



OTE VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSESTÄ
UTDRAG FRÅN
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Julkaisupäivämäärä/Publiceringsdatum: 4.3.2026
sähköiselle ilmoitustaululle/på elektroniska anslagstavlan

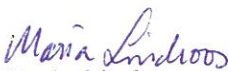
Vastaanottajat/Mottagare: DNA Tower Finland Oy
Kaupunkisuunnittelu/Stadsplaneringen
Infrastrukturipäällikkö/Infrastrukturchef Pekka Stenius
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja/Tekniska nämndens
ordförande Eero Mulli

Lähetetty sähköpostitse/Skickat per e-post: 3.3.2026

Oikaisuvaatimusviranomainen/Omprövningsmyndighet:
Loviisan kaupungin tekninen lautakunta/Tekniska nämnden i Lovisa stad

Otteen oikeaksi todistaa/Utdragets riktighet bestyrks av

03.03.2026


Maria Lindroos
toimistosihteeri/byråsekreterare



Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing. 02.03.2026 § 6/2026
231/10.00.02/2026

Asianosainen/Berörd part DNA Tower Finland Oy / DNA Tower Finland Ab

Maa-alueen vuokraaminen telemaston sijoittamiseksi kiinteistölle 434-409-3-134, Patuna / Utarrendering av mark för placering av telemast på fastighet 434-409-3-134, Patuna

Asia/Ärende

DNA Tower Finland Oy (y-tunnus 3209137-3), myöhemmin "hakija", on neuvotellut Loviisan kaupungin kanssa 42-metrisen haruksettoman telemaston sijoittamisesta kaupungin omistamalle kiinteistölle 434-409-3-134 Frilager I. Vuokra-alue on noin 100 m²:n kokoinen alue, sijoittuen voimassaolevan asemakaavan mukaiselle viheralueelle. Lainvoimaisen poikkeamispäätöksen mukaisen rakennusluvan myöntämisen edellytyksenä hakijalla tulee olla hallintaoikeus maapohjaan.

/

DNA Tower Finland Ab (FO-nummer 3209137-3), nedan "sökanden", har förhandlat med Lovisa stad om placering av en 42 meter hög telemast utan stag på fastigheten 434-409-3-134 Frilager I som ägs av staden. Arrendeområdet är cirka 100 m² stort, beläget i ett grönområde i den gällande detaljplanen. En förutsättning för beviljande av bygglov enligt ett lagakraftvunnet undantagsbeslut är att den sökande har besittningsrätt till marken.

Perustelut/Motiveringar

Loviisan kaupunki luovuttaa omistamiensa yleisten alueiden maapohjan hallintaa harkinnanvaraisesti eteenpäin, kun kyse on yhdyskuntateknisten johtojen, laitteiden tai rakennusten sijoittamisesta. Matkapuhelinverkon vahvistaminen täyttää nämä edellytykset. Hakemuksen mukaisessa, 42-metrisen telemaston sijoittamisessa viheralueelle ei aiheudu ympäristölle tai alueen kunnossapidolle ja muulle maankäytölle merkittävää haittaa. Hakijan esittämien suunnitelmien perusteella ja kaupungin yleisten luovutusperiaatteiden puolesta maankäyttöinsinööri ei näe estettä maa-alueen vuokraamiseksi hakijalle.

Alueen vuokra on 1 300 euroa vuodessa. Vuokrahinta perustuu kaupunginvaltuuston 17.9.2025 §:ssä 140 hyväksymään, 30–60-metrinen telemaston vuokra-alueen hinnoitteluun asemakaava-alueella.

/

Lovisa stad överlåter vidare besittningen av mark på allmänna områden som den äger efter prövning när det är fråga om placering av samhällstekniska ledningar, anordningar eller byggnader. Förstärkning av mobiltelefonnätet uppfyller dessa villkor. Placeringen av en 42 meter hög telemast på grönområdet



