

Kaupunginhallitus

Aika 09.02.2026 klo 17:40 - 22:20

Paikka Raatihuone, kaupunginhallituksen kokoushuone + * etäyhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Stenman Lotte-Marie Heijnsbroek-Wirén Mia Alm Agneta Skogster Leif Isotalo Arja Helander Petri Peräkylä Teemu Lampinen Laura Lönnfors Mats	1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Lohenojan varajäsen Erikssonin varajäsen	
Muut	Andersson Otto Hämäläinen Satu Hakasaari Petri Tomas Björkroth Tomas Määttä Fredrik Böhme Telakivi Timo Raivio Timo Heidi Lyytikäinen Marko Luukkonen Sam Vickholm Vepsäläinen Tiina Lobbas Mats Hurmerinta Anders	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. puheenjohtaja kaupunginjohtaja hallintojohtaja, sihteeri talousjohtaja Vasemmiston edustaja Vihreiden edustaja ympäristöpäällikkö kaupunkisuunnittelupäällikkö maaseutupäällikkö Loviisan Satama Oy:n toimitusjohtaja Loviisan Satama Oy:n hallituksen jäsen Loviisan Satama Oy:n hallituksen jäsen	 * klo 17.40-19.55 klo 17.45-19.20 klo 17.45-18.30 klo 18.30-19.20 klo 19.35–20.45 klo 19.35–20.45 klo 19.35–20.45
Poissa	Lohenoja Meri Eriksson Rune Kauppi Samuel	puheenjohtaja jäsen nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Lotte-Marie Stenman
puheenjohtaja

Tomas Määttä
sihteeri

Käsitellyt asiat

34 - 46

Pöytäkirjan tarkastus

Sähköisesti Loviisassa 12.2.2026

Mia Heijnsbroek-Wirén
pöytäkirjantarkastaja

Teemu Peräkylä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 13.2.-6.3.2026

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 34	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 35	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 36	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 37	Loviisan kaupungin metsästrategia vuosille 2025–2034	7
§ 38	Loviisan kaupungin metsästrategian toimeenpano	9
§ 39	Kantelu kaupunginhallitukselle tietojen kirjaamattomuudesta, asiakirjan antamisesta, valvontatoimista ja viranomaisohjauksesta sekä virheellisestä lain tulkinnasta rakennus- ja ympäristölautakunnassa	13
§ 40	Eronpyyntö luottamustoimesta	17
§ 41	Asemakaava ja sitova tonttijako, kaupunginosa 10 Kuningattarenranta, Rajatien liittymän alue (Pietarintie)	18
§ 42	Maksukorteilla maksettavat päivittäistavarat ja kulutustavarat yhteishankintaan liittyminen	24
§ 43	Viranhaltijapäätökset	26
§ 44	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	27
§ 45	Ilmoitusasioita	28
§ 46	Muut asiat	29

Kaupunginhallitus

§ 34

09.02.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 09.02.2026 § 34

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.40. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 35

09.02.2026

Pöytäkirjantarkastajat

KH 09.02.2026 § 35

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Mia Heijnsbroek-Wirén ja Teemu Peräkylä.

Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Kaupunginhallitus

§ 36

09.02.2026

Esityslistan hyväksyminen

KH 09.02.2026 § 36

Ehdotus	Kokouslistan mukana jaettu esityslista hyväksytään kokouksen esityslistaksi.
Käsittely	Esittelijä esitti asian 8 (Yhteistyösopimuksen mukaisen elokuvateatterin toiminnan tuen maksaminen) poistamista listalta.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti 1. poistaa esityslistalta asian 8 (Yhteistyösopimuksen mukaisen elokuvateatterin toiminnan tuen maksaminen) 2. käsitellä muut asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Loviisan kaupungin metsästrategia vuosille 2025–2034

KH 09.02.2026 § 37
893/10.00.03/2025

Valmistelija

Maija Lehtomäki, ympäristönsuojelutarkastaja
Sam Vickholm, maaseutupäällikkö

Loviisan metsät ovat osa loviisalaisten elämää. Metsät tarjoavat lähiluontoa, virkistysmahdollisuuksia sekä hyvinvointia asukkaille. Samalla ne tukevat luonnon monimuotoisuutta ja ilmastonmuutoksen hillintää. Kaupungille metsäomaisuus on myös taloudellinen resurssi sekä maavaranto kaavoituksen ja kehittämisen tarpeisiin. Monesti sama metsäalue on hyödynnettävissä useampaa tarkoitusta varten samanaikaisesti.

Metsien hoito on pitkäjänteistä. Nyt tehdyt päätökset vaikuttavat vuosikymmenien päähän, ja suunnitelmallinen hoito varmistaa elinvoimaiset metsät myös tuleville sukupolville. Metsiin kohdistuvien moninaisten tavoitteiden yhteensovittamien vaatii kokonaisuuden hallintaa ja yhteistyötä.

Loviisan kaupungin strategia korostaa luonnon monimuotoisuutta, viihtyisyyttä ja ulkoilumahdollisuuksia, sekä tavoitetta kaupungin hiilineutraalisuudelle vuonna 2035. Metsien rooli hiilinieluna siis korostuu.

Loviisan kaupungin metsästrategian laatiminen aloitettiin huhtikuussa 2025. Strategian tekijäksi valittiin kilpailutuksen jälkeen Sitowise Oy. Kaupungilta strategian työstämistä varten perustettiin asiantuntijoista koostuva työryhmä.

Kuntalaisten osallistaminen on ollut tärkeä osa prosessia. Projektin alussa strategia-aihiosta oli kaupungin verkkosivuilla 10.–23.6.2025 karttakysely, jossa kuntalaiset voivat merkitä kartalle huomionarvoisia ja tärkeitä metsäalueita. Kyselyn jälkeen pidettiin työpaja Seurahuoneella 10.6.2025. Siellä saatujen kommenttien sekä kyselyn tuloksia käytettiin hyväksi strategian laadinnassa. Työpajaan osallistui noin 30 henkilöä.

Metsästrategialuonnos oli vielä uudelleen nähtävänä Loviisan kaupungin verkkosivuilla 22.9.–20.10.2025. Vastauksia saatiin 11 kpl ja niistä 4 kpl oli yhdistyksiltä ja ryhmiltä, lisäksi Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta ja Loviisan kaupungin elinkeino- ja maaseutulautakunta antoivat omat lausuntonsa.

Työn yhteydessä konsultilta tilattiin myös kaupungin metsien RAMS-luokitus, joka valmistuu kevättalvella.

Asia esiteltiin valtuuston iltakoulussa 24.11.2025.

Liitteet

Loviisan kaupungin metsästrategialuonnos
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan lausunto metsästrategiasta

Kaupunginhallitus

§ 37

09.02.2026

Elinkeino- ja maaseutulausannon lausunto metsästrategiasta
Rakennus- ja ympäristölausannon lausunto metsästrategiasta
Lausunnot ja palaute lokakuu 2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan kaupungin metsästrategian 2025-2034.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Merkittiin, että maaseutupäällikkö Sam Vickholm ja ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen olivat esittelemässä asiaa kaupunginhallitukselle klo 18.30–19.20.

Merkittiin, että Otto Andersson saapui kokoukseen klo 19.25.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Loviisan kaupungin metsästrategian toimeenpano

KH 09.02.2026 § 38
893/10.00.03/2025

Valmistelija

Minna Kajaste, elinkeinojohtaja
Nina Aro, tekninen johtaja
Tomas Björkroth, kaupunginjohtaja

Tausta – Loviisan metsästrategia 2025-2034

Loviisan kaupunki omistaa lähes 3 000 hehtaaria metsiä, jotka toimivat samanaikaisesti lähiluontona, virkistysalueina, hiilinieluina ja talousmetsinä sekä kaavoituksen ja kehittämisen maavarantoina.

Metsien käyttöön kohdistuu monenlaisia tavoitteita ja odotuksia, joita ei voida saavuttaa yksittäisen hallintokunnan sisällä. Strategiatyössä onkin tunnistettu tarve tarkastella kaupunkiomisteisia metsiä kokonaisuutena, yli toimialarajojen. Samalla on noussut esiin metsien omistamisen perimmäinen tarkoitus: miksi kaupunki omistaa metsää ja miten metsät tukevat kaupungin strategisia tavoitteita.

Loviisan kaupungin vasta laadittu metsästrategia 2025-2035 perustuu laajaan kuntalaisosallistamiseen, asiantuntijatyöhön ja maankäytön, ilmastotyön sekä luonnon monimuotoisuuden näkökulmien yhteensovittamiseen.

Metsästrategiatyö käynnistettiin huhtikuussa 2025, ja sen toteutuksesta vastasi Sitowise Oy yhdessä kaupungin asiantuntijatyöryhmän kanssa. Strategiaprosessi on sisältänyt useita osallistamisen vaiheita:

- **Karttapohjainen kysely 10.–23.6.2025**, johon vastasi 171 henkilöä. Vastauksissa korostui luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön merkitys; metsien taloudellinen tuotto koettiin vähiten tärkeäksi.
- **Työpaja Seurahuoneella 10.6.2025**, johon osallistui noin 30 kuntalaista.
- **Luonnoksen nähtävilläolo 22.9.–20.10.2025**, jolloin saatiin 11 palautetta, joista 4 yhdistyksiltä sekä lausunnot rakennus- ja ympäristölautakunnalta sekä elinkeino- ja maaseutulautakunnalta.
- **Esittely valtuuston iltakoulussa 24.11.2025.**

Metsästrategian sisältö ja keskeiset linjaukset

Metsästrategia antaa pitkän aikavälin kokonaiskuvan kaupungin metsien hoidosta ja käytöstä vuoteen 2035 ja toivottavasti linjaa metsänhoidon vieläkin pidemmälle tulevaisuuteen. Strategia ei itsessään määritä yksittäisiä hakkuukohteita tai metsikkökohtaisia toimenpiteitä, vaan ohjaa kaupunkitasoista suunnittelua.

Strategiassa metsien kantavat teemat - *luonnon monimuotoisuus, yhteiset metsät ja avoimuus sekä ilmastomuutoksen hillintä ja sopeutuminen* –

yhdistyvät strategian painopisteisiin: *virikistävät lähimetsät, suojelualueet, maisema- ja suojametsät sekä tasapainoiset talousmetsät.*

Nämä yhdessä heijastuvat ja määrittävät Loviisan kaupungin omistamien metsien hoitoon.

Strategiatyön perusteella Loviisan metsät luokitellaan (RAMS-pohjaiseen) **metsien kunnossapitoluokituksen** mukaan, joka jaottelee metsät *arvometsiin, lähimetsiin, ulkoilu- ja virkistysmetsiin, suojametsiin ja talousmetsiin*. Luokitus tekee metsien hoidosta läpinäkyvämpää ja yhdenmukaistaa käytäntöjä.

Loviisan kaupungin omistamille metsille tehtävä RAMS-luokitus määrittelee metsänhoidon periaatteet metsästrategian painopisteiden ja teemojen mukaisesti.

Valmistelun kuluessa huomioidut täsmennykset strategiaan

Strategialuonnoksen alkuperäinen lähtötilannekuvaus ei välttämättä avaa metsien omistamisen strategisia perusteita riittävän kattavasti. Tätä halutaan täsmentää kaupungin *metsänomistuksen strategisella merkityksellä* (liite), kuten:

- metsien rooli kaavoitusvarantona, raakamaareservinä ja vaihtomaakäytössä
- metsien merkitystä ilmastotyölle sekä hiilinieluna ja -varastona
- virkistys- ja hyvinvointiarvojen painoarvoa
- talousmetsien roolia ja merkitystä hakkuutuloina
- vaihtoehtoisten käyttömuotojen taloudellista ja ekologista potentiaalia
- tutkimus- ja opetuskäyttö

RAMS-luokituksen yhteydessä metsästrategian lähtötilannekuvausta täydennetään kaupungin metsäomaisuuden määrällisellä kuvauksella metsänomistuksen syiden ja tavoitteiden mukaisesti.

Hallinnollinen työnjako ja poikkihallinnollinen yhteistyö

Metsästrategian laatimisen yhteydessä kaupungin metsäomaisuuden hallinta ja metsästrategian toteuttamisen vaikutukset metsänhoitoon käytännössä nousivat useasti keskusteluun. Metsänhoidon nykytila on kuvattu pirstaleisena ja metsien käsittely on todettu osin ylisektoroituneeksi.

Loviisan hallintosäännön mukaan:

- **Elinkeino- ja maaseutulautakunta** vastaa talousmetsistä,
- **Tekninen lautakunta** vastaa taajamametsistä osana kaupunkikuvallista ja viheralueiden ylläpitoa,
- **Rakennus- ja ympäristölautakunta** toimii ympäristönsuojeluviranomaisena.

Metsien hoidon tulisi perustua kokonaissuunnitelmaan, jossa yhdistyvät metsävaranto ja kaupungin metsäomistuksen strategiset tavoitteet niin, että suunnitelma huomioi metsästrategian painopisteet ja RAMS-luokituksen mukaisen metsänhoidon toimenpiteet.

Metsänhoidon kokonaissuunnitelma laadittaisiin lähtökohtaisesti strategian kymmenvuotiselle voimassaolokaudelle ja suunnitelman hyväksyisi elinkeino- ja maaseutulausuntakunta.

Metsänhoidossa sovellettaisiin metsästrategian linjauksia koskien virkistys-, monimuotoisuus- ja suojeluvaatimuksia. Lupaprosessit, kilpailutukset ja laadunvalvonta hoidettaisiin jatkossakin elinkeinopalveluiden/ maaseutu- ja saariston toimintayksikön asiantuntevalla johdolla yhteistyössä asianosaisten viranomaisten kanssa.

Suunnitelman laatimisesta sekä sen toteuttamisesta ja seurannasta vastaisi erikseen perustettava poikkihallinnollinen metsätiimi.

Tiimin tulisi koostua keskeisten elinkeinokehityksen ja kaupunkikehityksen asiantuntijoista, olla aidosti toimintavaltainen sekä toimia siltana luottamuselimiin, jotta kaupungin metsäomistuksen eri tavoitteet ja tarpeet tulevat huomioiduksi myös päätöksenteossa.

Metsätiimi on metsästrategian toimeenpanon keskeinen rakenteellinen uudistus kaupunkiorganisaatiossa.

Osana metsätiimin operatiivista järjestäytymistä metsäasiantuntijan toimi siirtyisi kaupunkikehityksen alaisuudesta elinkeinokehityksen vastuualueelle maaseutu ja saaristo -toimintayksikön alaisuuteen. Selvyyden vuoksi todetaan vielä, että Loviisan puistojen ja viheralueiden hoidolle ollaan laatimassa erillinen hoitosuunnitelma. Tämän suunnitelman laatiminen ja toimeenpano olisi jatkossakin kaupunkikehityksen vastuualueen vastuulla. Koska metsien sekä puistojen ja viheralueiden hoidolla ei ole tarkkaa rajapintaa, yhteistyöhön hallinnonrajojen yli tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Metsästrategian toimeenpano ja seuranta

Strategian toimeenpano edellyttää seuraavia toimenpiteitä:

1. Yllä kuvatut hallintosäännön muutokset koskien kaupungin metsien hallinnointia
2. Poikkihallinnollisen metsätyötiimin perustaminen
3. Kaupungin omistamien metsien RAMS-luokitus
4. Metsien hoitamisen suunnitelman laatiminen ja toimenpiteiden aikataulutukset sekä suunnitelman päivitys ja seuranta (jatkuva)
5. Metsätietojärjestelmien ja kunnossapitoluokituksen tuominen julkisesti nähtäville
6. Vuotuinen raportointi

Ensimmäinen vuosiraportti laaditaan vuonna 2026. Seurantamittarit sisältävät ainakin:

Kaupunginhallitus

§ 38

09.02.2026

- pinta-alamuutokset kunnossapitoluokkien ja kaupungin metsänomistuksen tavoitteiden mukaisesti
- suojelualueiden kehitys
- hakkuut ja kasvutiedot sekä taloudellinen nettotuotto
- saadut METSO- ja Helmi-korvaukset
- metsien hiilitaseen muutokset
- monimuotoisuusindeksin muutokset

Liite

Loviisan kaupungin metsästrategialuonnos 2025–2034

Kaupungin metsänomistuksen strateginen merkitys

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan metsästrategian toimeenpanon yllä esitetyn mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 19.30–19.35.

Kantelu kaupunginhallitukselle tietojen kirjaamattomuudesta, asiakirjan antamisesta, valvontatoimista ja viranomaisohjauksesta sekä virheellisestä lain tulkinnasta rakennus- ja ympäristölautakunnassa

KH 09.02.2026 § 39
1007/11.03.05/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Tomas Määttä

Kantelija on pyytänyt Loviisan kaupungille lähettämällään, 28.10.2025 päivätyllä kantelulla Loviisan kaupunginhallitukselta, että se tutkii ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäistä ja ympäristönsuojelua koskien:

1. tietopyyntöjen vastaamattomuutta ja tietojen kirjaamattomuutta
2. aiempaa tietojen kirjaamattomuutta
3. ympäristönsuojelun valvontatoimia ennalta ilmoittamattoman veden katkaisun vuoksi
4. ympäristöpäällikön esteellisyttä.

Kantelija on lähettänyt Loviisan kaupungille 23.1.2026 päivätyn täydennyksen 28.10.2025 päivättyyn kanteluunsa.

Hallintolain (434/2003) 34. §:n mukaan viranomaisen on ennen asian ratkaisemista varattava asianosaiselle tilaisuus tulla kuulluksi, ellei asia ole ilmeisen perusteeton tai kuuleminen on muuten selvästi tarpeetonta. Asiassa on sen johdosta varattu ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäiselle tilaisuus antaa kantelua koskien oma selvityksensä. Hän on toimittanut asiassa selvityksensä 28.1.2026.

