

Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle etuosto-oikeuden käyttämistä koskevasta päätöksestä tehtyyn valitukseen

KH 07.09.2026
656/10.00.01/2026

Valmistelija

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen

Hallintojohtaja Tomas Määttä

Loviisan kaupunginhallitus on päätöksellään 15.6.2026 § 189 päättänyt käyttää etuosto-oikeutta 25.3.2026 tehdyssä kiinteistökaupassa, joka koskee kiinteistöä Hartikas 434-409-3-137.

Kaupunginhallituksen päätöksestä käyttää etuosto-oikeutta on tehty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittajina ovat 25.3.2026 tehdyn kiinteistökaupan ostajat. He vaativat, että hallinto-oikeus kumoaa kaupunginhallituksen päätöksen 25.3.2026 § 189 etuosto-oikeuden käyttämisestä.

Helsingin hallinto-oikeus on lausumapyyntössään 29.7.2026 pyytänyt antamaan lausunnon 11.9.2026 mennessä.

Kaupunkikehityksen vastuualueen kaupunkisuunnittelun toimintayksiköstä kaupunkisuunnittelupäällikkö ja hallintojohtaja kaupunginkanslian vastuualueelta ovat valmistelleet hallinto-oikeudelle annettavan lausunnon, jossa esitetään, että valitus tulisi hylätä.

Lausunto on päätösehdotuksen liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon Loviisan kaupunginhallituksen päätöksestä 15.6.2026 § 189 tehdyn valituksen johdosta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös