12., 1 000 euroa	52 913	68 508
Lainakanta 31.12., euroa/asukas	3 728	4 775
Lainat ja vuokravastuut, 31.12. 1000 euroa	54 897	70 710
Lainat ja vuokravastuut, euroa/asukas	3 868	4 928
Lainasaamiset, 1000 euroa	3 659	3 659
Asukasmäärä	14 194	14 348

TASEEN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Omavaraisuusaste, %	(Oma pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma - Saadut ennakot)
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	(Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot Käyttötulot muodostuvat tilikauden toimintatuotoista, verotuloista ja käyttötalouden valtionosuuksista.
Lainakanta 31.12.	Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirto- velat + Muut velat) Kunnan lainakannalla tarkoitetaan korollista vierasta pääomaa.
Lainat ja vuokravastuut 31.12.	Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirto- velat + Muut velat) + Vuokravastuut
Lainasaamiset 31.12.	Sijoitukseen merkityt joukkovelkakirjalainasaamiset ja muut lainasaamiset

1.7. Kokonaistulot ja -menot

KUNNAN KOKONAISTULOT JA -MENOT

TULOT (1 000 euroa)		MENOT (1 000 euroa)	
Toiminta		Toiminta	
Toimintatuotot	27 167	Toimintakulut	62 501
Verotulot	43 474	Valmistus omaan käyttöön	-20
Valtionosuudet	9 737	Korkokulut	825
Korkotuotot	64	Muut rahoituskulut	23
Muut rahoitustuotot	2 166	Satunnaiset kulut	0
Satunnaiset tuotot	850	Tulorahoituksen korjauserät	
Tulorahoituksen korjauserät		Pakollisten varausten muutos	
Pysyvien vastaavien hyöd. luovutusvoitot	-10 523	Pakollisten varausten lis. (+), väh (-)	-1 700
Investoinnit		Pysyvien vastaavien hyöd. luovutustappiot	0
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	Investoinnit	
Pysyvien vastaavien hyöd. luovutustulot	10 678	Investointimenot	17 867
Rahoitustoiminta		Rahoitustoiminta	
Antolainasaamisten vähennykset	0	Antolainasaamisten lisäykset	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	Pitkäaikaisten lainojen vähennys	8 595
Lyhytaikaisten lainojen lisäys	13 000	Lyhytaikaisten lainojen vähennys	20 000
Oman pääoman lisäykset	-236	Oman pääoman vähennykset	0
Kokonaistulot yhteensä	96 377	Kokonaismenot yhteensä	108 091

Täsmäytys:

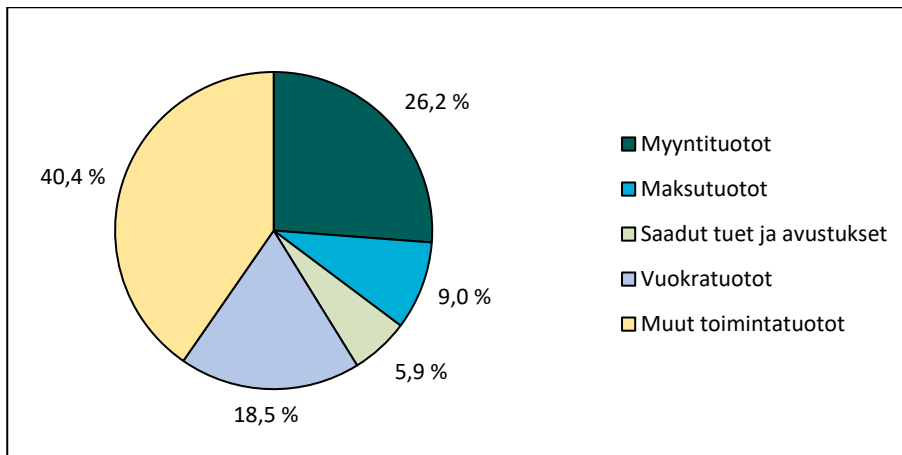
Kokonaistulot - Kokonaismenot =

96 377 - 108 091 = -11 714

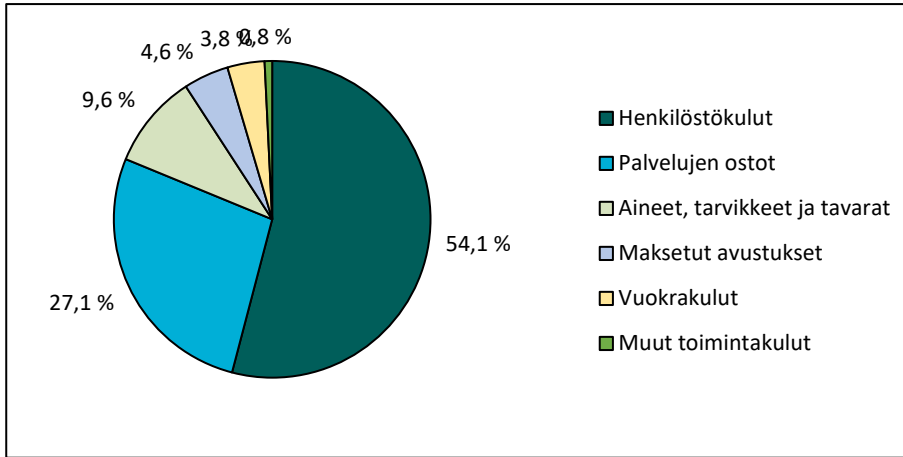
Rahavarojen muutos - Muut maksuvalmiuden

muutokset = -12 539 - -948 = -11 590

ULKOISET TOIMINTATUOTOT TILIRYHMITÄIN



ULKOISET TOIMINTAKULUT TILIRYHMITÄIN



1.8. Tilikauden tuloksen käsittely

1.8.1. Tilikauden tuloksen käsittely

Ehdotus Kaupunginhallitus esittää tilikauden tuloksen 12 070 744,34 euroa käsittelystä seuraavaa:

1. Tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 228 657,00 euroa
2. Siirretään tilikauden ylijäämä 12 299 401,34 euroa edellisten tilikausien yli- ja alijäämätilille.

1.8.2. Liikelaitosten vaikutus kaupungin tuloslaskelmaan ja rahoituslaskelmaan

LIIKELAITOSTEN VAIKUTUS TILIKAUDEN TULOKSEEN

	Tuloslaskelmat erikseen		Eliminoinnit		Yhteensä eliminoituna
	Kaupunki	Liikelaitos	Kaupunki	Liikelaitos	
Toimintatulot	38 200 404	4 405 399			
Myyntitulot, ulkoiset	3 330 529	3 786 668			7 117 196
Myyntitulot, sisäiset	3 571 250	389 932	-3 571 250	-389 932	
Maksutuotot	2 453 407				2 453 407
Tuet ja avustukset	1 616 012				1 616 012
Tuet ja avustukset kunnalta					
Muut toimintatulot, ulkoiset	15 751 450	228 798			15 980 248
Muut toimintatulot, sisäiset	11 477 757		-11 477 757		
Valmistus omaan käyttöön	19 807				19 807
Toimintamenot	-74 911 797	-3 027 867			
Henkilöstökulut	-33 001 139	-803 483			-33 804 622
Palvelujen ostot, ulkoiset	-16 085 187	-865 516			-16 950 703
Palvelujen ostot, sisäiset	-3 952 981	-141 489	3 952 981	141 489	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat, ulkoiset	-4 838 686	-1 173 094			-2 058 799
Aineet, tarvikkeet ja tavarat, sisäiset	-142 545		142 545		
Avustukset	-2 882 622				-2 882 622
Avustukset liikelaitokselle					
Muut toimintamenot, ulkoiset	-2 806 712	-44 285			-2 850 997
Muut toimintakulut, sisäiset	-11 201 924		11 201 924		
Toimintakate	-36 691 586	1 377 532	248 443	-248 443	-35 314 054
Verotulot	43 473 898				43 473 898
Valtionosuudet	9 736 923				9 736 923
Rahoitustulot ja menot	1 474 531	-92 086			1 382 445
Korkotulot, ulkoiset	63 905				63 905
Korkotulot, sisäiset	69 247		-69 247		0
Peruspääoman korko, sisäinen	29 338		-29 338		0
Muut rahoitustulot, ulkoiset	2 138 335	27 730			2 166 065
Muut rahoitustulot, sisäiset					
Korkokulut, ulkoiset	-824 525		0		-824 525
Korkokulut, sisäiset	-1 009	-68 238	1 009	68 238	0
Peruspääoman korko, sisäinen		-29 338		29 338	0
Muut rahoituskulut, ulkoiset	-761	-22 240			-23 001
Muut rahoituskulut, sisäiset					
Vuosikate	17 993 766	1 285 447	150 867	-150 867	19 279 213
Poistot ja arvonalentumiset	-6 679 230	-1 379 238			
Suunnitelman mukaiset poistot	-6 576 116	-1 288 248			-7 864 364
Arvonalentumiset	-103 114	-90 990			-194 104
Satunnaiset erät	850 000				850 000
Tilikauden tulos	12 164 536	-93 791	150 867	-150 867	12 070 744

LIIKELAITOSTEN VAIKUTUS TOIMINNAN RAHOITUKSEEN

	Rahoituslaskelmat erikseen		Eliminoinnit		Yhteensä eliminoituna
	Kaupunki	Liikelaitos	Kaupunki	Liikelaitos	
Toiminnan rahavirta					
Vuosikate	17 993 766	1 285 447	150 867	-150 867	19 279 213
Satunnaiset erät	850 000				850 000
Tulorahoituksen korjauserät	-8 692 544	-6 623			-8 699 167
Investointien rahavirta					
Investointimenot	-16 349 418	-1 517 809			-17 867 226
Rahoitusosuudet investointeihin					0
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	10 671 592	6 623			10 678 214
Toiminnan ja investointien rahavirta	4 473 396	-232 362	150 867	-150 867	4 241 034
Rahoituksen rahavirta					
Antolainauksen muutokset					
Antolainauksen lisäykset	-663 278		663 278		
Antolainauksen vähennykset	619 024		-619 024		
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys, ulkoiset					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys, sisäiset	126 269	537 009	-126 269	-537 009	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys, ulkoiset	-8 334 928	-300 000			-8 594 928
Pitkäaikaisten lainojen vähennys, sisäiset		-579 024	40 000	579 024	
Lyhytaikaisten lainojen muutos, ulkoiset	-7 000 000				-7 000 000
Lyhytaikaisten lainojen muutos, sisäiset					
Oman pääoman muutokset	-236 225				-236 225
Muut maksuvalmiuden muutokset					
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-133 232				-133 232
Vaihto-omaisuuden muutos					
Saamisten muutos, ulkoiset	-340 117	7 969			-332 148
Saamisten muutos, sisäiset					
Korottomien velkojen muutos	-585 067	101 969			-483 098
Korottomien velkojen muutos, sisäiset					
Vaikutus maksuvalmiuteen	-12 074 159	-464 439	108 852	-108 852	-12 538 597

2. KONSERNITILINPÄÄTÖS

2.1. Kaupunkikonsernin toiminta ja talous

2.1.1. Yhdistelmä konsernitilinpäätökseen sisältyvistä yhteisöistä

Konsernituloslaskelmassa, -taseessa ja -rahoituslaskelmassa tarkastellaan koko kaupunkikonsernin muodostamaa taloudellista kokonaisuutta niin kuin se olisi yksi kirjanpitovelvollinen yksikkö. Konsernilaskelmiin yhdistellään kaupungin tytäryhteisöt kokonaisuutena, osakkuusyhtiöt pääomaosuusmenetelmällä sekä kuntayhtymät peruspääomaosuuksien mukaisissa suhteissa.

Osakkuusyhteisöjä ovat yhteisöt, joissa kaupungilla on merkittävä omistusosuus, mutta joissa edellä mainittua määräysvaltaa ei ole. Kuntayhtymät sisältyvät kaupungin konsernitilinpäätökseen riippumatta siitä, kuinka suuri osuus kaupungilla on kuntayhtymässä. Konsernirakenne on esitetty erillisessä kaaviossa.

2.1.2. Konsernin toiminnan ohjaus

Uusimman organisaatiomuutoksen yhteydessä konsernijaosto lakkautettiin ja konsernivalvonta siirrettiin kaupunginhallituksen vastuulle. Loviisan kaupungin konserniohje hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 12.6.2019. Konserniohjeessa määritellään puitteet konserniin kuuluvien yhteisöjen omistajaohjaukselle kaupungin tavoitteiden mukaisesti ja määritellään konsernijohtamista koskevat yleiset tavoitteet ja toimintaperiaatteet. Konserniohjeet koskevat Loviisan kaupunkia ja tytäryhteisöjä sekä näiden tytäryhteisöjä sekä soveltuvien osien myös osakkuusyhteisöjä ja kuntayhtymiä. Ohjeella on keskeinen merkitys kaupungin omistajapolitiikan välineenä.

Kaupunkia kuntayhtymissä edustaville henkilöille annetaan myös konserniohjeen mukaisia toimintaohjeita. Edustajia informoidaan siitä, kuinka tärkeää on, että he välittävät jatkuvasti tietoa kyseisen yhteisön toiminnasta kaupungille.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy konsernin tavoitteet ja seuraa niiden toteutumista. Kuntalain muutoksen myötä valtuusto voi asettaa kunnan konsernijohtolle tavoitteita ja määritellä periaatteita tytäryhteisöjen toiminnan ja ohjauksen valvonnasta. Valtuusto voi lisäksi asettaa tavoitteita, jotka ohjaavat kunnan edustajia tytäryhteisöjen toimielimissä. Kaupungin tilinpäätöksessä on selonteko asetettujen tavoitteiden toteutumisesta.

Kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen alainen konsernijaosto sekä kaupunginjohtaja. Kaupunginhallitus johtaa kuntakonsernia ja käyttää omistajan ohjausvaltaa yhdessä konsernijaoston kanssa, kun kaupunginjohtaja vastaa operatiivisesta johtamisesta.

2.1.3. Kuntakonsernille kaudelle 2023–2025 asetettujen tavoitteiden toteutuminen

Kaupunkikonsernille asetetut tavoitteet ovat laajat ja suurelta osin vaativatkin toteutuakseen koko tarkastelukauden.

1. konsernirakenteen terävöittäminen ja kokonaisnäkemysten vahvistaminen
 - Loviisan Asunnot Oy toimii asuntojen vuokraamisen parissa.

- Loviisan Asunnot Oy huolehtii siitä, että erilaisista ja erikokoisista asunnoista on tarjontaa, jolla vastataan kysyntään mahdollisimman laajasti. Tämä koskee niin asuntokauppoja kuin kunnostuksia ja uudisrakentamistakin.
- Loviisan asuntosäätiö sr. liitetään Loviisan Asunnot Oy:öön.
- Omistajuus Kymenlaakson Sähkö Oy:ssä nähdään strategisesti merkittävänä. Omistajaohjauksella tavoitellaan vakaata osinkotuottoa ja kohtuullista sähkön siirtohinnoittelua.
- Loviisan Satama Oy:n ja Loviisan Satamakiinteistöt Oy:n toimintaedellytyksiä ja mahdollisuuksia parempaan osingonmaksukykyyn on parannettava muun muassa maansuunnittelutoimenpitein ja infrastruktuuriin panostamalla.

2. omistajaohjauksen toteutumisen seuraaminen yhtiöissä, kokonaisuhyödytä huolehtiminen ja operatiivisen johdon ja poliittisten toimielinten reagoiminen mahdollisiin puutteisiin

3. huolehtiminen siitä, että kaupungin edustajat muissa hallituksissa ovat perehtyneet konserniohjeeseemme ja että kaupungin edunvalvonta kuntayhtymissä ja osakeyhtiöissä on toimivaa ja omistajaohjauksen linjausten mukaista

4. maksaa osa kaupunginkonserniyhtiöiden voitosta osinkoina kaupungille.

Tytäryhteisöille asetetut tavoitteet on esitetty alla olevassa taulukossa.

YHTIÖ	TOIMINNALLINEN TAVOITE	TALOUDELLINEN TAVOITE	TAVOITTEIDEN TOTEUMA 1–12 / 2025
Loviisan Asunnot Oy Loviisan Asunnot Oy:n tytäryhteisöt: Loviisa Kodit Oy Loviisan Kiinteistöhuolto Oy Kiint. Oy Lov-As Kiint. Oy Stenborg As Oy Loviisan Lippulaiva	<p>Vuokrausaste on korkea, ja kiinteistöjen ylläpito on asianmukaista. Yhtiö toimii itsenäisesti sekä omavaraisesti vuokra-asuntomarkkinoilla. Yhtiön toiminta tukee kaupungin asuntopoliittisia tavoitteita.</p> <p>Kiinteistöhuolto-yhtiö tekee laadukasta kiinteistöhuoltoa.</p>	<p>Yhtiö on taloudellisesti kannattava. Vuokrataso on kilpailukykyinen, ja vuokrien tasaukset suoritetaan kaupungin asuntopoliittisten linjausten mukaan. Erilaisia kiinteistöjen ylläpito- kustannusten säästöön tähtäviä toimenpiteitä toteutetaan taloudellisten resurssien puitteissa. Loviisan Kodit Oy:n vuokrataso on maltillinen, ja vuokrien tasaukset suoritetaan ARA:n asuntopoliittisten linjausten mukaan.</p>	<p>Korjaus- ja korkokulut rahoittavat edelleen yhtiön taloutta.</p>
Loviisan Palveluasunnot Oy	<p>Vuokrausaste on korkea, ja kiinteistöjen ylläpito on asianmukaista.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Yhtiö perustettu.</p>
Loviisan Palvelukiinteistöt Oy	<p>Vuokrausaste on korkea, ja kiinteistöjen ylläpito on asianmukaista.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Yhtiö perustettu.</p>
Loviisan Asuntosäätiö sr	<p>Vuokrausaste on korkea, ja kiinteistöjen ylläpito on asianmukaista.</p>	<p>Säätiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Rauhalan Liiketalokeskinäinen Oy	<p>Kaupungin omistamien tilojen kunnosta huolehditaan asianmukaisesti.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Tesjoen Liikekulma keskinäinen kiinteistö Oy	<p>Kaupungin omistamien tilojen kunnosta huolehditaan asianmukaisesti.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Kiinteistö Oy Ruotsinpyhtään Kauppakulma	<p>Kaupungin omistamien tilojen kunnosta huolehditaan asianmukaisesti.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Oy Loviisanseudun Vesi	<p>Tukkuveden hinta on edullinen, ja vedensaanti turvataan.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Liljendal Värme Ab	<p>Selvitetään mahdollisuutta siirtää Tesjoen aluelämpötoiminnot Liljendal Värme Ab:n vastuulle.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Pensionärshemstiftelsen i Liljendal sr	<p>Vuokrausaste säilyy korkeana, ja kiinteistöjen ylläpito on asianmukaista.</p>	<p>Säätiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>
Loviisan Satamakiinteistöt Oy	<p>Yhtiö pyrkii edesauttamaan vuokralaistensa, satama-alueen yhtiöiden, aluesuunnittelun ja väylyhteyksien toimintaedellytyksiä.</p>	<p>Yhtiön talous on tasapainossa.</p>	<p>Tavoitteiden mukainen.</p>

Tarkempia lukuja tytäryhteisöistä löytyy konsernin liitetietotaulukoista.

2.1.4. Olennaiset konsernia koskevat tapahtumat

Sote- ja pelastustoimen kiinteistöjen lakisääteisen yhtiöittämistarpeen takia, perustettiin yhtiöt Loviisa Palveluasunnot Oy ja Loviisa Palvelukiinteistöt Oy, jotka Loviisan kaupunki omistaa 100 %.

2.1.5. Arvio konsernin todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Kuntakonsernin näkökulmasta sähkön hinnan nousulla ja voimakkaalla vaihtelulla voi olla negatiivinen vaikutus omistusyhteisyrittä Kymenlaakson Sähkö Oy:öön.

2.1.6. Selonteko konsernivalvonnan järjestämisestä

Tytäryhteisöjen toiminnan seurantaan kehitetään edelleen ja tärkeimpänä omistajaohjauksen työkaluna tulee kiinnittää huomiota kaupunkia edustavien henkilöiden ohjeistukseen niin tytäryhteisöissä toimimisesta kuin raportoinnista emoyhtiölle. Kuten edellä (sisäisen valvonnan osassa) on mainittu, tytäryhteisöjä on otettu mukaan vuosittaiseen riskienkartoitusprosessiin.

2.1.7. Konsernitilinpäätös

KONSERNITULOSLASKELMA

(1 000 euroa)	2025	2024
Toimintatuotot	31 043	20 067
Valmistus omaan käyttöön	20	0
Toimintakulut	-64 649	-61 039
Osuus osakkuusyht. voitosta/tappiosta	5 271	6 176
Toimintakate	-28 316	-34 796
Verotulot	43 474	43 041
Valtionosuudet	9 737	8 795
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	12	6
Muut rahoitustuotot	-45	66
Korkokulut	-1 468	-2 096
Muut rahoituskulut	-25	-30
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	-1 527	-2 054
Vuosikate	23 368	14 986
Poistot ja arvonalentumiset	-8 863	-8 848
Satunnaiset erät		
Satunnaiset tuotot	1 053	198
Satunnaiset kulut	0	-37
Satunnaiset erät yht.	1 053	162
Tilikauden tulos	15 558	6 300
Tilinpäätössiirrot	229	1
Tilikauden verot	-66	10
Laskennalliset verot	-1	0
Vähemmistöosuudet	-23	-20
Tilikauden yli-/alijäämä	15 697	6 291

KONSERNITULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Toimintatuotot/toimintakulut	48,0 %	32,9 %
Vuosikate/poistot	263,7 %	169,4 %
Vuosikate, euroa/asukas	1 646	1 044
Asukasluku	14 194	14 348

TULOSLASKELMAN TUNNUSLUKUIEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Toimintatuotot/toimintakulut	Toimintatuotot/(toimintakulut-valmistus omaan käyttöön)
Vuosikate/poistot	Vuosikate/(suunnitelman mukaiset poistot+arvon alentumiset)

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

(1 000 euroa)	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	23 368	14 986
Satunnaiset erät	1 053	162
Tilikauden verot	-66	10
Tulorahoituksen korjauserät	-11 758	-4 553
Toiminnan rahavirta yhteensä	12 597	10 604
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-18 577	-10 089
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	14
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	10 678	213
Investointien rahavirta yhteensä	-7 898	-9 862
Toiminnan ja investointien rahavirta yht.	4 698	742
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	0	-14
Antolainauksen muutokset yhteensä	0	-14
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	3 441	14 444
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-9 875	-10 113
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-7 170	-1 177
Lainakannan muutokset yhteensä	-13 603	3 154
Oman pääoman muutokset	-313	1 793
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiant. varojen ja pääomien muut.	-121	987
Vaihto-omaisuuden muutos	1	-45
Saamisten muutos	-268	771
Korottomien velkojen muutos	-571	1 823
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	-960	3 537
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-14 877	8 469
Rahavarojen muutos	-10 179	9 211
Rahavarat jakson alussa	19 307	10 096
Rahavarat jakson lopussa	9 128	19 307

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Toim. ja inv. rahavirran kertymä 5 vuodelta	3 083 535	-8 197 387
Investointien tulorahoitus, %	125,8 %	148,7 %
Laskennallinen lainanhoitokate	2,35	1,33
Lainanhoitokate	2,19	1,40
Kassan riittävyys, pv	35	85

RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Investointien tulorahoitus, %	Vuosikate/investointien omahankintameno
Laskennallinen lainanhoitokate	$(\text{Vuosikate} + \text{korkokulut}) / (\text{korkokulut} + \text{laskennalliset lainanlyhennykset})$
Kassan riittävyys (pv)	$(\text{Laskennalliset lainanlyhennykset} = \text{taseen lainat} / 8)$ $365 \text{ pv} \times \text{rahavarat } 31.12. / \text{kassasta maksut tilikaudella}$ (Kassasta maksut tilikaudella = toimintakulut + korkokulut + muut rahoituskulut + tilikauden verot + investointimenot + antolainasaamisten lisäykset + pitkäaikaisten lainojen vähennys)

KONSERNITASE - VASTAAVAA

(1 000 euroa)	2025	2024
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	188	179
Muut pitkävaikutteiset menot	-26	108
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	162	286
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	11 855	11 138
Rakennukset	58 764	61 253
Kiinteät rakenteet ja laitteet	50 234	50 659
Koneet ja kalusto	912	801
Muut aineelliset hyödykkeet	72	58
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	14 504	2 874
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	136 341	126 783
Sijoitukset		
Osakkuusyhteisöosuudet	29 504	26 445
Osakkeet ja osuudet	3 639	3 639
Muut lainasaamiset	190	190
Muut saamiset	780	780
Sijoitukset yhteensä	34 114	31 055
Pysyvät vastaavat yhteensä	170 617	158 124
Toimeksiantojen varat		
Valtion toimeksiantojen varat	22	38
Lahjoitusrahastojen varat	1 477	1 300
Muut toimeksiantojen varat	131	128
Toimeksiantojen varat yhteensä	1 630	1 466
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	8	9
Muu vaihto-omaisuus	225	225
Vaihto-omaisuus yhteensä	233	233
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	15	15
Siirtosaamiset	0	17
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	2 873	2 818
Muut saamiset	770	720
Siirtosaamiset	856	676
Saamiset yhteensä	4 515	4 246
Rahoitusarvopaperit		
Osakkeet ja osuudet	118	118
Sijoitukset rahamarkkinainstrumentteihin	12	12
Muut arvopaperit	990	870
Rahoitusarvopaperit yhteensä	1 119	999
Rahat ja pankkisaamiset	8 008	18 307
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	13 875	23 786
VASTAAVAA YHTEENSÄ	186 123	183 376

KONSERNITASE - VASTATTAVAA

(1 000 euroa)	2025	2024
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Peruspääoma	43 819	43 819
Säätiöiden ja yhdistysten peruspääoma	7	7
Muut omat rahastot	467	467
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	30 475	24 515
Tilikauden yli-/alijäämä	15 697	6 291
Oma pääoma yhteensä	90 465	75 100
Vähemmistöosuudet	2 500	2 458
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Poistoero	-229	0
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset yht.	-229	0
Pakolliset varaukset		
Muut pakolliset varaukset	6 989	5 289
Pakolliset varaukset yhteensä	6 989	5 289
Toimeksiantojen pääomat		
Valtion toimeksiantojen pääomat	22	38
Lahjoitusrahastojen pääomat	1 489	1 300
Muut toimeksiantojen pääomat	1 269	1 399
Toimeksiantojen pääomat yhteensä	2 780	2 737
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Korolliset		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	57 312	66 623
Korottomat		
Muut velat	769	571
Lyhytaikainen		
Korolliset		
Joukkovelkakirjalainat	3 000	10 000
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	12 444	9 736
Korottomat		
Saadut ennakot	91	90
Ostovelat	3 861	4 647
Muut velat	1 184	1 106
Siirtovelat	4 956	5 018
Laskennalliset verovelat	1	0
Vieras pääoma yhteensä	83 617	97 791
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	186 123	183 376

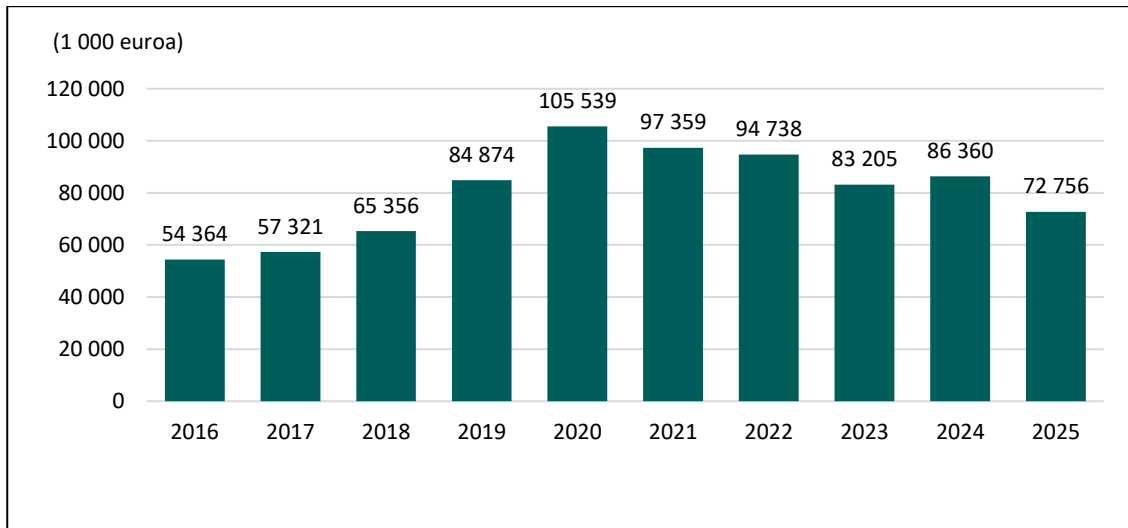
KONSERNITASEEN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Omavaraisuusaste, %	50,0 %	42,3 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	99,1 %	135,9 %
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 euroa	46 171	30 806
Kertynyt yli-/alijäämä, euroa/asukas	3 253	2 147
Lainakanta 31.12., 1 000 euroa	72 756	86 360
Lainakanta 31.12., euroa/asukas	5 126	6 019
Lainat ja vuokravastuut, 31.12. 1 000 euroa	107 314	123 482
Lainat ja vuokravastuut, euroa/asukas	7 561	8 606
Lainasaamiset, 1 000 euroa	190	190
Asukasmäärä	14 194	14 348

TASEEN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Omavaraisuusaste, %	(Oma pääoma + Vähemmistöosuus + Konsernireservi) / (Koko pääoma - Saadut ennakot)
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	(Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot
Lainakanta 31.12.	(Käyttötulot muodostuvat tilikauden toimintatuotoista, verotuloista ja käyttötalouden valtionosuuksista.) Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat)
Lainat ja vuokravastuut 31.12.	(Lainakannalla tarkoitetaan korollista vierasta pääomaa.) Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat) + Vuokravastuut
Lainasaamiset 31.12.	Sijoituksiin merkityt joukkovelkakirjalainasaamiset ja muut lainasaamiset

KONSERNIN LAINAKANTA



3. KÄYTTÖTALOUDEN TOTEUTUMINEN

3.1. Demokratiapalvelut

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

DEMOKRATIAPALVELUT (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	84 868	35 000	0	35 000	17 520	50,1 %	-17 480
Tuet ja avustukset	72 000	0	0	0	0	-	0
Vuokratuotot	8 826	9 600	0	9 600	10 128	105,5 %	528
Muut toimintatuotot	75 415	10 500 000	0	10 500 000	10 464 248	99,7 %	-35 752
Toimintatuotot yht.	241 109	10 544 600	0	10 544 600	10 491 896	99,5 %	-52 704
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-491 482	-556 068	0	-556 068	-467 059	84,0 %	89 009
Palvelujen ostot	-871 534	-651 180	0	-651 180	-612 441	94,1 %	38 739
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-51 777	-45 700	0	-45 700	-45 985	100,6 %	-285
Avustukset	-10 500	-70 000	0	-70 000	-240 191	343,1 %	-170 191
Vuokratulot	-27 828	-44 700	0	-44 700	-25 569	57,2 %	19 131
Muut toimintakulut	-286 851	-275 100	0	-275 100	-87 115	31,7 %	187 985
Toimintakulut yht.	-1 739 973	-1 642 748	0	-1 642 748	-1 478 359	90,0 %	164 389
Toimintakate	-1 498 864	8 901 852	0	8 901 852	9 013 537	101,3 %	111 685
Poistot ja arvonalentumiset	-13 155	-13 155	0	-13 155	0	0,0 %	13 155
Yhteensä	-1 512 019	8 888 697	0	8 888 697	9 013 537	101,4 %	124 840
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-105	613	0	613	635	103,6 %	22

Toimintatuottojen toteutuminen

Toimintatuotot alittivat talousarvion hieman.

Toimintakulujen toteutuminen

Demokratiapalveluiden toimintakulut alittivat talousarvion hieman. Alitus selityy lähinnä selkeästi pienemmillä muilla toimintakuluilla.

3.1.1. Kaupunginvaltuusto

Loviisan kaupunginvaltuustossa on 35 valtuutettua valtuustokaudella 2021–2025. Kaupunginvaltuusto koontui viisi (5) kertaa 1.1.-31.5.2025.

Päätöksiä tehtiin yhteensä 75 asiakohdassa.

Loviisan kaupunginvaltuustossa on 35 valtuutettua valtuustokaudella 2025–2029. Kaupunginvaltuusto koontui seitsemän (7) kertaa 1.6.-31.12.2025.

Päätöksiä tehtiin yhteensä 109 asiakohdassa.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

VALTUUSTO (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot yht.	0	0	0	0	0	-	0
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-105 820	-109 165	0	-109 165	-121 054	110,9 %	-11 889
Palvelujen ostot	-18 140	-29 900	0	-29 900	-26 994	90,3 %	2 906
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-973	-7 900	0	-7 900	-9 866	124,9 %	-1 966
Vuokrakulut	-347	-200	0	-200	-13	6,4 %	187
Muut toimintakulut	0	-500	0	-500	-1 084	216,9 %	-584
Toimintakulut yht.	-125 280	-147 665	0	-147 665	-159 010	107,7 %	-11 346
Toimintakate	-125 280	-147 665	0	-147 665	-159 010	107,7 %	-11 346
Yhteensä	-125 280	-147 665	0	-147 665	-159 010	107,7 %	-11 346
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-9	-10	0	-10	-11	110,0 %	-1

Toimintakulut ylittivät noin 11 000 euroa. Ylitys aiheutuu maksetuista palkkioista.

LOVIISAN KAUPUNGINVALTUUSTO 1.1.-31.5.2025

RKP

Andersson, Otto, puheenjohtaja
 Karlsson, Mikael
 Liljestrand, Tom
 Stenman, Lotte-Marie
 Thesslund, Stefan
 Hinttaniemi, Jonna
 Björkman-Nystén, Nina
 Häggblom, Kerstin
 Alm, Agneta
 Karlsson, Kim
 Rosenberg, Thomas
 Sjöholm, Markus
 Wide, Roger
 Karlsson, Håkan

SDP

Isotalo, Arja
 Hämäläinen, Satu
 Lappalainen, Kalevi
 Kekkonen, Jari, 1 vpj.
 Lohenoja, Meri
 Laiho, Pasi
 Tähtinen, Keijo

KOK

Heijnsbroek-Wirén, Mia
 Holm, Annika
 Weckman, Pamela
 Hakasaari, Petri, 2 vpj.
 Mulli, Eero
 Karvonen, Juha

Keskusta

Peräkylä, Teemu
 Thomasson, Daniel
 Hagfors, Kari
 Hovi, Antti

Perussuomalaiset

Parikka, Kirsti
 Stenberg, Immo

Vihreät

Hurtta, Hanna
 Raivio, Timo

	OSALLISTUMINEN		OSALLISTUMINEN
	läsnä		läsnä
Andersson Otto	5	Lohenoja Meri	2
Karlsson Mikael	5	Laiho Pasi	5
Liljestrand Tom	5	Tähtinen Keijo	5
Stenman Lotte-Marie	4	Heijnsbroek-Wirén Mia	5
Thesslund Stefan	5	Holm Annika	4
Hinttaniemi Jonna	4	Weckman Pamela	3
Björkman-Nystén Nina	5	Hakasaari Petri	5
Häggblom Kerstin	5	Mulli Eero	5
Alm Agneta	5	Karvonen Juha	5
Karlsson Håkan	5	Peräkylä Teemu	5
Karlsson Kim	4	Thomasson Daniel	5
Rosenberg Thomas	5	Hagfors Kari	5
Sjöholm Markus	3	Hovi Antti	3
Wide Roger	4	Parikka Kirsti	5
Isotalo Arja	5	Stenberg Immo	5
Hämäläinen Satu	5	Hurtta Hanna	5
Lappalainen Kalevi	5	Raivio Timo	5
Kekkonen Jari	3		

LOVIISAN KAUPUNGINVALTUUSTO 1.6.-31.12.2025

RKP

Andersson, Otto, puheenjohtaja
 Eriksson, Rune
 Karlsson, Mikael
 Häggblom, Kerstin
 Stenman, Lotte-Marie
 Hinttaniemi, Jonna
 Karlsson, Kim
 Alm, Agneta
 Baumgartner, Pia
 Lönnfors, Mats
 Sjöholm, Markus
 Skogster, Leif
 Holmsten, Alice
 Stenberg, Kenneth
 Karlsson, Håkan

SDP

Lohenoja, Meri
 Isotalo, Arja
 Laiho, Pasi
 Frank, Linda
 Hämäläinen, Satu, 1 vpj.
 Kekkonen, Jari
 Häyhä, Jukka
 Tähtinen, Keijo

KOK

Helander, Petri
 Heijnsbroek-Wirén, Mia
 Mäntysaari, Maaria
 Hakasaari, Petri, 2 vpj.
 Haverinen, Katri
 Mulli, Eero

Keskusta

Peräkylä, Teemu
 Penttilä, Jukka
 Thomasson, Daniel

Vasemmisto

Luukkonen, Ruut
 Kulmala, Anni

Vihreät

Niemi, Denise

	OSALLISTUMINEN		OSALLISTUMINEN
	läsnä		läsnä
Andersson, Otto	7	Frank, Linda	7
Eriksson, Rune	7	Hämäläinen, Satu	7
Karlsson, Mikael	6	Kekkonen, Jari	6
Häggblom, Kerstin	7	Häyhä, Jukka	0
Stenman, Lotte-Marie	6	Tähtinen, Keijo	7
Hinttaniemi, Jonna	7	Helander, Petri	7
Karlsson, Kim	4	Heijnsbroek-Wirén, Mia	6
Alm, Agneta	7	Mäntysaari, Maaria	7
Baumgartner, Pia	6	Hakasaari, Petri	5
Lönnfors, Mats	7	Haverinen, Katri	6
Sjöholm, Markus	2	Mulli, Eero	7
Skogster, Leif	6	Peräkylä, Teemu	7
Holmsten, Alice	7	Penttilä, Jukka	6
Stenberg, Kenneth	6	Thomasson, Daniel	5
Karlsson, Håkan	7	Luukkonen, Ruut	6
Lohenoja, Meri	7	Kulmala, Anni	7
Isotalo, Arja	7	Niemi, Denise	6
Laiho, Pasi	5		

3.1.2. Tarkastuslautakunta

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet.

Tarkastuslautakunta perehtyi arviointisuunnitelman ja -ohjelman mukaisesti kaupungin hallintoon ja eri toimialojen toimintaan. Tarkastuslautakunta on seurannut ja arvioinut kaupunginvaltuuston asettamien tavoitteiden toteutumista, hallinnon toimivuutta ja kaupungin talouden kehitystä vastuualueiden raportoinnin ja johtavien viranhaltijoiden lautakunnalle antamien selvitysten pohjalta.

Tarkastuslautakunta kokoontui yhteensä yksitoista (11) kertaa, josta kahdeksan (8) kertaa keväällä ja kolme (3) kertaa syksyllä.

Tilintarkastusyhteisönä toimii KPMG Oy Ab ja vastuullisena tilintarkastajana toimii JHT, HT, CIA Martin Slotte.

Lautakunnan avustamis- ja sihteeritehtävät ostettiin tilintarkastusyhteisöiltä. Tilintarkastusyhteisö suoritti lakisääteisen tilintarkastuksen ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Tarkastuslautakunnan laatima arviointikertomus ja tilintarkastajan laatima tilintarkastuskertomus vuodelta 2024 käsiteltiin kaupunginvaltuustossa 25.6.2025.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

TARKASTUSTOIMI (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot yht.	0	0	0	0	0	-	0
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-14 125	-14 686	0	-14 686	-10 428	71,0 %	4 258
Palvelujen ostot	-31 475	-27 500	0	-27 500	-37 522	136,4 %	-10 022
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	0	-100	0	-100	-132	131,6 %	-32
Muut toimintakulut	0	-100	0	-100	-8	8,0 %	92
Toimintakulut yht.	-45 600	-42 386	0	-42 386	-48 089	113,5 %	-5 704
Toimintakate	-45 600	-42 386	0	-42 386	-48 089	113,5 %	-5 704
Yhteensä	-45 600	-42 386	0	-42 386	-48 089	113,5 %	-5 704
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-3	-3	0	-3	-3	115,9 %	0

Toimintakulut ylittivät talousarvion hieman.

LOVIISAN TARKASTUSLAUTAKUNTA 1.1.-3.6.2025

Varsinaiset jäsenet		Henkilökohtaiset varajäsenet	
Pasi Laiho, puheenjohtaja	SDP	Paakkarinen Toni	SDP
Eero Mulli, vpj.	KOK	Forsberg Kimmo	KOK
Mia Aitokari	RKP	Äijö Raili	RKP
Maria Grundström	RKP	Stenberg Pamela	RKP
Karl-Magnus Lindfors	RKP	Lobbas Mats	RKP
Lenita Niemelä	KESK	Pappila Kristina	KESK
Miia Marjakangas	KD	Konttinen Lisbeth	KD

Varsinaiset jäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä (8 kokousta)	Henkilökohtaiset varajäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä
Laiho Pasi, puheenjohtaja	8	Paakkarinen Toni	0
Mulli Eero, vpj.	1	Forsberg, Kimmo	7
Aitokari Mia	8	Äijö Raili	0
Grundström Maria	7	Stenberg Pamela	0
Lindfors Karl-Magnus	8	Lobbas Mats	0
Niemelä Lenita	8	Pappila Kristina	0
Marjakangas Miia	8	Konttinen Lisbeth	0

LOVIISAN TARKASTUSLAUTAKUNTA 4.6.-31.12.2025

Varsinaiset jäsenet		Henkilökohtaiset varajäsenet	
Pasi Laiho, puheenjohtaja	SDP	Pertti Lohenoja	SDP
Petri Hakasaari, vpj.	KOK	Kimmo Forsberg	KOK
Karl-Magnus Lindfors	RKP	Jan-Anders Winqvist	RKP
Mia Aitokari	RKP	Leena Lindfors	RKP
Petri Hyvönen	KESK	Erkka Heikkinen	KESK
Mari Oinonen	PS	Kirsti Parikka	PS
Miia Marjakangas	KD	Lisbeth Konttinen	KD

Varsinaiset jäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä (3 kokousta)	Henkilökohtaiset varajäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä
Pasi Laiho, puheenjohtaja	3	Pertti Lohenoja	0
Petri Hakasaari, vpj.	2	Kimmo Forsberg	0
Karl-Magnus Lindfors	3	Jan-Anders Winqvist	0
Mia Aitokari	3	Leena Lindfors	0
Petri Hyvönen	3	Erkka Heikkinen	0
Mari Oinonen	2	Kirsti Parikka	1
Miia Marjakangas	3	Lisbeth Konttinen	0

3.1.3. Vaalit

TALOUELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

VAALIT (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	83 588	35 000	0	35 000	16 880	48,2 %	-18 120
Vuokratuotot	-632	0	0	0	0	-	0
Toimintatuotot yht.	82 955	35 000	0	35 000	16 880	48,2 %	-18 120
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-123 391	-62 060	0	-62 060	-62 318	100,4 %	-257
Palvelujen ostot	-18 483	-10 900	0	-10 900	-6 300	57,8 %	4 600
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 992	-4 000	0	-4 000	-17 496	437,4 %	-13 496
Vuokratkulut	-3 075	-2 200	0	-2 200	-3 907	177,6 %	-1 707
Muut toimintakulut	-5 675	-1 500	0	-1 500	0	0,0 %	1 500
Toimintakulut yht.	-153 616	-80 660	0	-80 660	-90 020	111,6 %	-9 360
Toimintakate	-70 661	-45 660	0	-45 660	-73 141	160,2 %	-27 480
Yhteensä	-70 661	-45 660	0	-45 660	-73 141	160,2 %	-27 480
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-5	-3	0	-3	-5	163,6 %	-2

LOVIISAN KAUPUNGINHALLITUS 1.1.-3.6.2025

Puheenjohtajisto

Puheenjohtaja Satu Hämäläinen, SDP

I varapuheenjohtaja Lotte-Marie Stenman, RKP

II varapuheenjohtaja Mia Heijnsbroek-Wirén, KOK

Varsinaiset jäsenet

RKP

Lotte-Marie Stenman

Agneta Alm

Markus Sjöholm

Håkan Karlsson

SDP

Satu Hämäläinen

Meri Lohenoja

KOK

Mia Heijnsbroek-Wirén

Juha Karvonen

Kesk.

Kari Hagfors

Henkilökohtaiset varajäsenet

Nina Björkman-Nystén

Kerstin Häggblom

Stefan Thesslund

Thomas Rosenberg

Keijo Tähtinen

Laura Lampinen

Katri Haverinen

Jouni Malmivaara

Teemu Peräkylä

Varsinaiset jäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä (13 kokousta)	Henkilökohtaiset varajäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä
Stenman Lotte-Marie	12	Björkman-Nystén Nia	1
Alm Agneta	13	Häggblom Kerstin	0
Sjöholm Markus	11	Thesslund Stefan	1
Karlsson Håkan	12	Rosenberg Thomas	0
Hämäläinen Satu	13	Tähtinen Keijo	0
Lohenoja Meri	10	Lampinen Laura	2
Heijnsbroek-Wirén Mia	13	Haverinen Katri	0
Karvonen Juha	12	Malmivaara Jouni	0
Hagfors Kari	12	Peräkylä Teemu	0

LOVIISAN KAUPUNGINHALLITUS 4.6.-31.12.2025

Puheenjohtajisto

Puheenjohtaja Meri Lohenoja, SDP

I varapuheenjohtaja Lotte-Marie Stenman, RKP

II varapuheenjohtaja Mia Heijnsbroek-Wirén, KOK

Varsinaiset jäsenet

RKP

Lotte-Marie Stenman

Agneta Alm

Rune Eriksson

Leif Skogster

SDP

Meri Lohenoja

Arja Isotalo

KOK

Mia Heijnsbroek-Wirén

Petri Helander

Kesk.

Teemu Peräkylä

Henkilökohtaiset varajäsenet

Alice Holmsten

Kerstin Häggblom

Mats Lönnfors

Håkan Karlsson

Laura Lampinen

Jari Kekkonen

Eva Sundvik

Juha Karvonen

Jukka Penttilä

Varsinaiset jäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä (15 kokousta)	Henkilökohtaiset varajäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä
Stenman Lotte-Marie	12	Holmsten Alice	3
Alm Agneta	15	Häggblom Kerstin	0
Eriksson Rune	15	Lönnfors Mats	0
Skogster Leif	15	Karlsson Håkan	0
Lohenoja Meri	15	Hyppölä Laura	0
Isotalo Arja	15	Kekkonen Jari	0
Heijnsbroek-Wirén Mia	15	Sundvik Eva	0
Helander Petri	14	Karvonen Juha	1
Peräkylä Teemu	15	Penttilä Jukka	0

KONSERNIJAOSTO 1.1.-3.6.2025

Puheenjohtajisto

Puheenjohtaja Satu Hämäläinen, SDP

I varapuheenjohtaja Mia Heijnsbroek-Wirén, KOK

Varsinaiset jäsenet

RKP

Lotte-Marie Stenman

Håkan Karlsson

SDP

Satu Hämäläinen

Pertti Lohenoja

KOK

Mia Heijnsbroek-Wirén

Jouni Malmivaara

VIHR

Timo Raivio

Henkilökohtaiset varajäsenet

Agneta Alm

Markus Sjöholm

Keijo Tähtinen

Johannes Lindroos

Katri Haverinen

Juha Karvonen

Onerva Arlin

Varsinaiset jäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä	Henkilökohtaiset varajäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä
Stenman Lotte-Marie	0	Alm Agneta	3
Karlsson Håkan	3	Sjöholm Markus	0
Hämäläinen Satu	2	Tähtinen Keijo	1
Lohenoja Pertti	3	Lindroos Johannes	0
Heijnsbroek-Wirén Mia	3	Haverinen Katri	0
Malmivaara Jouni	3	Karvonen Juha	0
Raivio Timo	3	Arlin Onerva	0

KONSERNIJAOSTO 4.6.-31.8.2025

Puheenjohtajisto

Puheenjohtaja Arja Isotalo, SDP

I varapuheenjohtaja Mia Heijnsbroek-Wirén, KOK

Varsinaiset jäsenet

RKP

Lotte-Marie Stenman

Håkan Karlsson

SDP

Arja Isotalo

Jukka Häyhä

KOK

Mia Heijnsbroek-Wirén

Jukka Penttilä

Eero Mulli

Henkilökohtaiset varajäsenet

Agneta Alm

Rune Eriksson

Linda Frank

Veli-Matti Mettinen

Eva Sundvik

Teemu Peräkylä

Jouni Malmivaara

Varsinaiset jäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä	Henkilökohtaiset varajäsenet	OSALLISTUMINEN Läsnä
Stenman Lotte-Marie	0	Alm Agneta	1
Karlsson Håkan	1	Eriksson Rune	0
Isotalo Arja	1	Frank Linda	0
Häyhä Jukka	0	Mettinen Veli-Matti	1
Heijnsbroek-Wirén Mia	0	Sundvik Eva	0
Penttilä Jukka	1	Peräkylä Teemu	0
Mulli Eero	1	Malmivaara Jouni	0

3.2. Kaupunginhallitus

TALOUELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

KAUPUNGINHALLITUS (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	1 280	0	0	0	640	-	640
Tuet ja avustukset	72 000	0	0	0	0	-	0
Vuokratuotot	9 459	9 600	0	9 600	10 128	105,5 %	528
Muut toimintatuotot	75 415	10 500 000	0	10 500 000	10 464 248	99,7 %	-35 752
Toimintatuotot yht.	158 153	10 509 600	0	10 509 600	10 475 016	99,7 %	-34 584
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-248 146	-370 157	0	-370 157	-273 259	73,8 %	96 898
Palvelujen ostot	-803 437	-582 880	0	-582 880	-541 626	92,9 %	41 254
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-47 811	-33 700	0	-33 700	-18 492	54,9 %	15 208
Avustukset	-10 500	-70 000	0	-70 000	-240 191	343,1 %	-170 191
Vuokratulot	-24 406	-42 300	0	-42 300	-21 649	51,2 %	20 651
Muut toimintakulut	-281 176	-273 000	0	-273 000	-86 022	31,5 %	186 978
Toimintakulut yht.	-1 415 477	-1 372 037	0	-1 372 037	-1 181 239	86,1 %	190 798
Toimintakate	-1 257 323	9 137 563	0	9 137 563	9 293 777	101,7 %	156 214
Poistot ja arvonalentumiset	-13 155	-13 155	0	-13 155	0	0,0 %	13 155
Yhteensä	-1 270 478	9 124 408	0	9 124 408	9 293 777	101,9 %	169 369
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-89	629	0	629	655	104,1 %	25

Toimintatuotot toteutuivat budjetoituina. Toimintakulut alittivat talousarvion. Ulkoinen toimintakate oli siis budjetoitua parempi.

