

Kaupunginvaltuusto

Aika 18.03.2026 klo 18:00 -

Paikka Seurahuone

Osallistujat	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Andersson Otto	puheenjohtaja
	Hämäläinen Satu	1. varapuheenjohtaja
	Hakasaari Petri	2. varapuheenjohtaja
	Eriksson Rune	jäsen
	Karlsson Mikael	jäsen
	Häggbloom Kerstin	jäsen
	Stenman Lotte-Marie	jäsen
	Hinttaniemi Jonna	jäsen
	Karlsson Kim	jäsen
	Alm Agneta	jäsen
	Baumgartner Pia	jäsen
	Lönnfors Mats	jäsen
	Sjöholm Markus	jäsen
	Skogster Leif	jäsen
	Holmsten Alice	jäsen
	Stenberg Kenneth	jäsen
	Karlsson Håkan	jäsen
	Lohenoja Meri	jäsen
	Isotalo Arja	jäsen
	Laiho Pasi	jäsen
	Frank Linda	jäsen
	Kekkonen Jari	jäsen
	Häyhä Jukka	jäsen
	Tähtinen Keijo	jäsen
	Helander Petri	jäsen
	Heijnsbroek-Wirén Mia	jäsen
	Mäntysaari Maaria	jäsen
	Haverinen Katri	jäsen
	Mulli Eero	jäsen
	Peräkylä Teemu	jäsen
	Penttilä Jukka	jäsen
	Thomasson Daniel	jäsen
	Luukkonen Ruut	jäsen
	Kulmala Anni	jäsen
	Niemi Denise	jäsen
Muut	Tomas Björkroth	kaupunginjohtaja
	Tomas Määttä	hallintojohtaja, sihteeri
	Fredrik Böhme	talousjohtaja
	Nina Aro	tekninen johtaja
	Minna Kajaste	elinkeinojohtaja
	Kirsi Kinnunen	sivistysjohtaja
	Leif Eriksson	kulttuuri- ja hyvinvointijohtaja
	Kauppi Samuel	nuorisovaltuuston edustaja

Palasmaa Niilo

nuorisovaltuuston edustaja

Puheenjohtaja

Otto Andersson

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjantarkastajat	5
3	Esityslistan hyväksyminen	6
4	Toimivallan siirtopäätökset	7
5	Rakennusjärjestyksen hyväksyminen	8
6	Loviisan kaupungin metsästrategia vuosille 2025–2034	11
7	Loviisan kaupungin metsästrategian toimeenpano	13
8	Harmaakallion terveystalouden perustaminen, valtuustoaloite	17
9	Ajankohtaiset asiat	23
10	Kokouksen päättäminen	24

Kaupunginvaltuusto

18.03.2026

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KV 18.03.2026

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

18.03.2026

2
Pöytäkirjantarkastajat

KV 18.03.2026

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

18.03.2026

3**Esityslistan hyväksyminen**

KV 18.03.2026

Ehdotus

Kokouslistan mukana jaettu esityslista hyväksytään kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 68

09.03.2026
18.03.2026

4

Toimivallan siirtopäätökset

KH 09.03.2026 § 68

Valmistelija

Hallintojohtaja Tomas Määttä

Kaupungin hallintosäännön 42 §:n mukaan: Toimielin ja viranhaltija voi siirtää sille tässä hallintosäännössä tai lainsäädännössä määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle tai viranhaltijalle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen. Toimivallan siirtämispäätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luetteloa. Luettelo annetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle vuosittain helmikuussa. Toimielimellä ja viranhaltijalla on oikeus saattaa toimivaltaansa kuuluva asia ylemmän toimielimen päätettäväksi.

Kaupunginkansliakeskuksen työtilanteesta johtuen toimivallan siirtopäätökset annetaan poikkeuksellisesti tiedoksi tänä vuonna maaliskuussa.

Liite.

Luettelo toimivallan siirtopäätöksistä

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon toimivallan siirtämispäätöksistä tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 18.03.2026
265/00.01.01/2026

Liite.

