

---

**Tekninen lautakunta**

---

Aika 27.11.2025 klo 17:00 - 20:07

Paikka Seurahuone

---

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mulli Eero Hagfors Kari Lönnfors Mats Haddas Anders Holmström Eeva Mäntysaari Maaria Mettinen Veli-Matti Meriheinä Thérèse Lappalainen Leena	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen varajäsen	
Muut	Skogster Leif Nina Aro Pekka Stenius Kenneth Albrecht Marko Luukkonen Elina Hynninen Sari Stigman	kh:n edustaja tekninen johtaja infrastruktuuripäällikkö tilapäällikkö kaupunkisuunnittelupäällikkö sihteeri hallintosihteeri	
Poissa	Grundström Maria Häyhä Jukka Sundman Ria Tomas Björkroth Lohenoja Meri Niinioja Hermann Tuuli Veteläinen Katri Kortelainen	jäsen jäsen jäsen kaupunginjohtaja kh:n puheenjohtaja nuorisovaltuuston edustaja controller hankintapäällikkö	

**Allekirjoitukset**

	Eero Mulli puheenjohtaja	Elina Hynninen sihteeri
Käsitellyt asiat	38 - 52	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa 2.12.2025	
	Veli-Matti Mettinen pöytäkirjantarkastaja	Thérèse Meriheinä pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 4.12.2025-12.1.2026  
04.12.2025 00:00

**Poikkeamislupahakemus (RakL 57. §), 434-484-24-115, VÄLIPALA**

TEKL 27.11.2025 § 49  
460/10.03.99.02/2025

## Valmistelijat

Kaavasuunnittelija Pontus Edvinsson, puh. 040 583 2029  
Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403

**Poikkeamislupa (RakL 57. §):** Hakija hakee poikkeamislupaa teräskontin/varaston (29 k-m<sup>2</sup>) sijoittamiseen akkuvarastointia varten voimassa olevan asemakaavan M-alueelle.

**Sijainti:** Kiinteistön RN:o 434-484-24-115 kokonaispinta-ala on 1,13 hehtaaria. Kiinteistöllä ei ole osoitetta, joka olisi kirjattu Loviisan kaupungin kiinteistörekisteriin. Kiinteistö sijaitsee Taasianjoen ja Pietarintien läheisyydessä. Kiinteistö on rakentamaton.

**Rakennushanke ja hakijan perustelut:**

Aikomuksena on rakentaa valmis teräskontti, NW Jbox, joka on tarkoitettu energian varastointiin. Kontti sisältää akkuhuoneen sekä siihen kuuluvan muuntaja- ja kytkentätilan.

Rakennuksen vaikutus on pieni. Sähköenergian varastoinnin toimivuuden kannalta on tärkeää, että kontti sijoitetaan keskijännitejohtojen läheisyyteen. Suunniteltu vuokra-alue on sijoitettu lähelle alueen sähköjohtoja sähköverkkoyhtiöltä saatujen vapaata kapasiteettia koskevien tietojen perusteella. Kontin sijoittaminen M-alueelle ei vaikeuta olennaisesti kaavan toteutumista.

Hakija solmii maanomistajan kanssa vuokrasopimuksen alueesta, joka on pinta-alaltaan 2 000 m<sup>2</sup>. Vuokra-aika on neljäkymmentä (40) vuotta.

**Kaavatilanne:** Alueella on voimassa asemakaava Ruotsinpyhtää, Tesjoki, liikenne-, tie- ja puistoalue. Rakennuskaavan kumoaminen koskee liikennealuetta, joka hyväksyttiin 3.2.1984. Kiinteistön alue, jolla rakennushanke toteutetaan, on osoitettu M-alueeksi:  
*Maa- ja metsätalousalue.*

Alueella on myös Loviisan pohjoisosan ja Ruotsinpyhtään *Tesjoen osayleiskaava (Lotes)*, joka on hyväksytty 16.2.2010. Kiinteistön alue, jolle rakennushanke sijoittuu, on merkitty osayleiskaavassa MA-alueeksi:  
*Maisemallisesti arvokas peltoalue. Maakunnallisesti arvokas maisema-alue, jonka säilyminen avoimena ja viljelykäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää.*

**Naapureiden kuuleminen:** Loviisan kaupunki on kuullut kaikkia viittä naapurikiinteistöä. Naapurikiinteistöillä ei ollut huomautettavaa.

**Viranomaisten kuuleminen:** Loviisan kaupungin rakennusvalvonta ja ympäristönsuojeluyksikkö ovat tutustuneet hakemukseen eikä niillä ole huomautettavaa asiasta.

Loviisan kaupunki on lisäksi kuullut Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusta (Uudenmaan ELY-keskus), koska kyseessä oleva kiinteistö rajautuu maantiehen 170 (Pietarintie). Uudenmaan ELY-keskuksen liikenteen ja infrastruktuurin vastuualue toteaa seuraavaa: *Maantien 170 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennuksia ei saa sijoittaa maantien suoja-alueelle (laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä, § 44). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä, § 46 mom. 1).*

*Kaikkien hankkeeseen kuuluvien toimenpiteiden tulee tapahtua maantiealueen ulkopuolella.*

*Vanhansillantie, samoin kuin Tervaksentie, on hallinnollisesti yksityisen toimijan omistama tie.*

*Jos kiinteistölle tai rakennuksen julkisivuun asetetaan mainoksia, jotka näkyvät maantieltä, on niitä varten pyydettävä lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta. ELY-keskus arvioi mainoslaitteen sijainnin ja ulkomuodon liikenneturvallisuuden näkökulmasta ja antaa lausunnon naapurina rakentamislain mukaisesti. Hakuohjeet: <https://www.ely-keskus.fi/opasteet-ja-mainokset>*

*Kun rakennukset sijoitetaan kiinteistölle maantien suoja-alueen ulkopuolelle ja pääsy kiinteistölle järjestetään Tervaksentien kautta, ei Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ole lisähuomautuksia rakennushankkeesta.*

#### **Poikkeamisluvan arviointi ja perustelut:**

Kontin (29 k-m<sup>2</sup>) sijoittamista akkuvarastointia varten voidaan pitää hyväksyttävänä. Kontti on suhteellisen pieni eikä se vaikuta kaavoitukseen oleellisesti. Kontti sijoitetaan riittävän etäisyyden päähän vieressä olevista teistä ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti. Hakija solmii maanomistajan kanssa vuokrasopimuksen kiinteistöllä RN:o 434-484-24-115 olevasta alueesta, joka on pinta-alaltaan 2 000 m<sup>2</sup>. Vuokra-aika on neljäkymmentä (40) vuotta. Kontin sijainti noudattaa ELY-keskuksen ohjeita, eikä muilla naapureilla tai virkamiehillä ollut huomautettavaa.

#### **Sijoittaminen:**

Kontti sijoitetaan noin 34 metrin päähän Pietarintien keskilinjasta, 15 metrin päähän Tervaksentien keskilinjasta ja noin 25 metrin päähän Vanhansillantiestä. Kontin sijoitus noudattaa ELY-keskuksen ohjeita.

#### **Voimassa oleva asemakaava:**

Kiinteistön alue, jolla rakennushanke toteutetaan, on osoitettu M-alueeksi: *Maa- ja metsätalousalue*. Akkuvarastointiin suunniteltu kontti (29 k-m<sup>2</sup>) on suhteellisen pieni eikä vaikuta kaavoitukseen oleellisesti.

#### **Voimassa oleva yleiskaava:**

Akkuvarastokontti sijoittuu yleiskaavassa maisemallisesti arvokkaalle peltoalueelle. Rakennuspaikka ja kontti on varsin pieni, eikä se aiheuta erityistä haittaa viljelylle, eikä myöskään asemapiirroksen mukaisesti sijoitettuna vaikuta erityisen haitallisesti maisema-arvoihin.

Rakennuspaikka ei sijoitu Taasiajoen ranta-alueen avoimelle viljelyalueelle, vaan pikemminkin kyläalueen yhteyteen.

Julkisivupiirroksen perusteella metallipintainen akkukontti on huonosti maisemaan sopiva. Kontin ympärille tulee rakentamisluvan asemapiirroksen osoittaa maisemavaikutuksia lieventäviä istutuksia. Väritystä tulisi vielä pohtia paremmin peltomaisemaan sopivaksi.

Yhteenveto:

Akkubarastointiin tarkoitetun kontin (29 k-m<sup>2</sup>) sijoitus arvioidaan hyväksyttäväksi. Etäisyys yleiseen tiehen noudattaa ELY-keskuksen ohjeita. Kontti on pieni eikä vaikuta ympäristöön tai kaavoitukseen haitallisesti. Se sijoitetaan riittävälle etäisyydelle läheisistä teistä, eikä naapureilta tai viranomaisilta ole tullut huomautuksia.

**Johtopäätökset:** Rakentamisella ei ole merkittäviä seuraamuksia eikä se muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia tai muita merkittäviä haitallisia vaikutuksia. Rakentaminen ei riko maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun periaatetta.

**Poikkeamisen edellytykset (rakentamislain 57. §):**

Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46. §:n 1. momentin 2. kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1. momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Tuulivoimalan rakentamista asemakaavassa teollisuus- tai satama-alueeksi osoitetulle jo rakennetulle alueelle ei pidetä vaikutuksiltaan 2. momentin 4. kohdassa tarkoitettuna merkittävänä rakentamisena. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttamisen asemakaavasta poiketen asumiseen tai muuhun ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan käyttöön ei katsota 2. momentin 1. kohdan tarkoittamalla tavalla aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä sitä pidetä vaikutuksiltaan 2. momentin 4. kohdassa tarkoitettuna merkittävänä rakentamisena. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttamisen voidaan katsoa olevan erityinen syy, jos käyttötarkoituksen muuttamisella voidaan tukea rakennetun ympäristön kiertotaloutta ja vähähiilisyttä.

**Poikkeamisen edellytykset (rakentamislain 57. §): voidaan myöntää, koska edellytykset täyttyvät.**

## Liitteet:

asemapiirros, sijaintikartta, kaavaote kaavamerkintöineen, pääpiirustukset, julkisivupiirustukset, ELY-keskuksen lausunto

## Esittelijä

Tekninen johtaja Nina Aro

## Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hakemuksen mukaisesti myöntää hakijalle poikkeamisluvan (RakL 57. §) 29 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen kontin sijoittamiseen akkuvarastointia varten kiinteistölle RN:o 434-484-24-115. Päätös myönnetään hakemuksen liitteenä olevan asemapiirroksen mukaisesti ja esittelytekstissä tarkemmin ilmenevällä tavalla.

## Päätökseen liittyvät ehdot:

Akkukontin rakennuspaikalle tulee istuttaa puita ja pensaita.

## Päätös

Tekninen lautakunta päätti hakemuksen mukaisesti myöntää hakijalle poikkeamisluvan (RakL 57. §) 29 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen kontin sijoittamiseen akkuvarastointia varten kiinteistölle RN:o 434-484-24-115. Päätös myönnettiin hakemuksen liitteenä olevan asemapiirroksen mukaisesti ja esittelytekstissä tarkemmin ilmenevällä tavalla.

## Päätökseen liittyvät ehdot:

Akkukontin rakennuspaikalle tulee istuttaa puita ja pensaita.

## Jakelu

Hakijat  
Rakennusvalvonta  
Kaupunkisuunnitteluosasto  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Julkaisupäivämäärä: 4.12.2025  
Kuulutusaika: 4.12.2025–12.1.2026  
Päätöksen antopäivämäärä: 4.12.2025

Vastaanottajat: Hakija ja asiamies  
Rakennusvalvonta  
Kaupunkisuunnitteluosasto  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Pöytäkirjanote on lähetetty 4.12.2025 sähköpostilla ja kirjeellä hakijalle

ja sähköpostilla hakijan asiamiehelle:

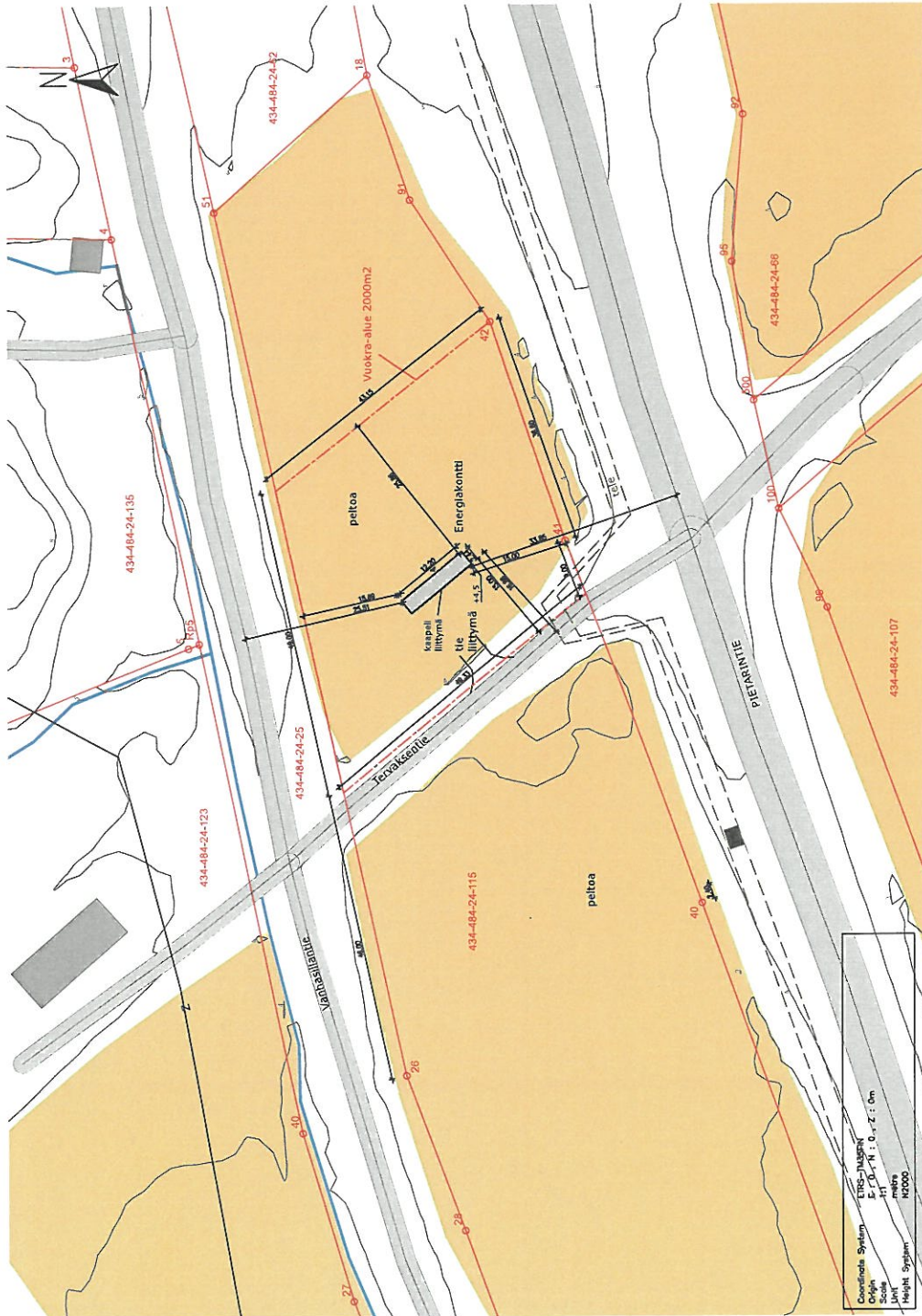
Pöytäkirjanote on lähetetty 4.12.2025 sähköpostilla Loviisan kaupungin rakennusvalvonnalle, kaupunkisuunnitteluosastolle sekä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Valitusviranomainen: Helsingin hallinto-oikeus

Otteen oikeaksi todistaa

03.12.2025  
Loviisan kaupungin tekninen lautakunta  
Tekniska nämnden i Lovisa stad

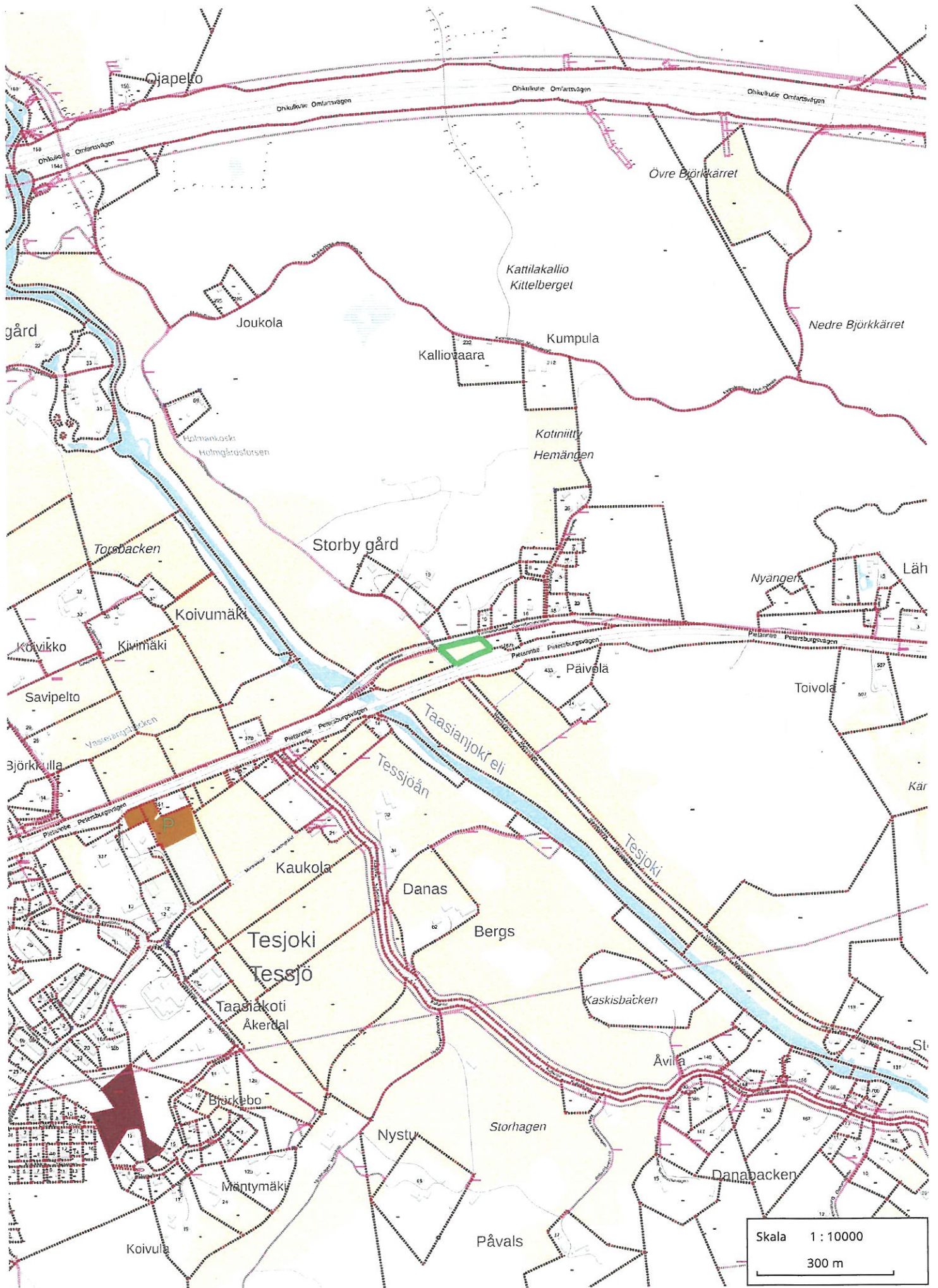
*Maria Lindroos*  
Maria Lindroos  
toimistos sihteeri



Coordinate System: ETRS-TUUSKAN  
 Origin: E: 678 711; N: 6 721 000  
 Scale: 1:1000  
 Height System: NN2000

KUNTA LOMISA	KOKO -	KORTTI/ALUE VALPALA 434-484-24-115	VIIVAKAAREN HUOPATIKA
PROJEKTOINNEKSI LUODISKANNUUS			PROJEKTOINTEI PAPPPIRISTUS
JÄRJESTYKSEN NIMI JA OSOITE Ennigivastokontti NWJ FIN Oy Terveystie 07952 LONIGA			PROJEKTOINTEI ASEMAPIIRUSTUS
SAJASTITTEI			SOIKKALA ARK 1-25 1
PAIKKAKUVA PÄIKKAKUVA			PAIKKAKUVA PAIKKAKUVA 2.0.2025
			PAIKKAKUVA PAIKKAKUVA 2.0.2025

Ohje: 05.01.03.05.02.02025  
 UITE-SILAC  
 TEKN-TEKN 27.11.2025/9-49



Skala 1 : 10000  
 300 m



# RUOTSINPYHTÄÄ STRÖMFORS

TESJOKI TESSJÖ

RAKENUSKAAVAN MUUTOS JA KUOMOAMINEN  
BYGGNADSPLANÄNDRING SAMT  
UPPHÄVANDE AV BYGGNADSPLAN

1:2000

RAKENUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE LIIKENNÄ-, TIE- JA PUUSTI-  
ALUEITA.  
BYGGNADSPLANÄNDRING GÄLLER TRAFIK-, VÄG- OCH PARKORÅDE  
UPPHÄVANDE AV BYGGNADSPLAN GÄLLER TRAFIKORÅDE

MERKINTÖJEN SELITYKSET  
TECKENFÖRKLÄNINGAR

**LT** Kivitoikkuna- tai sisäilmastalaitte suoja- ja suojakaavon mukainen.  
Liittymän ajoneuvon osastoita kuin muuten asuutuksissa osastoita on kielletty.  
Gemeinschafts- eller infartsväg med tillhörande skydds- och frittakningsområden.  
Tillstånd, av vilka det på annan plats än med tillägg av vägförordning.

**EV** Suojavyöhykkeitä.  
Skyddsgrönområde.

**M** Maa- ja metsätalousohjelma.  
Jord- och skogsbruksområde.

**W** Valtiovuorokäyttöalue.  
3 m sen kaavomuutoksen alkuperäisellä oleva viiva, jota komplanan tai viivastintinen koskee.  
Linje 3 m utöver det planerade som uppbavandet eller fastställelsen gäller.

— Korttelin, korttelirajan ja alueen raja.  
Kvarters-, kvartersgränslinje och områdesgräns.

— \* — Risti merkinnän puolella osoittaa merkinnän poistamista.  
Kryes på beteckning omger art beteckningen slopas.

HEPOKUVA Rakennuskonvention, toran tai postin nimi.  
Namn på byggnadsplanering, torg eller park.

— — — Rakennuskavotie.  
Byggnadsplanering.

||||| Jalkenkuille ja polkupyöräilylle varoitettu tie.  
För gång- och cykeltrafik reserverad väg.

— — — Ajoneuvoliittymän liikandireinen sijainti.  
Ungefärligt läge för infart.

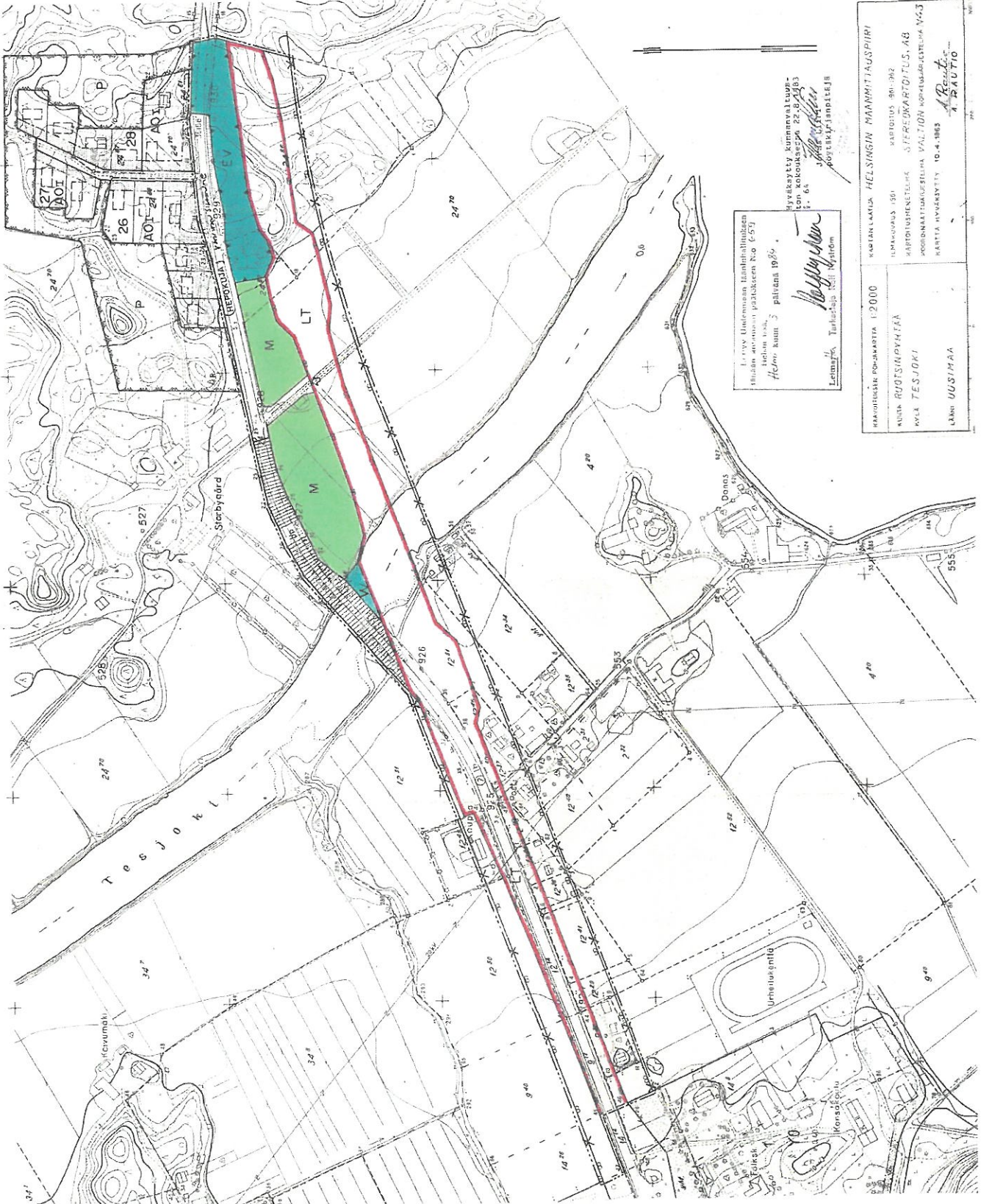
KIRJITTAVAI RAKENUSKAAVAMERKINNÄT  
BYGGNADSPLANEBETECKNINGAR SOM SKALL UPPHÄVAS

**LT** Kautilokatur, sisäilmastolaitte- ja ohituslaitteiden, värien, suoja- ja vedenläpääntymisen, hoidon ja korjauksen, suojavyöhykkeitä, suoja- ja frittakningsområden.

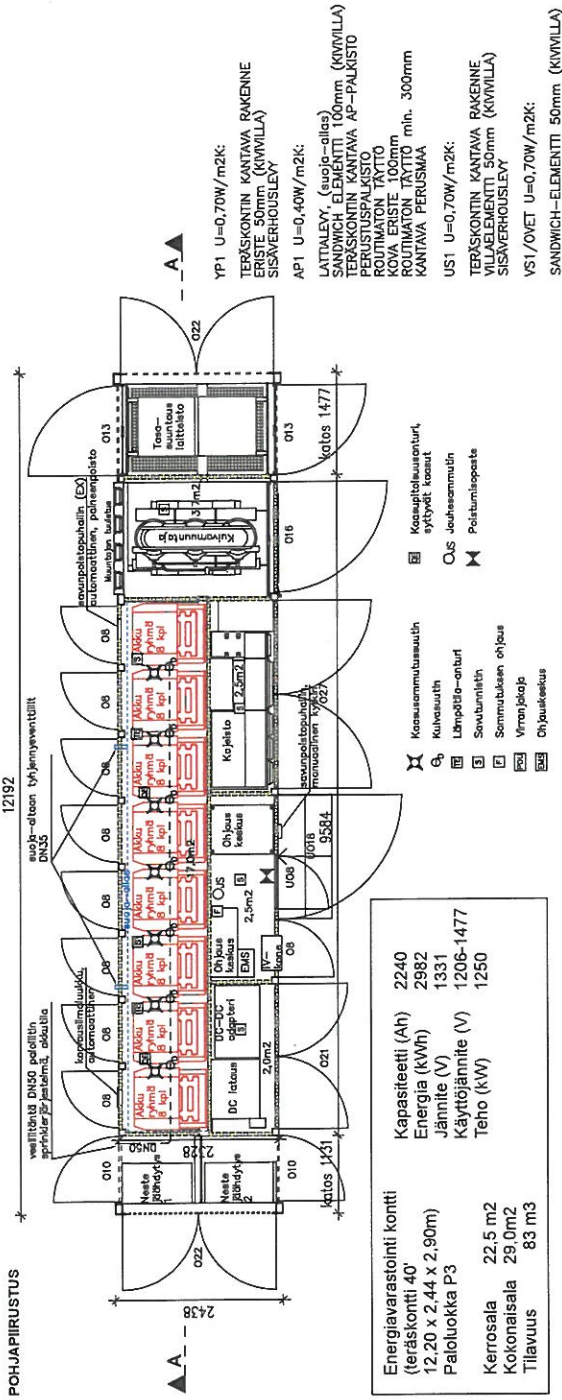
Helmikuussa 30. päivänä joulukuuta 1982  
Helingsfors den 30 december 1982

HELSINGFORS MAANMITTUSTOIMISTO / HELSINGFORS LÄNNSKÄRTERBYRÅ  
Maanmittausinsinööri Periti Hartikainen  
Lententekniikkaopettaja Pertti Hartikainen

www.maa- ja metsäministeriö.fi  
LIIKENNEMINISTERIÖ  
TEKNIKATYÖN TUOTOSSA



POHJAPIIRUSTUS

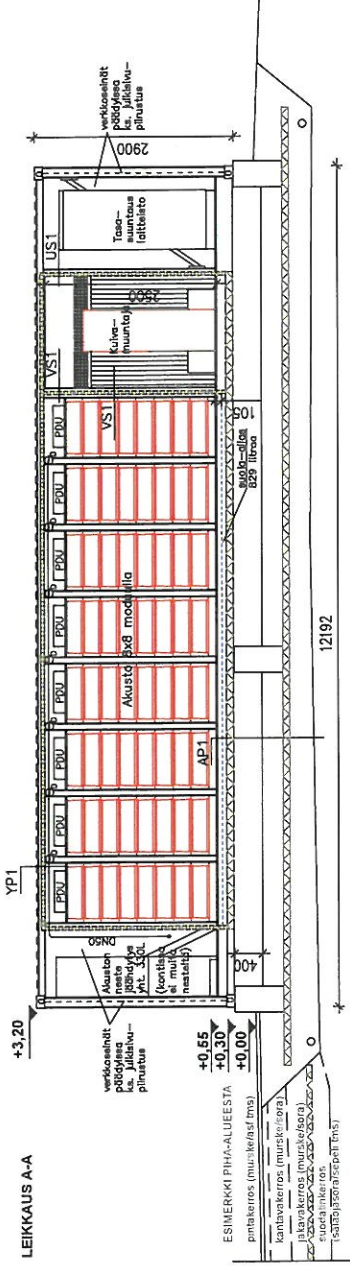


**Energiavarastointi kontti**  
 (teräskontti 40'  
 12,20 x 2,44 x 2,90m)  
 Pataluokka P3

**Kapasiteetti (Ah) 2240**  
**Energia (kWh) 2982**  
**Jännite (V) 1331**  
**Käyttöjännite (V) 1206-1477**  
**Teho (kW) 1250**

**Kerrosala 22,5 m2**  
**Kokonaisala 29,0m2**  
**Tilavuus 83 m3**

LEIKKAUS A-A



**ESIMERKKI PIHA-ALUEESTA**  
 pihatieros (mu. tiensijoin)  
 katukäytävä (mu. kulkuväylä)  
 jalkaväylä (mu. kulkuväylä)  
 suora rakennus

22900

12192

ESIMERKKI PIHA-ALUEESTA  
 +0,55  
 +0,30  
 +0,00

Esimerkki maarakenteet kantavaan perusmaahan, Suodainkerroksen ja jakavan kerroksen välillä tarvittaessa kantava roudaenssitys 50-100mm esim. xps pihalle.

Palkki-, kierrepaalu tai pilanpenstukset, Perustukset, kaivu, täyttö ja salaojitus pohjamaan mukaan tapauskohtaisesti.