VIRANHALTIJAPÄÄTÖS
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing.	02.03.2026	§ 6/2026
	enligt ansökan medför inte betydande olägenheter för miljön, underhållet av området eller annan markanvändning. På basis av de planer som sökanden lagt fram och med tanke på stadens allmänna överlåtelseprinciper ser markanvändningsingenjören inget hinder för att arrendera ut markområdet till sökanden. Arrendet för området är 1 300 euro per år. Arrendepriiset baserar sig på prissättningen för arrendeområden för 30–60 meter höga telemaster inom detaljplaneområden, vilken godkändes av stadsfullmäktige 17.9.2025, § 140.	
Päätös/Beslut	Maankäyttöinsinööri päättää, että Loviisan kaupunki vuokraa hakijalle noin 100 m²:n suuruisen alueen, vuokra-alueen tunnus 434-409-3-134-V308. Vuosivuokra 1 300 euroa. Vuokra-aika on 10 vuotta siitä, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Tarkemmat maanvuokraehdot on kirjattu liitteenä olevassa sopimusluonnoksessa. Toimivaltainen viranhaltija voi tarvittaessa tehdä vähäisiä muutoksia ja korjauksia sopimukseen. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa tämän päätöksen oikaisuvaatimusajan päättymistä odottamatta, mutta se on kaupunkia sitova vasta päätöksen saatua lainvoiman. / Markanvändningsingenjören beslutar att Lovisa stad arrenderar ut till sökanden ett cirka 100 m² stort område, arrendeområdesbeteckning 434-409-3-134-V308. Årsarrendet uppgår till 1 300 euro. Arrendetiden är 10 år från den tidpunkt när båda parterna har undertecknat avtalet. Närmare arrendevillkor anges i det bifogade avtalsutkastet. Den behöriga tjänsteinnehavaren får vid behov göra mindre ändringar och korrigeringar i avtalet. Arrendeavtalet kan undertecknas utan att vänta på att tidsfristen för omprövningsbegäran för detta beslut går ut, men avtalet är bindande för staden först när beslutet vunnit laga kraft.	
Päiväys ja allekirjoitus Datum och underskrift	Loviisa 2.3.2026 Lovisa 2.3.2026 <i>Tämä päätös on järjestelmäallekirjoituttu. / Detta beslut är undertecknat i systemet.</i> Antti Piippo Maankäyttöinsinööri Markanvändningsingenjör	



Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing. 02.03.2026 § 6/2026

Liitteet / Bilagor

1. Vuokrasopimusluonnos / Utkast till arrendeavtal
2. Vuokra-alueen liitekartta / Kartbilaga över arrendeområdet

Jakelu/Distribution

Asianosainen/Berörd part
Kaupunkisuunnittelu/Stadsplaneringen
Infrastrukturipäällikkö/Infrastrukturchef Pekka Stenius
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja/Tekniska nämndens
ordförande Eero Mulli
Tekninen lautakunta/Tekniska nämnden

Julkisesti nähtävillä sähköisellä ilmoitustaululla/Offentligt framlagt
på elektroniska anslagstavlan 4.3—24.3.2026

MAANVUOKRASOPIMUS

VUOKRANANTAJA

Loviisan kaupunki

y-tunnus: 0203263-9
osoite: PL 77, 07901 Loviisa
puhelin: 0440 555 421
päättös: maankäyttöinsinööri xx.xx.2026 § xx

VUOKRALAINEN

DNA Tower Finland Oy

y-tunnus: 3209137-3
osoite: PL 10
postiosoite: 01044 DNA
asiaa hoitaa: 
sähköposti: 

Verkkolaskutusosoite:

Nimi: DNA Tower Finland Oy



Tämä sopimus on kaupunkia sitova, kun vuokraamista koskeva maankäyttöinsinöörin päätös on lainvoimainen.

VUOKRA-ALUE

Sopimuksen tarkoittama vuokra-alue on kiinteistöön Frilager I 434-409-3-134 kuuluva, noin 100 neliömetrin kokoinen alue Loviisan kaupungin Köpbackan kaupunginosassa osoitteessa Patunantie, 07900 Loviisa.

Vuokra-alue on 28.2.1985 hyväksytyssä asemakaavassa A13-1 merkitty puistoksi (kaavamerkintä VP). Vuokra-alueen tunnus on 434-409-3-134-V308 Vuokra-alue on merkitty liitekarttaan.