Kantelun tekijälle esitetään annettavaksi seuraavan sisältöinen vastaus:

Kohta 1, tietopyyntöön vastaamattomuus ja tietojen kirjaamattomuus

Kantelija on pyytänyt selvittämään, onko ympäristöpäällikkö menetellyt hallintolain (434/2003) 42. §:n mukaisesti, kun tämä ei ole kirjannut asiassa tehtyä suullista lausuntopyyntöä kaupungin asianhallintajärjestelmään. Lisäksi kantelija on tuonut esille julkisuuslain 14. §:ään viitaten, että asiakirjan antamattomuus on perusteltava, ja edelleen perustuslain 21. §:ään viitaten, että asiakirjan antamatta jättämisestä olisi annettava päätös muutoksenhakuosoituksineen.

Alkuperäistä kantelua täydentäessään kantelija on vielä pyytänyt perustelemaan tietopyyntöihin vastaamisen ja asiakirjojen antamisen osalta, mikäli lakiin perustuvaa laillisuusvalvojan ohjausta ei tarvitse Loviisan ympäristönsuojelussa noudattaa, kuten muualla hallinnossa.

Kanteluun antamassaan selvityksessä ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen on todennut pyytäneensä asiassa puhelimitse maaliskuussa 2025 lausuntoa kolmannelta henkilöltä ja todennut kantelijalle sähköpostitse, ettei tästä ole olemassa kirjallista lausuntoa. Samalla hän selvityksessä toteaa, ettei ole tahallisesti jättänyt tekemättä merkintää

puhelimitse pyydetystä lausunnosta kaupungin asianhallintajärjestelmään, vaan huomannut sen puuttumisen sieltä vasta kantelijan tehtyä asiassa asiakirjapyynnön. Ympäristöpäällikkö myöntääkin avoimesti antamassaan selvityksessä, että hänen olisi tullut hallintolain 42. §:n nojalla kirjata puhelimitse pyydetty lausunto asianhallintajärjestelmään.

Kaupunginhallitus toteaa aivan kuten ympäristöpäällikkö itsekkin antamassaan selvityksessä, että suullisesti pyydetystä lausunnosta olisi tullut tehdä hallintolain 42. §:n mukainen kirjaus kaupungin asianhallintajärjestelmään, koska lausunnon osalta on voinut olla kyse asian käsittelyyn vaikuttavasta selvityksestä. Edelleen kaupunginhallitus toteaa, että korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisukäytännön mukaisesti on edellytetty, että valituskelpoinen päätös annetaan pyydettyä myös siinä tilanteessa, että viranomaisella ei ole pyydettyä asiakirjaa.

Kohta 2, aiempi kirjaamattomuus

Kantelija on kantelussaan viitannut Helsingin hallinto-oikeuden maisematyölupaa koskevan ratkaisun 4598/2023 oikeudellista arviointia koskevaan osioon, jossa hallinto-oikeus on soveltanut hallintolain 42. §:ää. Hallinto-oikeus on oikeudellisen arvioinnin osalta ratkaisussaan katsonut, että myös päätöksentekoa edeltäneen, yksittäisen infotilaisuuden tiedot ovat voineet vaikuttaa ratkaisun tekemiseen kyseisessä asiassa. Kyse on siis ollut yksittäisestä päätöksestä ja selvityksen riittävyyden arvioinnista päätöksenteon perustana.

Kantelijalle annettavana lausuntona todetaankin näin ollen, ettei hallinto-oikeuden ratkaisussa esitetyn oikeudellisen arvioinnin perusteella voida kuitenkaan todeta, että asioita toistuvasti viranomaistoiminnassa jätettäisiin Loviisan kaupungilla kirjaamatta.

Kohta 3, ympäristönsuojelun valvontatoimet ennalta ilmoittamattoman veden katkaisun vuoksi

Kantelijan selvityspyyntöön siitä, onko Loviisan ympäristöpäällikön kanta ympäristönsuojeluviranomaisen velvollisuuksista lain ja ympäristönsuojelulle kuuluvien tehtävien mukainen, voidaan todeta ympäristöpäällikkö Lyytikäisen kanteluun antaman selvityksen ja kantelijalle sähköpostivastauksessakin selostetun mukaisesti, että vesihuoltolain mukaisten yksityisoikeudellisten säännösten valvonta ei ole kuulunut kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kohta 4, ympäristöpäällikön esteellisyys ja kuulemiskäytännöstä poikkeamisesta esitetty näkemys

Kantelussaan 28.10.2025 kantelija on pyytänyt kaupunginhallitusta selvittämään, onko ympäristöpäällikkö ollut ennakkokäsityksen vuoksi esteellinen käsittelemään asiaa rakennus- ja ympäristölautakunnassa. Kanteluun toimittamassa täydennyksessään kantelija on vielä pyytänyt selvittämään, miksi Loviisan kaupunki on poikennut asiassa kuulemiskäytännöistä.

Kantelu koskee kohdan neljä osalta asiaa, jossa Helsingin hallinto-oikeus on 25.9.2025 antanut päätöksen 6014/2025. Kantelija on tehnyt asiassa

Kaupunginhallitus

§ 39

09.02.2026

valituksen luonnonmuistomerkiksi rauhoittamista koskien saatuaan rakennus- ja ympäristölautakunnalta 13.2.2025, § 8, kielteisen päätöksen. Helsingin hallinto-oikeus on hylännyt kantelijan valituksen ja korkein hallinto-oikeus on 7.1.2026 antamallaan päätöksellä 10/2026 hylännyt kantelijan valituslupahakemuksen asiassa. Lautakunnan päätös on siten lopullinen myös luonnonsuojelulain (9/2023) 95. §:n tulkinnan osalta asiassa.

Vastauksena kanteluun todetaan, että pääasia, jota kantelun kohta 4 koskee, on lainvoimainen, eikä hallinto-oikeus antamassaan päätöksessä 6014/2025 ole todennut menettelyyn asian käsittelyssä Loviisan kaupungilla liittyvän menettelyllisiä virheitä hallintolain perusteella. Kantelijan näkemys ympäristöpäällikön esteellisyydestä hallintolain 28. luvun 1. momentin 7. kohdan mukaan (muu erityinen syy) viittaa ympäristöpäällikön ennakkokäsitykseen asian käsittelyssä. Hallintotoiminnassa esiintyvän esteellisyyden osalta on vakiintuneesti katsottu, ettei saman viranomaisen intressissä toimittaessa synny esteellisyyttä. Korkeimman hallinto-oikeuden vuosikirjaratkaisussa 2014:57 on katsottu hallintolain esitöihin viitaten, että ennakkokäsitykseen perustuva esteellisyys edellyttäisi hallintolain 28. luvun 1. momentin 1.–6. kohtien mukaisiin esteellisyyssperusteisiin verrattavan esteellisyyden olemassaoloa. Asiassa ei voida siten nähdä ympäristöpäällikön esteellisyyttä ennakkokäsityksen tai muidenkaan hallintolain esteellisyyssperusteiden perusteella.

Oheismateriaali, sisältää henkilötietoja, eikä sitä siksi julkaista yleisessä tietoverkossa:

1. Ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäisen vastine 28.1.2026
2. Täydennys kanteluun 23.1.2026
3. Kantelukirjoitus liitteineen 28.10.2025
4. Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 10/2026
5. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 6014/2025
6. Etelä-Savon ELY-keskuksen päätös, ESAELY/1503/2024
7. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 4598/2023
8. Ikäarvio Valkossa sijaitsevan kiinteistön katajasta
9. Kymenlaakson Sähköverkko Oy, lausunto 27.12.2024
10. Kantelu Loviisan kaupunginhallitukselle 9.2.2026 esityslistan kohta 6
11. Marko Luukkonen, tietopyyntö 13.10.2025
12. Muistutus mielipide 6.1.2026
- 13 Vastaus tietopyyntöön 13.10.2025
14. Vastaus tietopyyntöön 13.10.2025, täydennys

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa kantelijalle valmistelutekstissä ehdotetun vastauksen ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijä muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää antaa kantelijalle valmistelutekstissä ehdotetun vastauksen ja toteaa edelleen 9.2.2026 vastaanotetun kantelun täydennyksen osalta, että 9.2.2026 saapuneen täydennyksen kohtaan 1 on vastattu jo valmistelutekstin mukaan annettavan vastauksen *kohdassa*

Kaupunginhallitus

§ 39

09.02.2026

1, tietopyyntöön vastaamattomuus ja tietojen kirjaamattomuus, ja 9.2.2026 saapuneen täydennyksen kohtien 2–4 osalta on kyse Helsingin hallinto-oikeuden lainvoimaisesta päätöksestä 6014/2025 eikä kantelu näiden kohtien osalta johda toimenpiteisiin.

Kaupunginhallitus toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen kokouksessa tehdyillä muutoksilla.

Merkittiin, että Otto Andersson oli poissa kokouksesta kello 20.55–21.00.

Kaupunginhallitus

§ 40

09.02.2026

Eronpyyntö luottamustoimesta

KH 09.02.2026 § 40
127/00.00.01/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Tomas Määttä

Kristiina Kalleinen on sähköpostiviestillä kaupunginkansliaan 21.1.2026 pyytänyt eroa kasvatus- ja sivistyslautakunnan suomenkielisen koulutusjaoston varajäsenen tehtävästä paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain 70. §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Luottamushenkilön muutto toiseen kuntaan johtaa vaalikelpoisuuden menettämiseen entisen kotikuntansa luottamustoimiin (kuntalain 71. §:n 1. kohta).

Eron myöntää tai vaalikelpoisuuden menettämisen toteaa luottamushenkilön valinnut toimitelin. Tässä tapauksessa valinnut toimitelin on kaupunginvaltuusto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Kristiina Kalleiselle eron kasvatus- ja sivistyslautakunnan suomenkielisen koulutusjaoston varajäsenen tehtävästä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 125
Tekninen lautakunta § 8
Kaupunginhallitus § 41

28.08.2025
29.01.2026
09.02.2026

Asemakaava ja sitova tonttijako, kaupunginosa 10 Kuningattarenranta, Rajatien liittymän alue (Pietarintie)

EKIL 28.08.2025 § 125

Valmistelijat

Vs. kaavoitusinsinööri Perttu Huhtiniemi, puh. 040 671 7674
Kaavasuunnittelija Eevi Halinen, puh. 040 186 3941
Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

Kaavan tavoite

Asemakaava koskee Loviisan kaupungin omistamia kiinteistöjä 434-405-1-33 ja 434-401-6-69 sekä yleisen tien aluetta 434-895-2-1. Suunnittelualue on kooltaan noin 42 hehtaaria. Asemakaavan laatimista ohjaa LOTES osayleiskaava, jossa suunnittelualue on osoitettu teollisuusalueeksi, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY). Asemakaavan tavoitteena on tutkia, voidaanko alueelle sijoittaa suurikokoisia yritystontteja, jotka kytkeytyvät suurimmaksi osaksi suoraan olemassa olevaan ja suunniteltuun päätieverkkoon. Alueella ei ole ennestään asemakaavaa.

Kaavaluonnos ja OAS ovat olleet nähtävillä ja lausunnoilla

Kaavoituksen vaiheet: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 17.12.2021–17.1.2022 ja kaavaluonnos 2.12.2022–19.1.2023. Kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana viranomaisilta pyydettiin lausunnot sekä osallisilla oli mahdollisuus antaa mielipiteitä. Lausuntoja saapui 7, mielipiteitä ei saapunut.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelua ei ELY-keskuksen mukaan ollut tarve pitää. Vanhentuneet luontoselvitykset on päivitetty. Kaavoituksen taustaselvitykseksi kaava-alueelta on otettu kesän 2025 aikana maaperänäytteitä, joiden tulokset valmistuivat elokuussa 2025.

Kaavaluonnoksesta saatujen lausuntojen perusteella teollisuuskortteleiden määräystä sekä hulevesiä koskevia yleismääräyksiä tarkennettiin. Yleismääräyksiin lisättiin suositus alueen sisäisistä viheryhteysistä.

