

Rönnäs Vatten och Avfall Oy Ab

Loviisan kaupunki
Lupa-asiointipalvelu

Lausuntopyyntö/Pontus Edvinsson

- Poikkeamislupa Meritie 139, 434-444-1-289, Villa Rönnäs

Rönnäs Vatten och Avfall on yksityinen, Rönnäksin Kiinteistöhuollon ja Tiiliruukin Huollon yhdessä omistama vesihuolto-yhtiö.

Vedentuotanto hoidetaan Isnäsinslahden päässä olevalta soraharjulta, mikä sijaitsee Sjögårdin alueella. Vuosituotanto/-kulutus on noin 11 000 m³ vuodessa.

Vuoden aikana keskimuutos ei poikkea kovinkaan paljon kesä- ja talvikauden aikana, sillä pääkuluttajat Sea Golf Rönnäs ja alueen mökkivuokraajat (Holiday Club, Rönnäs Seaside Resort ja muutama muu majoittaja) toimivat lähes ympärivuotisesta samalla kulutustasolla. Lisäksi alueen 98 mökkiläisestä ehkä neljännes asuu mökeillään enemmän ja vähemmän ympärivuotisesti. Osalla on aikanaan Pernajan kunnalta saatu vakituisen asunnon status ja muutamalla muulla Rönnäsin vapaa-ajan asunto on ainoana asuntona – ilman vakituisen asunnon statusta. Kaikki mökithän ovat varustukseltaan omakotitalotasoa ja useimpien mm. lämmöneristystaso ja muu tekniikka vastasi rakennusvuoden omakotitalon vaatimuksia.

Niistä mökkiläistä, joilla on ns. kaupunkiasunto, suurin osa viettää kuitenkin mökeillään pitkiäkin jaksoja, sillä ikärakenteeltaan valtaosa on eläkeläisiä.

Vesihuolto-yhtiölle ei ole minkäänlainen ongelma, vaikka kaikki mökkiläiset saisivat vakituisen asunnon statuksen. Käyttöveden tarve ei kasvaisi oleellisesti eli veden määrä riittää. Samoin alueelta Loviisan jätevedenpuhdistamolle johdettavan jäteveden määrä on pumppu ja putkistomitoituksessa huomioitu huomattavakin kasvun tarpeisiin.

Loviisan Isnäsissä 28.8.2025

Rönnäs Vatten och Avfall Oy Ab

Raimo Holopainen

hpj.

044 540 3232

rami@holarion.fi