

Viranhaltijapäätökset

TEKL 12.03.2026

Valmistelijat

Infrastruktuuripäällikkö Pekka Stenius, puh. 050 382 7550
Kaupunkisuunnittelupäällikkö Marko Luukkonen, puh. 0440 555 403
Maankäyttöinsinööri Antti Piippo, puh. 0440 555 421

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset:

§ 2: Rakennuttajainsinöörin tehtävän vakinaistaminen 20.3.2026 (dnro 277/01.01.01/2026). Päätän, että Loviisan kaupungilla 1.5.2023 alkaen määräaikaisissa rakennuttajainsinöörin palvelussuhteissa työskennellyt Rasmus Eriksson palkataan Loviisan kaupungin toistaiseksi voimassa olevaan rakennuttajainsinöörin työsuhteeseen 20.3.2026 alkaen, koska kyseinen henkilöresurssi on henkilöstösuunnitelmassa ja palkkamääräraha on talousarviossa. Eriksson omaa tulokselliseen työskentelyyn soveltuvien henkilökohtaisten ominaisuuksiensa lisäksi tehtävään työkokemuksensa ja koulutuksensa kautta hankitut riittävät taidot ja tiedot. Tehtävän sijoituspaikkana on Tilapalvelut. Koeajan käytölle ei ole osoitettavissa erityistä syytä, koska Eriksson jatkaa entisen kaltaisessa tehtävässään samassa työpisteessä saman työnantajan palveluksessa heti nykyisen määräaikaisen tehtävänsä päätyttyä. Palkka määräytyy TS:n palkkahinnoittelukohdan mukaan ja tehtäväkohtainen palkka on 3 800,91 euroa kuukaudessa. Muut työsuhteen ehdot määritellään kirjallisessa työsopimuksessa.

§ 3: Projektikoordinaattorin tehtävän vakinaistaminen 20.3.2026 (dnro 279/01.01.01/2026). Päätän, että Loviisan kaupungilla 5.8.2024 alkaen määräaikaisissa projektikoordinaattorin palvelussuhteissa työskennellyt Matti Mäkräinen palkataan Loviisan kaupungin toistaiseksi voimassa olevaan projektikoordinaattorin työsuhteeseen 20.3.2026 alkaen, koska kyseinen henkilöresurssi on henkilöstösuunnitelmassa ja palkkamääräraha on talousarviossa. Mäkräinen omaa tulokselliseen työskentelyyn soveltuvien henkilökohtaisten ominaisuuksiensa lisäksi tehtävään työkokemuksensa ja koulutuksensa kautta hankitut riittävät taidot ja tiedot. Tehtävän sijoituspaikkana on Tilapalvelut. Koeajan käytölle ei ole osoitettavissa erityistä syytä, koska Mäkräinen jatkaa entisen kaltaisessa tehtävässään samassa työpisteessä saman työnantajan palveluksessa heti nykyisen määräaikaisen tehtävänsä päätyttyä. Palkka määräytyy TS:n palkkahinnoittelukohdan mukaan ja tehtäväkohtainen palkka on 3 690,00 euroa kuukaudessa. Muut työsuhteen ehdot määritellään kirjallisessa työsopimuksessa.

Maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätökset:

§ 5: Vuokra-alueen vuokrasopimuksen jatkaminen, 434-4-132-748-V302 (dnro 160/10.00.02/2021 ja 218/10.00.02/2026). Edellä mainituin perustein Loviisan kaupunki jatkaa vuokralaisen

vuokrasopimusta määräaikaisella sopimuksella alkaen 1.3.2026 ja päättyen 31.10.2026.

§ 6: Maa-alueen vuokraaminen telemaston sijoittamiseksi kiinteistölle 434-409-3-134, Patuna (dnro 231/10.00.02/2026).

Maankäyttöinsinööri päättää, että Loviisan kaupunki vuokraa hakijalle noin 100 m²:n suuruisen alueen, vuokra-alueennus 434-409-3-134-V308. Vuosivuokra 1 300 euroa. Vuokra-aika on 10 vuotta siitä, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Tarkemmat maanvuokraehdot on kirjattu liitteenä olevassa sopimusluonnoksessa. Toimivaltainen viranhaltija voi tarvittaessa tehdä vähäisiä muutoksia ja korjauksia sopimukseen. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa tämän päätöksen oikaisuvaatimusajan päättymistä odottamatta, mutta se on kaupunkia sitova vasta päätöksen saatua lainvoiman.

Kaupunkisuunnittelupäällikön viranhaltijapäätökset:

§ 1: Tonttijako kaupunginosassa 4 korttelissa 403 tonteille 26 ja 27 (dnro 31/10.01.00/2026). Kaupunkisuunnittelupäällikkö kiinteistöinsinöörinä hyväksyy tonttijaon nro 434 40323 tonteille 26 ja 27 korttelissa 403 kaupunginosassa 4 ja määrää, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92. §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös