

Lausuntopyyntö, Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia 2025, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

KUVA 12.03.2025 § 35

Valmistelija sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh 0440 555 250

Kiinteistöstrategian tarkoitus on toimia ohjeistona operatiivisen tason toiminnalle strategisiin tavoitteisiin pääsemiseksi rakennusten omistamisen, käytön ja ylläpidon osalta keskipitkällä ja pitkällä aikavälillä saamiseksi vastaamaan toimintaympäristössä tapahtuvia muutoksia.

Loviisan kaupunginvaltuusto on ilmaissut tarpeen valmistella Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia. Valmistelutyötä on tehty viranhaltijatyöskentelynä alkaen 2024, pääpainopisteitä on esitelty valtuuston iltakoulussa 12.2.2025.

Valmistelutyö on edennyt siihen vaiheeseen, että pyydetään lausunto Loviisan kaupungin elimiltä ja niiden pohjalta viedään kiinteistöstrategia kaupungin hallituksen käsiteltäväksi ja sen jälkeen kaupungin valtuuston päätettäväksi.

Strategian liitteenä oleva kiinteistöjen salkutuslista on esimerkki millaisiksi salkut muodostuisivat lausuttavana esitetyn strategia myötä.

Lausunto pyydetään seuraavilta 11.4.2025 mennessä:

- kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta
- elinkeino ja infrastruktuurilautakunnalta
- kasvatus- ja sivistyslautakunnalta
- kasvatus- ja sivistyslautakunnan suomenkieliseltä jaostolta
- Kasvatus- ja sivistyslautakunnan ruotsinkieliseltä jaostolta
- Konsernijaostolta
- Loviisan kansalaisopiston johtokunnalta
- Loviisan vesiliikelaitoksen johtokunnalta
- Maaseutulautakunnalta
- Rakennus- ja ympäristölautakunnalta
- Tarkastuslautakunnalta
- vammaisneuvostolta
- vanhusneuvostolta
- Nuorisovaltuustolta ja lapsiparlamentilta

Liite, kiinteistölista

Liite, Loviisan kaupungin kiinteistöstrategia 2025

Esittelijä Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen

Ehdotus Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa lausuntonsa kokouksessa keskustellun perusteella.

Päätös Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti laittaa asian pöydälle. Asia käsitellään seuraavassa kokouksessa.

KUVA 09.04.2025 § 44
269/02.07.00/2025

Valmistelija	sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh 0440 555 250 Tilapäällikkö taustoittaa kokouksessa asiaa.
Esittelijä	Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen
Ehdotus	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta täydentää seuraavaa lausuntoa kokouksessa keskustellun perusteella. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa lausuntonaan, että kulttuuriperintöön liittyvät erityispiirteet on tunnistettava ja säilyttämistavoite on asetettava. Kiinteistöstrategiassa on oltava ajantasaiset tiedot rakennetusta ympäristöstä ja rakennuksista kulttuuriympäristöineen. Käsittely Tilapäällikkö Kenneth Abrecht taustoitti kokouksessa asiaa ja vastasi lautakunnan esittämiin kysymyksiin klo 19.37-20.03 välisenä aikana. Nuorisovaltuuston edustaja Yrjölä liittyi kokoukseen klo 19.49 etänä.
Päätös	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa lausuntonaan, että kulttuuriperintöön liittyvät erityispiirteet on tunnistettava ja säilyttämistavoite on asetettava. Kiinteistöstrategiassa on oltava ajantasaiset tiedot rakennetusta ympäristöstä ja rakennuksista kulttuuriympäristöineen.