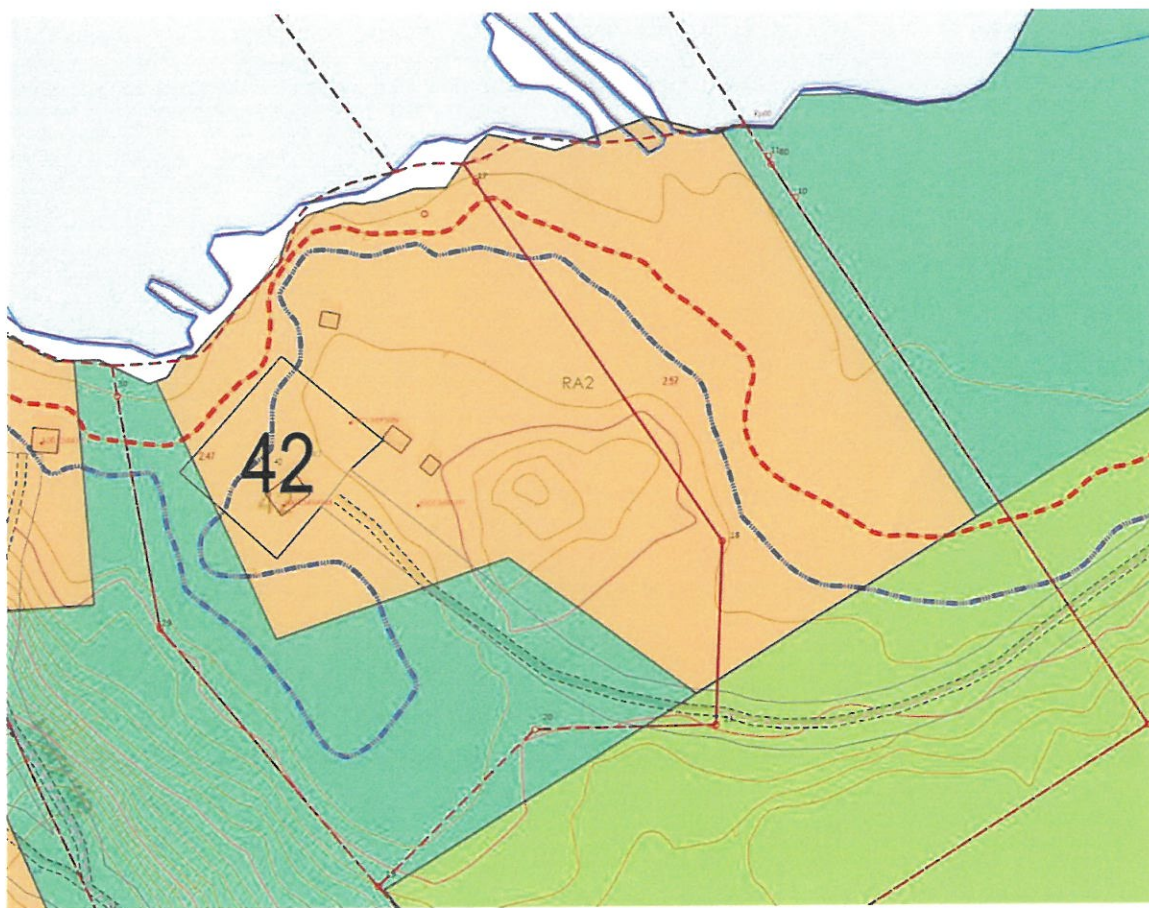
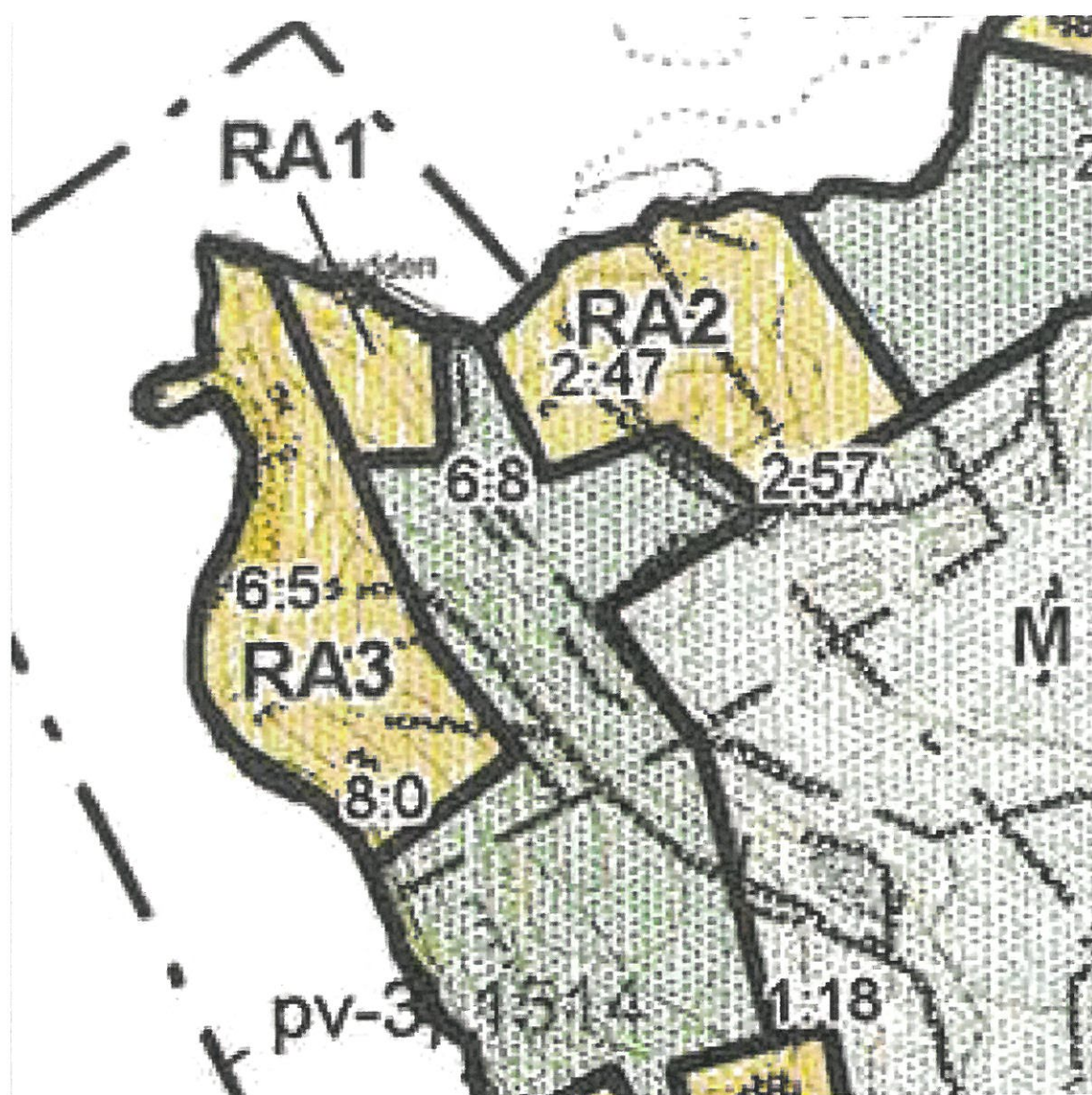