3.3. Kaupunginkansliakeskus

Kaupunginkansliakeskuksessa oli vuoden 2025 aikana merkittävä henkilöstömuutos hallintojohtajan siirryttyä vuosiloman kautta elokuussa toisen työnantajan palvelukseen. Määräaikainen hallintojohtaja palkattiin elokuusta marraskuun loppuun ja uusi vakituinen hallintojohtaja aloitti virassaan joulukuun alussa. Henkilöstömuutoksista ja niiden takia tehdyistä tilapäisistä tehtävien järjestelyistä huolimatta valmistelutyö ja muiden tehtävien hoitaminen jatkui suunnitelmallisesti. Kaupunginkansliakeskuksessa järjestettiin huhtikuussa alue- ja kuntavaalit. Uusi valtuusto ja muut toimielimet aloittivat kesäkuun alussa.

Kaupunginkansliakeskuksen yhteistyössä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen kanssa pitkään valmisteleva maakauppa Fortum Oyj:n kanssa toteutui suunnitellusti maaliskuussa.

Tieto- ja viestintäteknologiapalveluissa painopisteenä on ollut tietoturvan vahvistaminen kuormittavassa ja muuttuvassa toimintaympäristössä. Tietoturvatapahtumien ennaltaehkäisy ja selvittäminen ovat vaatineet merkittävää työpanosta ja ohjanneet toiminnan priorisointia. Organisaatiouudistuksen yhteydessä sivistystoimesta siirtynyt ICT-asiantuntija vahvisti keskitettyä ICT-osaamista.

Vuonna 2025 hankintatoimen kehittämistä vietiin eteenpäin suunnitelmallisesti. Henkilöstöresurssit vahvistuivat yhdellä hankinta-asiantuntijalla, mikä mahdollisti prosessien yhtenäistämisen, ohjeistuksen päivittämisen sekä kattavamman tuen tarjoamisen kaupungin yksiköille hankintojen kaikissa vaiheissa.

Yhteistyötä paikallisten ja seudullisten yrittäjien kanssa lisättiin, ja markkinoita osallistettiin aktiivisesti hankintojen suunnitteluun. Hankintaprosesseja kehitettiin kokonaisuutena, mikä paransi kilpailutusten laatua ja ennakoitavuutta.

Kilpailutusvelkaa purettiin useilla rinnakkaisilla toimenpiteillä. Yhteishankintoihin liittymistä lisättiin, pienempiä hankintoja koottiin suuremmiksi kokonaisuuksiksi ja kilpailutuksia vauhditettiin ostamalla ulkopuolisia hankintakonsultteja toteuttamaan teknisiä kilpailutusvaiheita. Näiden toimenpiteiden ansiosta viivästyneitä hankintoja saatiin nopeasti eteenpäin ja hankintariskejä pienennettyä.

Vuoden aikana luotiin myös pohja hankintatoimen pitkäjänteiselle kehittämiselle ja vuosikellon toiminnan vakiinnuttamiselle.

Kaupungin henkilöstön työterveyspalveluiden tuottajana toimii Mehiläinen Oy 1.4.2024 lähtien. Painopiste työkyvyn tukemisessa on edelleen pysynyt ennakoivana, ja työhön paluuta tuetaan aktiivisesti jo varhaisessa vaiheessa sekä esihenkilöiden toiminnassa että työterveysneuvotteluissa. Lisäksi työterveyshuollon kanssa on jatkettu toimenpiteitä mielenterveyden ja työssäjaksamisen edistämiseksi.

Kaupunginhallitus päätti joulukuussa 2024 käynnistää työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain mukaiset yhteistoimintaneuvottelut henkilöstön kanssa osana uuden hallinto-organisaation valmistelua. Yhteistoimintaneuvottelut käytiin tammikuun ja maaliskuun välisenä aikana. Kaupunginvaltuusto hyväksyi 7.5.2025 uuden organisaatorakenteen, jonka perusteella siirryttiin kolmesta keskuksesta (kaupunginkansliakeskus, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus ja sivistys- ja hyvinvointikeskus) viiteen vastuualueeseen (kaupunginkanslia, elinkeinopalvelut, kaupunkikehitys, sivistystoimi sekä kulttuuri ja hyvinvointi) 1.9.2025 alkaen.

TALOUELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

KAUPUNGINKANSLIAKESKUS (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	25 050	500	0	500	13 491	-	12 991
Tuet ja avustukset	256 778	150 000	0	150 000	149 731	99,8 %	-269
Muut toimintatuotot	1	0	0	0	0	-	0
Toimintatuotot yht.	281 829	150 500	0	150 500	163 222	108,5 %	12 722
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-1 774 883	-2 094 694	0	-2 094 694	-2 016 201	96,3 %	78 492
Palvelujen ostot	-1 904 647	-2 070 045	0	-2 070 045	-2 030 378	98,1 %	39 667
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-67 560	-69 150	0	-69 150	-58 380	84,4 %	10 770
Avustukset	-24 789	-35 000	0	-35 000	-20 798	59,4 %	14 202
Vuokratulot	-82 094	-75 100	0	-75 100	-105 742	140,8 %	-30 642
Muut toimintakulut	-40 619	-32 150	0	-32 150	-22 625	70,4 %	9 525
Toimintakulut yht.	-3 894 591	-4 376 139	0	-4 376 139	-4 254 125	97,2 %	122 013
Toimintakate	-3 612 763	-4 225 639	0	-4 225 639	-4 090 903	96,8 %	134 735
Rahoitustuotot ja -kulut	-10	0	0	0	-23	-	-23
Poistot ja arvonalentumiset	-44 594	-44 594	0	-44 594	-44 594	100,0 %	0
Yhteensä	-3 657 367	-4 270 233	0	-4 270 233	-4 135 521	96,8 %	134 712
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-255	-294	0	-294	-291	98,9 %	3

Toimintatuottojen toteutuminen

Toimintatuotot toteutuivat hieman arvioitua suurempina.

Toimintakulujen toteutuminen

Toimintakulut toteutuivat arvioitua pienempinä. Merkittävimmät alitukset olivat henkilöstökuluissa sekä palvelujen ostoissa.

Toimintakatteen toteutuminen

Kulujen alituksen takia toimintakate oli budjetoitua parempi.

3.4. Sivistys- ja hyvinvointikeskus

Vuoden 2025 aikana sivistys- ja hyvinvointikeskuksen toimintaa leimasi 1.9.2025 voimaan tullut kaupungin organisaatiomuutosprosessi sekä uuden sivistyslautakunnan ja kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan työn käynnistyminen kesäkuussa 2025. Muutokset edellyttivät uuden toimintakulttuurin muodostamista, toiminnan selkeyttämistä sekä uuden lautakunnan perehdyttämistä keskeisiin strategisiin kokonaisuuksiin.

Helsingin yliopiston HY+ aloitti lokakuussa 2025 selvitystyön Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioista lyhyellä ja keskipitkällä aikavälillä sekä varautumissuunnitelmasta niitä varten. Tämä on osaltaan pienen koulun ylläpitoa koskevan linjaukokonaisuuden valmistelua. Skenaarioselvityksen esittelyaika luottamushenkilöille on siirtynyt helmikuusta maaliskuulle 2026. Sivistyslautakunta kävi syksyllä 2025 perusteellista keskustelua pienten koulujen tulevaisuudesta, palvelujen saavutettavuudesta ja taloudellisista vaikutuksista.

Kyläkeskuspalveluihin liittyvää kehittämistyö tunnistettiin tarpeelliseksi, mutta valmistelu eteni rajallisesti muun muassa elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen henkilöstöressurssien vajauksen vuoksi. Yhteistyötä jatketaan edellytysten parantuessa.

Kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluissa otettiin käyttöön sähköinen avustusjärjestelmä, joka sujuvoitti hakuprosesseja ja paransi toiminnan läpinäkyvyyttä. Sivistys- ja hyvinvointikeskus panosti edelleen tietoturvaan ja tietosuojaan osana kaupungin yhteistä kehittämistyötä. Vapaan sivistystyön toimintaa kehitettiin kysyntälähtöisesti ja toiminnan edellytyksiä turvaten.

Toiminnan painopisteenä oli laadukkaiden peruspalvelujen tuottaminen kaupungin strategian ja hyväksytyjen ohjelmien mukaisesti, erityisesti lapsiystävällisen kunnan periaatteita ja hyvinvointitavoitteita edistäen.

RISKIARVIO

Toimintaan liittyviä keskeisiä riskejä ovat kiinteistöjen korjausvelan kasvu ja ylläpidon riittämättömyys, tietoon ja tietoturvaan liittyvät riskit sekä henkilöstöressurssien riittävyys ja jaksaminen. Riskiä hallitaan ennakkoivalla johtamisella (esimerkkinä skenaariotyö, heikkojen signaalien tunnistaminen, datan hyödyntäminen, osallistaminen, sopeutuminen), osaamisen kehittämisellä, kuten pätevyitysmahdollisuudella työn ohella ja yhteistyöllä kaupungin tukipalvelujen kanssa.

TULEVAISUUDESTA

Vuosi 2025 toimi siirtymävaiheena kohti uutta organisaatiota. Vuonna 2026 painopisteenä on skenaarioselvityksiin perustuva linjaustyö, jonka tavoitteena on turvata sivistyspalvelujen laatu, saavutettavuus ja taloudellinen kestävyys pitkällä aikavälillä.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

SIVISTYS- JA HYVINVOINTIKESKUS (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	2 138 896	1 708 321	0	1 708 321	2 419 201	141,6 %	710 880
Maksutuotot	711 070	708 500	0	708 500	696 037	98,2 %	-12 463
Tuet ja avustukset	1 410 867	672 500	0	672 500	1 249 984	185,9 %	577 484
Vuokratuotot	42 347	37 000	0	37 000	40 829	110,3 %	3 829
Muut toimintatuotot	155 664	9 100	0	9 100	69 568	76,5 %	60 468
Toimintatuotot yht.	4 458 844	3 135 421	0	3 135 421	4 475 619	142,7 %	1 340 198
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	19 807	-	19 807
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-24 726 461	-26 401 857	0	-26 401 857	-25 832 169	97,8 %	569 688
Palvelujen ostot	-3 845 421	-3 904 043	0	-3 904 043	-4 063 053	104,1 %	-159 010
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 617 531	-1 703 474	0	-1 703 474	-1 699 330	99,8 %	4 144
Avustukset	-597 924	-687 500	0	-687 500	-508 694	74,0 %	178 806
Vuokratulot	-1 872 372	-2 233 100	0	-2 233 100	-1 664 259	74,5 %	568 841
Muut toimintakulut	-193 819	-144 975	0	-144 975	-162 771	112,3 %	-17 796
Toimintakulut yht.	-32 853 528	-35 074 949	0	-35 074 949	-33 930 276	96,7 %	1 144 673
Toimintakate	-28 394 684	-31 939 528	0	-31 939 528	-29 434 849	92,2 %	2 504 679
Rahoitustuotot ja -kulut	-7	0	0	0	-47	-	-47
Poistot ja arvonalentumiset	-164 432	-153 786	0	-153 786	-200 686	130,5 %	-46 900
Yhteensä	-28 559 123	-32 093 314	0	-32 093 314	-29 635 582	92,3 %	2 457 731
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-1 990	-2 213	0	-2 213	-2 088	94,3 %	125

Toimintatuottojen toteutuminen

Toimintatuottoja kertyi noin 1 200 000 euroa talousarviota enemmän.

Merkittävimmit tulokertymät muodostuivat myyntituotoista sekä saaduista tuista ja avustuksista. Varhaiskasvatuksen vastuualueella ylitys selittyy arvioitua korkeammilla tuotoilla muille kunnille myydyistä varhaiskasvatuspalveluista. Koulutuksen vastuualueella myyntituottoja kasvattivat arvioitua suuremmat kotikuntakorvaukset. Hyvinvoinnin palveluissa toimintatuottojen ylitys johtui erityisesti maahanmuuttajapalveluista, joissa kotoutumislain uudistuminen tilikauden alussa vaikutti laskennallisten korvausten määrään.

Lisäksi ulkopuolisella rahoituksella toteutettavien hankkeiden tuen ja avustusten määrä oli talousarviossa arvioitua korkeampi. Tilikauden aikana merkittäviä hankkeita olivat Skapa-hanke sekä koulutuksen ja varhaiskasvatuksen tasa-arvohankkeet. Sivistys- ja hyvinvointikeskus sai ulkopuolista hankerahoitusta koulutuksen, varhaiskasvatuksen ja hyvinvointipalveluiden osalta.

Toimintakulujen toteutuminen

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen toimintakulut alittivat budjetoidun noin 1 100 000 eurolla.

Henkilöstökulut toteutuivat kokonaisuutena arvioitua pienempiä. Talousarviota laadittaessa KVTES-neuvottelut olivat vielä kesken, minkä vuoksi henkilöstökulujen arvioinnissa noudatettiin varovaisuutta. Säästöä kertyi hallinnon ja kehittämisen vastuualueella siivouspalveluista sekä koulutuksen vastuualueella perusopetuksessa. Varhaiskasvatuksen osalta henkilöstökulut puolestaan ylittivät talousarvion määräaikaisten työsuhteiden ja sijaisuuksien vuoksi.

Muut toimintakulut toteutuivat arvioitua pienempänä. Alitus johtui koulutuksen vastuualueella leasingvuokarakustannuksissa, joissa korkotason laskua ei ollut huomioitu talousarviovaiheessa. Toisaalta palvelujen ostot ylittivät talousarvion varhaiskasvatuksen ja hyvinvoinnin palveluiden vastuualueilla. Varhaiskasvatuksessa

ostopalveluja muilta kunnilta hankittiin ennakoitua enemmän, ja hyvinvoinnin palveluissa ylitys liittyi kulttuuri- ja liikuntapalveluihin.

Maksettujen avustusten osalta talousarvion alitus näkyi erityisesti varhaiskasvatuksessa, jossa lasten kotihoiton tukea maksettiin arvioitua vähemmän.

Määrärahamuutokset

Tilikauden aikana liikuntatoimen suuren näytön hankintaa varten on sisäisesti siirretty 15 000 euroa hallinnon ja kehittämisen vastuualueelta hyvinvoinnin palveluiden vastuualueelle. Määräraha on katettu sivistys- ja hyvinvointikeskukselle varatuista vuoden 2025 talousarvion määrärahoista. (SL 24.09.2025 § 12) Lisämäärärahaa ei ole haettu eikä muita muutoksia määrärahoihin ole tehty.

Toimintakatteen toteutuminen

Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen toimintakate alitti budjetoidun noin 2,3 miljoonalla eurolla. Alitus selittyy ennakoitua korkeammilla toimintatuotoilla sekä talousarviota pienemmistä toimintakuluista.

3.5. Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus

Kaupungin organisaatiomuutos toimi vedenjakajana elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminnalle vuonna 2025. Keskus jakautui 1.9.2025 alkaen kaupunkikehityksen vastualueeseen ja elinkeinopalveluiden vastualueeseen. Muutoksen myötä vastuut, roolit, prosessit ja tiedonkulku hakevat vielä uomiaan, ja on luonnollista, että ihmisten, asioiden ja tiedon asettuminen uusiin rakenteisiin vie aikaa ennen kuin toiminta vakiintuu ja alkaa tuottaa täysimääräistä hyötyä.

Vuotta 2025 leimasi edelleen samanaikainen taloudellinen epävarmuus ja toimintaympäristön uudistuminen, kun geopoliittiset jännitteet, talouden hidas kasvu ja kustannustason vaihtelut heikensivät yritysten ennakoitavuutta. Samaan aikaan vihreä siirtymä ja digitalisaation nopea kehitys loivat Loviisalle kasvumahdollisuuksia.

Kaupunki teki tiivistä elinkeinoyhteistyötä Cursorin kanssa investointien edistämässä ja yrittäjyyden tukemisessa ja yrittäjämönestyys sai valtakunnallistakin tunnustusta Suomen Yrittäjien hopeisella Yrittäjälipulla. Vuoden aikana edistyi myös useita vihreän siirtymän hankkeita, kuten Fortumin vetyteknologian pilotointi, datakeskusinvestoinnit sekä aurinko- ja kiertotalousinvestoinnit, jotka vahvistavat alueen elinkeinorakennetta ja tulevaisuuden työmarkkinoita.

Vuoden 2025 alusta toimeenpantu TE-uudistus on vaikuttanut kaupungin toimintaan sekä rakenteellisesti että taloudellisesti. Loviisan kaupunki kuuluu Porvoon työllisyysalueeseen, jossa vastuukuntana toimii Porvoon kaupunki. Vastuun siirtyminen valtiolta työllisyysalueille on edellyttänyt uutta organisoitumista osana Porvoon työllisyysaluetta, mikä on tarkoittanut uusien toimintamallien, yhteistyörakenteiden ja prosessien rakentamista samanaikaisesti työllisyysalueen vastuulle sijoittuvan palvelutuotannon kanssa. Uudistukseen liittyvä rahoitusmalli on lisännyt kuntien taloudellista vastuuta erityisesti työttömyysetuuksien kustannusten osalta. Tämä on kasvattanut myös Loviisan kaupungin menoja tilanteessa, jossa työllisyystilanne on ollut yleisesti haastava. Pitkittynyt työttömyys ja heikko työmarkkinatilanne ovat osaltaan lisänneet palvelutarvetta ja kustannuspaineita, mikä on tehnyt uudistuksen toimeenpanosta samanaikaisesti sekä toiminnallisesti että taloudellisesti vaativan.

Loviisan seudun matkailuvuosi 2025 oli kaksijakoinen: rekisteröidyt yöpymiset vähenivät hieman, mutta rekisteröimättömän majoituksen kasvu osoitti kysynnän monipuolistumista. Majoitusmyynti kasvoi edelleen, ja erityisesti hinnoissa nähtiin nousua. Cursorin johdolla tehtävän matkailukehityksen ja -markkinoinnin kautta Loviisa saavutti vahvaa näkyvyyttä sekä kotimaassa että kansainvälisesti. Matkailun kehittämisessä panostettiin ryhmämatkailun kehittämiseen, uusien tuotteiden lanseeraukseen sekä digitaalisten myyntikanavien vahvistamiseen. Vuoden aikana edistettiin myös useita matkailua kehittäviä hankkeita, kuten Suur-Pyhtään alueen matkailun masterplanin edistäminen.

RISKIANALYYSI

Suurimmat sisäiset riskit liittyvät vuonna 2025 toteutettuun organisaatiomuutokseen, mikä lyhyellä aikavälillä heikentää toiminnan vaikuttavuutta ja tuloksellisuutta. Vastuiden ja prosessien uudelleenmäärittely lisää epäselvyyksien, päällekkäisen työn sekä tiedonkulun katkosten riskiä siirtymävaiheessa. Henkilöstövaihdokset ja keskeneräiset rekrytoinnit puolestaan kuormittavat olemassa olevaa henkilöstöä ja hidastavat strategisten tavoitteiden etenemistä. Tämä vaikuttaa myös osaamisen siirtoon, perehdytykseen ja yhteisten toimintamallien vakiinnuttamiseen. Jos edellä mainittuja ei pystytä toteuttamaan riittävän suunnitelmallisesti, on riskinä, että organisaatiomuutoksen tavoitellut hyödyt viivästyvät ja toiminnallinen tehokkuus jää

tilapäisesti tavoitetasoa alhaisemmaksi. Nämä riskit ovat realisoituneet vuonna 2025 ja näkyvät vielä vuoden 2026 puolella ennen toiminnan ja henkilöstön vakiintumista.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

ELINKEINO- JA INFRASTRUKTUURIKESKUS (SIS. HULEVESI) (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	1 178 067	866 000	0	866 000	880 317	101,7 %	14 317
Maksutuotot	722 044	748 600	0	748 600	1 757 370	234,8 %	1 008 770
Tuet ja avustukset	213 878	236 000	0	236 000	216 297	91,7 %	-19 703
Vuokratuotot	4 632 408	4 549 200	0	4 549 200	4 966 931	109,2 %	417 731
Muut toimintatuotot	172 869	105 000	0	105 000	199 746	190,2 %	94 746
Toimintatuotot yht.	6 919 266	6 504 800	0	6 504 800	8 020 660	123,3 %	1 515 860
Valmistus omaan käyttöön	0	200 000	0	200 000	0	0,0 %	-200 000
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-4 576 130	-5 637 239	0	-5 637 239	-4 685 710	83,1 %	951 530
Palvelujen ostot	-7 143 813	-8 450 897	0	-8 450 897	-9 379 315	111,0 %	-928 418
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 054 462	-3 563 760	0	-3 563 760	-3 034 992	85,2 %	528 768
Avustukset	-1 525 248	-1 518 400	0	-1 518 400	-2 112 938	139,2 %	-594 538
Vuokratulot	-456 964	-537 950	0	-537 950	-545 946	101,5 %	-7 996
Muut toimintakulut	-137 917	-85 500	0	-85 500	-192 690	225,4 %	-107 190
Toimintakulut yht.	-16 894 535	-19 793 746	0	-19 793 746	-19 951 590	100,8 %	-157 844
Toimintakate	-9 975 269	-13 088 946	0	-13 088 946	-11 930 929	91,2 %	1 158 017
Rahoitustuotot ja -kulut	48	200	0	200	2 045	-	1 845
Poistot ja arvonalentumiset	-6 427 245	-6 163 219	0	-6 163 219	-6 433 949	104,4 %	-270 730
Yhteensä	-16 402 466	-19 251 965	0	-19 251 965	-18 362 834	95,4 %	889 131
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-1 143	-1 328	0	-1 328	-1 294	97,4 %	34

Toimintatuottojen toteutuminen

Toimintatuotot ylittävät talousarvion noin 1 500 000 eurolla.

Maksutuotoissa oli noin 800 000 euron maa-aluekäyttömaksu Metsähallitukselta, jota ei ollut kirjattuna talousarvioon. Muissa toimintatuotoissa taas on Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen vuokratuottoja enemmän kuin mitä talousarvioon oli kirjattu – paloasemien tuotot olivat talousarviossa alhaisemmat.

Toimintakulujen toteutuminen

Toimintatuotot ylittävät talousarvion noin 160 000 eurolla. Ylitys muodostuu erityisesti siitä, että Infrastruktuurissa tehtiin 1 200 000 euron varaus Dödensdalin ruoppausmassojen stabilointiin ja massojen siirtoon sekä 500 000 euron varaus ampumaradan puhdistukseen aiheutuvista kuluista. Ilman näitä varauksia toimintakulut olisivat alittaneet talousarvion 1 500 000 eurolla.

Henkilöstökulut alittivat talousarvion 950 000 eurolla, mikä selittynee osin rekrytointiiveillä ja -vajeilla, mutta johtuu myös siitä, että talousarviossa sivukuluprosentit ja palkankorotukset oli arvioitu isommiksi kuin miten ne todellisuudessa toteutuivat.

Aineissa ja tarvikkeissa 528 000 euron alitus muodostuu ennen kaikkea sähkökulujen alituksesta (noin 400 000 euroa) sekä rakennusmateriaalibudjetin alituksesta (noin 223 000 euroa). Alitus tulee sekä tilapalveluista että infrastruktuurista.

Avustukset ylittävät talousarvion melkein 600 000 eurolla. Ylitys johtuu Kelan työttömyystukien kuntaosuusmaksujen noususta lakimuutoksen myötä, mihin ei osattu talousarviossa valmistautua.

Muiden kulujen reilu 110 000 euron ylitys verrattuna talousarvioon muodostuu tilapalveluissa kiinteistöjen ylläpidon kuluissa, kun Koskenkylän koulun myynnin myötä taseesta on purettu 120 000 euron verran tasearvoa, jota ei ole myyntihinnassa saatu takaisin.

Määrärahamuutokset

Kaupunginvaltuusto myönsi 165 000 euron investointilisämäärärahan uuden tieyhteyden tiesuunnitelman laatimiseen välillä maantie 170 – Atomitie (KV 07.05.2025 § 46).

Toimintakatteen toteutuminen

Keskuksen ulkoinen toimintakate alittuu noin 1 100 000 eurolla. Poistoja on toteutunut enemmän kuin talousarviossa on arvioitu, sillä vuoden 2025 aikana aktivoituja poistoja ei ole ollut talousarviossa. Tilikauden tulos alittaa kuitenkin talousarvion 874 000 eurolla.

3.5.1. Loviisa Camping

Kilpailuneutraliteetin takaamiseksi Loviisan kaupunki esittää eriytetyn tuloslaskelman Loviisan Campingin kustannuspaikasta. Tämä edesauttaa julkisen ja yksityisen elinkeinotoiminnan tasa-puolisia toimintaedellytyksiä ja toiminnan läpinäkyvyyttä. Julkisyhteisöt voivat harjoittaa taloudellista toimintaa ja kilpailla yksityisten yritysten kanssa samoilla markkinoilla. Kilpailulain kilpailu-neutraliteettia turvaavien säännösten tavoitteena on varmistaa, että julkiset toimijat eivät saa kilpailuetuja, joita yksityiset toimijat eivät voi saada ja jotka voivat vääristää kilpailua.

Kuntalaki tai kilpailulaki ei kiellä julkisyhteisöjä harjoittamasta taloudellista toimintaa eikä kilpailemasta yksityisten yritysten kanssa samoilla markkinoilla. Kuntalain 132. § viittaa kilpailulain lukuun 4 a – tavoitteena on kilpailun tasapuolisuuden turvaaminen julkisen ja yksityisen elinkeino-toiminnan välillä.

	Talousarvio	KUM TOT	Jäljellä TA	TOT % vs. TA	Tilinpäätös 2024	Poikk. ed. vuoteen
300 TOIMINTATUOTOT	150 000 €	194 643 €	44 643 €	130 %	215 755 €	-21 112 €
306 MYYNTITUOTOT	40 000 €	48 557 €	8 557 €	121 %	55 671 €	-7 114 €
320 MAKSUTUOTOT					0 €	0 €
340 MUUT TOIMINTATUOTOT	110 000 €	146 087 €	36 087 €	133 %	160 085 €	-13 998 €
400 TOIMINTAKULUT	-246 705 €	-205 301 €	-41 404 €	83 %	-187 192 €	-18 109 €
400 HENKILÖSTÖKULUT	-182 805 €	-146 976 €	-35 829 €	80 %	-131 412 €	-15 564 €
430 PALVELUJEN OSTOT	-28 400 €	-35 925 €	7 525 €	126 %	-32 830 €	-3 095 €
450 AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-30 700 €	-18 504 €	-12 196 €	60 %	-18 824 €	321 €
480 MUUT TOIMINTAKULUT	-4 800 €	-3 897 €	-903 €	81 %	-4 126 €	229 €
Toimintakate	-96 705 €	-10 657 €	-86 047 €	11 %	28 564 €	-39 221 €

Loviisa Camping sekä Villa Björkstén ja bungalow tarjoavat erityyppisiä mahdollisuuksia nuorten työpajan valmentautujille. LovLuotsin valmentautajat pääsevät työn tekemisen kautta tutustumaan eri ammattialoihin, esimerkiksi kiinteistönhoidon, majoitussiivouksen ja puutarhanhoidon kautta. Kierrätys tulee tutuksi muun muassa huonekalujen kunnostuksessa, joka tehdään fyysisesti työpajalla, mutta kalusteet sijoitetaan Loviisa Campingille. Lisäksi Loviisa Campingilla olevan kierrätys- ja jätehuoltopisteen hoito kuuluu nuorten tehtäviin.

Kaikki alueella työskentelevät nuoret (LovLuotsi, vastaanotto, kesätyöntekijät) saavat monipuolista työkokemusta, joka rohkaisee tulevaisuudessa työnhakuun. Leirintäalueen hyödyntäminen nuorten työllistämisen ja pajatoiminnan alustana saa asiakaskunnalta kiitosta.

Matkailijat ovat olleet erityisen tyytyväisiä piha-alueiden ja sisätilojen siisteyteen. Huoltorakennus ja matkailijoiden keittiö ovat herättäneet positiivista keskustelua uutuudellaan.

Kokonaisuudessaan vuonna 2025 leirintäalueelle saapui yhteensä 5 524 matkailijaa ja he viihtyivät alueella yhteensä 8 186 yön verran. Matkailijoiden joukossa oli 50:n eri maan kansalaisia.

3.6. Hulevesi-taseyksikkö

HULEVEDEN VIEMÄRÖINTI

Vastuu hulevesien hallinnasta asemakaava-alueella kuuluu maankäyttö- ja rakennuslain 103. §:n mukaan kunnalle. Vesiliikelaitoksen tulee kattaa huleveden viemäröinnistä aiheutuvat kustannukset siitä perittävillä maksuilla. Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 19.9.2018 (§ 88), että Loviisassa kaupunki vastaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella.

Kaupungilla on Loviisan Vesiliikelaitoksen kanssa huleveden viemäröinnin operointipalvelusopimus, joka uusittiin vuoden 2024 aikana. Kaupunki tekee hulevesi-investoinnit. Hulevesien hallinnasta koituvat kustannukset rahoitetaan erillisellä hulevesimaksulla, joka peritään kaikilta hulevesijärjestelmän piirissä olevilta kiinteistöiltä. Lisäksi kaupunki osallistuu kustannuksiin yleisten alueitten puolesta. Hulevesijärjestelmän piirissä on noin 4 000 rakennettua kiinteistöä. Hulevesimaksun määräytymishinta on 47 euroa vuodessa, ja määräytymisperusteena on kiinteistötyyppi sekä kiinteistön koko. Maksutulokertymä on noin 280 000 euroa vuodessa. Maksutulokertymä vastaa nykykäsitystä hulevesien hallinnan kokonaiskustannuksista.

SISÄINEN VALVONTA

Vastuu- ja omaisuusriskit on suojeltu kaupungin vakuutus sopimuksen puitteissa. Maanalaisia ja maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita saneerataan jatkuvasti. Taloudellista riskiä seurataan taksojen ja kulujen jatkuvana tarkasteluna.

Riskikartoituksessa vanhan putkiverkoston kunto on todettu riskiksi. Putkiston saneerausta on jatkettu ja tullaan jatkamaan lisääntyvässä määrin.

HULEVESI (ULKOISET ERÄT)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Maksutuotot	283 962	300 000	0	300 000	284 338	94,8 %	-15 662
Toimintatuotot yht.	283 962	300 000	0	300 000	284 338	94,8 %	-15 662
Toimintakulut							
Palvelujen ostot	-85 890	-94 300	0	-94 300	-114 370	121,3 %	-20 070
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 429	-10 800	0	-10 800	-7 368	68,2 %	3 432
Vuokratkulut	-104	-1 500	0	-1 500	0	0,0 %	1 500
Muut toimintakulut	-19 888	-300	0	-300	1 323	-441,1 %	1 623
Toimintakulut yht.	-108 310	-106 900	0	-106 900	-120 414	112,6 %	-13 514
Toimintakate	175 652	193 100	0	193 100	163 923	84,9 %	-29 177
Rahoitustuotot ja -kulut	48	200	0	200	2 045	-	1 845
Poistot ja arvonalentumiset	-127 758	-124 804	0	-124 804	-137 558	110,2 %	-12 754
Yhteensä	47 941	68 496	0	68 496	28 411	41,5 %	-40 085
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	3	5	0	5	2	42,4 %	-3

Hanke	Kustannusarvio	Edellisten vuosien käyttö	Alkuperäinen talousarvio 2025	Käyttösuunnitelnamuutokset 2025	Talousarvio muutosten jälkeen 2025	Toteuma 2025	Poikkeama 2025	Kesken-eräiset työt 31.12.	Kustannusarviosta käytetty 31.12.
LOVIISAN KAUPUNGIN HULEVESITASEYKSIKKÖ			-370		-370	-70	300	0	
HULEVESI, INVESTOINTIMENOT			-370		-370	-70	300	0	
HULEVESI, INVESTOINTITULOT									
HULEVESI, NETTO			-370		-370	-70	300	0	

3.6.1. Liitetiedot (Hulevesi)

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAOHJEET

Jaksotuseriaatteet

Tulot ja menot on jaksotettu tuloslaskelman suoriteperusteen mukaisesti.

Pysyvät vastaavat

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla.

Rahoitusomaisuus

Käytössä on yksi ulkoinen ja yksi sisäinen yhdyntä kaupungin ja vesiliikelaitoksen keskinäisiä rahan siirtoja varten.

SUUNNITELMAPOISTOJEN PERUSTEET

Lasketut poistoajat seuraavat Loviisan kaupungin poistosuunnitelmaa sekä poistoprosenttien että poistomenetelmien osalta:

Laji	Poistomenetelmä	Poistoaika
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	ei poistoa	
Rakennukset ja rakennelmat		
Tehdas- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	20 v.
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Muut maa- ja vesirakenteet	tasapoisto	15 v.
Vedenjakeluverkosto	tasapoisto	30 v.
Viemäriverkosto	tasapoisto	30 v.
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rak.	tasapoisto	10 v.
Koneet ja kalusto		
Muut kuljetusvälineet	tasapoisto	4 v.
Muut liikkuvat työkoneet	tasapoisto	5 v.
Muut laitteet ja kalusteet	tasapoisto	3 v.

Pysyvien vastaavien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankinnat, jotka alittavat 10.000 euroa, kirjataan vuosikuluksi (aktivointiraja).

AINEELLISET HYÖDYKKEET

Ei ilmoitettavaa

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

	2025	2024
Peruspääoma 1.1.	941 108,43	941 108,43
Vähennykset	0,00	0,00
Peruspääoma 31.12.	941 108,43	941 108,43
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	-453 113,55	-319 142,87
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	-453 113,55	-319 142,87
Tilikauden ylijäämä/ alijäämä	-159 012,42	-133 90,68
Oma pääoma yhteensä 31.12.	328 982,46	487 994,88

HULEVEDEN VIEMÄRÖINNIN TULOSLASKELMA

	2025	2024
Liikevaihto	284 337,84	283 961,84
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-7 367,52	-2 428,60
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yht.	-7 367,52	-2 428,60
Palvelujen ostot	-300 784,08	-266 712,91
Materiaalit ja palvelut yht.	-308 151,60	-269 141,51
Henkilöstökulut		
Henkilösivukulut		
Henkilöstökulut yht.	0,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset	-137 557,79	-127 758,18
Liiketoiminnan muut kulut	1 323,24	-19 991,70
Liikeyli-/alijäämä	-160 048,31	-132 929,55
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	2 045,02	47,50
Kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut	-1 009,13	-1 088,63
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	1 035,89	-1 041,13
Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä	-159 012,42	-133 970,68
Yli-/alijäämä ennen varauksia	-159 012,42	-133 970,68
Tilikauden yli-/alijäämä	-159 012,42	-133 970,68

HULEVEDEN TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Sijoitetun pääoman tuotto, %	-10,6 %	-8,5 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	-10,6 %	-8,5 %
Voitto, %	-55,9 %	-47,2 %

HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA

	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Liikelyli-/alijäämä	-160 048,31	-132 929,55
Poistot ja arvonalentumiset	137 557,79	127 758,18
Rahoitustuotot ja -kulut	1 035,89	-1 041,13
Toiminnan rahavirta yhteensä	-21 454,63	-6 212,50
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-69 830,70	-382 429,18
Investointien rahavirta yhteensä	-69 830,70	-382 429,18
Toiminnan ja investointien rahavirta yht.	-91 285,33	-388 641,68
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys kunnalle/kuntayhtymälle	-2 377,00	0,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta/kuntayhtymältä	126 269,22	8 556,57
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	-40 000,00	-40 877,97
Lainakannan muutokset yhteensä	86 269,22	-32 321,40
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos muilta	16 030,78	-17 259,21
Korottomien velkojen muutos kunnalta/kuntayhtymältä	886,92	8 375,24
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	16 917,70	-8 883,97
Rahoituksen rahavirta yhteensä	100 809,92	-41 205,37
Rahavarojen muutos	9 524,59	-429 847,05
Rahavarat jakson alussa	8 445,81	438 292,79
Rahavarat jakson lopussa	17 970,40	8 445,74

HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Toim. ja inv. rahavirran kertymä 5 vuodelta	-410 096	-388 642
Investointien tulorahoitus, %	30,7 %	1,6 %
Laskennallinen lainanhoitokate	20,26	0,02
Kassan riittävyys, pv	16	5
Quick ratio	0,10	0,11
Current ratio	0,10	0,11

HULEVEDEN TASE - VASTATTAVAA

	2025	2024
VASTAAVAA		
A Pysyvät vastaavat		
II Aineelliset hyödykkeet		
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	3 040 512,77	3 108 239,86
II Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 040 512,77	3 108 239,86
A Pysyvät vastaavat yhteensä	3 042 889,77	3 108 239,86
C Vaihtuvat vastaavat		
II Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset	36 068,82	42 550,92
4. Muut saamiset	-8 712,86	835,82
II Saamiset yhteensä	27 355,96	43 386,74
IV Rahat ja pankkisaamiset	17 970,40	8 445,81
C Vaihtuvat vastaavat yhteensä	45 326,36	51 832,55
VASTAAVAA YHTEENSÄ	3 088 216,13	3 160 072,41

HULEVEDEN TASE - VASTATTAVAA

	2025	2024
VASTATTAVAA		
A Oma pääoma		
I Peruspääoma	941 108,43	941 108,43
IV Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	-453 113,55	-319 142,87
V Tilikauden yli-/alijäämä	-159 012,42	-133 970,68
A Oma pääoma yhteensä	328 982,46	487 994,88
E Vieras pääoma		
I Pitkäaikainen		
Korolliset		
3. Lainat kunnalta/kuntayhtymältä	2 299 068,62	2 212 799,40
II Lyhytaikainen		
Korolliset		
3. Lainat kunnalta/kuntayhtymältä	445 941,28	445 941,28
Korottomat		
8. Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä	10 917,02	10 664,60
9. Muut velat / liittymismaksut	3 306,75	2 672,25
E Vieras pääoma yhteensä	2 759 233,67	2 672 077,53
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	3 088 216,13	3 160 072,41

HULEVEDEN TASEEN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Omavaraisuusaste, %	10,7 %	15,4 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	969 %	941,0 %
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 euroa	-612	-453
Lainakanta 31.12., 1 000 euroa	2 745	2 659
Lainat ja vuokravastuut, 31.12. 1 000 euroa	2 745	2 659
Lainasaamiset, 1 000 euroa	2	0

4. MÄÄRÄRAHOJEN JA TULOARVIOIDEN TOTEUTUMINEN

DEMOKRATIAPALVELUT

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	241 109	10 544 600	0	10 544 600	10 491 896	99,5 %	-52 704
Toimintakulut, ulk.	-1 739 973	-1 642 748	0	-1 642 748	-1 478 359	90,0 %	164 389
Toimintakulut, sis.	-97 242	-89 616	0	-89 616	-97 721	109,0 %	-8 105
Netto, ulk.	-1 498 864	8 901 852	0	8 901 852	9 013 537	101,3 %	111 685
Netto, sis.	-97 242	-89 616	0	-89 616	-97 721	109,0 %	-8 105
Poistot ja arvonalentumiset	-13 155	-13 155	0	-13 155	0	0,0 %	13 155
Satunnaiset erät	0	0	0	0	850 000	-	850 000
Kokonaiskustannukset	-1 609 261	8 799 081	0	8 799 081	9 765 816	111,0 %	966 735

KAUPUNGINKANSLIAKESKUS

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	281 829	150 500	0	150 500	163 222	108,5 %	12 722
Toimintatuotot, sis.	115 871	135 064	0	135 064	144 857	107,3 %	9 793
Toimintakulut, ulk.	-3 894 591	-4 376 139	0	-4 376 139	-4 254 125	97,2 %	122 013
Toimintakulut, sis.	-293 899	-295 433	0	-295 433	-297 407	100,7 %	-1 974
Netto, ulk.	-3 612 763	-4 225 639	0	-4 225 639	-4 090 903	96,8 %	134 735
Netto, sis.	-178 028	-160 369	0	-160 369	-152 550	95,1 %	7 819
Poistot ja arvonalentumiset	-44 594	-44 594	0	-44 594	-44 594	100,0 %	0
Kokonaiskustannukset	-3 835 385	-4 430 602	0	-4 430 602	-4 288 048	96,8 %	142 554

SIVISTYS- JA HYVINVOINTIKESKUS

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	4 458 844	3 135 421	0	3 135 421	4 475 619	142,7 %	1 340 198
Toimintatuotot, sis.	3 451 503	3 624 606	0	3 624 606	3 470 097	95,7 %	-154 509
Toimintakulut, ulk.	-32 853 528	-35 074 949	0	-35 074 949	-33 930 276	96,7 %	1 144 673
Toimintakulut, sis.	-12 876 537	-13 683 190	0	-13 683 190	-13 525 106	98,8 %	158 084
Netto, ulk.	-28 394 684	-31 939 528	0	-31 939 528	-29 434 849	92,2 %	2 504 679
Netto, sis.	-9 425 034	-10 058 584	0	-10 058 584	-10 055 009	100,0 %	3 575
Poistot ja arvonalentumiset	-164 432	-153 786	0	-153 786	-200 686	130,5 %	-46 900
Kokonaiskustannukset	-37 984 150	-42 151 898	0	-42 151 898	-39 690 545	94,2 %	2 461 353

ELINKEINO- JA INFRASTRUKTUURIKESKUS

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	6 919 266	6 504 800	0	6 504 800	8 020 660	123,3 %	1 515 860
Toimintatuotot, sis.	10 780 831	11 360 739	0	11 360 739	11 434 052	100,6 %	73 313
Toimintakulut, ulk.	-16 894 535	-19 793 746	0	-19 793 746	-19 951 590	100,8 %	-157 844
Toimintakulut, sis.	-1 332 996	-1 257 667	0	-1 257 667	-1 377 216	109,5 %	-119 549
Netto, ulk.	-9 975 269	-13 088 946	0	-13 088 946	-11 930 929	91,2 %	1 158 017
Netto, sis.	9 447 836	10 103 072	0	10 103 072	10 056 836	99,5 %	-46 236
Poistot ja arvonalentumiset	-6 427 245	-6 163 219	0	-6 163 219	-6 433 949	104,4 %	-270 730
Kokonaiskustannukset	-6 954 678	-9 149 093	0	-9 149 093	-8 308 043	90,8 %	841 050

HULEVESI, TASEYKSIKÖ (SIS. ELINKEINO- JA INFRASTRUKTUURIKESKUKSEEN)

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	283 962	300 000	0	300 000	284 338	94,8 %	-15 662
Toimintakulut, ulk.	-108 310	-106 900	0	-106 900	-120 414	112,6 %	-13 514
Toimintakulut, sis.	-180 823	-176 000	0	-176 000	-186 414	105,9 %	-10 414
Netto, ulk.	175 652	193 100	0	193 100	163 923	84,9 %	-29 177
Netto, sis.	-180 823	-176 000	0	-176 000	-186 414	105,9 %	-10 414
Poistot ja arvonalentumiset	-127 758	-124 804	0	-124 804	-137 558	110,2 %	-12 754
Kokonaiskustannukset	-132 930	-107 704	0	-107 704	-160 048	148,6 %	-52 344

KAUPUNKI ILMAN LIIKELAITOSTA

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	11 901 047	20 335 321	0	20 335 321	23 151 397	113,8 %	2 816 076
Toimintatuotot, sis.	14 348 205	15 120 409	0	15 120 409	15 049 007	99,5 %	-71 402
Toimintakulut, ulk.	-55 382 632	-60 887 582	0	-60 887 582	-59 614 347	97,9 %	1 273 235
Toimintakulut, sis.	-14 600 673	-15 325 906	0	-15 325 906	-15 297 451	99,8 %	28 455
Netto, ulk.	-43 481 584	-40 352 261	0	-40 352 261	-36 443 142	90,3 %	3 909 119
Netto, sis.	-252 468	-205 497	0	-205 497	-248 444	120,9 %	-42 947
Poistot ja arvonalentumiset	-6 649 426	-6 374 754	0	-6 374 754	-6 679 230	104,8 %	-304 476
Satunnaiset erät	0	-300 000	0	-300 000	850 000	-283,3 %	1 150 000
Kokonaiskustannukset	-50 383 478	-47 232 512	0	-47 232 512	-42 520 816	90,0 %	4 711 696

VESILIIKELAITOS

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	4 074 445	3 924 000	0	3 924 000	4 015 466	102,3 %	91 466
Toimintatuotot, sis.	369 001	347 001	0	347 001	389 932	112,4 %	42 931
Toimintakulut, ulk.	-2 884 883	-2 929 934	0	-2 929 934	-2 886 378	98,5 %	43 556
Toimintakulut, sis.	-116 533	-141 504	0	-141 504	-141 489	100,0 %	15
Netto, ulk.	1 189 562	994 066	0	994 066	1 129 088	113,6 %	135 022
Netto, sis.	252 468	205 497	0	205 497	248 444	120,9 %	42 947
Poistot ja arvonalentumiset	-1 217 874	-1 199 994	0	-1 199 994	-1 379 238	114,9 %	-179 244
Satunnaiset erät	-36 548	-20 000	0	-20 000	0	0,0 %	20 000
Kokonaiskustannukset	187 607	-20 431	0	-20 431	-1 706	8,4 %	18 725

KAUPUNKI JA LIIKELAITOS YHTEENSÄ

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot, ulk.	15 975 492	24 259 321	0	24 259 321	27 166 863	112,0 %	2 907 542
Toimintatuotot, sis.	14 717 206	15 467 410	0	15 467 410	15 438 939	99,8 %	-28 471
Toimintakulut, ulk.	-58 267 515	-63 817 516	0	-63 817 516	-62 500 725	97,9 %	1 316 791
Toimintakulut, sis.	-14 717 206	-15 467 410	0	-15 467 410	-15 438 939	99,8 %	28 471
Netto, ulk.	-42 292 023	-39 358 195	0	-39 358 195	-35 314 054	89,7 %	4 044 141
Poistot ja arvonalentumiset	-7 867 300	-7 574 748	0	-7 574 748	-8 058 468	106,4 %	-483 720
Satunnaiset erät	-36 548	-320 000	0	-320 000	850 000	-265,6 %	1 170 000
Kokonaiskustannukset	-50 195 870	-47 252 943	0	-47 252 943	-42 522 522	90,0 %	4 730 421

5. TULOSLASKELMAOSAN TOTEUTUMINEN

TALOUSARVION TULOSLASKELMAOSAN TOTEUTUMISVERTAILU (ULKOISET ERÄT)

	Alkup. TA	Muutokset	TA+muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Toimintatuotot						
Myyntituotot	6 529 821	0	6 529 821	7 117 197	109,0 %	587 376
Maksutuotot	1 458 100	0	1 458 100	2 453 407	168,3 %	995 307
Tuet ja avustukset	1 058 500	0	1 058 500	1 616 012	152,7 %	557 512
Vuokratuotot	4 595 800	0	4 595 800	5 017 888	109,2 %	422 088
Muut toimintatuotot	10 617 100	0	10 617 100	10 962 360	103,3 %	345 260
Toimintatuotot yht.	24 259 321	0	24 259 321	27 166 863	112,0 %	2 907 542
Valmistus omaan käyttöön	200 000	0	200 000	19 807	9,9 %	-180 193
Toimintakulut						
Henkilöstökulut	-35 544 932	0	-35 544 932	-33 804 622	95,1 %	1 740 309
Palvelujen ostot	-15 782 875	0	-15 782 875	-16 950 703	107,4 %	-1 167 828
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-6 698 334	0	-6 698 334	-6 011 780	89,8 %	686 554
Avustukset	-2 310 900	0	-2 310 900	-2 882 622	124,7 %	-571 722
Vuokratulot	-2 915 850	0	-2 915 850	-2 371 586	81,3 %	544 264
Muut toimintakulut	-564 625	0	-564 625	-479 411	84,9 %	85 214
Toimintakulut yht.	-63 817 516	0	-63 817 516	-62 500 725	97,9 %	1 316 791
Toimintakate	-39 358 195	0	-39 358 195	-35 314 054	89,7 %	4 044 141
Verotulot	45 510 000	0	45 510 000	43 473 898	95,5 %	-2 036 102
Valtionosuudet	8 335 995	0	8 335 995	9 736 923	116,8 %	1 400 928
Rahoitustuotot ja -kulut						
Korkotuotot	85 000	0	85 000	63 905	75,2 %	-21 095
Muut rahoitustuotot	1 794 500	0	1 794 500	2 166 066	120,7 %	371 566
Korkokulut	-1 004 000	0	-1 004 000	-824 525	82,1 %	179 475
Muut rahoituskulut	-21 300	0	-21 300	-23 001	108,0 %	-1 701
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	854 200	0	854 200	1 382 445	161,8 %	528 245
Vuosikate	15 342 000	0	15 342 000	19 279 212	125,7 %	3 937 212
Poistot ja arvonalentumiset	-7 574 748	0	-7 574 748	-8 058 468	106,4 %	-483 720
Satunnaiset erät						
Satunnaiset tuotot	0	0	0	850 000	-	850 000
Satunnaiset kulut	-320 000	0	-320 000	0	0,0 %	320 000
Satunnaiset erät yht.	-320 000	0	-320 000	850 000	-265,6 %	1 170 000
Tilikauden tulos	7 447 252	0	7 447 252	12 070 744	162,1 %	4 623 492
Poistoeron muutos	114 000	0	114 000	228 657	200,6 %	114 657
Tilikauden yli-/alijäämä	7 561 252	0	7 561 252	12 299 401	162,7 %	4 738 149

