
Kaupunginvaltuusto

Aika 14.10.2026 klo 18:00 -

Paikka Seurahuone

Osallistujat	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Andersson Otto	puheenjohtaja
	Hämäläinen Satu	1. varapuheenjohtaja
	Hakasaari Petri	2. varapuheenjohtaja
	Eriksson Rune	jäsen
	Karlsson Mikael	jäsen
	Häggbloom Kerstin	jäsen
	Stenman Lotte-Marie	jäsen
	Hinttaniemi Jonna	jäsen
	Karlsson Kim	jäsen
	Alm Agneta	jäsen
	Baumgartner Pia	jäsen
	Lönnfors Mats	jäsen
	Sjöholm Markus	jäsen
	Skogster Leif	jäsen
	Holmsten Alice	jäsen
	Stenberg Kenneth	jäsen
	Karlsson Håkan	jäsen
	Lohenoja Meri	jäsen
	Isotalo Arja	jäsen
	Laiho Pasi	jäsen
	Frank Linda	jäsen
	Kekkonen Jari	jäsen
	Tähtinen Keijo	jäsen
	Lohenoja Pertti	jäsen
	Helander Petri	jäsen
	Heijnsbroek-Wirén Mia	jäsen
	Mäntysaari Maaria	jäsen
	Haverinen Katri	jäsen
	Mulli Eero	jäsen
	Peräkylä Teemu	jäsen
	Penttilä Jukka	jäsen
	Thomasson Daniel	jäsen
	Luukkonen Ruut	jäsen
	Kulmala Anni	jäsen
	Niemi Denise	jäsen
Muut	Tomas Björkroth	kaupunginjohtaja
	Tomas Määttä	hallintojohtaja, sihteeri
	Fredrik Böhme	talousjohtaja
	Nina Aro	tekninen johtaja
	Minna Kajaste	elinkeinojohtaja
	Kirsi Kinnunen	sivistysjohtaja
	Leif Eriksson	kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja
	Kauppi Samuel	nuorisovaltuuston edustaja

Vahanen Väinö

nuorisovaltuuston edustaja

Puheenjohtaja

Otto Andersson

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjantarkastajat	5
3	Esityslistan hyväksyminen	6
4	Lisäys rakennusjärjestykseen	7
5	Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026–2029 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportti 2025	13
6	Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaariot ja varautumissuunnitelma, selvityksen esittely ja jatkokäsittely	17
7	Lapsiystävällinen kunta -mallin toimintasuunnitelma 2026–2028	20
8	Vastine arviointikertomukseen 2025	23
9	SOTE-kiinteistöyhtiöiden omistajaohjaus, johtamisjärjestelmä ja operatiivinen toimintamalli 1.1.2027 alkaen	25
10	Luottamushenkilön käsikirja Loviisaan, valtuustoaloite	33
11	Valtuustoaloite tasavertaisen tiedonsaannin mahdollistamiseksi	36
12	Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustaminen Loviisaan, valtuustoaloite	39
13	Valtuustoaloitteet	45
14	Kuntalaisaloitteet	47
15	Kuntalaisaloite – Ammattikoulun avaaminen Loviisassa	49
16	Ajankohtaiset asiat	52
17	Kokouksen päättäminen	53

Kaupunginvaltuusto

14.10.2026

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KV 14.10.2026

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.10.2026

2
Pöytäkirjantarkastajat

KV 14.10.2026

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu digitaalisen allekirjoituksen
(Allekirjoitus.fi) kautta.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.10.2026

3**Esityslistan hyväksyminen**

KV 14.10.2026

Ehdotus

Kokouskutsun mukana jaettu esityslista hyväksytään kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 47	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 258	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

4

Lisäys rakennusjärjestykseen

RAYML 08.09.2026 § 47

Valmistelija johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala, puh. 040 776 2556

Rakentamislain (751/2023, RakL) 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Loviisan kaupungin voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty Loviisan kaupunginvaltuustossa 18.3.2026.

Rakennusjärjestys päivitettiin vastaamaan uutta rakentamislakia Kuntaliiton ohjeen mukaan, sekä vanhasta rakennusjärjestyksestä siirrettiin hyväksi todettuja toimivia osioita ja määriä suoraan uuteen rakennusjärjestykseen.

Uuden rakennusjärjestyksen käytön yhteydessä tuli ilmi, että kohdasta 6. Rantarakentaminen – 6.1 Rakentamisen määrä ranta-alueella on erehdyksessä jäänyt kokonaan pois tekstit:

Uuden rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5 000 m², jollei oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai ranta-asemakaavassa toisin määrätä.

Rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 70 metriä, jollei kaavassa toisin määrätä.

Pysyvään asumiseen tarkoitettu asuinrakennuspaikka ranta-alueella

Pysyvään asumiseen tarkoitettulle rantarakennuspaikalle on sallittua rakentaa yksi enintään yksiasuntoinen asuinrakennus, sekä päärakennuksia palvelevia talousrakennuksia, jollei kaavassa toisin määrätä.

Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, sopusuhtaisia ja päärakennukseen nähden alisteisia.

Pysyvän asumisen asuinrakennuspaikan rakennusoikeus on 350 k-m². Rakennusoikeus jakautuu seuraavasti:

- pysyvään asumiseen tarkoitettun asuinrakennuksen (1 kpl) kerrosala saa olla enintään 250 k-m²
- erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 k-m².

Kaavassa loma-asumiseen osoitettu rakennuspaikka, joka muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön, käyttää myös muutettuna loma-asuntoalueen rakennusoikeutta, jollei kaavassa toisin määrätä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 47	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 258	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Tekstin sisältö on sama kuin vanhassa rakennusjärjestyksessä oli.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala

Ehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavan lisäyksen rakennusjärjestykseen:

Uuden rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5 000 m², jollei oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai ranta-asetuksessa toisin määrätä.

Rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 70 metriä, jollei kaavassa toisin määrätä.

Pysyvään asumiseen tarkoitettu asuinrakennuspaikka ranta-alueella

Pysyvään asumiseen tarkoitettulle rantarakennuspaikalle on sallittua rakentaa yksi enintään yksiasuntainen asuinrakennus, sekä päärakennuksia palvelevia talousrakennuksia, jollei kaavassa toisin määrätä.

Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, sopusuhtaisia ja päärakennukseen nähden alisteisia.

Pysyvän asumisen asuinrakennuspaikan rakennusoikeus on 350 k-m². Rakennusoikeus jakautuu seuraavasti:

- pysyvään asumiseen tarkoitettuna asuinrakennuksen (1 kpl) kerrosala saa olla enintään 250 k-m²
- erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 k-m².

Kaavassa loma-asumiseen osoitettu rakennuspaikka, joka muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön, käyttää myös muutettuna loma-asuntoalueen rakennusoikeutta, jollei kaavassa toisin määrätä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että lisäys on niin vähäinen, että rakennusjärjestyksen muuttaminen ei edellytä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 6. §:n mukaista kuulemismenettelyä.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdotti kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavan lisäyksen rakennusjärjestykseen:

Uuden rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5 000 m², jollei oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai ranta-asetuksessa toisin määrätä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 47	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 258	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 70 metriä, jollei kaavassa toisin määrätä.

Pysyvään asumiseen tarkoitettu asuinrakennuspaikka ranta-alueella

Pysyvään asumiseen tarkoitettulle rantarakennuspaikalle on sallittua rakentaa yksi enintään yksiasuntainen asuinrakennus, sekä päärakennuksia palvelevia talousrakennuksia, jollei kaavassa toisin määrätä.

Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, sopusuhtaisia ja päärakennukseen nähden alisteisia.

Pysyvän asumisen asuinrakennuspaikan rakennusoikeus on 350 k-m². Rakennusoikeus jakautuu seuraavasti:

- pysyvään asumiseen tarkoitettun asuinrakennuksen (1 kpl) kerrosala saa olla enintään 250 k-m²
- erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 k-m².

Kaavassa loma-asumiseen osoitettu rakennuspaikka, joka muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön, käyttää myös muutettuna loma-asuntoalueen rakennusoikeutta, jollei kaavassa toisin määrätä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että lisäys on niin vähäinen, että rakennusjärjestyksen muuttaminen ei edellytä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 6. §:n mukaista kuulemismenettelyä.

Jakelu: kaupunginhallitus (sähköisesti)

KH 21.09.2026 § 258

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavan lisäyksen rakennusjärjestykseen:

Uuden rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5 000 m², jollei oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai ranta-asemakaavassa toisin määrätä.

Rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 70 metriä, jollei kaavassa toisin määrätä.

Pysyvään asumiseen tarkoitettu asuinrakennuspaikka ranta-alueella

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 47	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 258	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Pysyvään asumiseen tarkoitetulle rantarakennuspaikalle on sallittua rakentaa yksi enintään yksiasuntainen asuinrakennus, sekä päärakennuksia palvelevia talousrakennuksia, jollei kaavassa toisin määrätä.

Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, sopusuhtaisia ja päärakennukseen nähden alisteisia.

Pysyvän asumisen asuinrakennuspaikan rakennusoikeus on 350 k-m². Rakennusoikeus jakautuu seuraavasti:

- pysyvään asumiseen tarkoitetun asuinrakennuksen (1 kpl) kerrosala saa olla enintään 250 k-m²
- erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 k-m².

Kaavassa loma-asumiseen osoitettu rakennuspaikka, joka muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön, käyttää myös muutettuna loma-asuntoalueen rakennusoikeutta, jollei kaavassa toisin määrätä.

Lisäyksen katsotaan olevan niin vähäinen, että rakennusjärjestyksen muuttaminen ei edellytä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 6. §:n mukaista kuulemismenettelyä.

Käsittely

Johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala oli läsnä kokoukseen kutsuttuna kello 17.34–17.46 ja esitteli asiaa sekä vastasi jäsenten kysymyksiin.

Puheenjohtaja Meri Lohenoja teki päätösehdotukseen seuraavan sisältöisen, selventävän muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tehtäväksi seuraavan lisäyksen nykyisen rakennusjärjestyksen kohdan 6.1 loppuun:
Uuden rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5 000 m², jollei oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai ranta-asemakaavassa toisin määrätä.

Rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 70 metriä, jollei kaavassa toisin määrätä.

Pysyvään asumiseen tarkoitettu asuinrakennuspaikka ranta-alueella

Pysyvään asumiseen tarkoitetulle rantarakennuspaikalle on sallittua rakentaa yksi enintään yksiasuntainen asuinrakennus, sekä päärakennuksia palvelevia talousrakennuksia, jollei kaavassa toisin määrätä.

Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, sopusuhtaisia ja

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 47	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 258	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

päärakennukseen nähden alisteisia.

Pysyvän asumisen asuinrakennuspaikan rakennusoikeus on 350 k-m².

Rakennusoikeus jakautuu seuraavasti:

- pysyvään asumiseen tarkoitetun asuinrakennuksen (1 kpl) kerrosala saa olla enintään 250 k-m²*
- erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 k-m².*

Kaavassa loma-asumiseen osoitettu rakennuspaikka, joka muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön, käyttää myös muutettuna loma-asuntoalueen rakennusoikeutta, jollei kaavassa toisin määrätä.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä puheenjohtajan muutosehdotuksen.

Päätös Ehdotuksen mukainen kokouksessa tehdyllä muutoksella.

KV 14.10.2026
131/10.03.99.00/2024

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että seuraava lisäys tehdään nykyisen rakennusjärjestyksen kohdan 6.1 loppuun:

Uuden rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 5 000 m², jollei oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai ranta-asemakaavassa toisin määrätä.

Rakennuspaikan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 70 metriä, jollei kaavassa toisin määrätä.

Pysyvään asumiseen tarkoitettu asuinrakennuspaikka ranta-alueella

Pysyvään asumiseen tarkoitetulle rantarakennuspaikalle on sallittua rakentaa yksi enintään yksiasuntainen asuinrakennus, sekä päärakennuksia palvelevia talousrakennuksia, jollei kaavassa toisin määrätä.

Talousrakennusten tulee olla yksikerroksisia, sopusuhtaisia ja päärakennukseen nähden alisteisia.

Pysyvän asumisen asuinrakennuspaikan rakennusoikeus on 350 k-m². Rakennusoikeus jakautuu seuraavasti:

- pysyvään asumiseen tarkoitetun asuinrakennuksen (1 kpl) kerrosala saa olla enintään 250 k-m²
- erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 k-m².

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 47	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 258	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Kaavassa loma-asumiseen osoitettu rakennuspaikka, joka muutetaan vakituiseen asuinkäyttöön, käyttää myös muutettuna loma-asuntoalueen rakennusoikeutta, jollei kaavassa toisin määrätä.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 211	10.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 261	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

5**Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026–2029 ja hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportti 2025**

KH 10.08.2026 § 211

Valmistelija Hyvinvointikoordinaattori Sara Tallsten
Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) 6 §:n mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä sekä seurattava asukkaidensa hyvinvointia, terveyttä ja niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tehtävä liittyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Lain mukaan kunnassa on raportoitava valtuustolle vuosittain kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä sekä valtuustokausittain laadittava laajempi hyvinvointikertomus ja hyvinvointisuunnitelma.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on yksi kunnan keskeisistä perustehtävistä myös kuntalain mukaisesti. Hyvinvointia luodaan ja ylläpidetään laajasti kunnan eri palveluissa muun muassa varhaiskasvatuksen, koulutuksen, liikunnan, kulttuurin, nuorisotyön, yhdyskuntasuunnittelun, työllisyyspalvelujen sekä osallisuuden ja yhteisöllisyyden edistämisen keinoin. Hyvinvointialueuudistuksen jälkeen kunnan rooli on entisestään korostunut ennaltaehkäisevässä työssä ja elinympäristöihin vaikuttavissa ratkaisuissa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 21.5.2025 § 59 Loviisan kaupungin hyvinvointikertomuksen 2021–2025. Hyvinvointikertomus kokoaa valtuustokauden aikana kertyneen tiedon väestön hyvinvoinnin kehityksestä, hyvinvointiin vaikuttavista tekijöistä sekä kaupungin toteuttamista hyvinvointia ja terveyttä edistävästä toimenpiteistä. Hyvinvointikertomuksessa tunnistettiin sekä Loviisan vahvuuksia että keskeisiä kehittämiskohteita, joiden pohjalta seuraavan valtuustokauden hyvinvointisuunnitelman tavoitteet on valmisteltu.

Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelma vuosille 2026–2029 perustuu kaupungin hyvinvointikertomuksessa 2021–2025 esille nousseisiin havaintoihin sekä Loviisan kaupunkistrategiaan 2026–2030. Suunnitelman valmistelussa on huomioitu myös hyvinvointialueuudistuksen jälkeinen toimintaympäristö, alueellinen yhteistyö Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen valtakunnalliset tavoitteet. Hyvinvointisuunnitelma toimii kaupungin eri toimialoja yhdistävänä strategisena asiakirjana, jonka tavoitteena on vahvistaa

Kaupunginhallitus	§ 211	10.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 261	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

kuntalaisten hyvinvointia, terveyttä, osallisuutta ja turvallisuutta sekä vähentää hyvinvointi- ja terveyseroja.

Hyvinvointisuunnitelman on laatinut Loviisan kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen (HYTE) työryhmä monialaisessa yhteistyössä. Valmistelussa on hyödynnetty tilasto- ja indikaattoritietoa, hyvinvointikertomuksen johtopäätöksiä sekä eri toimijoiden ja vaikuttamistoimielinten näkemyksiä. Hyvinvointisuunnitelman valmistelu toteuttaa myös kaupungin aiemmissa hyvinvointityötä koskevissa päätöksissä korostettua poikkihallinnollisen yhteistyön periaatetta. Kaupunginhallituksen 4.9.2023 (§ 232) tekemän päätöksen mukaisesti kaupungin johtoryhmä toimii hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen monialaisena ohjausryhmänä, jonka tehtävänä on ohjata ja seurata hyvinvointityötä kaupungissa.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ohjausryhmä (11.5.2026) on pyytänyt hyvinvointisuunnitelmasta 2026–2029 lausunnot seuraavilta toimielimiltä ja vaikuttamistoimielimiltä:

- kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta
- sivistyslautakunta
- vanhusneuvosto
- vammaisneuvosto
- nuorisovaltuusto
- lapsiparlamentti

Lausunnoissa on tuotu esiin näkökulmia erityisesti osallisuuden vahvistamisesta, mielen hyvinvoinnista, turvallisesta arjesta, liikunnallisen elämäntavan edistämisestä sekä eri ikä- ja väestöryhmien tarpeiden huomioimisesta. Saadut lausunnot on huomioitu hyvinvointisuunnitelman viimeistelyssä.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ohjausryhmä on kokouksessaan 17.6.2026 käsitellyt hyvinvointisuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä vuosille 2026–2029.

Kaupunginvaltuuston 21.5.2025 § 59 hyväksymän hyvinvointikertomuksen 2021–2025 mukaisesti hyvinvointisuunnitelman vuoden 2025 toteumasta raportoidaan erikseen.

Liitteet:

- Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026–2029
- Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan lausunto 3.6.2026, pöytäkirjanote § 89
- Sivistyslautakunnan lausunto 16.6.2026, pöytäkirjanote § 83
- Vanhusneuvoston lausunto 22.5.2026, pöytäkirjanote § 26
- Nuorisovaltuuston lausunto 21.5.2026
- Lapsiparlamentin lausunto 23.4.2026
- Loviisan kaupungin hyvinvointikertomus 2021–2025

Kaupunginhallitus	§ 211	10.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 261	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

- Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportti 2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus merkitsee annetut lausunnot tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2026–2029.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportin 2025 sekä antaa päätöksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely Hyvinvointikoordinaattori Sara Tallsten oli kokoukseen kutsuttuna läsnä kello 19.18–20.10 ja esitteli asiaa sekä vastasi kaupunginhallituksen jäsenten kysymyksiin.

Tauko kello 20.25–20.36.

Leif Skogster teki ehdotuksen asian jättämisestä pöydälle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä pöydälle panoa koskevan ehdotuksen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

KH 21.09.2026 § 261

Liitteet:

- Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026–2029
- Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan lausunto 3.6.2026, pöytäkirjanote § 89
- Sivistyslautakunnan lausunto 16.6.2026, pöytäkirjanote § 83
- Vanhusneuvoston lausunto 22.5.2026, pöytäkirjanote § 26
- Nuorisovaltuuston lausunto 21.5.2026
- Lapsiparlamentin lausunto 23.4.2026
- Loviisan kaupungin hyvinvointikertomus 2021–2025
- Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportti 2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus merkitsee annetut lausunnot tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan

Kaupunginhallitus	§ 211	10.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 261	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2026–2029.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportin 2025 sekä antaa päätöksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös Ehdotuksen mukainen.

KV 14.10.2026
514/12.03.00/2026

Liitteet:

- Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2026–2029
- Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan lausunto 3.6.2026, pöytäkirjanote § 89
- Sivistyslautakunnan lausunto 16.6.2026, pöytäkirjanote § 83
- Vanhusneuvoston lausunto 22.5.2026, pöytäkirjanote § 26
- Nuorisovaltuuston lausunto 21.5.2026
- Lapsiparlamentin lausunto 23.4.2026
- Loviisan kaupungin hyvinvointikertomus 2021–2025
- Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportti 2025

Ehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2026–2029.

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi Loviisan kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2021–2025 vuosiraportin 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 262

21.09.2026
14.10.2026

6

Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaariot ja varautumissuunnitelma, selvityksen esittely ja jatkokäsittely

SL 25.03.2026 § 33

Valmistelija

sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen, puh 0440 555 250

Sivistysjohtaja on (26.9.2025 § 1) tehnyt viranhaltijapäätöksen asiantuntijapalvelun hankinnasta Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioiden sekä niihin liittyvän varautumissuunnitelman laatimiseksi. Selvityksen tavoitteena on tuottaa päätöksenteon tueksi kokonaiskuva varhaiskasvatuksen ja koulutuksen palveluverkon nykytilasta, väestökehityksestä sekä vaihtoehtoisista kehitysskenaarioista lyhyellä ja keskipitkällä aikavälillä.

Asiantuntijapalvelun toimittajaksi valittiin Helsingin yliopiston koulutus- ja kehittämispalvelut HY+. Työn tuloksena on laadittu suomen- ja ruotsinkielinen esitysmateriaali sivistyslautakunnan käsittelyä varten.

Konsultin laatimaa aineistoa esitellään sivistyslautakunnalle sekä sen alaisille suomen- ja ruotsinkielisille koulutusjaostoille yhteisessä iltakoulussa 25.3.2026.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus

Sivistyslautakunta merkitsee tiedoksi Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskevan selvityksen sekä konsultin laatiman aineiston esittelyn 25.3.2026 järjestetyssä iltakoulussa. Sivistyslautakunta päättää jatkaa asian käsittelyä myöhemmin.

Päätös

Sivistyslautakunta merkitsi tiedoksi Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskevan selvityksen sekä konsultin laatiman aineiston esittelyn 25.3.2026 järjestetyssä iltakoulussa. Sivistyslautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä myöhemmin.

SL 27.05.2026 § 69

Valmistelija

sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen

Selvitystä käsiteltiin lisäksi sivistyslautakunnalle sekä sen alaisille suomen- ja ruotsinkielisille koulutusjaostoille järjestetyssä yhteisessä iltakoulussa 29.4.2026. Iltakoulussa todettiin, että kasvatus- ja sivistyslautakunnan

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 262

21.09.2026
14.10.2026

(24.4.2024 § 51) kaupunginhallitukselle ehdottamat ennakointityöryhmän työn tulokset on myös syytä huomioida.

Keskusteluissa on noussut esiin tarve tarkastella palveluverkkoa osana laajempaa kaupungin elinvoiman, asumisen, maankäytön, aluekehityksen ja vetovoiman kokonaisuutta. Yksittäisiä palvelupisteitä koskevien ratkaisujen sijaan on nähty tarkoituksenmukaisena muodostaa kaupungin tulevaisuutta koskeva kokonaisnäkemys poikkihallinnollisesti.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on 3.3.2022 (§ 42) päättänyt yhdistää elinkeino-ohjelman, asuntopoliittisen ohjelman ja maapoliittisen ohjelman kaupungin elinvoimaohjelmaksi.

Edellä mainituista syistä on kaupungin johtoryhmän mielestä perusteltua, että koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskevan selvityksen jatkokäsittelyä tarkastellaan osana kaupungin elinvoimaohjelman valmistelua sekä kaupungin kokonaiskehittämistä.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus

Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle sekä elinkeino- ja maaseutulautakunnalle, että Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskeva selvitys sekä ennakointityöryhmän (KH 17.6.2024 § 194) tulokset otetaan huomioon osana kaupungin elinvoimaohjelman valmistelua ja muuta kaupungin kokonaiskehittämistä.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Sivistyslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle sekä elinkeino- ja maaseutulautakunnalle, että Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskeva selvitys sekä ennakointiryhmän (KH 17.6.2024 § 194) tulokset otetaan huomioon osana kaupungin elinvoimaohjelman valmistelua ja muuta kaupungin kokonaiskehittämistä.
Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

KH 21.09.2026 § 262

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi, että Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskeva selvitys sekä ennakointiryhmän (KH 17.6.2024 § 194) tulokset otetaan huomioon osana kaupungin kokonaiskehittämistä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 262

21.09.2026
14.10.2026

Käsittely

Sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen oli läsnä kokoukseen kutsuttuna kello 18.00–19.00 ja esitteli asiaa sekä vastasi jäsenten kysymyksiin. Läsnä kokoukseen kutsuttuna olivat myös tekninen johtaja Nina Aro ja kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja Leif Eriksson klo 18.00–19.00 sekä elinkeinojohtaja Minna Kajaste klo 18.35–19.00.

Tauko kello 18.40–18.52.

Esittelijä teki seuraavan muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus merkitsee omalta osaltaan tiedoksi, että Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskeva selvitys sekä ennakointiryhmän (KH 17.6.2024 § 194) tulokset voidaan ottaa huomioon osana kaupungin kokonaiskehittämistä. Edelleen kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä esittelijän tekemän muutosehdotuksen.

Päätös

Ehdotuksen mukainen kokouksessa tehdyllä muutoksella.

KV 14.10.2026
877/02.08.00/2025

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi Loviisan koulu- ja päiväkotiverkon kehitysskenaarioita ja varautumissuunnitelmaa koskevan selvityksen.

Päätös

Sivistyslautakunta	§ 107	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 263	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

7**Lapsiystävällinen kunta -mallin toimintasuunnitelma 2026–2028**

SL 26.08.2026 § 107

Valmistelija

Sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen, Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorit
Carina Astikainen ja Sara Tallsten

Loviisan kaupunki on sitoutunut UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -toimintamalliin kaupunginvaltuuston päätöksellä 21.11.2018 § 131. Loviisan kaupunki sai ensimmäisen Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen 24.9.2024.

Lapsiystävällinen kunta -toimintamalli perustuu lasten oikeuksien suunnitelmalliseen ja poikkihallinnolliseen edistämiseen. Mallissa kunta arvioi lasten oikeuksien toteutumista, määrittelee kehittämistavoitteet ja niitä tukevat toimenpiteet sekä seuraa ja arvioi niiden toteutumista.

Kaupunginhallitus uudisti toimintamallin koordinaattiorakennetta 18.5.2026 (§ 161). Lapsiystävällinen kunta -mallin valmisteluryhmä ja koordinaatioryhmä yhdistettiin yhdeksi Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmäksi (LYK-työryhmä). Työryhmä vastaa toimintamallin valmistelusta, jalkauttamisesta, seurannasta ja arvioinnista. Toimintamalli on hallinnollisesti sijoitettu sivistystoimen vastuualueelle.

Uusi toimintasuunnitelma

Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työssä on valmisteltu uusi toimintasuunnitelma yhteistyössä UNICEFin kanssa. UNICEF on hyväksynyt toimintasuunnitelman 3.7.2026.

Toimintasuunnitelma ohjaa Loviisan kaupungin Lapsiystävällinen kunta -työtä ja kokoaa yhteen tavoitteet, konkreettiset toimenpiteet, vastuut sekä seurannan ja arvioinnin. Tavoitteena on vahvistaa lasten oikeuksien toteutumista ja huomioon ottamista kaupungin eri palveluissa, valmistelussa ja päätöksenteossa.

Toimintasuunnitelman toteuttaminen edellyttää poikkihallinnollista yhteistyötä. Tämän vuoksi on tarkoituksenmukaista saattaa hyväksytty toimintasuunnitelma kaupungin toimielinten tietoon ja huomioitavaksi niiden toiminnassa.

Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma 2026–2028 toimenpiteineen on luettavissa kaupungin verkkosivuilla: [Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma 2026–2028 toimenpiteineen](#)

Sivistyslautakunta	§ 107	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 263	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Kokouksessa toimintasuunnitelmaa esittelevät Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorit.

Esittelijä Sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus Sivistyslautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi UNICEFin 3.7.2026 hyväksymän Loviisan Lapsiystävällinen kunta -mallin toimintasuunnitelman ja

2. saattaa toimintasuunnitelman tiedoksi Loviisan kaupungin kaikille toimielimille.

Käsittely

Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorit Sara Tallsten ja Carina Astikainen esittelivät toimintasuunnitelmaa ja vastasivat lautakunnan esittämiin kysymyksiin klo 18.26–18.40.

Päätös Sivistyslautakunta päätti
1. merkitä tiedoksi UNICEFin 3.7.2026 hyväksymän Loviisan Lapsiystävällinen kunta -mallin toimintasuunnitelman
2. saattaa toimintasuunnitelman tiedoksi Loviisan kaupungin kaikille toimielimille

KH 21.09.2026 § 263

Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma 2026–2028 toimenpiteineen on luettavissa kaupungin verkkosivuilla: [Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma 2026–2028 toimenpiteineen](#)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi UNICEFin 3.7.2026 hyväksymän Loviisan Lapsiystävällinen kunta -mallin toimintasuunnitelman sekä ehdottaa edelleen että kaupunginvaltuusto merkitsee toimintasuunnitelman tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Sivistyslautakunta	§ 107	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 263	21.09.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

KV 14.10.2026
770/12.00.00/2026

Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma 2026–2028 toimenpiteineen on luettavissa kaupungin verkkosivuilla: [Loviisan Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelma 2026–2028 toimenpiteineen](#)

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi UNICEFin 3.7.2026 hyväksymän Loviisan Lapsiystävällinen kunta -mallin toimintasuunnitelman.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 275

05.10.2026
14.10.2026

8**Vastine arviointikertomukseen 2025**

KH 05.10.2026 § 275

Valmistelija

Talousjohtaja Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 9.6.2026 merkitä arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä kaupunginvaltuuston käyttöön lokakuun kokoukseen mennessä, ennen tulevan vuoden talousarviokäsittelyä.

Selvitykset ehdotettiin täytettäväksi arviointikertomuksen liitteenä olevaan kehittämiskohdetaulukoon kaupunginvaltuustolle erityisesti seurattavaksi.

Liite
Kehityskohdetaulukko

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus

- päättää antaa kaupunginvaltuustolle liitteenä olevaan arviointitaulukkoon kirjatut vastaukset vastineenaan tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2025 ja

- esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Puheenjohtaja Meri Lohenoja Arja Isotalon kannattamana teki seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen:

Kehityskohdetaulukon kohdan 2025/2 osalta sarake Toteutumaseuranta muutetaan keltaiseksi.

Puheenjohtaja Meri Lohenoja tiedusteli, voidaanko kannatettu muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että kehityskohdetaulukon kohdan 2025/2 osalta sarake Toteutumaseuranta muutetaan keltaiseksi.

Muutoin kaupunginhallitus päätti antaa kaupunginvaltuustolle liitteenä olevaan kehityskohdetaulukoon kirjatut vastaukset vastineenaan tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2025 ja esittää, että

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 275

05.10.2026
14.10.2026

kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
868/00.03.00/2026

Liite
Kehityskohdetaulukko

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

9

**SOTE-kiinteistöyhtiöiden omistajaohjaus, johtamisjärjestelmä ja operatiivinen toimintamalli
1.1.2027 alkaen**

KH 05.10.2026 § 276

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

1. Tausta ja lähtökohdat

Loviisan kaupunki on järjestänyt hyvinvointialueelle vuokrattujen kiinteistöjen omistuksen kahteen kiinteistöosakeyhtiöön, Loviisan Palvelukiinteistöt Oy ja Loviisan Palveluasunnot Oy. Yhtiöiden tehtävänä on huolehtia omistamastaan kiinteistövarallisuudesta, ylläpitää tilojen käyttökelpoisuutta sekä turvata omistaja-arvon säilyminen pitkällä aikavälillä.

Yhtiöiden toimintaympäristö poikkeaa tavanomaisesta kuntakonsernin kiinteistötoiminnasta. Vuokratuotoista merkittävä osa perustuu hyvinvointialueen palveluverkkoa koskeviin ratkaisuihin, joiden sisältöön yhtiöillä tai kaupungilla ei ole suoraa määräysvaltaa.

CAPEX Advisor:n laatimassa taloudellisessa tarkastelussa on todettu, että toiminnan merkittävin riski liittyy hyvinvointialueen palveluverkon muutoksiin, vuokrasopimusten jatkuvuuteen sekä erityisesti pääterveysaseman käyttöasteeseen. Samalla raportissa todetaan, että nykyinen liiketoimintamalli sisältää kiinteistöliiketoiminnan näkökulmasta merkittävän riskitason.

Näistä lähtökohdista omistajan on määritettävä:

- yhtiöiden tarkoitus,
- hyväksyttävä riskitaso,
- hallituksen osaamisvaatimukset,
- operatiivinen johtamismalli sekä
- taloudelliset tavoitteet.

Tavoitteena on luoda toimintamalli, joka turvaa noin 10 miljoonan euron suuruisen kiinteistöomaisuuden hallinnan sekä mahdollistaa joustavan reagoinnin hyvinvointialueen ratkaisuihin seuraavan 10-20 vuoden aikana.

2. Omistajan tahtotila

Omistajan tahtotilalla määritellään yhtiöiden toiminnan pitkän aikavälin tarkoitus, hyväksyttävä riskitaso sekä ne periaatteet, joiden mukaisesti kaupungin hyvinvointialueelle vuokrattua kiinteistöomaisuutta kehitetään ja hallitaan. Koska kyse on kaupungin kannalta merkittävästä omaisuudesta

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

ja pitkälle tulevaisuuteen vaikuttavasta strategisesta linjauksesta, omistajan tahtotilan hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuustolle:

Yhtiön tarkoituksena on säilyttää kaupungin hyvinvointialueelle vuokratun kiinteistöomaisuuden arvo, käyttökelpoisuus ja tuottokyky muuttuvassa toimintaympäristössä sekä hallita palveluverkon muutoksiin liittyviä taloudellisia riskejä kaupungin kokonaisu- ja huomioiden. Yhtiön tulee toimia liiketaloudellisesti ja ylläpitää kiinteistöomaisuuden arvoa.

Omistaja voi kuitenkin yksittäisissä tapauksissa kaupungin kokonaisedun perusteella painottaa taloudellisen tuoton sijasta palvelujen saatavuutta, alueen elinvoimaa, turvallisuutta, huoltovarmuutta tai muuta kaupungin strategista tavoitetta.

Loviisan kaupungin tavoitteena on, että yhtiö hallinnoi hyvinvointialueelle vuokrattavia kiinteistöjä ammattimaisesti, kustannustehokkaasti ja ennakoivasti siten, että kiinteistöomaisuus säilyttää arvonsa, palveluverkkoon liittyvät muutokset voidaan hallita hallitusti ja kaupungin taloudellinen riski pysyy hyväksyttävällä tasolla.

Koska on kyse merkittävän arvoisesta kiinteistömässasta ja strategisesta linjauksesta, jonka vaikutus näkyy myös pitkällä aikavälillä, omistajan tahtotilan hyväksyy valtuusto.

3. Yhtiöiden strategiset tavoitteet

Yhtiöiden strategiassa painopiste siirretään perinteisestä kiinteistöjen ylläpidosta aktiiviseen omaisuudenhallintaan. Tämä tarkoittaa, että yhtiöiden tehtävänä ei ole ainoastaan hallinnoida olemassa olevaa vuokrasopimuskantaa, vaan:

- seurata aktiivisesti hyvinvointialueen palveluverkkokehitystä,
- valmistella vaihtoehtoisia käyttöskenaarioita,
- arvioida investointi- ja realisointitarpeita,
- kehittää kiinteistöjen käyttöastetta sekä
- varmistaa pitkän aikavälin taloudellinen kestävyys.

4. Kiinteistösalkun hallinta ja hyvinvointialueriski

CAPEX:n taloudellisessa tarkastelussa tunnistettu keskeisin riski liittyy hyvinvointialueen palveluverkon mahdollisiin muutoksiin. Vuokratuottojen vähentyminen heikentäisi nopeasti yhtiön tulosta. Nykyisellä kulurakenteella noin 30 prosentin vuokratuottojen menetys pienentäisi liikevoiton lähelle nollaa.

Tämän vuoksi omistaja linjaa seuraavat periaatteet:

- jokaiselle kiinteistölle laaditaan vaihtoehtoinen käyttö- tai luopumisskenaario,
- hyvinvointialueen palveluverkkoratkaisuja seurataan säännöllisesti,

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

- kaupunginhallitukselle raportoidaan vuosittain merkittävimmät vuokralais- ja käyttöasteriskit,
- yhtiö ylläpitää jatkuvaa valmiutta käyttötarkoituksen muutoksiin.

Lisäksi omistaja tunnistaa pääterveysaseman erityisriskin. Hallituksen tulee seurata kohteen käyttöastetta, vuokrasopimustilannetta sekä tulevaisuuden investointitarpeita erillisenä strategisena kokonaisuutena.

5. Taloudelliset tavoitteet ja mittarit

Omistajan tavoitteena on:

- positiivinen operatiivinen kassavirta,
- pitkäaikainen velanhoitokyky,
- kiinteistöomaisuuden arvon säilyttäminen,
- hallittu korjausvelka,
- riittävä omavaraisuusaste.

Yhtiöiden hallitusten tehtävänä on vastata yhtiöiden strategisesta omaisuudenhallinnasta, taloudellisesta valvonnasta sekä keskeisten liiketoiminta- ja vuokralaisriskien seurannasta. Hallitusten tulee arvioida ja raportoida kaupunginhallitukselle vuosittain kiinteistösalkun käyttöastetta, vuokratkassavirran kehitystä, investointitarpeita, korjausvelkaa ja tyhjen tilojen määrää sekä seurata erityisesti hyvinvointialueeseen liittyviä riskejä, kuten vuokratuottojen riippuvuutta hyvinvointialueesta, pääterveysaseman käyttöastetta ja vuokrasopimusten jäljellä olevaa kestoa. Hallitusten vastuulla on lisäksi varmistaa, että kiinteistöille on laadittu vaihtoehtoiset käyttö- tai luopumissuunnitelmat ja että yhtiöt kykenevät ennakoivasti varautumaan hyvinvointialueen palveluverkossa tapahtuviin muutoksiin sekä niiden vaikutuksiin kiinteistöjen käyttöön, talouteen ja arvoon.

6. Yhtiöiden hallitusten kokoonpano

Yhtiöiden hallitukset tulee muodostaa osaamisperusteisesti.

Hallituksessa tulee olla yhteensä osaamista ainakin seuraavista osa-alueista:

- kiinteistöliiketoiminta
- talous ja rahoitus
- hyvinvointialueiden palveluverkot
- kuntakonsernin omistajaohjaus
- juridiikka ja hankinnat

Poliittisen omistajaohjauksen turvaamiseksi hallituksiin voidaan nimetä kaupunginhallituksen edustajia tai muita poliittisia päättäjiä, mutta hallituksen kokonaisosaamisen tulee säilyä riittävänä.

7. Johtamismallien vertailu

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

Johtamismallien arvioinnissa tarkastellaan kolmea vaihtoehtoista tapaa järjestää yhtiön operatiivinen johtaminen. Arvioinnin keskeisiä näkökulmia ovat hyvinvointialueisiin liittyvien riskien hallinta, strateginen omaisuudenhallinta, omistajaohjauksen selkeys, johtamisresurssin riittävyys sekä kustannustehokkuus.

Oman osa-aikaisen toimitusjohtajan malli tarjoaa selkeän vastuunjaon yhtiön hallituksen ja operatiivisen johdon välillä. Mallin vahvuutena on mahdollisuus kohdentaa toimitusjohtajan työpanos kiinteistöomaisuuden kehittämiseen, vuokrasopimusten hallintaan sekä hyvinvointialueen palveluverkkoon liittyvien muutosten seurantaan. Hallinnollisten tehtävien järjestäminen jää kuitenkin yhtiön erikseen ratkaistavaksi.

Osa-aikaisen toimitusjohtajan ja ostopalveluina hankittavien tukipalvelujen malli yhdistää oman toimitusjohtajaresurssin sekä keskitetysti tuotetut hallinto-, taloushallinto-, raportointi- ja mahdolliset isännöintipalvelut. Mallissa toimitusjohtajan työaikaa voidaan kohdentaa aiempaa enemmän strategiseen johtamiseen ja omaisuudenhallintaan, kun hallinnolliset rutinit tuotetaan erillisen palvelusopimuksen perusteella. Ratkaisu tarjoaa samalla mahdollisuuden hyödyntää konsernin sisäisiä tai muita ulkoisia palveluntuottajia niissä tehtävissä, joissa mittakaavaedut ja toimintojen keskittäminen tuottavat tehokkuushyötyjä.

Ulkopuolisen toimitusjohtajapalvelun malli tarjoaa käyttöön ammattimaisen ja usein laajasti kiinteistöalan toimintaympäristöä tuntevan johtamisresurssin. Mallin vahvuuksia ovat toiminnan jatkuvuus, asiantuntemus ja joustavuus. Toisaalta sen kustannustaso on tyypillisesti muita vaihtoehtoja korkeampi, ja toiminnan ohjauksessa korostuu palvelusopimuksen ja omistajaohjauksen merkitys.

Arvioinnin perusteella kaikki kolme mallia kykenevät tukemaan yhtiön toimintaa, mutta niiden painotukset eroavat toisistaan. Oman toimitusjohtajan mallit korostavat yhtiökohtaisen johtamisen jatkuvuutta ja omistajaohjauksen selkeyttä, kun taas ulkopuolinen palvelumalli painottaa asiantuntemuksen ja resurssien saatavuutta. Hallinto-, taloushallinto-, raportointi- ja mahdollisten isännöintipalvelujen hankkiminen ostopalveluna voidaan toteuttaa useiden eri johtamismallien yhteydessä, mikä mahdollistaa kustannustehokkaiden tukipalveluratkaisujen hyödyntämisen riippumatta siitä, miten toimitusjohtajatehtävä järjestetään. Erityisesti konsernin sisäisten palveluntuottajien hyödyntäminen voi tarjota synergiaetuja hallinnollisten tehtävien järjestämisessä samalla, kun yhtiön strateginen johtaminen säilyy erillisenä kokonaisuutena.

Oheismateriaali
Omaisuudenhallintastrategia 2035

Loviisan sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen yhtiöittämisen taloudellinen tarkastelu

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan Omaisuudenhallintastrategian 2035 Loviisan Palvelukiinteistöt Oy:n ja Loviisan Palveluasunnot Oy:n toimintaa ja omistajaohjausta ohjaavaksi asiakirjaksi.

Kaupunginhallitus ehdottaa edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy omistajan tahtotilan, valmistelutekstin kohta 2. mukaisesti. Yhtiöiden hallitukset toimivat kaupunginvaltuuston hyväksymän omistajan tahtotilan sekä kaupunginhallituksen antaman omistajaohjauksen mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että

- Loviisan Palvelukiinteistöt Oy:n ja Loviisan Palveluasunnot Oy:n hallitukset muodostetaan siten, että niiden kokoonpano täyttää toiminnan edellyttämät osaamisvaatimukset. Hallitusten yhteisen osaamisen tulee kattaa kiinteistöliiketoiminta, talous ja rahoitus, hyvinvointialueiden toimintaympäristö, omistajaohjaus sekä hankinta- ja yhtiöjuridiikka. Hallitukseen nimetään kaupunginhallituksen vahvistamien periaatteiden mukaiset poliittiset edustajat osana tätä osaamiskokonaisuutta,
- neuvottelut yhtiöiden johtamismallista aloitetaan välittömästi, jotta yhtiöiden 1.1.2027 aloittavat hallitukset voivat valita sopivimman johtajamallin heti vuoden alussa. Valmistelussa arvioidaan erityisesti kustannustehokkuutta, omistajaohjauksen selkeyttä, hyvinvointialueriskien hallintaa, osaamisen saatavuutta sekä kykyä toteuttaa Omaisuudenhallintastrategia 2035:n tavoitteet,
- taloushallinnon, isännöinnin, kiinteistöjen teknisen hallinnan ja kiinteistönhoidon järjestämisvaihtoehdot valmistellaan siten, että yhtiöillä on mahdollisuus valita tarkoituksenmukaisin ja kustannustehokkain palvelumalli heti vuoden 2027 alussa,
- yhtiöiden hallituskokoonpanot nimetään siten, että uudet hallitukset voivat aloittaa toimintansa mahdollisimman pian vuoden 2027 alussa. Johtamis- ja palvelumallia koskevat vaihtoehdot, kustannusarviot ja sopimusluonnokset valmistellaan vuoden 2026 aikana niin, että uudet hallitukset voivat tehdä toimivaltaansa kuuluvat päätökset viipymättä toimikautensa alettua. Uusi toimintamalli otetaan käyttöön päätösten ja tarvittavien sopimusjärjestelyjen edellyttämässä aikataulussa vuoden 2027 aikana.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Lotte-Marie Stenman ilmoitti esteellisyydestä hallintolain 28.1 § 4-kohdan (palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi) perusteella ja poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.40–20.32. Merkittiin, että Stenmanin varajäsen Alice Holmsten oli kokouksessa läsnä klo 18.44–20.32.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

Agneta Alm, Arja Isotalo, Petri Hakasaari, Samuel Kauppi ja talousjohtaja Fredrik Böhme sekä hallintojohtaja Tomas Määttä ilmoittivat esteellisyydestä hallintolain 28.1 § 5-kohdan (yhteisöjäävi) perusteella ja poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.40–20.32. Merkittiin, että Almin varajäsen Kerstin Häggblom oli kokouksessa läsnä klo 18.41–20.32.

Leif Skogster teki Rune Eriksson kannattamana seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen (päättösehdotuksen kohta 3):

Loviisan Palvelukiinteistöt Oy:n ja Loviisan Palveluasunnot Oy:n hallitukset muodostetaan siten, että niiden kokoonpano täyttää toiminnan edellyttämät osaamisvaatimukset. Hallitusten jäsenten valinnassa noudatetaan kaupungin voimassa olevaa omistajaohjaus- ja konserniohjetta ja siitä ilmeneviä hallitusjäsenten nimeämiseen liittyviä ohjeistuksia. Hallituksiin nimetään kaupunginhallituksen vahvistamien periaatteiden mukaiset poliittiset edustajat osana tätä osaamiskokonaisuutta.

Puheenjohtaja Meri Lohenoja teki Teemu Peräkylän kannattamana seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen valmistelutekstiin (kohta 6):

Yhtiöiden hallitusten kokoonpano, muutetaan: "... hallituksiin voidaan nimetä kaupunginhallituksen edustaja tai muita päättäjiä, mutta..."

Puheenjohtaja Meri Lohenoja tiedusteli, voidaanko kannatettu muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tauko kello 19.57–20.11.

Keskustelun kuluessa Leif Skogster veti pois aikaisemmin tekemänsä muutosehdotuksensa ja teki Rune Erikssonin kannattamana seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen:

Loviisan Palvelukiinteistöt Oy:n ja Loviisan Palveluasunnot Oy:n hallitukset muodostetaan siten, että niiden kokoonpano täyttää toiminnan edellyttämät osaamisvaatimukset. Hallitusten yhteisen osaamisen tulee kattaa kiinteistöliiketoiminta, talous ja rahoitus, hyvinvointialueiden toimintaympäristö, omistajaohjaus sekä hankinta- ja yhtiöjuridiikka. Hallitusten jäsenten valinnassa noudatetaan kaupungin voimassa olevaa omistajaohjaus- ja konserniohjetta. Hallituksiin nimetään kaupunginhallituksen vahvistamien periaatteiden mukaiset poliittiset edustajat osana tätä osaamiskokonaisuutta.

Mia Heijnsbroek-Wirén teki Juha Karvosen kannattamana seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen Skogsterin tekemään muutosehdotukseen:

Päättösehdotuksen kolmannen kohdan viimeisestä lauseesta poistetaan sana "poliittiset".

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

Puheenjohtaja Meri Lohenoja tiedusteli, voidaanko Skogsterin kannatettu ja Heijnsbroek-Wirénin kannatetun muutosehdotuksen mukaan muutettu Skogsterin muutosehdotus yksimielisesti hyväksyä. Puheenjohtaja totesi, että ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja Meri Lohenoja teki Juha Karvosen kannattamana seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen:

Päätösehdotuksen toinen kappale alkaa:

Kaupunginjohtaja valtuutetaan aloittamaan neuvottelut yhtiöiden johtamismallista välittömästi...

Puheenjohtaja Meri Lohenoja tiedusteli, voidaanko kannatettu muutosehdotus yksimielisesti hyväksyä. Puheenjohtaja totesi, että ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti:

- tehdä valmistelutekstin kohdan 6. Yhtiöiden hallitusten kokoonpano viimeiseen kappaleeseen edellä kuvatun muutoksen, jonka johdosta viimeinen kappale kuuluu: Poliittisen omistajaohjauksen turvaamiseksi hallitukseen voidaan nimetä kaupunginhallituksen edustaja tai muita päättäjiä, mutta hallituksen kokonaisuosaamisen tulee säilyä riittävänä.
- omalta osaltaan hyväksyä Omaisuudenhallintastrategian 2035 Loviisan Palvelukiinteistöt Oy:n ja Loviisan Palveluasunnot Oy:n toimintaa ja omistajaohjausta ohjaavaksi asiakirjaksi
- ehdottaa edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy omistajan tahtotilan valmistelutekstin kohdan 2 mukaisesti. Yhtiöiden hallitukset toimivat kaupunginvaltuuston hyväksymän omistajan tahtotilan sekä kaupunginhallituksen antaman omistajaohjauksen mukaisesti
- että Loviisan Palvelukiinteistöt Oy:n ja Loviisan Palveluasunnot Oy:n hallitukset muodostetaan siten, että niiden kokoonpano täyttää toiminnan edellyttämät osaamisvaatimukset. Hallitusten yhteisen osaamisen tulee kattaa kiinteistöliiketoiminta, talous ja rahoitus, hyvinvointialueiden toimintaympäristö, omistajaohjaus sekä hankinta- ja yhtiöjuridiikka. Hallitusten jäsenten valinnassa noudatetaan kaupungin voimassa olevaa omistajaohjaus- ja konserniohjetta. Hallituksiin nimetään kaupunginhallituksen vahvistamien periaatteiden mukaiset edustajat osana tätä osaamiskokonaisuutta
- että kaupunginjohtaja valtuutetaan aloittamaan neuvottelut yhtiöiden johtamismallista välittömästi, jotta yhtiöiden 1.1.2027 aloittavat hallitukset voivat valita sopivimman johtajamallin heti vuoden alussa. Valmistelussa arvioidaan erityisesti kustannustehokkuutta, omistajaohjauksen selkeyttä, hyvinvointialueriskien hallintaa, osaamisen saatavuutta sekä kykyä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 276

05.10.2026
14.10.2026

toteuttaa Omaisuudenhallintastrategia 2035:n tavoitteet

- taloushallinnon, isännöinnin, kiinteistöjen teknisen hallinnan ja kiinteistönhoidon järjestämisvaihtoehdot valmistellaan siten, että yhtiöillä on mahdollisuus valita tarkoituksenmukaisin ja kustannustehokkain palvelumalli heti vuoden 2027 alussa
- yhtiöiden hallituskokoonpanot nimetään siten, että uudet hallitukset voivat aloittaa toimintansa mahdollisimman pian vuoden 2027 alussa. Johtamis- ja palvelumallia koskevat vaihtoehdot, kustannusarviot ja sopimusluonnokset valmistellaan vuoden 2026 aikana niin, että uudet hallitukset voivat tehdä toimivaltaansa kuuluvat päätökset viipymättä toimikautensa alettua. Uusi toimintamalli otetaan käyttöön päätösten ja tarvittavien sopimusjärjestelyjen edellyttämässä aikataulussa vuoden 2027 aikana.

Asian käsittelyn ajan kokouksen sihteerinä toimi kaupunginjohtaja Tomas Björkroth.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
876/10.00.02/2026

Oheismateriaali
Omaisuudenhallintastrategia 2035

Loviisan sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen yhtiöittämisen taloudellinen tarkastelu

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy omistajan tahtotilan valmistelutekstin kohdan 2 mukaisesti. Yhtiöiden hallitukset toimivat kaupunginvaltuuston hyväksymän omistajan tahtotilan sekä kaupunginhallituksen antaman omistajaohjauksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 48	15.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 280	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

10**Luottamushenkilön käsikirja Loviisaan, valtuustoaloite**

KV 15.04.2026 § 48

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Anni Kulmala) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Luottamushenkilön käsikirja Loviisaan, valtuustoaloite

Esitämme, että Loviisan kaupunki laatii Luottamushenkilön käsikirjan kaikkien luottamushenkilöiden perehdytyksen tueksi. Käsikirja laaditaan digitaalisena sisältönä tai PDF-asiakirjana (ei painokuluja) ja asetetaan avoimesti saataville kaupungin verkkosivuille.

Käsikirja edistää Loviisan tavoitetta kehittää avointa ja osallistavaa päätöksentekoa.

Paikallisdemokratia toimii parhaiten, kun kaikilla on tosiasiallinen mahdollisuus osallistua. Ensikertalaisvaltuutettujen valtuustotyön onnistuminen ei saa riippua siitä, onko heillä henkilökohtainen tukiverkosto politiikassa. Kuntakohtaiset käytännöt myös eroavat toisistaan, joten käsikirja olisi hyvä tuki kaupungin tarjoamien koulutusten lisäksi.

Etenkin nuoret äänestäjät ja ehdokkuutta harkitsevat kokevat usein kunnallispolitiikan etäiseksi ja vaikeaselkoiseksi. Nuorten ääni paikallisessa päätöksenteossa on kuitenkin välttämätöntä kaupungin pitkäjänteiselle kehittämiselle ja tulevaisuudelle. Yhtenäinen, julkinen käsikirja on rakenteellinen tapa toteuttaa tasa-arvon periaatetta.

Käsikirja sisältäisi esimerkiksi:

- Loviisan kaupunki ja päätöksentekorakenne
- Kaupunginvaltuusto: tehtävät, kokouskäytännöt, sähköiset järjestelmät (CloudMeeting, Dynasty)
- Kaupunginhallitus
- Loviisan lautakunnat ja muut toimielimet
- Luottamushenkilön oikeudet ja velvollisuudet: lakiperusta, esteellisyys, sidonnaisuusilmoitukset, vaitiolovelvollisuus
- Taloudelliset etuudet: kokouspalkkiot, ansionmenetyskorvaukset, kilometrikorvaukset, lastenhoitokustannusten korvaaminen kokousten ajalta
- Käytännön muistilista: verokortti, tunnusten aktivointi, laitteet, kokousilmoittautumiset, yhteystiedot
- Viranhaltijat ja johtoryhmä

Kaupunginvaltuusto	§ 48	15.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 280	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

- Viestintä ja tiedonhallinta: sosiaalinen media, asiakirjajulkisuus, tietoturva
- Hyödylliset linkit ja yhteystiedot

Vastaavia käsikirjoja on laadittu mm. Lempäälän, Raahen ja Tampereen kaupungeissa sekä Pirkanmaan ja Satakunnan hyvinvointialueilla. Asiakirjaa päivitetään tarpeen vaatiessa. Kerran rakennettu pohja palvelee jokaista uutta valtuustokautta, eikä se vaadi erillistä budjettimäärärahaa.

Liite

Luottamushenkilön käsikirja Loviisaan, valtuustoaloite

Päätös Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 136. §:n mukaisesti.

KH 05.10.2026 § 280

Valmistelija Hallintoasiantuntija Antton Vuolle

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.4.2026 § 48 on jätetty valtuustoaloite, joka lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön (KV 25.6.2025 § 108) 136 §:n mukaisesti.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan kaupungissa laadittavaksi käsikirjan luottamushenkilöiden perehdytyksen tueksi ja päätöksenteosta viestimiseksi.

Kaupungeja ja kuntia koskeva sääntely, valtuutettujen asema ja kunnalliset toimielimet ovat pääpiirteittäin samanlaisia kaikkialla Manner-Suomessa. Esimerkiksi Kuntaliitto on tuottanut runsain määrin asiantuntevasti laadittua ja julkisesti saatavilla olevaa materiaalia valtuutettujen työskentelyn tueksi. Organisaatiokohtaiset tiedot ja toimintatavat, jotka liittyvät esimerkiksi kaupungin organisaatorakenteeseen tai hallintosääntöön, ovat jo nykyisellään saatavilla kaupungin verkkosivustolta. Kaupunginvaltuuston tai muiden toimielinten päätöksenteon toimintakulttuuri sekä käytännön toiminta esimerkiksi kaupungin tietoteknisissä järjestelmissä taas ovat luonteeltaan ajassa eläviä asioita, joiden käsittely on luontevinta valtuustokauden alussa annettavassa koulutuksessa. Näihin voidaan tarpeen mukaan myös palata valtuustokauden mittaan toimielimen kesken tai kahdenkeskisesti viranhaltijoiden kanssa.

Kaupunginhallitus pitää arvokkaana aloitteessa esitettyjä päämääriä yhdenvertaisten osallistumismahdollisuuksien varmistamiseksi ja toteaa, että jatkossakin on aiheellista järjestää valtuutetuille koulutusta sekä tukea luottamushenkilötyöhön.

Kaupunginvaltuusto	§ 48	15.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 280	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Edellä kuvatuista syistä kaupungissa omalla työllä laadittu käsikirja tuottaisi vain rajallisesti lisäarvoa suhteessa sen vaatimaan panostukseen. Käsikirjan toteuttamisen sijaan kaupunginkanslia koostaa yhteen ja jakelee valtuutetuille kokoelman hyödyllisiä ja luottamustehtävässä toimimista tukevia materiaaleja.

Liite

Luottamushenkilön käsikirja Loviisaan, valtuustoaloite

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi aloitteeseen annetun vastauksen, jonka mukaan aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
445/00.01.02/2026

Liite

Luottamushenkilön käsikirja Loviisaan, valtuustoaloite

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi aloitteeseen annetun vastauksen, jonka mukaan aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 64	13.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 281	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

11**Valtuustoaloite tasavertaisen tiedonsaannin mahdollistamiseksi**

KV 13.05.2026 § 64

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Linda Frank) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Valtuustoaloite tasavertaisen tiedonsaannin mahdollistamiseksi

Kaupunkimme on pieni, mutta siellä tapahtuu paljon. Loviisan kaupunginvaltuutettujen tulee olla kaupungin toimesta ajan tasalla ja saada tietoa paikallisesti puhuttavista asioista ilman kohtuuttomia kustannuksia. Jokaisella kaupunginvaltuutetulla tulee olla samat edellytykset saada tietoa kaupungissa tapahtuvista asioista ja lukea uutisia ja muuta ajankohtaista sisältöä. Kaupunginvaltuutettuna toimiminen on tärkeä luottamustoimi, ja luottamushenkilöt tarvitsevat tietoa tehdäkseen hyviä, laajaan tietoon pohjautuvia päätöksiä yhteisen hyvän vuoksi.

Kaikilla ei välttämättä ole mahdollista maksaa lehtitilauksia kallistuneiden elinkustannusten takia. Monesti lehtitilaukset ovat niitä ensimmäisiä asioita, joista tingitään. Useat uutiset jäävät maksumuurien taakse, ja osalla päätöksentekijöistä mahdollisuus yhteiskunnalliseen osallistumiseen kotikaupungissa rajoittuu.

Lehdistä löytyy muun muassa paljon tietoa, kuntalaisten mielipiteitä, uutisia, mainontaa ja infoa seudulla järjestettävistä tapahtumista, jotka tukevat valtuutettujen työtä. Valtuutetun tulee osata vastata hänelle osoitettuun kysymykseen, joita kuntalaiset heille esittävät.

Luottamustoimessa toimiminen koostuu vuorovaikutuksesta, on ajatusten vaihtoa kuntalaisten kanssa ja ennen kaikkea avoimuutta sekä yhteistyötä.

Täten ehdotamme toimintatapaa, jossa jokaiselle kaupunginvaltuutetulle hänen niin halutessaan osoitetaan mahdollisuus saada Loviisan kaupungilta

a) rahallista tukea yhden paikallislehden digilukuoikeuteen/paperisen lehden tilaukselle oman valintansa mukaan

tai vaihtoehtoisesti

b) Loviisan kaupunki neuvottelee paikallisten toimijoiden kanssa valtuutetuille oman alennuskoodin lehtitilauksille.

Me allekirjoittaneet haluamme olla mukana mahdollistamassa tasavertaisen tiedonsaannin ja edellä mainituilla tavoilla varmistamme sen

Kaupunginvaltuusto	§ 64	13.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 281	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

jokaiselle taloudellisesta tilanteesta riippumatta. Pysymällä ajan tasalla oman kaupunkimme asioista varmistamme laadukkaan päätöksenteon.

Liite

Valtuustoaloite tasavertaisen tiedonsaannin mahdollistamiseksi

Päätös Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 136. §:n mukaisesti.

KH 05.10.2026 § 281

Valmistelija Hallintoasiantuntija Antton Vuolle

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.5.2026 § 64 on jätetty valtuustoaloite, joka lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön (KV 25.6.2025 § 108) 136 §:n mukaisesti.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan valtuutetuille joko rahallista korvausta paikallislehden tilaamiseksi tai vaihtoehtoisesti kaupunkia neuvottelemaan alennusta paikallisten toimijoiden kanssa.

Kuntalain (410/2015) 82 §:n mukaisesti luottamushenkilöille maksetaan kokouspalkkiota, korvausta ansionmenetyksestä ja luottamustoimen vuoksi aiheutuvista kustannuksista sekä matkakustannusten korvausta ja päivärahaa. Lisäksi voidaan maksaa myös muita erillispalkkioita. Aloitteessa ehdotettujen toimintamallien mukaisia taloudellisia etuuksia ei voida katsoa kuuluvaksi edellä mainittuihin korvauksen tai palkkion perusteisiin. Kaupunginhallitus tunnistaa, että paikallislehdet pitävät sisällään paikallista yhteiskunnallista keskustelua, jonka seuraaminen voi olla päättäjälle arvokasta, mutta lehtien tilaaminen ei ole tarpeellista luottamustehtävän hoitamiseksi.

Luottamushenkilöt saavat kaiken päätöksenteon tueksi laadittavan materiaalin tehtävässä toimiessaan, minkä lisäksi luottamushenkilöt voivat itse seurata kaupungin tiedotusta, joka on julkisesti ja maksuttomasti saatavilla. Näitä mahdollisuuksia täydentää kuntalain 83 §:n mukainen luottamushenkilön tietojensaantioikeus: lain mukaan luottamushenkilöllä on oikeus saada tietoa sellaisistakin asioista, jotka eivät vielä ole julkisia. Näin ollen luottamushenkilöt saavat kaikkein laajimmin tietoa kaupungin asioista kaupungin oman tiedotuksen ja luottamushenkilön tietojensaantioikeuden kautta.

Edellä kuvatuista syistä valtuustoaloite ei johda toimenpiteisiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 64	13.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 281	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Liite

Valtuustoaloite tasavertaisen tiedonsaannin mahdollistamiseksi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi aloitteeseen annetun vastauksen, jonka mukaan aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
524/02.05.01.00/2026

Liite

Valtuustoaloite tasavertaisen tiedonsaannin mahdollistamiseksi

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi aloitteeseen annetun vastauksen, jonka mukaan aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 65	13.05.2026
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta	§ 115	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 282	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

12

Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustaminen Loviisaan, valtuustoaloite

KV 13.05.2026 § 65

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Petri Helander) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustaminen Loviisaan

Perustelut:

Loviisan kaupunki kohtaa tulevana vuosina merkittäviä haasteita väestörakenteen muuttuessa. Syntyvyyden lasku ja lasten ikäluokkien pieneneminen vaativat meiltä entistä tarkempaa resurssien kohdentamista. Samalla huolestuttavan suuri osa kuntalaisista – niin lapsista kuin aikuisistakin – jää aktiivisen harrastustoiminnan ja liikunnallisen elämäntavan ulkopuolelle.

Taloudellinen näkökulma ja ennaltaehkäisy:

Liikkumattomuus on yksi suurimmista piilevistä kustannuseristä yhteiskunnalle. Tutkimusten mukaan jokainen liikuntaan sijoitettu euro maksaa itsensä moninkertaisesti takaisin terveydenhuollon säästöinä.

- **Investointien osumatarkkuus:** Liikuntapaikkainvestointien on perustuttava asiantuntijatiedolla vahvistettuun tarpeeseen hukkainvestointien välttämiseksi.
- **Aikuisten aktivoiminen:** Työikäisten ja ikääntyvien loviisalaisten liikkumisen edistäminen parantaa työkykyä, vähentää sairaspotilaita ja siirtää raskaiden sote-palveluiden tarvetta. Aktiivinen aikuinen on myös liikunnallinen esikuva lapsilleen.

Veto- ja pitovoimatekijä:

Laadukkaat, helposti saavutettavat ja yhteisölliset liikuntamahdollisuudet ovat keskeinen osa kaupungin brändiä.

- **Pitovoima:** Nykyisille asukkaille monipuoliset harrastusmahdollisuudet ja toimivat seurat ovat syy pysyä Loviisassa.
- **Vetovoima:** Aktiivinen ja hyvinvointiin panostava kaupunki houkuttelee uusia asukkaita, erityisesti lapsiperheitä ja terveydestään huolehtivia työikäisiä. Hyvin hoidettu liikuntapolitiikka on kilpailuetu muihin kuntiin nähden.

Työryhmän tehtävät:

Kaupunginvaltuusto	§ 65	13.05.2026
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta	§ 115	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 282	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

- **Osallistaminen:** Luodaan suora yhteistyöväylä urheiluseurojen asiantuntemuksen ja kaupungin päätöksenteon välille.
- **Kaikkien ikäryhmien liikuttaminen:** Kehitetään konkreettisia malleja harrastusasteen nostamiseksi lapsista aina ikäihmisiin asti.
- **Resurssien optimointi:** Etsitään keinoja tiivistää seurojen ja kaupungin yhteistyötä, jotta olemassa olevia tiloja ja voimavaroja käytetään mahdollisimman tehokkaasti.

Asiantuntijaryhmän perustaminen varmistaa, että Loviisa on tulevaisuudessakin elinvoimainen, terve ja houkutteleva kaupunki asua ja yrittää.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kaupunki perustaa **urheilun ja liikunnan asiantuntijatyöryhmän**. Ryhmä toimii neuvoa-antavana asiantuntijaelimenä lautakunnalle ja viranhaltijoille.

Liite

Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustaminen Loviisaan

Päätös Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 136. §:n mukaisesti.

KUHY 08.09.2026 § 115

Valmistelija

Kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja Leif Eriksson, puh. 040 568 4138

Petri Helanderin ensimmäisenä allekirjoittajana tekemässä valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että Loviisan kaupunki perustaisi urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän. Helander perustelee aloitettaan seuraavasti: Loviisan kaupunki kohtaa tulevana vuosina merkittäviä haasteita väestörakenteen muuttuessa. Syntyvyyden lasku ja lasten ikäluokkien pieneneminen vaativat meiltä entistä tarkempaa resurssien kohdentamista. Samalla huolestuttavan suuri osa kuntalaisista jää aktiivisen harrastustoiminnan ja liikunnallisen elämäntavan ulkopuolelle.

Allekirjoittajat ehdottavat työryhmän tehtäviksi osallistamisen, kaikkien ikäryhmien liikuttamisen sekä resurssien optimoinnin. Allekirjoittajien mielestä asiantuntijaryhmän perustaminen varmistaisi, että Loviisa tulevaisuudessakin olisi elinvoimainen, terve ja houkutteleva kaupunki asua ja yrittää.

Kaupunginvaltuusto	§ 65	13.05.2026
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta	§ 115	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 282	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä toimisi neuvoa antavana asiantuntijaelimenä lautakunnalle ja viranhaltijoille.

Esittelijä Kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja Leif Eriksson

Ehdotus Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää seuraavaa:

a) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus hyväksyy aloitteeseen seuraavan vastauksen: "Aloitteen mukainen urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä nähdään tarpeelliseksi ja sen edistävän kulttuurin ja hyvinvoinnin vastuualueen tehtävien toteuttamista. Hallintosäännön 26 §:n mukaisesti kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnalla on toimivalta päättää asiantuntijaryhmän perustamisesta alaisuuteensa. Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta ottaa päätettäväkseen urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustamisen."

Lisäksi kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

b) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää perustaa alaisuuteensa urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän, jonka tehtävänä on osallistaminen, kaikkien liikuntaryhmien liikuttaminen ja resurssien optimointi.

c) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta julistaa Loviisan kaupungissa olevien urheiluseurojen toimijoille avoimen hakumahdollisuuden päästä osallistumaan urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän toimintaan aina kaksi (2) vuotta kerrallaan, jonka jälkeen kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta valitsee (7) seitsemän Loviisan urheiluseurojen toimijaa urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmään.

d) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta nimeää urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmään kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan, kulttuuri- ja hyvinvointijohtajan ja liikuntakoordinaattorin.

e) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta pyytää kaupunkikehityksen vastuualueen nimeämään oman edustajansa asiantuntijaryhmään.

f) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä kokoontuu vähintään kahdesta neljään (2-4) kertaa vuodessa, kutsuu mahdollisia asiantuntijoita kokouksiinsa ja että kokouksilla on oltava asialista, niistä on laadittava muistio ja ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja

g) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä järjestäytyy vuoden 2026 aikana ja valitsee keskuudestaan puheenjohtajansa ja sihteerinsä.

Kaupunginvaltuusto	§ 65	13.05.2026
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta	§ 115	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 282	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

h) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmään kutsutuille ulkopuolisille asiantuntijoille maksetaan hallintosäännön mukainen palkkio asiantuntijaryhmän kokoukseen osallistumisesta.

i) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän kaupungin edustaja kertoo kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnalle ryhmän kokoontumisesta viimeistään kahden (2) kuukauden sisällä asiantuntijaryhmän kokouksesta.

Käsittely

Kaupunginhallituksen edustaja Petri Helander poistui kokoushuoneesta klo 19.24.

Ehdotuksen b-kohta:

Puheenjohtaja ehdotti että b-kohta muutetaan seuraavanlaiseksi:

Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päättää perustaa alaisuuteensa urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän, jonka tehtävänä on kehittää muun muassa kaupungin yhteisöllistä ja poikkisektorista hyvinvointia edistävää urheilu- ja liikuntatoimintaa, edistää vuorovaikutusta ja aktiivista kuntalaisuutta, antaa lausuntoja sekä toimia urheilun ja liikunnan asiantuntijaelimenä.

Lautakunta kannatti puheenjohtajan ehdotusta yksimielisesti.

Ehdotuksen c-kohta:

Jäsen Hyppölä ehdotti, että asiantuntijaryhmä valitaan samalle ajanjaksolle kuin kulttuuritoimijoiden asiantuntijaryhmä, mitä lautakunta kannatti yksimielisesti.

Ehdotuksen e-kohta:

Jäsen Rosenberg ehdotti, että kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta pyytää nuorisovaltuustoa nimeämään oman edustajansa asiantuntijaryhmään, mitä lautakunta kannatti myös yksimielisesti.

Päätös

Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti seuraavaa:

a) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti ehdottaa, että kaupunginhallitus hyväksyy aloitteeseen seuraavan vastauksen: "Aloitteen mukainen urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä nähdään tarpeelliseksi ja sen edistävän kulttuurin ja hyvinvoinnin vastualueen tehtävien toteuttamista. Hallintosäännön 26. §:n mukaisesti kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnalla on toimivalta päättää asiantuntijaryhmän perustamisesta alaisuuteensa. Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta ottaa päätettäväkseen urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustamisen."

Kaupunginvaltuusto	§ 65	13.05.2026
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta	§ 115	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 282	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Lisäksi kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

b) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti perustaa alaisuuteensa urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän, jonka tehtävänä on kehittää muun muassa kaupungin yhteisöllistä ja poikkisektorista hyvinvointia edistävää urheilu- ja liikuntatoimintaa, edistää vuorovaikutusta ja aktiivista kuntalaisuutta, antaa lausuntoja sekä toimia urheilun ja liikunnan asiantuntijaelimenä.

c) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti julistaa Loviisan kaupungissa olevien urheiluseurojen toimijoille avoimen hakumahdollisuuden päästä osallistumaan urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän toimintaan aina kaksi (2) vuotta kerrallaan, jonka jälkeen kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta valitsee (7) seitsemän Loviisan urheiluseurojen toimijaa urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmään. Asiantuntijaryhmä valitaan samalle ajanjaksolle kuin kulttuuritoimijoiden asiantuntijaryhmä. Ensimmäinen ajanjakso päättyy kuitenkin samaan aikaan kuin kulttuuritoimijoiden asiantuntijaryhmä.

d) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti nimetä urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmään kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan, kulttuuri- ja hyvinvointijohtajan ja liikuntakoordinaattorin.

e) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti pyytää kaupunkikehityksen vastuualueen ja nuorisovaltuuston nimeämään oman edustajansa asiantuntijaryhmään.

f) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä kokoontuu vähintään kahdesta neljään (2–4) kertaa vuodessa, kutsuu mahdollisia asiantuntijoita kokouksiinsa ja että kokouksilla on oltava asialista, niistä on laadittava muistio ja ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja.

g) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä järjestäytyy vuoden 2026 aikana ja valitsee keskuudestaan puheenjohtajansa ja sihteerinsä.

h) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmään kutsutuille ulkopuolisille asiantuntijoille maksetaan hallintosäännön mukainen palkkio asiantuntijaryhmän kokoukseen osallistumisesta.

i) Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta päätti, että urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän kaupungin edustaja kertoo kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnalle ryhmän kokoontumisesta viimeistään kahden (2) kuukauden sisällä asiantuntijaryhmän kokouksesta.

Kaupunginvaltuusto	§ 65	13.05.2026
Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta	§ 115	08.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 282	05.10.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Kaupunginhallituksen edustaja Petri Helander palasi kokoukseen klo 19.59.

KH 05.10.2026 § 282

Liite
Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustaminen Loviisaan

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy aloitteeseen seuraavan vastauksen: "Aloitteen mukainen urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmä nähdään tarpeelliseksi ja sen edistävän kulttuurin ja hyvinvoinnin vastuualueen tehtävien toteuttamista. Hallintosäännön 26. §:n mukaisesti kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnalla on toimivalta päättää asiantuntijaryhmän perustamisesta alaisuuteensa. Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunta ottaa päätettäväkseen urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustamisen."

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi aloitteeseen annetun vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
525/00.01.00.00/2026

Liite
Urheilun ja liikunnan asiantuntijaryhmän perustaminen Loviisaan

Ehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi aloitteeseen annetun vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 283

05.10.2026
14.10.2026

13

Valtuustoaloitteet

KH 05.10.2026 § 283

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Antton Vuolle

Hallintosäännön 136 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Kaupunginhallituksen on kerran vuodessa, lokakuun loppuun mennessä, esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita kaupunginvaltuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Kaupunginvaltuusto voi todeta, mitkä asioista on käsitelty loppuun.

Liitteet

Valtuustoaloitteiden koontiluettelo
Valtuustoaloitteet

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi valtuustoaloitteet, joita ei ole käsitelty loppuun vuoden 2025 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan täydentämään taulukkoa valmiiksi saatujen aloitteiden sekä tehtyjen toimenpiteiden osalta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Puheenjohtaja Meri Lohenoja teki Arja Isotalon kannattamana seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää saattaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi valtuustoaloitteet, joita ei ole käsitelty loppuun vuoden 2025 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus valtuuttaa hallintojohtajan saattamaan taulukon ajantasaiseksi valtuustokäsittelyä varten.

Puheenjohtaja Meri Lohenoja tiedusteli, voidaanko kannatettu muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 283

05.10.2026
14.10.2026

Päätös

Puheenjohtajan muutetun ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
880/00.01.02/2026

Liitteet
Valtuustoaloitteiden koontiluettelo
Valtuustoaloitteet

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi valtuustoaloitteet, joita ei ole käsitelty loppuun vuoden 2025 loppuun mennessä.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 284

05.10.2026
14.10.2026

14

Kuntalaisaloitteet

KH 05.10.2026 § 284

Valmistelija

Hallintoasiantuntija Antton Vuolle

Hallintosäännön 167 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain lokakuussa esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Kaupunginvaltuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. Yksittäiset kaupunginvaltuuston toimivaltaan kuuluvat aloitteet tuodaan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäviksi. Hyväksyessään aloitteeseen annetun vastauksen, kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Muun toimielimen kuin kaupunginvaltuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Sivstyslautakunta on käsitellyt liitteenä olevan kuntalaisaloitteen 25.02.2026 § 17. Kaupunginhallitus on käsitellyt aloitteen 9.3.2026 § 73.

Liite
Kuntalaisaloite

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja sen käsittelyvaiheen tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 14.10.2026
892/00.01.03/2026

Liite
Kuntalaisaloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja sen käsittelyvaiheen tiedoksi.

Päätös

Sivistyslautakunta	§ 17	25.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 73	09.03.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

15**Kuntalaisaloite – Ammattikoulun avaaminen Loviisassa**

SL 25.02.2026 § 17

Valmistelija

sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen, puh 0440 555 250

Kuntalaisaloite.fi-palvelussa on 12.1.2026 julkaistu aloite, jossa esitetään ammatillisen oppilaitoksen avaamista Loviisaan paikkakunnan vetovoiman vahvistamiseksi ja nuorten houkuttelemiseksi. Aloite on toimitettu kaupungille käsiteltäväksi kuntalain mukaisesti.

Lainsäädäntö ja toimivalta

Ammatillisen koulutuksen järjestämisestä säädetään laissa ammatillisesta koulutuksesta (531/2017). Tutkintojen ja koulutuksen järjestäminen edellyttää opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää järjestämislupaa.

Loviisan kaupunki ei ole ammatillisen koulutuksen järjestäjä. Uuden ammatillisen oppilaitoksen perustaminen ei siten ole yksinomaan kunnan päätettävissä, vaan edellyttää valtakunnallista lupamenettelyä sekä koulutuksen järjestäjäorganisaatiota. Laissa ammatillisesta koulutuksesta (531/2017) mainitaan järjestämisluvan myöntämisedellytyksenä (28. §), että tutkintojen ja koulutuksen järjestäminen on tarpeellista ottaen huomioon valtakunnalliset ja alueelliset osaamistarpeet sekä tutkintojen ja koulutuksen tarjonta. Hakijalla tulee olla hakemansa tehtävän toteuttamiseksi tarvittava osaaminen ja riittävä yhteistyö työ- ja elinkeinoelämän kanssa sekä taloudelliset ja toiminnalliset edellytykset haetun tehtävän mukaisten tutkintojen ja koulutuksen asianmukaiseen järjestämiseen. Edellytysten arvioinnissa huomioidaan toiminnan laatu, vaikuttavuus ja tuloksellisuus.

Arviointi

Ammatillisen koulutuksen saatavuudella on merkitystä nuorten koulutuspolkuun, osaavan työvoiman saatavuuteen ja alueen kehitykseen. Koulutuksen järjestäminen edellyttää riittävää opiskelijapohjaa, kestävästä rahoituksesta, tarkoituksenmukaisia tilaratkaisuja sekä toimivaa yhteistyötä työ- ja elinkeinoelämän kanssa. Loviisan väestökehitys ja toisen asteen koulutuksen kokonaisuus Uudellamaalla ovat keskeisiä arviointitekijöitä.

Toteutusvaihtoehtoina voidaan tarkastella yhteistyötä olemassa olevien koulutuksen järjestäjien kanssa, esimerkiksi toimipiste- tai satelliittimallia.

Loviisassa oli halukkuutta uudenlaisen mallin kokeiluun lukuvuonna 2023–2024. Kasvatus- ja sivistyslautakunta (KSL 22.03.2023 § 29) hyväksyi

Sivistyslautakunta	§ 17	25.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 73	09.03.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

uudenlaisen ammatillisen koulutuksen mallin toteutuksen Loviisassa lukuvuonna 2023–2024.

Suunnitellun mallin tavoitteena oli, ettei loviisalainen ammattikoulun opiskelija kulkisi ensimmäisen opiskeluvuotensa aikana Loviisan ja Porvoon väliä, vaan monialaisen ammatillisen oppilaitos Careerian ammatillinen opettaja kävisi noin kaksi kertaa viikossa ja yhteisten aineiden opettaja noin kaksi kertaa viikossa Loviisassa. Yksi päivä viikossa olisi etäopintoja.

Tämä ammatillisen koulutuksen malli edellytti Loviisan kaupungilta yhden luokkaa vastaavan tilan antamisen maksutta Careerian käyttöön ajalle 10.8.2023–31.5.2024. Luokkatila olisi saatu tähän tarkoitukseen Lovisa Gymnasiumilta. Itä-Uudenmaan hyvinvointialue olisi vastannut opiskeluhuollon palveluista, ruokailu-, siivous-, sekä opetus- ja materiaalikustannuksista olisi vastannut Careeria. Mallin toteutus jäi kuitenkin Careerian harkittua asiaa toisin: Careeria pyrki sen sijaan toimimaan yritysten tiloissa, käynnisti maahanmuuttajille koulutuksia sekä panosti enemmän oppisopimuskoulutuksiin.

Loviisan kaupungin sivistystoimi seuraa toisen asteen koulutuksen kehitystä ja tekee yhteistyötä alueellisten koulutuksen järjestäjien kanssa.

Esittelijä Sivistysjohtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus Sivistyslautakunta

1. merkitsee kuntalaisaloitteen tiedoksi
2. toteaa, että ammatillisen oppilaitoksen perustaminen edellyttää opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää järjestämislupaa eikä ole yksiomaan kunnan päätettävissä
3. päättää esittää kaupunginhallitukselle, että ammatillisen koulutuksen toteuttamismahdollisuudet Loviisassa selvitetään hallintokuntien välisenä yhteisenä valmisteluna 31.5.2027 mennessä
4. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Kerstin Häggblom teki muutosehdotuksen ja ehdotti, että ehdotuksen 3. kohta muutetaan seuraavanlaiseksi:

3. päättää esittää kaupunginhallitukselle, että selvitetään paikallisten toimijoiden kiinnostus toteuttaa ammatillista koulutusta Loviisassa hallintokuntien välisenä yhteisenä valmisteluna 31.5.2027 mennessä.

Lautakunta kannatti puheenjohtajan muutosehdotusta yksimielisesti.

Sivistyslautakunta	§ 17	25.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 73	09.03.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Päätös

Sivistyslautakunta päätti

1. merkitä kuntalaisaloitteen tiedoksi

2. todeta, että ammatillisen oppilaitoksen perustaminen edellyttää opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää järjestämislupaa eikä ole yksinomaan kunnan päätettävissä

3. esittää kaupunginhallitukselle, että selvitetään paikallisten toimijoiden kiinnostus toteuttaa ammatillista koulutusta Loviisassa hallintokuntien välisenä yhteisenä valmisteluna 31.5.2027 mennessä

4. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

KH 09.03.2026 § 73

Liite

Ammattikoulun avaaminen Loviisassa, kuntalaisaloite

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että selvitetään paikallisten toimijoiden kiinnostus toteuttaa ammatillista koulutusta Loviisassa hallintokuntien välisenä yhteisenä valmisteluna 31.5.2027 mennessä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Arja Isotalo teki Mia Heijnsbroek-Wirénin kannattamana päätösehdotusta koskien seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus toteaa, että paikallisten toimijoiden kiinnostusta toteuttaa ammatillista koulutusta Loviisassa on selvitetty viime valtuustokauden loppupuolella.

Kaupunginhallitus toteaa sen sijaan, että kaupungin on kehitettävä tiiviissä vuorovaikutuksessa koulutuksen ratkaisuja eri oppilaitosten ja elinkeinoelämän kanssa edistään työelämän ja seudun tarpeita vastaavia opintoja. Joustavilla koulutusmalleilla voidaan vahvistaa koulutuksen saatavuutta ja saavutettavuutta Loviisassa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko tehty muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistyslautakunta	§ 17	25.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 73	09.03.2026
Kaupunginvaltuusto		14.10.2026

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. todeta, että paikallisten toimijoiden kiinnostusta toteuttaa ammatillista koulutusta Loviisassa on selvitetty viime valtuustokauden loppupuolella
2. todeta, että kaupungin on kehitettävä tiiviissä vuorovaikutuksessa koulutuksen ratkaisuja eri oppilaitosten ja elinkeinoelämän kanssa edistään työelämän ja seudun tarpeita vastaavia opintoja. Joustavilla koulutusmalleilla voidaan vahvistaa koulutuksen saatavuutta ja saavutettavuutta Loviisassa
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

KV 14.10.2026
93/00.01.03/2026

Liite

Ammattikoulun avaaminen Loviisassa, kuntalaisaloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

14.10.2026

16**Ajankohtaiset asiat**

KV 14.10.2026

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginvaltuutettuja ajankohtaisista asioista.

Kaupunginvaltuusto

14.10.2026

17

Kokouksen päättäminen

KV 14.10.2026

Päätös