

Lausuntopyyntö, Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia 2025, kansalaisopiston johtokunta

LOVKAJK 25.03.2025 § 12
269/02.07.00/2025

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Kenneth Albrecht, p. 0440 555 412

Kiinteistöstrategian tarkoitus on toimia ohjeistona operatiivisen tason toiminnalle strategisiin tavoitteisiin pääsemiseksi rakennusten omistamisen, käytön ja ylläpidon osalta keskipitkällä ja pitkällä aikavälillä saamiseksi vastaamaan toimintaympäristössä tapahtuvia muutoksia.

Loviisan kaupunginvaltuusto on ilmaissut tarpeen valmistella Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia. Valmistelutyötä on tehty viranhaltijatyöskentelynä alkaen 2024, pääpainoisteita on esitelty valtuuston iltakoulussa 12.2.2025.

Valmistelutyö on edennyt siihen vaiheeseen, että pyydetään lausunto Loviisan kaupungin elimiltä ja niiden pohjalta viedään kiinteistöstrategia kaupungin hallituksen käsiteltäväksi ja sen jälkeen kaupungin valtuuston päätettäväksi.

Strategian liitteenä oleva kiinteistöjen salkutuslista on esimerkki millaisiksi salkut muodostuisivat lausuttavana esitetyn strategian myötä.

Lausunto pyydetään seuraavilta 11.4.2025 mennessä:

- kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta
- elinkeino ja infrastruktuurilautakunnalta
- elinkeino ja infrastruktuurilautakunnalta
- kasvatus- ja sivistyslautakunnalta
- kasvatus- ja sivistyslautakunnan suomenkieliseltä jaostolta
- kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkieliseltä jaostolta
- Konsernijaostolta
- Loviisan kansalaisopiston johtokunnalta
- Loviisan vesikiikelaituksen johtokunnalta
- Maaseutulautakunnalta
- Rakennus- ja ympäristölautakunnalta
- Tarkastuslautakunnalta
- vammaisneuvostolta
- vanhusneuvostolta
- Nuorisovaltuustolta ja lapsiparlamentilta

Liite, kiinteistölista

Liite, Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia 2025

Esittelijä

Loviisan kansalaisopiston rehtori Anu Tikka-Blomqvist

Ehdotus

Loviisan kansalaisopiston johtokunta antaa lausuntonsa kokouksessa keskustellun perusteella.

Päätös

Lausuntonaan Loviisan kansalaisopiston johtokunta esittää, että sisäiseen organisaatioon kuuluvien yksikköjen osalta vuokria kohtuullistetaan.