TALOUSARVION TULOSLASKELMAOSAN TOTEUTUMISVERTAILU (ULKOISET ERÄT, ILMAN LIKELAITOSTA)

	Alkup. TA	Muutokset	TA+muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Toimintatuotot						
Myyntituotot	2 609 821	0	2 609 821	3 330 529	127,6 %	720 708
Maksutuotot	1 457 100	0	1 457 100	2 453 407	168,4 %	996 307
Tuet ja avustukset	1 058 500	0	1 058 500	1 616 012	152,7 %	557 512
Vuokratuotot	4 595 800	0	4 595 800	5 017 888	109,2 %	422 088
Muut toimintatuotot	10 614 100	0	10 614 100	10 733 562	101,1 %	119 462
Toimintatuotot yht.	20 335 321	0	20 335 321	23 151 397	113,8 %	2 816 076
Valmistus omaan käyttöön	200 000	0	200 000	19 807	9,9 %	-180 193
Toimintakulut						
Henkilöstökulut	-34 689 858	0	-34 689 858	-33 001 139	95,1 %	1 688 719
Palvelujen ostot	-15 076 165	0	-15 076 165	-16 085 187	106,7 %	-1 009 022
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-5 382 084	0	-5 382 084	-4 838 686	89,9 %	543 398
Avustukset	-2 310 900	0	-2 310 900	-2 882 622	124,7 %	-571 722
Vuokratulot	-2 890 850	0	-2 890 850	-2 341 516	81,0 %	549 334
Muut toimintakulut	-537 725	0	-537 725	-465 196	86,5 %	72 529
Toimintakulut yht.	-60 887 582	0	-60 887 582	-59 614 347	97,9 %	1 273 235
Toimintakate	-40 352 261	0	-40 352 261	-36 443 142	90,3 %	3 909 119
Verotulot	45 510 000	0	45 510 000	43 473 898	95,5 %	-2 036 102
Valtionosuudet	8 335 995	0	8 335 995	9 736 923	116,8 %	1 400 928
Rahoitustuotot ja -kulut						
Korkotuotot	85 000	0	85 000	63 905	75,2 %	-21 095
Muut rahoitustuotot	1 769 500	0	1 769 500	2 138 335	120,8 %	368 835
Korkokulut	-1 004 000	0	-1 004 000	-824 525	82,1 %	179 475
Muut rahoituskulut	-300	0	-300	-761	253,6 %	-461
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	850 200	0	850 200	1 376 955	162,0 %	526 755
Vuosikate	14 343 934	0	14 343 934	18 144 634	126,5 %	3 800 700
Poistot ja arvonalentumiset	-6 374 754	0	-6 374 754	-6 679 230	104,8 %	-304 476
Satunnaiset erät						
Satunnaiset tuotot	0	0	0	850 000	-	850 000
Satunnaiset kulut	-300 000	0	-300 000	0	0,0 %	300 000
Satunnaiset erät yht.	-300 000	0	-300 000	850 000	-283,3 %	1 150 000
Tilikauden tulos	7 669 180	0	7 669 180	12 315 404	160,6 %	4 646 224
Poistoeron muutos	94 000	0	94 000	208 384	221,7 %	114 384
Tilikauden yli-/alijäämä	7 763 180	0	7 763 180	12 523 788	161,3 %	4 760 608

5.1. Verotulojen ja valtionosuuksien toteutuminen
VEROTULOJEN ERITTELY

	Alkup. TA	Muutokset	TA+muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Kunnallisvero	25 150 000	0	25 150 000	24 418 355	97,1 %	-731 645
Osuus yhteisöverosta	10 760 000	0	10 760 000	9 242 860	85,9 %	-1 517 140
Kiinteistövero	9 600 000	0	9 600 000	9 812 683	102,2 %	212 683
Verotulot yhteensä	45 510 000	0	45 510 000	43 473 898	95,5 %	-2 036 102

VEROPROSENTTIEN KEHITYS

Verolaji	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Tulovero	20,25 %	20,25 %	20,25 %	7,61 %	7,60 %	7,60 %
Maapohjan yleinen kiinteistövero	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	1,30 %	1,30 %
Vakituisten asuinrakennusten vero	0,50 %	0,50 %	0,50 %	0,50 %	0,50 %	0,50 %
Muiden rakennusten vero	1,20 %	1,20 %	1,20 %	1,20 %	1,20 %	1,20 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,00 %	1,00 %	1,00 %	1,00 %	1,00 %	1,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan vero	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %	3,00 %
Yleishyödyllisen käytön kiinteistövero	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Voimalaitosten vero	3,10 %	3,10 %	3,10 %	3,10 %	3,10 %	3,10 %

VALTIONOSUUKSIEN ERITTELY

	Alkup. TA	Muutokset	TA+muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Valtionosuudet						
Peruspalvelujen valtionosuus	7 414 720	0	7 414 720	7 488 308	101,0 %	73 588
Verot. perustuva v.os. tasaus	-42 961	0	-42 961	-42 581	99,1 %	380
Opetus- ja kulttuurimin. v.os.	-821 645	0	-821 645	518 784	-63,1 %	1 340 429
Verotulomenetyksen korvaus	1 785 881	0	1 785 881	1 772 412	99,2 %	-13 469
Yhteensä	8 335 995	0	8 335 995	9 736 923	116,8 %	1 400 928

6. INVESTOINTIEN TOTEUTUMINEN

YHTEENVETO INVESTOINNEISTA

(Luvut 1 000 euroa)	Alkup. TA	Muutokset	TA +muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Demokratiapalvelut						
Investointitulot	0	0	0	0	-	0
Investointimenot	1 000	0	1 000	716	72 %	-284
Nettoinvestoinnit	-1 000	0	-1 000	-716	72 %	284
Sivistys- ja hyvinvointikeskus						
Investointitulot	0	0	0	0	-	0
Investointimenot	710	109	819	265	32 %	-554
Nettoinvestoinnit	-710	-109	-819	-265	32 %	554
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus						
Investointitulot	0	0	0	0	-	0
Investointimenot	12 520	2 321	14 841	15 136	102 %	-295
Nettoinvestoinnit	12 520	2 321	14 841	15 136	102 %	-295
Vesiliikelaitos						
Investointitulot	0	0	0	0	-	0
Investointimenot	2 766	50	2 816	1 588	56 %	-1 228
Nettoinvestoinnit	-2 766	-50	-2 816	-1 588	56 %	-1 228
Investointihankkeet yhteensä						
Investointitulot yhteensä	0	0	0	0	-	0
Investointimenot yhteensä	-16 996	-2 480	-19 476	-17 704	90 %	-1 772
Nettoinvestoinnit	-16 996	-2 480	-19 476	-17 704	90 %	-1 772

INVESTOINTIHANKKEET, DEMOKRATIAPALVELUT

(Luvut 1 000 euroa)	Alkup. TA	Muutokset	TA +muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Demokratiapalvelut						
Johtokeskus	-100	0	-100	0	0 %	100
Ilmanvaihdon parantaminen (kh kokoustilat+muut)	-50	0	-50	0	0 %	50
Sähköinen arkisto	-50	0	-50	0	0 %	50
Maa-alueiden uushankinta	-1 000	0	-1 000	-871	87 %	129
Maa-alueiden myynti	50	0	50	155	311 %	105
Rakennusten myynti	150	0	150	0	0 %	-150
Osakkeiden myynti	0	0	0	0	-	0
Demokratiapalvelut yht.	-1 000	0	-1 000	-716	72 %	284
Investointihankkeet yhteensä						
Investointitulot yhteensä	0	0	0	0	-	0
Investointimenot yhteensä	1 000	0	1 000	716	72 %	-284
Nettoinvestoinnit	-1 000	0	-1 000	-716	72 %	284

INVESTOINTIHANKKEET, SIVISTYS- JA HYVINVOINTIKESKUS

(Luvut 1 000 euroa)	Alkup. TA	Muutokset	TA +muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Hallinto ja kehittäminen						
Keskuskeittiö, laitteiden uusinta 2025	-75	0	-75	-82	109 %	-7
Hallinto ja kehittäminen yht.	-75	0	-75	-82	109 %	-7
Varhaiskasvatus						
Päiväkoti, irtokalusteet	-250	0	-250	-12	5 %	238
Päiväkodin taidehankinta (TAIKE)	0	-99	-99	-79	80 %	20
Muksubussi	-15	0	-15	-11	75 %	4
Varhaiskasvatus yht.	-265	-99	-364	-102	28 %	262
Koulutus						
Generalshagens skolan uudet kalusteet	-50	0	-50	-6	11 %	44
Lovisa Gymnasium AV-laitteisto	-30	10	-20	-6	32 %	14
Koulutus yht.	-80	10	-70	-12	17 %	58
Vapaa sivistystyö						
Kansalaisopiston tekstiilitalon kalustehankinnat	-10	0	-10	-13	125 %	-3
Vapaa sivistystyö yht.	-10	0	-10	-13	125 %	-3
Hyvinvoinnin palvelut						
Liikuntahalli, laaja, hankesuunnitelma	-50	0	-50	-20	40 %	30
Skeittipuisto 2024	-210	0	-210	0	0 %	210
Tilapäinen skeittipuisto	-20	0	-20	-16	80 %	4
Strömforsin pajamuseon vesivasaran korjaus	0	-20	-20	-20	100 %	0
Hyvinvoinnin palvelut yht.	-280	-20	-300	-56	19 %	244
Investointihankkeet yhteensä						
Investointitulot yhteensä	0	0	0	0	-	0
Investointimenot yhteensä	710	109	819	265	32 %	-554
Nettoinvestoinnit	-710	-109	-819	-265	32 %	554

INVESTOINTIHANKKEET, ELINKEINO- JA INFRASTRUKTUURIKESKUS

(Luvut 1 000 euroa)	Alkup. TA	Muutokset	TA +muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Kaupunkisuunnittelu						
Budjetointikohde / Kaupunkisuunnittelu sekä rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu alle 100 000 euroa vuodelle 2025, määräraha	-30	0	-30	0	0 %	30
Kaupunkisuunnittelu yht.	-30	0	-30	0	0 %	30
Tilapalvelu						
RAU-etävalvomon ja diagnostiikan tarpeet	0	-30	-30	-9	30 %	21
Budjetointikohde / Tilapalvelun investoinnit alle 100 000 euroa	-350	0	-350	0	0 %	350
Raatihuoneen IV-selvitys ja suunnittelu	0	-20	-20	0	0 %	20
Päiväkoti	-4 750	99	-4 651	-7 033	151 %	-2 382
Lyckebo piha-aita	-30	11	-19	-19	100 %	0
Ruukin päiväkodin varasto/piharakennus	0	-13	-13	-15	115 %	-2
Tesjoen päiväkodin varasto/piharakennus	0	-20	-20	-20	98 %	1
Valkon päiväkodin varasto/piharakennus	0	-25	-25	-24	96 %	1
Budjetointikohde / Piharakennukset päiväkodeille 2025	-65	65	0	0	-	0
Tesjoen päiväkodin viiennyslaite	0	-20	-20	-19	96 %	1
Määrilahden päiväkodin viiennyslaite	0	-28	-28	-22	80 %	6
Budjetointikohde / Viiennyslaitteet päiväkoteihin	-50	50	0	0	-	0
Kirjasto- ja kulttuuritalo	-40	0	-40	0	0 %	40
Viirilän museon kamarin kunnostus	-20	20	0	0	-	0
Liljendalin kirjaston ILP-järjestelmä	0	-10	-10	-13	132 %	-3
Ruukin Yläpaja-Vesirataksen korjaaminen	0	-20	-20	0	0 %	20
Liikuntahallin lattiakorjaukset ja tutkimukset	-300	0	-300	-289	96 %	11
Kattomaalaus Komendantintalo	0	-20	-20	-16	81 %	4
Kattomaalaus Seurahuone	0	-50	-50	-33	66 %	17
Keittiö ja toiminnalliset parannukset Seurahuone	0	-50	-50	-45	89 %	5
Isnäsin koulukeskus, tilajärjestelyt	-850	0	-850	-1 323	156 %	-473
Generalshagens skola peruskorjaus	-3 600	0	-3 600	-3 041	84 %	559
Tesjoen koulu	-200	0	-200	-147	74 %	53
Kansalaisopiston ulkoportaat, invahissi ja katto ja julkisiv	-50	-20	-70	-69	98 %	1
Koskenkylän koulukeskuksen pyöräparkki	0	-20	-20	-19	96 %	1
Lovisavikens skola pyöräparkki	0	-30	-30	-36	120 %	-6
Budjetointikohde / Pyörätelineet, katokset ja varastot kouluihin	-50	50	0	0	-	0
Harjunrinteen koulu LTO-remontti	0	-20	-20	-12	61 %	8
Tessjö skola IV-koneet luokkiin	0	-50	-50	-19	38 %	31
Varikon toimistorakennuksen korjaukset	0	-60	-60	-52	87 %	8
Kino Marilyn esteettömyysparannukset	0	0	0	-20	-	-20
Tilapalvelu yht.	-10 355	-211	-10 566	- 12 297	116 %	-1 731

(Luvut 1 000 euroa)	Alkup. TA	Muutokset	TA +muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Infrastruktuuri						
Sähköautojen latauspisteet	0	-50	-50	0	0 %	50
Liikenneturvallisuus	0	-30	-30	0	0 %	30
Vierasvenelaituri (päälaiturin kunnostus, vierasvenesatama)	-300	0	-300	-193	64 %	107
Vierasvenesataman polttoainejakeluaseman korjaaminen	0	-220	-220	-156	71 %	64
Taikarannan hyppytorni	0	-20	-20	-26	132 %	-6
Punamurske Liljendal urheilukenttä	-10	0	-10	-40	405 %	-30
Kuntoradat (vaarallisten puiden poisto)	0	-30	-30	-11	37 %	19
Liikuntapaikat	0	-50	-50	-25	50 %	25
Ulkoilualueet	0	-25	-25	-10	41 %	15
Ulkoliikunta-alueiden kiinteät laitteet ja rakenteet	-150	0	-150	-96	64 %	54
Kikatuskuja	-550	200	-350	-336	96 %	14
Katujen peruskorjaus	0	-200	-200	-235	117 %	-35
Katusuunnittelut	0	-100	-100	-69	69 %	31
Siltasuunnittelut	0	-100	-100	-153	153 %	-53
Kestopäällystys	0	-350	-350	-361	103 %	-11
Mt 11891 Eskilomintien kevyen liikenteen väylän esiselvitys	0	-20	-20	-10	51 %	10
Pengermäkatu (muuri ja kadun korjaus) 2025	-50	0	-50	-35	70 %	15
Muiden kaupunginosien asuinalueiden kehittäminen 2025	-100	0	-100	-36	36 %	64
Siltojen peruskorjaus 2025	-250	0	-250	-242	97 %	8
Mt 170 – Atomitie tiesuunnitelman laatiminen	0	-165	-165	-92	56 %	73
Mt 170 Koskenkylä–Greggböle kevyenliikenteen väylän tiesuunn	0	-175	-175	-22	13 %	153
Mt 176 Gislom–Lurensintien jalankulku- ja pyörätien tiesuunn	0	-150	-150	-20	13 %	130
Mt 1571:n ja Mt 1580:n liikenneturvallisuuden parantaminen	0	-100	-100	0	0 %	100
Sahanniemen laiturin purku	-400	0	-400	-22	6 %	378
Laitureiden peruskorjaus	0	-160	-160	-157	98 %	3
Laiturisuunnittelut 2025	0	-120	-120	-27	23 %	93
Valaistusten kuntokartoitus	0	-40	-40	-39	97 %	1
Ulkovalaistus 2025	-125	0	-125	-117	94 %	8
Ekin koneet	0	-75	-75	-22	29 %	53
Ekin ajoneuvot/koneet 2025	-200	0	-200	-182	91 %	18
Puistot	0	-30	-30	-19	63 %	11
Leikkipaikat	0	-70	-70	-63	90 %	7
Kalatalousvelvoitteen mukainen kunnostustoimenpidesuunnitelma	0	-30	-30	-23	78 %	7
Infrastruktuuri yht.	-2 135	-2 110	-4 245	-2 839	67 %	1 506
Investointihankkeet yhteensä						
Investointitulot yhteensä	0	0	0	0	-	0
Investointimenot yhteensä	12 520	2 321	14 841	15 136	102 %	-295
Nettoinvestoinnit	12 520	2 321	14 841	15 136	102 %	-295

7. RAHOITUSOSAN TOTEUTUMINEN

TALOUSARVION RAHOITUSOSAN TOTEUTUMISVERTAILU (ILMAN LIIKELAITOSTA, SIS. TASEYKSIKKÖ)

	Alkup. TA	Muutokset	TA+muut.	Toteuma	Tot. (%)	Poikkeama
Toiminnan rahavirta						
Vuosikate	14 322 701	0	14 322 701	18 144 634	126,7 %	3 821 933
Satunnaiset erät	-300 000	0	-300 000	850 000	-283,3 %	1 150 000
Tulorahoituksen korjausevät	-10 586 000	0	-10 586 000	-8 692 544	82,5 %	1 843 456
Toiminnan rahavirta yhteensä	3 436 701	0	3 436 701	10 302 090	299,8 %	6 815 389
Investointien rahavirta						
Investointimenot	-16 250 000	-2 480 000	-18 730 000	-16 349 418	87,3 %	2 380 582
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	10 786 000	0	10 786 000	10 671 592	98,9 %	-114 408
Investointien rahavirta yhteensä	-5 464 000	-2 480 000	-7 944 000	-5 677 826	34,3 %	2 266 174
Toim. ja inv. rahavirta yht.	-2 027 299	-2 480 000	-4 507 299	4 624 264	-71,2 %	9 081 563
Rahoituksen rahavirta						
Antolainauksen muutokset yht.	0	0	0	0	-	0
Lainakannan muutokset						
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0	0	0	-8 294 928	-	-8 294 928
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0	0	0	-7 000 000	-	-7 000 000
Lainakannan muutokset yhteensä	0	0	0	-15 294 928	-	-15 294 928
Oman pääoman muutokset	0	0	0	-236 225	-	-236 225
Vaikutus maksuvalmiuteen	0,00	-0,00	0,00	-1 058 394	-	-1 058 394

Vaikutus maksuvalmiuteen -erään sisältyy: toimeksiantojen varojen ja pääomien, vaihto-omaisuuden, pitkäaikaisten ja lyhytaikaisten saamisten sekä korottomien pitkä- ja lyhytaikaisten velkojen muutokset.

8. YHTEENVETO MÄÄRÄRAHOJEN JA TULOARVIOIDEN TOTEUTUMISESTA

YHTEENVETO VALTUUSTON HYVÄKSYMIIEN MÄÄRÄRAHOJEN JA TULOARVIOIDEN TOTEUTUMISESTA

(1 000 euroa)	Sito- vuus	Määrärahat					Tuloarviot				
		Alkup. TA	Muutos	TA+mu- utos	To- teuma	Poik- keama	Alkup. TA	Muutos	TA+mu- utos	To- teuma	Poik- keama
Käyttötalousosa											
P10 Demokratiapalvelut	N	-1 643	0	-1 643	-1 478	165	10 545	0	10 545	10 492	-53
P20 Kaupunginkansliakeskus	N	-4 376	0	-4 376	-4 254	122	151	0	151	163	12
P30 Sivistys- ja hyvinvointikeskus	N	-35 075	0	-35 075	-33 930	1 145	3 135	0	3 135	4 476	1 341
P40 Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus	N	-19 708	0	-19 708	-19 831	-123	6 405	0	6 405	7 736	1 331
P50 Hulevesi taseyksikkö	N	-107	0	-107	-114	-7	300	0	300	284	-16
Tuloslaskelmaosa											
Verotulot	B						45 510	0	45 510	43 474	-2 036
Valtionosuudet	B						8 336	0	8 336	9 737	1 401
Korkotuotot	B						85	0	85	64	-21
Muut rahoitustuotot	B						1 770	0	1 770	2 138	369
Korkomenot	B	-1004	0	-1 004	-825	179					
Muut rahoitusmenot	B	-0,3	0	-0,3	-0,7	-0,4					
Satunnaiset erät	B	-300	0	-300	0	300	0	0	0	850	850
Investointiosa											
Demokratiapalvelut	B	-1 000	0	-1 000	-716	284	200	0	200	0	-200
Kaupunginkansliakeskus	B	0	0	0	0	0					
Sivistys- ja hyvinvointikeskus	B	-710	-109	-819	-265	554					
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus	B	-12 520	-2 321	-14 841	-15 136	-295					
Vesiliikelaitos	B	2 766	50	2 816	1 588	-1 228					
Rahoitusosa											
Antolainauksen muutokset											
Antolainasaamisten lisäys	B	-1 675	0	-1 675	0	0					
Antolainasaamisten vähennys	B						0	0	0	0	0
Lainakannan muutokset											
Pitkäaikaisten lisäykset	B						14 000	0	14 000	0	-14 000
Pitkäaikaisten vähennykset	B	-10 200	0	-10 200	-8 595	1 605					
Lyhytaikaisten muutokset	N	0	0	0	7 000	7 000					
Oman pääoman muutokset	N	0	0	0	236	236					
Vaikutus maksuvalmiuteen		-178	0	-178	-948	-770					
Yhteensä		-85 730	-2 380	-88 110	-77 269	9 167	90 437	0	90 437	79 414	-11 022

9. TILINPÄÄTÖSLASKELMAT

9.1. Kunta

9.1.1. Tuloslaskelmat

KUNNAN TULOSLASKELMA (ULKOISET ERÄT)

	2025	2024
Toimintatuotot		
Myyntituotot	7 117 197,02	7 459 372,60
Maksutuotot	2 453 407,06	1 433 114,20
Tuet ja avustukset	1 616 011,71	1 953 522,46
Vuokratuotot	5 017 888,18	4 683 580,46
Muut toimintatuotot	10 962 359,51	445 902,57
Toimintatuotot yht.	27 166 863,48	15 975 492,29
Valmistus omaan käyttöön	19 807,26	0,00
Toimintakulut		
Henkilöstökulut	-33 804 622,14	-32 363 241,79
Palvelujen ostot	-16 950 703,22	-14 412 856,08
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-6 011 780,00	-6 136 810,67
Avustukset	-2 882 621,72	-2 158 461,02
Vuokratulot	-2 371 586,37	-2 467 398,57
Muut toimintakulut	-479 411,06	-728 746,85
Toimintakulut yht.	-62 500 724,51	-58 267 514,98
Toimintakate	-35 314 053,77	-42 292 022,69
Verotulot	43 473 898,03	43 041 433,63
Valtionosuudet	9 736 923,00	8 795 125,00
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	63 905,49	84 579,77
Muut rahoitustuotot	2 166 065,71	2 411 574,08
Korkokulut	-824 525,47	-1 346 773,66
Muut rahoituskulut	-23 000,50	-27 334,56
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	1 382 445,23	1 122 045,63
Vuosikate	19 279 212,49	10 666 581,57
Poistot ja arvonalentumiset	-8 058 468,15	-7 867 299,62
Satunnaiset erät		
Satunnaiset tuotot	850 000,00	0,00
Satunnaiset kulut	0,00	-36 548,00
Satunnaiset erät yht.	850 000,00	-36 548,00
Tilikauden tulos	12 070 744,34	2 762 733,95
Poistoeron muutos	228 657,00	228 656,98
Tilikauden yli-/alijäämä	12 299 401,34	2 991 390,93

9.1.2. Rahoituslaskelma

KUNNAN RAHOITUSLASKELMA

	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	19 279 212,49	10 666 581,57
Satunnaiset erät	850 000,00	-36 548,00
Tulorahoituksen korjauserät	-8 699 166,88	-724 169,01
Toiminnan rahavirta yhteensä	11 430 045,61	9 905 864,56
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-17 867 226,16	-7 974 915,48
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00	13 597,69
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	10 678 214,24	213 480,77
Investointien rahavirta yhteensä	-7 189 011,92	-7 747 837,02
Toiminnan ja investointien rahavirta yht.	4 241 033,69	2 158 027,54
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	0,00	-14 400,00
Antolainauksen muutokset yhteensä	0,00	-14 400,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,00	12 400 000,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-8 594 928,44	-8 118 261,76
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-7 000 000,00	0,00
Lainakannan muutokset yhteensä	-15 594 928,44	4 281 738,24
Oman pääoman muutokset	-236 225,22	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiant. varojen ja pääomien muut.	-133 231,60	987 070,45
Saamisten muutos	-332 147,96	851 476,48
Korottomien velkojen muutos	-483 097,97	802 891,98
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	-948 477,53	2 641 438,91
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-16 779 631,19	6 908 777,15
Rahavarojen muutos	-12 538 597,50	9 066 804,69
Rahavarat jakson alussa	17 836 814,66	8 770 009,97
Rahavarat jakson lopussa	5 298 217,16	17 836 814,66