KUNTA LOVIISA	K.Osa --	KÄYTTÖ/ALUE VILJAPALJA	05/17/2016 434-484-24-115	YHTEISKÄYTTÖALUE PÄÄPIIRUSTUS	JURDIKU --
KANNUKORTIN NIMI JA OSIO Energiavarastointi	Yhtiö NWL FIN Oy	Yhteyshenkilö Teroksentie 07955 Loviisa	Yhteystiedot --	Yhteystiedot --	Yhteystiedot --
Yhtiö SÄHKÖTIEDOT	Yhtiö --	Yhtiö --	Yhtiö --	Yhtiö --	Yhtiö --
Yhtiö PÄÄSUUNNITTELU	Yhtiö --	Yhtiö --	Yhtiö --	Yhtiö --	Yhtiö --





---

## Naapurin lausunto, NWJ FIN OY, sähköenergiavarasto, RN:o 434-484-24-115, Loviisa

---

Lähettäjä Pöyhönen Johanna (ELY) <johanna.poyhonen@ely-keskus.fi>

Päivämäärä ti 21.10.2025 15.05

Vastaanottaja Kaavoitus - Loviisan kaupunki <kaavoitus@loviisa.fi>

Et saa usein sähköpostia osoitteesta johanna.poyhonen@ely-keskus.fi. [Lue, miksi tämä on tärkeää](#)

Lausunto 21.10.2025  
UUDELY/4278/2025

Loviisan kaupunki on pyytänyt Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta (L-vastuualue) naapurin kuulemislausuntoa koskien NWJ FIN Oy:n poikkeamislupahakemusta kiinteistöllä 434-484-24-115, Tervaksentie, Loviisa. Kiinteistö rajautuu seututiehen 170 (Pietarintie) noin tierekisteriosoitteessa 170/21/265-535/vasen. Hakemus koskee sähköenergiavaraston rakentamista. Kulku on esitetty yksityistieltä (Tervaksentie). Alueella on voimassa oleva asemakaava.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu naapurina seuraavaa:

Maantien 170 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. (LjMTL 46 § 1. mom.)

Hankkeen kaikki toimenpiteet tulee tapahtua maantiealueen ulkopuolella.

Vanhansillantie, kuten Tervaksentie, on hallinnollisesti yksityisen tahon omistama tie.

Mahdollisista kiinteistölle tai rakennuksen julkisivuun tulevista maantielle näkyvistä mainoksista, tulee pyytää lausunto Pirkanmaan ELY-keskukselta. ELY-keskus arvioi mainostelineen sijoituspaikkaa ja mainoksen ulkoasua liikenneturvallisuuden näkökulmasta ja lausuu asiasta naapurina rakentamislain mukaisesti. Hakuohjeet: <https://www.ely-keskus.fi/opasteet-ja-mainokset>.

Kun rakennukset sijoitetaan kiinteistöllä maantien suoja-alueen ulkopuolelle ja kulku kiinteistölle järjestetään Tervaksentien kautta, ei Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ole muuta huomautettavaa rakennushankkeeseen.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun asiasta päättävä viranomainen harkitsee Rakentamislain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue ei ota kantaa luvan vaikutuksista muuhun alueidenkäyttöön, maisemaan eikä luonto-, ympäristö- ja kulttuuriympäristön arvoihin.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

**Johanna Pöyhönen**  
Tienpidon asiantuntija

[johanna.poyhonen@ely-keskus.fi](mailto:johanna.poyhonen@ely-keskus.fi)

### **Liikenne ja infrastruktuuri**

Uudenmaan ELY-keskus, Opastinsilta 12 A, PL 36, 00521 Helsinki  
[www.ely-keskus.fi/Uusimaa](http://www.ely-keskus.fi/Uusimaa)

### **Valtion aluehallinto uudistuu 1.1.2026**

Siirryn työskentelemään 1.1.2026 Uudenmaan elinvoimakeskukseen.

Vuoden 2026 alussa Suomeen perustetaan kymmenen uutta elinvoimakeskusta nykyisten 15 ELY-keskuksen pohjalta. Samalla perustetaan valtakunnallinen Lupa- ja valvontavirasto, johon siirtyvät ELY-keskusten ympäristön lupa-, valvonta- ja ohjaustehtävät.

Lue lisää: <https://www.ely-keskus.fi/valtion-aluehallinnon-uudistus>

*Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.*

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 49****HALLINTOVALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusviranomainen**

Helsingin hallinto-oikeus  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
puhelin 029 56 42000, faksi 029 56 42079  
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

**Valituksen tekeminen ja valitusaika**

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkisen kuulutuksen julkaisemisesta Loviisan kaupungin verkkosivuilla.

**Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

**Valituksen liitteet**

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Valituksen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, sähköisessä muodossa tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Myös sähköisen asiakirjan tulee olla perillä siten, että se on käsiteltävissä muodossa valitusviranomaisen vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Maksun suuruudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa

Käyntiosoite: Mariankatu 12 A, 07900 Loviisa

Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi

Puhelinnumero: 019 555 555

Kirjaamon aukioloaika on

ma–ke ja pe klo 9.00–11.30 ja klo 12.30–15.00

to klo 9.00–11.30 ja klo 12.30–17.00.