

Niittotyöpalvelut

TEKL 26.03.2026 § 46
988/10.03.01.01/2025

Valmistelija

Hankinta-asiantuntija Ninni Salmi
Hankintapäällikkö Katri Kortelainen

Kyseessä on puitesopimus, joka kattaa Loviisan kaupungin alueen niittotyöpalvelut. Hankinnan valintaperusteena on halvin hinta, jolloin laatu arvioidaan tarjouspyynnössä asetettujen vähimmäisvaatimusten kautta. Hankintalain 106. §:n mukaisesti tarjouksista on valittava kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hankintayksikön kannalta hinnaltaan halvin, kustannuksiltaan edullisin tai hinta-laatusuhteeltaan paras.

Tarjouksen tulee täyttää kaikki koneiden tekniset vähimmäisvaatimukset sekä kuljettajia ja käsin tehtävää työtä koskevat pakolliset vaatimukset. Palveluntuottajan tulee noudattaa lisäksi seuraavia laatuvaatimuksia: Viheralueiden kunnossapitoluokitusta (RAMS 2020) ja viheralueiden kunnossapidon yleistä työselostusta (VKT21). Näiden vaatimusten täytyminen varmistaa, että tarjottu palvelu täyttää hankinnan edellyttämän laatutason, näinollen erillistä laadun vertailua ei tarvitse suorittaa, koska laatu on sisällytetty sopimukseen. Tilaaja valvoo myös laatua koko sopimuskauden ajan.

Hankinta on jaettu 5 osa-alueeseen, joista 1–4 osa-alueisiin valitaan yksi toimittaja halvimman vertailuhinnan perusteella ja osa-alue 5 muodostetaan useamman toimittajan puitejärjestely, jossa järjestetään tarvittaessa minikilpailuita. Sopimuskauden arvioitu aloitusajankohta on huhtikuu 2026. Varsinainen sopimuskausi päättyy 30.9.2028. Hankintaan sisältyy yksi (1) vuoden mittainen optiokausi kaudelle 2028–2029.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, jonka sopimuskauden arvoksi on laskettu 400 000 euroa. Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä hankintalain 32. §:n mukaisesti. Hankintailmoitus julkaistiin HILMA:ssa ja Cludia-tarjouspalvelussa 11.2.2026, ja hankinnasta tiedotettiin kaupungin verkkosivustolla 17.2.2026.

Tarjouspyyntö on laadittu siten, että se sisältää hankinnan kohteen kuvauksen, sopimusehdot, tarjoajien kelpoisuusvaatimukset, tarjousten jättämisen määräajan sekä vertailuperusteet. Kysymysten määräaika oli 25.2.2026 klo 12.00, yhtään kysymystä ei saapunut.

Tarjousten jättöaika päättyi 16.3.2026 klo 9.00, ja määräaikaan mennessä saapui 14 tarjousta. Tarjouksia saatiin kaikkiin osa-alueisiin. Tarjoukset avattiin 16.3.2026 klo 9.15.

Tarjousten vertailu on tehty halvimman hinnan perusteella hankintalain 93. §:n mukaisesti. Hankinnan kohde on standardoitu palvelu, jossa laatuvaatimukset on määritetty vähimmäisvaatimuksina tarjouspyynnössä. Näin ollen hinnan perusteella tehtävä vertailu varmistaa tasapuolisen ja syrjimättömän kilpailun. Hankintalain 3. §:n mukaisesti hankintamenettelyn tulee kohdella osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen. Hankintayksikön on myös suljettava tarjouskilpailusta ehdokas tai tarjoaja, joka ei vastaa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia

hankintalain 105. §:n mukaisesti. Tämän perusteella olemme hylänneet yhden tarjoajan, joka ei täyttänyt osa-alueen 3 vähimmäisvaatimuksia.

Tarjoajien kelpoisuus tarkistettiin hankintalain edellyttämien vaatimusten mukaisesti. Lisäksi varmistettiin, että tarjoajat täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset. Rikosrekisteriotteen tarkistus hankintalain 80. §:n mukaisesti, suoritetaan ennen sopimuksen allekirjoitusta.

Hankintasopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajalle on annettu tai katsotaan annetuksi hankintapäätös ja valitusosoitus hankintalain 147. §:n mukaisesti.

Liite:

Tarjousvertailutaulukko 5 osa-aluetta.

Tämä pykälä on julkinen, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Esittelijä	Tekninen johtaja Nina Aro
Ehdotus	Tekninen lautakunta päättää valita niittotyöpalveluiden urakoitsijat liitteen 1 mukaisesti ja valtuuttaa teknisen johtajan Nina Aron allekirjoittamaan vastuualueittensa sopimukset odotusajan päätyttyä hankintalain 147. §:n mukaisesti.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti valita niittotyöpalveluiden urakoitsijat liitteen 1 mukaisesti ja valtuutti teknisen johtajan Nina Aron allekirjoittamaan vastuualueittensa sopimukset odotusajan päätyttyä hankintalain 147. §:n mukaisesti.
Jakelu	Pykälä tarkastettiin välittömästi ja sopimus allekirjoitetaan, kun päätös on lainvoimainen. Nina Aro Pekka Stenius Mika Dillström hankinnat@loviisa.fi Tendium