9.1.3. Tase

KUNNAN TASE - VASTAAVAA

	2025	2024
VASTAAVAA		
A Pysyvät vastaavat		
I Aineettomat hyödykkeet		
1. Aineettomat oikeudet	104 698,00	176 986,17
2. Muut pitkävaikutteiset menot	33 236,68	85 034,52
I Aineettomat hyödykkeet yhteensä	137 934,68	262 020,69
II Aineelliset hyödykkeet		
1. Maa- ja vesialueet	9 354 247,21	8 638 330,65
2. Rakennukset	40 083 817,49	42 631 747,91
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	48 599 421,96	48 847 782,21
4. Koneet ja kalusto	663 410,99	565 356,80
5. Muut aineelliset hyödykkeet	41 519,21	41 519,21
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	14 509 730,54	2 873 592,96
II Aineelliset hyödykkeet yhteensä	113 252 147,40	103 598 329,74
III Sijoitukset		
1. Osakkeet ja osuudet	22 010 168,10	22 010 189,10
3. Muut lainasaamiset	3 658 705,98	3 658 705,98
4. Muut saamiset	780 155,98	780 155,98
III Sijoitukset yhteensä	26 449 030,06	26 449 051,06
A Pysyvät vastaavat yhteensä	139 839 112,14	130 309 401,49
B Toimeksiantojen varat		
2. Lahjoitusrahastojen varat	1 476 531,96	1 282 711,57
B Toimeksiantojen varat yhteensä	1 476 531,96	1 282 711,57
C Vaihtuvat vastaavat		
I Vaihto-omaisuus yhteensä	0,00	0,00
II Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
2. Lainasaamiset	1 577 109,08	1 637 109,08
4. Siirtosaamiset	0,00	17 313,68
Lyhytaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset	2 778 372,55	2 543 755,39
3. Muut saamiset	733 595,88	712 332,28
4. Siirtosaamiset	805 617,16	652 036,28
II Saamiset yhteensä	5 894 694,67	5 562 546,71
III Rahoitusarvopaperit		
1. Osakkeet ja osuudet	117 821,82	117 821,82
2. Sijoitukset rahamarkkinainstrumentteihin	11 714,62	11 714,62
4. Muut arvopaperit	989 858,76	869 857,15
III Rahoitusarvopaperit yhteensä	1 119 395,20	999 393,59
IV Rahat ja pankkisaamiset	4 178 821,96	16 837 421,07
C Vaihtuvat vastaavat yhteensä	11 192 911,83	23 399 361,37
VASTAAVAA YHTEENSÄ	152 508 555,93	154 991 474,43

KUNNAN TASE - VASTATTAVAA

	2025	2024
VASTATTAVAA		
A Oma pääoma		
I Peruspääoma	43 819 374,82	43 819 374,82
III Muut omat rahastot	324 200,00	324 200,00
IV Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	19 430 564,59	16 675 398,88
V Tilikauden yli-/alijäämä	12 299 401,34	2 991 390,93
A Oma pääoma yhteensä	75 873 540,75	63 810 364,63
B Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
1. Poistoero	4 481 185,13	4 709 842,13
B Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset yhteensä	4 481 185,13	4 709 842,13
C Pakolliset varaukset		
2. Muut pakolliset varaukset	6 989 206,18	5 289 206,18
C Pakolliset varaukset yhteensä	6 989 206,18	5 289 206,18
D Toimeksiantojen pääomat		
2. Lahjoitusrahastojen pääomat	1 476 531,96	1 282 711,57
3. Muut toimeksiantojen pääomat	1 137 685,51	1 270 917,11
D Toimeksiantojen pääomat yhteensä	2 614 217,47	2 553 628,68
E Vieras pääoma		
I Pitkäaikainen		
Korolliset		
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	38 652 780,00	49 913 497,90
Korottomat		
7. Muut velat	683 263,00	476 601,00
II Lyhytaikainen		
Korolliset		
1. Joukkovelkakirjalainat	3 000 000,00	10 000 000,00
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	11 260 718,60	8 594 929,14
Korottomat		
5. Saadut ennakot	17 109,69	17 239,88
6. Ostovelat	3 690 173,24	4 380 619,34
7. Muut velat	744 328,27	703 604,08
8. Siirtovelat	4 502 033,60	4 541 941,47
E Vieras pääoma yhteensä	62 550 406,40	78 628 432,81
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	152 508 555,93	154 991 474,43

9.2. Konserni

9.2.1. Konsernituloslaskelma

KONSERNITULOSLASKELMA

	2025	2024
Toimintatuotot	31 042 928,84	20 067 224,16
Valmistus omaan käyttöön	19 807,26	0,00
Toimintakulut	-64 649 464,41	-61 039 465,43
Osuus osakkuusyht. voitosta/tappiosta	5 270 714,82	6 175 746,32
Toimintakate	-28 316 013,49	-34 796 494,95
Verotulot	43 473 898,03	43 041 433,63
Valtionosuudet	9 736 923,00	8 795 125,00
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	11 677,94	6 278,42
Muut rahoitustuotot	-45 079,48	65 703,09
Korkokulut	-1 467 985,00	-2 096 142,86
Muut rahoituskulut	-25 430,51	-29 971,80
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	-1 526 817,05	-2 054 133,15
Vuosikate	23 367 990,49	14 985 930,53
Poistot ja arvonalentumiset	-8 863 054,39	-8 848 198,18
Satunnaiset erät		
Satunnaiset tuotot	1 052 687,33	198 371,73
Satunnaiset kulut	0,00	-36 548,00
Satunnaiset erät yht.	1 052 687,33	161 823,73
Tilikauden tulos	15 557 623,43	6 299 556,08
Tilinpäätössiirrot	228 657,00	1 407,60
Tilikauden verot	-65 681,52	9 807,19
Laskennalliset verot	-589,69	0,00
Vähemmistöosuudet	-23 434,77	-19 587,60
Tilikauden yli-/alijäämä	15 696 574,45	6 291 183,27

9.2.2. Konsernin rahoituslaskelma

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	23 367 990,49	14 985 930,53
Satunnaiset erät	1 052 687,33	161 823,73
Tilikauden verot	-65 681,52	9 807,19
Tulorahoituksen korjauserät	-11 758 350,86	-4 553 495,33
Toiminnan rahavirta yhteensä	12 596 645,44	10 604 066,12
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-18 576 585,94	-10 089 397,31
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00	13 597,69
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	10 678 214,24	213 480,77
Investointien rahavirta yhteensä	-7 898 371,70	-9 862 318,85
Toiminnan ja investointien rahavirta yht.	4 698 273,74	741 747,27
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	0,00	-14 400,00
Antolainauksen muutokset yhteensä	0,00	-14 400,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	3 441 123,16	14 443 926,29
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-9 874 657,78	-10 113 482,17
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-7 169 911,58	-1 176 781,23
Lainakannan muutokset yhteensä	-13 603 446,20	3 153 662,89
Oman pääoman muutokset	-313 410,18	1 792 636,95
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiant. varojen ja pääomien muut.	-121 141,83	987 070,45
Vaihto-omaisuuden muutos	720,00	-44 522,87
Saamisten muutos	-268 236,30	770 932,28
Korottomien velkojen muutos	-571 387,01	1 823 394,89
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	-960 045,14	3 536 874,75
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-14 876 901,52	8 468 774,59
Rahavarojen muutos	-10 178 627,78	9 210 521,86
Rahavarat jakson alussa	19 306 500,39	10 095 978,53
Rahavarat jakson lopussa	9 127 872,61	19 306 500,39

9.2.3. Konsernitase

KONSERNITASE - VASTAAVAA

	2025	2024
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	187 583,58	178 591,64
Muut pitkävaikutteiset menot	-25 561,50	107 516,45
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	162 022,08	286 108,09
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	11 854 931,97	11 138 387,11
Rakennukset	58 764 010,77	61 253 157,38
Kiinteät rakenteet ja laitteet	50 233 631,85	50 658 988,94
Koneet ja kalusto	912 376,42	800 740,29
Muut aineelliset hyödykkeet	72 415,54	58 034,21
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	14 504 125,54	2 873 592,96
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	136 341 492,09	126 782 900,89
Sijoitukset		
Osakkuusyhteisöosuudet	29 504 252,11	26 445 068,13
Osakkeet ja osuudet	3 639 298,72	3 639 319,72
Muut lainasaamiset	190 000,00	190 000,00
Muut saamiset	780 155,98	780 155,98
Sijoitukset yhteensä	34 113 706,81	31 054 543,83
Pysyvät vastaavat yhteensä	170 617 220,98	158 123 552,81
Toimeksiantojen varat		
Valtion toimeksiantojen varat	22 466,51	38 310,18
Lahjoitusrahastojen varat	1 476 531,96	1 299 840,34
Muut toimeksiantojen varat	131 236,01	128 137,86
Toimeksiantojen varat yhteensä	1 630 234,48	1 466 288,38
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	8 000,00	8 720,00
Muu vaihto-omaisuus	224 660,96	224 660,96
Vaihto-omaisuus yhteensä	232 660,96	233 380,96
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	14 772,00	15 325,00
Siirtosaamiset	0,00	17 313,68
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	2 873 412,11	2 817 727,79
Muut saamiset	770 190,15	720 022,44
Siirtosaamiset	856 269,62	676 018,68
Saamiset yhteensä	4 514 643,88	4 246 407,59
Rahoitusarvopaperit		
Osakkeet ja osuudet	117 821,82	117 821,82
Sijoitukset rahamarkkinainstrumentteihin	11 714,62	11 714,62
Muut arvopaperit	989 858,76	869 857,15
Rahoitusarvopaperit yhteensä	1 119 395,20	999 393,59
Rahat ja pankkisaamiset	8 008 477,41	18 307 106,80
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	13 875 177,45	23 786 288,94
VASTAAVAA YHTEENSÄ	186 122 632,91	183 376 130,13

KONSERNITASE - VASTATTAVAA

	2025	2024
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Peruspääoma	43 819 374,82	43 819 374,82
Säätiöiden ja yhdistysten peruspääoma	7 428,87	7 428,87
Muut omat rahastot	467 056,28	467 056,28
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	30 474 782,83	24 515 035,56
Tilikauden yli-/alijäämä	15 696 574,45	6 291 183,27
Oma pääoma yhteensä	90 465 217,25	75 100 078,80
Vähemmistöosuudet	2 499 655,20	2 458 194,62
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Poistoero	-228 657,00	0,00
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset yht.	-228 657,00	0,00
Pakolliset varaukset		
Muut pakolliset varaukset	6 989 206,18	5 289 206,18
Pakolliset varaukset yhteensä	6 989 206,18	5 289 206,18
Toimeksiantojen pääomat		
Valtion toimeksiantojen pääomat	22 466,51	38 310,18
Lahjoitusrahastojen pääomat	1 488 621,73	1 299 840,34
Muut toimeksiantojen pääomat	1 268 921,52	1 399 054,97
Toimeksiantojen pääomat yhteensä	2 780 009,76	2 737 205,49
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Korolliset		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	57 311 699,11	66 623 213,28
Korottomat		
Muut velat	769 284,94	571 249,19
Lyhytaikainen		
Korolliset		
Joukkovelkakirjalainat	3 000 000,00	10 000 000,00
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	12 444 473,79	9 736 405,82
Korottomat		
Saadut ennakot	90 803,92	89 612,98
Ostovelat	3 860 540,14	4 646 777,83
Muut velat	1 183 733,28	1 106 184,65
Siirtovelat	4 956 076,65	5 018 001,30
Laskennalliset verovelat	589,69	0,00
Vieras pääoma yhteensä	83 617 201,52	97 791 445,05
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	186 122 632,91	183 376 130,14

10. TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

10.1. Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

1) ARVOSTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT SEKÄ JAKSOTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT

Jaksotuseriaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteiden mukaisesti. Suoriteperusteesta poiketen verotulot on kirjattu niiden tilitysajankohdan mukaisesti ao. tilikaudelle.

Pysyvät vastaavat

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 12.12.2012 § 132.

Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien sijoitukset on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan arvoon. Arvostuksen perusteena on ollut hyödykkeen todennäköisesti tulevaisuudessa kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotannossa.

Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa määräisenä.

Rahoitusomaisuus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

Rahoitusomaisuusarvopaperit on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Yllä esitetyn takia on verrattaessa talousarviokirjassa esitettyjä keskuskohtaisia lukuja tilinpäätöksen keskuskohtaisiin lukuihin huomioitava kirjanpitosuunnitelman hierarkiaan tehdyt muutokset. Hyvinvointialuemuutoksen jälkeen vuoden 2023 tiedot eivät kaikilta osin ole vertailukelpoisia aiempiin vuosiin.

10.2. Konsernitilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki tytäryhteisöt. Konsernitilinpäätökseen on yhdistetty kaikki kuntayhtymät, joissa kaupunki on jäsenenä sekä osakkuusyhteisöjen tulokset.

Sisäiset liiketapahtumat

Konserniyhtiöiden keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty sekä konserniyhteisöjen ja kaupungin omistamien kuntayhtymien keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty vähäisiä liiketapahtumia lukuun ottamatta. Olennaiset pysyviin vastaaviin sisältyvät sisäiset katteet on vähennetty.

Kiinteistövero ei ole eliminoitu. Kiinteistöveron määrä ei käy kaikkien yhtiöiden tilinpäätöksistä ilmi. Konsernin sisäisiä liittymismaksuja ei ole eliminoitu. Yhtiöiden tilinpäätöksistä ei käy liittymismaksujen määrä ilmi. Liittymismaksuja selvitetään edelleen. Olennaiset osingonjaot on huomioitu eliminoinneissa.

Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset

Konsernitaseessa vapaaehtoiset ja verotusperusteiset varaukset sekä poistoero on jaettu vapaaseen omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan kunnan ja kuntayhtymän konsernitilinpäätöksen laatimisesta annetun yleisohjeen mukaisesti. Jako on otettu huomioon omistuksen eliminoinnissa, vähemmistöosuuksien erottamisessa sekä osakkuusyhteisöjen yhdistelemisessä.

Keskinäisen omistuksen eliminointi

Kaupungin ja sen tytäryhteisöjen keskinäinen omistuksen eliminointi on tehty. Omistuksen eliminoinnissa syntynyt ero on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikaudelle.

Vähemmistöosuudet

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin yli- ja alijäämästä konsernituloslaskelmassa sekä konsernin omasta pääomasta konsernitaseessa. Negatiiviset vähemmistöosuudet on jätetty yhdistelemättä.

Suunnitelmapoistojen oikaisu

Kiinteistötytäryhtiöiden rakennusten poistot on oikaistu kaupungin poistosuunnitelman mukaisiksi yhtiöiden omien ilmoitusten perusteella ja jäännösarvojen ero on kirjattu konsernituloslaskelmassa tytäryhtiöiden poistojen oikaisuksi ja aikaisemmille tilikausille kertynyt ero konsernitaseessa edellisten tilikausien yli- tai alijäämän oikaisuksi.

Liitetiedot

Kaupungin liitetietoihin on yhdistelty kuntayhtymien ja tytäryhtiöiden liitetiedot niiltä osin kuin liitetiedot ovat olleet saatavilla.

10.3. Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

6) ULKOISET TOIMINTATUOTOT TOIMIELIMITTÄIN

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Vaalit	0,00	0,00	16 879,80	82 955,36
As.koht.1 /Kaupunginhallitus	0,00	0,00	10 475 016,15	158 153,41
Yleishallinto/Kaupunginkansliakeskus	962 397,97	503 468,78	163 221,95	281 828,61
Opetus- ja kulttuuripalvelut/Sivistys- ja hyvinvointikeskus	4 475 619,00	4 458 843,51	4 475 619,00	4 458 843,51
Yhdyskuntapalvelut/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus	18 261 057,10	11 261 057,10	7 736 322,61	6 635 304,64
Hulevesi-taseyksikkö	0,00	0,00	284 337,84	283 961,84
Vesiliikelaitos	7 343 854,77	3 843 854,77	4 015 466,13	4 074 444,92
Yhteensä	31 042 928,84	20 067 224,16	27 166 863,48	15 975 492,29

7) VEROTULOJEN ERITTELY

	2025	2024
Kunnan tulovero	24 418 355,24	24 172 403,86
Osuus yhteisöveron tuotosta	9 242 859,51	9 329 026,10
Kiinteistövero	9 812 683,28	9 540 003,67
Verotulot yhteensä	43 473 898,03	43 041 433,63

8) VALTIONOSUUKSIEN ERITTELY

	2025	2024
Peruspalvelujen valtionosuus	7 488 308,00	6 018 666,00
Verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	-42 581,00	884 376,00
Harkinnanvarainen v.os. korotus	0,00	0,00
Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuudet	518 784,00	-689 998,00
Verotulomenetyksen korvaus	1 772 412,00	2 582 081,00
Yhteensä	9 736 923,00	8 795 125,00

9) PALVELUJEN OSTOJEN ERITTELY

	2025	2024
Asiakaspalvelujen ostot	738 902,48	895 848,15
Muiden palvelujen ostot	16 211 800,74	13 517 007,93
Kunnan palvelujen ostot yhteensä	16 950 703,22	14 412 856,08

10) VALTUUSTORYHMIEN TOIMINTAEDELLYTYSTEN TUKEMISEKSI ANNETUT TUET VALTUUSTORYHMITÄIN ERITELTYINÄ

Ei ilmoitettavaa.

11) SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN POISTOMENETELMÄT JA POISTOAJAT

Laji	Poistomenetelmä	Poistoaika
Aineettomat hyödykkeet		
Kehittämismenot	tasapoisto	3 v.
Aineettomat oikeudet	tasapoisto	5 v.
Liikearvo	tasapoisto	5 v.
Muut pitkävaikutteiset menot		
Atk-ohjelmistot	tasapoisto	3 v.
Vuokrahuoneistojen perusk.menot	tasapoisto	15 v.
Muut	tasapoisto	3 v.
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	ei poistoa	
Rakennukset ja rakennelmat		
Hallinto- ja laitosrakennukset	tasapoisto	20 v.
Tehdas- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	20 v.
Talousrakennukset	tasapoisto	10 v.
Vapaa-ajan rakennukset	tasapoisto	20 v.
Asuinrakennukset	tasapoisto	30 v.
Sataman hallinto- ja laitosrak.	tasapoisto	30 v.
Sataman tehdas- ja tuotantorak.	tasapoisto	25 v.
Muut rakennukset	tasapoisto	20 v.
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Kadut, tiet, torit ja puistot	tasapoisto	15 v.
Sillat, laiturit ja uimalat	tasapoisto	10 v.
Sataman johtoverkot ja laitteet	tasapoisto	15 v.
Sataman maarakenteet	tasapoisto	20 v.
Muut maa- ja vesirakenteet	tasapoisto	15 v.
Vedenjakeluverkosto	tasapoisto	30 v.
Viemäriverkosto	tasapoisto	30 v.
Alue- ja kaukolämpöverkko	tasapoisto	20 v.
Sähköjohdot, muuntoasemat, ulkovalaistuslaitteet	tasapoisto	15 v.
Puhelinverkko, keskusasema ja alakeskukset	tasapoisto	10 v.
Maakaasuverkko	tasapoisto	20 v.
Muut putki- ja kaapeliverkot	tasapoisto	15 v.
Sähkö-, vesi- yms.laitosten laitoskoneet ja laitteet	tasapoisto	10 v.
Kiinteät nosto- ja siirtolaitteet	tasapoisto	10 v.
Liikenteen ohjauslaitteet	tasapoisto	10 v.
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rak.	tasapoisto	10 v.
Koneet ja kalusto		
Rautaiset alukset	tasapoisto	15 v.
Puiset alukset ja muut uivat työk.	tasapoisto	8 v.
Muut kuljetusvälineet	tasapoisto	4 v.
Muut liikkuvat työkoneet	tasapoisto	5 v.
Muut raskaat koneet	tasapoisto	10 v.
Muut kevyet koneet	tasapoisto	5 v.
Sairaala-, terveydenhuolto- yms.laitteet	tasapoisto	5 v.
Atk-laitteet	tasapoisto	3 v.
Muut laitteet ja kalusteet	tasapoisto	3 v.
Muut aineelliset hyödykkeet		
Luonnonvarat	käytön muk. poisto	
Arvo- ja taide-esineet	ei poistoaikaa	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankkeet	ei poistoaikaa	
Pysyvien vastaavien sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	ei poistoaikaa	
Pysyvien vastaavien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankinnat, jotka alittavat 10.000 euroa, kirjataan vuosikuluksi (aktivoitiraja).		

12) PAKOLLISTEN VARAUSTEN MUUTOKSET

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Muut pakolliset varaukset				
Muut pakolliset varaukset 1.1.	5 289 206,18	5 862 207,44	5 289 206,18	5 862 207,44
Lisäykset tilikaudella	1 700 000,00	0,00	1 700 000,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	-573 001,26	0,00	-573 001,26
Muut pakolliset varaukset 31.12.	6 989 206,18	5 289 206,18	6 989 206,18	5 289 206,18

13) PYSYVIEN VASTAAVIEN HYÖDYKKEIDEN LUOVUTUSVOITOT JA -TAPPIOT

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Muut toimintatuotot				
Maa- ja vesialueiden luovutusvoitot	10 435 406,12	100 150,79	10 435 406,12	100 150,79
Rakennusten luovutusvoitot	80 468,00	33 209,78	80 468,00	33 209,78
Osakkeet luovutusvoitot	267,54	0,00	267,54	0,00
Muut luovutusvoitot	6 622,70	17 807,18	6 622,70	17 807,18
Luovutusvoitot yhteensä	10 522 764,36	151 167,75	10 522 764,36	151 167,75

13) SATUNNAISET TUOTOT JA KULUT

Ei ilmoitettavaa

14) OSINKOTUOTTOJEN JA PERUSPÄÄOMAN KORKOTUOTTOJEN ERITTELY

	2025	2024
Osinkotuotot muista yhteisöistä	2 004 526,30	2 355 909,27
Yhteensä	2 004 526,30	2 355 909,27

15) ERITTELY POISTOERON MUUTOKSISTA

	2025	2024
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	208 384,19	228 657,00
Yhteensä	208 384,19	228 657,00

10.4. Tasetta koskevat liitetiedot

10.4.1. Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

16) KULUIKSI KIRJAAMATTOMAT MENOT JA PÄÄOMA-ALENNUKSET

17) ARVONKOROTUKSET JA ARVONKOROTUSTEN PURUT

Ei ilmoitettavaa

18) TIEDOT PYSYVISTÄ VASTAAVISTA TASE-ERÄKOHTAISESTI

Aineettomat hyödykkeet

	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaik. menot	Ennakkomaksut	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	0,00	262 020,69	0,00	262 020,69
Lisäykset tilikauden aikana	9 000,00	0,00	0,00	9 000,00
Tilikauden poisto	-8,06	-133 077,95	0,00	-133 086,01
Poistamaton hankintameno 31.12.	8 991,94	128 942,74	0,00	137 934,68
Kirjanpitoarvo 31.12.	8 991,94	128 942,74	0,00	137 934,68

Aineelliset hyödykkeet

	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	8 638 330,65	42 631 747,91	48 847 782,21	565 356,80	41 519,21	2 873 592,96	103 598 329,74
Lisäykset tilikauden aikana	871 345,44	1 266 099,31	3 680 169,61	377 421,20	0,00	11 663 190,60	17 858 226,16
Vähennykset tilikauden aikana	-155 428,88	-121 683,24	-1 914,24	0,00	0,00	0,00	-279 026,36
Siirrot erien välillä	0,00	15 579,00	11 474,02	0,00	0,00	-27 053,02	0,00
Tilikauden poisto	0,00	-3 604 811,05	-3 847 099,28	-279 367,01	0,00	0,00	-7 731 277,34
Arvonlennukset ja -palautukset	0,00	-103 114,44	-90 990,36	0,00	0,00	0,00	-194 104,80
Poistamaton hankintameno 31.12.	9 354 247,21	40 083 817,49	48 599 421,96	663 410,99	41 519,21	14 509 730,54	113 252 147,40
Kirjanpitoarvo 31.12.	9 354 247,21	40 083 817,49	48 599 421,96	663 410,99	41 519,21	14 509 730,54	113 252 147,40

Maa- ja vesialueiden erittely

Ei ilmoitettavaa

Osakkeet ja osuudet

	Konserniyhtiöt	Omistusyhteisöt	Kuntayht.-osuudet	Muut osakkeet ja os.	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	10 794 394,66	8 053 782,28	12 982,63	3 149 029,53	22 010 189,10
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	-21,00	-21,00
Hankintameno 31.12.	10 794 394,66	8 053 782,28	12 982,63	3 149 008,53	22 010 168,10
Kirjanpitoarvo 31.12.	10 794 394,66	8 053 782,28	12 982,63	3 149 008,53	22 010 168,10

Jvk, laina ja muut saamiset

Ei ilmoitettavaa

19-21) OMISTUKSET MUISSA YHTEISÖISSÄ

	Kunnan omis- tususuus	Konsernin omis- tususuus	Konsernin osuus (1 000 euroa)		
			omasta pää- omasta	vieraasta pää- omasta	tilik. voi- tosta/tappiosta
Tytäryhteisöt					
Kiinteistö Oy Ruotsinpyhtään Kauppakulma	56,92 %	56,92 %	51	2	0
Tesjoen Liikekulma keskinäinen kiinteistö Oy	83,83 %	83,83 %	175	2	3
Liljendal Värme Ab	99,00 %	99,00 %	107	124	-1
Oy Loviisanseudun Vesi - Lovisanejdens Vatten Ab	81,04 %	81,04 %	1 554	277	103
Rauhalan Liiketalo keskinäinen Oy	61,17 %	61,17 %	446	5	-4
Fastighets-Ab Mikre Kiinteistö-Oy	63,00 %	63,00 %	52	2	2
Loviisan Asuntosäätiö sr	100,00 %	100,00 %	245	760	117
Loviisan Satamakiinteistöt Oy	100,00 %	100,00 %	5 836	1 659	53
Pensionärshemstiftelsen i Liljendal sr	100,00 %	100,00 %	80	6	-5
Loviisan Asunnot Oy konserni-Lovisa Bostäder Ab concern	100,00 %	100,00 %	7 931	19 896	67
Yhteensä			16 478	22 733	336
Yhdistelemättömät tytäryhteisöt					
Kiinteistö Oy Lov-As	0,00 %	54,50 %	0	0	0
As Oy Loviisan Lippulaiva	0,00 %	79,40 %	0	0	0
Fastighets Ab Lovisa Stenborg Kiinteistö Oy	0,00 %	100,00 %	0	0	0
Loviisa Kodit Oy - Lovisa Hem Ab	0,00 %	100,00 %	0	0	0
Loviisan Kiinteistönhuolto Oy	0,00 %	100,00 %	0	0	0
Yhteensä			0	0	0
Kuntayhtymät					
Uudenmaan liitto	1,02 %	1,02 %	17	32	2
Yhteensä			17	32	2
Osakkuusyhteisöt					
Kiinteistö Oy Loviisan Mariankatu 12	33,98 %	33,98 %	102	13	0
Fastighets Ab Forsby-Center-Koskenkylä Kiinteistö Oy	34,56 %	34,56 %	282	2	0
Loviisan Satama Oy	40,00 %	40,00 %	2 623	116	0
Kymenlaakson Sähkö Oy	21,59 %	21,59 %	23 367	43 936	0
Yhteensä			26 374	44 066	0

22) SAAMISET TYTÄRYHTEISÖILTÄ, KUNTAYHTYMILTÄ SEKÄ OSAKKUUS- JA MUILTA OMISTUSYHTEISYHTEISÖILTÄ

	2025		2024	
	Pitkäaikaiset	Lyhytaikaiset	Pitkäaikaiset	Lyhytaikaiset
Saamiset tytäryhteisöiltä				
Myyntisaamiset	0,00	84 261,38	0,00	84 813,66
Lainasaamiset	1 577 109,08	0,00	1 637 109,08	0,00
Yhteensä	1 577 109,08	84 261,38	1 637 109,08	84 813,66
Saamiset osakkuus- sekä muilta omistusyhteisöiltä				
Myyntisaamiset	0,00	12 403,19	0,00	15 745,86
Yhteensä	0,00	12 403,19	0,00	15 745,86
Saamiset yhteensä	1 577 109,08	96 664,57	1 637 109,08	100 559,52

23) SIIRTOSAAMISIIN SISÄLTYVÄT OLENNAISET ERÄT

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Lyhytaikaiset siirtosaamiset				
Tulojäämät				
Vuokrat	45 545,51	0,00	45 545,51	0,00
Kela/työterveyshuollon korvaukset	231 000,00	266 000,00	231 000,00	266 000,00
Tuet ja avustukset	211 785,00	0,00	211 785,00	0,00
Muut tulojäämät	15 838,85	410 018,68	15 838,85	386 036,28
Lyhytaikaiset siirtosaamiset yhteensä	504 169,36	676 018,68	504 169,36	652 036,28

10.4.2. Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

24) OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Peruspääoma 1.1.	43 819 374,82	43 819 374,82	43 819 374,82	43 819 374,82
Peruspääoma 31.12.	43 819 374,82	43 819 374,82	43 819 374,82	43 819 374,82
Yhdistysten ja säätiöiden po 1.1.	7 428,87	7 428,87	0,00	0,00
Yhdistysten ja säätiöiden po 31.12.	7 428,87	7 428,87	0,00	0,00
Muut omat rahastot 1.1.	467 056,28	475 380,84	324 200,00	324 200,00
Siirrot rahastosta	0,00	-8 324,56	0,00	0,00
Muut omat rahastot 31.12.	467 056,28	467 056,28	324 200,00	324 200,00
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	30 474 782,83	24 515 035,56	19 666 789,81	16 675 398,88
Oikaisut edelliseen tilikauteen	0,00	0,00	-236 225,22	0,00
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	30 474 782,83	24 515 035,56	19 430 564,59	16 675 398,88
Tilikauden ylijäämä/ alijäämä	15 696 574,45	6 291 183,27	12 299 401,34	2 991 390,93
Oma pääoma yhteensä 31.12.	90 465 217,25	75 100 078,80	75 873 540,75	63 810 364,63

25) POISTOERO

Ei ilmoitettavaa

26) MYÖHEMMIN KUIN VIIDEN VUODEN KULUTTUA ERÄÄNTYVÄT VELAT

	2025	2024
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	10 518 138,74	12 343 067,16
Pitkäaikaiset velat yhteensä	10 518 138,74	12 343 067,16

27) ALLE VUODEN KULUESSA ERÄÄNTYVÄT JOUKKOVELKAKIRJALAINAT

	2025	2024
Kuntatodistuslainat		
Seuraavan vuoden aikana erääntyvä osuus	3 000 000,00	10 000 000,00
Vuoden aikana erääntyvät yhteensä	3 000 000,00	10 000 000,00

28) PAKOLLISET VARAUKSET

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Muut pakolliset varaukset				
Ympäristövastuut	1 895 343,14	1 395 343,14	1 895 343,14	1 395 343,14
Muut pakolliset varaukset	6 989 206,18	5 289 206,18	6 989 206,18	5 289 206,18
Muut pakolliset varaukset yhteensä	8 884 549,32	6 684 549,32	8 884 549,32	6 684 549,32

29) PITKÄ- JA LYHYTAIKAISET VELAT TYTÄRYHTEISÖILTÄ, KUNTAYHTYMILTÄ JA OSAKKUUS- SEKÄ MUILTA OMISTUSYHTEISYHTEISÖILTÄ

	Lyhytaikainen		Pitkäaikainen	
	2025	2024	2025	2024
Velat tytäryhteisöille				
Ostovelat	71 848,57	68 912,27	0,00	0,00
Yhteensä	71 848,57	68 912,27	0,00	0,00
Velat osakkuus- sekä muille omistusyhteisöille				
Ostovelat	139 349,63	104 887,19	0,00	0,00
Yhteensä	139 349,63	104 887,19	0,00	0,00
Vieras pääoma yhteensä	211 198,20	173 799,46	0,00	0,00

30) SEKKITILILIMIITTI

Ei ilmoitettavaa

31) MUIDEN VELKOJEN ERITTELY

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Liittymismaksut	769 284,94	571 249,19	0,00	0,00
Muut velat yhteensä	769 284,94	571 249,19	0,00	0,00

32) SIIRTOVELAT

	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Lyhytaikaiset siirtovelat				
Menojäämät				
Palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	3 645 816,49	3 647 732,81	3 636 342,90	3 433 030,07
Korkojaksotukset	391 760,98	461 325,29	120 570,58	306 571,44
Valtionosuusennakot	476 955,61	602 151,80	534 810,83	602 151,80
Muut siirtovelat	445 543,57	306 791,40	210 309,29	200 188,16
Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä	4 960 076,65	5 018 001,30	4 502 033,60	4 541 941,47

10.4.3. Vakuuksia, vastuusitoumuksia ja taseen ulkopuolisia järjestelyjä koskevat liitetiedot

33) VELAT, JOIDEN VAKUUDEKSI ANNETTU KIINNITYKSIÄ KIINTEISTÖIHIN

	Konserni		Kaupunki	
	2025	2024	2025	2024
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	18 102 286,00	17 834 464,89	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	18 102 286,00	17 834 464,89	0,00	0,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä	18 102 286,00	17 834 464,89	0,00	0,00

33) VELAT, JOIDEN VAKUUDEKSI ANNETTU OSAKKEITA

Ei ilmoitettavaa

34) ERITTELY VAKUUKSISTA, JOTKA KUNTA ON MUUTEN KUIN EDELLÄ KOHDASSA 34 TARKOITETULLA TAVALLA ANTANUT PUOLESTAAN, YHTEENLASKETTU ARVO VAKUUSLAJEITTAIN ERITELTYNÄ.

	Konserni		Kaupunki	
	2025	2024	2025	2024
Muut omasta puolesta annetut vakuudet				
Muut	642 307,60	2 924 182,00	0,00	0,00

35) YHTEENLASKETTU ARVO KUNNAN ANTAMISTA MUISTA KUIN EDELLÄ 34–36 KOHDISSA TARKOITETUISTA VAKUUKSISTA LAJEITTAIN ERITELTYNÄ.

37) TASEEN ULKOPUOLISET VASTUUSITOUMUKSET

	Konserni		Kaupunki	
	2025	2024	2025	2024
Vuokravastuut yhteensä	19 377 404,79	19 377 404,79	19 377 404,79	19 377 404,79
- siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	2 163 718,52	2 163 718,52	2 163 718,52	2 163 718,52
- siitä myöhemmin maksettava osuus	17 213 686,27	17 213 686,27	17 213 686,27	17 213 686,27
Leasingvastuut yhteensä	15 180 912,54	17 745 037,71	15 180 912,54	17 745 037,71
- siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	1 651 489,34	1 770 435,87	1 651 489,34	1 770 435,87
- siitä myöhemmin maksettava osuus	13 529 423,20	15 974 601,84	13 529 423,20	15 974 601,84

38-39) VASTUUSITOUMUKSET

	Konserni		Kaupunki	
	2025	2024	2025	2024
Takaukset samaan konserniin kuuluvien yhteisöjen puolesta				
Jäljellä oleva pääoma	14 706 624,34	9 744 507,26	14 706 624,34	9 744 507,26
Takaukset muiden puolesta				
Jäljellä oleva pääoma	894 358,00	1 092 986,44	894 358,00	1 092 986,44

39) TAKAUSVASTUUT

	2025	2024
Kunnan osuus takauskeskuksen takausvastuista 31.12.	133 312 993,00	124 953 505,00
Kunnan mahdollista vastuuta kattava osuus takauskeskuksen rahastosta 31.12.	170 638,00	134 087,00

39) TASEEN ULKOPUOLISET JÄRJESTELYT

	Konserni		Kaupunki	
	2025	2024	2025	2024
Arvonlisäveron palautusvastuu	4 154 575,85	5 533 300,00	4 154 575,85	5 533 300,00

40) KORONVAIHTOSOPIMUKSET

Ei ilmoitettavaa.

10.4.4. Henkilöstöä koskevat liitetiedot

41) HENKILÖTYÖVUODET 31.12.

Henkilötyövuodet	2024	2025	Muutos
Kaupunginhallitus	1,0	1,0	0,0
Kaupunginkansliakeskus, yhteensä	29,0	30,0	1,0
Sivistys- ja hyvinvointikeskus, yhteensä	499,1	496,7	-2,4
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, yhteensä	75,8	76,0	0,2
Koko kaupunki, yhteensä	604,9	603,7	-1,2

42) TASEESEEN AKTIVOIDUT HENKILÖSTÖMENOT

	2025	2024
Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan	-33 804 622,14	-32 363 241,79
Henkilöstökuluja aktivoitu aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	0,00	0,00
Henkilöstökulut yhteensä	-33 804 622,14	-32 363 241,79

43) LUOTTAMUSHENKILÖMAKSUT

	2025	2024
Loviisan sosiaalidemokraattinen kunnallisjärjestö ry	11 559,40	12 108,08
Loviisan seudun vihreät ry	1 185,00	2 139,50
Loviisanseudun Kokoomus ry	6 179,22	7 400,00
Svenska folkpartiets kommunorganisation i Lovisa rf	7 502,75	8 170,00
Loviisan Perusuomalaiset ry	509,56	1 006,00
Suomen Kristillisdemokraattien (KD) Loviisan paikallisosasto	253,00	213,50
Loviisan Keskusta - Centern i Lovisa	78,00	0,00
Loviisan Vasemmistoliitto ry	1 622,50	16,00
Luottamushenkilömaksut yhteensä	28 889,43	31 053,08

44) TILINTARKASTAJAN PALKKIOT

	2025	2024
KPMG Oy Ab		
Tilintarkastuspalkkiot	27 368,00	22 540,00
Tilintarkastajan lausunnot	0,00	520,00
Tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävät	6 011,50	7 365,00
Muut palkkiot	3 047,50	750,00
Palkkiot yhteensä	36 427,00	31 175,00

45) TIEDOT KUNNAN JA SEN INTRESSITAHOIHIIN KUULUVIEN VÄLISISTÄ LIIKETOIMISTA, JOS NE OVAT OLENNAISIA EIKÄ NIITÄ OLE TOTEUTETTU TAVANOMAISIN KAUPALLISIN EHDoin.

Ei ilmoitettavaa.

11. LOVIISAN VESILIIKELAITOS

11.1. Vesiliikelaitoksen toiminnan toteutuminen

Vastuhenkilö: vesiliikelaitoksen johtaja

VESILIIKELAITOKSEN TOIMINTAYMPÄRISTÖÖN JA TOIMINTAAN VAIKUTTANEET TAPAHTUMAT VUONNA 2025

Loviisan kaupungin omistama Loviisan Vesiliikelaitos – Affärsverket Lovisa Vatten toimii kaupunginhallituksen alaisena kuntalain (410/2015) 9. luvussa tarkoitettuna kunnallisena liikelaitoksena. Laitoksen tärkein tehtävä on huolehtia vesi- ja jätevesitoiminnasta omalla toiminta-alueellaan, joka käsittää pääasiassa kaupungin taajama-alueet. Lisäksi vesiliikelaitos huolehti elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen kanssa tehdyn sopimuksen perusteella hulevesiverkoston ylläpidosta.

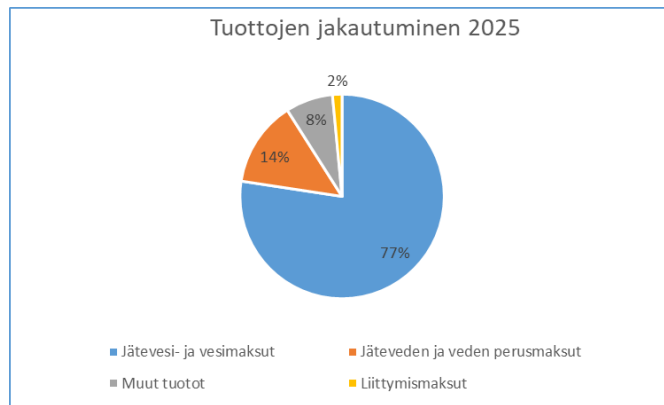
VESIHUOLTOLAITOKSEN TULOSLASKELMAN TOTEUTUMINEN

	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	01–12 2025	Poikkeama
Liikevaihto	4 268 001	0	4 268 001	4 176 601	91 400
Liiketoiminnan muut tuotot	3 000	0	3 000	228 798	-225 798
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					
Ostot tilikauden aikana	-1 316 250	0	-1 316 250	-1 173 094	-143 156
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yht.	-1 316 250	0	-1 316 250	-1 173 094	-143 156
Palvelujen ostot	-848 214	0	-848 214	-1 007 005	158 791
Materiaalit ja palvelut yht.	-2 164 464	0	-2 164 464	-2 180 098	15 634
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-683 750	0	-683 750	-649 455	-34 295
Eläkekulut	-142 331	0	-142 331	-130 698	-11 633
Muut henkilösivukulut	-28 993	0	-28 993	-23 330	-5 663
Henkilöstökulut yht.	-855 074	0	-855 074	-803 483	-51 591
Poistot ja arvonalentumiset	-1 199 994	0	-1 199 994	-1 379 238	179 244
Liiketoiminnan muut kulut	-51 900	0	-51 900	-44 285	-7 615
Liiekeyli-/alijäämä	-431	0	-431	-1 706	1 275
Rahoitustuotot ja -kulut					
Muut rahoitustuotot	25 000	0	25 000	27 730	-2 730
Kunnalle/kuntayhtym. maks. korkokulut	-41 618	0	-41 618	-68 238	26 620
Muut rahoituskulut	-50 338	0	-50 338	-51 578	1 240
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	-66 956	0	-66 956	-92 085	25 130
Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä	-67 386	0	-67 386	-93 791	26 405
Satunnaiset erät					
Satunnaiset kulut	-20 000	0	-20 000	0	-20 000
Satunnaiset erät yht.	-20 000	0	-20 000	0	-20 000
Yli-/alijäämä ennen varauksia	-87 386	0	-87 386	-93 791	6 405
Poistoeron muutos	20 000	0	20 000	20 273	-273
Tilikauden yli-/alijäämä	-67 386	0	-67 386	-73 519	6 132

TOIMINTATUOTTOJEN TOTEUTUMINEN

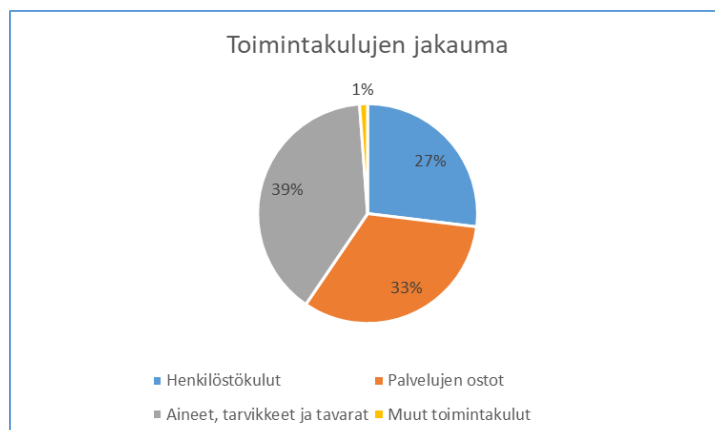
Toimintatuotot toteutuivat suunnitellusti. Myyntituottojen toteuma oli 97,9 % eli noin 4,17 miljoonaa euroa. Toimintatuotot olivat yhteensä noin 4,4 miljoonaa euroa. Muihin toimintatuottoihin on kirjautunut vuonna 2025 Vanhankylänseudun osuuskunnan verkoston vastaanottaminen (n. 220 000 euroa).

Seuraavassa kaaviossa on esitetty vesiliikelaitoksen tuottojen jakautuminen vuonna 2025. Kaaviosta nähdään, että suurin osa tuotoista muodostuu veden ja jäteveden käyttömaksuista. Vesi- ja viemäriulaitosyhdistyksen suosituksen mukaan tuotoista 50 % tulisi koostua perusmaksuista ja 50 % käyttömaksuista. Jatkossa perusmaksuilla tulisi pyrkiä kattamaan nykyistä suurempi osa laitoksen kiinteistä menoista.



TOIMINTAKULUJEN TOTEUTUMINEN

Toimintakulut toteutuivat 98,6 - prosenttisesti. Toimintakuluja oli yhteensä noin 3,03 miljoonaa euroa. Toimintakuluista henkilöstökulujen osuus on noin 27 %. Toimintakuluista suurin osa (noin 39 %) on aineita, tarvikkeita ja tavaroita. Tähän kuuluvat muun muassa kemikaalit, polttoaineet, sähkö, raakavesi ja rakennusmateriaalit. Palveluiden ostoihin sisältyvät puolestaan esimerkiksi ympäristötarkkailujen kustannukset sekä valvontaviranomaisten kustannukset, sisäiset vyörytettävät kustannukset sekä muut ICT-kustannukset. Kuluihin sisältyy myös vuonna 2025 tehty arvonalennuskirjaus n. 91 000 euroa sekä ennakoitua suuremmat poistot, jotka johtuvat kahden vesiosuuskunnan toiminnan vastaanottamisesta. Myös kaupungin ja vesilaitoksen väliset sisäiset kulut ovat nousseet vuoteen 2024 verrattuna n. 25 000 euroa.



VESILIIKELAITOKSEN TOIMINTA LUKUINA

	Tilinpäätös 2023	Tilinpäätös 2024	Tilinpäätös 2025
Vesi			
Käsiteltiin puhdasta vettä, m ³	917 107	950 328	954 546
josta ostetaan Loviisanseudun Vesi Oy:ltä, m ³	686 020	730 893	727 379
Laskutettu, m ³	706 038	742 718	699 665
Pumpataan omilta pumpaamoilta, m ³	231 087	219 435	227 167
Laskuttamattoman talousveden määrä, m ³ , ja osuus (%)	231 087 (25 %)	207 610 (21 %)	254 881 (26 %)
Hinta/m ³ (alv 0 %)	1,88 €	2,07 €	2,07 €
Perusmaksu, 20 mm mittari, € (alv. 0 %)			64,52
Perusmaksu entisten vesiosuuskuntien alueilla, 20 mm mittari, € (alv. 0 %)			129,04
Liittymismaksu, omakotitalo, € (alv. 0 %)			1 612,74
Liittymismaksu entisten osuuskuntien alueilla, omakotitalo, € (alv. 0 %)			2 741,65
Käyttöpaikat, kpl			4 183
	Tilinpäätös 2023	Tilinpäätös 2024	Tilinpäätös 2025
Jätevesi			
Jätevesiä käsitellään, m ³	1 203 339	1 193 825	1 209 815
Laskutettu, m ³	648 622	671 518	628 154
josta Vårdön puhdistamolla, m ³	1 142 828	1 124 020	1 153 000
Liljendalissa, m ³	60 511	69 805	56 815
Laskuttamattoman jäteveden määrä, m ³ , ja osuus (%)	554 717 (46 %)	522 307 (43 %)	581 661 (48 %)
Hinta/m ³ (alv 0 %)	2,64 €	2,90 €	2,90 €
Perusmaksu, 20 mm mittari, € (alv. 0 %)			64,52
Perusmaksu entisten vesiosuuskuntien alueilla, 20 mm mittari, € (alv. 0 %)			129,04
Liittymismaksu, omakotitalo, € (alv. 0 %)			6×kerrosalax2,69
Liittymismaksu entisten osuuskuntien alueilla, omakotitalo, € (alv. 0 %)			6×kerrosalax4,57
Käyttöpaikat, kpl			3 618

Perusmaksuja korotettiin edellisen kerran lokakuussa 2024. Vuoden 2025 aikana ei tehty korotuksia maksuihin. Laskuttamattoman talousveden suurta määrää selittää osittain Vårdön puhdistamon käyttämä vesimäärä (n. 25 000 m³) sekä työmailla huuhteluun käytettävä vesi, jota ei ole mitattu.

11.2. Vesiliikelaituksen toiminta vastualueittain

11.2.1. Hallinto

TOIMINTAYMPÄRISTÖÖN JA TOIMINTAAN VAIKUTTANEET TAPAHTUMAT VUONNA 2025

Johtokunta kokoontui kuusi kertaa vuoden aikana ja käsitteli 50 pykälää. Johtokunnan jäsenet osallistuivat kokouksiin aktiivisesti.

TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

Tavoite	Tavoitteiden toteutuminen
Asiakastietojärjestelmän tehokkaampi hyödyntäminen, asiakasportaalin käyttöönoton ohjeistus asiakkaille	Raportointityökalua hyödynnettiin muun muassa vesimittareiden vaihtoliistoissa. Asiakasportaalista kerrottiin puhelimessa sekä somen kautta. Mittarilukemien ilmoittaminen asiakasportaalista kautta lisääntyi.
Vesiusuuskuntien toiminnan vastaanottoselvitysten edistäminen	Vuoden 2025 aikana saatettiin loppuun kolmen osuuskunnan toiminnan vastaanottaminen.
Parantaa yhteistyötä kokonaisuudessaan kaupungin eri osastojen kanssa	Yhteistyötä tehtiin säännöllisten tapaamisten kautta. Yhteistyötä tehtiin myös viestinnän osalta yhteisellä viestintäkampanjalla.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Muut toimintatuotot	9 779	0	0	0	227 888	-	227 888
Toimintatuotot yht.	9 779	0	0	0	227 888	-	227 888
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-215 822	-222 393	0	-222 393	-209 310	94,1 %	13 083
Palvelujen ostot	-27 205	-37 040	0	-37 040	-27 457	74,1 %	9 583
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-23 105	-23 900	0	-23 900	-21 886	91,6 %	2 014
Vuokratkulut	-1 342	-1 400	0	-1 400	-718	51,3 %	682
Muut toimintakulut	-17 394	-200	0	-200	1 248	-623,8 %	1 448
Toimintakulut yht.	-284 868	-284 933	0	-284 933	-258 123	90,6 %	26 810
Toimintakate	-275 088	-284 933	0	-284 933	-30 236	10,6 %	254 697
Rahoitustuotot ja -kulut	-25	0	0	0	-168	-	-168
Poistot ja arvonalentumiset	-2 502	-2 393	0	-2 393	-42 782	-	-40 389
Yhteensä	-277 615	-287 326	0	-287 326	-73 185	25,5 %	214 141
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	-19	-20	0	-20	-5	26,0 %	15

11.2.2. Vesi

TOIMINTAYMPÄRISTÖÖN JA TOIMINTAAN VAIKUTTANEET TAPAHTUMAT VUONNA 2025

Talousveden laatu pysyi laatuvaatimusten mukaisena koko alueella. Isnäsin mangaaninpoistokokeet saatiin päätökseen keväällä 2025. Tutkimusten perusteella päätettiin jatko suunnittelusta. Vesijohtovuotoja oli vuonna 2025 kaksi kappaletta.

TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

Tavoite	Tavoitteiden toteutuminen
Laatutavoitteet täyttävän veden toimittaminen toiminta-alueellaan sekä asiakkaina oleville vesiosuuskunnille.	Toiminta-alueella toimitettu talousvesi täytti laatutavoitteet täysimääräisesti.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	1 858 264	1 841 817	0	1 841 817	1 817 898	98,7 %	-23 919
Muut toimintatuotot	15 314	3 000	0	3 000	51	1,7 %	-2 949
Toimintatuotot yht.	1 873 578	1 844 817	0	1 844 817	1 817 949	98,5 %	-26 868
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-252 736	-277 087	0	-277 087	-257 366	92,9 %	19 722
Palvelujen ostot	-198 744	-197 192	0	-197 192	-236 080	119,7 %	-38 888
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-686 158	-688 550	0	-688 550	-672 452	97,7 %	16 098
Vuokratulot	-17 444	-15 200	0	-15 200	-19 506	128,3 %	-4 306
Muut toimintakulut	-33 698	-19 600	0	-19 600	-7 202	36,7 %	12 398
Toimintakulut yht.	-1 188 779	-1 197 629	0	-1 197 629	-1 192 605	99,6 %	5 024
Toimintakate	684 799	647 188	0	647 188	625 344	96,6 %	-21 844
Rahoitustuotot ja -kulut	-91 886	-66 956	0	-66 956	-91 918	137,3 %	-24 962
Poistot ja arvonalentumiset	-567 293	-563 000	0	-563 000	-680 000	120,8 %	-117 000
Yhteensä	25 620	17 232	0	17 232	-146 574	-850,6 %	-163 806
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	2	1	0	1	-10	-868,9 %	-12

11.2.3. Jätevesi

TOIMINTAYMPÄRISTÖÖN JA TOIMINTAAN VAIKUTTANEET TAPAHTUMAT VUONNA 2025

Vårdön jätevedenpuhdistamon puhdistustulos oli pääosin hyvä vuonna 2025. Puhdistustulos täytti ympäristöluvan määräykset lukuun ottamatta BOD:n jäännöspitoisuutta jaksolla II sekä kiintoaineen jäännöspitoisuuksia jaksolla II ja III sekä kiintoaineen poistumaa jaksolla II. Ohituksia oli vuoden aikana vähän, eikä niillä ollut käytännössä vaikutusta vesistökuormitukseen. Vårdön puhdistamolla vaihdettiin lisähiilenlähteenä käytettävä kemia-kaali, minkä seurauksena puhdistamo ei ole enää TUKES:n valvontakohde. Lisäksi investointina toteutettiin lämmitysjärjestelmän muutos suorasta sähkölämmityksestä jätevesilämpöpumpuilla lämmitykseen.

Liljendalin puhdistamolla vuoden 2025 ensimmäisellä jaksolla puhdistustulos täytti ympäristöluvan mukaiset raja-arvot lukuun ottamatta BOD:n jäännöspitoisuutta sekä kokonaisfosforin jäännöspitoisuutta ja poistumaa. Kokonaisfosforin jäännöspitoisuus ylitti raja-arvon myös jaksolla II ja vuositasolla, mutta muut raja-arvot täyttyivät. Kokonaistypen poistumat jäivät melko pieniksi kummallakin jaksolla. Puhdistustulos oli samaa tasoa aiempien vuosien kanssa, mutta kokonaisfosforin vesistökuormitus ja pitoisuus olivat vertailujakson suurimmat.

TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

TAVOITE	TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN
Jätevesien käsittely ympäristölupien mukaisesti.	Lupaehtoihin ei täysin päästy.
Vesiliikelaitos myy hulevesiverkoston ylläpito- ja käsittelypalvelua Loviisan kaupungille solmitun sopimuksen mukaisesti.	Palvelua myytiin Loviisan kaupungille sopimuksen mukaisesti.

TALOUDELLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN VUONNA 2025

	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	TP 2025	Tot. (%)	Poik.
Toimintatuotot							
Myyntituotot	2 368 228	2 249 184	0	2 249 184	2 183 702	97,1 %	-65 482
Maksutuotot	0	1 000	0	1 000	0	0,0 %	-1 000
Muut toimintatuotot	16 861	0	0	0	860	-	860
Toimintatuotot yht.	2 385 089	2 250 184	0	2 250 184	2 184 562	97,1 %	-65 482
Toimintakulut							
Henkilöstökulut	-325 287	-355 593	0	-355 593	-336 807	94,7 %	18 786
Palvelujen ostot	-524 440	-613 982	0	-613 982	-733 595	119,5 %	-119 613
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-634 178	-603 800	0	-603 800	-476 617	78,9 %	127 183
Vuokratulut	-9 355	-8 400	0	-8 400	-9 846	117,2 %	-1 446
Muut toimintakulut	-18 444	-7 100	0	-7 100	-8 261	116,4 %	-1 161
Toimintakulut yht.	-1 511 704	-1 588 875	0	-1 588 875	-1 565 126	98,5 %	23 749
Toimintakate	873 385	661 309	0	661 309	619 436	93,7 %	-92 183
Poistot ja arvonalentumiset	-643 970	-634 601	0	-634 601	-652 347	102,8 %	-17 746
Yhteensä	229 415	6 708	0	6 708	-32 910	-	-26 202
Asukasluku 31.12.	14 348	14 500	14 500	14 500	14 194	97,9 %	-306
Euroa/asukas	11	0	0	0	-8	-	-8

11.3. Investointiohjelman toteutuminen

Vuonna 2025 toteutettiin saneeraus Porvoonkadulla ja lisäksi käynnistettiin uuden vesijohtokierto-yhteyden rakentaminen Läntisellä Harjutiellä. Porvoonkadun saneerauksen kustannus oli 467 000 euroa (436 €/m). Läntisen Harjutien työmaalla käytettiin vuonna 2025 38 000 euroa. Vuonna 2024 saatiin ympäristöministeriöltä avustusta Vårdön puhdistamon lämmitysjärjestelmän muutokseen, joka vietiin loppuun vuoden 2025 aikana. Isnäsin vedenottamalla jatkettiin mangaaninpoiston pilot-kokeita ja käynnistettiin mangaaninpoistolaitoksen suunnittelu. Vesiliikelaitoksen toimistolla rakennettiin uusi hyllytaso varastoon sekä laajennettiin pihalla olevaa katosta. Vuoden 2025 aikana pystyttiin siten luopumaan ulkopuoliselta vuokratusta varastotilasta. Länsikaaren alueelle tehtiin yleissuunnitelma johtosiirroista, mutta yksityiskohtaiseen suunnitteluun ei edetty. Olssoninpuiston johtosiirrot suunniteltiin, mutta hanke peruuntui.

Ennalta suunnittelemtomia investointeja vuodelle 2025 olivat Gammelbyn jätevesiverkosto (127 555 €) sekä vesijohtoverkosto (279 343 €), jotka on tuotu investointeina laskelmaan määritetyn arvon mukaisesti, jotta poistot saadaan jatkossa toteutettua.

INVESTOINTIHANKKEET, VESILIIKELAITOS

Hanke	Alku-peräinen talousarvio TA 2025	Käyttösuunnitelman muutokset 2025	Talousarvio muutosten jälkeen	To-teuma 2025	Poikkeama 2025	Keskeneräiset työt 31.12.2025	Kustannusarviosta käytetty
LOVIISAN VESILIIKELAITOS							
<u>VESI JA VIEMÄRI</u>							
<i>Yli 100 000 euroa hankkeittain</i>							
Vanhojen johtojen saneeraus	1 000		1 000	572	-428		
Jätevedenpuhdistamot	100		100		-100		
<i>Tonttiliittymät, vesi ja viemäri</i>	150		150	17	-133		
<i>Asuntoalueet</i>	100		100	8	-92		
<i>Vedenottamot</i>	300		300	41	-259		
Vårdön jätevedenpuhdistamon lämmitysjärjestelmän muutos	646		646	710	64		
<i>Alle 100 000 euron hankkeet</i>							
<i>Chiewitzinkatu 16</i>	50		50	19	-31		
<i>Jätevedenpumppaamot</i>	50		50		-50		
<i>Automaatiojärjestelmän uusiminen</i>	50		50		-50		
Gammelby vesijohtoverkosto				279,3			
Gammelby jätevesiverkosto				127,5			
Hulevesi-investoinnit							
VESILIIKELAITOS, INVESTOINTIMENOT	2 446	0	2 446	1 764	682		
VESILIIKELAITOS, INVESTOINTITULOT				246	246		
VESILIIKELAITOS, NETTO	2 446	2 446	2 446	1 518	928		

11.4. Sisäinen valvonta

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta tulivat kuntalakiin 1.1.2014. Kuntalain (410/2015) pykälissä 67 ja 68 on liikelaitoksen johtokuntaa ja johtajaa koskevia määräyksiä. 67 §:n mukaan johtokunnan tehtävänä on muun muassa päättää liikelaitoksen toiminnan kehittämistä ja seurata tavoitteiden saavuttamista, hyväksyä talousarvio, laatia tilinpäätös sekä valvoa liikelaitoksen etua. 68 §:n mukaan johtajan tehtävänä on johtaa ja kehittää johtokunnan alaisena liikelaitoksen toimintaa.

Liikelaitoksen johtokunnan ja johtajan tehtävät ja toimivalta määritellään kaupunginvaltuuston vuonna 2018 vahvistamassa hallintosäännössä.

Vastuu- ja omaisuusriskit on suojeltu kaupungin vakuutus sopimuksen puitteissa. Maanalaisia ja muitakin rakennelmia ja laitteita saneerataan jatkuvasti. Taloudellista riskiä seurataan taksojen ja kulujen jatkuvana tarkasteluna. Laitokselle on vahvistettu talousveden valvontatutkimusohjelma, joka sisältää varautumissuunnitelman. Loviisan Vesiliikelaitoksen vesilaitosten ja verkoston riskienhallintasuunnitelman päivittäminen WSP-työkälulla aloitettiin vuoden 2024 aikana. Jätevesiverkoston ja laitteistojen riskienhallintasuunnitelma päivitettiin vuoden 2019 aikana SSP-työkälulla.

Laitoksen hankinnat kuuluvat erityisalojen hankintalainsäädännön piiriin. Loviisan kaupungilla on lisäksi erillinen sisäinen hankintaohje.

11.5. Vesiliikelaitoksen tuloslaskelma

VESIHUOLTOLAITOKSEN TULOSLASKELMA

	2025	2024
Liikevaihto	4 176 600,74	4 401 492,05
Liiketoiminnan muut tuotot	228 797,88	41 953,63
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 173 093,56	-1 345 480,92
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yht.	-1 173 093,56	-1 345 480,92
Palvelujen ostot	-1 007 004,69	-763 974,19
Materiaalit ja palvelut yht.	-2 180 098,25	-2 109 455,11
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-649 454,72	-641 537,23
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-130 698,24	-132 908,30
Muut henkilösivukulut	-23 330,14	-19 839,71
Henkilöstökulut yht.	-803 483,10	-794 285,24
Poistot ja arvonalentumiset	-1 379 238,04	-1 217 874,01
Liiketoiminnan muut kulut	-44 285,20	-97 675,97
Liikeyli-/alijäämä	-1 705,97	224 155,35
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	27 730,25	31 203,99
Kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut	-68 237,57	-69 755,99
Muille maksetut korkokulut	0,00	-18,58
Muut rahoituskulut	-51 578,15	-53 339,82
Rahoitustuotot ja -kulut yht.	-92 085,47	-91 910,40
Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä	-93 791,44	132 244,95
Satunnaiset erät		
Satunnaiset kulut	0,00	-36 548,00
Satunnaiset erät yht.	0,00	-36 548,00
Yli-/alijäämä ennen varauksia	-93 791,44	95 696,95
Poistoeron muutos	20 272,81	20 272,81
Tilikauden yli-/alijäämä	-73 518,63	115 969,76

VESILIIKELAITOKSEN TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Sijoitetun pääoman tuotto, %	-0,1 %	1,6 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	-0,2 %	2,7 %
Voitto, %	-2,3 %	2,2 %

TULOSLASKELMAN TUNNUSLUKUIEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Sijoitetun pääoman tuotto, %	(Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä + Kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut + Muille maksetut korkokulut + Korvaus peruspääomasta) / (Oma pääoma + Sijoitettu korollinen vieras pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset)
	(Korollinen vieras pääoma=pitkä- ja lyhytaikaisen vieraan pääoman erät 1–5 (joukkovelkakirjalainat, lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta, lainat kunnalta/kuntayhtymältä, lainat julkisyhteisöiltä, lainat muilta luotonantajilta. Myös ns. nollakorkoiset pitkäaikaiset lainat ovat sijoitettua pääomaa.)
	(Tunnusluvun tase-erät lasketaan tilikauden alun ja lopun keskiarvona.)
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	(Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä + Kunnalle maksetut korkokulut + Korvaus peruspääomasta) / (Oma pääoma + Lainat kunnalta/kuntayhtymältä + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset)
	(Myös ns. nollakorkoiset pitkäaikaiset lainat kunnalta otetaan tunnusluvussa sijoitettuna pääomana huomioon. Tunnusluvun tase-erät lasketaan tilikauden alun ja lopun keskiarvona.)
Voitto, %	(Yli-/alijäämä ennen varauksia / Liikevaihto)

11.6. Vesiliikelaitoksen rahoituslaskelma

VESILIIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMA

	2025	2024
Toiminnan rahavirta		
Liikelyi-/alijäämä	-1 705,97	224 155,35
Poistot ja arvonalentumiset	1 379 238,04	1 217 874,01
Rahoitustuotot ja -kulut	-92 085,47	-91 910,40
Satunnaiset erät	0,00	-36 548,00
Tulorahoituksen korjaukset	-6 622,70	-40 114,95
Toiminnan rahavirta yhteensä	1 278 823,90	1 273 456,01
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-1 517 808,57	-1 223 625,61
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00	13 597,69
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	6 622,70	99 779,15
Investointien rahavirta yhteensä	-1 511 185,87	-1 110 248,77
Toiminnan ja investointien rahavirta yht.	-232 361,97	163 207,24
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys kunnalle/kuntayhtymälle	2 377,00	-8 556,57
Antolainasaamisten lisäys muilta	0,00	-14 400,00
Antolainasaamisten vähennys kunnalta/kuntayhtymältä	0,00	461,80
Antolainauksen muutokset yhteensä	2 377,00	-22 494,77
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta/kuntayhtymältä	534 632,20	1 282 908,36
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle/kuntayhtymälle	-579 024,40	-551 524,40
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta/kuntayhtymältä	-300 000,00	-300 000,00
Lainakannan muutokset yhteensä	-344 392,20	431 383,96
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Korottomien velkojen muutos kunnalta/kuntayhtymältä	7 969,25	38 616,13
Korottomien velkojen muutos muilta	101 968,90	431 065,27
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	109 938,15	469 681,40
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-232 077,05	878 570,59
Rahavarojen muutos	-464 439,02	1 041 777,83
Rahavarat jakson alussa	1 254 812,07	213 034,27
Rahavarat jakson lopussa	790 373,05	1 254 812,10

VESILIIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Toim. ja inv. rahavirran kertymä 5 vuodelta	-200 851	556 628
Investointien tulorahoitus, %	84,7 %	111,6 %
Laskennallinen lainanhoitokate	1,13	1,14
Kassan riittävyys, pv	52	93
Quick ratio	2,07	1,84
Current ratio	2,07	1,84

RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Investointien tulorahoitus, %	(Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä+poistot ja arvonalentumiset-tuloverot) / investointien omahankintameno
Laskennallinen lainanhoitokate	(Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä+poistot ja arvonalentumiset+korkokulut-tuloverot) / (korkokulut+laskennalliset lainanlyhennykset)
Lainanhoitokate	(Laskennalliset lainanlyhennykset=taseen lainat/8) (Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä+poistot ja arvonalentumiset+korkokulut-tuloverot) / (korkokulut+lainanlyhennykset)
Kassan riittävyys (pv)	(Mikäli liikelaitoksen lainakannasta enemmän kuin 20 % on kertalyhenteisiä lainoja, otetaan lyhennyksen määräksi tunnuslukua laskettaessa laskennallinen vuosilyhennys, joka saadaan jakamalla edellä mainittu lainakanta 31.12. kahdeksalla.) 365 pv x rahavarat 31.12./kassasta maksut tilikaudella
Quick ratio	(Kassasta maksut tilikaudella=materiaalit ja palvelut+henkilöstökulut+liiketoiminnan muut kulut-valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys-valmistus omaan käyttöön+korkokulut kunnalle/kuntayhtymälle+korkokulut muille+korvaus peruspääomasta+tuloverot+muut rahoituskulut+investointimenot+antolainasaamisten lisäys kunnalle/kuntayhtymälle+antolainasaamisten lisäys muille+pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle/kuntayhtymälle+pitkäaikaisten lainojen vähennys muille)
Current ratio	(Rahat ja pankkisaamiset+rahoitusarvopaperit+lyhytaikaiset saamiset) / (lyhytaikainen vieras pääoma-saadut ennakot)
	(Vaihto-omaisuus+lyhytaikaiset saamiset+rahoitusarvopaperit+rahat ja pankkisaamiset) / (lyhytaikainen vieras pääoma-saadut ennakot)

11.7. Vesiliikelaitoksen tase

VESILIIKELAITOKSEN TASE - VASTAAVAA

	2025	2024
VASTAAVAA		
A Pysyvät vastaavat		
I Aineettomat hyödykkeet		
1. Aineettomat oikeudet	80 663,20	121 049,08
I Aineettomat hyödykkeet yhteensä	80 663,20	121 049,08
II Aineelliset hyödykkeet		
1. Maa- ja vesialueet	115 479,96	115 479,96
2. Rakennukset	3 376 324,72	3 234 776,93
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	17 711 615,89	17 690 361,82
4. Koneet ja kalusto	0,00	4 010,54
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	20 396,53
II Aineelliset hyödykkeet yhteensä	21 203 420,57	21 065 025,78
III Sijoitukset		
3. Muut lainasaamiset	1 697 329,98	1 699 706,98
4. Muut saamiset	189 870,00	189 870,00
III Sijoitukset yhteensä	1 887 199,98	1 889 576,98
A Pysyvät vastaavat yhteensä	23 171 283,75	23 075 651,84
C Vaihtuvat vastaavat		
II Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset	1 337 956,08	1 309 036,55
4. Muut saamiset	-22 830,38	3 559,37
5. Siirtosaamiset	63,86	10 562,89
II Saamiset yhteensä	1 315 189,56	1 323 158,81
IV Rahat ja pankkisaamiset	790 373,05	1 254 812,07
C Vaihtuvat vastaavat yhteensä	2 105 562,61	2 577 970,88
VASTAAVAA YHTEENSÄ	25 276 846,36	25 653 622,72

VESILIIKELAITOKSEN TASE - VASTATTAVAA

	2025	2024
VASTATTAVAA		
A Oma pääoma		
I Peruspääoma	14 669 180,21	14 669 180,21
IV Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	73 677,04	-1 731,10
V Tilikauden yli-/alijäämä	-73 518,63	115 969,76
A Oma pääoma yhteensä	14 669 338,62	14 783 418,87
B Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
1. Poistoero	377 647,99	397 920,80
B Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset yhteensä	377 647,99	397 920,80
E Vieras pääoma		
I Pitkäaikainen		
Korolliset		
4. Lainat julkisyhteisöiltä	8 550 814,93	8 595 207,13
Korottomat		
9. Muut velat / liittymismaksut	658 433,00	472 800,00
II Lyhytaikainen		
Korolliset		
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0,00	300 000,00
4. Lainat julkisyhteisöiltä	507 012,20	507 012,20
Korottomat		
6. Saadut ennakot	2 312,27	2 069,56
7. Ostovelat	262 796,88	345 878,55
9. Muut velat / liittymismaksut	117 970,59	97 408,81
10. Siirtovelat	130 519,88	151 906,80
E Vieras pääoma yhteensä	10 229 859,75	10 472 283,05
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	25 276 846,36	25 653 622,72

VESILIIKELAITOKSEN TASEEN TUNNUSLUVUT

	2025	2024
Omavaraisuusaste, %	59,5 %	59,2 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	232,2 %	235,6 %
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 euroa	0	114
Kertynyt yli-/alijäämä, euroa/asukas	0	8
Lainakanta 31.12., 1 000 euroa	9 058	9 402
Lainakanta 31.12., euroa/asukas	638	655
Lainat ja vuokravastuut, 31.12. 1 000 euroa	9 058	9 402
Lainat ja vuokravastuut, euroa/asukas	638	655
Lainasaamiset, 1 000 euroa	1 697	1 700
Asukasluku	14 194	14 348

TASEEN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluku	Laskentakaava
Omavaraisuusaste, %	(Oma pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma – Saadut ennakot)
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	(Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot (Käyttötulot muodostuvat tilikauden liikevaihdosta, liiketoiminnan muista tuotoista sekä tuesta ja avustuksesta kunnalta/kuntayhtymältä.)
Lainakanta 31.12.	Vieras pääoma - (saadut ennakot+ostovelat+siirtovelat+muut velat+korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä)
Lainat ja vuokravastuut 31.12.	(Liikelaitoksen lainakannalla tarkoitetaan korollista vierasta pääomaa. Vieras pääoma - (saadut ennakot+ostovelat+siirtovelat+muut velat) + vuokravastuut
Lainasaamiset 31.12.	Sijoituksiin merkityt joukkovelkakirjalainasaamiset ja muut lainasaamiset

11.8. Vesiliikelaitoksen liitetiedot

11.8.1. Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

AINEELLISET HYÖDYKKEET

	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	115 479,96	3 234 776,93	17 690 361,82	4 010,54	121 049,08	20 396,53	21 065 025,78
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	502 678,21	1 035 526,89	0,00	0,00	-20 396,53	1 517 808,57
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	-40 561,62	0,00	0,00	0,00	-40 561,62
Tilikauden poisto	0,00	-361 041,19	-882 720,84	-4 010,54	-40 385,88	0,00	-1 288 102,12
Arvonlennukset ja -palautukset	0,00	0,00	-90 990,35	0,00	0,00	0,00	-90 990,35
Poistamaton hankintameno 31.12.	115 479,96	3 376 324,72	17 711 615,89	0,00	80 663,20	0,00	21 284 083,77
Kirjanpitoarvo 31.12.	115 479,96	3 376 324,72	17 711 615,89	0,00	80 663,20	0,00	21 284 083,77

POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET

Poistoero	2025	2024
Investointivaraukseen liittyvä poistoero/1.1.	397 920,80	418 193,61
Pernaja; kunnallistekniikka,	-20 272,81	-20 272,82
Poistoeron muutos		
Investointivaraukseen liittyvä poistoero/31.12.	377 647,99	397 920,80

SIIRTOSAAMISIIN SISÄLTYVÄT OLENNAISET ERÄT

	2025	2024
Lyhytaikaiset siirtosaamiset		
Muut siirtosaamiset, luottotappioiden ALV varaus	0	10 562,89
Siirtosaamiset yhteensä	0	10 562,89

SIIRTOVELKoihin sisältyvät olennaiset erät

	2025	2024
Lyhytaikaiset siirtovelat		
Palkkojen ja henkilöstösivukulujen jaksotukset	125 877,97	120 033,39
Muut siirtovelat	4 641,91	31 873,41
Siirtovelka yhteensä	130 519,88	151 906,80

HENKILÖSTÖ 31.12.

	2025	2024
Vakinainen henkilökunta	12	12
Osa-aikainen henkilökunta	0	0

11.8.2. Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

	2025	2024
Peruspääoma 1.1.	14 669 180,21	14 669 180,21
Peruspääoma 31.12.	14 669 180,21	14 669 180,21
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	-1 732,10	407 935,88
Lisäykset	115 969,76	-409 666,98
Kertyneet poistot kaupunki/vll korjaus	-40 561,62	
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	73 677,04	-1 731,10
Tilikauden ylijäämä/ alijäämä	-73 518,63	115 969,76
Oma pääoma yhteensä 31.12.	14 669 338,62	14 783 418,87

12. ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT