

ALOITE

ENEMMÄN JOUSTAVUUTTA HINNOITTELUUN KOSKIEN KAUPUNGIN
OMKOTITONTTEJA

Loviisan kaupungin omistuksessa on monta tonttia mitkä ovat olleet myyntivalmiina ja koskemattomina 10-20 vuotta.

Katuja ja kunnallisteknikkaa pitää koko ajan ylläpitää vaikka tontit eivät ole rakennettuja.

Kaupungin omakotitonttien maastoominaisuudet ovat hyvin erilaiset. Osa on erittäin kivisiä ja kallioisia. Alueittain tonttien neliöhinta kuitenkin sama.

Että saataisiin tonttimyynti käyntiin pitäisi avata uusia myyntikanavia tulevaisuudessa.

Pitäisi hyödyntää paikallisia kiinteistövälittäjiä ja lisätä markkinointia somekanavien kautta.(etuovi.com,oikotie.fi,huutokaupat.com y.m)

Hinnoittelu pitää tulla joustavammaksi ja tonttien maastoolosuhteet pitää ottaa paremmin huomioon.

Kaupungin virkamiehille pitäisi antaa oikeus tilanteen mukaan antaa alennus (esim 5-30%) tonttihinnasta vedoten maastoolosuhteisiin .

Virkamiehille pitäisi antaa mahdollisuus myös järjestää huutokauppa tonteista (jopa ilman pohjahintaa) niillä alueilla missä tonttikauppa ei ole käynnyt moneen vuoteen.

Mikael Karlsson

Länsi Koskenkylä 13.3.2022

Eero Lahti

Matti Aho

Janne Lepola

Antti J. Parola

Parola Heikki

A. Follen

ANNIKA FELLMAN

Katri

Katri Haverinen

Valtuustoaloite: Whistleblowing-ilmoituskanavan käyttöönotto

Whistleblowing-ilmoituskanavat piti tulla pakollisiksi vuoden 2021 loppuun mennessä EU:n ns. whistleblowing direktiivin myötä. Direktiivi velvoittaa yli 50 henkilöä työllistäviä yrityksiä ja julkisen sektorin organisaatiota järjestämään kanavan, jonka välityksellä voi jättää ilmoituksen väärinkäytösepäilystä. Kansallinen lainsäädäntö on myöhässä mutta käsitellään eduskunnassa helmikuun 2022 aikana. Oikein implementointuna kanava tukee merkittävästi organisaation riskienhallintaprosesseja ja säästää yleensä selvää rahaa. Epäeettinen tai laiton toiminta voi aiheuttaa mittavaa vahinkoa suoraan tai välillisesti. Ilmoituskanava on tehokas työkalu tällaisen toiminnan kitkemiseen.

Ehdotus:

Loviisaan kaupunki selvittää pikaisesti vaihtoehdot tällaiseen ulkopuolisen valvoman ilmoituskanavan käyttöönottoon. Selvityksen jälkeen otetaan käyttöön ulkopuolinen whistleblowing-kanava ja koulutetaan koko henkilökunta sen käyttöön.

Allekirjoittajat:

Dan Th DANIEL THOMASSON

~~T. B.~~ Teemu Perämyrsky

K. X. Kari Pekkonen

K. H. P.

K. H. P. Kirsti Pankila

Tomu Järvelin

A. F. O. ANNIKA FELLMAN

J. L. J. JARNE LARSBERG

K. H. P.

K. H. P.

K. H. P.
K. H. P.
K. H. P.

372/01.02.01/2022

Liite – Bilaga nro 6.
kv-fm § 13/16.2.2022

VALTUUSTOALOITE

Loviisan kaupunki ottaa käyttöön verovapaan polkupyöräedun

Sähköavusteisten polkupyörien nopea lisääntyminen ja tekniikan kehitys ovat tehneet niistä vartenotettavan liikkumismuodon lyhyillä ja keskipitkillä matkoilla. Työsuhdepyörä on polkupyörä tai sähköavusteinen polkupyörä, jonka hankinnasta vastaa työnantaja. Työnantaja pidättää pyörän kustannukset palkasta tai tarjoaa sen palkan päälle tulevana etuna tai näiden yhdistelmänä riippuen tehdystä sopimuksesta. Pyörä on tarkoitettu yksittäisen työntekijän henkilökohtaiseen käyttöön niin kodin ja työpaikan välisillä matkoilla kuin työ- ja vapaa-ajalla.

Valtio on vuoden 2021 alusta tukenut työsuhdepolkupyörän hankintaa muuttamalla polkupyöräedun tuloverovapaaksi 1200 euron vuosittaiseen summaan asti. Pääsääntöisesti työnantaja hankkii työsuhdepolkupyörät leasing-sopimuksilla 12-48 kuukauden ajalle, jolloin työntekijä voi yleensä lunastaa käytössä olleen pyörän sopimuskauden lopussa itselleen. Työnantaja säästää työsuhdepyörän osalta palkan sivukulut. Työnantaja voi tukea hankintaa esimerkiksi vuosittaisen liikuntaedun suuruisella summalla.

Tukemalla työsuhdepolkupyörän hankintaa kaupunki tukee samalla työntekijöiden liikkumista ja hyvinvointia. Hyvinvointia työntekijä tekee parempaa tulosta ja sairastaa vähemmän, jolloin sairauspoissaoloista johtuvat kustannukset laskevat. Työsuhdepyöräedun tarjoaminen on myös edullinen tapa sitouttaa henkilöstöä ja vahvistaa kaupungin houkuttelevuutta työpaikkana. Tarjoamalla työsuhdepyöräetua työntekijöille kaupunki samalla tarjoaa konkreettisen keinon liikenteen päästöjen vähentämiseksi.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisan kaupunki selvittää vuoden 2022 aikana polkupyöräedun käyttöönoton vaihtoehdot ja tarjoaa työsuhdepolkupyöräedun mahdollisuutta koko vakituiselle henkilöstölle 1.1.2023 alkaen.

Loviisassa 16.02.2022

Eero Mulli

Eeromulli

Petri Hakkarinen

Teemu Perälä

DAVID THOMASSON

Vannalehti

ANNIKAFELLMAN

Pamela Weikman

Kuorikainen

Mina Björkman-Nyström

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

Teemu Perälä

1070/05.02.11/2021

Liite – Bilaga nro 11.
kv-fm § 77/15.12.2021

VALTUUSTOALOITE

Päivähoitopaikkojen tarve on akuutti - avatkaa Leikkis uudelleen!

Jo toista vuotta peräkkäin lasten määrä Loviisassa kasvaa, osittain muuttoliikkeen ansiosta, osittain sen ansiosta, että lapsia syntyy aiempaa enemmän. Kylien ja koulujen kaupunkiin panostus näyttää kantavan hedelmää sillä seurauksella, että päivähoitopaikkoja on pikaisesti lisättävä. Kunnan hajautettujen tilapäisratkaisujen sijaan nyt on aika panostaa kestävämpään ratkaisuun.

Päiväkotipaikkojen tarve on akuutein Loviisan keskustassa, ei vähiten siksi, että Vilekulla suljetaan, vaan myös koska yksityinen päiväkotikrisumaja on lopettamassa toimintansa. Hätäratkaisuna kaupunki on päättänyt ottaa Krisumajan toiminnan hoidettavakseen muutamaksi kuukaudeksi. Jo kiinteistöjen kunnan vuoksi tämä on kallis ja pitkällä aikavälillä kestämaton ratkaisu. Koskenkylän molemmissa päiväkodeissa on jo niin paljon lapsia, että murtumispiste on lähellä.

Pernajan kirkonkylässä kiinteistö, jossa päiväkotikrisumaja toimi aiemmin, on tyhjillään. Se on hyvä kiinteistö, jossa on tilava piha, kauniissa ympäristössä ja raikkaassa ilmassa. Leikkis voisi keventää Koskenkylän päiväkotien tilannetta ja osittain helpottaa Loviisan keskustan tilannetta, koska useat vanhemmat käyvät töissä Loviisan läntisen sisääntuloväylän varrella. Tällöin kiertäminen Pernajan kirkonkylän kautta ei aiheuta lähestulkoon ollenkaan ylimääräistä vaivaa.

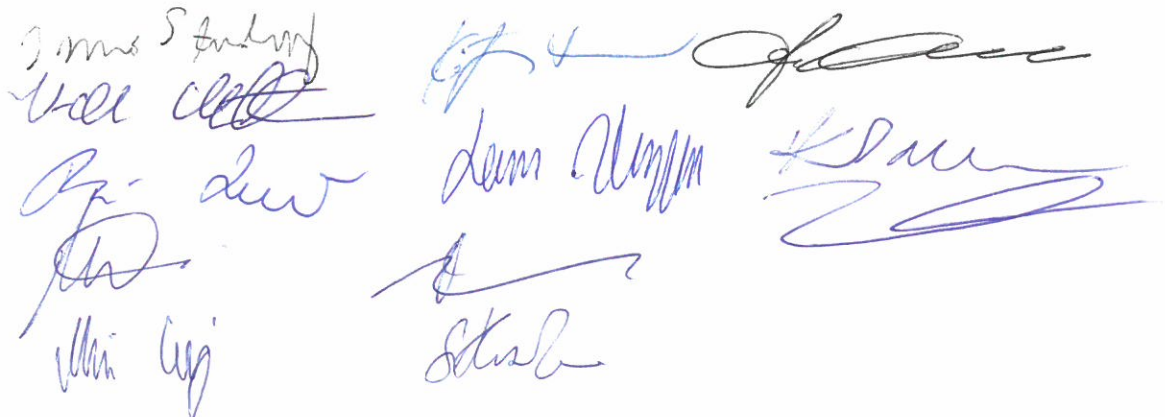
Jo edellä mainittujen lisäksi päiväkotikrisumajalla on etunaan myös kaksikielisyys. Vanhemmat arvostivat tätä luonnollista kielikylyä, kun lapset jo alusta alkaen tottuivat kaksikielisyyteen.

Pandemia vaikuttaa ohjaavan elämäämme siten, että maaseutukunnat houkuttelevat perheitä. Pienet paikkakunnat ovat olleet vetovoimaisia, päättäjien vastuu on saanut ja saa uusia ulottuvuuksia.

Mutta juuri nyt päivähoitopaikkojen tarve on akuutein.

Viitaten edellä mainittuun me allekirjoittaneet vaadimme, että Loviisan kaupunki ottaa viipymättä Pernajan kirkonkylän päiväkotikrisumajan käyttöön.

Loviisassa 15.12.2021



VALTUUSTOALOITE**Kielikylpyä sekä suomeksi että ruotsiksi Koskenkylässä**

Loviisassa kaksikielisyys on elävää. Molemmat kansalliskielemme, suomi ja ruotsi, ovat luonnollinen osa loviisalaisten arkea. Tästä huolimatta Loviisan kaupunki ei tällä hetkellä järjestä kielikylpytoimintaa.

Kielikylvyllä tarkoitetaan opetusmenetelmää, jossa lapset oppivat vieraan kielen kuulemalla ja käyttämällä sitä varhaiskasvatuksessa ja koulussa. Kielikylpy järjestetään yleensä niin, että ne lapset, joiden äidinkieli on kunnan enemmistökieli kielikylpevät vähemmistökielellä. Suomessa on kuitenkin yksi koulu, kielikylpykoulu Pietarsaassa, jossa kielikylpyä toteutetaan kahteen suuntaan, jolloin molemmat kieliryhmät kielikylpevät toisella kotimaisella kielellä.

Muutama vuosi sitten kielikylpytoiminta päätettiin aloittaa Loviisan keskustassa, mutta silloin kiinnostuneita ei riittänyt toiminnan aloittamiseen. RKP:n valtuustoryhmä katsoo, että nyt on aika yrittää uudelleen saada kielikylpytoiminta käyntiin Loviisassa. Me haluamme lisäksi asettaa riman vähän ylemmäksi. Loviisasta voisi hyvin tulla Etelä-Suomen ainoa kaupunki, jossa on mahdollista kielikylpeä sekä ruotsiksi että suomeksi. Uusi hieno puukoulukeskus Forsby skolcentrum / Koskenkylän koulukeskus tarjoaisi tähän erinomaiset puitteet ja elävän kaksikielisen ympäristön. Kielikylpymahdollisuus edistäisi toisen kotimaisen kielen oppimista. Osallistuminen kielikylpyyn tapahtuisi luonnollisesti vapaaehtoisuuden pohjalta, ja edellytys toiminnan aloittamiseen olisi, että tähän olisi riittävästi kiinnostuneita perheitä.

Olemme vakuuttuneita, että tämä mahdollisuus herättäisi kiinnostusta myös Loviisan ulkopuolella ja houkuttelisi uusia asukkaita kaupunkiimme.

Yllämainittuun viitaten RKP:n valtuustoryhmä Loviisassa esittää että:

- kaupunki selvittää viivytyksettä mahdollisuutta aloittaa kielikylpytoiminta sekä ruotsin että suomen kielellä Forsby skolcentrumissa / Koskenkylän koulukeskuksessa.

Loviisassa 16.11.2021

Stadsfullmäktige 20.10.2021 Kaupunginvaltuusto

Motion

Fungerande kommunikationer är ett måste!

De allmänna kommunikationerna både inom Lovisa och mellan Lovisa och andra orter har blivit allt sämre, och är i dag så dåliga att de riskerar alla de satsningar som görs för att locka fler invånare till staden. De flesta av de få bussturer som går förbi Lovisa stannar dessutom enbart vid motorvägen, långt ifrån centrum.

Men det är inte bara arbetspendlarna som har problem. De som bor utanför centrum är mer eller mindre isolerade ifall de inte har egen bil. Många ungdomar har t.ex. väldiga svårigheter att ta sig till och från skolan eller till olika fritidsintressen.

Vi kräver därför

att staden med det snaraste bör göra vad den kan för att förbättra situationen, t.ex. genom samarbete med ELY-centralen, vilket man gjort i andra kommuner. Som tillfällig nödlösning kunde man också pröva på att arrangera skjutstrafik mellan busshållplatsen vid motorvägen och centrum.

Aloite

Toimivat liikenneyhteydet ovat välttämättömiä!

Yleiset liikenneyhteydet sekä Loviisan sisällä että Loviisan ja muiden paikkakuntien välillä ovat jatkuvasti heikentyneet ja ovat tänä päivänä niin huonot, että uhkaavat mitätöidä nyt tehtäviä panostuksia uusien asukkaiden houkuttelemiseksi Loviisaan. Ne harvat bussit jotka Loviisaa ohittavat pysähtyvät ainoastaan moottoritien varteen, kauas keskustasta.

Ongelmistä eivät kärsi pelkästään työmatkalaiset. Kaikki jotka asuvat keskustan ulkopuolella ovat käytännössä eristettyjä mikäli heillä ei ole omaa autoa. Ja monilla nuorilla on erinomaisen vaikea päästä kouluun ja sieltä takaisin kotiin, tai eri harrastusten pariin.

Vaadimme siksi,

että kaupungin on pikaisesti ryhdyttävä konkreettisiin toimenpiteisiin tilanteen parantamiseksi, esimerkiksi yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa, kuten eräissä muissa kunnissa on tehty. Tilapäisenä hätäratkaisuna voisi myös kokeilla kuljetusten järjestämistä keskustan ja moottoritien pysäkin välillä.

20/11-21

STP gruppens fullnäringsgrupp

RKP:n valtuustoryhmä

Learn Presley
Michael Anderson

Herstein Heggelund

Letta Skermer
Don Lefkowitz

Nina Bötteman-Nyberg

Medis Jan
Jonna Wintariem

VAND
KAPANA

Stef Mäkelä
Hik. Kari

Ulla K.

Satol Härmäläinen

Ulla K.
KARONEN SATI

dm Ulla LAURA HYPPÖÄ

Ulla Ky. Meri Lohenoja

J.

Anne Fellman ANNIKA FELLMAN

Pamela Pamela Weckman

Eero Mulla EERO MULLI

Petri Petri Hakosuo

Jannelepo

T. B. Teemu Perämyr

892/12.01.03/2021
374/12.01.02/2022

Liite – Bilaga nro 10.
kv-fm § 49/20.10.2021

Liite – Bilaga nro 10.
kh-stst § 74/28.3.2022

Valtuustoaloite

Kasvisruoka vaihtoehdoksi kaikkiin Loviisan kouluihin

Perusopetuslaki takaa jokaiselle opetukseen osallistuvalla täysipainoisen ja maksuttoman aterian jokaisena koulupäivänä. Valtion ravitsemusneuvottelukunta suosittelee kouluruokasuosituksessaan, että päivittäin tarjolla olisi kaksi pääruokavaihtoehtoa, joista toinen on kasvisruoka. Tämä suositus ei toteudu Loviisassa, jossa ei ole edes kerran viikossa kasvisruokapäivää.

Kasvisruokavalioden suosio on kasvanut ja tutkitusti kasvipohjainen ruokavalio on terveydelle ja ympäristölle paras vaihtoehto, myös ilmastomuutoksen hillitsemisen, johon Loviisan kaupunki on sitoutunut, näkökulmasta. Oikein koostettuna kasvisateria on täysipainoinen, terveellinen ja täyttävä. Tiedetään, että lapset ja nuoret syövät sekä ravitsemus-, että kestävyysasuosiin nähden liikaa liha- ja maitotuotteita ja liian vähän vihanneksia. Vapaasti valittavana oleva kasvisruokavaihtoehto on paitsi kädenojennus kasvisruokailijoille, totuttaa se muitakin oppilaita kasvispainotteiseen syömiseen ja lisäksi se edistää kasvien monipuolista käyttöä ja totuttaa erilaisiin ruokalajeihin. Vaihtoehtojen tarjoaminen myös lisää osallistumista kouluruokailuun.

Kasvisruokavaihtoehdon lisäämisen ei tarvitse tarkoittaa kustannusten kasvua. Esimerkiksi Vantaalla on Loviisaa matalammat kouluruokakustannukset, vaikka siellä on joka päivä tarjolla vapaasti valittava kasvisruokavaihtoehto ja kerran viikossa kasvisruokapäivä, jolloin tarjolla on kahta eri kasvisruokaa. Kotkassa kasvisvaihtoehto on ollut tarjolla jo kymmenen vuotta ja kustannukset kouluruokailusta per oppilas ovat samat kuin Loviisassa.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kouluissa aletaan tarjota kahta pääruokavaihtoehtoa, joista toinen on aina kasvisruokaa. Kasvisruoan tulisi myös olla linjastossa ensimmäisenä. Lisäksi juomavaihtoehtona olisi hyvä olla kaikille valittavana vitamiinoitu kasvijuoma.

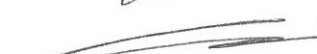
Loviisassa 20.10.2021

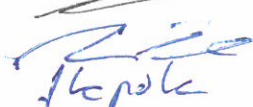


Hanna Hurtti, Vihreä liitto

 DANIEL THOMASSON

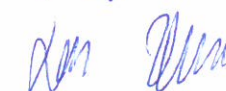
 Teemu Peräkylä

 Antti Ilvonen



Jukka Stenroos
JIMMO STENROOS

LAURA HYPPIÄ





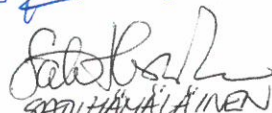
HELEEN SARI

 STEFAN THESSLUMP

 Katja Pekkonen

 Meri Lehenoja

 Jari

 SATU HÄMÄLÄINEN

Näin Bjoerkman-Nyström

 Minna Hentto

773/01.02.01/2021

Liite – Bilaga nro 4.
kv-fm § 33/15.9.2021

VALTUUSTOALOITE

Palkkojen harmonisointi vastaamaan ympäristökuntien palkkatasoa

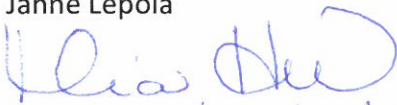
Me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kaupunki toteuttaisi johtajatason ja päällikkötason palkkojen vertailun ympäristökuntiin nähden ja harmonisoisi palkkatason vastaamaan lähemmäksi ympäristökuntien palkkatasoa.

Perusteluna se, että menetämme liian helposti henkistä- ja asiantuntijuuspääomaa ympäristökuntiin päin.

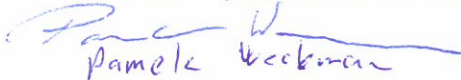
Loviisassa 15.9.2021



Janne Lepola



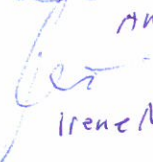
Maria Heijnsbroek-Winkel



Pamela Weckman



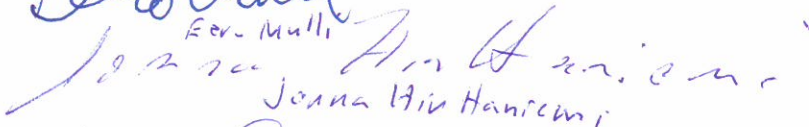
Annika Fellman



Irene Malmberg



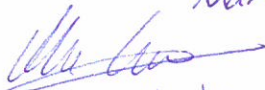
Eero Mulla



Joanna Hii Hanicmi



Markus Spätholm



Min Wento

Valtuustoaloite 16.6.2021

Kaupunkipyörät

Kaupunkipyörät ovat ympäristöystävällinen ja hyvä lisä liikkumiseen, niitä voi käyttää asukkaat ja turistit, apin kautta maksaminen on helppoa ja yksi appi voi tuoda kuluttajalle monen kaupungin pyörät käyttöön niin kotimaassa kuin ulkomailla.

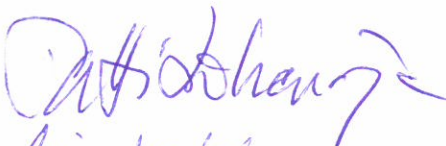
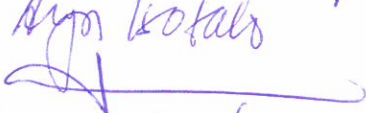
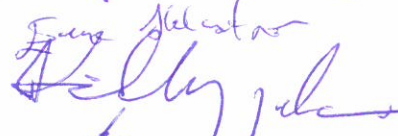
Kaupunkipyöriin voi ottaa yhteistyökumppaneiksi esim. paikallisia yrittäjiä.

Kaupunkipyörien sijoittelua kannattaa toki miettiä, vierasvenesatama, keskusta, uimaranta voisivat olla hyviä paikkoja aloittaa toiminta, eikä asuntomessualueetakaan pidä pois sulkea.

SDP valtuustoryhmä esittää :

Loviisan kaupunki kartoittaa kaupunkipyörä toimijat, sijoituspaikat ja yhteistyökumppanit ja hankkii kaupunkipyörät alkaen kesästä 2021

Loviisassa 16.6.2021


Sini Kotelo

Jukka Nieminen

Jukka Nieminen

Jukka Nieminen

Jukka Nieminen

Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Anonyymi rekrytointi Loviisassa

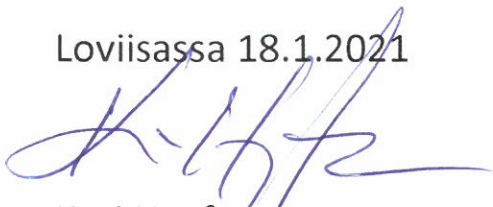
Anonyymi rekrytointi on saavuttanut kasvavaa suosiota niin yksityisellä kuin julkishallinnonkin puolella. Anonyymillä rekrytoinnillahan tarkoitetaan menetelmää, jossa työhakemuksesta poistetaan näkyvistä kaikki henkilöön viittaava tieto kuten hakijan nimi, syntymäaika, osoite ja äidinkieli. Lähtökohtana on hakijoiden yhdenvertainen kohtelu ja tarkoituksena on madaltaa kynnystä päästä työhaastatteluun. Valinnat työhaastatteluun kutsuttavista tehdään hakijan ilmoittaman osaamisen ja työkokemuksen perusteella.

Anonyymien rekrytoinnin keskeisiä etuja ovat: tasa-arvon lisääminen ja syrjinnän vähentäminen. Anonyymi rekrytointi on tehokas tapa lisätä tasa-arvoa ja vähentää kokemuksia syrjinnästä. Anonyymi rekrytointi on erinomainen työkalu strategian toteutukseen. Sitä käyttämällä voidaan osoittaa, etteivät arvot ole pelkkää sanaa ja strategiaan kirjattu yhteiskuntavastuu vain hyvää tahtoa. Monet työsuhhteissa olevat eivät halua nykyisen työnantajansa tietävän työpaikan vaihtoaikastaan, minkä vuoksi anonyyminä työn hakeminen ja mielenkiintoisten työnantajien kanssa keskustelu on turvallinen tapa kartoittaa uusia uramahdollisuuksia. Anonyymien rekrytoinnin avulla saadaan passiivisia työnhakijoita työmarkkinoille ja heidän tavoittamisensa helpottuu.

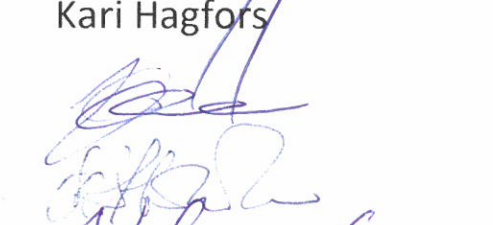
kaiken edellä mainitun johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisassa otetaan käyttöön anonyymi rekrytointi eri tehtäväalueilla.

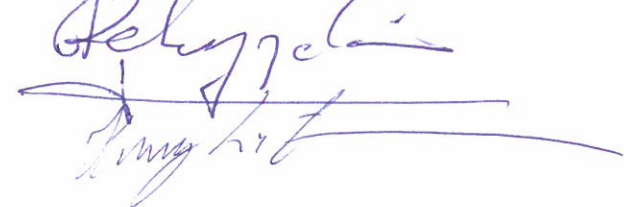
Loviisassa 18.1.2021



Kari Hagfors



Jukka Hagfors



Jukka Hagfors

1013/10.00.02/2020

Valtuustoaloite

Loviisan kaupungin tonttimarkkinoinnin tehostaminen

Loviisan kaupungilla on myynnissä 170 tonttia ja lähes kaikki sijaitsevat asemakaava-alueilla, joiden kunnallistekniikka on rakennettu ja näin ollen investoitu raha makaa täysin tuottamattomana. Esimerkkinä vaikkapa Koskenkylän kaava-alueet, joilla on myynnissä yhteensä 27 tonttia ja niiden yhteenlaskettu myyntihinta on lähes puoli miljoonaa euroa normaalilla hinnalla.

Kaupungin tonttien markkinointia ja varsinkin myyntityötä tulisi ehdottomasti tehostaa! Mikäli vaikkapa pääkaupunkiseudulta perhe suunnittelee tontin hankkimista Uudenmaan alueelta, on hyvin epätodennäköistä, että edes löytäisi Loviisan. On osattava googlata juuri Loviisa ja "eksyä" kaupungin tonttisivulle, jossa ensimmäisenä kerrotaan alennusmyynneistä, linkit vievät vuoden 2012 vanhoihin pöytäkirjoihin, lista on pitkä, kartta surkea ja yhteydenottoihin on annettu yksi puhelinnumero ja sähköpostiosoite.

Porvoon kaupungin, jossa pääosin tontteja jonotetaan, sivuilla on todella hyvät tiedot tonteista ja alueista ja kattavat yhteydenottolomakkeet sekä todella paljon yhteystietoja eri instansseihin. Kaupungin kiinteistöjen ja asunto-osakkeiden myynti kilpailutetaan kiinteistönvälittäjillä. Naapurikunnista Askola kilpailuttaa tonttiensa markkinoinnin ja myyntityön kiinteistönvälittäjillä parin vuoden välein. Valittu välitysliike hoitaa kustannuksellaan markkinoinnin ja myyntityön ja pieni kustannus kunnalle syntyy vasta myynnin yhteydessä. Jokaisesta tontista on oma kattava ilmoitus etuoven, oikotien ja yrityksen sivuilla ja ajoittain myös lehtimarkkinointia.

Aloitteen alustuksen mukaan esitän, että Loviisan kaupungin tulee välittömästi järjestää kilpailutus itäusmaalaisten kiinteistövälitysyriyten kesken aktiivisen tontti myynnin aikaansaamiseksi.

Loviisassa 18.11.2020

Antti Hovi

826/10.03.02/2020

Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Valkon monitoimitalon katon korjaus ja talon kunnostus suunnitelman aikaansaaminen mahdollisimman pikaisesti

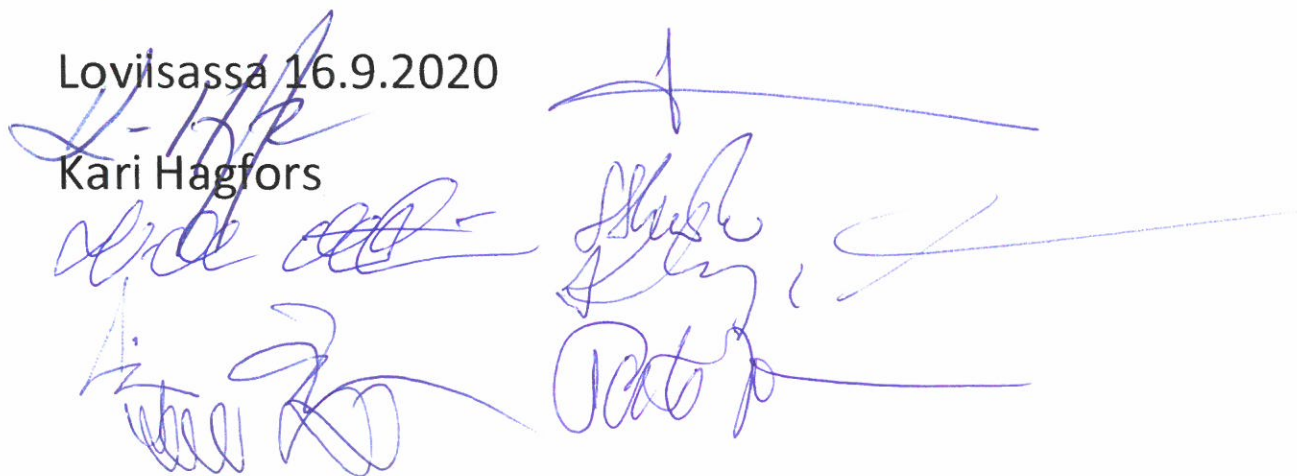
Valkon monitoimitalo valmistui vuonna 1985. Se paloi kuitenkin ja uusi talo saatiin rakennettua vuonna 1986. Talo on ollut kyläläisten aktiivisessa käytössä näihin päiviin asti. Siinä toimivina osina ovat koulun liikuntasali, teknisen työn tilat, terveydenhoitajan tila, vapaa-aikatoimen kerhotila, kyläyhdistyksen pitämä lukusali ja kirjojen lainaus sekä erilaisia vuokratiloja. Talon pihalla on lähiliikuntapaikka. Nyt talon kunto on rapistunut pahasti ja etenkin sen katto kaipaa pikaista korjausta.

Tämän johdosta ja koska talo on edelleen aktiivisessa käytössä me allekirjoittaneet esitämme, että

Valkon monitoimitalon todella huonossa kunnossa oleva katto korjataan ensi tilassa ja että, talon osalta suoritetaan myös perusteellinen kuntokartoitus tulevan toiminnan turvaamiseksi

Lovisassa 16.9.2020

Kari Hagfors



Dnro 508/10.02.00/2020

VALTUUSTOALOITE

Pyyntö vapauttaa suojelumerkinnöistä ne kaksi rakennusta, jotka merkittävällä tavalla rumentavat kaupunginkuvaa ja myös vaarantavat turvallisuutta Loviisan keskustassa (Kuningattarenkatu 12 ja 14)

Asutuksen suojeleminen ja säilyttäminen on sinänsä tärkeitä. Mutta kun olemme nyt 30 vuoden ajan nähneet, miten Loviisan keskustassa sijaitseva vanha rautakauppa (Kuningattarenkatu 14) rapistuu, tulee meidän ymmärtää, että rakennus ei enää ole pelastettavissa kohtuulliseen hintaan. Onko näin ollen tarkoituksenmukaista antaa rakennuksen rumentaa näin suuressa määrin sekä Kuningattarenkadun että Karlskronabulevardin katukuvaa? Tyhjillään seisovat rakennukset eivät voi millään säilyttää arvonsa, vaan rapistuminen jatkuu.

Myös alakaupungin liepeillä sijaitseva rakennus, Kuningattarenkatu 12, on siinä määrin rapistunut, että sekin kannattaisi vapauttaa suojelumerkinnöiltä (rapistuminen on jatkunut vähintään yhtä kauan).

Rakennusten purkaminen poistaisi samalla turvallisuusriskin kaupungin ytimestä.

Loviisan vanhat talot -tapahtuman kautta Loviisan kaupunki on huomionarvoisella tavalla näyttänyt varjelevansa vanhaa asutusta, ja se itsessään osoittaa, että rakennusten vapauttamiseen suojelumääräyksistä ei ryhdytä kevein perustein. On kuitenkin ymmärrettävä, koska aika on tehnyt tehtävänsä.

Siksi olemme sitä mieltä, että kaupungin tulee nyt pikaisesti ryhtyä toimenpiteisiin rakennusten vapauttamiseksi suojelumerkinnöistä, jotta tontit voidaan hyödyntää paremmalla tavalla. Vaihtoehtona voisi olla siirtää rakennukset niille soveltuvammalle paikalle.

Loviisassa 20.5.2020

Thérèse Meriheinä

Marina Bruce

Aloitteen ovat kaupunginvaltuuston sähköisessä kokouksessa 20.5.2020 ilmoittaneet allekirjoittavansa myös valtuutetut Mia Heijnsbroek-Wirén, Mikael Karlsson, Tom Liljestränd, Pertti Lohenoja, Kari Hagfors ja Kristian Willner.

731/00.01.01/2019

Liite – Bilaga nro 9.
kv-fm § 125/16.10.2019

KAUPUNGINVALTUUSTOLLE

Valtuustoaloite

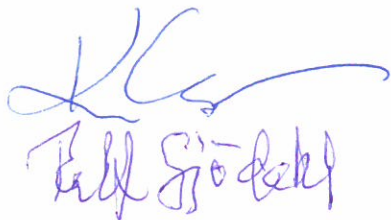
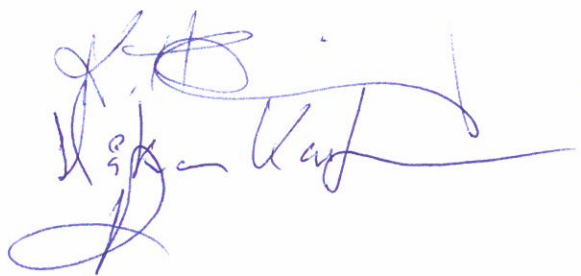
Hallintosäännön 135§ muuttaminen.

Taustaa: Loviisan valtuusto on hyvin aktiivinen tekemään aloitteita. Näistä iso osa on luonteeltaan sellaisia, jotka työllistävät virkamiehiä kohtuuttomasti. Lisäksi usealla on budjettivaikutuksia ja sen vuoksi olisi oikeampi tapa tuoda nämä asiat talousarvioaloitteina käsittelyyn. Tämän vuoksi esitämme, että hallintosäännön pykälää 135 muutettaisiin siten, että tekstin: lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi jälkeen tulee teksti:” ja päätettäväksi aiheuttaako aloite jatkotoimenpiteitä. Ne valtuustoaloitteet, jotka kaupunginhallitus on päättänyt, että eivät etene valmisteluun, tuodaan valtuustolle tiedoksi.

Loviisassa 16.10.2019



Janne Lepola
Kaupunginvaltuutettu



Loviisan kaupunginvaltuusto

VALTUUSTOALOITE

Informaatio kaava valmisteluvaiheessa

Loviisaan on suunnitteilla tuulivoimaenergia alueita rakennettujen asutusalueiden läheisyyteen. Taloudellisesti kannattava sähkötuotanto edellyttää suurikokoisia tuulivoimaloita ja laajoja ympäristöalueita teolliseen tuotantoon. Tuulivoimarakentaminen sopiikin parhaiten ympäristöihin, joissa ei ole asutusta.

Tuulivoimaloiden vaikutukset ihmisiin ja luontoon vaihtelevat niiden sijainnista, koosta ja määrästä riippuen. Uusien energiatuotanto alueiden perustamisessa on huolehdittava luonnon ja kulttuuriarvojen säilymisestä sekä ihmisten elinympäristön viihtyisyydestä ja hyvästä laadusta. Tuulivoimarakentaminen on sovitettava yhteen muiden alueiden käyttötärpeiden kanssa sekä tarkasteltava laajasti kaupunkistrategian kautta. Tasapainoisen kehityksen ja yhteisöllisyyden kannalta on tärkeää muistaa erilaiset asukas- ja sidosryhmät.

Ennen päätöksentekoa on huolehdittava riittävän ja monikanavaisen informaation jakamisesta valmisteltavista asioista. Neutraali ja faktoja havainnollisesti ja ymmärrettävästi esittelevä informaatio, jossa tavoitteet, vaihtoehdot ja niiden vaikutukset kuvataan tasapuolisesti, on olennaisen tärkeää päätöksentekijän näkemyksen ja kannan muodostumisessa päätöksentekovaiheeseen.

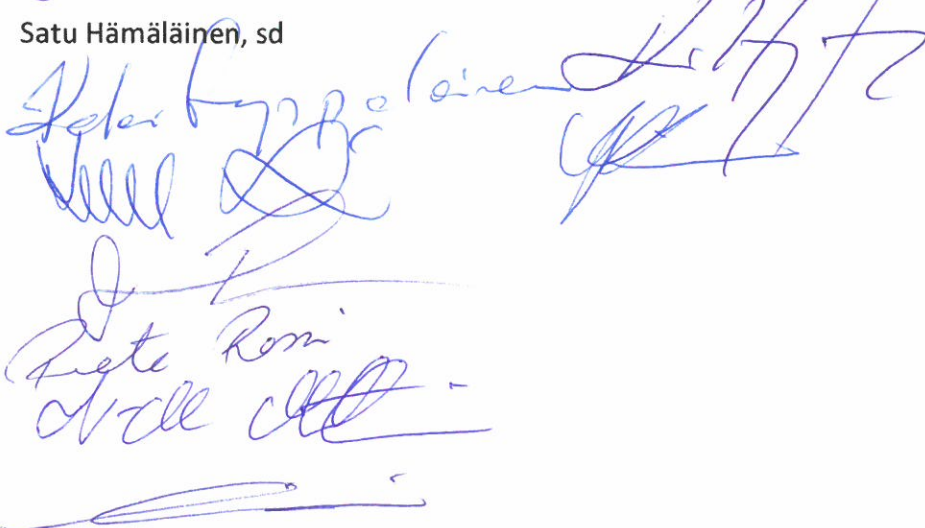
Esitän, että Loviisan kaupunki

- järjestää luottamushenkilöille sidonnaisuuksista vapaan informaatiotilaisuuden tuulivoima energiasta ennen Tetomin tuulivoima osayleiskaavan hyväksymisprosessia. Tällaisena tahona voidaan ajatella esimerkiksi VTT:n tuulivoima-asiantuntijoita.
- teettää markkinatutkimuksen tavoitteena selvittää näkemyksiä ja kokemuksia alueen pito- ja vetovoimaisuudesta sekä identiteetistä nyt ja tulevaisuudessa asukkailta ja ulkopuolisilta. Millaiset muutokset heikentävät tai vahvistavat alueella asumista ja alueelle muuttamista? Lisääkö tai vähentääkö suunnitellut tuulivoimaenergiatuotanto alueet kodin läheisyydessä kiinnostusta asua tai muuttaa alueelle ja ylipäätään kuntaan?

Loviisassa 16.10.2019



Satu Hämäläinen, sd



729/02.08.00/2019

Liite – Bilaga nro 7.
kv-fm § 123/16.10.2019

Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Aurinkopaneelit Loviisan kaupungin rakennusten katoille

Keskustelu ilmastomuutoksen aikaansaamisesta käy kiihtyvällä vauhdilla eri maissa , myös Suomessa. Eniten päästöjä tuottaa energian tuottaminen eli sähkön, lämmön ja polttoaineiden järjestäminen teollisuuteen ja asumiseen. Uutena ja kasvavana sekä päästeettömänä energialähteenä ovat aurinkopaneelit yleistyneet niin teollisuudessa kuin kotitalouksissakin. Niiden hintojen lasku ja asentaminen on nykyään varsin helppoa jopa omakotitalojen katoillekin. Suomenkin olosuhteissa niiden hyöty energian tuottajana alkaa olla on jo merkittävä.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

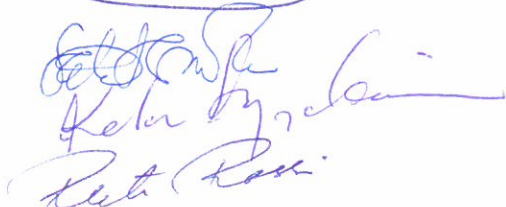
Loviisan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin asentaa julkisten rakennustensa energialähteiksi aurinkopaneeleja. Näin saadaan omavaraista energiaa ja sen myötä myös taloudellista säästöä ja näin kaupunki on osaltaan mukana päästeettömän energian aikaansaamisessa.

Loviisassa 16.10.2019

Kari Hagfors





Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

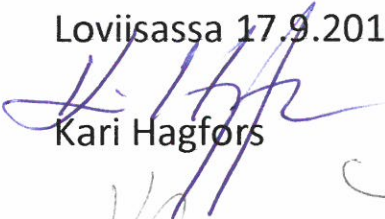
Kaupunkisoutuvenepalvelu Loviisaan

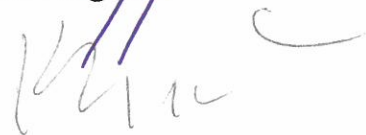
Loviisan kaupunkistrategiassa todetaan, että kaupungin merellinen sijainti on osa kaupungin perusluonnetta ja –olemusta. Merellisyyttä ei kuitenkaan ole hyödynnetty riittävästi kaupungin vetovoimatekijänä. Siksi on syytä etsiä uusia keinoja lisätä asukkaiden ja vierailijoiden mahdollisuuksia nauttia merellisestä ympäristöstä, erityisesti, kun kaupunki järjestää asuntomessut vuonna 2023. Kaupunkiveneet tukisivat kaupungin tavoitteita merellisen sijainnin hyödyntämiseen, merellisen ympäristön virkistysmahdollisuuksien lisäämiseen ja ne toisivat uusia mahdollisuuksia nauttia merellisestä Loviisasta niille, joilla ei ole mahdollisuuksia omistaa omaa venettä.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

kaupungin toimesta selvitetään mahdollisuus ottaa kaupunkisoutuvenepalvelu käyttöön sijoittamalla veneitä Laivasillalle, leirintäalueelle ja asuntomessujen myötä myös Loviisanlahden itärannalle, ”Kuningattarenrannalle”.