Asemakaavan sisältö

Asemakaavalla on osoitettu kaksi uutta teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-5). Korttelialueen merkintä on seuraava: ”Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa mm. datakeskusrakennuksia, energiahuoltoa palvelevia laitteita ja rakennuksia sekä muita toimintaa tukevia tiloja.” Kaavamääräys mahdollistaa täten monipuolisesti erityyppisen yritystoiminnan ja rajaa raskaimmat ja ympäristöhäiriöitä aiheuttavat toiminnot alueelta pois. Kaavamerkintä toteuttaa näin myös voimassa olevan yleiskaavan ohjaustavoitetta. Rakennusoikeus on osoitettu molempiin kortteleihin tehokkuusluvulla $e=0,50$ ja enimmäiskerrokorkeudeksi on osoitettu kolme (III).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 125	28.08.2025
Tekninen lautakunta	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	09.02.2026

Suunnittelualueen läpi on osoitettu maantien alue (LT), joka on osa niin kutsuttua Atomitietä (asemakaavassa Rajatie), jonka linjaus alkaa valtatieltä 7. Kyseistä tietä pitkin liikenne kulkisi tulevaisuudessa Hästholmenin ydinvoimalaitokselle saakka. Tien linjaus noudattaa osayleiskaavan mukaista linjausta ja tiealueen leveydeksi on osoitettu 40 metriä. Tältä uudelta maantieltä on osoitettu kaksi liittymää kumpaankin teollisuuskortteliin (T-5). Kortteleiden muoto ja suurten tonttien tavoite ei mahdollista alueelle juurikaan sisäistä katuverkkoa.

Tämän uuden teollisuusalueen ja Loviisan Itäisen liittymän kaava-alueen välillä oleva Pietarintien osa, kiertoliittymästä länteen päin, on osoitettu katualueena. Tämä katualueen osa on nimetty Pietarintieksi, joka on tien nykyinenkin nimi. Niin sanottu Atomitie on nimetty Rajatieksi. Uusi tieyhteys sijoittuu vanhan Loviisan ja Ruotsinpyhtään kuntien entisen rajan läheisyyteen.

Alueen itäosassa on voimalinjoja, jotka on kaavaluonnoksessa osoitettu johtoa varten varattuna alueen osana. Merkintä sisältää voimajohdon suoja-alueen eli johtoalueen. Alueelle on suunniteltu Loviisa–Hikiä (Hausjärvi) 400 kV:n voimajohto, jonka varaus on myös osoitettu kaavassa. Itäisimmän voimajohtokäytävän alueelle on osoitettu ajomerkinnällä olemassa oleva Lappomintie.

Kaavaa varten on annettu yleismääräyksiä hulevesien ohjaamisesta, aitaamisesta, toimintojen sijoittamisesta voimajohtoalueille, uusiutuvan energian käytöstä, melutasosta, sammutusvedestä, radonturvallisuudesta sekä alueen sisäisistä viheryhteyksistä.

Uuden yleisen tiealueen (Rajatie) toteuttamisesta vastaa Uudenmaan ELY-keskus. Kaavaratkaisun toteuttaminen tukeutuu pääosiltaan Rajatien rakentamiseen. Kiertoliittymän länsipuolelle osoitetulta katualueelta on mahdollista järjestää liittymä länsipuolen korttelialueelle. Muilta osin korttelin käyttöönotto edellyttää kulkuyhteyttä nykyiseltä tai toteutettavalta yleisen tien alueelta.

Asemakaavoitettavalle alueelle on hyväksytty Loviisan kaupunginhallituksen 30.6.2025 § 246 päätöksellä suunnitteluvaraus.

Asemakaavan hyväksymisen yhteydessä muodostetaan sitova tonttijako.

Ehdotusvaiheen kuuleminen: Ehdotusvaiheen kuuleminen tapahtuu asettamalla kaavaehdotusaineisto 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville. Lisäksi pyydetään asianomaisilta viranomaisilta ja yhteisöiltä lausunnot.

Liitteet:

Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen
Kaavaselostus liitteineen

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 125	28.08.2025
Tekninen lautakunta	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	09.02.2026

Esittelijä	vt. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Pekka Stenius
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päiväksi ja pyytää siitä lausunnot. Kaavakartan nimiötä täydennetään asianmukaisilla merkinnöillä/tiedoilla ennen kaavaehdotuksen asettamista nähtäville.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päiväksi ja pyytää siitä lausunnot. Kaavakartan nimiötä täydennetään asianmukaisilla merkinnöillä/tiedoilla ennen kaavaehdotuksen asettamista nähtäville.
Jakelu	Vs. kaavoitusinsinööri Perttu Huhtiniemi Kaavasuunnittelija Eevi Halinen Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen

TEKL 29.01.2026 § 8

Valmistelijat	Kaavoitusinsinööri Perttu Huhtiniemi, puh. 040 671 7674, Kaavasuunnittelija Eevi Halinen, puh. 040 186 3941, Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403
---------------	--

Kaavan tavoite

Asemakaava koskee Loviisan kaupungin omistamia kiinteistöjä 434-405-1-33 ja 434-401-6-69 sekä yleisen tien aluetta 434-895-2-1. Suunnittelualue on kooltaan noin 42 hehtaaria. Asemakaavan laatimisessa on ollut ohjeena LOTES osayleiskaava, jossa suunnittelualue on osoitettu teollisuusalueeksi, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY). Asemakaavan tavoitteena on tutkia, voidaanko alueelle sijoittaa suurikokoisia yritystontteja, jotka kytkeytyvät suurimmaksi osaksi suoraan olemassa olevaan ja suunniteltuun päätieverkkoon. Alueella ei ole ennestään asemakaavaa.

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä ja lausunnoilla

Kaavaehdotus oli nähtävillä 18.9.–20.10.2025. Kaavaehdotuksen nähtävilläolonaikana viranomaisilta pyydettiin lausunnot sekä osallisilla oli mahdollisuus antaa muistutuksia. Lausuntoja saapui 8, muistutuksia ei saapunut. Lausunnon antoivat Itä-Uudenmaan pelastuslaitos, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, Porvoon kaupungin ympäristöterveydenhuolto, Kymenlaakson Sähköverkko Oy, Fingrid Oyj, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Uudenmaan liitto sekä Loviisan Vesiliikelaitos. Uudenmaan Ely-keskus kehottaa lausunnossaan täydentämään teollisuuskorttelin kaavamääräystä valmisteluvaiheen määräyksellä. Loviisan Vesiliikelaitoksen mukaan kaavaan tulisi varata alueet yhdyskuntateknisiä johtoja varten.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 125	28.08.2025
Tekninen lautakunta	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	09.02.2026

Kaava-aineiston liitteenä on laadittu vastineet kaavaluonnoksesta sekä -ehdotuksesta saatuihin lausuntoihin.