Luettelo toimivallan siirtopäätöksistä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon toimivallan siirtämispäätöksistä tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 64

09.03.2026
18.03.2026

5

Rakennusjärjestyksen hyväksyminen

RAYML 10.02.2026 § 7

Valmistelija

johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala, puh. 040 776 2556

Rakentamislain (751/2023, RakL) 17. §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Loviisan kaupungin voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty Loviisan kaupunginvaltuustossa 9.4.2014, ja rakennusjärjestyksen päivitys on hyväksytty 16.11.2022 § 66.

Ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi on ollut nähtävillä 15.9.–14.10.2025 rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 11.9.2025 § 42 mukaisesti. Nähtävilläoloaikana saapui kaksi lausuntoa ja kaksi muistutusta. Näiden pohjalta tehtiin vähäisiä tarkennuksia rakennusjärjestykseen.

Rakennusjärjestysluonnoksesta ja -ehdotuksesta saatujen palautteiden sekä lausuntojen pohjalta on laadittu lopullinen Loviisan kaupungin rakennusjärjestys (liitteenä), joka saatetaan kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Kun valtuuston päätös on lainvoimainen, rakennusjärjestyksen voimaantulosta kuulutetaan.

Liitteet:

Loviisan kaupungin rakennusjärjestys
Muistutus 13.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Muistutus 14.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Jätelautakunta lausunto
Ympäristöterveysjaosto lausunto

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää rakennusjärjestystä kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Liitteet:

Loviisan kaupungin rakennusjärjestys
Muistutus 13.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Muistutus 14.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Jätelautakunta lausunto
Ympäristöterveysjaosto lausunto

Pykälä tarkastetaan heti.

Tekninen korjaus

Kohta 2.2, sivu 4, otsikko ”seuraavien erillislaitteiden sijoittamiseen”:
aurinkokeräimet-sanan jälkeen lisätään ”ja aurinkosähköjärjestelmät”.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 64

09.03.2026
18.03.2026

Sivu 5, otsikko "seuraavien julkisivutoimenpiteiden suorittamiseen":
kohdasta "kattomuodon..." poistetaan "1.1.2025 jälkeen rakennetuissa".
Kohta 2.3, sivu 7, otsikko "Rakennuksen purkamislupaa ei tarvita":
poistetaan kohta "1.1.2025 jälkeen rakennettujen alle 30 m2: n muiden
kuin asuinrakennusten tai alle 50 m2:n katosten purkamiseen."
Kohta 8.1, sivu 18, kohta 1: "arvokkaat rakennetut" muutetaan muotoon
"merkittävät rakennetut".
Kohta 8.1, sivu 18, kohta 2: "merkittävät maisema-alueet" muutetaan
muotoon "arvokkaat maisema-alueet".
Sivu 19: otsikko "Eritysalueen yleiset määräykset" muutetaan muotoon
"Erityisalueen yleiset määräykset".

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että se
päättää esittää rakennusjärjestystä kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Liitteet:

Loviisan kaupungin rakennusjärjestys
Muistutus 13.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Muistutus 14.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Jätelautakunta lausunto
Ympäristöterveysjaosto lausunto

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Jakelu

Kaupunginhallitus

KH 09.03.2026 § 64

Liitteet:

Loviisan kaupungin rakennusjärjestys
Muistutus 13.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Muistutus 14.10.2025 rakennusjärjestysehdotus
Jätelautakunta lausunto
Ympäristöterveysjaosto lausunto

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy
rakennusjärjestyksen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala oli läsnä kokoukseen
kutsuttuna kello 18.10–18.24 ja esitteli asiaa sekä vastasi jäsenten
kysymyksiin.

Merkittiin, että talousjohtaja saapui kokoukseen kello 18.25.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 64

09.03.2026
18.03.2026

Päätös

Päätettiin korjata teknisenä korjauksena ruotsinkielisessä esityslistassa oleva virhe kaupunginhallituksen esittelijän osalta, kun esityslistassa kaupunginhallituksen esittelijäksi oli kaupunginjohtajan sijasta merkitty johtava rakennustarkastaja Anne Kanervala.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen kokouksessa tehdyllä teknisellä korjauksella.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 18.03.2026
131/10.03.99.00/2024

Liitteet:

Loviisan kaupungin rakennusjärjestys

Muistutus 13.10.2025 rakennusjärjestysehdotus

Muistutus 14.10.2025 rakennusjärjestysehdotus

Jätelautakunta lausunto

Ympäristöterveysjaosto lausunto

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy rakennusjärjestyksen.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 37

09.02.2026
18.03.2026

6

Loviisan kaupungin metsästrategia vuosille 2025–2034

KH 09.02.2026 § 37

Valmistelija

Maija Lehtomäki, ympäristönsuojelutarkastaja
Sam Vickholm, maaseutupäällikkö

Loviisan metsät ovat osa loviisalaisten elämää. Metsät tarjoavat lähiluontoa, virkistysmahdollisuuksia sekä hyvinvointia asukkaille. Samalla ne tukevat luonnon monimuotoisuutta ja ilmastonmuutoksen hillintää. Kaupungille metsäomaisuus on myös taloudellinen resurssi sekä maavaranto kaavoituksen ja kehittämisen tarpeisiin. Monesti sama metsäalue on hyödynnettävissä useampaa tarkoitusta varten samanaikaisesti.

Metsien hoito on pitkäjänteistä. Nyt tehdyt päätökset vaikuttavat vuosikymmenien päähän, ja suunnitelmallinen hoito varmistaa elinvoimaiset metsät myös tuleville sukupolville. Metsiin kohdistuvien moninaisten tavoitteiden yhteensovittaminen vaatii kokonaisuuden hallintaa ja yhteistyötä.

Loviisan kaupungin strategia korostaa luonnon monimuotoisuutta, viihtyisyyttä ja ulkoilumahdollisuuksia, sekä tavoitetta kaupungin hiilineutraalisuudelle vuonna 2035. Metsien rooli hiilinieluna siis korostuu.

Loviisan kaupungin metsästrategian laatiminen aloitettiin huhtikuussa 2025. Strategian tekijäksi valittiin kilpailutuksen jälkeen Sitowise Oy. Kaupungilta strategian työstämistä varten perustettiin asiantuntijoista koostuva työryhmä.

Kuntalaisten osallistaminen on ollut tärkeä osa prosessia. Projektin alussa strategia-aihiosta oli kaupungin verkkosivuilla 10.–23.6.2025 karttakysely, jossa kuntalaiset voivat merkitä kartalle huomionarvoisia ja tärkeitä metsäalueita. Kyselyn jälkeen pidettiin työpaja Seurahuoneella 10.6.2025. Siellä saatujen kommenttien sekä kyselyn tuloksia käytettiin hyväksi strategian laadinnassa. Työpajaan osallistui noin 30 henkilöä.

Metsästrategialuonnos oli vielä uudelleen nähtävänä Loviisan kaupungin verkkosivuilla 22.9.–20.10.2025. Vastauksia saatiin 11 kpl ja niistä 4 kpl oli yhdistyksiltä ja ryhmiltä, lisäksi Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta ja Loviisan kaupungin elinkeino- ja maaseutulautakunta antoivat omat lausuntonsa.

Työn yhteydessä konsultilta tilattiin myös kaupungin metsien RAMS-luokitus, joka valmistuu keväällä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 37

09.02.2026
18.03.2026

Asia esiteltiin valtuuston iltakoulussa 24.11.2025.

Liitteet

Loviisan kaupungin metsästrategialuonnos

Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan lausunto metsästrategiasta

Elinkeino- ja maaseutulautakunnan lausunto metsästrategiasta

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto metsästrategiasta

Lausunnot ja palaute lokakuu 2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan kaupungin metsästrategian 2025-2034.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Merkittiin, että maaseutupäällikkö Sam Vickholm ja ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen olivat esittelemässä asiaa kaupunginhallitukselle klo 18.30–19.20.

Merkittiin, että Otto Andersson saapui kokoukseen klo 19.25.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 18.03.2026
893/10.00.03/2025

Liitteet

Loviisan kaupungin metsästrategialuonnos

Kulttuuri- ja hyvinvointilautakunnan lausunto metsästrategiasta

Elinkeino- ja maaseutulautakunnan lausunto metsästrategiasta

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto metsästrategiasta

Lausunnot ja palaute lokakuu 2025

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan kaupungin metsästrategian 2025-2034.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38

09.02.2026
18.03.2026

7

Loviisan kaupungin metsästrategian toimeenpano

KH 09.02.2026 § 38

Valmistelija

Minna Kajaste, elinkeinojohtaja
Nina Aro, tekninen johtaja
Tomas Björkroth, kaupunginjohtaja

Tausta – Loviisan metsästrategia 2025-2034

Loviisan kaupunki omistaa lähes 3 000 hehtaaria metsiä, jotka toimivat samanaikaisesti lähiluontona, virkistysalueina, hiilinieluina ja talousmetsinä sekä kaavoituksen ja kehittämisen maavarantoina.