Loviisassa 17.9.2019


Kari Hagfors




[illegible]

396/61.02/2019

Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Kaupunkikonserniin kuuluvien yhtiöiden ja liikelaitosten kokouspalkkioiden harmonisointi

Loviisan kaupunkikonserniin kuuluu monia yhtiöitä. Konserniohjauksella niissä pyritään aikaansaamaan johtamisen yhtenäisyyttä. Tätä varten on kaupunginhallitus perustanut myös kehitys- ja konsernijaoston.

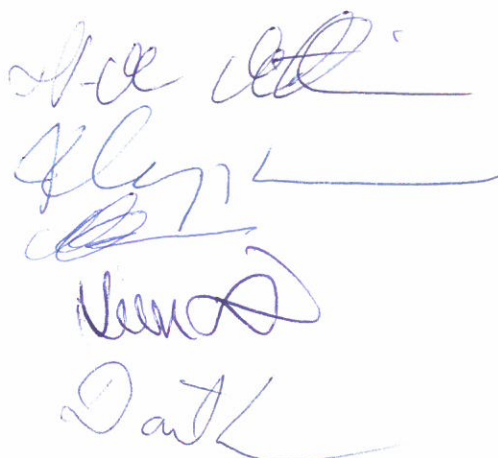
Yhtenäisen johtamis- ja kokouskäytännön saavuttamiseksi myös konserniyhtiöiden hallitustasolla, me allekirjoittaneet esitämme, että:

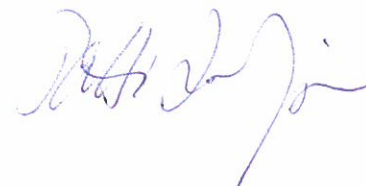
kaikkien konserniyhtiöiden liikelaitosten hallitusten kokouspalkkiot harmonisoidaan noudattamaan kaupunginvaltuuston jäsenille maksettavia kokouspalkkioita, jotka nykyisellään ovat 80 €/kokous ja että ns. vuosipalkkiosta luovutaan eikä niitä makseta hallitusten puheenjohtajistolle.

Loviisassa 15.5.2019


Kari Hagfors







246/08.00.00/2019

Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

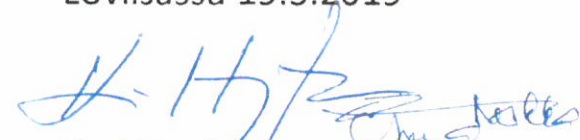
Valkon Svenäsintielle vallin ohittava kevyen liikenteen väylä

Vuoden 2018 joulukuussa Svenänäsintie katkaistiin Valkon sataman kohdalta meluvallilla, joka estää tien kaiken liikenteen. Läpiajo ei siis enää ole mahdollista. Svenäsintietä käytettiin kuitenkin mm. vilkkaana ulkoilureitinä. Svenäsintie oli myös ainoa olemassa oleva turvallinen kevyen liikenteen väylä Loviisan ja Valkon välillä. Alueella on voimassa ns. Valkon kolmion asemakaava, johon on merkitty kevyen liikenteen reittejä, joita ei kuitenkaan ole rakennettu. Kaavaa ei ole muiltakaan osin toteutettu. Kaavassa kuvattujen kevyen liikenteen reittien toteuttamisesta ei ole olemassa mitään suunnitelmia. Lahden Lämpö voima Oy:n hiilikuljetusten ja varastoinnin loputtua Valkon kolmion kaavaan merkitty kaupungin alueella sijaitseva TY-alue on tarpeeton. Näin ollen sataman levittäytymiseen Svenäsintien yli ei toistaiseksi ole mitään tarvetta.

Kaiken edellä kerrotun perusteella me allekirjoittaneet esitämme, että

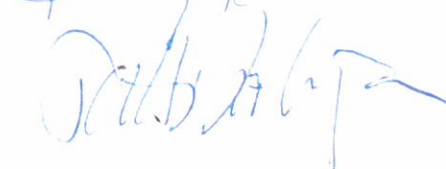
Svenäsintielle rakennetaan meluvallin ohittava kevyen liikenteen väylä, jonka toteuttamisella saavutetaan sekä kevyenliikenteen kulun edistäminen että merkittävä liikenneturvallisuuden paraneminen Valkon ja keskustan välillä

Loviisassa 19.3.2019


Kari Hagfors





Dnro 812/10.01.02/2018

Valtuustoaloite

**KOSKENKYLÄN KEHITTÄMINEN PAIKKATIETOJÄRJESTELMÄN AVULLA JA ALUEEN
MARKKINOIMINEN VETOVOIMAISENA ALUEENA**

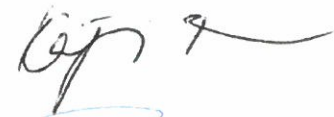
Koskenkylä on kasvava taajama, jonka kokonaisvaltainen kehittäminen on tärkeää. Alueelle rakennetaan parhaillaan uutta hirsirakenteista koulurakennusta suomen- ja ruotsinkielisille alakouluille. Rakenteilla on myös kevyen liikenteen väyliä.

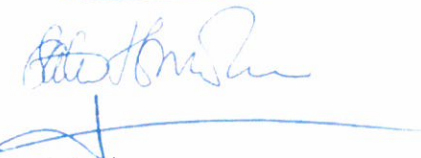
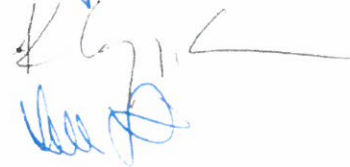
Loviisan kaupungin tulee kartoittaa vuonna 2019 paikkatietojärjestelmän avulla alueiden asukkaiden, yrittäjien ja kolmannen sektorin toimijoiden näkemyksiä alueen kehittämisestä.

Koskenkylän markkinointi kehittyvänä alueena tulee aloittaa viipymättä. Loviisa tarvitsee uusia asukkaita. Koskenkylässä on edellytykset potentiaaliseen kasvuun uuden koulurakennuksen ja hyvien liikenneyhteyksien vuoksi.

Loviisassa 17.10.2018


Kirsi Nurkkala



Kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

Kuntakatselmuksen käyttöönotto investointien toteutuksessa

Uusiutuvan energian kuntakatselmuksessa selvitetään, kuinka sitä on järkevintä lisätä kunnassa. Kuntakatselmuksessa selvitetään energiatuotannon ja -käytön nykytila, alueen uusiutuvat energiavarat, kannattavat uusiutuvan energian lisäämismahdollisuudet sekä konkreettiset toimenpiteet ja säästöt. Lähtökohtana on kuinka uusiutuvaa energiaa on järkevää kunnassa lisätä. Vastaavasti samassa yhteydessä selvitetään myös eniten päästöjä vähentävät keinot, jolloin voidaan valita päästövähennysten kannalta oikeasti vaikuttavat investointikohteet.

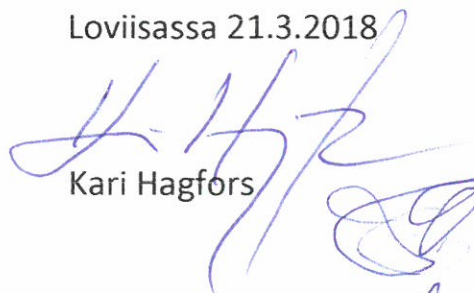
Kuntakatselmuksessa käydään systemaattisesti läpi sellaiset kohteet, joissa uusiutuvaan energiaan siirtyminen olisi mahdollista. Lisäksi investoinnit voidaan aikatauluttaa, sillä kaikkia investointejahan ei kuitenkaan pystytä kerralla toteuttamaan.