Kaavakarttaan ja -määräyksiin on tehty seuraavat muutokset:

T-5 -korttelin merkintä on muutettu TY-5 -merkinnäksi, koska määräyksen sisältö vastaa asiasisällöltään TY- merkintää. Kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen perusteella täydennettiin teollisuuskortteleiden (TY-5) määräystä. Kaavamääräyksen sisältö ei edellä mainittua lisäystä lukuun ottamatta ole muuttunut.

Korttelin 1066 tontin 2 merkintä on muutettu TY/ej kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen. Merkintä mahdollistaa puhtaiden maamassojen väliaikaisen varastoimisen ja käsittelyn ennen kuin tontti otetaan mahdolliseen pääkäyttötarkoituksen mukaiseen käyttöön. Kaupungin infrastruktuurilla ja Loviisan Vesiliikelaitoksella on tarve keskeisellä sijainnilla olevalle maa-aineisten käsittelyalueelle. Kyseisen tontin rakentamista rajoittavat ja hankaloittavat sitä ympäröivät voimajohtolinjat.

Kaavakarttaan on lisätty kortteleihin 1065 ja 1066 katu- ja tiealueeseen rajautuva alue säilytettävälle/istutettavalle puuriville.

Edellä esitetyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa muutosten takia uudelleen nähtäville.

Asemakaavan sisältö

Asemakaavalla muodostuu kaksi teollisuusrakennusten korttelialuetta (TY-5), jolla ympäristö asettaa toiminnalle erityisiä vaatimuksia. Edellisen lisäksi kortteliin 1066 itäosassa voidaan ennen kortteliosan pääkäyttötarkoituksen mukaista käyttöä hyödyntää tonttia numero 2 väliaikaisesti puhtaiden maamassojen varastointi- ja käsittelyalueena. Kaavamääräykset mahdollistavat monipuolisesti erityyppisen yritystoiminnan mm. datakeskukset ja rajaa raskaimmat ja ympäristöhäiriöitä aiheuttavat toiminnot alueelta pois. Kaavamerkintä toteuttaa näin myös voimassa olevan yleiskaavan ohjausta. Rakennusoikeus on osoitettu molempiin TY-5 -kortteleihin tehokkuutena $e=0,50$ ja enimmäiskerroskorkeudeksi on osoitettu kolme (III). Korttelin 1066 tontille 2 rakennusoikeus on osoitettu tehokkuutena $e=0,15$.

Suunnittelualueen läpi on osoitettu maantien alue (LT). Tien linjaus noudattaa osayleiskaavan ja tiestä laaditun yleissuunnitelman mukaista linjausta. Tiealueen leveydeksi on osoitettu 40 metriä, joten mm. vesihuolto on mahdollista sijoittaa yleiselle tielle varatulle alueelle. Tältä uudelta maantieltä on osoitettu kaksi liittymää kumpaankin teollisuuskortteliin (TY-5).

Uuden teollisuusalueen ja Loviisan Itäisen liittymän kaava-alueen välillä oleva Pietarintien osa, kiertoliittymästä länteen päin, on osoitettu katualueena. Tämä katualueen osa on nimetty Pietarintieksi, joka on tien nykyinenkin nimi. Kaavahankkeen alkuvaiheessa yleisestä tiestä käytettiin

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 125	28.08.2025
Tekninen lautakunta	§ 8	29.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	09.02.2026

nimeä Atomitie, mutta se on nimetty asemakaavalla Rajatieksi. Uusi tieyhteys sijoittuu vanhan Loviisan ja Ruotsinpyhtään kuntien entisen rajan läheisyyteen.

Alueen itäosassa on voimalinjoja, jotka on kaavaluonnoksessa osoitettu johtoa varten varattuna alueen osana. Merkintä sisältää voimajohdon suoja-alueen eli johtoalueen. Alueelle on suunniteltu Loviisa–Hikiä (Hausjärvi) 400 kV:n voimajohto, jonka varaus on myös osoitettu kaavassa. Itäisimmän voimajohtokäytävän alueelle on osoitettu ajomerkinnällä olemassa oleva Lappomintie. Alueella tulee huomioida voimajohtojen aiheuttamat rajoitteet rakentamisen määrään, sijaintiin sekä laatuun.

Kaavaa varten on annettu yleismääräyksiä hulevesien ohjaamisesta, aitaamisesta, toimintojen sijoittamisesta voimajohtoalueille, uusiutuvan energian käytöstä, melutasosta, sammutusvedestä, radonturvallisuudesta sekä alueen sisäisistä viheryhteyksistä.

Uuden yleisen tiealueen (Rajatie) toteuttamisesta vastaa Uudenmaan elinvoimakeskus. Valtio on myöntänyt kyseisen tien toteuttamista varten rahoituksen. Yrityskortteleiden rakentaminen vaatii Rajatien rakentamisen.

Asemakaavan hyväksymisen yhteydessä muodostetaan sitova tonttijako.

Loviisan kaupungin hallintosäännön mukaisesti tämän asemakaavan hyväksymisestä päättää kaupunginvaltuusto.

Liitteet:

Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä	Tekninen johtaja Nina Aro
Ehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy lausuntoihin annetut vastineet ja hyväksyy asemakaavan ja sitovan tonttijaon kaupunginosassa 10 Kuningattarenranta, Rajatien liittymän alue (Pietarintie). Tekninen lautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle kaavan hyväksymistä.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi lausuntoihin annetut vastineet ja hyväksyy asemakaavan ja sitovan tonttijaon kaupunginosassa 10 Kuningattarenranta, Rajatien liittymän alue (Pietarintie). Tekninen lautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle kaavan hyväksymistä.
Tiedoksi	Kaupunkisuunnittelu Uudenmaan elinvoimakeskus Lupa- ja valvontavirasto

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 125

28.08.2025

Tekninen lautakunta § 8

29.01.2026

Kaupunginhallitus § 41

09.02.2026

KH 09.02.2026 § 41
158/10.02.03/2022

Liitteet:

Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy lausuntoihin annetut vastineet ja hyväksyy asemakaavan ja sitovan tonttijaon kaupunginosassa 10 Kuningattarenranta, Rajatien liittymän alue (Pietarintie).

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Maksukorteilla maksettavat päivittäistavarat ja kulutustavarat yhteishankintaan liittyminen

KH 09.02.2026 § 42
126/02.08.00/2026

Valmistelija

Hankinta-asiantuntija Ninni Salmi
Hankintapäällikkö Katri Kortelainen

Kaupungin eri toimijat tekevät päivittäistavarahankintoja muun muassa kahvitukisiin, koulun kotitaloustunneille ja erinäisiin tapahtumiin. Kaupunki on ollut liittyneenä Numera Oy:n aikaisempaan yhteishankintaan, jonka sopimuskausi päättyy 30.4.2026.

Numera Oy:n yhteishankinnan puitesopimuksen kohteena ovat Maksukorteilla maksettavat päivittäistavarat ja kulutustavarat. Aiemmasta poiketen hankintaa ei tulla jakamaan jatkossa osakokonaisuuksiin. Tuoteryhmät, jotka sisältyvät valmistelussa olevaan kilpailutukseen ovat:

1. päivittäistavarat
2. kukat, viherkasvit ja puutarhatuotteet
3. urheiluvälineet ja harrastustarvikkeet
4. sisustustuotteet ja kausitarvikkeet
5. astiat ja keittiötarvikkeet
6. vaatteet ja pukeutumistuotteet
7. elektroniikkatuotteet ja kodinkoneet
8. muut tuotteet.

Kilpailutuksen hinnoitteluperusteena määritellyille tuoteryhmille tarjoajaa pyydetään antamaan alennusprosentti, jonka mukaisen alennuksen asiakkaat saavat tehdessään ostoja maksukortilla paikan päällä määrätyissä myymälöissä. Numera Oy:n yhteishankinnan valmisteluun liitytään liittymisilmoituksella, viranhaltijapäätöksen voimaan tulon jälkeen.

Numera Oy:n tavoitteena on julkaista tarjouspyyntö tammikussa 2026 ja uuden sopimuksen on tarkoitus astua voimaan 1.5.2026. Kyseessä on neljän vuoden määräaikainen sopimuskausi, joka sisältää asiakaskohtaisen 6 kuukauden irtisanomisajan.

Kyseessä on avoin menettely ja hankinta toteutetaan valtakunnallisena kilpailutuksena, jonka perusteella valitaan enintään kolme (3) puitesopimustoimittajaa. Kilpailutuksen suorittaa yhteishankintayksikkö Numera Oy. Numera Oy toimii hankintalain mukaisena yhteishankintayksikkönä, huolehtien tarjouspyyntöjen laatimisesta, hankintojen kilpailuttamisesta ja sopimushallinnasta. Yhteishankintoihin liittymällä saamme volyymietuutta ja säästämme huomattavasti henkilöstökuluissa, kilpailutusprosessin, toimittaja- ja sopimushallinnan jäädessä pois.

Hankinnan ennakoitu arvo koko sopimuskaudelle on 240 000 euroa. Määräostovaatimusta sopimuksella ei ole.

Kaupunginhallitus

§ 42

09.02.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Loviisan kaupunki liitetään Numera Oy:n yhteishankintaan: Maksukorteilla maksettavat päivittäistavarat ja kulutustavarat.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus

§ 43

09.02.2026

Viranhaltijapäätökset

KH 09.02.2026 § 43

- Kaupunginjohtaja, § 1/2026
Loviisan kaupungin edustajien nimeäminen Itä-Uudenmaan
ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen
hallitukseen vuosille 2026–2027

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se
kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus § 44

09.02.2026

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH 09.02.2026 § 44

- Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta 14.1.2026
- Tekninen lautakunta 29.1.2026

Ehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 45

09.02.2026

Ilmoitusasioita

KH 09.02.2026 § 45

– Uudenmaan liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 26.1.2026

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 46

09.02.2026

Muut asiat

KH 09.02.2026 § 46

- Loviisan Satama Oy
- Tuleva tavoite- ja kehityskeskustelu kaupunginjohtajan kanssa
- Kaupunginhallituksen itsearviointikysely
- Kaupungin henkilöstöasioiden hoitaminen
- Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen ja ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen kertovat kaupunginhallitukselle Itärata-hankkeesta

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Käsittely

- Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen ja ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen kertoivat kaupunginhallitukselle ajankohtaisia asioita Itärata-hankkeesta ja vastasivat kaupunginhallituksen jäsenten kysymyksiin kello 17.45–18.30.
- Loviisan Satama Oy:n toimitusjohtaja Tiina Vepsäläinen sekä hallituksen jäsenet Mats Lobbas ja Anders Hurmerinta olivat kertomassa yhtiön toiminnasta kaupunginhallitukselle kello 19.35–20.45.
- Kaupungin henkilöstöasioiden hoitaminen.
- Todettiin, että seuraavat asiat käsitellään kaupunginhallituksen kokouksessa 23.2.2026:
 - o Tuleva tavoite- ja kehityskeskustelu kaupunginjohtajan kanssa
 - o Kaupunginhallituksen itsearviointikysely
- Kaupunginjohtaja esitteli Huoltovarmuuskeskuksen ja sisäministeriön kalustoapupyynnön ajoneuvotuesta Ukrainaan, minkä toteuttamiseen kaupunginhallitus suhtautui myönteisesti.
- Talousjohtaja kertoi, että kunnallisverokertymä tulee todennäköisesti olemaan työttömyyslukuista johtuen pienempi kuin talousarvioon on merkitty.

Merkittiin, että Timo Raivio oli poissa kokouksesta kello 19.55–22.20.

Päätös

Merkittiin muut asiat tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 22.20.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 39**Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.
Sovellettava lainkohta: Hallintolaki 53 d §