Metsien käyttöön kohdistuu monenlaisia tavoitteita ja odotuksia, joita ei voida saavuttaa yksittäisen hallintokunnan sisällä. Strategiatyössä onkin tunnistettu tarve tarkastella kaupunkiomisteisia metsiä kokonaisuutena, yli toimialarajojen. Samalla on noussut esiin metsien omistamisen perimmäinen tarkoitus: miksi kaupunki omistaa metsää ja miten metsät tukevat kaupungin strategisia tavoitteita.

Loviisan kaupungin vasta laadittu metsästrategia 2025-2035 perustuu laajaan kuntalaisosallistamiseen, asiantuntijatyöhön ja maankäytön, ilmastotyön sekä luonnon monimuotoisuuden näkökulmien yhteensovittamiseen.

Metsästrategiatyö käynnistettiin huhtikuussa 2025, ja sen toteutuksesta vastasi Sitowise Oy yhdessä kaupungin asiantuntijatyöryhmän kanssa. Strategiaprosessi on sisältänyt useita osallistamisen vaiheita:

- **Karttapohjainen kysely 10.–23.6.2025**, johon vastasi 171 henkilöä. Vastauksissa korostui luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön merkitys; metsien taloudellinen tuotto koettiin vähiten tärkeäksi.
- **Työpaja Seurahuoneella 10.6.2025**, johon osallistui noin 30 kuntalaista.
- **Luonnoksen nähtävilläolo 22.9.–20.10.2025**, jolloin saatiin 11 palautetta, joista 4 yhdistyksiltä sekä lausunnot rakennus- ja ympäristölautakunnalta sekä elinkeino- ja maaseutulautakunnalta.
- **Esittely valtuuston iltakoulussa 24.11.2025**.

Metsästrategian sisältö ja keskeiset linjaukset

Metsästrategia antaa pitkän aikavälin kokonaiskuvan kaupungin metsien hoidosta ja käytöstä vuoteen 2035 ja toivottavasti linjaa metsänhoidon vieläkin pidemmälle tulevaisuuteen. Strategia ei itsessään määritä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38

09.02.2026
18.03.2026

yksittäisiä hakkuukohteita tai metsikkökohtaisia toimenpiteitä, vaan ohjaa kaupunkitasoista suunnittelua.

Strategiassa metsien kantavat teemat - *luonnon monimuotoisuus, yhteiset metsät ja avoimuus* sekä *ilmastonmuutoksen hillintä ja sopeutuminen* – yhdistyvät strategian painopisteisiin: *virkeävät lähimetsät, suojelualueet, maisema- ja suojametsät* sekä *tasapainoiset talousmetsät*.

Nämä yhdessä heijastuvat ja määrittävät Loviisan kaupungin omistamien metsien hoitoon.

Strategiatyön perusteella Loviisan metsät luokitellaan (RAMS-pohjaiseen) **metsien kunnossapitoluokituksen** mukaan, joka jaottelee metsät *arvometsiin, lähimetsiin, ulkoilu- ja virkistysmetsiin, suojametsiin ja talousmetsiin*. Luokitus tekee metsien hoidosta läpinäkyvämpää ja yhdenmukaistaa käytäntöjä.

Loviisan kaupungin omistamille metsille tehtävä RAMS-luokitus määrittelee metsänhoidon periaatteet metsästrategian painopisteiden ja teemojen mukaisesti.

Valmistelun kuluessa huomioidut täsmennykset strategiaan

Strategialuonnoksen alkuperäinen lähtötilannekuvaus ei välttämättä avaa metsien omistamisen strategisia perusteita riittävän kattavasti. Tätä halutaan täsmentää kaupungin *metsänomistuksen strategisella merkityksellä* (liite), kuten:

- metsien rooli kaavoitusvarantona, raakamaareservinä ja vaihtomaakäytössä
- metsien merkitystä ilmastotyölle sekä hiilinieluna ja -varastona
- virkistys- ja hyvinvointiarvojen painoarvoa
- talousmetsien roolia ja merkitystä hakkuutuloina
- vaihtoehtoisten käyttömuotojen taloudellista ja ekologista potentiaalia
- tutkimus- ja opetuskäyttö

RAMS-luokituksen yhteydessä metsästrategian lähtötilannekuvausta täydennetään kaupungin metsäomaisuuden määrällisellä kuvauksella metsänomistuksen syiden ja tavoitteiden mukaisesti.

Hallinnollinen työnjako ja poikkihallinnollinen yhteistyö

Metsästrategian laatimisen yhteydessä kaupungin metsäomaisuuden hallinta ja metsästrategian toteuttamisen vaikutukset metsänhoitoon käytännössä nousivat useasti keskusteluun. Metsänhoidon nykytila on kuvattu pirstaleisena ja metsien käsittely on todettu osin ylisektoroituneeksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38

09.02.2026
18.03.2026

Loviisan hallintosäännön mukaan:

- **Elinkeino- ja maaseutulautakunta** vastaa talousmetsistä,.
- **Tekninen lautakunta** vastaa taajamametsistä osana kaupunkikuvallista ja viheralueiden ylläpitoa,
- **Rakennus- ja ympäristölautakunta** toimii ympäristönsuojeluviranomaisena.

Metsien hoidon tulisi perustua kokonaissuunnitelmaan, jossa yhdistyvät metsävaranto ja kaupungin metsäomistuksen strategiset tavoitteet niin, että suunnitelma huomioi metsästrategian painopisteet ja RAMS-luokituksen mukaisen metsänhoidon toimenpiteet.

Metsänhoidon kokonaissuunnitelma laadittaisiin lähtökohtaisesti strategian kymmenvuotiselle voimassaolokaudelle ja suunnitelman hyväksyisi elinkeino- ja maaseutulautakunta.

Metsänhoidossa sovellettaisiin metsästrategian linjauksia koskien virkistys-, monimuotoisuus- ja suojeluvaatimuksia. Lupaprosessit, kilpailutukset ja laadunvalvonta hoidettaisiin jatkossakin elinkeinopalveluiden/ maaseutu- ja saariston toimintayksikön asiantuntevalla johdolla yhteistyössä asianosaisten viranomaisten kanssa.

Suunnitelman laatimisesta sekä sen toteuttamisesta ja seurannasta vastaisi erikseen perustettava poikkihallinnollinen metsätiimi.

Tiimin tulisi koostua keskeisten elinkeinokehityksen ja kaupunkikehityksen asiantuntijoista, olla aidosti toimintavaltainen sekä toimia siltana luottamuselimiin, jotta kaupungin metsäomistuksen eri tavoitteet ja tarpeet tulevat huomioiduksi myös päätöksenteossa.

Metsätiimi on metsästrategian toimeenpanon keskeinen rakenteellinen uudistus kaupunkiorganisaatiossa.

Osana metsätiimin operatiivista järjestäytymistä metsäasiantuntijan toimi siirtyisi kaupunkikehityksen alaisuudesta elinkeinokehityksen vastuualueelle maaseutu ja saaristo -toimintayksikön alaisuuteen. Selvyyden vuoksi todetaan vielä, että Loviisan puistojen ja viheralueiden hoidolle ollaan laatimassa erillinen hoitosuunnitelma. Tämän suunnitelman laatiminen ja toimeenpano olisi jatkossakin kaupunkikehityksen vastuualueen vastuulla. Koska metsien sekä puistojen ja viheralueiden hoidolla ei ole tarkkaa rajapintaa, yhteistyöhön hallinnonrajojen yli tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Metsästrategian toimeenpano ja seuranta

Strategian toimeenpano edellyttää seuraavia toimenpiteitä:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38

09.02.2026
18.03.2026

1. Yllä kuvatut hallintosäännön muutokset koskien kaupungin metsien hallinnointia
2. Poikkihallinnollisen metsätyötiimin perustaminen
3. Kaupungin omistamien metsien RAMS-luokitus
4. Metsien hoitamisen suunnitelman laatiminen ja toimenpiteiden aikataulutus sekä suunnitelman päivitys ja seuranta (jatkuva)
5. Metsätietojärjestelmien ja kunnossapitoluokituksen tuominen julkisesti nähtäville
6. Vuotuinen raportointi

Ensimmäinen vuosiraportti laaditaan vuonna 2026. Seurantamittarit sisältävät ainakin:

- pinta-alamuutokset kunnossapitoluokkien ja kaupungin metsänomistuksen tavoitteiden mukaisesti
- suojelualueiden kehitys
- hakkuut ja kasvutiedot sekä taloudellinen nettotuotto
- saadut METSO- ja Helmi-korvaukset
- metsien hiilitaseen muutokset
- monimuotoisuusindeksin muutokset

Liite

Loviisan kaupungin metsästrategialuonnos 2025–2034
Kaupungin metsänomistuksen strateginen merkitys

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan metsästrategian toimeenpanon yllä esitetyn mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 19.30–19.35.

KV 18.03.2026
893/10.00.03/2025

Liite

Loviisan kaupungin metsästrategialuonnos 2025–2034
Kaupungin metsänomistuksen strateginen merkitys

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Loviisan metsästrategian toimeenpanon yllä esitetyn mukaisesti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38

09.02.2026
18.03.2026

Päätös

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginvaltuusto

§ 8

21.01.2026
18.03.2026

8

Harmaakallion terveystieteiden perustaminen, valtuustoaloite

KV 21.05.2025 § 71

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Timo Raivio) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Harmaakallion terveystieteiden perustaminen

Esitämme, että Loviisan kaupunki ryhtyy välittömiin toimenpiteisiin Harmaakallion ainutlaatuisen metsäalueen muodostamiseksi Loviisan ensimmäiseksi terveystieteiden yhteistyössä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa.

Perustelut:

- lakisääteinen velvoite kansanterveystyöhön

Kuntalain 1 § määrittää selkeästi kunnan tehtäväksi asukkaidensa hyvinvoinnin edistämisen. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä vahvistaa 5 §:ssä kunnan ensisijaisen vastuun hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Lain 6 § velvoittaa kuntaa toimimaan yhteistyössä hyvinvointialueen, muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa kuntalaisten hyvinvoinnin turvaamiseksi.

- Taloudellinen kannustin kunnalle

HYTE-kerroin vaikuttaa merkittävästi kunnan valtionosuuden määräytymiseen. Terveystieteidenhanke vahvistaisi Loviisan asemaa ennaltaehkäisevän terveydenhuollon edelläkävijänä ja voisi parantaa kaupungin rahoitusasemaa valtionosuusjärjestelmässä. lisäksi hanke voi saada tukea sekä valtiolta että EU:n sosiaalirahastolta.

- Vahva tutkimusnäyttö terveyshyödyistä

Tieteellinen tutkimus osoittaa yksiselitteisesti metsäympäristön terveyshyödyt:

Verenpaineen ja stressitason aleneminen Immuunipuolustuksen vahvistuminen

Mielialan koheneminen ja ahdistuksen väheneminen Keskittymiskyvyn paraneminen

Fyysisen aktiivisuuden lisääntyminen

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginvaltuusto

§ 8

21.01.2026
18.03.2026

Harmaakallion erityisarvo terveismetsänä

Harmaakallion metsäalue täyttää erinomaisesti terveismetsälle asetetut kriteerit monipuolisine maastoineen, luonnonarvoineen ja saavutettavuuksineen. Alue soveltuu loistavasti kuntouttavaan toimintaan, luontoliikunnan harrastamiseen ja terveismetsätoiminnan käynnistämiseen.

Valtakunnallinen suuntaus

Useat suomalaiset kunnat kuten Sipoo, Hyvinkää, Jyväskylä, Lahti, Kajaani ja Kouvola ovat jo perustaneet terveismetsiä. Loviisan on tärkeää seurata tätä ennaltaehkäisevän terveydenhuollon kehitystä, joka on kustannustehokasta ja kuntalaisten hyvinvointia merkittävästi lisäävää toimintaa.

Toimenpide-ehdotus:

1. Loviisan kaupunki käynnistää välittömästi Harmaakallion terveismetsän perustamisprosessin yhteistyössä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa.
2. Kaupunginhallitus asettaa alueelle väliaikaisen toimenpidekiellon, joka estää kaikki metsänhoidolliset toimenpiteet Harmaakalliolla suunnitteluprosessin ajaksi.
3. Kaupunki muodostaa monialaisen työryhmän terveismetsän suunnittelua ja toteuttamista varten.

Liite

Harmaakallion terveismetsän perustaminen, valtuustoaloite

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133. §:n mukaisesti.

TEKL 30.10.2025 § 32

Valmistelija

Infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550

1. Aloite

Harmaakallion terveismetsän perustaminen

Esitämme, että Loviisan kaupunki ryhtyy välittömiin toimenpiteisiin Harmaakallion ainutlaatuisen metsäalueen muodostamiseksi Loviisan ensimmäiseksi terveismetsäksi yhteistyössä Itä-Uudenmaan

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginvaltuusto

§ 8

21.01.2026
18.03.2026

hyvinvointialueen kanssa.

Perustelut:

- lakisääteinen velvoite kansanterveystyöhön

Kuntalain 1 § määrittää selkeästi kunnan tehtäväksi asukkaidensa hyvinvoinnin edistämisen. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä vahvistaa 5 §:ssä kunnan ensisijaisen vastuun hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Lain 6 § velvoittaa kuntaa toimimaan yhteistyössä hyvinvointialueen, muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa kuntalaisten hyvinvoinnin turvaamiseksi.

- Taloudellinen kannustin kunnalle

HYTE-kerroin vaikuttaa merkittävästi kunnan valtionosuuden määräytymiseen. Terveysmetsähanke vahvistaisi Loviisan asemaa ennaltaehkäisevän terveydenhuollon edelläkävijänä ja voisi parantaa kaupungin rahoitusasemaa valtionosuusjärjestelmässä. lisäksi hanke voi saada tukea sekä valtiolta että EU:n sosiaalirahastolta.

- Vahva tutkimusnäyttö terveyshyödyistä

Tieteellinen tutkimus osoittaa yksiselitteisesti metsäympäristön terveyshyödyt:

Verenpaineen ja stressitason aleneminen Immuunipuolustuksen vahvistuminen

Mielialan koheneminen ja ahdistuksen väheneminen Keskittymiskyvyn paraneminen

Fyysisen aktiivisuuden lisääntyminen

Harmaakallion erityisarvo terveysmetsänä

Harmaakallion metsäalue täyttää erinomaisesti terveysmetsälle asetetut kriteerit monipuolisine maastoineen, luonnonarvoineen ja saavutettavuuksineen. Alue soveltuu loistavasti kuntouttavaan toimintaan, luontoliikunnan harrastamiseen ja terveysmetsätoiminnan käynnistämiseen.

Valtakunnallinen suuntaus

Useat suomalaiset kunnat kuten Sipoo, Hyvinkää, Jyväskylä, Lahti, Kajaani ja Kouvola ovat jo perustaneet terveysmetsiä. Loviisan on tärkeää seurata tätä ennaltaehkäisevän terveydenhuollon kehitystä, joka on kustannustehokasta ja kuntalaisten hyvinvointia merkittävästi lisäävää toimintaa.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginvaltuusto

§ 8

21.01.2026
18.03.2026

Toimenpide-ehdotus:

1. Loviisan kaupunki käynnistää välittömästi Harmaakallion terveystiemetsän perustamisprosessin yhteistyössä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa.
2. Kaupunginhallitus asettaa alueelle väliaikaisen toimenpidekiellon, joka estää kaikki metsänhoidolliset toimenpiteet Harmaakalliolla suunnitteluprosessin ajaksi.
3. Kaupunki muodostaa monialaisen työryhmän terveystiemetsän suunnittelua ja toteuttamista varten.

2. Vastine: Terveystiemetsä

Terveystiemetsä on käsitteenä hyvin laaja ja tämän päivän toteutukset eri kaupungeissa ovat monenkirjavia. Terveystiemetsä voi olla esimerkiksi kevyt pitkospuureitti suomaastossa, kulutuskestävällä materiaalilla vahvistettu polku metsässä tai kivituhkapohjainen reitti esteettömällä reitillä penkkeineen sekä jyrkemmissä kohdissa kaiteilla johdettu reitti.

THL:n terveystiemetsämallissa ajatuksena on metsäyhteyden tarjoama kuntoutus, joka toteutetaan metsäkäynteinä 1–2 krt/viikossa 2 kuukauden periodilla, jonka aikana hankitaan luontokokemuksia, havainnoidaan luontoa sekä rentoudutaan. Kohderyhmänä ovat henkilöstön arvion perusteella fyysisesti ja psyykkisesti riittävän toimintakykyiset asiakkaat, jotka hyötyvät metsässä tapahtuvasta kuntoutuksesta.

3. Nykytilanne

Loviisan kaupungin omistamilla mailla on jo tällä hetkellä erilaisia terveystiemetsä-kategoriaan sopivia reitistöjä, kuten Ehrensvaldin polku ja Gröna Udden (Saaristotien varressa), joissa on varsinkin esteettömyyttä ajatellen sopivaa reitistöä. Loviisan kaupungin omistamissa metsissä on myös hieman vaativamman maaston luontokokemuksen mahdollistavia reittejä kuten esimerkiksi Kukuljärven vaellusreitillä ruukissa sekä harjun ulkoilureitillä aivan Loviisan keskustassa.

4. Huomioita prosessista

Terveystiemetsää kehittäessä on hyvä muistaa, että kaikki rakennetut reitit metsissä vaativat myös alusta asti tavoitteen mukaista kehittämistä, metsän valmennushakkuista muuttuvaan maankäyttöön sekä reitistöjen turvallisuuteen tähtääviä puunkaatoja. Näitä kaikkia toimia seuraa myös säännöllinen kunnossapito, jotta valmistunut kohde olisi myös jatkossa käytettävissä kunnossapitolain määrittämällä tavalla.

5. Ehdotus jatkotoimille

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginvaltuusto

§ 8

21.01.2026
18.03.2026

Toimenpidekielto suunnittelualueelle ei ole toimivin ratkaisu, sillä tämä vaikuttaisi myös väistämättä Harmaakallion ulkoilureitin ja hiihtoladunkäyttöön sekä turvalliseen kunnossapitoon. Toimenpidekielto siis tarkoittaisi pahimmassa skenaariossa syysmyrskyjen jälkeistä käyttökieltoa kuntoradalle.

Nykyinen henkilöstöresurssi ei myöskään tue kunnossapidettävien reittien lisärakentamista. Tällä hetkellä uusien alueiden rakentuminen vaatisi myös henkilöstöresurssin kasvattamista, jotta kaupunki voi taata kunnossapitolain mukaisen turvallisen alueiden käytön myös jatkossa.

Terveysmetsähankkeessa tulisi ensisijaisesti selvittää nykyisten reittien soveltuvuus terveysmetsätoimintaan ja vasta tämän kartoituksen jälkeen edetä seuraaviin vaihtoehtoihin.

Liite

Harmaakallion terveysmetsän perustaminen, valtuustoaloite

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Pekka Stenius
puh. 050 382 7550

Ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite johtaa toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijä vt. tekninen johtaja Stenius muutti ehdotustaan seuraavasti: Tekninen lautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Jatkokäsittely

Kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuustolle

KH 17.11.2025 § 418

Liite

Harmaakallion terveysmetsän perustaminen, valtuustoaloite

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tomas Björkroth

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginvaltuusto

§ 8

21.01.2026
18.03.2026

KV 21.01.2026 § 8

Liite

Harmaakallion terveystieteiden perustaminen, valtuustoaloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Markus Sjöholm teki Satu Hämäläisen ja Eero Mullin kannattamana ehdotuksen, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti.

Valtuusto ei voinut hyväksyä ehdotusta yksimielisesti, joten suoritettiin äänestys:

Asian käsittelyä jatketaan (JAA): 4
Asia jätetään pöydälle (EI): 30
Poissa: 1

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti jättää asian pöydälle.

KV 18.03.2026
553/10.00.00/2025

Liite

Harmaakallion terveystieteiden perustaminen, valtuustoaloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että aloite ei johda toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

18.03.2026

9**Ajankohtaiset asiat**

KV 18.03.2026

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginvaltuutettuja ajankohtaisista asioista.

Kaupunginvaltuusto

18.03.2026

10

Kokouksen päättäminen

KV 18.03.2026

Päätös