

Elinkeino- ja maaseutulausunto

Aika 16.12.2025 klo 17:30 - 20:04

Paikka Seurahuone, neuvotteluhuone Aina

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karlsson Mikael Holmström Eeva Karlsson Kim Holmsten Alice Grandell Barbara Kekkonen Jari Karvonen Juha	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut	Tomas Björkroth Sam Vickholm Minna Kajaste Lohenoja Meri Peräkylä Teemu Niinioja Hermann Sari Stigman	kaupunginjohtaja maaseutupäällikkö elinkeinojohtaja kh:n puheenjohtaja kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja hallintosihteeri / sihteeri	poistui klo 19.03 poistui klo 19.50
Poissa	Niemelä Lenita Uimonen Börje Katri Roivainen Carolina Sjögård	jäsen jäsen elinvoimakehittäjä / sihteeri maaseutuasiamies	

Allekirjoitukset

	Mikael Karlsson puheenjohtaja	Sari Stigman sihteeri
Käsitellyt asiat	37 - 46	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa	
	Kim Karlsson pöytäkirjantarkastaja	Alice Holmsten pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 38	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 39	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 40	Laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen vuonna 2026, elinkeinopalvelut	6
§ 41	Elinkeino- ja maaseutulausakunnan kokouspäivät vuonna 2026	7
§ 42	Maaseutu- ja saaristoyksikkö, toiminnan kehittäminen	8
§ 43	Loviisan kaupungin peltovuokrasopimusten uusiminen 434-405-1-33 Ohikulkutie etelä, 434-424-8-18 Liljebäck 2	9
§ 44	Viranhaltijapäätökset	10
§ 45	Ilmoitusasioita	11
§ 46	Muut asiat	12

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 37

16.12.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EKML 16.12.2025 § 37

Ehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Todettiin. Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 17.30.

Elinkeinojohtaja Minna Kajaste esittäytyi.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 38

16.12.2025

Pöytäkirjantarkastajat

EKML 16.12.2025 § 38

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kim Karlsson ja Alice Holmsten.

Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu digitaalisen allekirjoituksen (Telia Sign) kautta.

Elinkeino- ja
maaseutulausautakunta

§ 39

16.12.2025

Esityslistan hyväksyminen

EKML 16.12.2025 § 39

Ehdotus

Kokouslistan mukana jaettu esityslista hyväksytään kokouksen esityslistaksi.

Päätös

Esityslistalta puuttui asia numero 4, joten asia 5 muutettiin asiaksi 4, asia 6 asiaksi 5, asia 7 asiaksi 6, asia 8 asiaksi 7, asia 9 asiaksi 8, asia 10 asiaksi 9 ja asia 11 asiaksi 10.

Päätös ehdotuksen mukainen edellä mainitut muutokset huomioiden.

Elinkeino- ja
maaseutulausautakunta

§ 40

16.12.2025

Laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen vuonna 2026, elinkeinopalvelut

EKML 16.12.2025 § 40
1111/02.00/2025

Valmistelija	Elinvoimakehittäjä Katri Roivainen ja controller Tuuli Veteläinen Keskusten on vuosittain nimitettävä henkilöt, joilla on oikeus tarkastaa ja hyväksyä yksiköiden laskut. Päätöksestä tulee ilmetä myös miten menetellään vastuuhenkilöiden ollessa estyneitä tarkastamaan tai hyväksymään menoja. Lisäksi elinkeinojohtajalle myönnetään oikeus tehdä tarvittavat muutokset esimerkiksi lomien ja muiden vapaiden johdosta tai henkilöiden vaihtuessa vuonna 2026. Liite: Laskujen tarkastajat ja hyväksyjät 2026
Esittelijä	Elinkeinojohtaja Minna Kajaste
Ehdotus	Hyväksytään laskujen tarkastajat ja hyväksyjät vuodelle 2026.
Päätös	Päätös ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 41

16.12.2025

Elinkeino- ja maaseutulausakunnan kokouspäivät vuonna 2026

EKML 16.12.2025 § 41
1114/00.01.02/2025

Valmistelija	Elinvoimakehittäjä Katri Roivainen
	Ehdotetut päivämäärät: 15.1., 12.2., 12.3., 9.4., 7.5., 11.6., 13.8., 10.9., 8.10., 5.11. ja 3.12.
	Elinkeino- ja maaseutulausakunta käy keskustelun ehdotetuista päivämääristä
Esittelijä	Elinkeinojohtaja Minna Kajaste
Ehdotus	Hyväksytään ehdotetut kokouspäivämäärät vuodelle 2026.
Päätös	Muutos: Hyväksytään ehdotetut kokouspäivämäärät vuodelle 2026 pois lukien tammikuun kokous 15.1., joka päätetään jättää välistä. Päätös ehdotuksen mukainen edellä mainitut muutokset huomioiden.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 42

16.12.2025

Maaseutu- ja saaristoyksikkö, toiminnan kehittäminen

EKML 16.12.2025 § 42
1068/00.01.02/2025

Valmistelija

Maaseutupäällikkö Sam Vickholm

Maaseutuyksiköllä on ollut toiminnan kehittämissuunnitelma, jota on seurattu vuosittain. Aloite suunnitelmaan tuli alun perin tarkastuslautakunnalta. Kaupungin uusi organisaatio alkaen 1.9.2025 on muuttanut yksikön toimintaympäristöä niin paljon, että on perusteltua tehdä kokonaan uusi kehittämissuunnitelma.

Ennen aloittamista täytyy tehdä tiettyjä organisatorisia linjauksia:

- Työnjako lähimmässä organisaatiossa ja kaupungissa kokonaisuutena.
- Toiminnan tavoite ja kohderyhmä.
- Suhde muihin vastaavien asioiden parissa työskenteleviin toimijoihin.
- Mitä resursseja kaupunki on halukas käyttämään.
- Miten suhtaudutaan toimimiseen hankkeiden hallinnoijana.

Maaseutupäällikkö pitää puheenvuoron, jossa aihetta valaistaan tarkemmin. Lautakunta keskustelelee asiasta ja esittää suunnitelman laatimista koskevia linjauksia ja toiveita.

Esittelijä

Elinkeinojohtaja Minna Kajaste

Ehdotus

Elinkeino- ja maaseutulausakunta keskustelevat suunnitelmasta ja antavat ohjeita uuden kehittämissuunnitelman laatimiseen.

Päätös

Elinkeino- ja maaseutulausakunta keskusteli suunnitelmasta ja ohjeisti viranhaltijat palaamaan asian edistämisen suhteen lautakunnalle helmikuussa.

Meri Lohenoja poistui klo 19.03.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 43

16.12.2025

Loviisan kaupungin peltovuokrasopimusten uusiminen 434-405-1-33 Ohikulkutie etelä, 434-424-8-18 Liljebäck 2

EKML 16.12.2025 § 43
872/10.00.02/2023

Valmistelija

Maaseutupäällikkö Sam Vickholm

Kahden peltoalueen maanvuokra tulee uusia:

- Alue 1, joka on pinta-alaltaan noin 2,4 hehtaaria, sijaitsee Krogarintien pohjoispuolella Liljendalissa.
- Alue 2 on noin 14 hehtaarin kokoinen ja sijaitsee ohitustien ja vanhan teollisuusalueen välissä Loviisassa.

Peltojen vuokrausta käsitellään maanvuokralaissa 258/1996, lähinnä luvussa 4. Pisin vuokra-aika peltomaalle ilman piharakennuksia on 20 vuotta. Laissa ei sanota mitään siitä, kuinka vuokraviljelijän valinnan tulisi tapahtua.

Kaupunki soveltaa kahta eri vuokrausta koskevaa menettelytapaa:

- Pienet pellon osat, joita ei voi viljellä erillään muiden pelloista, tai alueet, joille kuljetaan muiden peltokautta, vuokrataan niin kutsutun emälohkon haltijalle kiinteään hintaan.
- Muut peltoalueet vuokrataan eniten tarjoavalle.

Kaupunki pyrkii tekemään viisivuotisia sopimuksia. Kaupunki pidättää itsellään myös oikeuden ottaa alue muuhun käyttöön vuokra-aikana.

Liitteet:

Kartat, sopimusmalli

Esittelijä

Elinkeinojohtaja Minna Kajaste

Ehdotus

Elinkeino- ja maaseutulausakunta antaa maaseutupäällikölle tehtäväksi vuokrata alueet maatalouskäyttöön viideksi vuodeksi eniten tarjoavalle.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 44

16.12.2025

Viranhaltijapäätökset

EKML 16.12.2025 § 44

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätösluettelonsa elinkeino- ja maaseutulausakunnalle tiedoksi:

- Elinvoimakehittäjä, § 36/2025
Tapahtumalupa, Valojen juhla 7.11.2025
- Maaseutupäällikkö § 2/2025
Hyperco Oy, tontin puunmyynti

Liite:
Päätösluettelo

Ehdotus

Elinkeino- ja maaseutulausakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 45

16.12.2025

Ilmoitusasioita

EKML 16.12.2025 § 45

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ei ilmoitusasioita. Merkittiin tiedoksi.

Nuorisovaltuuston edustaja Hermann Niinioja poistui klo 19.50.

Elinkeino- ja
maaseutulausakunta

§ 46

16.12.2025

Muut asiat

EKML 16.12.2025 § 46

- Elinkeinopalvelut kertovat Svartholman ravintolapalveluiden kilpailutuksen etenemisestä.
- Cursorin raportti toiminnasta ja saavutetuista tuloksista vuoden 2025 kolmannella kvartaalilla.
- Koulutuspäällikkö Auli Saarinen sekä Loviisan Yrittäjien edustaja Heljä Missukka kävivät kokouksen alussa kertomassa yrittäjyyskasvatuksesta Loviisassa.

Oheismateriaali:

Cursor Asiakasraportti 2025 Q3

Ehdotus

Muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Muut asiat merkittiin tiedoksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.04.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 38, § 39, § 44, § 45, § 46

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 40, § 41, § 42, § 43**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-555 555

Kirjaamon aukioloaika on
ma–ke ja pe klo 9.00–11.30 ja klo 12.30–15.00
to klo 9.00–11.30 ja klo 12.30–17.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.