1 VUOKRA-ALUEEN KÄYTTÖ

1.1 Käyttötarkoitus

Vuokra-alue luovutetaan käytettäväksi maanvuokralain (29.4.1966/258) 5. luvun tarkoittamalla tavalla telemaston ja siihen liittyvän laitesuojan sijoituspaikaksi.

Vuokra-alueelle saa rakentaa rakennusvalvontaviranomaisen hyväksymän telemaston ja siihen liittyvät tarvittavat rakennelmat. Alueen käyttäminen muuhun tarkoitukseen on kielletty.

Vuokralainen ei saa toimenpiteillään aiheuttaa vuokranantajalle tai kolmansille osapuolille vahinkoa tai haittaa.

1.2 Kunnossapito ym.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan vuokra-alueen kunnossapidosta, siisteydestä ja turvallisuudesta. Vuokra-alueella kasvavat puut ovat vuokranantajan omaisuutta. Puita ei saa vahingoittaa eikä luvatta kaataa, jos ne eivät aiheuta vaaraa turvallisuudelle.

Vuokralainen huolehtii tarpeelliseksi katsottujen vuokra-alueeseen kohdistuvien perusparannustöiden tekemisestä ja vastaa töiden kustannuksista. Oleellisiin perusparannustöihin tulee saada vuokranantajan kirjallinen suostumus.

Kunnossapitovelvollisuudesta tai perusparannuksista taikka muista suorittamistaan töistä johtuvista kustannuksista vuokralaisella ei ole oikeutta saada korvausta eikä vuokranmaksussa hyvitystä. Vuokralaisella ei ole myöskään oikeutta vuokrasuhteen päättyessä saada korvausta sopimuksen kohteen arvoa nostaneista perusparannuksista tai muista töistä.

1.3 Maaperän pilaantuminen

Vuokranantaja vastaa ennen vuokra-aikaa tapahtuneesta vuokra-alueen mahdollisesta pilaantumisesta aiheutuvista kustannuksista kuitenkin siten, että ensisijainen vastuu on mahdollisen pilaantumisen aiheuttajalla. Vuokranantajan tiedossa ei ole, että vuokra-alue olisi sillä harjoitetun toiminnan vuoksi tai muutoin pilaantunut tai että maaperässä olisi sellaisia jätteitä tai aineita, jotka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan siitä, että vuokra-alue ei vuokralaisen toimesta eikä muutoinkaan pilaannu. Mikäli vuokra-alue tai osa siitä on kuitenkin vuokra-aikana ympäristönsuojelulain (527/2014) 7. tai 8. § tarkoittamalla tavalla pilaantunut vuokra-aikana, vuokralainen on velvollinen huolehtimaan alueen puhdistamisesta siten kuin lain 14. luvussa säädetään.

Mikäli vuokralainen laiminlyö tässä tarkoitetun velvollisuutensa, vuokranantajalla on oikeus toteuttaa puhdistaminen vuokralaisen lukuun ja periä toimenpiteestä aiheutuneet kustannukset vuokralaiselta.

Vuokralaisen tulee vuokra-ajan päättyessä esittää kaupungille riittävä selvitys siitä, mitä toimintaa alueella on harjoitettu ja mitä jätteitä tai aineita alueella säilytetään tai on säilytetty sekä, onko maaperän todettu pilaantuneen taikka onko maaperässä jätteitä tai aineita, jotka voivat aiheuttaa maaperän pilaantumisen.

1.4 Roskaantuminen

Vuokralainen huolehtii siitä, että vuokra-alue ei sen toimesta eikä muutenkaan roskaannu. Mikäli vuokra-alue tai osa siitä on kuitenkin roskaantunut, vuokralainen on velvollinen huolehtimaan puhdistamisesta siten kuin jätelain (646/2011) 8. luvussa säädetään.

1.5 Alivuokraus

Vuokralaisella ei ole oikeutta alivuokrata tai muutoin luovuttaa vuokra-aluetta tai osaa siitä kolmannelle, ellei vuokranantaja anna tähän kirjallista suostumustaan.

1.6 Katselmukset

Vuokranantajalla on oikeus toimittaa vuokra-alueella katselmuksia sen selvittämiseksi, onko vuokra-alue sopimuksen mukaisessa kunnossa ja noudatetaanko tämän sopimuksen määräyksiä myös muutoin. Katselmuksesta tulee ilmoittaa ennalta vuokralaiselle.