Jätevesien käsittely ei saa aiheuttaa vaaraa vesistölle eikä pohjavedelle. Loma-asunto- ja virkistysalueilla vesikäymälöiden rakentaminen on kielletty ilman erityistä syytä. Tonteille on rakennettava kuivakäymälät tai vastaavat laitteet vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja talousvesikaivoista. Talous-, pesu- ja saunavesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön. Ne tulee johtaa kunnan viranomaisen hyväksymällä tavalla maasuodattimeen tai vastaavaan laitteeseen tai imeyttää maaperään, mikäli paikka voidaan maaperätutkimuksin osoittaa tähän soveltuvaksi. Imeytyspaikka tulee sijoittaa vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta, 50 metrin etäisyydelle talousvesikaivosta ja 5 metrin etäisyydelle naapurin rajasta. Talous-, pesu- ja saunavesien käsittelyssä tulisi pyrkiä kiinteistöjen yhteiseen käsittelyyn. Maatuvia jätteitä varten tulee rakentaa asianmukainen komposti, johon kuivakäymälä voidaan tyhjentää. Kompostisäiliö tulee sijoittaa vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja talousvesikaivosta. Palamattomat ja maatumattomat sekajätteet tulee toimittaa kunnallisen jätteenkeräyksen piiriin.

Pysyvän asutuksen ja yritystoiminnan alueilla tulisi talousveden hankintaa sekä jätevesien käsittelyä järjestää alueittain yhteisesti. Saarissa, joihin ei ole tieyhteyttä, tulisi käyttää komposti- tai kuivakäymälää. Ennen jätevesien käsittelyjärjestelmän rakentamista tulee erillisillä tutkimuksilla ja tarkemmalla suunnittelulla osoittaa, ettei toimenpiteistä aiheudu ympäristölle haittaa. Jätevesien käsittelyjärjestelmää koskevat suunnitelmat on kunnassa hyväksyttävä.

Muina jätevesien käsittelytapoina tulevat kysymykseen seuraavat kunnan viranomaisen hyväksymällä tavalla toteutettavat vaihtoehdot:

1. WC-jätteet käsitellään kuivakäymälässä tai kompostikäymälässä ja muut jätevedet johdetaan 2-3 osaisen saostuskaivon jälkeen joko maasuodattimeen tai vastaavaan laitteeseen tai maahan imeytykseen, mikäli paikka voidaan maaperätutkimuksin osoittaa tähän soveltuvaksi, tai
2. WC-jätevedet johdetaan tiiviiseen jätevesisäiliöön ja kuljetetaan edelleen käsiteltäväksi ja muut jätevedet 2-3 osaisen saostuskaivon jälkeen joko maasuodattimeen tai vastaavaan laitteeseen tai maahan imeytykseen, mikäli paikka voidaan maaperätutkimuksin osoittaa tähän soveltuvaksi, tai
3. Jätevedet johdetaan tiiviiseen jätevesisäiliöön ja kuljetetaan edelleen käsiteltäväksi

Maapuhdistamojen ja imeytyspaikkojen sijoittamisessa tulee ottaa huomioon suojaetäisyydet rantaviivaan (30 m), talousvesikaivoon (50 m) ja naapurin rajalle (5 m). Maatuvia jätteitä varten tulee rakentaa asianmukainen komposti, johon kuivakäymälä voidaan tyhjentää. Kompostisäiliö tulee sijoittaa vähintään 30 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja talousvesikaivosta. Palamattomat ja maatumattomat sekajätteet tulee toimittaa kunnallisen jätteenkeräyksen piiriin.

Hangö, 17.7.1999; korrigerad 20.1.2000

Hanko, 17.7.1999; korjattu 20.1.2000

RA2

OMRÅDE FÖR FRITIDSBOSTÄDER. LOMA-ASUNTOALUE.

Siffran efter beteckningen anger det högsta tillåtna antalet byggnadsplatser för fritidsbostäder, som får bildas på området. Av dessa har med svart cirkel tematiskt (●) anvisats byggnadsplats, som i planen tolkats som obebyggd.

På byggnadsplats får uppföras högst följande byggnader:

- en fritidsbostadsbyggnad om högst 100 v-m²
- på fastlandet ytterligare en fritidsbostadsbyggnad om högst 25 v-m², om byggnadsplatsens areal är minst 10000 m² och den ena av fritidsbyggnaderna placeras minst 80 m från strand och byggnaden befinner sig inom samma gårdsplan som den förstnämnda byggnaden
- en skild bastubyggnad om högst 25 v-m² och
- kalla förvaringsutrymmen om sammanlagt högst 35 v-m².

Byggnadernas sammanlagda våningsyta får dock inte överstiga 5 % av byggnadsplatsens areal.

Byggnaderna bör placeras på byggnadsplatsen så, att de inte väsentligt ändrar naturlandskapet. Träd borde inte fällas vid strand eller framför byggnader mot strand så, att landskapsbilden försämrats. Byggnaderna bör till form, dimensioner, material och färg lämpa sig i landskapsbilden.

Förverkligandet av områden med minst 10 byggnadsplatser borde ske med detaljerad planering som grund.

Luku merkinnän jälkeen osoittaa alueelle muodostettavaksi sallitun suurimman loma-asuntorakennuspaikkojen määrän. Näistä on mustalla ympyrällä (●) osoitettu temaattisesti rakennuspaikka, joka kaavassa on tulkittu rakentamattomaksi.

Rakennuspaikalle saadaan rakentaa enintään seuraavat rakennukset:

- enintään 100 k-m²:n suuruinen loma-asuntorakennus
- mantereella lisäksi enintään 25 k-m²:n suuruinen loma-asuntorakennus, mikäli rakennuspaikan koko on vähintään 10000 m² ja toinen loma-asuntorakennuksista sijoitetaan vähintään 80 m:n etäisyydelle rannasta sekä rakennus sijoittuu samaan pihapiiriin kuin ensinmainittu rakennus
- erillinen enintään 25 k-m²:n suuruinen saunarakennus
- kylmiä varastorakennuksia, joiden kerrosala on yhteensä enintään 35 k-m².

Rakennuspaikan kokonaiskerrosala ei kuitenkaan saa olla suurempi kuin 5 % rakennuspaikan pinta-ajasta.

Rakennukset tulee sijoittaa rakennuspaikalle siten, etteivät ne olennaisesti muuta luonnonmaisemaa. Puita ei tulisi kaataa rannan yhteydessä tai rakennusten edustalla rannan suuntaan niin, että maisemakuva heikkenee. Rakennusten tulee muodoiltaan, mittasuhteiltaan, materiaaliltaan ja värltään soveltua maisemaan.

Vähintään 10 rakennuspaikan alueet tulisi toteuttaa yksityiskohtaisen suunnittelun

perusteella.