Valtio tukee tällä hetkellä kuntakatselmuksen tekemistä. Siihen on mahdollista saada tukea jopa puolet työn kustannuksista. Kuntakatselmusta on jo hyödyntänyt maamme 70 kuntaa saaden hyviä tuloksia aikaiseksi ja moni fossiilista energiaa korvaava investointi on saatu toteutetuksi.

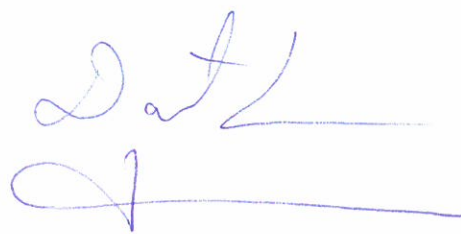
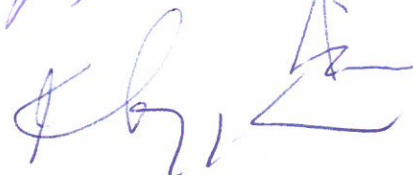
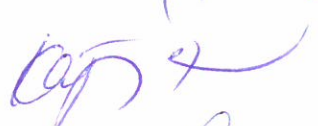
Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

kuntakatselmuksella toteutetaan myös Loviisassa joko yksin tai yhteistyössä naapurikuntien kanssa.

Loviisassa 21.3.2018



Kari Hagfors



Ja Nevalainen
Otti Lai-

133/10.04.02/2018

Liite – Bilaga nro 9.
kv-fin § 27/14.2.2018
Liite – Bilaga nro 9.
kh-stst § 304/4.11.2019

LIITE-BILAGA 110
EKIL-NLIN 24.10.2019/§162

Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

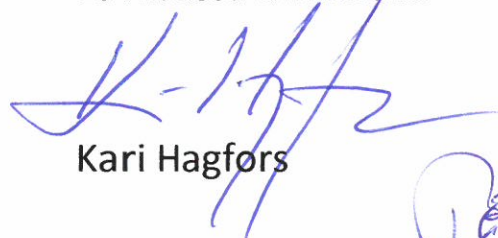
Kaupungin omistamien ja vuokralla olevien kiinteistöjen vuokrasopimukset

Krouvinmäen kiinteistön myynnin yhteydessä on käynyt ilmi, ettei kiinteistöllä ole ollut kirjallista vuokrasopimusta eikä siltä ole peritty vuokraa siitä lähtien, kun se on siirtynyt Ruotsinpyhtäältä Loviisalle kaupungille

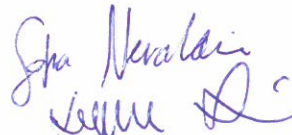
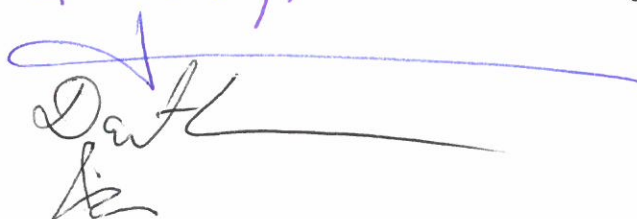
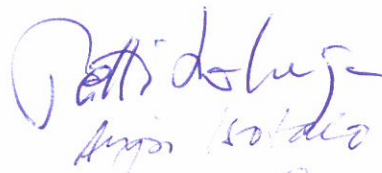
Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

kaupunginhallitusta tarkistaa välittömästi, että kaikilla sen hallinnassa olevilla vuokratuilla kiinteistöillä on kirjalliset ja ajan tasalla olevat vuokrasopimukset

Loviisassa 14.2.2018



Kari Hagfors



131/00.00.01/2018

Liite – Bilaga nro 6.
kv-fm § 24/14.2.2018

Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite.

Elinkeinotoimikunnan perustaminen

Elinkeinoelämän edellytysten luominen ja kilpailu yrityksistä on jatkuvasti kokenut kuntien kesken. Yritysten ja niiden myötä työpaikkojen lisääntyminen kasvattavat myös aina kaupungin asukasmäärää ja sitä kautta myös verotulokertymää.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisaan perustetaan kaupunginhallituksen alaisuuteen elinkeinoasioihin paneutuva ja asiantuntijaelimenä toimiva sekä niistä esityksiä tekevä elinkeinotoimikunta.

Loviisassa 14.2.2018

Kari Hagfors

Antti Tölli

Dati

Antti Pohjola
Leena Toppila

S. Mäkelä

[Signature]

240/00.01.01/2017

Liite – Bilaga nro 14.
kv-fm § 28/8.3.2017

Loviisan kaupunginvaltuusto

Valtuustoaloite

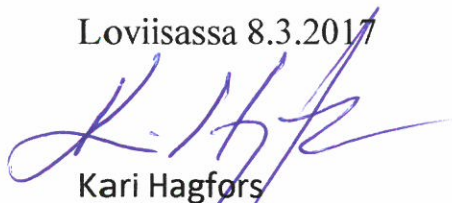
Loviisanlahden verkkokalastussäännöt

Loviisanlahdelle myönnettävät verkkokalastusluvut ovat osoittautuneet säännöiltään eriarvoisiksi. Ns. harrastajakalastajat saavat kalastaa 3 verkolla silmäkoon ollessa 50 mm ja verkon korkeuden 180 cm. sekä pituuden 30 m. Muille ns. ”ammattikalastajille” luvat myönnetään jopa 10:lle enintään 60 m pituisille ja 3 m korkeille verkoille Svartholman ja sataman välille ja lisäksi 8:lle enintään 60 m pituiselle 180 cm korkeille verkoille Tullisillan ja sataman välissä jäiden aikana. Näiden verkkojen silmäkooksi on määritelty myös 50 mm. Tämä merkitsee, että jälkimmäisillä on mahdollisuus verkkomäärillään vetää ns. ”tehokas muuri” Loviisanlahden poikki, mikä sinänsä on jo kapea ja lisäksi paikoitellen saarten osaltaan vielä kaventama. Tällaisella kalastuksella luonnollisesti vaikeutetaan harrastajakalastajien kalastustoimintaa. Sillä estetään myös kalakannan lisääntymistä Loviisanlahdella.

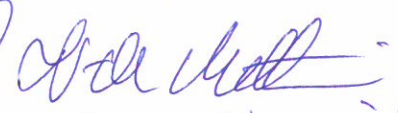
Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisanlahdelle luodaan kaikkia tasapuolisesti kohteleva kalastussäännöstö siten, että kalastus Svartholman pohjoispuolella rajoitetaan koskemaan kolmea 30 m verkkoa, silmäkooltaan 50 mm ja korkeudeltaan 180 cm. Tätä suuremmalla verkkomäärällä sekä korkeammilla ja pidemmillä verkoilla, olisi kalastus sallittua Svartholman eteläpuolella.

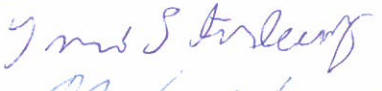
Loviisassa 8.3.2017


Kari Hagfors
kaupunginvaltuutettu

Ven. Peltola


Kari Hagfors
Sääntöryhmä


Kari Hagfors
Sääntöryhmä


Kari Hagfors
Sääntöryhmä