1.7 Johtojen ym. sijoittaminen

Vuokralainen sallii kaupungin osoittamien yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien tarpeellisten johtojen, laitteiden yms. ja niiden kiinnikkeiden sijoittamisen vuokra-alueelle, sen yli ja sillä sijaitseviin rakennuksiin.

Tässä tarkoitetuista toimenpiteistä vuokralaiselle aiheutuva haitta korvataan erikseen tehtävällä sopimuksella.

1.8 Luovutusvelvollisuus

Jos kunta ennen vuokra-ajan päättymistä tarvitsee osaa vuokra-alueesta katualueeksi, yleisten rakennusten rakennusmaaksi tai muuksi yleiseksi alueeksi, vuokralainen on velvollinen luovuttamaan alueen.

Alueen luovuttamisesta vuokralaiselle aiheutuva haitta korvataan erikseen tehtävällä sopimuksella.

2 VUOKRASUHTTEEN KESTO

2.1 Vuokra

Vuokra-aika on 10 vuotta. Vuokra-aika alkaa xx.2.2026 ja päättyy xx.2.2036.

2.2 Uudelleenvuokraus

Vuokralaisella on etuoikeus kohdassa 2.1 mainitun vuokrakauden päättyessä saada alue välittömästi uudelleen vuokralle samaan käyttötarkoitukseen edellyttäen, että

- a) vuokralainen on täyttänyt kaikki tämän sopimuksen mukaiset velvollisuutensa
- b) alue on muutoinkin tarkoitus vuokrata vastaavaan käyttötarkoitukseen
- c) vuokralainen on ilmoittanut kirjallisesti vuokranantajalle yhtä vuotta ennen vuokrakauden päättymistä haluavansa käyttää tässä tarkoitettua etuoikeuttaan.

Vuokranantajan tulee ilmoittaa vuokralaiselle, milloin tämä sitä pyytää, hyvissä ajoin ennen yllä mainitun vuokralaiselle asetetun määräajan päättymistä, tullaanko alue vuokraamaan uudelleen vastaavaan käyttötarkoitukseen.

3 MAKSUT

3.1 Vuokra

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on tuhatkolmesataa (1 300,00) euroa.

Vuokra maksetaan kalenterivuositain yhdessä erässä vuokranantajan lähettämän laskun mukaisesti vuokranantajan osoittamalle tilille.

3.2 Indeksiehto

Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin seuraavasti:

Kohdan 3.1 mukaista vuosivuokraa (perusvuokra) muutetaan virallisen elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti. Vuokran muutoksen suuruus ilmenee, kun perusindeksiä verrataan tarkistusindeksiin. Mikäli tarkistusindeksin luku on korkeampi tai alempi kuin perusindeksin luku, perusvuokraa korotetaan tai alennetaan vastaavasti.

Tarkistettu vuosivuokra lasketaan seuraavasti:

Perusindeksinä on vuoden 2025 joulukuun indeksiluku. Tarkistusindeksi on kunkin maksuvuotta edeltävän vuoden joulukuun indeksiluku. Tarkistettu vuosivuokra saadaan, kun tarkistusindeksi jaetaan perusindeksillä ja kerrotaan perusvuokralla.

Tarkistettua vuokraa maksetaan kunkin kalenterivuoden alusta lukien.

3.3 Maksamattomat vuokrat

Vuokralainen on velvollinen suorittamaan myös ne vuokraerät viivästyskorkoineen, jotka edellinen vuokralainen on jättänyt maksamatta, ei kuitenkaan pidemmältä ajalta kuin 3 vuodelta.

4 MUUT SOPIMUSEHDOT

4.1 Vahinkotapahtuma

Mikäli vuokra-alueella oleva vuokralaisen omistama masto tai laitesuoja tuhoutuu vahinkotapahtumassa joko kokonaan tai osittain, vuokralaisen on rakennettava tuhoutuneen tilalle entistä vastaava rakennelma. Rakennustyö on aloitettava vuoden kuluessa ja loppuunsaattettava kolmessa vuodessa vahinkotapahtumasta lukien. Vuokranantaja voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettuja määräaikoja.

Muussa tapauksessa vuokranantajalla on oikeus irtisanoa sopimus.

4.2 Vuokraoikeuden siirto

Vuokraoikeuden siirto ei ole vapaa eikä aluetta tai sen osaa saa luovuttaa tai vuokrata kolmannelle.

4.3 Laskutus- ja ilmoitusasiat

Vuokralaisen on välittömästi ilmoitettava kirjallisesti nimeään, laskutusosoitettaan tai yhteys henkilöään koskevat muutokset vuokranantajalle.

Osapuolten tulee myös ilmoittaa viipymättä, mikäli aikoo käyttää purkuoikeuttaan kohdan 4.5 mukaisesti. Ilmoitus on myös sopimuksen purkamisajankohta.

4.4 Viivästyskorko

Mikäli vuokran tai muun tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan korkolain (633/82) 4. §:n mukainen viivästyskorko eräpäivästä lukien.

4.5 Sopimuksen purkaminen

Sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimus maanvuokralain (258/1966) 20. ja 21. §:ssä mainituilla perusteilla.

Vuokranantajalla on myös oikeus purkaa sopimus, jos vuokralainen laiminlyö edellä kohdassa 1.1 määriteltyä käyttötarkoituksen rajoitusta.

Vuokranantajalla on oikeus purkaa sopimus myös kohdan 4.1 vahinkotapahtuman jälkeisestä rakentamisveloitteen laiminlyönnistä, mikäli vuokralainen ei kolmen (3) vuoden sisällä vahingosta ole rakentanut vuokra-alueelle uutta telemastoa.

Vuokralaisella on myös oikeus purkaa sopimus, jos vuokralaisen arvion mukaan sillä ei ole edellytyksiä harjoittaa alueella kohdan 1.1 mukaista toimintaa tai toiminnan

harjoittaminen ei ole vuokralaisen arvion mukaan toteuttamiskelpoista. Mikäli vuokralainen ei saa tarvittavia viranomaislupia maston sijoittamiselle, osapuolilla on oikeus purkaa sopimus.

4.6 Sopimussakko ja vahingonkorvaus

Mikäli vuokralainen muutoin rikkoo tätä sopimusta, hän on velvollinen korvaamaan vuokranantajalle tästä aiheutuvan vahingon.

4.7 Kohteeseen tutustuminen

Vuokralainen on tarkastanut vuokra-alueen rajat ja maasto-olosuhteet sekä verrannut näitä kohteesta esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Vuokralaisella ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

4.8 Asiakirjoihin tutustuminen

Vuokralainen on tutustunut kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, jotka ovat

1. lainhuutotodistus
2. rasiustodistus
3. kiinteistörekisterin ote

4.9 Erimielisyyksien selvittäminen

Tästä sopimuksesta aiheutuvat mahdolliset riitaisuudet ratkaistaan Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa.

4.10 Sopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

LIITTEET

Kartta vuokra-alueesta

PÄIVÄYS

Loviisassa XX. päivänä helmikuuta 2026

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä vuokrasopimusta on tehty kahtena (2) kappaleena, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Vuokranantajana

LOVIISAN KAUPUNKI

Marko Luukkonen
kaupunkisuunnittelupäällikkö

Sopimus nro 434-409-3-134-V308
(Patuna, Loviisa)

Vuokralaisena

DNA Tower Finland Oy


valtakirjalla





Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing.

02.03.2026

§ 6/2026

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on se Loviisan kaupungin toimielin, jonka alla päätöksen tehnyt viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa

Käyntiosoite: Mariankatu 12 A

Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi

Puhelinnumero: 019 555 555



Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing. 02.03.2026

§ 6/2026

Kirjaamon aukioloajat ovat:
ma–ke 9–11.30 ja 12.30–15
to 9–11.30 ja 12.30–17
pe 9–11.30 ja 12.30–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.



Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing. 02.03.2026

§ 6/2026

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ under vilket tjänsteinnehavaren som fattat beslutet lyder.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 555



Maankäyttöinsinööri/Markanvändningsing. 02.03.2026 § 6/2026

Registraturen är öppen:
måndag–onsdag 9–11.30 och 12.30–15
torsdag 9–11.30 och 12.30–17
fredag 9–11.30 och 12.30–15

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.