

Miksi kaupunki omistaa metsää?

Kaupungin metsäomistuksen strateginen merkitys

Kunnat omistavat ja hankkivat maata ensisijaisesti yhdyskuntarakentamisen ja virkistyksen tarpeisiin. Luonnon monimuotoisuus ja ilmastotyö ovat kuitenkin nousemassa entistä näkyvämmäksi osaksi kuntien metsänhoitoa.

Kaupungin omistamilla metsillä on keskeinen rooli sekä kaupunkikehityksen, että elinkeino- ja ilmastopolitiikan näkökulmasta. Kaupungin metsäomistus tukee samanaikaisesti niin rakentamisen ja investointien edellytyksiä, kuin luonnon monimuotoisuutta ja asukkaiden hyvinvointia.

Strategisesti kaupungin omistamilla metsillä on merkitystä ainakin seuraavasti:

- kaavoitusvarana, raakamaareservinä ja mahdollisuuden käyttää metsäalueita vaihtomaana maakaupoissa
- ilmastotyön hiilinieluina ja hiilivarastoina
- virkistys- ja hyvinvointiarvoina, jotka tukevat kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa
- hakkuutuloina
- vaihtoehtoisina käyttömuotoina tulevaisuuden taloudellisena ja ekologisena potentiaalia
- tutkimus- ja opetuskäytössä

Loviisan kaupungin maanomistus käyttötarkoituksen mukaan

Käyttötarkoitus	Pinta-ala, ha
Maa- ja metsätalousalueet	xx
Raakamaa	xx
Tontit	xx
Suojelualueet	xx
Vesialueet	xx

*Taulukko. Loviisan kaupungin maanomistus käyttötarkoituksen mukaan.
Taulukkoa täydennetään vielä kartalla, joka osoittaa alueiden sijainnin kaupungissa.*

Varför äger staden skog?

Den strategiska betydelsen av stadens skogsägande

Kommuner äger och förvärvar mark i första hand för behov inom samhällsbyggande och rekreation. Naturens mångfald och klimatarbete håller dock på att bli en allt synligare del av kommunernas skogsskötsel.

De skogar som ägs av staden har en central roll både ur ett stadsutvecklingsperspektiv och ur ett näringslivs- och klimatpolitiskt perspektiv. Stadens skogsägande stöder samtidigt förutsättningarna för byggande och investeringar samt naturens mångfald och invånarnas välbefinnande.

Strategiskt sett har de skogar som ägs av staden betydelse åtminstone på följande sätt:

- som planeringsreserv, råmarksreserv och som möjlighet att använda skogsområden som bytesmark vid markaffärer
- som kolsänkor och kollager i klimatarbetet
- som rekreations- och välfärdsvärden som stärker stadens livskraft och attraktionskraft
- som intäkter från avverkningar
- som alternativa användningsformer med framtida ekonomisk och ekologisk potential
- i forsknings- och undervisningsbruk

Lovisa stads markägande enligt användningsändamål

Användningsändamål	Areal, ha
Jord- och skogsbruksområdet	xx
Råmark	xx
Tomter	xx
Skyddsområden	xx
Vattenområden	xx

*Tabell. Lovisa stads markägande enligt användningsändamål.
Tabellen kompletteras senare med en karta som visar områdenas läge inom staden.*